هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۳۳۵۶ ، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۸۵۸ مربوط به تقاضای آقای /خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الواسطه از عباسعلی وطن دوست و عزت الله ملک زاده سند ۵۷۵۰ مورخ ۲۲/۰۹/۱۷ دفتر ۳۸ و سند ۸۵۲۵ مورخ ۳۰/۱۱/۲۶ دفتر ۶۱ و سند ۲۷۲۲۶ مورخ ۵۰/۱۱/۰۲ دفتر ۶۱ و سند ۳۲۳۵ مورخ ۵۵/۰۷/۰۶ دفتر ۶۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای /خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۸۷۲ کدملی ۱۱۴۱۰۹۵۷۱۸ صادره فرزند قدمعلی نسبت به ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۴۵۵/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۶۲ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۱۱/۹۹ متر درب و دیوار پست به گذر ، شرقا: به طول ۳۴/۸۳ متر به دیوار پلاک باقیمانده ، جنوباً: به طول ۱۳/۸۳ متر به دیوار پلاک باقیمانده، غربا: در چهار قسمت اول به طول ۷/۰۳ متر به دیوار باقیمانده دوم به طول ۳/۶۶ متر دیوار پست به گذر سوم به طول ۱/۶۴ متر مالی است دیوار پست به گذر چهارم به طول ۲۵/۵۹ متر به طور شکسته به طول ۲۵/۵۹ متر دیوار به دیوار باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید. تاریخ انتشار: نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۸۱۰۰۰**

