گزارش خبری

زنی ۶۴ ساله بالاترین کرسی هند را در اختیار می‌گیرد

هند در آستانه یک انتخاب تاریخی

«دراپادی مورمو» ۶۴ ساله زنی از قبیله آدیواسی از ایالت شرقی اودیشا در هندوستان قرار است بالاترین کرسی هند طبق قانون اساسی آن کشور را در اختیار گیرد. بسیاری امیدوارند دوران تصدی او به جمعیت بومی حاشیه‌نشین هند کمک کند. به گزارش فرارو به نقل از دویچه وله، حدود ۴۸۰۰ نماینده پارلمان و مجلس قانونگذاری هند این هفته رأی خود را برای انتخاب پانزدهمین رئیس جمهور به صندوق می‌اندازند. دراپادی مورمو نامزد حزب بهاراتیا جاناتا (BJP) برتری واضحی نسبت به «یاشوانت سین‌ها» نامزد اپوزیسیون دارد و انتظار می‌رود بیش از ۶۰ درصد آرا به نفع او به صندوق ریخته شود.

«نارندرا مؤدی» نخست وزیر از حزب بهاراتیا جاناتا کرسی‌های کافی در مجالس فدرال و ایالتی را در اختیار دارد تا نامزد مورد نظر خود را تحت فشار قرار دهد. تحلیلگران سیاسی بر این باورند که مورمو احتمالاً از حمایت سایر احزاب منطقه‌ای در مجامع ایالتی نیز برخوردار خواهد شد.

قانون اساسی هند رئیس جمهور را به عنوان رئیس دولت معرفی می‌کند در حالی که تمام اختیارات واقعی را به نخست وزیر و شورای وزیران نمایندگان منتخب مردم واگذار می‌کند.

مورمو به قبیله سانتال وابسته به جنگل اودیشا تعلق دارد. این قبیله در چهار ایالت پراکنده شده و پس از قبایل گوند و بهیل بزرگ‌ترین قبیله هند محسوب می‌شود. بیش از ۸۴ میلیون نفر متعلق به ۶۹۸ جامعه در سراسر هند به عنوان اعضای این قبایل شناسایی شده‌اند. آنان از نظر اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی به حاشیه رانده می‌شوند. اعضای این قبایل عموماً فقیر هستند و در روستاهای دورافتاده به مراقبت‌های بهداشتی و آموزش دسترسی ندارند.

«کیران کومور سورن» کارشناس علوم سیاسی به «دویچه وله» می‌گوید: «انتخاب مورمو تاریخی خواهد بود. انتخاب او برای جمعیت قبایل کشور یک شانس بزرگ است».

مورمو پیش از ورود به سیاست ایالتی به عنوان معلم شروع به کار کرد. او دو بار در سال‌های ۲۰۰۰ و ۲۰۰۹ میلادی نماینده مجلس بوده است. مورمو در سال ۲۰۱۵ میلادی به عنوان اولین فرماندار زن ایالت شرقی جارکند منصوب شد و تا ژوئیه ۲۰۲۱ میلادی این سمت را حفظ کرد.

اگرچه قبایل هند با توجه به نسبت جمعیت‌شان دارای کرسی در مجالس هند هستند، اما پیشرفت برای رسیدگی به حاشیه نشینی آنان از نظر اجتماعی و اقتصادی با روندی کُند همراه بوده است.

برای حضوراجلاس سران کشورهای ضامن روند آستانه؛

رئیس جمهور روسیه وارد تهران شد

«ولادیمیر پوتین» رییس جمهور روسیه برای شرکت در هفتمین اجلاس سران کشورهای ضامن روند آستانه دقایقی پیش وارد تهران شد.

پوتین در بدو ورود مورد استقبال جواد اوجی وزیر نفت قرار گرفت و سپس توسط آیت اله «سید ابراهیم رئیسی» در مجموعه تاریخی سعدآباد مورد استقبال رسمی قرار گرفت.

تهران میزبان هفتمین و نخستین نشست رئیسان روند آستانه یا صلح سوریه در دوران تصدی آیت اله سید ابراهیم رئیسی رئیس جمهور کشورمان است و پیش از این نخستین نشست سران روند آستانه اول آذر ۹۶ در سوچی روسیه و و دومین نشست آن در ۱۵ فروردین ماه ۹۷ در آنکارا تشکیل شد.

