معاون اسبق سازمان حفاظت محیط زیست:

تعیین سن فرسودگی خودرو بی‌معنا است

نسل فردا / گروه ایران
news@naslefarda.net

ماده ۸ قانون هوای پاک، دولت را موظف به تعیین سن فرسودگی انواع وسایل نقلیه کرده بود؛ از این‌رو براساس قانون، در آیین‌نامه ماده ۸ قانون هوای پاک سن فرسودگی وسایل نقلیه را تعیین شده بود. در سال ۹۸ فردی به دیوان عدالت اداری درباره این آیین‌نامه شکایت کرده بود. این فرد یک خودروی تویوتای لندکروز ۲۰ ساله داشت که براساس قانون باید اسقاط شود، اما با شکایت به دیوان عدالت اداری توانست آیین‌نامه ماده ۸ قانون هوای پاک را ابطال کند. دیوان عدالت اداری در این زمینه از شورای نگهبان استعلام گرفته بود و بر اساس نظر فقهای این شورا، تعیین سن فرسودگی برای خودروها خلاف شرع است و رأی به ابطال آن دادند. شورای نگهبان همچنین تاکید کرد که راهکارهای بهتری در این زمینه وجود دارد. بدین جهت سال ۹۹ بود که بر اساس استعلام دیوان عدالت اداری از شورای نگهبان طبق آیین‌نامه ماده ۸ قانون هوای پاک که درباره سن فرسودگی انواع وسایل نقلیه بود ابطال شد.

معیار فرسوده بودن یک خودرو بر اساس آیین‌نامه خارج کردن خودروهای فرسوده و قانون هوای پاک «مرز سن فرسودگی» است.

سردار سید کمال هادیانفر - رئیس پلیس راهور فراجا - خواستار بازگشت سن فرسودگی به خودروها وجدی گرفته شدن موضوع اسقاط خودروهای فرسوده شد.

یوسف رشیدی معاون اسبق سازمان حفاظت محیط زیست طی گفت و گویی در واکنش به درخواست برای بازگشت سن فرسودگی خودرو اظهار کرد: سن فرسودگی خودرو موضوعی بی‌معنا است چراکه امکان دارد فردی از خودرو به نحوی خوبی نگهداری کند که تا ۳۰ سال هم فرسوده نشود اما در مقابل فرد دیگری پس از پنج سال خودرو خود را به یک خودرو فرسوده تبدیل کند.

یافته‌ها

چند خاصیت موز برای سلامتی؛

چرا باید این میوه را خورد

حسین محزونیه / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

موز یکی از سالم‌ترین و خوشمزه‌ترین و همچنین ارزان‌ترین میوه‌هاست و یک انتخاب خوب برای افرادی‌ست که می‌خواهند عادات غذایی سالمی داشته باشند. موز حاوی مواد مغذی زیادی است و به کاهش وزن و سلامت قلب کمک می‌کند. در این مقاله به چند مورد از خواص موز برای سلامتی پرداخته‌ایم.

سرشار از مواد مغذی است: موز حاوی مقدار زیادی فیبر و چندین آنتی اکسیدان است. ارزش غذایی یک موز با اندازه معمولی (۱۱۸ گرم) به شرح زیر است: کالری: ۱۱۲، چربی: ۰ گرم، پروتئین: ۱ گرم، کربوهیدرات: ۲۹ گرم، فیبر: ۳ گرم، ویتامین C: ۱۲٪ از ارزش روزانه، ریبوفلاوین: ۷٪ از ارزش روزانه، فولات: ۶٪ از ارزش روزانه، نیاسین: ۵٪ از ارزش روزانه، مس: ۱۱٪ از ارزش روزانه، پتاسیم: ۱۰٪ از ارزش روزانه، منیزیم: ۸٪ از ارزش روزانه. یک موز حاوی حدود ۱۱۲ کالری است و تقریباً از آب و کربوهیدرات‌ها تشکیل شده است. موز پروتئین خیلی کمی دارد و چربی ندارد.

سطح قند خون را تنظیم می‌کند: موز غنی از فیبر محلول است. در طول فرآیند هضم، فیبر محلول در مایع حل می‌شود و به شکل ژل در می‌آید. موزهای نارس نیز حاوی نشاسته مقاوم هستند، که بدن نمی‌تواند آنها را هضم کند. این دو نوع فیبر، پس از خوردن غذا می‌توانند سطح قند خون را تعدیل کرده و با کاهش سرعت تخلیه معده، اشتها را کاهش می‌دهند. موز علیرغم دارا بودن مقدار زیادی کربوهیدرات، باعث افزایش عمده قند خون در افراد سالم نمی‌شود. اما از آنجایی که مصرف موز رسیده در افراد مبتلا به دیابت نوع ۲ باعث افزایش سطح قند خون می‌شود، تاحد ممکن این افراد باید از خوردن مقدار زیاد این میوه اجتناب کنند.

