آگهی فقدان سند مالکیت

شماره صادره: ۲۶۰۱۷۵۶۲-۱۳۹۶/۶/۷، اسناد مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۱۱۸ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی بخش ۵ ثبت در ثبت و صفحه الکترونیک شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۰۸۹ و ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۰۹۱ با شماره چاپی ۳۱۶۶۹۰ و ۳۱۶۶۸۹الف ۹۵ – به نام آقایان کریم و علی مراد با شهرت شعاعی جونقانی فرزندان میرزا آقا به ش.ش ۱۳۹ و ۸۰ ثبت و صادر و تسلیم شده، که به موجب صورت مجلس تفکیکی ۲۶۰۰۱۰۵۱۰ مورخ ۱۳۹۶/۲/۷ عرصه آن تفکیک و این قطعه بالسویه در سهم نامبردگان مستقر شده و پلاک مزبور ذیل اسناد رهنی شماره ۹۲۰۰ و ۹۲۰۱ و ۹۲۰۲ و ۹۲۰۳ و ۹۲۰۴ مورخ ۱۳۹۳/۰۱/۲۰ دفترخانه ۲۳۷ اصفهان در رهن بانک مسکن شعبه پروین قرار گرفته و ایشان با درخواست کتبی به شماره وارده ۲۶۰۱۷۵۶۲ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۲ و دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره های ۱۶۰۱۰ و ۱۶۰۱۱ مورخ ۱۳۹۶/۵/۱۱ به گواهی دفترخانه ۲۳۷ اصفهان رسیده، لذا مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنای ملک فوق را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارایه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان – **شماره م/الف: ۱۸۰۱۷**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره صادره: ۱۳۹۶/۴۳/۴۰۸۸۱۸ – ۱۳۹۶/۶/۶، سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۱۰۶ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ اصفهان ذیل ثبت ۳۶۵۱۶ در صفحه ۳۳۷ دفتر ۳۳۲ به نام آقای اکبر نکوفر فرزند نصراله ثبت و سند شماره ۲/۷۱۳۸۲۸ صادر گردیده و تمامی آن مع الواسطه طی سند قطعی ۲۷۴-۷۸/۳/۲ دفترخانه ۱۰۸ اصفهان به محمد سراج زاده اصفهانی نسبت به ۵/۵ دانگ مشاع و نرگس سید قلعه نسبت به ۰/۵ دانگ مشاع انتقال یافته است. سپس نامبردگان با ارایه درخواست کتبی شماره ۲۵۰۲۰۹۲۸ – ۹۶/۶/۶ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۴۱۵۷۳ – ۹۶/۲/۲۱ به گواهی دفترخانه ۱۰۸ اصفهان رسیده مدعی اند که سند مالکیت آن مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی نموده اند لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارایه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس اداره ثبت غرب اصفهان – **شماره م/الف: ۱۸۰۲۲**