همچنین در این نشست سه جانبه آیت اله رئیسی، اردوغان و ولادیمیر پوتین درباره تحولات اخیر در سوریه و مبارزه با تروریسم، از جمله علیه داعش و پ. ک. ک و بازگشت داوطلبانه پناهندگان سوری به خانه‌هایشان گفت‌وگو می‌کنند. رئیس جمهور ترکیه هم روز گذشته به تهران سفر کرده است

پیش‌تر ششمین اجلاس سران کشورهای ضامن روند آستانه هم به دلیل شیوع کرونا در جهان در تیرماه ۹۹ به صورت مجازی برگزار شده بود اما آیت رئیسی برای نخستین بار میزبان این اجلاس در دوران تصدی ریاست خود در دولت سیزدهم است.

روسیه، ترکیه و ایران در سال‌های اخیر برای گفت‌وگو بر سر موضوع سوریه، از روندی به عنوان «فرایند صلح آستانه» به منظور پایان بخشیدن بیش از ۱۱ سال درگیری در این کشور عربی استفاده می‌کنند.

اولین اجلاس «سران کشورهای ضامن روند آستانه»، به دنبال برگزاری نشست‌های مقدماتی که با حضور طرف‌های درگیر و نمایندگان ایران، روسیه و ترکیه، به منظور برقراری آتش‌بس و یافتن راه‌حل سیاسی برای بحران سوریه در آستانه قزاقستان برگزار شده بود، اول آذر سال ۱۳۹۶ با حضور رئیسان جمهور این سه کشور در سوچی روسیه تشکیل شد.

برنامه‌ریزی برای توسعه همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه اولویت رایزنی‌های رئیسان جمهور دو کشور است.

رهبر معظم انقلاب در دیدار رئیس‌جمهور ترکیه تاکید کردند:

حمله نظامی به شمال سوریه به ضرر ترکیه و به نفع تروریست‌ها

عکس: Khamenei.ir

آیت‌اله خامنه‌ای با اشاره به برخی نقل‌قولها مبنی بر حمله نظامی به شمال سوریه، تأکید کردند: این کار قطعاً هم به ضرر سوریه هم به ضرر ترکیه و هم به ضرر منطقه است و اقدام سیاسی مورد انتظار از جانب دولت سوریه را نیز محقق نخواهد کرد.

حضرت آیت‌اله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار آقای رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهور ترکیه و هیئت همراه با تأکید بر لزوم افزایش همکاریهای دو کشور به‌ویژه همکاریهای تجاری، رژیم صهیونیستی را از عوامل اصلی ایجاد اختلاف بین کشورهای اسلامی برشمردند و با تأکید بر اینکه آمریکا و رژیم غاصب نمی‌توانند جلوی حرکت عمیق فلسطینی‌ها را بگیرند، در خصوص مسئله سوریه خاطرنشان کردند: حفظ تمامیت ارضی سوریه بسیار مهم است و هر گونه حمله نظامی در شمال سوریه قطعاً به ضرر ترکیه، سوریه و همه منطقه، و به نفع تروریستها خواهد بود.

آیت‌اله خامنه‌ای در این دیدار، حجم و کیفیت تبادلات و همکاریهای اقتصادی دو کشور را بسیار کمتر از ظرفیت‌های موجود خواندند و تأکید کردند: این مسئله در مذاکرات بین رؤسای جمهور حل و فصل شود.

ایشان، عزت و عظمت امت اسلامی را در گرو عبور از اختلافات سلیقه‌ای و هوشیاری در مقابل سیاست‌های تفرقه‌افکن، دانستند و گفتند: یکی از عوامل ایجاد اختلاف و دشمنی در منطقه، رژیم غاصب صهیونیستی است که آمریکا نیز از آن پشتیبانی می‌کند.

