٤ کشته و ده‌ها زخمی در حادثه ازدحام جمعیت در بولیوی

ایسنا: مقامات پلیس محلی بولیوی اعلام کردند که در پی شلیک گاز اشک آور که منجر به ازدحام جمعیت در شهر «پوتوسی» شد، دستکم چهار دانشجو کشته و حدود ۵۰ تن دیگر نیز زخمی شـــدند. این حادثه در سالن یک دانشگاه و زمانی رخ داده که دانشجویان در حال برگزاری مجمعی در خصوص انتخابات آتی شورای دانشجویی بودند. رئیس این دانشگاه به خبرنگاران گفت: تعدادی از دانشجویان زخمی در بخش مراقبت‌های ویژه بستری هستند.
وی همچنین احتمال افزایش تعداد کشته شدگان این حادثه را نیز رد نکرد. به اســتناد گزارش شینهوا، تحقیقات برای تأیید اطلاعات اولیه در مورد پرتاب گاز اشک آور در حال انجام است. گفتنی است مقامات محلی تاکنون جزئیات بیشتری از این حادثه منتشر نکرده‌اند.

شورش مرگبار در زندانی در اکوادور

ایرنا: دفتر دادستانی کل اکوادور اعلام کرد که در حادثه شورش در یکی از زندان‌های این کشور دست کم ۴۳ تن کشته شده‌اند. این شورش در ساعات اولیه و به دلیل درگیری بین گروه‌های تبهکار رخ داده است. برخی از زندانیان برای فرار تلاش کردند و ۴۰ تن در نزدیکی محوطه بیرونی این زندان بازداشت شده بودند.
مقامات محلی تأیید کردند که در جریان این شورش‌ها ۴۳ زندانی کشته شده‌اند. این اولین مورد از شورش در یک زندان در اکوادور نیست به طوری که در اوایل ماه گذشـــته میلادی (آوریل) نیز درگیری در یک زندان در این کشور منجر به کشته شدن ۲۰ تن شد. به گزارش اسپوتنیک، در نوامبر سال گذشته میلادی (۲۰۲۱) نیز در حادثه‌ای مشابه در یکی از زندان‌های این کشور ۶۸ نفر کشته و ۲۵ تن دیگر زخمی شدند.

یافته‌ها

فواید اسفناج را بدانید تا آن را کنار نگذارید؛

سبز و مفید از دل طبیعت

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

اسفناج برای ســلامت چشم، کاهش استرس اکسیداتیو، کمک به پیشــگیری از سرطان و کاهش سطح فشار خون یک گزینه عالی‌ست. اســفناج را می‌توانید به طرق مختلفی مصرف کنید. می‌توانید اســفناج را به صورت کنسرو یا تازه خریداری کرده و به صورت پخته یا خام مصرف کنید. می‌توان اسفناج را به تنهایی و یا در ترکیب با دیگر مواد غذایی مصرف کرد. اکثر کربوهیدرات‌های موجود در اسفناج شامل فیبر اســت که این ماده غذایی را به یک ماده بسیار سالم تبدیل می‌کند. به‌علاوه اسفناج قند بسیار کمی دارد که بیشتر به شکل گلوکز و فروکتوز است. اسفناج حاوی مقدار زیادی فیبر نامحلول است که برای سلامت بدن بسیار مفید می‌باشد. فیبر موجود در اســفناج می‌توانــد به درمان یبوست کمک کند. اســفناج یک ماده غذایی سالم است که فواید زیادی برای سلامتی بدن دارد. طبق تحقیقات انجام شده مصرف اسفناج می‌تواند به از بین بردن اســترس اکسیداتیو، ســلامت چشــم و بهبود فشــار خون کمک کند. اسفناج سرشــار از زآگزانتین و لوتئین (کاروتنوئیدهایی که مســئول رنگ در برخی سبزیجات هستند) است. چشم انسان نیز دارای مقادیر زیادی از این رنگدانه‌هاست که از چشم در مقابل آســیب‌های نور خورشید محافظت می‌کند. اســفناج حاوی دو جــزء MGDG و SQDG اســت که باعث کاهش سرعت رشد سرطان می‌شــود. منبع: www.healthline.com/nutrition/foods/spinach#bottom

