مشاهده «دمانس» در ۱۰ درصد سالمندان ایرانی

ایرنا: رئیس اداره سلامت سالمندان وزارت بهداشت مهم‌ترین عوامل خطر زوال عقل را تشریح کرد و گفت: بیش از ۵۵ میلیون انسان در جهان با زوال عقل زندگی می‌کنند. محسن شتی گفت: اگرچه دمانس (زوال عقل) عمدتاً افراد مسن را تحت تأثیر قرار می‌دهد، اما نتیجه اجتناب‌ناپذیر افزایش سن نیست. در حال حاضر بیش از ۵۵ میلیون نفر در سراسر جهان با زوال عقل زندگی می‌کنند و سالانه نزدیک به ۱۰ میلیون مورد جدید گزارش می‌شود که ۶۰ درصد آن‌ها در کشورهای با درآمد کم تا متوسط زندگی می‌کنند. وی افزود: در ایران برآورد می‌شود حدود ۸.۵ تا ۱۰ درصد جمعیت سالمندان مبتلا به دمانس باشند. این اپیدمیولوژیست بیان کرد: شایع‌ترین نوع دمانس (زوال عقل)، آلزایمر نام دارد. دمانس یک سندرم است که در آن افت عملکرد شناختی ورای آن چیزی است که از عواقب معمول سالمندی بیولوژیک انتظار می‌رود.

مرگ‌ومیر پرستاران پس از واکسیناسیون کرونا صفر شد

ایرنا: رئیس کل سازمان نظام پرستاری اعلام کرد: بعد از واکسیناسیون کرونا برای پرستاران تاکنون حتی یک مورد فوت ناشی از کرونا در پرستارانی که هر دو دوز واکسن را تزریق کرده‌اند، نداشته‌ایم و مرگ‌ومیر پرستاران بر اثر این بیماری در کشور به صفر رسیده است. محمد میرزابیگی افزود: یکی از اقدامات مهمی که بعد از شیوع کرونا با پیگیری سازمان نظام پرستاری انجام شد، واکسیناسیون پرستاران بود. پرستاران و مدافعان سلامت نخستین گروهی بودند که واکسن کرونا تزریق کردند. وی ادامه داد: در فاصله کمتر از یک ماه از ورود واکسن کرونا به کشور تقریباً همه مدافعان سلامت واکسن زدند و خوشبختانه از روزی که هر دو دوز واکسن برای پرستاران تزریق شد تا امروز هیچ موردی از مرگ‌ومیر پرستارانی که واکسن زده‌اند به علت کرونا نداشته‌ایم. میرزابیگی افزود: مواردی از ابتلا به کرونا بعد از دوز دوم وجود داشته اما خفیف و در حد سرماخوردگی بوده است.

کوتاه از جامعه

۴۲ هزار دانشجو تحت حمایت کمیته امداد

میزان: رئیس کمیته امداد با بیان اینکه حدود ۴۲ هزار دانشجو در سراسر کشور تحت حمایت کمیته امداد هستند، اظهار کرد: در حال حاضر به دلیل فرایندهای اداری، امکان پرداخت کمک‌هزینه شهریه به دانشجویان دانشگاه آزاد وجود ندارد که در حال پیگیری موضوع از طریق دیوان محاسبات هستیم. سیدمرتضی بختیاری با بزرگداشت فرارسیدن هفته دفاع مقدس و ایام اربعین حسینی (ع) و تقدیر از دیوان محاسبات و صندوق‌های رفاه دانشجویان در راستای اجرای بند (ج) تبصره ۹ قانون بودجه ۱۴۰۰ و ارائه تسهیلات به دانشجویان تحت حمایت امداد گفت: در همین راستا تاکنون ۱۶ هزار کمک‌هزینه مازاد شهریه به دانشجویان جامعه هدف امداد ارائه شده است.