رهبر انقلاب، فلسطین را مسئله اول دنیای اسلام برشمردند و تأکید کردند: با وجود اقبال بعضی دولتها به رژیم صهیونیستی، ملت‌ها عمیقاً با این رژیم غاصب مخالف هستند. ایشان با تأکید بر اینکه نباید به امریکا و رژیم صهیونیستی تکیه کرد، گفتند: امروز نه رژیم صهیونیستی، نه آمریکا و نه دیگران نخواهند توانست جلوی حرکت عمیق فلسطینی‌ها را بگیرند و عاقبت کار به نفع مردم فلسطین خواهد بود.

حضرت آیت‌اله خامنه‌ای در ادامه، مسئله تمامیت ارضی سوریه را بسیار مهم برشمردند و با اشاره به برخی نقل‌قولها مبنی بر حمله نظامی به شمال سوریه، تأکید کردند: این کار قطعاً هم به ضرر سوریه هم به ضرر ترکیه و هم به ضرر منطقه است و اقدام سیاسی مورد انتظار از جانب دولت سوریه را نیز محقق نخواهد کرد.

ایشان با اشاره به اظهار نفرت رئیس‌جمهور ترکیه از گروههای تروریستی، گفتند: با تروریسم حتماً باید معارضه کرد اما حمله نظامی در سوریه به نفع تروریستها خواهد بود البته تروریستها نیز محدود به یک گروه خاص نیستند.

رهبر انقلاب اسلامی در پاسخ به درخواست رئیس‌جمهور ترکیه مبنی بر همکاری ایران برای مبارزه با گروههای تروریستی، گفتند: ما در مبارزه با تروریسم مطمئناً با شما همکاری می‌کنیم.

حضرت آیت‌اله خامنه‌ای با تأکید بر اینکه ما امنیت ترکیه و مرزهای آن را امنیت خود می‌دانیم، خطاب به آقای اردوغان گفتند: شما نیز امنیت سوریه را امنیت خود بدانید. مسائل سوریه را باید با مذاکرات حل کرد و ایران، ترکیه، سوریه و روسیه با گفتگو این مسئله را تمام کنند. ایشان همچنین با ابراز خرسندی از بازگشت قره‌باغ به آذربایجان، گفتند: البته اگر سیاستی مبنی بر مسدود کردن مرز ایران و ارمنستان وجود داشته باشد، جمهوری اسلامی با آن مخالفت خواهد کرد چرا که این مرز یک راه ارتباطی چند هزار ساله است. رهبر انقلاب افزایش همکاریهای ایران و ترکیه در همه مسائل منطقه را مفید و لازم خواندند و افزودند: ما همواره از دولت شما در مسائل داخلی و در مقابل دخالتها دفاع کرده‌ایم و همچنانکه گفتید دوستان دوران سخت یکدیگر هستیم و برای ملت مسلمان ترکیه دعا می‌کنیم.

در این دیدار که ابراهیم رئیسی رئیس‌جمهور کشورمان نیز حضور داشت، رجب طیب اردوغان با تبریک اعیاد قربان و غدیر خم، اتحاد امت اسلامی و افزایش همبستگی ایران و ترکیه را لازم دانست و گفت: ترکیه هیچگاه در مقابل اجحاف علیه ایران ساکت ننشسته و برادری ایران و ترکیه در همه زمینه‌ها باید گسترش پیدا کند.

اردوغان با تأکید بر اینکه همواره مخالف تحریم‌های یکجانبه علیه ایران بوده و خواهیم بود، گفت: از انتظارات مشروع ایران در برجام، حمایت، و شرکت‌های ترکیه‌ای را به سرمایه‌گذاری در ایران تشویق می‌کنیم.

رئیس‌جمهور ترکیه با اشاره به درگیری ایران و ترکیه با تروریستها در طول سالهای متمادی، گفت: در سوریه گروههای تروریستی، مورد حمایت تسلیحاتیِ سنگین از طرف کشورهای غربی همچون آلمان، انگلیس، فرانسه و به‌ویژه آمریکا هستند. اردوغان با بیان اینکه موضع ترکیه در خصوص تمامیت ارضی سوریه مشخص است، افزود: از دولت سوریه انتظار داریم روندهای سیاسی را آغاز کند. در اجلاس آستانه مسئله سوریه به صورت ویژه در دستور کار است و امیدواریم به نتایج خوبی دست پیدا کنیم.