آگهی حصر وراثت

خانم شکوه سادات سخائی به شناسنامه شماره ۹۱۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۶۴۲/۹۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان باشی صادق به شماره شناسنامه ۸۹۸۰ در تاریخ ۶۳/۷/۲۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- جهانگیر صادق فرزند محمد تقی به ش.ش ۸۰۴، ۲- عباس صادق فرزند محمد تقی به ش.ش ۲۱۵، ۳- صادق صادق فرزند محمد تقی به ش.ش ۱۱۱۶۲، ۴- فخری خانم صادق فرزند محمد تقی به ش.ش ۲۷۴، ۵- منتها خانم صادق فرزند محمد تقی به ش.ش ۲۷۳، ۶- هوشنگ صادقی فرزند محمد تقی به ش.ش ۱۷۲ فرزندان متوفی و لاغیر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت و یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی / متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف کاشان – **شماره م/الف: ۱۰۳۰**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۸۸۹/۹۵ ش ۲ – ۹۶/۵/۵، به موجب رای شماره ۶۹/۹۶ تاریخ ۹۶/۳/۲۳ حوزه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان کاشان که قطعیت یافته است. محکوم علیه (سید هادی مصطفوی قهی فرزند سید جمال به نشانی مجهول المکان) محکوم است به: مبلغ ۱۱۴/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۵۶۷/۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه طبق شاخص سالیانه بانک مرکزی از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۵/۵/۳ تا زمان وصول در حق محکوم له (آقای علی مسعودی نیا فرزند محمد به نشانی خ فاصل نوابی جنب مسجد ترک آباد دفتر زیارتی سیر انتظار) طبق رای غیابی تبصره ۲ از قانون ۳۰۶ رعایت نیم عشر از از خوانده دریافت نمود. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید. دفتر شعبه دوم مجتمع شماره یک شهرستان کاشان – **شماره م/الف: ۱۰۲۳**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۴۶۱/۹۵ ش ۱ – ۹۶/۵/۱۸، به موجب رای شماره ۲۹/۹۶ حوزه یک شورای حل اختلاف شهرستان کاشان که قطعیت یافته است. محکوم علیه (مهدی فتاحی کلاچاهی فرزند مجید به نشانی مجهول المکان) محکوم است به: پرداخت مبلغ ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته (دو فقره چک به شماره های ۴۶۹۹۸۱ – ۹۴/۱۱/۱۰ و ۴۶۹۹۸۲ – ۹۴/۱۱/۱۵) و پرداخت خسارات دادرسی اعم از هزینه ابطال تمبر و حق الوکاله وکیل و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید تا زمان وصول و حق محکوم له (حسین مقابلی آرانی با وکالت حمید رضا کوچکی و الهام اکبری به نشانی کاشان، چهار راه آیت اله کاشانی روبروی جهاد کشاورزی، اندیشه ۲۸، ساختمان میرخیاز ط ۲، واحد ۶) به رعایت تبصره ۲ م ۳۰۶ ق.آ.د.م الزامی است نیم عشر اجرایی از محکوم علیه اقدام گردید. به استناد ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی محکوم علیه مکلف است: پس از ابلاغ این اخطار اجرایی ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد و یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به و یا انجام تعهد و مفاد رای بدهد در غیر این صورت پرونده جهت اقدام قانونی برای اجرای احکام دادگاه یا دادگستری محل تحویل خواهد شد. شعبه اول مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف کاشان – **شماره م/الف: ۱۰۲۴**

آگهی

شماره پرونده: ۱۰۰۶/۹۵ ، شماره دادنامه: ۴۷/۹۶، تاریخ رسیدگی: ۹۶/۱/۲۴، شورا با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی مطروحه از ناحیه خواهان مجید مسعودی نیا فرزند محمد به طرفیت خوانده حمیدرضا قاسمی و یدوجی فرزند رمضانعلی به خواسته مطالبه مبلغ ۴/۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک سند / عادی به شماره ۱۸۰۳۶۹ مورخ ۸۵/۱/۱۵ عهده بانک ملی و مطالبه هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه به شرح دادخواست و ضمائم تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده نظر به اینکه با ابلاغ اخطاریه و اطلاع خوانده از جریان جلسه دادرسی در شورا حاضر نگردیده و نسبت به دعوی مطروحه، علیرغم وصف ابلاغ و اطلاع از وقت از ناحیه خوانده هیچگونه دفاعی به عمل نیاورده و دلیل و مدرکی که دلالت بر برائت ذمه خود داشته باشد اقامه ننموده است و مستندات ابرازی خواهان حاکی از اشتغال ذمه خوانده را به میزان اصل خواسته دارد بدین لحاظ ادعای خواهان را مقرون به صحت تشخیص بنابراین شورا با استناد به مواد ۱۹۸ – ۵۱۹ – ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۳۱۰ – ۳۱۳ قانون تجارت خوانده را به پرداخت مبلغ ۴/۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۱۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت اجرای حکم براساس نرخ شاخص بانک مرکزی که از طریق اجرا قابل محاسبه خواهد شد در حق خواهان محکوم می نماید این رای غیابی است و وفق مقررات ظرف بیست روز پس از ابلاغ واخواهی در این شورا می باشد و سپس ظرف بیست روز پس از انقضای مهلت واخواهی قابل اعتراض در محاکم عمومی حقوقی کاشان می باشد. قاضی شعبه ۳ حقوقی شورای حل اختلاف کاشان – **شماره م/الف: ۱۰۲۲**