رواج «طلاق صوری» به‌دلیل مشکلات اقتصادی

آنا: یک جامعه‌شناس با بیان اینکه مشکلات اقتصادی مردم را به فکر «طلاق صوری» می‌اندازد، گفت: متأسفانه برخی از زوجین بدون توجه به عواقب «طلاق صوری» و صرفاً برای رسیدن به اهداف کوتاه مدت خود دست به این کار می‌زنند. علیرضا شریفی یزدی در خصوص دلایلی که افراد را به سمت طلاق صوری می‌کشاند، گفت: متأسفانه چند سالی است که در کشور بعد از بروز موضوعاتی نظیر ازدواج صوری و ازدواج سفید، شاهد رواج موضوعی با عنوان طلاق صوری هستیم. به‌طوری که افراد با توافقی که با هم دارند به‌دلیل رسیدن به هدفی کوتاه مدت که غالباً بر پایه مسائل و مشکلات اقتصادی است از یکدیگر جدا شده و طلاق خود را در دفاتر ثبت می‌کنند. اما بعد از اینکه به هدف خود دست پیدا کردند، مجدد با یکدیگر به‌صورت رسمی ازدواج می‌کنند که این اقدام می‌تواند پیامدهای ناگواری هم برای زوجین و هم برای فرزندان داشته باشد. وی ادامه داد: وجود مشکلات اقتصادی و رفتارهای ضداجتماعی و ضدقانونی منجر به این شده تا افراد با خیال راحت به سمت طلاق صوری بروند. البته که این اقدام در کشور ما به سه دهه گذشته برمی‌گردد ولی در حال حاضر مجدد بر سر زبان‌ها افتاده است. از طرفی وجود برخی از قوانین نیز در این زمینه به عنوان نیروی محرکه عمل می‌کند و در واقع افراد را ترغیب می‌کند تا به سمت طلاق صوری بروند.

حذف وثیقه برای مشمولان شرکت در مراسم اربعین

ایلنا: رئیس سازمان وظیفه عمومی نیروی انتظامی از حذف سپردن وثیقه برای مشمولان متقاضی شرکت در مراسم معنوی اربعین حسینی خبر داد. سردار تقی مهری در این باره گفت: با مساعدت سازمان وظیفه عمومی کلیه مشمولان غیر غایبی که تمایل به شرکت در مراسم معنوی اربعین حسینی (ع) دارند، می‌توانند بدون سپردن وثیقه، مجوز خروج از کشور را به صورت اینترنتی دریافت کنند.
وی با تاکید بر اینکه فقط برای مشمولان غیر غایب مجوز خروج از کشور صادر می‌شود، گفت: با تدابیر پیش‌بینی شده کلیه دانش‌آموزان، دانشجویان و طلاب حوزه علمیه که قبلاً معافیت تحصیلی اخذ کرده‌اند و مشمولان دارای برگ آماده به خدمت بدون غیبت، می‌توانند به‌صورت اینترنتی و از طریق درگاه خدمات الکترونیک انتظامی www.epolic.ir برای دریافت مجوز خروج از کشور اقدام کنند و در این حماسه بزرگ حسینی شرکت کنند.

پلمب ۹ قهوه‌خانه و سفره‌خانه متخلف در تهران

فارس: معاون نظارت بر اماکن عمومی پلیس تهران بزرگ از پلمب ۹ قهوه‌خانه و سفره‌خانه متخلف، خبر داد. سرهنگ نادر مرادی گفت: در راستای طرح ارتقای امنیت عمومی و جلوگیری از بروز تخلفات صنفی وشیوع ویروس منحوس کرونا، روز گذشته تیم‌هایی از ماموران اداره نظارت بر اماکن عمومی پایتخت به همراه تمام پایگاه‌های ده‌گانه پلیس امنیت عمومی، کنترل و نظارت بر صنوف را با جدیت و با به کارگیری تمام توان و استعداد موجود در دستور کار خود قرار دادند. وی افزود: در ساماندهی اصناف و برخورد با ناهنجاری‌ها، بیست و هفتم شهریور ماه از تعدادی سفره‌خانه‌های سنتی و قهوه‌خانه‌های سطح شهر تهران بازدید صورت گرفت.

ادامه از صفحه یک

معایب شبکه آموزش مجازی دغدغه معلمان و دانش‌آموزان است؛

زنگ اول مهر؛ شاد یا غمگین!