آخرین پیگیری‌های زاینده رودیِ نمایندگان اصفهان در گفت و گو با مهدی طغیانی:

زاینده‌رود را هم دریاچه ارومیه ببینید

دریا وفایی / گروه ایران
daryavafaei2009@gmil.com

عکس: ایرنا

بدون شــک دیگرصحبت راجع حال و روز زاینده رود و وضعیت آب اصفهان نیاز بــه مقدمه و توضیح ندارد. آنچه اکنون بیش از قبل مهم به نظر می‌رسد پیگیریِ پیگیری‌های نمایندگان و مسئولان این استان است، آن هم نه از جنس حرف درمانی‌های همیشگی که دیدیم و شــنیدم و اثراتش را هم تجربه کرده‌ایم و می‌کنیم. این در حالی‌اســت که اثرات کم آبی در فروشست هم رونمایی شــده و بی هیچ تعارف تاریخ در خطر است. در همین خصــوص اوضاع آخریــن پیگیری‌ها برای بحران اصفهان و زاینده رود را از مهدی طغیانی نماینده اصفهان در مجلس شــورای اســلامی جویا شدیم که درادامه می‌خوانید.

از آخرین پیگیری‌هــای زاینده رودیِ نمایندگان چه خبر؟

نه ما و نه مردم دنبال این نیســتیم که فقط حرف زده شود. دنبال این هســتیم که با یک برنامه مشخصی به تدریج حال زاینده رود و فلات و مرکزی و شهر اصفهان بهتر شود. نمی‌خواهیم یک دفعه معجزه‌ای بشود چون می‌دانیم دراین موضوعات معجزه امکان پذیر نیست. اما الان وضعیت اصفهان بحرانی است. فرونشست زمین، مباحث محیط زیســتی، مباحث معیشتی کشاورزان مسائلی نیست که قابل چشم پوشی باشد. وزارت نیرو به رغم قولی که وزیر جدیدش داد مبنی براینکه «برای احیاء زاینده رود برنامه دارم و چه و چه»، تا این لحظه ما برنامه‌ای از ایشــان ندیدیم. چند روز پیش همراه با اســتاندارو تعدادی از نمایندگان اصفهان با وزیر نیرو جلسه‌ای داشتیم و اتفاقاً بحث‌های تندی را هم مطرح کردیم و وزیر دوباره گفت ما برنامه داریم. گفتیم خب به ما بگوئید که می‌خواهید برای وضعیت موجود چکار کنید.

پاسخ چه بود؟

قرار شده طی دو سه هفته آینده دوباره برویم ببینیم برنامه وزیربرای اصفهان چیست. فقط خودمان هم نمی‌دانیم این «بــه زودی به زودی اعلام می‌کنم» های جناب وزیر نیرو کی اعلام می‌شود! تا الان جواب وزیر نیرو فقط این بــوده و براین اصــرار دارد که «ما تصمیم‌هایی که می‌گیریم با فشــارهای نماینده‌ها و مدیران اصفهان خنثی می‌شــود». یعنــی می‌توانیم مساله را حل کنیم ولی مدام طرفین مختلف، فشارهای اجتماعی از استان‌های بالادست و پائین دست، کارهایی که می‌خواهیم برای حل مساله انجام بدهیم را خنثی می‌کنند.

یعنی به نوعی بوی لج و لجبازی می‌آید؟

نه ایشان ادعا می‌کرد، ادعای وزیر بود.