آگهی مزایده نوبت اول

شماره: ۲۱۶۴/۹۵ – ۹۶/۶/۷، واحد اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی کاشان با توجه به اجرائیه صادره از شعبه دهم علیه شرکت گل آذین قمصر با مدیریت محمد نمازی فرد مبلغ ۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۴/۳۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی و بابت خسارت تاخیر تادیه از زمان صدور چک تا زمان اجرای حکم بر اساس شاخص بهای کالا و خدمات اعلامی از بانک مرکزی و مبلغ پرداخت بابت نیم عشر دولتی مقداری از اموال محکوم علیه شامل: با توجه به نظر کارشناس در خصوص ارزیابی یک دستگاه پاستوریزه، ظرفیت سه تن در ساعت از جنس استیل با ضمانت دانمارکی ساخت ایران به طور کامل روی شاسی در حال کار و سالم که ارزیابی آن در شرایط فعلی بازار از نظر اینجانب مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سی میلیون تومان می باشد. محل دستگاه واقع در قمصر خ هتل آذین می باشد. توقیف پس از جری تشریفات قانونی و اینکه کارشناس رسمی / منتخب دادگستری پس از بازدید به شرح ذیل اقدام به ارزیابی نموده در تاریخ ۹۶/۶/۲۷ از ساعت ۱۲ لغایت ۱۳ به مزایده می گذارد. به هر کسی و کسانی که از مبلغ کارشناسی شده ذیل الذکر شروع والاترین مبلغ را پیشنهاد نماید اموال به او فروخته خواهد شد. خریدار می بایست ده درصد از ارزش کل اموال را فی المجلس تودیع نماید و مابقی را ظرف مهلتی که از سوی مسئولین و متصدیان اجرای احکام تعیین و حداکثر آن از یک ماه تجاوز نمی کند می بایست پرداخت نماید چنانچه خریدار در مهلت مقرر تعیین شده نسبت به پرداخت مابقی بهاء اقدام ننماید سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تمدید خواهد گردید. کسانی که مایلند اموال را ملاحظه و بازدید نمایند می توانند ۵ روز مانده به وقت مزایده به دایره اجرای احکام مدنی دادگستری کاشان مراجعه نمایند. ضمناً مزایده در دایره اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف دادگستری کاشان برگزار می شود. مدیر اجرای احکام شورای حل اختلاف کاشان – **شماره م/الف: ۱۰۳۴**

آگهی مزایده اموال منقول

شماره درخواست: ۹۶۱۰۴۶۳۷۵۵۴۰۰۰۱۱، شماره پرونده: ۹۳۰۹۹۸۳۷۵۵۰۳۰۱۳۰۰، شماره بایگانی شعبه: ۹۵۰۰۳۸، بدینوسیله اجرای احکام دادگاه عمومی کوهپایه در نظر دارد در پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۰۳۸ مدنی در جهت وصول مطالبات آقای علیرضا شریفی فرزند قربانعلی از شرکت کاشی مینا سپاهان ۱- یک دستگاه سنگ شکن نوع چکشی با دهانه ورودی ۵۰ سانتی متر در ۳۰ سانتی متر به همراه فیدر تغذیه ورودی و نوار نقاله خروجی به طول ۱۳ متر دارای الکتروموتور و گیربکس و تابلوی کنترل برق و کار کرده براساس نظریه کارشناسی ۷۵ میلیون ریال برآورد قیمت شده است. ۳- یک دستگاه نقاله حمل کاشی با سه الکتروموتور گیربکس با تسمه و پولی به صورت خطی حدود ۶ متر انتقال کاشی که براساس نظریه کارشناسی ۲۵ میلیون ریال برآورد قیمت شده است را به مزایده گذاشته و به فروش برساند لذا جلسه مزایده برای ۱۳۹۶/۰۶/۲۹ ساعت ۹ صبح الی ۱۰ و محل اجرای مزایده اجرای احکام دادگاه عمومی کوهپایه تعیین می گردد طالبین خرید می توانند پنج روز قبل از مزایده از دستگاه ها بازدید و در جلسه مزایده شرکت نمایند. شرکت کنندگان در مزایده شخص یا اشخاصی خواهند بود که مبلغ ده درصد از قیمت مزایده را فی المجلس پرداخت نمایند. مدیر دفتر اجرای احکام دادگاه عمومی کوهپایه – **شماره م/الف: ۱۷۸۶۸**

