## نشست خبری

سرمربی پرسپولیس از یک آمار جالب رونمایی کرد؛

### ۹۰۰ روز است بازی خانگی نداشته‌ایم

**ایسنا:** سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس می‌گوید اشتراک‌های فرهنگی زیادی میان ایران و تاجیکستان وجود دارد.

یحیی گل‌محمدی در نشست خبری پیش از دیدار تیمش برابر استقلال تاجیکستان اظهار کرد: قبل از هر چیز از میهمان‌نوازی مردم تاجیکستان تشکر می‌کنم. مشترکات فرهنگی زیادی میان ایران و تاجیکستان وجود دارد و وقتی در تاجیکستان هستید احساس نمی‌کنید در کشور غریب هستید. امیدوارم روابط حسنه میان دو کشور قوی‌تر ادامه پیدا کند.

وی افزود: می‌دانیم در چه مرحله حساسی قرار داریم و مقابل یک تیم با انگیزه و جوان و پر تلاش باید بازی کنیم. برای رسیدن به این مرحله بازی‌های خوبی انجام دادیم و سختی‌های زیادی تحمل کردیم و زحمت زیادی کشیدیم و دوست نداریم خیلی راحت از این مرحله کنار برویم. قطعاً برای مبارزه و جنگیدن وارد زمین خواهیم شد. تجربه بازیکنان ما از لیگ قهرمانان آسیا، برگ برنده تیم ما خواهد بود و آن تجربه خیلی به ما کمک می‌کند. تیم خوبی داریم و به آن ایمان و اعتقاد کامل داریم و می‌دانیم همیشه مرد روزهای سخت بوده‌اند. او در ادامه گفت: بیش از دو سال است که پرسپولیس به عنوان تیم میزبان در لیگ قهرمانان آسیا بازی نکرده است و نزدیک ۹۰۰ روز است که به خاطر بحث تحریم‌ها و هم بحث ویروس کرونا بدون بازی خانگی در این رقابت‌ها حاضر بودیم. این شرایط را برای هر تیمی سخت می‌کند. پرسپولیس پر هوادارترین باشگاه آسیاست و قطعاً نبود این هواداران بیشترین آسیب را به تیم ما خواهد زد. ما پرسپولیس هستیم و همیشه برای بردن و کسب افتخار جنگیده‌ایم و همان هوادارانی که در استادیوم نیستند، برای آن‌ها مبارزه می‌کنیم و می‌جنگیم. بازیکنان هم در چند سال گذشته نشان دادند چقدر تفکرات بزرگ و ذهنیت برنده دارند. ما تیم استقلال تاجیکستان را از فیلم‌هایی که در مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا بازی کردند، شناخت داریم و متاسفانه بازی‌های اخیرشان از تلویزیون پخش نمی‌شد و نمی‌دانم درباره آن چه بگویم. با این حال استقلال تیم خوبی است و خوب دفاع می‌کند و قطعاً بازی راحتی برای ما نیست. گل‌محمدی ادامه داد: خوشحالیم که در تاجیکستان هستیم و اینجا احساس غریبی نداریم.

## بازگشت رئال در شب هت‌تریک بنزما

**فارس:** تیم رئال مادرید موفق شد در شب رونمایی از ورزشگاه بازسازی شده سانتیاگو برنابئو با نتیجه ۵ بر ۲ سلتاویگو را شکست دهد وصدرنشین باقی بماند. تیم فوتبال رئال مادرید در حضور هواداران این تیم و درحالی که دو بر یک از حریف خود عقب افتاده بود، موفق شد با نتیجه ۵ بر ۲ و با درخشش کاپیتان فرانسوی خود، سلتاویگو را شکست دهد.

در این دیدار بنزما ۳ بار، وینیسیوس و کاماوینگا برای قوهای سپید گلزنی کردند. رئال درحالی در این دیدار میزبان سلتاویگو بود که بعد از بیش از یک فصل دوری از برنابئو، در استادیوم بازسازی شده خود توانست درحضور هوادارانش به میدان برود. در دیگر دیدار اتلتیکو مادرید توانست در خانه اسپانیول با نتیجه دو بر یک این تیم را شکست دهد و همانند همشهری خود یعنی رئال ۱۰ امتیازی شود.

## حق پینگ‌پنگ ایران رفتن به جمع ۸ تیم برتر آسیاست

**میزان:** رئیس فدراسیون تنیس روی میز ایران اعلام کرد، قرار گرفتن جزو هشت تیم برتر قهرمانی آسیا می‌تواند اتفاق خوبی باشد.