آگهی مزایده

بر اساس پرونده های اجرائی به شماره بایگانی ۹۳۰۰۰۹۲ و ۹۳۰۰۰۹۳ تمامت سیزده –سی و دوم سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ آب و املاک مزرعه اسفه ۴۴ اصلی بخش یک ثبتی شهرضا که قنات مورد ثبت از املاک لورکی دادنجان ۵۷ و ازاملاک جرم افشار ۲۵ اصلی عبور مینماید مورد ثبت دفتر ۵۰۸ صفحات ۱۰۶ و ۵۴۴ با حدود اربعه ششدانگ به شرح ذیل : شمالا اول در امتداد مرز اشتراکی دوم در امتداد قنات مهیار هفتادوشش اصلی سوم در امتداد مرز اشتراکی چهارم در امتداد قنات جلال آباد پنجاه و شش اصلی پنجم در امتداد مرز اشتراکی ششم در امتداد جاده عمومی هفتم در امتداد اشتراکی با اراضی سورچه هفتادوسه اصلی هشتم به رودخانه سورچه شرقاً اول به اراضی بایره دوم به دیوار پست به اراضی مهدی آباد هشت اصلی سوم به زمین بلندمهدی آباد نامبرده جنوبا اول به رودخانه دوم به دیوار باغهای خیر آباد سیزده اصلی سوم بجوی غرباً اول در امتداد جاده عمومی و مرز اشتراکی و جوی صحرائی با اراضی خیرآباد و به مرز اشتراکی با اراضی سورچه نامبرده حقوق ارتفاقی قنات مهیار هفتادوشش اصلی از مورد ثبت عبور می‌نماید. که طبق دفتر ۵۰۸ صفحه ۱۰۶ تمامت سیزده شصت و چهارم سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک ۴۴ اصلی به نام ناصر کریمیان شاهزاده علی اکبری ثبت و طبق دفتر ۵۰۸ صفحه ۵۴۴ تمامت سیزده شصت وچهارم سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ پلاک مذکور به نام نوازاله هوشیار ثبت و به‌موجب اسناد رهنی شماره ۴۲۹۳۸ مورخ ۱۳۹۰/۰۴/۱۴ و ۴۸۲۷۵ مورخ ۱۳۹۱/۰۷/۱۲ دفتراسناد رسمی شماره ۱۴۵ شهرضا به انضمام کلیه اعیان ساختمانها و تاسیسات موجود و آتی احداث ماشین آلات اعم ازمنصوبه وغیر منصوبه فعلی و آتی از طرف نامبردگان در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی شهرضا قرار گرفته که به علت عدم پرداخت بدهی بستانکار تقاضای صدور اجرائیه نموده و پس از ابلاغ اجرائیه به درخواست بانک بستانکار و به استناد قانون اصلاح ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت و آئین‌نامه مربوطه پلاک مذکور مورد ارزیابی قرار گرفته و برابر نظریه ارزیابی کارشناسان رسمی دادگستری بدین شرح توصیف و ارزیابی گردید الف : پلاک فوق الذکر دارای کاربری کشاورزی و دامداری و باعرصه به مساحت ۱۱۲۱۵ متر مربع و محصور با دیوار می باشد اعیانی دارای تأسیسات و مستحدثات دامداری و قسمتی در جنوب غربی آن دارای تأسیسات و مستحدثات جهت تولید قارچ خوراکی می باشد و مجموعه در حال حاضر غیرفعال و متروکه است که عرصه پلاک مذکور (تمامت سیزده –سی و دوم سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ آب و املاک مزرعه اسفه ۴۴ اصلی بخش یک ثبتی شهرضا که قنات مورد ثبت از املاک لورکی دادنجان ۵۷ و از املاک جرم افشار ۲۵ اصلی عبور می‌نماید) توسط کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۵،۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و دویست و هفتاد میلیون ریال) ارزیابی گردیده است .ب) اعیانی های پلاک فوق الذکر به شرح ذیل میباشد ۱- سالنهای تولید قارچ به مساحت حدود ۳۷۰ متر مربع دارای دیوارهای بلوکی و سقف پلیت و ورق و موتورخانه جنب آن شامل همکف و اول سه عدد به مساحت حدود ۴۲ متر مربع دارای دیوارهای بلوکی و سقف پلیت ۲ - دیوارکشی بلوکی به مساحت حدود ۱۲/۸ متر مربع بدون سقف ۳- محوطه سازی با سیمان به مساحت حدود ۲۲۵ مترمربع ۴- ساختمان نگهبانی به مساحت حدود ۳۹ مترمربع دارای دیوارهای باربر و سقف تیرچه و بلوک و کف سیمان و دیوار گچ -درب فلزی ۵- ساختمان اداری به مساحت حدود ۱۲۰ مترمربع دارای دیوارهای باربر و سقف فلزی - کف سیمان - دیوارها گچ سرویس بهداشتی ناتمام - نماسازی سیمان و سفید ۶- بهاربند به مساحت حدود ۱۴۵ مترمربع سوله فلزی سه عدد قاب بدون سقف به ارتفاع دیوار حدود ۱/۵ متر ۷- استخر خاکی به مساحت حدود ۴۸۰ متر مکعب ۸- بهاربند به مساحت حدود ۱۲۷ مترمربع دارای دیوارهای باربر بلوکی سقف شیروانی ورق و پلیت ۹- ساختمان شیردوش به مساحت حدود ۲۲۸ متر مربع دارای دیوارهای باربر ، سقف شیروانی پشم شیشه - ورق و پلیت و دیوارها کاشی - درب ریلی - کف سیمان - پنجره‌ها فلزی بدون شیشه و رنگ ۱۰- بهاربند به مساحت حدود ۱۶۶ مترمربع دارای دیوارهای باربر بلوکی ، سقف شیروانی ورق و پلیت - بدنه پلاستر سیمان ۱۱- سیلوی