سیستم گوارش را تقویت می‌کند: فیبر موجود در موز فواید متعددی برای سلامتی دارد، از حمله می‌تواند سیستم گوارش و هضم را تقویت کند. یک موز با اندازه متوسط، دارای حدود ۳ گرم فیبر می‌باشد. به کاهش وزن کمک می‌کند: هیچ مطالعه‌ای دال بر اثرگذاری موز بر کاهش وزن صورت نگرفته است. اما این میوه محبوب دارای ویژگی‌های است که می‌تواند به کاهش وزن کمک کند. اولین ویژگی آن این است که کالری بسیار کمی دارد. یک موز با اندازه متوسط تقریباً چیزی حدود ۱۰۰ کالری دارد، اما در عین حال سرشار از مواد مغذی و سیرکننده است. دریافت فیبر بیشتر از سبزیجات و میوه‌هایی همچون موز باعث کاهش وزن می‌شود. به علاوه موزهای نارس سرشار از نشاسته مقاوم هستند که به کاهش اشتها و احساس سیری کمک می‌کند. باعث حفظ سلامت قلب می‌شود: پتاسیم برای سلامت قلب و مدیریت فشار خون فواید زیادی دارد. با وجود خواص بی‌نظیر و فراوان آن، خیلی از افراد در رژیم غذایی خود به مقدار لازم پتاسیم دریافت نمی‌کنند. موز سرشار از پتاسیم است. یک موز متوسط (۱۲۶ گرم) حدود ۱۰٪ از نیاز روزانه به پتاسیم را تأمین می‌کند. سرشار از آنتی اکسیدان است: موز نیز مانند سایر انواع میوه‌ها و سبزیجات سرشار از آنتی اکسیدان است. موز حاوی انواع مختلف آنتی اکسیدان‌های قوی، از جمله فلاونوئید و آمینه می‌باشد. این آنتی اکسیدان‌ها به کاهش خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی و بیماری‌های دژنراتیو کمک می‌کنند. احساس سیری ایجاد می‌کند: فیبر محلول موجود در موز با کاهش روند هضم، باعث ایجاد حس سیری در فرد می‌شود. به علاوه موز نسبت به سایز خود، کالری بسیار کمی دارد. موز به دلیل دارا بودن کالری کم و فیبر بالا، نسبت به بقیه میان وعده‌ها، احساس سیری بیشتری در فرد ایجاد می‌کند. به تقویت سلامت کلیه‌ها کمک می‌کند: پتاسیم برای عملکرد سالم کلیه و کنترل فشار خون ضروری است. از آنجایی که موز یک منبع سرشار از پتاسیم است، مصرف موز به بهبود عملکرد کلیه کمک می‌کند. تاثیرات مثبتی بر تمرینات ورزشی دارد: موز اغلب به دلیل داشتن مواد معدنی و کربوهیدرات‌هایی که به راحتی هضم می‌شوند، به عنوان میان وعده‌ای مناسب برای ورزشکاران شناخته می‌شود. موز را می‌توان به راحتی به ماست، غلات و اسموتی‌ها اضافه کرد. حتی می‌توان موز را به عنوان شیرین کننده در موادغذایی استفاده کرد. موز یک میوه محبوب است که فواید زیادی برای سلامتی دارد.

منبع: www.healthline.com/nutrition/11-proven-benefits-of-bananas

سالانه ۷ میلیون نفر در اثر آلودگی هوا جان خود را از دست می‌دهند!

رفتار دنیا با آلودگی

عکس: مهر

این روزها کیفیت هوای کره زمین، رو به وخامت گذاشته و بیش از پیش آلوده و برای سلامت انسان مضر شده است. بنابر گزارش سازمان جهانی بهداشت، ۹۹ درصد از جمعیت جهان، هوای آلوده تنفس می‌کنند و متاسفانه هر ساله ۷ میلیون نفر در اثر آلودگی هوا، جان خود را زودهنگام از دست می‌دهند.

بنابر گزارش سازمان جهانی بهداشت، ذرات معلق (PM) با قطر ۲.۵ میکرومتر یا کمتر از آن، بیشترین صدمه را به انسان می‌زنند. این ذرات به‌راحتی وارد خون انسان می‌شوند و او را در خطر ابتلا به سکته مغزی، بیماری‌های قلبی، ریوی و همچنین سرطان قرار می‌دهند. بنابر دستورالعمل سازمان جهانی بهداشت غلظت آلاینده‌های ذرات معلق با قطر ۲.۵ نباید بیش از ۵ میکروگرم در مترمکعب باشد.

کشورهای سراسر دنیا، برای پیشگیری از صدمات بیشتر آلودگی هوا، اقداماتی برای کنترل کیفیت هوا، از جمله بررسی مقدار ذرات معلق با قطر ۲.۵ و دیگر آلاینده‌ها انجام می‌دهند. آن‌ها برنامه‌های طولانی‌مدت برای افزیش کیفیت هوا در نظر گرفته‌اند. اما این کشورها برای روزهایی که غلظت آلاینده‌ها از سطح هشدار بالاتر می‌رود و نیازمند اقدام فوری است، برنامه‌های کوتاه‌مدت متفاوتی در نظر گرفته‌اند.