آگهی حصر وراثت

حسین بشیری گورتی دارای شناسنامه شماره ۱۶ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶/۱۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مصطفی بشیری گورتی به شماره شناسنامه ۷۷۳ در تاریخ ۹۵/۱۲/۲ اقامتگاه خود را بدرود گفته، ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- معصومه صادقیان حسن آبادی فرزند محمدعلی به ش.ش ۸۱ همسر متوفی، ۲- صدیقه بشیری گورتی فرزند قدمعلی به ش.ش ۸ مادر متوفی، ۳- حسین بشیری گورتی فرزند رسول به ش.ش ۱۶ پدر متوفی، ۴- باران بشیری گورتی فرزند مصطفی به ش.م ۵۶۵۰۱۷۱۴۲۴ فرزند متوفی و به جز نامبردگان ورثه دیگری ندارد. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. دفتر شعبه اول مجتمع شماره یک بخش کوهپایه – **شماره م/الف: ۱۷۸۱۳**

آگهی مزایده پرونده به شماره بایگانی ۹۴۰۱۲۷۰

شماره آگهی: ۱۳۹۶۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۰۷۱، شماره پرونده: ۱۳۹۴۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۵۱۳، تمامت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان (طبقه سوم جنوب شرقی) پلاک ۹۶۲۵ (نه هزار و ششصد و بیست و پنج) فرعی مفرزو و مجزی شده از ۶۶۰۷ (شش هزار و ششصد و هفت) فرعی از ۱۵۱۸۲ (پانزده هزار و یکصد و هشتاد و دو) اصلی، قطعه ۲۱ واقع در بخش ۵ ثبت شمال غرب اصفهان، به مساحت ۹۳/۱۵ متر مربع که مقدار ۳/۶۴ متر مربع آن مربوط به تراس مسقف می باشد و پارکینگ با شماره ۸۷ فرعی به مساحت ۱۲/۵ متر مربع واقع در طبقه همکف، با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن به آدرس: اصفهان خیابان فلاطوری، چهار راه اشراق، مجتمع مسکونی نقش جهان، بلوک ۱۴ (یاس) ، طبقه سوم واحد ۲۴ که سند مالکیت آن در صفحه ۳ دفتر ۴۲۳ املاک ذیل ثبت شماره ۸۲۴۴۳ با شماره چاپی ۷۶۰۲۸۱ به نام آقای محمد جواد پور هرندی فرزند رضا ثبت و صادر شده است و طبق نامه شماره ۴۰۵۶۸۹۹۵ – ۹۴/۸/۱۰ اداره ثبت منطقه شمال اصفهان حدود اربعه بدین شرح می باشد: شمالاً اول درب و دیواریست به راه پله و آسانسور مشاعی به طول ۳/۶۴ متر دوم دیواریست اشتراکی با آپارتمان ۹۶۲۴ فرعی به طور ۲/۱۰ متر سوم در سه قسمت که قسمت اول شرقی و سوم غربی است پنجره و دیواریست به داکت مشاعی به طول های ۰/۴۵ و ۲/۸۵ و ۰/۴۵ متر، چهارم دیواریست اشتراکی با آپارتمان مذکور به طول ۳/۱۹ متر شرقاً اول دیواریست اشتراکی با آپارتمان ۹۶۲۴ فرعی به طول ۰/۰۹ متر دوم پنجره و دیواریست به فضای حیاط مشاعی به طول ۱۱/۰۵ متر جنوباً پنجره و دیوار و دیوار کوتاهی است به فضای حیاط مشاعی به طول ۷/۳۳ متر غرباً اول در دو قسمت که قسمت دوم جنوبی است دیواریست اشتراکی با آپارتمان ۹۶۲۶ فرعی به طول های ۶/۴۵ و ۲/۰۷ متر دوم در دو قسمت که قسمت دوم جنوبی است، پنجره و دیواریست به داکت مشاعی به طول های ۲/۷۳ و ۰/۴۱ متر سوم در دو قسمت که قسمت اول جنوبی است دیواری است اشتراکی با آپارتمان مذکور به طول های ۱/۳۳ و ۱/۹۳ متر حدود پارکینگ قطعه ۸۷ شمالاً خط مفروض مستقیمی است به محوطه مشاعی پارکینگ به طول ۲/۵۰ متر شرقاً خط مفروض مستقیمی است به محوطه مشاعی پارکینگ به طول ۵ متر جنوباً خط مفروض مستقیمی است به حیاط مشاعی به طول ۲/۵۰ متر غرباً خط مفروض مستقیمی است به پارکینگ ۹۶۹۲ فرعی به طول ۵ متر حقوق ارتفاقی له و علیه طبق قانون تملک آپارتمان هاست. که طبق نظر کارشناس رسمی پلاک فوق به مساحت ۹۳/۱۵ متر مربع، دارای پارکینگ اختصاصی و قدرالسهم از عرصه و مشاعات آسانسور و پله و سایر مشترکات می باشد. ساختمان دارای اسکلت بتنی، سقف