علوفه به مساحت حدود ۳۱۰ متر مربع دارای دیواره‌های بلوکی و سطوح داخلی سیمان ۱۲- اتاق شیردوش به مساحت حدود ۵۷ متر مربع دارای دیوارهای باربر ،سقف تیرچه و بلوک – کف و دیوار سرامیک ، درب ریلی - پنجره فلزی - اطراف دارای پیاده روی بتنی ۱۳ - استخر به مساحت حدود ۱۴۰ متر مکعب ، دیوار های آجری - بدنه سیمانی - ارتفاع ۴ متر ۱۴ - فونداسیون منبع هوائی آب ۱۵ - بیست عدد هاچ (گوساله دانی) به عرض و ارتفاع حدود ۱/۵ متر ۱۶ - محوطه سازی با سیمان به مساحت حدود ۱۳۲۰ متر مربع که قبلا سوله بوده دیوار کشی بلوکی به مساحت حدود ۱۴۸۰ متر مربع و ارتفاع حدود ۲/۵ متر دورتادور مجموعه، اعیانی های پلاک فوق الذکر توسط کارشناش رسمی دادگستری به مبلغ ۱۳،۶۸۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و ششصدوهشتادو دو میلیون ریال) ارزیابی گردیده است ج : ماشین الات ، تجهیزات و تاسیسات پلاک فوق الذکر به شرح ذیل میباشد. ۱- سالن شیردوشی: دستگاه شیردوش ۱۲ واحدی (همزمان ۲۴ راس دوشش) ، فاقد پمپ والکتروموتور های مربوطه ، مهاربندی های لوله ای از جنس گالوانیزه جهت ۲۴ راس گاو، ۱۲ عدد مخزن مدرج شیشه ای مارک اینترپلاس به همراه سری های مکش چهارتایی و لوله کشی و شیر آلات مربوطه سیستم شستشوی سی آی پی به همراه لوله کشی و وان استیل ۲ - سالن های تولید قارچ: چهار عدد سالن جهت تولیدقارچ - دارای سه ردیف قفسه ۱/۷ متری در پنج طبقه به طول ۷/۸ متر به همراه دو ردیف داکت پلاستیکی در قسمت فوقانی و دستگاه هواساز (مه ساز) که از چهار سالن فوق دو سالن آماده بهره‌برداری و دو سالن دیگر فاقد دستگاه هواساز میباشد ۳ - تاسیسات آبرسانی: مخزن ذخیره هوایی آب به حجم ۲۲۰۰۰ لیتر با ارتفاع ۱۰ متر و یک عدد مخزن ۵۰۰۰ لیتری پلی اتیلن به همراه لوله کشی های مربوطه در سراسر دامداری و سالن‌ها به طول تقریبی ۲۰۰متر ۳- تاسیسات برق رسانی : انشعاب برق سه فاز ۲۲ آمپر به شماره شناسایی ۹۹/۹۰/۳۶/۱۰۳۲۶/۲ تابلوهای فرعی و تجهیزات آنها که در روز بازدید برق آنها قطع بود ،کلیه کابل کشی های انجام شده که در بعضی موارد کابل های برق رسانی قطع شده بود شبکه برق خارج از درب ساختمان در فاصله ۱۵۰ متری به همراه تابلو اندازه گیری و ترانس و کابل مربوطه قرار گرفته است که ماشین آلات تجهیزات و تاسیسات پلاک فوق الذکر توسط کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۵،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و پانصدو چهل میلیون ریال) ارزیابی گردیده است . و مورد رهن طبق اعلام بستانکار فاقد بیمه می باشد در جلسه مزایده که از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۷ در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد شهرضا تشکیل می گردد از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از جمع مبالغ کارشناسی‌های فوق الذکر به مبلغ ۲۴،۴۹۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بیست و چهارمیلیارد و چهارصدونود و دو میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی و به هر کس که خریدارباشد فروخته میشود، طالبین می توانند قبل از تشکیل جلسه از مورد مزایده با آدرس شهرضا: جاده شهرضا اصفهان ، جاده روستای شاهزاده علی اکبر بعد از امام زاده سید کاظم (ع) نرسیده به روستای شاهزاده علی اکبر ،سمت چپ جاده بازدید به عمل آوردلازم به ذکر است که کلیه هزینه های قانونی اعم از هزینه ی انتقال سند در دفاتر اسناد رسمی و مالیات دارایی و عوارض شهرداری و بدهی های مربوطه به حق انشعاب و آبونمان ، آب و برق و گاز و سایر هزینه‌های متعلقه بر عهده برنده مزایده می باشد و پس از مزایده در صورت وجود مازاد برنده مزایده می تواند وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا را از محل مازاد مذکور مسترد نماید. طبق ماده ۱۳۶ اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی (پایه مزایده) به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یانماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ،مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد .در این صورت ،عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار چاپ اصفهان درج و منتشر میگردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۸ رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرضا - مرتضی قدیری **شناسه: ۱۱۸۲۱۶۸**

