آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۲۳-۱۴۰۱/۱/۲۴ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهران مومنی کوپائی به شناسنامه شماره ۸۴ کدملی ۵۶۵۹۳۶۳۴۲۳ صادره کوهپایه فرزند نادعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۶۱/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۷۲۶ فرعی از ۴۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری (مبایعه نامه عادی / استشهادیه محلی خریداری مع الواسط از طلعت عشقی و ماه رخ صبیه مرحوم حاج محمدعلی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۲۴-۱۴۰۱/۱/۲۴ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود مومنی کوپائی به شناسنامه شماره ۴۶ کدملی ۵۶۵۹۳۵۸۱۴۴ صادره کوهپایه فرزند نادعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۱۰/۰۸ مترمربع احداثی در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در مزرعه پردز بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از اقای حسین هاشمی پردزی فرزند عباسعلی مالک ۹ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ مورد ثبت صفحه ۲۹۳ از دفتر ۸۱ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رییس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۳۰۷۱۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۲۲-۱۴۰۱/۱/۲۴ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۳۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهران مومنی کوپائی به شناسنامه شماره ۸۴ کدملی ۵۶۵۹۳۶۳۴۲۳ صادره کوهپایه فرزند نادعلی در ۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ مزرعه پردز به مساحت ۱۳۰۲۳۴/۲ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در مزرعه پردز بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسط از وراث مرحوم حسین هاشمی پردزی فرزند عباسعلی مالک ۹ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ مورد ثبت صفحه ۲۹۳ از دفتر ۸۱ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رییس ثبت اسناد و املاک

شناسه نوبت اول: ۱۳۰۷۱۲۴ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۷۱۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۷۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۷ هیات سه خانم زهرا رفیع به شناسنامه شماره ۰۳۱۰۴۶۲۴۶۰ کدملی ۰۳۱۰۴۶۲۴۶۰ فرزند حسین بصورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۸۸۵۸۳ مورخ ۹۶/۳/۲۳ دفتر ۱۲۹ اصفهان تایید گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان شناسه: ۱۳۰۶۸۳۹

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی

۱۴۷۴ فرعی اقا امیر پارسا درویش نارنج بن فرزند امیرحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۰/۰۹ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از امیرحسن درویش، ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۲/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر شناسه: ۱۳۰۶۸۶۰

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کیاکلا پلاک ۲۷ اصلی بخش ۲ ییلاقی

۴۲ فرعی خانم ملیکا معین فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۳/۶۹ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از محبوبه نقد علیزاده، ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۲/۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه: ۱۳۰۶۹۹۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه تازه اباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی

۱۴۷۴ فرعی آقای امیر پارسا درویش نارنج بن فرزند امیرحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۰/۰۹ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از امیرحسن درویش، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبت با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
شناسه: ۱۳۰۶۸۵۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کیاکلا پلاک ۲۷ اصلی بخش ۲ ییلاقی

۴۲ فرعی خانم ملیکا معین فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۳/۶۹ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از محبوبه نقد علیزاده، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبت با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
شناسه: ۱۳۰۶۹۸۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۳۸۳ تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضا کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۶۵۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم منصور شریفی نژادیان مبتی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارایه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای هیات: با توجه به تقاضانامه ارایه شده ومستندات ضمیمه به موجب قولنامه عادی و مالکیت از پلاک ثبتی ۲۴۷۵ فرعی از ۷۲ اصلی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا متنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم منصور شریفی نژادیان به شناسنامه شماره ۳۳۸ کد ملی ۱۱۴۱۵۴۳۶۷۲ صادره فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۴/۹۲ مترمربع پلاک شماره ۲۴۷۵ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۱۱/۳۰ متر دیوار یست به گذر ، شرقا اول به طول ۴ متر دیوار یست به گذر دوم به طول ۱۵/۶۸ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۷۷۳ فرعی ، جنوبا به طول ۱۱/۳۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده ، غربا به طول ۲۰/۱۴ متر درب و دیوار یست به گذر ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۳۶۴
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۳۶۹