تیرچه بلوک، نما آجری، پوشش کاغذ دیواری و کفپوش، درب های داخلی چوبی، دارای اسپیلت و پکیج و شوفاژ، سرویس های آشپزخانه اوپن، کابینت ام دی اف و حمام و دستشویی، دارای انشعابات آب و گاز مشترک، برق اختصاصی و طبق اعلام بستانکار مورد وثیقه تا مورخ ۹۶/۹/۱۷ بیمه می باشد. که طبق سند رهنی شماره ۱۸۷۲۵ – ۹۲/۱۰/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۹ اصفهان بابت بدهی شرکت پیام صنعت نصف جهان در رهن بانک صادرات اصفهان واقع می باشد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۹۶/۷/۲ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان هشت بهشت شرقی – چهار راه اول سمت چپ به مزایده گذارده می شود. مزایده از مبلغ پایه ۱/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و پانصد و چهل میلیون ریال) شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمناً این آگهی در یک نوبت در روزنامه چاپ اصفهان مورخ ۹۶/۶/۱۱ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحاً جهت شرکت در جلسه مزایده مبلغ پایه مزایده طی چک تضمین شده بانک ملی ایران در وجه اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان، به همراه تقاضای کتبی و ارایه کارت شناسایی معتبر الزامیست. ضمناً برنده مزایده باید مابقی مبلغ خرید را تا پایان وقت اداری همان روز طی فیش مخصوص در حساب اداره ثبت اسناد و املاک سپرده نماید. رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان – **شماره م/الف: ۱۶۳۷۸**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۲۶۰۲۱۶۱۶-۹۶/۶/۶ نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۶۱۱ و ۱۳۹۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۶۱۳ و ۱۳۹۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۶۱۷ و ۱۳۹۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۶۱۸ مورخه ۹۵/۱۲/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یک باب ساختمان تحت پلاک شماره ۱۵۱۸۲/۱۳۶۷۱ مفروز و مجزی از اصلی مذکور واقع در بخش پنج ثبت اصفهان در مالکیت محمد حق شناس فرزند حیدر نسبت به ۳۹/۵۷ سهم و مسعود رحیم پور فرزند حسین و حسین رحیم پور فرزند محمدعلی و مرتضی عدالت پور فرزند رسول هر یک نسبت به چهل و دو سهم دو سوم سهم مستقر گردید و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می باشد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۷/۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام می گردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار: ۹۶/۶/۱۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان **شماره م/الف ۱۷۸۲۶**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره: ۲۶۰۲۱۶۷۶-۹۶/۶/۷ نظر به اینکه به موجب رای شماره ۲۶۰۲۲۶۴۷ – ۱۳۹۵/۱۲/۱۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۲/۴۵ متر مربع پلاک ثبتی شماره ۱۳۶۳۱ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره اصلی مزبور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان، در مالکیت آقای مجید بهار لوقره بلطاقی فرزند اکبر مستقر گردید و به لحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود می باشد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۷/۵ ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام می گردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار: ۹۶/۶/۱۱ رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان **شماره م/الف ۱۷۹۹۹**