آگهی حصر وراثت

آقای اسماعیل طاوسی پنگابادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۶۰۴۶۲۲ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۱۲۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی طاوسی نیک آبادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۳۳۵۷۶۱ در تاریخ ۷۰/۱۱/۱۱ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- فاطمه طاوسی نیک آبادی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۳۵۷۸۸ فرزند ۲- عباس طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۴۳۱۵۲ فرزند ۳- رابه طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۴۳۱۴۴ فرزند ۴- جمیله طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۵۵۶۶۴ فرزند ۵- بهمن طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۳۴۳۱۶۰ فرزند ۶- محمدحسن طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۲۰۱۴۷۱ فرزند ۷- غلامحسین طاوسی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۲۰۱۵۱۱ فرزند ۸- رضا طاوسی نیکابادی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۵۸۷۴۷۷ فرزند ۹- اسماعیل طاوسی پنگابادی فرزند علی ش م ۵۶۴۹۶۰۴۶۲۲ فرزند و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید. تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۱۱۸۲۰۰۶**

آگهی حصر وراثت

آقای رضا ارجمند به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۶۵۲۱۴۷ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۲۲۵ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد ارجمند به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۱۶۱۷۹۸ در تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- رقیه جعفری فرزند علی ش م ۵۶۴۹۵۵۷۱۲۸ همسر ۲- رضا ارجمند فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۶۵۲۱۴۷ فرزند ۳- اصغر ارجمند فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۶۶۱۸۶۳ فرزند ۴- اکبر ارجمند فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۱۷۰۵۲۵ فرزند ۵- مهری ارجمند فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۶۷۵۹۳۷ فرزند ۶- فرزانه ارجمند فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۶۹۹۲۰۸ فرزند ۷- زهرا ارجمند فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۷۱۷۱۲۵ فرزند و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید. تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. شعبه شماره یک شورای حل اختلاف جرقویه **شناسه: ۱۱۸۲۰۰۷**

آگهی حصر وراثت

خانم مریم بهمنی حیدرآبادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۶۲۳۲۹۵ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۱۲۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد بهمنی حیدرآبادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۲۲۸۵۶۶ در تاریخ ۸۶/۸/۱۴ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- ابراهیم بهمنی حیدرآبادی فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۶۱۰۹۴۰ فرزند ۲- مریم بهمنی حیدرآبادی فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۶۲۳۲۹۵ فرزند ۳- رضا بهمنی حیدرآبادی فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۶۶۸۲۲۱ فرزند ۴- فاطمه بهمنی حیدرآبادی فرزند محمد ش م ۱۲۸۱۷۵۷۱۵۲ فرزند و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید. تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۱۱۸۲۰۰۸**

آگهی حصر وراثت

خانم فاطمه بهمنی حیدرآبادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۲۳۴۰۹۴ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۱۲۷ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عباس بهمنی حیدرآبادی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۵۲۹۹۹۱ در تاریخ ۹۲/۱۰/۱۶ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- ماهرخ بهمنی فرزند حسین ش م ۵۶۴۹۵۶۵۷۱۶ همسر ۲- صغری بهمنی حیدرآبادی فرزند عباس ش م ۵۶۴۹۶۳۵۱۷۱ فرزند ۳- رضا بهمنی حیدرآبادی فرزند عباس ش م ۵۶۴۹۲۳۲۲۷۱ فرزند ۴- علی بهمنی فرزند عباس ش م ۵۶۴۹۲۳۲۲۸۸ فرزند ۵- سکینه بهمنی حیدرآبادی فرزند عباس ش م ۵۶۴۹۲۳۲۶۱۱ فرزند ۶- فاطمه بهمنی حیدرآبادی فرزند عباس ش م ۵۶۴۹۲۳۴۰۹۴ فرزند ۷- خاتون بهمنی فرزند عباس ش م ۵۶۴۹۲۳۳۳۰۶ فرزند و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید. تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۱۱۸۲۰۰۹**