اپلیکیشن شاد در حقیقت بزرگ‌ترین اپلیکیشن تعاملی کشور است که توسط تیم فنی همراه اول برای وزارت آموزش و پرورش پیاده‌سازی شده و ۷۰ درصد دانش‌آموزان مجبور بودند از سامانه شاد استفاده کنند، سامانه‌ای که ایرادات زیادی داشت و با شروع سال تحصیلی باز هم معلمان و دانش‌آموزان نگران هستند که مشکلات این اپلیکیشن و عدم دسترسی در آن به آموزش صحیح را باز هم تجربه خواهند کرد یا نه؟ سال گذشته به نوعی بین دانش‌آموزان مدارس دولتی و مدارس غیرانتفاعی فاصله‌ای در آموزش وجود داشت چرا که دولتی‌ها به اجبار مشکلات شبکه شاد را داشتند و مجبور بودند تنها از آن استفاده کنند ولی غیرانتفاعی‌ها از اپلیکیشن اسکایروم استفاده کرده و به راحتی آموزش از راه دور را دریافت می‌کردند.

بیش از ۶۰ درصد دانش‌آموزان، مهر را با شاد آغاز می‌کنند

علیرضا کاظمی سرپرست آموزش و پرورش نیز با بیان اینکه امسال هم سال تحصیلی را با شاد آغاز می‌کنیم، گفت: ممکن است مدارس کم‌جمعیت در مناطق دوردستی که تحت پوشش فضای مجازی نیستند یا به بعضی از امکانات دسترسی ندارند، حضوری باشد، اما بیش از ۶۰ درصد دانش‌آموزان، مهر را با شاد آغاز می‌کنند.

عکس: ایرنا

۳ میلیون دانش‌آموز اینترنت ندارند

سیدجواد حسینی معاون وزیر آموزش و پرورش است. وی در خصوص معایب سامانه شاد اذعان داشت: با راه‌اندازی شبکه شاد اولین مشکلی که در بین دانش‌آموزان در سطح کشور رصد کردیم این بود که جمعیتی بالغ بر سه میلیون نفر دانش‌آموز یعنی حدود ۳۹ درصد به اینترنت متصل نیستند یا تجهیزات کافی ندارند.

حل مشکل دانش‌آموزان با پلتفرم جدید

شاد
اخوان بهابادی مدیرعامل همراه اول اما نویدهای خوبی برای آغاز سال تحصیلی داد و اشاره‌ای به نسخه جدید پلتفرم شاد که همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید در اختیار دانش‌آموزان و معلمان قرار می‌گیرد، کرد و گفت: طبیعتاً چون توسعه این پلتفرم کاری نو و بدون سابقه قبلی در کشور بود، ابتدای امر با نواقصی همراه بود که تکمیل شد و در نسخه جدید برای سال تحصیلی پیش رو، پیش‌بینی می‌کنیم این نرم‌افزار با کیفیتی بسیار خوب پاسخگوی نیازهای دانش‌آموزان و معلمان باشد. وی همچنین خبر از احتمال مشارکت شرکت‌ها و بخش خصوصی فعال در حوزه آموزش و پرورش در این پلتفرم داد و اذعان کرد: می‌توان گفت یکی از اتفاقات خوب شکل خواهد گرفت؛ به این صورت که این شرکت‌ها می‌توانند خدمات خود را براساس سیاست‌هایی که توسط وزارت آموزش و پرورش وضع می‌شود روی بستر شاد به عنوان پلتفرم مادر قرار دهند که در نهایت تحول جدی در حوزه خدمات شاد را به ارمغان خواهد آورد. وی همچنین در آستانه سال تحصیلی جدید مژده «رایگان» بودن اینترنت همراه اول برای کاربران «شاد» را داد و اظهار کرد: همچنین سیم کارت‌های لازم برای دانش‌آموزان تدارک دیده شده تا در صورت نیاز و نظر والدین با محدودیت‌های تعیین شده توسط والدین، در اختیار آنان قرار گیرد.