آگهی اخطار اجرایی

شماره: ۷۱۷/۹۵ – ۹۶/۵/۵، به موجب رای غیابی شماره ۹۳۶/۹۵ تاریخ ۹۵/۱۲/۴ حوزه سوم شورای حل اختلاف شهرستان کاشان که قطعیت یافته است. محکوم علیه (عباس میرزایی علی آبادی فرزند حسن به نشانی مجهول المکان) محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۵۵/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۷۸۵۲۴۱-۹۵/۵/۱۰ لغایت اجرای حکم هزینه اجرا به میزان نیم عشر از بهای محکوم له (علی محمد حفیظی فرزند حبیب اله به نشانی خ شمس آبادی ، ۱۲ متری، مومن مازندران) از محکوم علیه قابل دریافت می باشد. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام: همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید.دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف کاشان – **شماره م/الف: ۱۰۵۵**

آگهی حصر وراثت

آقای علی مهدی پور به شناسنامه شماره ۳۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۶۴۰/۹۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عباس مهدی پور صاحب آبادی به شماره شناسنامه ۱۷۰ در تارخی ۹۵/۷/۲۴ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- بهمن مهدی پور صاحب آبادی فرزند عباس به ش.ش ۵، ۲- مجید مهدی پور صاحب آبادی فرزند عباس به ش.ش ۱۹ ، ۳- فاطمه مهدی پور صاحب آبادی فرزند عباس به ش.ش ۳۷۰، ۴- علی مهدی پور فرزند عباس به ش.ش ۳۲ ، ۵- فرزانه مهدی پور صاحب آبادی فرزند عباس به ش.م ۱۲۵۰۱۵۹۸۷۳ ، ۶- محمدرضا مهدی پور صاحب آبادی فرزند عباس به ش.ش ۱۹، ۷- محبوبه مهدی پور صاحب آبادی فرزند عباس به ش.ش ۲۷ ، ۸- غلامحسین مهدی پور صاحب آبادی فرزند عباس به ش.ش ۲۸ فرزندان متوفی و لاغیر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت و یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی / متوفیه نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. قاضی شعبه ششم شورای حل اختلاف کاشان – **شماره م/الف: ۱۰۵۳**

آگهی ابلاغ اجراییه

محکوم له: خسرو نویدی فرزند ابوالقاسم ساکن نایین خیابان پاسداران کوچه ۱ منزل شخصی، محکوم علیه: محمد هادیان فرزند محمد علی مجهول المکان، کلاسه پرونده: ۱۳۱/۹۵ ش ۲، موضوع (محکوم به): مطالبه طلب، به موجب رای غیابی شماره ۴۴۳ مورخ ۹۵/۱۱/۳۰ صادره از شعبه دوم شورای حل اختلاف نایین محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۳۴۰۵۷۹ مورخ ۹۴/۱۰/۱۹ به عنوان اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱/۶۸۵/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت زمان اجرای حکم و مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ تومان به عنوان هزینه نشر آگهی و پرداخت ۵٪ محکوم به بابت نیم عشر دولتی در حق دولت لذا نظر به اینکه محکوم علیه مجهول المکان می باشد موارد مندرج در اجرائیه به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی برای یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد تا محکوم علیه پس از رویت و ظرف ده روز نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نماید در غیر این صورت وفق مقررات قانونی و از طریق دایره اجرای احکام عملیات اجرایی انجام خواهد شد. رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف نایین – **شماره م/الف ۲۱۹**

آگهی ابلاغ اجراییه

محکوم له: خسرو نویدی فرزند ابوالقاسم ساکن نایین خیابان پاسداران کوچه ۱ منزل شخصی، محکوم علیه: مرضیه فاتحی فرزند نصراله مجهول المکان، کلاسه پرونده: ۱۳۳/۹۵ ش ۲، موضوع (محکوم به): مطالبه طلب، به موجب رای غیابی شماره ۴۴۴ مورخ ۹۵/۱۱/۳۰ صادره از شعبه دوم شورای حل اختلاف نایین محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک به شماره ۳۲۸۳۴۰ مورخ ۹۴/۶/۲۰ به عنوان اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی به مبلغ ۱/۴۹۰/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت زمان اجرای حکم و مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ تومان به عنوان هزینه نشر آگهی و پرداخت ۵٪ محکوم به بابت نیم عشر دولتی در حق دولت لذا نظر به اینکه محکوم علیه مجهول المکان می باشد موارد مندرج در اجرائیه به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی برای یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می گردد تا محکوم علیه پس از رویت و ظرف ده روز نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نماید در غیر این صورت وفق مقرر