آگهی حصر وراثت

آقای اصغر فاتحی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۹۳۴۰۱۰ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۱۲۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان حسینعلی فاتحی به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۵۶۹۶۵۷ در تاریخ ۹۷/۹/۲۴ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- فاطمه صغری فاتحی پیکانی فرزند محمدعلی ش م ۵۶۴۹۵۸۶۳۶۵ همسر ۲- داود فاتحی حسینعلی ش م ۵۶۴۹۶۸۳۱۹۰ فرزند ۳- زهرا فاتحی فرزند حسینعلی ش م ۵۶۴۹۲۰۸۵۲۲ فرزند ۴- محمدعلی فاتحی فرزند حسینعلی ش م ۵۶۴۹۲۱۳۲۰۸ فرزند ۵- اکرم فاتحی فرزند حسینعلی ش م ۵۶۴۹۷۲۸۹۱۷ فرزند ۶- اصغر فاتحی فرزند حسینعلی ش م ۵۶۴۹۹۳۴۰۱۰ فرزند ۷- لیلا فاتحی فرزند حسینعلی ش م ۵۶۴۰۰۲۴۰۹۷ فرزند و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید. تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه سوم شورای حل اختلاف بخش جرقویه **شناسه: ۱۱۸۲۰۱۰**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ قلعه ملک مزروعی پلاک شماره ۵۶۱۱ فرعی از یک اصلی واقع در دهستان گرمسیر اردستان بخش ۱۷ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام آقای مرتضی یزدانیان فرزند عباس و غیره در جریان ثبت می باشد و تحدید حدود آن به علت اشتباه در آگهی بایستی مجددا آگهی گردد اینک بنا به درخواست متقاضی و دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم در روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۰/۷/۱ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۰/۶/۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اردستان **شناسه: ۱۱۸۰۸٤۷**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ قطعه ملک مزروعی پلاک شماره ۵۶۱۳ فرعی از یک اصلی واقع در دهستان گرمسیر اردستان بخش ۱۷ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام آقای مرتضی یزدانیان فرزند عباس و غیره در جریان ثبت می باشد و تحدید حدود آن به علت اشتباه در آگهی بایستی مجددا آگهی گردد اینک بنا به درخواست متقاضی و دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۶/۳۱ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۰/۶/۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اردستان **شناسه: ۱۱۸۰۸٤۹**

آگهی حصر وراثت

خانم ایران رنجبر به شماره شناسنامه ۵۶۴۹۶۱۲۴۷۱ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۰/۲۲۸ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مختار رنجبر به شماره شناسنامه ۱۱۹۸۴۴۵۹۸۱ در تاریخ ۱۳۴۷/۱۰/۵ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- صغرا رستمی نصرآبادی فرزند تقی ش م ۵۶۴۹۲۸۵۶۸۳ همسر ۲- رضاعلی رنجبر فرزند مختار ش م ۵۶۴۹۲۹۳۷۴۰ فرزند ۳- فاطمه رنجبر فرزند مختار ش م ۱۱۹۸۴۵۰۹۴۰ فرزند ۴- مهری رنجبر فرزند مختار ش م ۵۶۴۹۶۴۰۶۰۲ فرزند ۵- ایران رنجبر فرزند مختار ش م ۵۶۴۹۶۱۲۴۷۱ فرزند و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید. تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. شعبه شماره یک شورای حل اختلاف جرقویه **شناسه: ۱۱۸۲۰۱۱**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱- رای شماره ۱۷۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ آقای سعید علینقی بیگی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۱/۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۸۹۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۱۸۱۹۳۵
شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۱۹۳۶

آگهی

روح اله اسدی چغاسبزی (مجهول المکان) نظر به اینکه ظرف مدت مقرر قبل از اتمام ۶ ماه دادنامه شماره ۱۴۰۰۳۷۳۹۰۰۰۲۳۱۹۳۷۲ تاریخ ۱۴۰۰/۳/۳۱ کلاسه پرونده ۹۹۰۹۹۸۷۰۵۷۲۰۰۷۶۸ شعبه ۲ دادگاه خانواده دزفول بخواسته گواهی عدم امکان سازش را به این دفترخانه تسلیم و درخواست اجرای آن را دارد و دفترخانه در اجرای ماده ۳۳ قانون خانواده به حضرتعالی اخطار می گردد. ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت انجام تشریفات ثبت امضا و اجرای صیغه طلاق به آدرس دفترخانه طلاق شماره ۳۰ دزفول مراجعه نمایید. در صورت عدم حضور بموقع دفترخانه موظف است مطابق ماده یاد شده عمل نماید.
سردفتر ازدواج ۱۶۰ و طلاق ۳۰ دزفول

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ در وقت فوق العاده جلسه شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۸/۴۶۶ تحت نظر است با عنایت به جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین برهانی فرد فرزند رضا به طرفیت آقای حمید آزادی مقدم فرزند حسین بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله واخواهی بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده است و نیز با عنایت به اینکه تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد چرا که شهود تعرفه خواهان از میزان هزینه دادرسی اطلاعی نداشته اند و نیز با عنایت به اینکه در استشهادیه پیوست نیز مبلغ هزینه دادرسی درج نگردیده و مطابق قانون تنظیم نگردیده لذا موارد وثوق نمی باشد دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و مفهوم مخالف ماده ۵۰۴ و مواد ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۸۱۳۳۱**