مهرداد علی قارداشی درباره هدف‌گذاری فدراسیون در این مسابقات گفت: تیم در دوره قبل مسابقات در مرحله یک چهارم نهایی در یک بازی خیلی نزدیک شکست خورد و این در حالی بود که با صعود به نیمه نهایی حداقل می‌توانست مدال برنز مشترک تیمی را بگیرد. نمی‌گویم در این دوره رفتن به جمع هشت تیم برتر مقام خیلی خوبی است اما از آن‌جا که تیم‌های برتر جهان و المپیک در قاره آسیا هستند، بنابراین با حضور در جمع هشت تیم، می‌توان گفت اتفاق خوبی است و حق ما این است که جزو هشت تیم برتر آسیا باشیم.

لیگ قهرمانان اروپا آغاز شد؛

# سه‌شنبه روز شروع نبرد بزرگان قاره سبز

عکس: ایرنا

فصل جدید لیگ قهرمانان اروپا که معتبرترین و بزرگ‌ترین رویداد باشگاهی در جهان است از امروز آغاز خواهد شد. لیگ قهرمانان اروپا علاوه بر داشتن مخاطبان گسترده در سراسر جهان، از لحاظ مالی و تاریخی، اهمیت زیادی برای بزرگان قاره سبز دارد. غول‌های فوتبال اروپا همواره با انگیزه و قدرت بالایی وارد این مسابقات می‌شوند و بدون تردید فتح این تورنمنت از مسابقات داخلی نیز اهمیت بیشتری برای آنان دارد. رئال مادرید با ۱۳، آث میلان با ۷، بایرن مونیخ و لیورپول با ۶ و بارسلونا با ۵ قهرمانی، پرافتخارترین تیم‌های این تورنمنت معتبر هستند. مسابقات امسال از جهتی دیگر نیز اهمیت بیشتری دارد چرا که اکثر تیم‌های بزرگ و پرافتخار اروپا توانسته‌اند، سهمیه حضور در لیگ قهرمانان اروپا در فصل جاری را کسب کنند. در هفته نخست این مسابقات، جدال بایرن مونیخ با بارسلونا، لیورپول با میلان و همچنین اینتر با رئال مادرید از اهمیت زیادی برخوردار است. همچنین حضور «مهدی طارمی» در پورتو و «سردار آزمون» در زنیت هم موجب شده تا فوتبال‌دوستان ایرانی در انتظار درخشش زوج خط حمله ایران در لیگ قهرمانان اروپا باشند. این دو مهاجم توانمند سابقه درخشش و گلزنی در این مسابقات را دارند. برنامه دیدارهای هفته نخست به این شرح است:

**سه‌شنبه ۲۳ شهریور**

گروه E: بارسلونا (اسپانیا) - بایرن مونیخ (آلمان)، دینامو کیف (اوکراین) - بنفیکا (پرتغال). گروه F: یانگ بویز (سوئیس) - منچستر یونایتد (انگلیس)، ویارئال (اسپانیا) - آتالانتا (ایتالیا). گروه G: سه‌ویا (اسپانیا) - سالزبورگ (اتریش)، لیل (فرانسه) - وولفسبورگ (آلمان). گروه H: چلسی (انگلیس) - زنیت (روسیه)، مالمو (سوئد) - یوونتوس (ایتالیا).

**چهارشنبه ۲۴ شهریور**

گروه A: منچسترسیتی (انگلیس) - لایپزیگ (آلمان)، کلوب بروژ (بلژیک) - پاری‌سن‌ژرمن (فرانسه). گروه B: اتلتیکومادرید (اسپانیا) - پورتو (پرتغال)، لیورپول (انگلیس) - آث میلان (ایتالیا). گروه C: بشیکتاش (ترکیه) - دورتموند (آلمان)، اسپورتینگ (پرتغال) - آژاکس (هلند). گروه D: شریف تیراسپول (مولداوی) - شاختار (اوکراین)، اینتر (ایتالیا) - رئال مادرید (اسپانیا).

### ۱۰۰ گله شدن صلاح بسیار خوب است

100

**مهر:** سرمربی لیورپول رکورد گلزنی محمد صلاح را بسیار خوب توصیف کرد. محمد صلاح یکشنبه صدمین گل خود در لیگ برتر را به ثمر رساند در حالی که لیورپول در الند رود، لیدز یونایتد را با نتیجه سه بر صفر شکست داد. ۱۰۰ گل او در ۱۶۲ بازی در لیگ به ثمر رسید. آلن شیرر رکورددار رسیدن به صد گل پس از ۱۲۴ حضور است. یورگن کلوپ گفت: رکورد محمد صلاح بسیار خوب است.

### دوباره ۱۴ ساله شده‌ام!

14

**ایسنا:** سرمربی تیم رم ایتالیا بعد از برتری برابر ساسولو از احساسات زیاد خود گفت؛ «دوباره ۱۴ ساله شده‌ام!» هفته سوم رقابت‌های سری A با برگزاری دو دیدار ادامه یافت که در یکی از دیدارها رم در خانه با نتیجه دو بر یک ساسولو را از پیش‌رو برداشت. ژوزه مورینیو بعد از این پیروزی در هزارمین بازی، احساس کرد دوباره ۱۴ ساله شده است.