مگر صحبت نمایندگان و استاندار در آن جلسه چه بود؟

ببینید بحث ما این هست که قانون روشن است و بالاخره عمل به قانون هم مشخص اســت. از دولت توقع داریم قانون را اجرا کند، اگر نه همیشــه ممکن است قوانین منافع بعضی‌ها را تأمین نکند. قانون گذار باید مصالح عمومی را درنظر بگیرد و قانون را اعمال کند. از این جهت مطالبه جدی ما از وزارت نیرواســت. اینکه یک برنامه مشخص و روشن به ما بدهد، مثلاً بگوید مشکل زاینده رود تا ۵ سال آینده حل می‌شود. اینکه بتوانیم پروژه را کنترل کنیم، همان کاری را که بــرای دریاچه ارومیه انجام دادند برای زاینــده رود هم اجرا کنند. در دریاچه ارومیه می گفتند «سطح آب دریاچه»، خب الان ما هم می گوئیم «تعداد روزهایی که آب در رودخانه جریان دارد»، این ملاک ماست. برای انجام آن هم ایده داریم و خود استان هم برنامه دارد. اگر وزارت نیرو نمی‌تواند شفاف اعلام کند، من در آن جلســه به صراحت گفتم که مردم و مدیران اصفهان به تدبیر وزارت نیرواعتماد ندارند. چرا؟ چون تدبیر وزارت نیرو است که ما را به این روز انداخته. آن حکمرانی غلط است که این‌ها نتیجه‌اش شده اســت. ما گفتیم باید اول خودتان را اثبات کنید، گفتیم که به تدبیر وزارت نیرو برای حل مشکل اصفهان بی اعتمادیم. به هر دســتگاه دیگری هــم که مراجعه می‌کنیم می گویند مربوط به به وزارت نیروست. خب این دســتگاه تخصصی باید تکلیفــش را معلوم کند، طوری هم برنامه بدهید که بتوان از آن دفاع کرد. دراین صورت ما هم دراصفهان حاضریم همدلانه با وزارت نیرو همراهی کنیم.

روند حل مشکل را چگونه می‌بینید؟ من در حرف‌های شما خوش بینی نمی‌بینیم؟

اصلاً روندی وجود ندارد. شاید هم دارند کاری می‌کنند اما ما درجریان نیستیم.

چرا نماینده نباید در جریان باشد؟

بله خب این ایراد دیگر کار است و اتفاقاً به وزیر هم گفتیم که چرا نباید ما نمایندگان در جریان کامل رســیدگی به پرونده زاینده رود قراربگیریم. گفتیم یا اشکال از شماست یا معاون پارلمانی شما. گفتیم ما باید بدانیم که دارید چکار می‌کنید، وگرنه نتیجه‌اش همین اتفاقات ۲۰ سال می‌شــود که هربلایی خواستند سر زاینده رود و اصفهان آوردند.

پاسخ چه بود؟

متاسفانه هیچ.

خبر روز

مدیر عامل انجمن تالاسمی ایران در جمع خبرنگاران مطرح کرد:

مهار موفق اصفهان بیماری تالاسمی در اصفهان

یلدا توکلی / گروه ایران
tavakoli.yalda11@gmail.com

اصفهان میزبان همایش ملی مدیران انجمن‌های تالاسمی کشور اســت. یونس عرب مدیر عامل انجمن تالاسمی ایران در جمع خبرنگاران گفت: سال‌ها این همایش در شمال کشــور برگزار و امسال در اصفهان برپا می‌شــود، وی ادامه داد: انجمن تالاســمی کشــور یکی از با سابقه‌ترین انجمن‌ها در حوزه ســلامت است که از سال ۶۳ آغاز بــه کار کرده و در ســال ۶۸ مجوز گرفت و مؤسس آن زنده یاد مینا ایزدیار پزشک و درمانگر تالاسمی بود. مدیر عامل انجمن تالاسمی ایران از مشکلات تأمین داروی بیماران تالاسمی گفت و خاطر نشــان کرد: از اردیبهشت سال ۹۷ که تحریم آمریکا برگشــت و علاوه بر آن با سازمان تغذیه و درمان به ویژه در زمان کرونا به مشکل برخوردیم. وی تصریح کرد: بزرگ‌ترین دغدغه در خصوص تأمین دارو است که به هنگام تزریق خون و برای متعادل کردن حجم زیاد آهن و دفع آن، نیاز به دارو دارند که در صورت تأمین نشدن دارو این آهن در بدن رسوب می‌کند و طی بازه سه ماهه تا دو سال منجر به مرگ می‌شود. عرب با اشــاره به اینکه داروهای آهــن‌زدا از ابتدای سال ۱۴۰۰ به دستشان نرســیده است، گفت: داروها به دو قسمت تزریقی و خوراکی و ایرانی و خارجی تقسیم می‌شود و با وجود چندین بار تجمعات اعتراضی برای تأمیــن دارو دارند که متأسفانه متوجه شدیم سازمان غذا و دارو توهم در تعداد بیماران دارند. وی افزود: ادعای میزان داروی موجود با تعداد بیماران همخوانی نداشت تا اینکه آمارنامه ســازمان غذا و دارو نشان داد که از ۴ میلیون و ۵۰۰ هــزار دارویی که باید به دست بیماران می‌رسید عملاً زیر یک میلیون و ۵۰۰ هزار دارو در سال ۱۴۰۰ به دست بیماران رسیده است.
وی این نکته را هم متذکر شد که اصفهان در رتبه هفتم بیماران تالاسمی کشور قرار دارد و کمبود دارو بزرگ‌ترین دغدغه بیماران به شمار می‌رود اذعان داشت: سالانه هزار و ۲۰۰ بیمار تالاسمی تا سال ۷۶ نوع ماژور متولد می‌شد و در سال جاری این تعداد به ۱۵۰ بیمــار کاهش یافته که البته بخش زیادی از این بیماران به استان‌های جنوبی تعلق دارند و به دلیل ازدواج‌های فامیلی و ثبت نشده افزایش داشته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فرزانه سادات سیدیان رهقی ضمن تسلیم ۲ برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده اند سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۷۵/۷۸ متر مربع قطعه ۶ تفکیکی واقع در طبقه دو به شماره ۸۳۸۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی مفروز از پلاک ۳۹۲۶ فرعی از اصلی مذکور جزء حوزه ثبتی شهرستان کرج ذیل شناسه ثبت دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۳۱۰۱۱۰۱۵۲۳۵ به شماره سریال ۱۲۷۵۸۷ د ۹۴ به نام مشارالیه صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند رهنی شماره ۷۱۷۶۶ مورخ ۱۳۹۳/۳/۳ و شماره ۵۰۶۲۱ مورخ ۱۳۸۶/۲/۱۹ دفتر ۳۸ کرج در رهن بانک مسکن میباشد و به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تاوفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. فریدون شیاسی دهسوری سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
م /الف: ۱۴۰۱/۷۴۵/ف/۳/۱۰۳

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۰۲۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ صادره ازهیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی،املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر دراداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه آقای رحمن خوشناموند فرزند ولی اله به صورت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۴۶ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتراملاک مربوطه مشخصات ملک یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۴۶ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزا شده ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۹۸ درحوزه ثبت ملک شهریاراستان تهران به مساحت ۱۷۸۷ مترمربع مشخصات مالکیت : مورد ثبت صفحه ۵۳۱ دفتر ۹۳ به نام آقای محمود قائمی بیدگلی ثبت و سند صادر شده است سپس به شرح ذیل به متعاملین انتقال یافته است: مالکیت مصطفی / داودی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم : نامشخص با شماره مستند مالکیت ۷۰۱ تاریخ ۱۳۶۸/۰۷/۲۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۵۹۵۸ سری سال که در صفحه ۵۳۱ دفتر املاک جلد ۹۳ ذیل شماره ۱۳۴۰۴ ثبت گردیده است. مالکیت علی حسن / تیموری دهخوارقانی فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز از کل سهم بعنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم : نامشخص با شماره مستند مالکیت ۷۰۱ تاریخ ۱۳۶۸/۰۷/۲۲ ثبت گردیده است. مالکیت اسمعیل / دانشی پور فرزند شماره شناسنامه تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم از کل سهم به عنوان مالک عرصه و اعیان متن سهم : نامشخص با شماره مستند مالکیت ۷۰۱ تاریخ ۱۳۶۸/۰۷/۲۲ ثبت گردیده است و در اجرای آراء هیات مستقر در ثبت مساحت های ۶۰/۹۰-۶۸/۲۴-۸۹/۲۵-۸۵- مترمربع تحت پلاک های ۲۹۵۰-۳۴۴۴-۶۰۳۸-۷۲۲۵ منتزع و در مالکیت اشخاص قرار گرفته است. و در ضمن ملک مربوطه از مالکیت مصطفی داودی و اسمعیل دانشی پور می باشد که نامبرده درهیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت با فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۲۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار - م.الف: ۹۴۹۹