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا بسهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۶۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۳ رحمت اله احمدی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۲۷۰۲۲۹۶۹۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۷۰۲۲۹۶۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۴/۳۵ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۷۳۲
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۷۳۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۷۸۱۰ تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۲۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضا کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۳۴۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم فاطمه گنجعلی ورنوسفادرانی مبتی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارایه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای هیات: با توجه به تقاضانامه ارایه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند قطعی ۳۱۹۷۷ مورخ ۹۶/۱۱/۸ دفتر ۳۰۱ وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا متنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم فاطمه گنجعلی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۲۱۹۴۳ کد ملی ۱۱۴۰۲۱۸۹۸۰ صادره فرزند نادعلی در ششدانگ از یکباب خانه به مساحت ۲۲۴/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۹ متر دیواریست به دیوار پلاک باقیمانده ، شرقا به طول ۲۴/۹۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، جنوبا در دو قسمت که قسمت دوم پخی شکل است به طول های ۶/۹۷ متر و ۲/۷۲ متر درها و دیواریست به گذر ، غربا به طول ۲۳/۴۶ متر درها و دیواریست به گذر ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۲۵۴ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۲۵۶

آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۸۳۸ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲

۱) رای هیات: باتوجه به تقاضانامه ارایه شده و مستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۴۷۱۳۳ مورخ ۱۳۸۳/۷/۱۴ دفتر ۴۶ و سند صداقیه به شماره ۱۱۹۱۸۹ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۶ دفتر ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک موردتقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به موردتقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامتنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم رسول مختاری ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۲۰۰۱۰ کدملی ۱۱۴۰۱۹۹۶۴۱ صادره فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۰.۷۶ مترمربع پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

۲) رای هیات: باتوجه به تقاضانامه ارایه شده و مستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۴۷۱۳۳ مورخ ۱۳۸۳/۷/۱۴ دفتر ۴۶ و سند صداقیه به شماره ۱۱۹۱۸۹ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۶ دفتر ۶۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک موردتقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به موردتقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامتنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم الهه صالحی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۶۰۶۹۱ کدملی ۱۱۳۰۰۶۰۶۹۱ صادره فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۰.۷۶ مترمربع پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا در دو قسمت که قسمت دوم پخی شکل است به طول های ۴/۰۱ متر دیواریست به گذر و به طول ۱/۷۴ متر درب و دیواریست به گذر ، شرقا به طول ۱۴/۶۰ متر دیواریست به گذر ، جنوبا در دو قسمت که قسمت اول پخی شکل است به طول های ۲/۱۶ متر دیواریست به گذر و به طول ۷/۹۷ متر درب و دیواریست به گذر ، غربا به طول ۱۶/۶۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۲۱/۹۱ ، حقوق ارتفاقی ندارد ، در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۴۱۴۵ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۴۱۴۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۸۷۶ تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضا کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۱۶۳۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم رسول چلونگر مبتی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارایه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای هیات: با توجه به تقاضانامه ارایه شده ومستندات ضمیمه ذیل صفحه ۲۰ دفتر ۲۴۰ و صفحه ۳۲۱ دفتر ۷۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا متنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم رسول چلونگر به شناسنامه شماره ۶۵۷ کد ملی ۱۲۸۴۸۷۶۳۵۷ صادره فرزند باقر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۲/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۴۷۹ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۵/۹۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده ، شرقا به طول ۱۷/۰۴ متر دیوار به دیوار باقیمانده دوم به طول ۰/۲۰ متر دیواریست به گذر ، جنوبا به طول ۶/۰۹ متر درب و دیواریست به گذر ، غربا به طول ۱۶/۸۶ متر دیواریست مشترک با باقیمانده ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۴۸۶۴ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۴۸۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۶۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ هیات چهار آقای احمد محبی دهنوی به شناسنامه شماره ۵۴ کدملی ۱۲۹۰۱۹۹۹۶۵ فرزند محمود بصورت ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۴۴/۲۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۲۲۱۹۹ مورخ ۹۶/۳/۸ دفتر ۳۵۷ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۳۳۴ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۳۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۷۰۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲ هیات دو خانم طاهره مهرعلی دهنوی به شناسنامه شماره ۵۸ کدملی ۱۲۹۰۱۴۳۳۳۱ صادره از اصفهان فرزند علینقی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۸/۷۲ مترمربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی ومع الواسطه از مالکیت رسمی یدالله حسین پور دهنوی بموجب سند ۲۱۲۳۲ مورخ ۴۶/۱/۲۶ دفتر ۹ اصفهان واگذار گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۳۴۵ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۳۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۳۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۱ هیات یک خانم پریوش جوانبخت خیرآبادی به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۶۳۳۹۸۸۴۵۴۷ صادره شهرکرد فرزند علی حسین بصورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۲/۸۸ مترمربع از پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه ازمالکیت شهرداری ذیل ص ۷۷ جلد ۳ خروجی واگذار گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۸۹۲ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۸۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۳۳۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ محمدآقا بزرگ حداد به شناسنامه شماره ۸۲۵ کدملی ۱۲۸۶۹۱۱۵۷۵ صادره اصفهان فرزند اکبر نسبت به ۳۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه باستثناء بهای ثمنیه آن به مساحت ۱۰۴/۹۱ مترمربع از پلاک شماره ۴۴۴ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی اکبر آقا بزرگ حداد موضوع سند انتقال ۱۹۹۵۱-۵۲/۳/۲۷ دفتر ۶۸ اصفهان گواهی حصر وراثت شماره ۴۶۴۷ مورخ ۹۱/۱۰/۲۱ شورای حل اختلاف شعبه ۱۰ حصر وراثت و مالیات بر ارث ۴۵۶۸/۵۶۶۷۳-۹۱/۱۱/۱۸ دارایی اصفهان

