### آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی برطرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۵۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ رضا نقدی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۹۲۵۰۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۷۴۱اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۴/۴۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۷۳۵۲ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۷۳۶۷**

### آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی برطرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۵۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ حسن زاینده فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۳۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۶۶۴۸۱۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۰۵ فرعی از پلاک ۱۵۱۹۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۷/۴۱ مترمربع خریداری طی سند رسمی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۷۵۶۳ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۷۵۶۵**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۹۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ آقای محسن بختیاری رنانی به شناسنامه شماره ۶۳۴۲۵ کدملی ۱۲۸۱۰۶۰۵۴۲ صادره اصفهان فرزند رحیم نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۴۹/۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۴۵۷/۹۳/۱ (که در اجرای قانون استاندارد سازی به پلاک ۱۴۴۵۷/۲۹۸۹ تبدیل شده است) واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی حسین شکرانی موضوع سند مالکیت

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۹۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ خانم طیبه توسلی کجانی به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۱۲۴۹۸۰۶۵۸۵ صادره نایین فرزند تقی نسبت به چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۴۹/۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۴۵۷/۹۳/۱ (که در اجرای قانون استانداردسازی به پلاک ۱۴۴۵۷/۲۹۸۹ تبدیل شده است) واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری مع الواسطه از مالکیت رسمی حسین شکرانی موضوع سند مالکیت

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۸۳۵۳ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۸۳۵۴**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۰۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ هیات چهار خانم پروین حاجی صغری به شناسنامه شماره ۳۸۷۹۸ کدملی ۱۲۸۰۸۱۵۱۳۲ فرزند احمد بصورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰/۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع دفتر املاک الکترونیکی بشماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۶۰ و سند انتقال شماره ۲۸۰۷۲ مورخ ۱۳۸۰/۴/۴ دفتر ۸۹ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۷۵۹۷ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۷۶۰۲**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۸۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۵ محمد جمشیدی گهرونی به شناسنامه شماره ۲۵ کدملی ۶۳۳۹۶۳۲۱۳۰ صادره مرکزی کیار فرزند حسین بصورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱/۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری برابرقباله عادی مع الواسطه از مالکیت فاطمه شیرانی موضوع سند انتقال ۱۶۶۶۲ مورخ ۴۴/۶/۲۷

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۸۱۰۹ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۸۱۱۱**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۰۰۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۶ هیات سه خانم اشرف محسنی حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۶۰۶۳ کدملی ۶۶۰۹۳۹۱۶۲۹ صادره دولت آباد فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۷/۱۳ مترمربع از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مالکیت رسمی متقاضی از سند ۲۵۹۸۵-۱۴۰۰/۳/۲۷ دفترخانه ۱۹۱ حبیب آباد اصفهان را تایید گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۸۰۵۶ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۸۰۵۹**