عضو کمیته علمی کشوری مقابله با کووید ۱۹ عنوان کرد:

میزان اثربخشی سینوفارم و پاستور برای کودکان

ایسنا: عضو کمیته علمی کشوری مقابله با کووید ۱۹ با اشاره به دو واکسن سینوفارم و پاستور که برای تزریق به کودکان از سازمان غذا و داروی ایران مجوز دریافت کرده‌اند، گفت: کودکان عضو بسیار مهمی در جامعه بوده که هم در گسترش شیوع کرونا موثرند و هم خودشان به عنوان یکی از هدف‌های این بیماری هستند. به ویژه در دوره جدید، با توجه به واریانت‌های موجود مانند دلتا می‌بینیم که کودکان بسیار تحت تأثیر قرار گرفته و به بیماری مبتلا شده‌اند. به گونه‌ای که دیگر این‌طور نیست که بگوییم فقط بزرگسالان به کرونا مبتلا می‌شوند. علیرضا ناجی گفت: در ایران دو واکسن وجود دارد که می‌توانیم آن‌ها را برای کودکان استفاده کنیم؛ یکی واکسن سینوفارم است که چند روز پیش اطلاعات مربوط به اثربخشی و ایمن بودن این واکسن در مجله لنست چاپ شد و نشان داد که برای کودکان بی‌ضرر است و اثربخشی بسیار خوبی دارد. همان‌طور که گفتم کشور چین و امارات مجوز مصرف سینوفارم را برای سن سه تا ۱۷ سال به صورت اضطراری صادر کردند. وی ادامه داد: واکسن دیگر واکسن سوبرانا یا پاستوکووک است که محصول مشترک ایران و کوباست. اطلاعات مربوط به مطالعه بالینی که خود کوبا انجام داده، نشان داده که این واکسن هم برای کودکان مؤثر و بی‌ضرر است. البته در این مورد چاپ مقاله علمی نداریم، اما گزارشات‌شان نشان از این موضوع دارد و آن‌ها هم مجوز مصرف را برای گروه سنی دو تا ۱۷ سال صادر کرده‌اند.

نشست خبری

معاون امور زنان و خانواده رئیس‌جمهوری پاسخ داد:

از «گواهینامه موتورسیکلت» تا «ورود به ورزشگاه‌ها»

معاون امور زنان و خانواده رئیس‌جمهوری در نخستین نشست خبری با تاکید بر اینکه نقش خبرنگارها در نشان دادن حقایق و زدودن غبارها و حرکت جامعه به سمت عدالت بسیار حائز اهمیت است، اظهار داشت: شاهد اشاعه شایعاتی در فضای مجازی علیه مسئولان به خصوص معاونت امور زنان و خانواده هستیم که در این خصوص از تمامی اصحاب رسانه می‌خواهیم تا به شایعات بدون مستند در فضای مجازی توجهی نکنند و از شایعه‌پراکن، سندی مبنی بر صحت گفته‌ها طلب کنند.
به گزارش ایسنا، انسیه خزعلی درباره کودک همسری با تاکید بر لزوم در نظر گرفتن بلوغ فرهنگی، اقتصادی و اجتماعی و... در ازدواج، اظهار کرد: با هر نوع ظلمی که به زنان شود و طبیعتاً ازدواج قبل بلوغ که این ظلم را مضاعف کند موافق نیستیم. کارگروهایی برای حل آن باید تشکیل شود. چه این ارتباط در قالب ازدواج و چه ارتباط‌هایی که قانونی نشده باشند در مرحله اول نیاز به کار فرهنگی دارد. یعنی حتی اگر قانون بگذارد و نتوانیم فرهنگ‌سازی داشته باشیم، باز کودکانی مورد معامله و اجحاف قرار می‌گیرند. لازم است برنامه‌ریزی در این راستا از دو بعد فرهنگی و قانونی داشته باشیم.

چرایی صدور گواهینامه موتور برای زنان و ورود آن‌ها به ورزشگاه‌ها

خزعلی در بخش دیگر سخنان خود در پاسخ به سوالی درباره چرایی مسکوت ماندن مطالباتی نظیر گواهینامه موتور یا ورود زنان به ورزشگاه‌ها، گفت: حتماً باید کارگروهایی تشکیل و کار را تخصصی پیش ببریم و اگر تصمیمی گرفته شد، گزارش دهیم. وی همچنین با اشاره به اخبار حذف غربالگری مادران باردار ادامه داد: باید کارگروه‌های تخصصی تشکیل و در صورت جمع‌بندی اعلام کنیم. دوست داریم از جلساتی به صورت تریبون باز برای اظهار همه نظرات استفاده کنیم و به صورت تخصصی هم کارگروه‌هایی را برای کودک همسری و غربالگری و بحث حضانت می‌گذاریم.

