



خیمه شب بازی با نهادهای بین‌المللی ادامه دارد؛

عواقب بدعت خطرناک کاخ سفید

۲۰

شکست شیرها از خروس‌ها و اشک‌های رونالدو بابت پایان پر تعال؛

جام جهانی قطر در اتمیک‌تر می‌شود

۲۱

برنده اصلی جشنواره کن، فاتح بزرگ شب «جوایز فیلم اروپا» هم شد؛

«مثلث غم» عنوان بهترین فیلم اروپایی

۲۲

در برنامه گفتگوی ویژه خبری شبکه اصفهان تاکید شد؛

تشکیل کنسرسیوم مهم‌ترین پیش شرط موفقیت در بازار روسیه

۲۳

دانشجویان صنعتی اصفهان خواستار شدند؛

مشخص شدن علل آتش‌سوزی در دانشگاه

۲۴

کنجکاوای درباره مقدار پروتئین یک غذای خوشمزه؛

کجای مرغ چقدر مفید است!

۲۵

رونمایی از سهم ایران بانکرینگ در گفت و گو با نماینده مجلس؛

ایران ۱۰ درصد، امارات ۹۰ درصد

عضو کمیسیون انرژی مجلس با انتقاد به دست دادن فرصت بانکرینگ که صرفه اقتصادی بسیاری برای کشور دارد، گفت: سهم ایران از بانکرینگ در منطقه صرفاً ۱۰ درصد و در جهان ۲ درصد است. این در حالی است که هر ۱۲ دقیقه یک کشتی از تنگه هرمز عبور می‌کند. علیرضا ورنصری درباره روند اجرای تکالیف قانونی دستگاه‌های اجرایی در سوخت رسانی به کشتی‌ها (بانکرینگ)، گفت: موقعیت ژئوپلیتیک ایران برای بهره‌مندی از درآمدهای بانکرینگ به گونه‌ای است که هر ۱۲ دقیقه یک کشتی از تنگه هرمز و سالانه بالغ بر ۴۷ هزار فروند کشتی در منطقه خلیج فارس ترده می‌کنند این نشان می‌دهد که سوخت رسانی به کشتی‌ها می‌تواند در صورتی که سرمایه‌گذاری لازم صورت گیرد برای کشور درآمدهای بسیار بالایی داشته باشد...

ادامه در صفحه ۳

گازی که قطع و بورسی که لنگ است؛

شاخص؛ قرمز یخ زده!