آگهی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۷۸۶۲ تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۴

۱) رای هیات: باتوجه به تقاضانامه ارایه شده و مستندات ضمیمه به موجب یک جلد سند ذیل صفحه ۲۴۰ دفتر ۵۲۲ ثبت شماره ۱۱۲۷۷۲ و سند مالکیت ذیل صفحه ۲۱۵ جلد ۶۸۸ شماره ثبت ۱۴۶۲۱۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم حسینعلی مشهدیان خوزانی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۱۱۴۱۶۲۳۵۲۸ صادره خمینی شهر فرزند کرمعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۶/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۱۳۳۰ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.
۲) رای هیات: باتوجه به تقاضانامه ارایه شده و مستندات ضمیمه به موجب یک جلد سند ذیل صفحه ۲۴۰ دفتر ۵۲۲ ثبت شماره ۱۱۲۷۷۲ و سند مالکیت ذیل صفحه ۲۱۵ جلد ۶۸۸ شماره ثبت ۱۴۶۲۱۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم طیبه ابراهیمی خوزانی به شناسنامه شماره ۵۹۹ کدملی ۱۱۴۱۶۸۹۲۴۳ صادره خمینی شهر فرزند حیدر در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۶/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۱۳۳۰ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید.
شمالا به طول ۱۱/۳۵ متر دیوار یست ، شرقا به طول ۲۱/۹۶ متر دیواریست به زمین پلاک ثبتی ۱۱۴/۱۳۳۰ باقیمانده ، جنوبا در دو قسمت که قسمت دوم پخی شکل است اول به طول ۶/۴۵ متر دوم به طول ۳/۰۸ متر درب و دیواریست به شارع ، غربا به طول ۲۰/۱۲ متر درب و دیواریست به شارع ، حقوق ارتفاقی ندارد ، در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.
تاریخ انتشار نوبت او: ۱۴۰۱/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۳۵۴
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۳۵۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۰۰۱۵ تاریخ: ۱۴۰۱/۰۱/۰۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ باحضور امضا کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۲۰۰۶۰۰۲۱۴۴ مربوط به تقاضای آقای/خانم مصطفی علیرضایی ورنوسفادرانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک خمینی شهر تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارایه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای هیات: با توجه به تقاضانامه ارایه شده ومستندات ضمیمه به موجب سند شماره ۴۲۴۹۱ مورخ ۱۳۶۶/۴/۴ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب وپاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم مصطفی علیرضایی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۴۰۰ کد ملی ۱۱۴۱۰۴۷۴۶۲ صادره فرزند کریم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۰/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا به طول ۹ متر دیواریست به دیوار پلاک ثبتی ۱۲۲/۱۶۶۴ ، شرقا به طول ۱۹ متر درب و دیواریست به کوچه بن بست ، جنوبا به طول ۸/۹۷ متر درب و دیواریست به گذر ، غربا به طول ۱۹متر دیواریست به زمین پلاک ثبتی ۱۲۲/۲۰۱ باقیمانده ، حقوق ارتفاقی ندارد در اجرای ماده ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مقرر می دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۲۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۶۳۱۷
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۶۳۱۱