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۳۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ خانم رباب شعرانی به شناسنامه شماره ۹۷ کدملی ۱۲۸۶۳۳۶۷۳۲ صادره اصفهان فرزند سیدتقی نسبت به ۲۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۴/۹۱ مترمربع از پلاک شماره ۴۴۴ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۱۹۹۵۱-۵۲/۳/۲۷ دفتر ۶۸ اصفهان بوده

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۳۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۵ خانم مرضیه آقابزرگ حداد به شناسنامه شماره ۲۹۴۰ کدملی ۱۲۸۷۱۴۵۴۳۴ صادره اصفهان فرزند اکبر نسبت به ۱۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب خانه باستثناء بهای ثمنیه آن به مساحت ۱۰۴/۹۱ مترمربع از پلاک شماره ۴۴۴ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی اکبر آقابزرگ حداد موضوع سند انتقال ۱۹۹۵۱-۵۲/۳/۲۷ دفتر ۶۸ اصفهان گواهی حصر وراثت شماره ۴۶۴۷ مورخ ۹۱/۱۰/۲۱ شورای حل اختلاف شعبه ۱۰ حصر وراثت و مالیات بر ارث ۴۵۶۸/۵۶۶۷۳-۹۱/۱۱/۱۸ دارایی اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۶۱۵ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۶۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۲۳۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۰ هیات چهار آقای محمدرضا صادقی به شناسنامه شماره ۳۹۴ کدملی ۶۶۰۹۹۷۲۶۷۲ صادره از دولت آباد فرزند حسین بصورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالکیت رسمی اکبر فرقانی تیرانی موضوع سند انتقال ۱۱۴۲۹۲ مورخ ۹۴/۴/۳۱ دفتر ۹ اصفهان واگذار گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۵۸۱ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۵۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۳۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۱ هیات چهار آقای رمضان سبزعلی خیرآبادی به شناسنامه شماره ۴۱۸۲ کدملی ۵۶۵۸۸۷۹۵۱۵ صادره کوهپایه فرزند احمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی ۱۵۰۸۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان از سند ۲۵۸۸۳-۹۹/۷/۸ دفترخانه ۳۶۴ اصفهان تایید گردید.