جمعیت اختصاص به بانوان ندارد و بحث استراتژیک کشور است

معاون امور زنان و خانواده رئیس‌جمهوری در بخش دیگر سخنان خود با اشاره به سیاست‌های جمعیتی و لزوم افزایش جمعیت، تاکید کرد: جمعیت اختصاص به بانوان ندارد و بحث استراتژیک کشور است و در سال‌های متمادی شعار مجامع بین‌المللی این بوده که جمعیت یعنی قدرت و اگر بتوانی جمعیت را حفظ و جمعیت جوان داشته باشی قدرتمندی؛ بنابراین بحث جمعیت مرتبط با کشور و خانواده و مرد و زن است و باید این مسئله به عنوان یک حرکت استراتژیک و با نگاه دوراندیشانه برای کشور در نظر گرفته شود و تسهیل ازدواج هم برای مردان و هم برای زنان است. وی با بیان اینکه اگر در سنی ازدواج انجام نشود ممکن است به تجرد قطعی برسد، تاکید کرد: باید امکان ازدواج در سن باروری انجام شود.

پیگیری برای بیمه شدن تمام زنان سرپرست خانوار

معاون امور زنان و خانواده رئیس‌جمهوری با بیان اینکه توانمندسازی زنان سرپرست خانوار یکی از بحث‌های مهم معاونت امور زنان و خانواده است که می‌تواند از اولویت‌های نخست معاونت قرار گیرد، گفت: به تعبیر مقام معظم رهبری این زنان عائله حکومت هستند و حکومت در برابر آن‌ها مسئول است و دغدغه آن‌ها دغدغه ما محسوب می‌شود. دلمان می‌خواهد و دنبالش هستیم که بتوانیم تمام زنان سرپرست خانوار را بیمه کنیم و امید داریم این کار انجام گیرد.
وی تصریح کرد: یکی از اولویت‌هایمان بیمه زنان سرپرست خانوار به خصوص آنهایی که نیازمندند هست و سپس کارآفرینی و ایجاد اشتغال مناسب به خصوص برای آن دسته از زنانی است که فرزند دارند.

تغییر نوع نگاه جامعه به زنان سرپرست خانوار

یکی از مسائلی که زنان سرپرست خانوار مطرح می‌کردند نوع نگاه جامعه به آنهاست یا «امنیت» در برخی مجامع و اجتماعات برایشان آنگونه که باید نیست و باید این فرهنگ‌سازی را داشته باشیم که خانم سرپرست خانوار مجبور نباشد طور دیگری خود را نشان دهد تا بتواند در اجتماع حاضر شود. خزعلی درباره لایحه «حفظ کرامت و حمایت از زنان در برابر خشونت» نیز گفت: باید تشکر کرد از قوه قضائیه که به سرعت این لایحه را تصویب و به دولت فرستاد و متاسفانه در دولت مدت طولانی باقی ماند تا به مجلس ارسال شد. از مجلس طالبیم که این را زودتر رسیدگی کند. ما حتماً از تجربیات قبلی استفاده می‌کنیم و دلمان می‌خواهد وارد کارهای عملیاتی شویم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای ۱۳۹۷۸/۱۱/۲۷ تاریخ ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۲۵۷۵/۹۴/۱۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی ماشاالهی فرزند اسداله شماره شناسنامه ۱۹۱۸ صادره از تهران با کدملی ۰۰۴۵۷۶۰۱۳۶ به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۱/۰۸ مربعه پلاک ۷۷۶۴ فرعی از ۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده در قسمتی از پلاک ۵۲ فرعی از ۳۶ اصلی مذکور واقع در قریه چهاردانگه بخش ۱۲ تهران خریداری از مالکیت رسمی محمود کیارستمی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۷/۶
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

آگهی فقدان سندمالکیت
آقای رضا لطفی فرزند کوچک علی شناسنامه ۵۹ کاشان با ستناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه شماره ۱۰۷۳۲ فرعی از شماره ۱ اصلی واقع در میمه خیابان دکتر شریعتی جزء بخش ثبتی میمه ذیل ثبت ۲۵۷۷۲ صفحه ۱۱۶ دفتر ۱۶۱ املاک به نام آقای رضا لطفی فرزند کوچک علی شناسنامه ۵۹ کاشان ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و معامله ی دیگری هم انجام نشده است و سابقه تامین و بازداشت ندارد و به علت جابجائی اثانیه شرکت مفقود گردیده است، چون درخواست صدور سند المثنی گردیده، طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آ.ق.ت مراتب آگهی می گردد که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی تا ده روز اعتراض خود را به این اداره اعلام و اصل سند را ارائه نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند را به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مرقوم صدر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. عباسعلی عمرانی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر **شناسه: ۱۱۹۵۳۱۹**