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ در وقت فوق العاده جلسه شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۸/۴۶۴ تحت نظر است با عنایت به جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین برهانی فرد فرزند رضا به طرفیت آقای حمید آزادی مقدم فرزند حسین بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله واخواهی بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده است و نیز با عنایت به اینکه تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد چرا که شهود تعرفه خواهان از میزان هزینه دادرسی اطلاعی نداشته اند و نیز با عنایت به اینکه در استشهادیه پیوست نیز مبلغ هزینه دادرسی درج نگردیده و مطابق قانون تنظیم نگردیده لذا موارد وثوق نمی باشد دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و مفهوم مخالف ماده ۵۰۴ و مواد ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۸۱۳۳۳**

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ در وقت فوق العاده جلسه شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۸/۴۶۳ تحت نظر است با عنایت به جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین برهانی فرد فرزند رضا به طرفیت آقای حمید آزادی مقدم فرزند حسین بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله واخواهی بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده است و نیز با عنایت به اینکه تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد چرا که شهود تعرفه خواهان از میزان هزینه دادرسی اطلاعی نداشته اند و نیز با عنایت به اینکه در استشهادیه پیوست نیز مبلغ هزینه دادرسی درج نگردیده و مطابق قانون تنظیم نگردیده لذا موارد وثوق نمی باشد دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و مفهوم مخالف ماده ۵۰۴ و مواد ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۸۱۳۳۸**

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ در وقت فوق العاده جلسه شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۸/۴۶۹ تحت نظر است با عنایت به جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین برهانی فرد فرزند رضا به طرفیت آقای حمید آزادی مقدم فرزند حسین بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله واخواهی بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده است و نیز با عنایت به اینکه تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد چرا که شهود تعرفه خواهان از میزان هزینه دادرسی اطلاعی نداشته اند و نیز با عنایت به اینکه در استشهادیه پیوست نیز مبلغ هزینه دادرسی درج نگردیده و مطابق قانون تنظیم نگردیده لذا موارد وثوق نمی باشد دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و مفهوم مخالف ماده ۵۰۴ و مواد ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۸۱۳۲۹**

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ در وقت فوق العاده جلسه شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۸/۴۶۵ تحت نظر است با عنایت به جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین برهانی فرد فرزند رضا به طرفیت آقای حمید آزادی مقدم فرزند حسین بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله واخواهی بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده است و نیز با عنایت به اینکه تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد چرا که شهود تعرفه خواهان از میزان هزینه دادرسی اطلاعی نداشته اند و نیز با عنایت به اینکه در استشهادیه پیوست نیز مبلغ هزینه دادرسی درج نگردیده و مطابق قانون تنظیم نگردیده لذا موارد وثوق نمی باشد دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و مفهوم مخالف ماده ۵۰۴ و مواد ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۸۱۳۲۷**

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ در وقت فوق العاده جلسه شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۸/۴۶۸ تحت نظر است با عنایت به جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین برهانی فرد فرزند رضا به طرفیت آقای حمید آزادی مقدم فرزند حسین بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله واخواهی بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده است و نیز با عنایت به اینکه تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد چرا که شهود تعرفه خواهان از میزان هزینه دادرسی اطلاعی نداشته اند و نیز با عنایت به اینکه در استشهادیه پیوست نیز مبلغ هزینه دادرسی درج نگردیده و مطابق قانون تنظیم نگردیده لذا موارد وثوق نمی باشد دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و مفهوم مخالف ماده ۵۰۴ و مواد ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۸۱۳۲۶**