### آگهی دادنامه

شماره دادنامه: ۷۳۲۷۳۷ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۸ کلاسه پرونده: ۱۶۳۸۰۷۹۲۴۷۱۶۹۹۷ نشانی شعبه: خیابان هزارجریب خیابان کارگر، خواهان: فریده کاویانی تهرانی به کدملی ۵۴۹۰۰۰۱۰۹۷ به نشانی اصفهان خ امام خمینی ک ۷۲ ک لاله ک هشت متری نامجو کدپستی ۸۱۸۹۹۸۸۶۶۹ شماره تلفن ۹۳۵۷۴۹۰۶۹۴، خوانده: کارفرمای حقیقی داود صمیمی به نشانی اصفهان میدان نقش جهان چهارسوق مقصود کوچه مسجد روبروی رستوران باستانی صنایع دستی حامد کریمی تلفن ۰۳۱۳۲۷۵۲۲۳۷، خواسته: عدم پرداخت حقوق، رای هیات: اعضای هیات تشخیص پس از تشکیل جلسه در خصوص دعوی خانم فریده کاویانی تهرانی بطرفیت فروشگاه فروش اینترنتی موبایل و لوازم جانبی به کارفرمایی اقای داوود صمیمی با عنایت به گزارش ثبت شده به شماره ۳۸۱۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ و همچنین بررسی و مطالعه اسناد و مدارک بارگزاری شده در سامانه و با توجه به آماده بودن پرونده جهت صدور رای مستند به ماده ۱۰۰ آیین دادرسی کار عدم حضور خوانده را مانع رسیدگی ندانسته و ضمن احراز سابقه کار خواهان از تاریخ ۱۴۰۰/۲/۱۷ لغایت ۱۴۰۰/۶/۳۱ به اتفاق آرا مبادرت به صدور رای به شرح ذیل می نماید و کارفرما آقای داوود صمیمی مکلف می گردد مستند به ماده ۳۴ و ۳۵ قانون کار مبلغ ۱۳۲۳۴۷۸۲۰ ریال بابت حقوق، بن و مسکن و کل کارکرد و مستند به ماده ۶۶ قانون کار مبلغ ۴۹۴۰۶۶۰ ریال بابت مانده مرخصی کل کارکرد و مستند به مصوبه مجلس شورای اسلامی مبلغ ۱۵۷۱۴۷۱۰ ریال بابت عیدی کل کارکرد و مستند به تبصره ۴ الحاقی ماده ۷ قانون کار مبلغ ۷۸۵۷۳۵۵ ریال بابت سنوات کل کارکرد ۱۰۸ روز جمعا مبلغ ۱۶۰۸۶۰۵۴۵ ریال که پس از کسر مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال دریافتی علی الحساب خواهان جمعا به مبلغ ۱۴۰۸۶۰۵۴۵ ریال یکصد و چهل میلیون و هشتصد و شصت هزار و پانصد و چهل و پنج ریال در وجه خانم فریده کاویانی تهرانی پرداخت و با ایشان تسویه حساب نماید و مستند به ماده ۱۴۸ قانون کارفرما آقای داوود صمیمی مکلف می گردد نسبت به پرداخت حق بیمه خواهان از تاریخ ۱۴۰۰/۳/۱۷ لغایت ۱۴۰۰/۶/۳۱ طبق قوانین و مقررات نزد سازمان تامین اجتماعی اقدام نماید. و در خصوص ۳ روز کارکرد مهرماه مورد ادعای خواهان مستند به ماده ۸۷ آیین دادرسی کار به دلیل عدم ارائه مدارک قرار رد دعوی صادر می گردد و فسخ رابطه از تاریخ ۱۴۰۰/۷/۱ از ناحیه خواهان ارادی اعلام می گردد. این رای مستند به ماده ۱۵۹ ق.ک بمدت ۱۵ روز پس از ابلاغ به طرفین در هیات حل اختلاف قابل اعتراض می باشد و پس از آن مستند به بند ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات و آیین دادرسی برای افراد مقیم کشور بمدت ۳ ماه و برای افراد مقیم خارج از کشور بمدت ۶ ماه در دیوان عدالت اداری قابل فرجام خواهی می باشد. اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان اصفهان **شناسه: ۱۳۰۶۶۴۴**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۶۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ خانم معصومه ولایتی نجف ابادی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۹/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۶ و ۱۹۷ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۱۹**

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد**

**شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۷۵۲ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۷۵۴**

### آگهی مزایده

شماره ۹۹۰۲۲۰۱ تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۶ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر در پرونده کلاسه ۹۹۰۲۲۰۱ له خانم اکرم سادات هاشمی علیه آقای رضا کاظمی به خواسته مطالبه مهریه به میزان ۲۰۰ عدد سکه بهار آزادی در نظر دارد میزان ۴/۷۲۲ حبه مشاع از ۲۱/۲۵ حبه از ۷۲ حبه سهم الارث پدری محکوم علیه از ملکی به پلاک ثبتی ۷۲/۲۸۵ واقع در خمینی شهر ـ خیابان امام جنوبی کوچه مسجد اعظم پلاک دوم جنوبی از سر کوچه به کدپستی ۸۴۱۳۹۳۷۹۸۱ را از طریق مزایده بفروش رساند ملک مذکور به صورت یک باب منزل مسکونی یک طبقه به مساحت عرصه ۱۶۳ مترمربع و اعیانی ۱۳۰ مترمربع باقدمت ساخت حدود ۵۰ سال که شامل ۸۰ مترمربع بنای خشت و گل با سقف های طاق و چشمه و ۵۰ مترمربع اعیانی با سقف آجر و آهن و دیوار باربر میباشد ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز میباشد طبق استعلام از شهرداری منطقه ملک به صورت مسکونی با کاربری مسکونی و مسیر گذر و در بافت تاریخی و فرسوده و فاقد سابقه و بدون مجوز میباشد لذا عوارض و جرایم پس از ارسال به کمیسیون ماده ۱۰۰ به قیمت روز محاسبه و اعلام خواهد گردید که کارشناس رسمی دادگستری ارزش ششدانگ آن را ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۴/۷۲۲ حبه مشاع (سهم الارث محکوم علیه) آن را ۱/۹۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده است. لذا جلسه مزایده در تاریخ چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ ساعت ۹ صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر برگزار می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از روز مزایده به نشانی فوق مراجعه و مورد مزایده را از نزدیک بازدید نمایند خریدار کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید خریدار می بایست ده درصد قیمت پیشنهادی را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه از تاریخ مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد شایان ذکر است اجرای احکام مدنی تکلیفی در تحویل مال به خریدار ندارد. تذکر متقاضیان شرکت در مزایده می بایست ۱۰ درصد بهای مال را طی یک فقره چک تضمین شده در وجه اجرای احکام مدنی دادگستری آماده و با در دست داشتن اصل و کپی چک و اصل کارت ملی نیم ساعت قبل از شروع مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه و درخواست شرکت در مزایده را تکمیل و به همراه کپی کارت ملی و اصل فیش سپرده تحویل اجرا نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ مدیر و دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر علی حسن زاده **شناسه ۱۳۰۵۰۳۱**

### آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۷۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ اکبر حسن زاده گورتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۴۱۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۷۱۸۸۹۲ در ششدانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۵۱۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۱/۳۳ مترمربع خریداری طی سند رسمی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۶۲۹ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۶۸۰**

### آگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۳۲۰۰۰۱۷۵ چون خانم صدیقه ستوده نیا کریم زاده فرزند نعمت اله و غیره تقاضای تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک باب خانه پلاک ۵۵۱۵ فرعی واقع در کوی کبودان اردستان ۱ اصلی دهستان گرمسیر بخش هفده ثبت اصفهان نموده و تحدید حدود آن به علت عدم حضور مالک نیاز به آگهی مجدد دارد اینک بنا به درخواست متقاضی و دستور اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۲/۲۸ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین مجاور اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبت ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست بهمراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۱/۲/۴ اداره ثبت اسناد و املاک اردستان **شناسه: ۱۳۰۶۳۰۲**

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰/۱۲/۵-۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۱۴۵۳ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۱۲۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آیت اله اسمعیلی گنهرانی فرزند کمال بشماره شناسنامه ۷۸۲ صادره از تیران در تمامت ۴۱ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۳۸۷۶/۴۰ مترمربع واقع در افجان ۳۶ اصلی بخش دوازده ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای علی شریفی فرزند رضا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۶۴۱۹ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۶۴۲۹**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۳۰۰۳۰۶۷ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۶۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا رشیدنژاد به شماره شناسنامه ۷۲ و کدملی ۱۱۲۹۵۷۳۴۱۹ صادره از فریدونشهر فرزند عبدالعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حقابه طبق قانون و مقررات توزیع عادلانه آب هابه مساحت ۸۴۳/۸۰ مترمربع از پلاک ۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در فریدونشهر محله وحدت آباد، بلوار بسیج، مزرعه چقا اسکندر، بخش سیزده حوزه ثبت ملک فریدونشهر خریداری مع الواسطه از مالکان رسمی آقایان یداله زمانی و رضا رشیدی محرز گردیده است.

لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهیاست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدون شهر**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۷۰۲۱ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۷۰۳۵**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۷۷۶۰، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۳۰۲ مربوط به تقاضای آقای/خانم مجید یادگاری خوزانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۱۶۱۰۲۸ مورخ ۸۴/۹/۶ دفتر ۷۳ خمینی شهر و سند صلح شماره ۱۵۳۳۹ مورخ ۹۴/۵/۱ دفتر ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم مجید یادگاری خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۲۸۴۷۲۷ کدملی ۱۱۳۰۲۸۴۷۲۷ صادره فرزند عباسعلی در دو و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۰ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۹ متر دیواریست به شارع ، شرقا به طول ۲۳/۸۳ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، جنوباً به طول ۸/۳۹ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، غرباً به طول ۲۳/۲۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ سیدامیرحسین حسن زاده**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۴۴۸۶ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۴۴۸۷**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۷۷۵۶، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۲۹۸ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمدجواد یادگاری خوزانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۱۶۱۰۲۸ مورخ ۸۴/۹/۶ دفتر ۷۳ خمینی شهر و سند صلح شماره ۱۵۳۳۹ مورخ ۹۴/۵/۱ دفتر ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم محمدجواد یادگاری خوزانی به شناسنامه شماره ۱۷۴۷۰ کدملی ۱۱۴۲۳۸۹۴۲۱ صادره فرزند عباسعلی در ۰/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۰ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۹ متر دیواریست به شارع ، شرقا به طول ۲۳/۸۳ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، جنوباً به طول ۸/۳۹ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، غرباً به طول ۲۳/۲۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ سیدامیرحسین حسن زاده**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۴۴۵۸ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۴۴۷۷**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۷۷۵۸، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۳۰۰ مربوط به تقاضای آقای/خانم کبری قصری خوزانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۱۶۱۰۲۸ مورخ ۸۴/۹/۶ دفتر ۷۳ خمینی شهر و سند صلح شماره ۱۵۳۳۹ مورخ ۹۴/۵/۱ دفتر ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم کبری قصری خوزانی به شناسنامه شماره ۱۷۲ کدملی ۱۱۴۱۵۹۵۲۷۳ صادره فرزند فتح الله در یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۰ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۹ متر دیواریست به شارع ، شرقا به طول ۲۳/۸۳ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، جنوباً به طول ۸/۳۹ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، غرباً به طول ۲۳/۲۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ سیدامیرحسین حسن زاده**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۴۵۰۳ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۴۵۰۴**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۷۷۵۷، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۲۹۹ مربوط به تقاضای آقای/خانم سهیلا عسگری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۱۶۱۰۲۸ مورخ ۸۴/۹/۶ دفتر ۷۳ خمینی شهر و سند صلح شماره ۱۵۳۳۹ مورخ ۹۴/۵/۱ دفتر ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم سهیلا عسگری به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۲۶۵۶۱۷ کدملی ۱۱۳۰۲۶۵۶۱۷ صادره فرزند احمدرضا در یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۰ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۹ متر دیواریست به شارع ، شرقا به طول ۲۳/۸۳ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، جنوباً به طول ۸/۳۹ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، غرباً به طول ۲۳/۲۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

**تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ سیدامیرحسین حسن زاده**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۴۵۰۱ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۴۵۰۰**

### هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۷۷۵۹، تاریخ: ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۰۳۰۱ مربوط به تقاضای آقای/خانم عباسعلی یادگاری خوزانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رأی هیأت: با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۱۶۱۰۲۸ مورخ ۸۴/۹/۶ دفتر ۷۳ خمینی شهر و سند صلح شماره ۱۵۳۳۹ مورخ ۹۴/۵/۱ دفتر ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم عباسعلی یادگاری خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۸ کدملی ۱۱۴۱۵۷۵۳۸۸ صادره فرزند عبدالله در یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۴/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۷۰ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالاً به طول ۹ متر دیواریست به شارع ، شرقا به طول ۲۳/۸۳ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، جنوباً به طول ۸/۳۹ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، غرباً به طول ۲۳/۲۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

**تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴**

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ سیدامیرحسین حسن زاده**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۴۴۸۹ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۴۴۸۸**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱/۱/۱۴-۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۰۲ برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۸۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اکبر شاهی به شناسنامه شماره ۳۲۱۳ کدملی ۱۲۸۷۰۴۱۵۶۶ صادره اصفهان فرزند شعبان در ششدانگ یک درب خانه باغ به مساحت ۸۳۳/۲۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در عزیزآباد جبل بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد اکبر شاهی پدر بزرگ متقاضی مالک ششدانگ یک درب باغ مشجر ۱۸ فرعی از ۱۳۱ اصلی بخش ۱۹ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس ثبت اسناد و املاک کوهپایه**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۷۹۵۳ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۷۹۵۹**

### آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی برطرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داد گاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۰۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۴ اصغر زاهدی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۴۱۰۱۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۰۸۳۵۷۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۵۴/۸۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۴**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۲۹۷۹۱۹ شناسه نوبت دوم: ۱۲۹۷۹۲۳**

### آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست. صادره سنندج

۱- ششدانگ یکباب ساختمان بالمثالثه بنام آقایان ۱- مسعود پیری فرزند عبداله صادره سنندج ۲- ولی پیری فرزند عبداله صادره سنندج ۳- خالد پیری فرزند عبداله صادره سنندج تحت پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱۳۵۸ اصلی بخش یک به مساحت ششدانگ ۱۴۹/۵۴ متر مربع خریداری برابر قولنامه از آقای عبداله پیری به آدرس سنندج حاجی آباد خیابان کاروان پلاک ۳۶

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ اریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴**

**هیوا احمدیان - رئیس اداره ثبت منطقه ۲ سنندج م الف: ۱۴۳۴**

### آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۲۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۷ حسین زارعی فرزند باقر بشماره شناسنامه ۱۲۹۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۶۸۹۹۷۳۷ در ششدانگ یک درب باغ باستثناء بهای یک چهارم اعیانی آن احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۲ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع خریداری طی سند رسمی

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۴**

**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۱۹**

**رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

**شناسه نوبت اول: ۱۳۰۵۷۴۴ شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۵۷۴۵**