آگهی فقدان سندمالکیت
خانم فرخنده عریزاده فرزند حیدر شناسنامه ۵۲۵ با ستناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دریاغ موستان شماره ۳۸۵ فرعی از شماره ۱۹ اصلی واقع در روستای ازان مشهور زیر اسیاب جزء بخش ثبتی میمه ذیل ثبت ۷۲۲۹ صفحه ۵۶۰ دفتر ۷۴ املاک ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و معامله ی دیگری هم انجام نشده است و سابقه تامین و بازداشت ندارد و به علت جابجایی اثانیه منزل مفقود گردیده است، چون درخواست صدور سند المثنی گردیده، طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آ.ق.ت مراتب آگهی می گردد که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی تا ده روز اعتراض خود را به این اداره اعلام و اصل سند را ارائه نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند را به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مرقوم صدر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مهدی ذکاوتمند جزی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه **شناسه: ۱۱۹۵۲۸۹**

آگهی فقدان سندمالکیت
خانم زهرا واسعی فرزند محمد شناسنامه و کد ملی ۶۲۲۰۰۱۰۱۱۶ با ستناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان شماره ۱۱۳۱۷ فرعی از شماره ۱ اصلی واقع در میمه خیابان دکتر فاطمی کوی سیتا جزء بخش ثبتی میمه ذیل ثبت ۳۰۹۳۵ صفحه ۱۷۷ دفتر ۱۸۷ املاک به شماره چاپی ۹۱۰۴۷۰ ب/۹۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و معامله ی دیگری هم انجام نشده است و سابقه تامین و بازداشت ندارد و به علت جابجایی اثانیه منزل مفقود گردیده است، چون درخواست صدور سند المثنی گردیده، طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آ.ق.ت مراتب آگهی می گردد که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار آگهی تا ده روز اعتراض خود را به این اداره اعلام و اصل سند را ارائه نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند را به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا درصورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مرقوم صدر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مهدی ذکاوتمند جزی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه **شناسه: ۱۱۹۵۲۹۸**

آگهی مزایده اتومبیل
شماره مزایده: ۱۴۰۰۰۳۹۰۲۴۱۱۰۰۰۰۲۴ تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۰۵/۱۶ شماره پرونده: ۱۳۹۷۰۴۰۰۲۱۲۷۰۰۰۰۱۵ آگهی مزایده پرونده شماره بایگانی: ۹۷۰۰۲۹۱ باعنایت به محتویات پرونده اجرائی کلاسه فوق آقای محمد شعبانی، از پرداخت دین و بدهی مهریه به سحر هاشمی ممانعت نموده و نامبرده نسبت به بازداشت اموال زوج از جمله ششدانگ سواری پژو ۲۰۷ به شماره انتظامی ایران ۱۴ – ۹۶۲ مدل ۱۳۹۷ اقدام و خودروی فوق در پارکینگ پردیس شاهین شهر توقیف فیزیکی گردیده است سپس ۰کم طبق گزارش مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۶ به شرح ذیل سواری پژو ۲۰۷ به شماره انتظامی ایران ۱۴ – ۹۶۲مدل ۱۳۹۷ به رنگ مشکی به شماره موتور ۱۷۹۸۰۰۱۴۸۸۳ و شماره شاسی J۶۲۲۱۹۶ در محوطه پارکینگ پردیس بازدیدقرار گرفت باطری خوابیده موتور خاموش و اتاق سالم و فاقد بیمه نامه شخص ثالث لاستیک ها فرسوده و اتاق در فضای باز زیر آفتاب با درنظر گرفتن نوع و مدل دو توجه به هزینه های بازسازی تا راه اندازی قیمت کارشناسی خودرو مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و ده میلیون تومان تعیین می گردد مبلغ ارزیابی شده به طرفین ابلاغ گردیده مدت واخواهی بلامعارض سپری و قطعی گردیده و طبق اعلام بستانکار خودرو دارای بیمه می باشد که باعنایت به مراتب فوق مزایده مورد بازداشت از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ از مبلغ پایه ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و ده میلیون تومان در اداره ثبت اسناد و املاک شاهین شهر واحد اجرا، از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی، نقدا، فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ خلافی و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و فروش صرفا نقدی می باشد ضمنا این آگهی فقط یک نوبت در روزنامه چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده برنده باید مبلغ ده در صد از پایه مزایده طی فیش مخصوص اداره اجرا به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسائی معتبر الزامی است وبرنده ی مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ده درصد واریز شده قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. رشید توکلی - مسئول واحد اجرا اداره ثبت و اسناد و املاک شاهین شهر **شناسه: ۱۱۷۴۸۷۲**