نشست خبری

سخنگوی قوه قضاییه در نشست خبری اعلام کرد:

مصطفی تاج زاده محکوم به اجتماع و تبانی

مریم یادگاری / گروه ایران
M.Yadegari@gmail.com

رسیدگی به پرونده مصطفی تاج زاده در دستگاه قضایی مطابق موازین قانونی بوده و اتهام او اجتماع و تبانی به قصد اقدام علیه امنیت کشور و فعالیت تبلیغی علیه نظام بوده است. این مطلب را مسعود ستایشی، سخنگوی قوه قضاییه در نشست خبری اعلام کرد و درباره علت بازداشت مصطفی تاج زاده گفت: براساس رسیدگی‌ها، برای او در ۱۷ تیرماه سال جاری قرار تأمین از نوع بازداشت موقت صادر شده و الان در بازداشتگاه اوین است. وی افزود: اتهام و محل حبس آقای تاج زاده مشخص است و جای ابهامی نیست. سخنگوی قوه قضائیه در خصوص آخرین وضعیت پرونده جعفر پناهی و اینکه اتهام او چیست نیز گفت: برای این فرد در سال ۸۹ دادنامه‌ای از سوی شعبه ۲۶ دادگاه انقلاب صادر شده بود که اتهام این فرد در پرونده مورد بحث اجتماع و تبانی علیه امنیت ملی بوده و به ۵ سال حبس محکوم شده بود و از باب فعالیت تبلیغی علیه نظام هم یکسال حبس گرفته بود که در مجموع ۶ سال حبس داشت. این دادنامه قطعی و لازم الاجرا است و بر این اساس، در ۲۰ تیر ماه سال جاری برای تحمل کیفر حبس به بازداشتگاه اوین معرفی شده است. ستایشی درباره اینکه با توجه به پذیرش اعاده دادرسی اکبر طبری برای رسیدگی به دو اتهام او، این پرونده در چه وضعیتی است؟ آیا رسیدگی آغاز شده و مانند دادگاه قبلی علنی است یا خیر؟ اذعان داشت: اصل بر علنی بودن محاکم است مگر به تشخیص قاضی.

قوه قضاییه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند، ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان اردبیل (سازمان ملی زمین و مسکن)

برابر آراء هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک شهرستان اردبیل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است ، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند:

بخش یک

ردیف ۱- سازمان ملی زمین و مسکن بشناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۸۰۰۶۳ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷/۹۴ متر مربع پلاک شماره ۱۹۳۴۷ فرعی مفروز مجزا شده از ۵۴۲۷ اصلی واقع در اردبیل بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی.

ردیف ۲- سازمان ملی زمین و مسکن بشناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۸۰۰۶۳ در ششدانگ یک باب تجاری و مسکونی به مساحت ۷۴/۵ مترمربع پلاک شماره ۱۹۳۴۸ فرعی مفروز مجزا شده از ۵۴۲۷ اصلی واقع در اردبیل بخش یک اردبیل خریداری از مالکیت رسمی خود متقاضی

بخش دو

ردیف ۳ - آقای اصغر ملکی آقچه کند به شماره شناسنامه ۲۵۰ به کد ملی ۱۴۶۶۰۳۶۴۹۴ صادره اردبیل فرزند برات در ششدانگ تجاری به مساحت ۱۹۹/۳۳ متر مربع پلاک شماره ۳۳۰۰۱ فرعی مفروز مجزا شده از ۲۵۵۵ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی مالکیت خود متقاضی

ردیف ۴ - آقای مرتضی قهرمانی به شماره شناسنامه ۶۹۵ به کد ملی ۱۴۶۲۱۸۳۰۱۸ صادره اردبیل فرزند برات در ششدانگ تجاری به مساحت ۲۳۴/۰۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۳۸۰ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی مالکیت شهرداری اردبیل

ردیف۵- آقای اسداله عیداضحی به شماره شناسنامه ۸۵۰۱۸ به کد ملی ۱۴۶۰۸۴۷۸۰۶ صادره اردبیل فرزند زکی اله در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۰/۸۶ مترمربع پلاک شماره ۳۲۲۵۴ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۳۱۶ اصلی وقطعه ۶ واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی حسن امن زاده