آگهی

به تاریخ ۱۳۹۸/۹/۱۶ در وقت فوق العاده جلسه شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آران و بیدگل بتصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه ۹۸/۴۶۷ تحت نظر است با عنایت به جامع محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می گردد. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست آقای حسین برهانی فرد فرزند رضا به طرفیت آقای حمید آزادی مقدم فرزند حسین بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مرحله واخواهی بشرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده و ملاحظه دادخواست تقدیمی نظر به اینکه خواهان دلیل موثر و موجهی که موید عدم تمکن مالی و مثبت ادعای اعسار وی باشد اقامه ننموده است و نیز با عنایت به اینکه تاثیر و ارزش گواهی گواهان با دادگاه است که در ما نحن فیه شهادت شهود موثر در مقام و کافی به مقصود نمی باشد چرا که شهود تعرفه خواهان از میزان هزینه دادرسی اطلاعی نداشته اند و نیز با عنایت به اینکه در استشهادیه پیوست نیز مبلغ هزینه دادرسی درج نگردیده و مطابق قانون تنظیم نگردیده لذا موارد وثوق نمی باشد دعوی خواهان را غیر وارد تشخیص مستندا به مواد ۱۹۴ و ۲۴۱ و مفهوم مخالف ماده ۵۰۴ و مواد ۵۰۶ و ۵۰۷ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی این شهرستان می باشد. قاضی شعبه چهارم شورای حل اختلاف آران و بیدگل **شناسه: ۱۱۸۱۳۲۴**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۰۳۳۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر قارداش بیگی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۲۷۹ صادره از کرج با کد ملی ۰۳۲۱۰۹۷۶۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن (بصورت ساختمان مسکونی) به مساحت ۳۶.۶۳ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک * فرعی از ۲۶۳ اصلی واقع در شهر اشتهارد بخش مرکزی حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالک رسمی مرحوم آقای شیخ کاظم امینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۶/۲۴
حمید شهدوست
رئیس ثبت اسناد و املاک
م/الف ۱۴۰۰/۸۶۲/ف/۳/۱۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۶۴۰-۱۴۰۰/۵/۹ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۵۱۴-۱۴۰۰/۴/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید دادخواه تهرانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۴۹۰۰۰۹۵۱۹ صادره از تمامت ۲/۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ شماره ۱۵۶۳ فرعی از یک اصلی بخش دوازده ثبت اصفهان به مساحت ششدانگ ۱۶۳۸/۰۱ مترمربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقایان رضا و محمدحسن دادخواه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۵/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۸
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۱۷۶۷۸۲
شناسه نوبت دوم: ۱۱۷۶۷۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۶۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۷ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین مرادی فرشاد فرزند شاحسین به شماره شناسنامه ۹۲۸ صادره از بهار در ششدانگ یک قطعه زمین مثلثی شکل و محاط در حیاط خانه پلاک ۵/۲۵۰۷ اصلی جهت الحاق به پلاک مذکور به مساحت ۱۱/۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۵/۱۱۸۴ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان، به نشانی میدان بیمه، بلوار شهید مصیب مجیدی خریداری از مالک رسمی آقای علی‌اکبر اسفندیاری و عزت‌اله صحراکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱٤۰۰/۰٥/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱٤۰۰/۰٦/۰۸
رئیس ثبت اسناد و املاک همدان
م الف: ۷۰۸

اگهی تغییرات شرکت سپند صنعت آیریک جم شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ٦۲۳۸۱ و شناسه ملی ۱٤۰۰۸۳۲۹۱۸۷

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۰،۰۵،۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موارد ذیل به موضوع شرکت اضافه گردید و ماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید: انجام خدمات مشاوره طراحی و مهندسی،خدمات تحقیقات، نظارت، مونتاژ، ساخت، تولید و اجرای کلیه پروژه‌ها در کلیه صنایع از جمله گروه‌های شهرسازی و معماری، راه و ترابری، انرژی و مخابرات، برق (نیرو)، ساختمان، صنایع فولاد، صنعت و معدنه، صنایع شیمیایی، صنعت مس، مهندسی آب، مطالعات کشاورزی، نفت و گاز، مطالعات آماری میراث فرهنگی، خدمات مدیریت تخصص‌های مشترک خدمات برنامه‌ریزی و اقتصاد مدیریتی، فنی و مهندسی و ماشی آلات، اجرای امور پیمانکاری کلیه پروژه‌های ذکر شده (صنعتی و غیر صنعتی)۲. ایجاد واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی، ساختمانی، کشاورزی، صنایع دستی و خدماتی۳. همکاری و مشارکت با شرکت‌ها، موسسات دولتی و غیردولتی در اجرای پروژه‌های تولیدی، صنعتی، معدنی، کشاورزی، خدماتی، ساختمانی، پزشکی و سرمایه‌گذاری با اقدام به خرید سهام در کارخانجات و موسسات دولتی و غیردولتی ثبت موضوع فعالیت به منزله اخذ و صدور مجوز نمیباشد و در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۱۸۱۱۶۰)