## منهای فوتبال

### کرونا جان وزنه‌بردار ایرانی را گرفت

**ایلنا:** وزنه‌بردار ایرانی بر اثر ابتلا به کرونا جان خود را از دست داد. شاهرخ اعتدالی وزنه‌بردار مسجد سلیمانی و عضو سابق تیم ملی ایران بر اثر ابتلا به ویروس کرونا جان خود را از دست داد.

### تیم ملی هندبال زنان عازم اردن شد

**ایرنا:** تیم ملی هندبال زنان عازم کشور اردن محل برگزاری مسابقات قهرمانی آسیا شد. علیرضا پاکدل رئیس فدراسیون هندبال پیش از اعزام ملی‌پوشان در جمع آنان حضور یافت و با تشریح پروسه آماده‌سازی تیم ملی در چند ماه گذشته، برای آن‌ها و همچنین کادر فنی آرزوی موفقیت کرد. تیم ملی هندبال زنان در رقابت‌های هندبال قهرمانی زنان آسیا با تیم‌های ژاپن، کویت، اردن، فلسطین و سوریه همگروه است و در نخستین دیدار ۲۴ شهریور رو در روی ژاپن صف‌آرایی خواهد کرد.

### معرفی برترین‌های دوچرخه‌سواران قهرمانی کشور

**ایلنا:** نفرات برتر سه ماده دورامتیازی، تعقیبی تیمی و تیمی اسپرینت در پیکارهای دوچرخه‌سواری قهرمانی کشور مشخص شدند. رقابت‌های دوچرخه‌سواری مردان قهرمانی کشور در بخش پیست به میزبانی تهران روزهای ۲۱ تا ۲۳ شهریور در مجموعه ورزشی آزادی تهران برگزار می‌شود. در روز نخست این رقابت‌ها که با حضور نمایندگان ۲۳ استان برگزار شد، قهرمانان سه رشته دورامتیازی، تعقیبی تیمی و تیمی اسپرینت مشخص شدند.