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضفرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۱۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۶ علی سلطانی خوراسگانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶۶۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۴۵۳۸۳۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۸۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۳/۵۹ مترمربع خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۲۱
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۷۷۶۵
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۷۷۶۹

آگهی

شماره نامه: ۱۴۰۱۰۹۹۹۰۰۰۳۲۵۴۷۳۷ شماره پرونده: ۱۴۰۰۰۹۹۲۰۰۰۴۹۹۸۴۷۶ شماره بایگانی پرونده: ۰۰۰۱۴۰۲ نظر به اینکه در پرونده کلاسه ۰۰۰۱۴۰۲خ ۱ در شعبه اول دادگاه خانواده شهرستان اصفهان خواهان خانم صدیقه غزال مشکی فرزند حســین اعلام نموده است که پدر وی آقای حسین غزال مشکی از مردادماه سال ۱۳۴۸ منزل را ترک نموده است و تاکنون هیچ خبری از حیات یا فوت وی به دست نیامده است فلذا خواهشمند است از افرادی که ممکن است از وی خبری داشته و یادارند دعوت می نماید که به دادگاه شعبه اول خانواده شهرستان اصفهان واقع در اصفهان، خیابان میر، مجتمع قضایی خانواده شهرستان اصفهان (قدوسی) مراجعه و اطلاع رسانی نمایند. قاضی دادگاه حقوقی شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان اصفهان (مجتمع شهید قدوسی)
شناسه: ۱۳۱۲۴۵۲

اگهی تحدید حدود اختصاصی

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۳۰۰۰۲۵۸ نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی بموجب رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۱۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۴ صادره از هیات فوق ششدانگ یک درب باغ از مفروزات پلاک ثبتی ۲۳۶/۱ واقع در روستای چقادر فریدونشهر بخش ۱۳ ثبت اصفهان به نام آقای مرتضی فولادی فرزند امیرحسین در جریان ثبت است و طبق سوابق و پرونده ثبتی تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده است. اینک با استناد به ماده ۱۳ قانون مذکور و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود اختصاصی پلاک مرقوم در روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۱/۲/۲۱ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدون شهر **شناسه: ۱۳۱۳۹۶۰**

منطقه ۱۳ ....

گواهینامه موتور، کارت موتور،
حسین دانائی با کد ملی ۰۰۳۹۲۸۱۹۲۲ فرزند فضل اله موتورسیکلت جهان رنگ قرمز مدل ۹۴ شماره پلاک ۴۱۷۹۳ ایران ۱۲۸ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
آزیتا حاتمی بــا کد ملــی ۰۰۶۰۶۰۱۴۸۵ فرزند حســین در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هوشمند ســوخت، کارت خودرو، کارت بیمه خودرو، معاینه فنی خودرو ،
علیرضا چم ریزشیرازی با کد ملی ۲۵۲۹۹۳۱۱۵۱ فرزند منصور خودرو پژو۲۰۶ رنگ نوک مدادی مدل ۸۷ شماره پلاک ۴۲ب۲۶۳ ایران ۳۰ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، گواهینامه پایه دو، گواهینامه پایه سه، کارت عابر بانک، کارت پایان خدمت ،
علیرضا چم ریزشــیرازی با کد ملی ۲۵۲۹۹۳۱۱۵۱ فرزند منصور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
رضا حسن زاده نقدی با کد ملی ۲۶۷۰۱۷۹۲۴۱ فرزند طاهر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
شــهرام کریمی قیجانی با کد ملی ۰۰۶۹۱۱۴۲۸۵ فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
محبوب طلــوع عبدالعلی زاده بــا کد ملــی ۴۲۸۴۵۳۹۲۸۰ فرزند سلطان علی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
محمدجواد ابراهیمی با کد ملی ۰۰۲۰۱۶۰۵۲۶ فرزند داود در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
جعفر یوســفی با کد ملی ۰۰۷۷۲۰۹۳۲۱ فرزند زردشــت در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
علیرضا قصابی با کد ملی ۰۹۱۰۱۸۴۰۴۶ فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
مینو راســتی با کد ملی ۳۳۵۸۰۵۱۶۳۳ فرزنــد محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند، شناسنامه ،
حمید لطفی پور بــا کد ملی ۰۰۱۱۵۴۱۸۲۲ فرزند رســول در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند ،
هژیر مرادیانی با کــد ملی ۳۷۹۰۲۱۹۶۹۱ فرزنــد مهدی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو، کارت بیمه خودرو،
مجید محمــدی با کــد ملــی ۰۰۶۲۸۳۲۳۱۴ فرزنــد عبدالکریم خودرو باکســر مدل ۹۵ شــماره پلاک ۲۷۴۷۹ ایران ۱۳۴ در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

