



آگهی فراخوان عمومی واگذاری املاک ۶۸۳۸/۹۶/ص مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۳

۵- **مبلغ و نوع سپرده شرکت در فراخوان عمومی:** مبلغ سپرده شرکت در فراخوان معادل ۵ درصد (پنج درصد) قیمت پایه هر پلاک و صرفاً فیش واریزی به حساب شماره ۲۱۷۲۶۹۰۲۰۵۰۰۴ سیبا بانک ملی بنام تمرکز و جوهر سپرده شرکت عمران شهر جدید فولادشهر.

تذکر: متقاضیان می توانند در فراخوان عمومی بیش از یک پلاک شرکت کنند، در این صورت باید سپرده های جداگانه تهیه نمایند.

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر به نشانی بلوار ولی عصر، میدان ولی عصر، تلفن ۳-۵۲۶۳۰۱۶۱-۰۳۱

۴- **محل و زمان تسلیم پیشنهاد قیمت و تاریخ گشایش آن:** زمان تحویل پیشنهاد قیمت تا پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۹ به دبیرخانه شرکت عمران بوده و زمان گشایش پاکت های پیشنهاد قیمت در تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ می باشد.

۱- **موضوع فراخوان عمومی:** واگذاری تعدادی از اراضی تجاری خدماتی در ناحیه اشتغال و برزن فرهنگ شهر جدید فولادشهر به صورت نقد و اقساط

۲- **فراخوان عمومی توسط:** شرکت عمران شهر جدید فولادشهر برگزار می گردد.

۳- **مهلت و محل دریافت اسناد فراخوان عمومی:** از تاریخ ۹۶/۱۰/۶ با مراجعه به پایگاه اینترنتی WWW.OMRANFOOLADSHAR.COM و WWW.FOOLADSHAHR.NTOIR.GOV.IR یا http://iets.mporg.ir و یا به