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا با مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شماره ۱۸۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ خانم اکرم السادات حسینی فر فرزند سیدمهدی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان سفتکاری به مساحت ۸۷/۱۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۲۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۳**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۷**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۹۲۵۵**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۹۲۵۶**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا با مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شماره ۱۷۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ آقای سعید علینقی بیگی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۱/۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۸۹۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۸**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۳**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۱۹۳۵**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۱۹۳۶**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۶۰۰۳۳۵۶، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر لفوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۸۵۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الاوسطه از عباسعلی وطن دوست و عزت الله ملک زاده سند ۵۷۵۰ مورخ ۲۲/۰۹/۱۷ دفتر ۳۸ و سند ۸۵۲۵ مورخ ۳۰/۱۱/۲۶ دفتر ۶۱ و سند ۲۷۲۲۶ مورخ ۵۰/۱۱/۰۲ دفتر ۶۱ و سند ۳۲۳۵ مورخ ۵۵/۰۷/۰۶ دفتر ۶۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۸۷۲ کدملی ۱۱۴۱۰۹۵۷۱۸ صادره فرزند قدمعلی نسبت به ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۴۵۵/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۶۳ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۱۱/۹۹ متر درب و دیوار بست به گذر، شرقا: به طول ۳۴/۸۳ متر به دیوار پلاک باقیمانده، جنوبا: به طول ۱۳/۸۳ متر به دیوار پلاک باقیمانده، غربا: در چهار قسمت اول به طول ۷/۰۳ متر به دیوار باقیمانده دوم به طول ۳/۶۶ متر دیواربست به گذر سوم به طول ۱/۶۴ متر مالی است دیواربست به گذر چهارم به طول ۲۵/۵۹ متر به طور شکسته به طول ۲۵/۵۹ متر دیوار به دیوار باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شماره ۱۷۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ آقای سعید علینقی بیگی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۱/۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۸۹۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۸**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۳**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۱۹۳۵**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۱۹۳۶**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۶۰۰۳۳۵۶، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر لفوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۸۵۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق با سوابق با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الاوسطه از ابراهیم شیخی و بیگم حیدری سند ۱۷۶۲ مورخ ۱۸/۰۴/۲۶ دفتر ۳۶ و سند ۴۴۵۸ مورخ ۲۳/۰۹/۱۸ دفتر و سند ۱۷۹۷۴ مورخ ۵۱/۱۱/۳۰ دفتر ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم صدیقه شیخی خوزانی به شناسنامه شماره ۱۰۹۰۵ کدملی ۱۱۴۰۳۶۲۰۲۱ صادره فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۸/۹۵ متر دیواربست به باقیمانده، شرقا به طول ۱۶/۱۴ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۰۰۹/۹۴، جنوباً به طول ۸/۹۶ متر خط مفروزی درب و به کوچه، غربا به طول ۱۶/۵۲ متر دیواربست به باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۷**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر**
**نبی اله یزدانی**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۸۴۳۰**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۸۴۳۱**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۴۳۹، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ آقای علی اکبر اقایی فروشانی فرزند حسن اله به ش ش ۳۵۹ کدملی ۱۱۴۱۵۱۷۸۶۸ متولد ۱۳۳۴ به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند ششدانگ پلاک شماره ۳۵۴۷ باقیمانده فرعی از ۷۲ اصلی که به پلاک (۶۲۰۴ تبدیل گردیده است) واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در دفتر املاک ۱۸۲ صفحه ۴۸۵ به نام ایشان سند صادر و تسلیم گردیده است و معامله دیگری نیز انجام نگردیده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند یا ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۸۸۳۱۲**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا با مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شماره ۱۷۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ آقای سعید علینقی بیگی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۱/۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۸۹۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۸**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۳**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۱۹۳۵**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۱۹۳۶**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۶۰۰۳۳۵۶، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر لفوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۸۵۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق با سوابق با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الاوسطه از عباسعلی وطن دوست و عزت الله ملک زاده سند ۵۷۵۰ مورخ ۲۲/۰۹/۱۷ دفتر ۳۸ و سند ۸۵۲۵ مورخ ۳۰/۱۱/۲۶ دفتر ۶۱ و سند ۲۷۲۲۶ مورخ ۵۰/۱۱/۰۲ دفتر ۶۱ و سند ۳۲۳۵ مورخ ۵۵/۰۷/۰۶ دفتر ۶۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۸۷۲ کدملی ۱۱۴۱۰۹۵۷۱۸ صادره فرزند قدمعلی نسبت به ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۴۵۵/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۶۳ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۱۱/۹۹ متر درب و دیوار بست به گذر، شرقا: به طول ۳۴/۸۳ متر به دیوار پلاک باقیمانده، جنوبا: به طول ۱۳/۸۳ متر به دیوار پلاک باقیمانده، غربا: در چهار قسمت اول به طول ۷/۰۳ متر به دیوار باقیمانده دوم به طول ۳/۶۶ متر دیواربست به گذر سوم به طول ۱/۶۴ متر مالی است دیواربست به گذر چهارم به طول ۲۵/۵۹ متر به طور شکسته به طول ۲۵/۵۹ متر دیوار به دیوار باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- رای شماره ۱۷۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ آقای سعید علینقی بیگی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۱/۸۰ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۸۹۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۸**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۳**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**
**شناسه نوبت اول: ۱۱۸۱۹۳۵**
**شناسه نوبت دوم: ۱۱۸۱۹۳۶**

**هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۶۰۰۳۳۵۶، تاریخ: ۱۴۰۰/۰۶/۰۳ جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر لفوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۸۵۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق با سوابق با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الاوسطه از عباسعلی وطن دوست و عزت الله ملک زاده سند ۵۷۵۰ مورخ ۲۲/۰۹/۱۷ دفتر ۳۸ و سند ۸۵۲۵ مورخ ۳۰/۱۱/۲۶ دفتر ۶۱ و سند ۲۷۲۲۶ مورخ ۵۰/۱۱/۰۲ دفتر ۶۱ و سند ۳۲۳۵ مورخ ۵۵/۰۷/۰۶ دفتر ۶۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم علی ملک زاده ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۸۷۲ کدملی ۱۱۴۱۰۹۵۷۱۸ صادره فرزند قدمعلی نسبت به ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۴۵۵/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۹۶۳ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق با سوابق با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل مع الاوسطه از ابراهیم شیخی و بیگم حیدری سند ۱۷۶۲ مورخ ۱۸/۰۴/۲۶ دفتر ۳۶ و سند ۴۴۵۸ مورخ ۲۳/۰۹/۱۸ دفتر و سند ۱۷۹۷۴ مورخ ۵۱/۱۱/۳۰ دفتر ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم صدیقه شیخی خوزانی به شناسنامه شماره ۱۰۹۰۵ کدملی ۱۱۴۰۳۶۲۰۲۱ صادره فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۸/۹۵ متر دیواربست به باقیمانده، شرقا به طول ۱۶/۱۴ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۰۰۹/۹۴، جنوباً به طول ۸/۹۶ متر خط مفروزی درب و به کوچه، غربا به طول ۱۶/۵۲ متر دیواربست به باقیمانده حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

**تاریخ انتشار نوبت اول: 