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۳۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۱ هیات چهار خانم زهرا معتمدی محمدابادی به شناسنامه شماره ۱۹۳۳ کدملی ۱۲۸۷۰۲۹۷۲۸ صادره اصفهان فرزند محمد ربیع نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی ۱۵۰۸۷ اصلی واقع دراصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان از سند ۲۵۸۸۳-۹۹/۷/۸ دفتر خانه ۳۶۴ اصفهان تایید گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۷۱۶ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۹۴۶

آگهی

کارفرمای محترم شرکت روایت کار جی با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۹۵۰۰۰۱۳۰۸، باطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای احمدرضا مظاهری از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (کارگاه تصفیه خانه) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ برگزار گردیده با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی بمنزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد. **شناسه: ۱۳۰۶۴۴۶**

آگهی دادنامه

شماره دادنامه: ۷۳۳۷۹۰ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ کلاسه پرونده: ۱۶۴۵۵۴۳۲۴۶۶۴۱۰۶ نشانی شعبه: خیابان هزارجریب خیابان کارگر، خواهان: زهرا احمدی قهریزجانی به شماره ملی ۵۴۹۰۰۸۹۸۵۷ به نشانی اصفهان امام خمینی ک سعدی ک عادل سمت چپ آخرین درب کدپستی ۸۱۶۳۸۹۳۱۱۳ شماره تلفن ۹۳۳۷۹۲۵۰۷۵، خوانده: کارفرمای حقیقی داود صمیمی به نشانی اصفهان میدان نقش جهان چهارسوق مقصود کوچه مسجد روبروی رستوران باستانی صنایع دستی حامد کریمی تلفن ۰۳۱۳۲۷۵۲۲۳۷، خواسته: عدم پرداخت حقوق، رای هیات: اعضای هیات تشخیص پس از تشکیل جلسه در خصوص دعوی خانم زهرا احمدی به طرفیت دفتر فروش اینترنتی موبایل و لوازم جانبی به کارفرمایی آقای داود صمیمی به کدملی ۱۲۸۸۹۷۶۸۱۱ به خواسته حقوق، عیدی، سنوات، حق بیمه و استماع اظهارات خواهان و عدم حضور خوانده و بررسی و مطالعه محتویات پرونده لذا به اتفاق سابقه کار خواهان را از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۹ لغایت ۱۴۰۰/۷/۶ محرز دانسته و فسخ رابطه کاری از تاریخ ۱۴۰۰/۷/۷ به دلیل عدم نیاز موجه اعلام می گردد و کارفرمای مذکور را مکلف می نماید به استناد م ۳۷ ق ک مبلغ ۹۲۸۴۲۸۷۰ ریال بابت حقوق و بن و مسکن مدت کار کرد به استناد ماده مصوبه مجلس شورای اسلامی مبلغ ۱۱۵۰۷۱۴۵ ریال بابت عیدی مدت کارکرد به استناد م ۲۴ ق ک مبلغ ۵۷۵۳۵۷۲ ریال بابت سنوات خدمت و جمعا مبلغ ۱۱۰۱۰۳۵۸۷ ریال در وجه خواهان پرداخت و با ایشان تسویه حساب نماید و به استناد م ۱۴۸ ق ک حق بیمه خواهان را از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۹ لغایت ۱۴۰۰/۷/۶ وفق قوانین و مقررات مربوطه نزد سازمان تامین اجتماعی پرداخت نماید. این رای مستند به ماده ۱۵۹ ق.ک بمدت ۱۵ روز پس از ابلاغ به طرفین در هیات حل اختلاف قابل اعتراض می باشد و پس از آن مستند به بند ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات و آیین دادرسی برای افراد مقیم کشور بمدت ۳ ماه و برای افراد مقیم خارج از کشور بمدت ۶ ماه در دیوان عدالت اداری قابل فرجام خواهی می باشد.

اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان **شناسه: ۱۳۰۶۶۲۸**

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا بسهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۱۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۶ بهنوش مختاری فرزند منوچهر بشماره شناسنامه ۱۲۷۳۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۰۵۵۴۵۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در حال ساخت احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۲۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۵۳۲
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۵۳۴