لیست آگهی فراخوان واگذاری شماره ۶۸۳۸/۹۶/ص مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۳										
ردیف	شماره قطعه	محل	کاربری	مساحت	سطح اشغال	تراکم	طبقه	مبلغ پایه فراخوان	مبلغ سپرده شرکت در فراخوان	شرایط
۱	۶۹۳	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۰۰.۲۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۵۱۴,۶۲۵,۰۰۰	۳۲۵,۷۳۱,۲۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲	۶۹۴	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۵۹.۱۷	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۸۸۴,۶۰۵,۰۰۰	۳۴۴,۲۳۰,۲۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳	۶۹۵	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۴۶۶.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۹,۵۲۹,۹۷۵,۰۰۰	۴۷۶,۴۹۸,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴	۶۹۶	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۱۷۲.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۷,۶۱۸,۹۷۵,۰۰۰	۳۸۰,۹۴۸,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵	۶۹۷	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۰۹.۸۱	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۵۶۳,۷۶۵,۰۰۰	۳۲۸,۱۸۸,۲۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۶	۶۹۸	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۸۹.۱۳	۸۰	۳۲۰	۴	۷,۶۲۳,۹۱۰,۰۰۰	۳۸۱,۱۹۵,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۷	۶۹۹	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۲.۸۲	۸۰	۳۲۰	۴	۷,۱۵۹,۷۴۰,۰۰۰	۳۵۷,۹۸۷,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۸	۷۰۰	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۱۵۰,۹۰۰,۰۰۰	۳۰۷,۵۴۵,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۹	۷۰۱	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۱۵۰,۹۰۰,۰۰۰	۳۰۷,۵۴۵,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۰	۷۰۲	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۱۵۰,۹۰۰,۰۰۰	۳۰۷,۵۴۵,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۱	۷۰۳	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۵,۹۴۵,۸۷۰,۰۰۰	۲۹۷,۲۹۳,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۲	۷۰۴	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۶۶۳,۴۷۵,۰۰۰	۳۲۳,۱۷۳,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۳	۷۰۵	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۶۶۳,۴۷۵,۰۰۰	۳۲۳,۱۷۳,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۴	۷۰۶	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۵,۹۴۵,۸۷۰,۰۰۰	۲۹۷,۲۹۳,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۵	۷۰۷	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۵,۹۴۵,۸۷۰,۰۰۰	۲۹۷,۲۹۳,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۶	۷۰۸	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۶۶۳,۴۷۵,۰۰۰	۳۲۳,۱۷۳,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۷	۷۰۹	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۷,۱۷۶,۰۵۰,۰۰۰	۳۵۸,۸۰۲,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۸	۷۱۰	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۲۵.۱۵	۸۰	۳۲۰	۴	۶,۶۶۳,۴۷۵,۰۰۰	۳۲۳,۱۷۳,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۱۹	۷۱۱	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۱۸۰.۲۷	۸۰	۳۲۰	۴	۸,۸۵۲,۰۲۵,۰۰۰	۴۴۲,۶۰۱,۲۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۰	۷۱۲	ناحیه اشتغال	تجاری - خدماتی	۱۰۳۳.۶۳	۸۰	۳۲۰	۴	۸,۷۸۵,۵۵۵,۰۰۰	۴۳۹,۲۷۷,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۱	۰	ناحیه اشتغال	کارگاهی - خدماتی	۵۰۰۰	۴۰	۴۰	۱	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۲	۰	ناحیه اشتغال	کارگاهی - خدماتی	۴۶۷۱.۹۷	۴۰	۴۰	۱	۲۵,۶۹۵,۸۳۵,۰۰۰	۱,۲۸۴,۷۹۱,۷۵۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۳	KM ۲۵۸	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۹	۱۰۰	۱	۱	۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۵۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۴	KM ۲۵۹	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۵۷,۴۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۷۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۵	KM ۲۶۰	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۵۱,۵۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۷۷,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۶	KM ۲۶۱	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۴۵,۷۰۰,۰۰۰	۱۲,۲۸۵,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۷	KM ۲۶۲	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۳۹,۸۵۰,۰۰۰	۱۱,۹۹۲,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۸	KM ۲۶۳	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۵۴	۱۰۰	۱	۱	۴۲۱,۲۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۲۹	KM ۲۶۴	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۷	۱۰۰	۱	۱	۲۳۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۱,۸۸۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۰	KM ۲۶۵	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۷	۱۰۰	۱	۱	۲۳۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۱,۸۸۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۱	KM ۲۶۶	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۵۴	۱۰۰	۱	۱	۴۲۱,۲۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۲	KM ۲۶۷	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۳۹,۸۵۰,۰۰۰	۱۱,۹۹۲,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۳	KM ۲۶۸	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۴۵,۷۰۰,۰۰۰	۱۲,۲۸۵,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۴	KM ۲۶۹	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۵۱,۵۵۰,۰۰۰	۱۲,۵۷۷,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۵	KM ۲۷۰	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۲۹.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۲۵۷,۴۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۷۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۶	KM ۲۷۱	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۹	۱۰۰	۱	۱	۳۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۵۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۷	KM ۲۷۷	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۱۱۰.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۸۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۱۰۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۸	KM ۲۷۸	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۸.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۳۳۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۶,۸۳۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۳۹	KM ۲۷۹	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۸.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۳۴۴,۲۵۰,۰۰۰	۱۷,۲۱۲,۵۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۰	KM ۲۸۰	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۸.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۳۶۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۱	KM ۲۸۱	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۳۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۶۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۲	KM ۲۸۲	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۳۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۶۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۳	KM ۲۸۳	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۳۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۶۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۴	KM ۲۸۴	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۳۱۳,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۶۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۵	KM ۲۸۵	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۲	۱۰۰	۱	۱	۲۸۷,۴۰۰,۰۰۰	۱۴,۳۷۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۶	KM ۲۸۶	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۵۲	۱۰۰	۱	۱	۴۴۷,۲۰۰,۰۰۰	۲۲,۳۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۷	KM ۲۸۷	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۱۰۶.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۸	KM ۲۸۸	فرهنگ ۴ (F۴)	تجاری - خدماتی	۳۸.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۳۳۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۶,۸۳۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۴۹	KM ۲۹۰	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۳۸.۲۵	۱۰۰	۱	۱	۳۶۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۰	KM ۳۲۴	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۲۸۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۴,۲۲۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۱	KM ۳۲۵	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۱۰۴	۱۰۰	۱	۱	۷۴۸,۸۰۰,۰۰۰	۳۷,۴۴۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۲	KM۳۲۶	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۲۸۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۴,۲۲۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۳	KM ۳۲۷	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۲۹۵,۲۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۴	KM ۳۲۸	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۲۹۵,۲۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۶۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۵	KM ۳۲۹	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۲۸۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۴,۲۲۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۶	KM ۳۳۰	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۳۶	۱۰۰	۱	۱	۲۸۴,۴۰۰,۰۰۰	۱۴,۲۲۰,۰۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه
۵۷	KM ۳۳۱	فرهنگ ۶ (F۶)	تجاری - خدماتی	۱۴۰.۴۳	۱۰۰	۱	۱	۱,۱۵۱,۵۲۶,۰۰۰	۵۷,۵۷۶,۳۰۰	۵۰درصد نقد مابقی اقساط ۳۶ ماهه

شرکت عمران شهر جدید فولادشهر

م الف: ۱۲۴۲۵۸