کد ۵۰۰ ....

برگ سبز
خودرو ســواری هاچ بک ســایپا تیپ QUIK-MT مدل ۱۳۹۸ به رنگ ســفید روغنی شــماره موتور M۱۵/۸۷۹۳۶۹۲ شــماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰K۱۰۱۶۸۴۱ به شــماره پــلاک ایران ۲۳-۸۲۴ن ۴۸ به نام امید طغرائی کدملــی ۱۲۰۹۸۶۷۴۲۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز، سند کمپانی
ســواری پراید صبا به رنگ شــیری روغنی مدل ۱۳۸۲ به شــماره پلاک ایران ۵۳-۲۳۱ ی ۹۳ به شــماره موتــور M۱۳۴۴۴۸۲۲ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۱۰۴۷۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز
موتورسیکلت پاکسیما تیپ ۱۲۵CCCDI به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۶۲۷-۳۸۶۲۶ به شماره موتور ۰۸۱۵۶۸۳ به شماره تنه NEA۱۲۵C۸۷۳۴۲۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز
سواری پراید جی تی ایکس ای به رنگ ســفید روغنی مدل ۱۳۸۸ شماره موتور ۲۹۲۸۳۱۲ شماره شاســی S۱۴۱۲۲۸۸۲۵۷۵۲۶ به شماره پلاک ایران ۱۳-۳۸۶ن ۷۵ به نام مرضیه نصر اصفهانی فرزند مصطفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند قطعی ماشین، کارت ماشین
خودرو پیکان به رنگ ســفید مــدل ۱۳۷۹ به شــماره پلاک ایران ۵۴-۴۷۱ ج ۶۹ شــماره موتور ۱۱۱۲۷۹۶۶۲۷۳ شــماره شاســی ۷۹۴۷۱۰۰۴ به نام سیدعلی موســوی راد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز، سند کمپانی
اتوبوس بیابانی اســکانیا به رنگ نارنجی مدل ۱۳۸۵ شماره پلاک ایران ۴۸-۷۱۹ع ۱۶ به شــماره موتور ۸۰۷۷۴۷۹ شــماره شاسی ۳۵۳۹۶۴۵۹ بــه نام علی غریبــی مفقود گردیــده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۴۱۶ ....

اصل برگ سبز
ســواری پــژو ۴۰۵ مــدل ۱۳۹۳ بــه شــماره پــلاک ایران ۴۳-۹۶۶م ۸۵ به شماره موتور ۱۲۴K۰۵۷۸۸۴۲ شماره شاسی NAAM۱۱CAXER۱۰۴۱۳۴ به نام مرتضی چلبی کدملی ۵۴۹۹۲۸۶۲۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت کیشوندی
خانــم معصومــه فونیتکانلو به شــماره ۱۴۹۱۱۹/۰۱ مفقــود گردیــده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت کیشوندی
آقای کاظم ریاحی با شماره ۱۴۹۱۱۸/۰۱ مفقود گردیــده و از درجه اعتبار ســاقط می باشد.