۲۶

شفاف سازی دو عضو کمیسیون انرژی مجلس درباره قیمت و شیوه توزیع بنزین؛

بنزین فعالی تغییر



SHANA PHOTO Hassan Hoseini

کنار هم چیدن چند عدد بزرگ برای یک نتیجه گیری کوچک

حسین راهداری اقتصاد دان و مدرس اقتصاد

این هفته، بانک ملی سعودی یا به زبان عربی «البنک الاهی السعودی» به نیابت از دولت عربستان با رقم ۵/۱ میلیارد دلار، ۹/۹ درصد از بانک کردیت سوییس (Credit Suisse) را خرید. یعنی در معامله این بلوک، بانک کردیت سوییس که یکی از قدیمی‌ترین بانک‌های سوییس و یکی از بزرگترین بانک‌های تجاری، خصوصی و سرمایه‌گذاری دنیاست، حدود ۱۵ میلیارد دلار ارزشگذاری شده است. ارزش بازار بانک به قیمت روز سهم، حدود ۷/۱۰ میلیارد دلار است. در زمان انجام معامله کسی نگفت که وضعیت حقوق بشر در عربستان چگونه است و با چراغ دم‌کراسی ندارند، چرا اقدام می‌کنند و یا چرا انتخابات بر گزار نمی‌شود. معامله انجام شد چون بانک کردیت سوییس به دلیل زیان نیاز به سرمایه‌گذاری جدید داشت و چه کسی بهتر از سعودی‌ها که بازی سیاست را خوب بلد هستند و با جیب پر پول خودشان حاضرند هر شرکتی را که موقعیت استراتژیک در دنیا دارد خریداری کنند و امپراتوری مالی خود را بیش از پیش گسترش داده و نفوذ خود را در صحنه سیاسی غرب افزایش دهند. اما جالب است که بدانی همین هفته یک معامله خرید شرکتی در ایران انجام شد. در ایران، شرکت سرمایه‌گذاری اهداف از زیر مجموعه‌های شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بان‌نستگي کارکنان صنعت نفت، ۱۲ درصد سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس را به رقم خیره‌کننده ۱۰۸ هزار میلیارد تومان (معادل حدود ۳/۳ میلیارد دلار به قیمت دلار آزاد) خریداری کرد. یعنی هلدینگ خلیج فارس در این بلوک مدیریتی بیش از ۲۷ میلیارد دلار ارزشگذاری شد. این در حالی است که ارزش بازار شرکت بر اساس قیمت روز سهم، ۳۱۶ هزار میلیارد تومان، یعنی کمی کمتر از ۱۰ میلیارد دلار است. این دو معامله از یک جنس نیستند که کاملاً قابل مقایسه باشند، اما انقدر هم از هم دور نیستند که ما به اعدادشان فکر نکنیم و قیاس‌سازان نکنیم. این مقایسه کلی در سرمایه‌گذاری و اقتصاد سیاسی می‌تواند باشد، اما یک بی‌نوشت همینجوری از این ماجرا. در همین اثنا دولت سونیس تحریم‌هایی را بر علیه یک شرکت و چند فرد ایرانی به دلیل مشارکت در جنگ اوکراین وضع کرد.



مزایده عمومی ۱۴۰۱-۴۰

گروه توسعه ساختمان
تجدید بنیان
سپهر مهر

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	موقعیت/شماره واحد	پیشرفت فیزیکی	مساحت تقریبی (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱		تجاری	پلاک ۸۲۷۷۱، مغازه شماره ۱		۶۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲		تجاری	پلاک ۸۲۷۷۱، مغازه شماره ۲		۵۷	۲۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و فاقد پارکینگ
۳		تجاری	پلاک ۸۲۷۷۱، مغازه شماره ۳		۵۷	۲۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴		تجاری	پلاک ۸۲۷۷۱، مغازه شماره ۴		۶۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵		اداری	پلاک ۸۲۷۷۱، اداری شماره ۵		۵۹	۱۶,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶		اداری	پلاک ۸۲۷۷۱، اداری شماره ۶		۴۸	۱۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	فاقد پارکینگ و انباری
۷		اداری	پلاک ۸۲۷۷۱، اداری شماره ۷		۴۸	۱۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸	ایزاران	اداری	پلاک ۸۲۷۷۱، اداری شماره ۸	۳۶	۵۹	۱۶,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۹		تجاری	پلاک ۸۲۷۸۹، مغازه شماره ۱		۶۱	۲۲,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۰		تجاری	پلاک ۸۲۷۸۹، مغازه شماره ۲		۵۸	۲۰,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و فاقد پارکینگ
۱۱		تجاری	پلاک ۸۲۷۸۹، مغازه شماره ۳		۵۸	۲۰,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۲		تجاری	پلاک ۸۲۷۸۹، مغازه شماره ۴		۶۱	۲۱,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۳		اداری	پلاک ۸۲۷۸۹، اداری شماره ۱		۶۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۴		اداری	پلاک ۸۲۷۸۹، اداری شماره ۲		۴۹	۱۳,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	فاقد پارکینگ و انباری
۱۵		اداری	پلاک ۸۲۷۸۹، اداری شماره ۳		۴۹	۱۳,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۶		اداری	پلاک ۸۲۷۸۹، اداری شماره ۴		۶۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
			جمع کل ریال		۹۰۴	۳۰۰,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	

نشانی پروژه: اصفهان - شاهین شهر - روبروی کارخانه ایزاران.
توضیح: اطلاعات تکمیلی در اسناد مزایده قید گردیده است.