ردیف ۶- آقای ارسعلی درگاهی مغانلو به شماره شناسنامه ۲۳ به کد ملی ۵۰۴۹۷۴۷۶۱۹ صادره اردبیل فرزند شهمار در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۷/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۳۲۲۵۰ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۴۴۷ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی مالکیت شهرداری اردبیل

ردیف ۷- آقای سلیمان جبرائیل زاده به شماره شناسنامه ۱۱۴۲۱۱ به کد ملی ۱۴۶۱۱۳۹۹۶۱ صادره اردبیل فرزند امین علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک شماره ۳۲۵۶۴ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۴۰۷ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی اله وردی جعفری زارع

ردیف ۸- آقای مرتضی قهرمانی به شماره شناسنامه ۶۹۵ به کد ملی ۱۴۶۲۱۸۳۰۱۸ صادره اردبیل فرزند برات در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲۵۶۵ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۴۰۷ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی فرض اله جعفری زارع

ردیف ۹- آقای جهانگیر نجفی دولتسرا به شماره شناسنامه ۱ به کد ملی ۱۴۶۶۳۱۶۴۶۲ صادره اردبیل فرزند علی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۵/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲۲۶۶ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۵۰۱ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی جلال ابوش زاده

ردیف ۱۰- سازمان ملی زمین و مسکن به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۸۰۰۶۳ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲۷۴۷ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۳۶۰ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی سازمان زمین و مسکن

ردیف ۱۱- سازمان ملی زمین و مسکن به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۸۰۰۶۳ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۹/۱۶ مترمربع پلاک شماره ۳۲۶۴۸ فرعی مفروز مجزا شده از ۷۴۷۳ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان زمین و مسکن

ردیف ۱۲- آقای عباس تقی زاده به شماره شناسنامه ۱۸۳۸ به کد ملی ۱۴۶۲۲۰۲۱۸۷ صادره اردبیل فرزند حمداله در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۲ متر مربع پلاک شماره ۳۲۵۵۸ فرعی مفروز مجزا شده از ۲۱ فرعی ۷۴۲۲ اصلی واقع در اردبیل بخش دو اردبیل خریداری از مالکیت رسمی زینال پسندیده

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۱۴

تاریخ انتشارنوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۹

رضا احمدیان

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان اردبیل

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۶۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۴ محمد خوروش فرزند محمدکاظم بشماره شناسنامه ۲۶۹۷۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۱۹۷۱۷۷ در ششدانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۳ فرعی از اصلی ۱۰۳۵۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۶۸/۸۲ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۲۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۴۵۹۴۷

شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۵۹۴۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۶۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۱ احمدرضا رمضانی فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۷۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۸۷۹۱۰۶۲ در چهاردانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۸/۹۳ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۶۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۱ مریم رمضانی فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۷۴۲۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۷۸۳۹۶۶ در دو دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۰۸/۹۳ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۲۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۴۵۸۳۸

شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۵۸۴۲

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۴۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۳/۷ مریم باقری تلواژگانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۹۷۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۹۹۴۱۱۳ در سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۹۴۹ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۲ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۵۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۷ سمیرا باقری تلواژگانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸۵۴۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۲۷۱۳۷۰۴ در سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۹۴۹ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۲ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۲۹

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۴۶۰۱۰ شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۶۰۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۴۵۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۹ هیات یک مالکیت آقای محسن رضوانی نیا به شناسنامه شماره ۶۲۱ کدملی ۱۲۸۶۹۸۱۴۶۸ فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۳۹۵۶ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی از مالک رسمی رباپه بیگم زارعی شمس آبادی از سند ثبت شده در صفحه ۵۱۷ دفتر ۴۲ خروجی املاک

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۴/۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۴۵۷۵۳

شناسه نوبت دوم: ۱۳۴۵۷۵۴

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۴۷۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ احمد محمدی کردآبادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۲۵۸۱۰۸ در ششدانگ یک باب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۵ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۳۴/۳۶ مترمربع. خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۱۳

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۳۵۲۱۹۸

شناسه نوبت دوم: ۱۳۵۲۲۰۳