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۱۹۳۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خراسانی گرده کوهی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۹۶۰ صادره از کرج در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۰/۷۸ متر مربع از قطعه ۱۰ صورتمجلس تفکیکی ۲۹۲۵ مورخ ۵۲/۰۲/۲۷ از پلاک ۹۷ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در محمدشهر خریداری از مالک رسمی آقای محمد تقی دانش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقرارت سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۷
مهران رشیدی رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه: ۳/۱۳۸/ف/۱۴۰۰/۸۷۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون ششدانگ سه درب باغ پلاک ۵۱۱اصلی واقع در قطعه ۸ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام جمال عباسیان نجف آبادی فرزند حیدرعلی و غیره از شماره در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۶/۳۰ رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد **شناسه: ۱۱۹۵۰۶۱**

کد ۲۶۵۳

کارت هوشمند ملی،
حجت محمدی سخا فرزند عبدعلی به شماره شناسنامه ۷ و کد ملی ۳۳۰۹۸۰۷۱۵۰ متولد ۱۳۶۳/۴/۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۳، گواهینامه موتور سیکلت، کارت ماشین، کارت سوخت، عابربانک
علیرضا انصاری فرزند حمیدرضا به کد ملی ۳۸۶۰۲۹۱۱۰۶ متولد ۱۳۶۹/۱۱/۱۹ و مدارک موتورسیکلت متین ۱۲۵ به شماره پلاک ۵۱۱-۹۴۳۵۲ شماره موتور NDR۰۶۵۹۵۵۰۱۲۴ شماره شاسی NDR۱۲۵A۹۴۰۱۰۲۵ مدل ۱۳۹۴ به نام محمدقنبری مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی،
فائزه خدیور فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۰۹۸۶ و کد ملی ۳۸۷۵۵۲۷۴۹۶ متولد ۱۳۶۶/۱۱/۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی،
صغری حیاتی طراقبه فرزند شادعلی به شماره شناسنامه ۱۱۳۶ و کد ملی ۴۰۳۱۴۸۶۷۸۲ متولد ۱۳۵۴/۹/۱ مورخ ۱۴۰۰/۶/۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه،
فهیمه نورمحمدی فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۱۰۴۶۲۵ و کد ملی ۳۸۷۱۰۳۰۱۱۲ متولد ۱۳۴۱/۴/۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۲،
علی عباس حاجیلوئی فرزند حمید به شماره شناسنامه ۱۰۸ و کد ملی ۳۸۷۴۷۹۵۸۸۸ متولد ۱۳۴۵/۲/۹ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۳، کارت ملی قدیمی
حامد ملکی فرزند حمید به کد ملی ۳۸۶۰۰۷۳۷۵ متولد ۱۳۷۲/۸/۷ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۳۳۱

کارت هوشمند ملی،
وحید رمضانی نیکو فرد فرزند محرمعلی به شماره شناسنامه ۵۰۹۰۰۴۳۹۱۸ و کد ملی ۵۰۹۰۰۴۳۹۱۸ متولد ۱۳۷۰/۵/۹ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۶۳۱

شناسنامه، دفترچه بیمه تامین اجتماعی، کارت ملی قدیمی
سمیه رحیمی بابا شیخعلی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۷۶۰ و کد ملی ۱۱۷۰۱۴۷۹۲۵ متولد ۱۳۶۳/۱۲/