برنامه‌های کوتاه‌مدت اتحادیه اروپا

اتحادیه اروپا در برنامه‌های کوتاه‌مدت خود در برابر آلودگی هوا، فعالیت‌های مختلفی را در نظر گرفته است. از این فعالیت‌ها که از آنها با نام اقدامات اضطراری هنگام آلودگی هوا یاد می‌شود باید به موارد زیر اشاره کرد.

اطلاع‌رسانی به عموم مردم: کم کردن سرعت مجاز خودروها؛ وقتی وسایل نقلیه سرعت کمتری داشته باشند، سوخت کمتری مصرف می‌کنند که می‌تواند در کاهش آلودگی هوا هم مؤثر باشد.

رایگان کردن حمل‌ونقل عمومی: اجرای طرح ترافیک زوج و فرد، ممنوعیت حرکت وسایل نقلیه سنگین و محدودیت در عبور و مرور وسایل نقلیه‌ای که با استانداردهای یورو (EURO) تولید نشده‌اند

محدودیت در ساخت‌وساز: تمام کشورهای عضو اتحادیه اروپا باید در روزهای به‌شدت آلوده، از این اقدامات اضطراری برای کاهش آلودگی هوا تبعیت کنند. البته دولت‌های کشورهای مختلف بی‌عمل نمانده و هریک با توجه به منطقه و نوع آلودگی هوای خود، اقدامات اضطراری ویژه‌ای در نظر گرفته‌اند.

> دولت‌های هر یک از کشورهای دنیا برای کنترل آلودگی هوا بنابر ویژگی‌های منطقه‌ای که در آن زندگی می‌کنند راهکارهای متعددی در نظر گرفته‌اند و با بررسی و به‌کارگیری بهترین آنها می‌توان از روزهای هوای آلوده کاست

مادرید

در مادرید، پایتخت اسپانیا، برنامه‌های کوتاه‌مدتی برای کنترل آلودگی هوا در نظر گرفته شده است. آن‌ها ابتدا برای کنترل کیفیت هوا، شهر را بر اساس توزیع جمعیت به ۵ منطقه تقسیم کرده‌اند. سپس هر زمان که آلودگی هوا در شرایط ناسالمی قرار می‌گیرد، اطلاع‌رسانی کرده و محدودیت ترافیک، کاهش سرعت مجاز و فعالیت بیشتر وسایل نقلیه عمومی را در برنامه اقدامات ضروری‌شان قرار می‌دهند. اگر هوا دو روز پی‌درپی آلوده باشد، خودرو در مرکز شهر ممنوع اعلام می‌شود و هیچ خودروی شخصی اجازه تردد در این منطقه را نخواهد داشت. وقتی آلودگی هوا به حد هشدار می‌رسد، علاوه‌بر خودروهای شخصی، وسایل نقلیه سنگین هم اجازه تردد در مرکز شهر را ندارند. همچنین برای کاهش انتشار گازهای سمی، طرح زوج و فرد خودروها اجرا می‌شود. در روزهایی که هوای ناسالم در وضعیت بسیار ناسالم قرار می‌گیرد، دیگر حتی تاکسی‌های خالی هم اجازه تردد ندارند.

پاریس

پاریس برای روزهای به‌شدت آلوده، برنامه‌های کوتاه‌مدت با جزئیاتی دارد. اقدامات مسئولان این شهر ابتدا با اطلاع‌رسانی شروع می‌شود. سپس با اعمال محدودیت‌های ترافیکی، مانند کاهش سرعت مجاز، ممنوعیت پارک خودرو، ممنوعیت استفاده از هیزم و فعالیت‌های کشاورزی به منظور کاهش انتشار آمونیاک سعی در کاهش آلودگی هوا دارند. از دیگر اقدامات در روزهای هوای آلوده، باید به رایگان کردن حمل‌ونقل و برقرار کردن سیستم زوج و فرد خودروها در این شهر اشاره کرد.

مقامات این شهر برای اطمینان از عملکردشان در کاهش آلودگی هوا، هریک از قوانین خود را بررسی کردند و دریافتند، اعمال محدودیت ترافیکی در مراکز شلوغ شهر و در ساعت پررفت‌وآمد تا ۲۰ درصد از آلودگی هوا می‌کاهد. اما طرح زوج و فرد، به‌ویژه، در فصل زمستان، چندان مؤثر واقع نمی‌شود.

سانتیاگو

روزهای بسیاری، هوای سانتیاگو، پایتخت شیلی، آلوده و ناسالم است. گاهی اوقات غلظت ذرات معلق با قطر PM۱۰ به بیش از ۳۰۰ و گاهی ۵۰۰ میکروگرم بر مترمکعب هم می‌رسد. این شهر برای روزهای به‌شدت آلوده برنامه‌هایی چون ممنوعیت تردد انواع خودروها بنابر پلاکشان در نظر گرفته است. این محدودیت‌ها در روزهای به‌شدت آلوده بیشتر هم می‌شود. در این روزها تقریباً ۸۰ درصد خودروهایی که به مبدل کاتالیست مجهز نیستند و ۴۰ درصد خودروهای دارای کاتالیست، با محدودیت‌های ترافیکی روبه‌رو می‌شوند. مبدل کاتالیست، قطعه‌ای از خودروست که گازهای سمی را به گازهای کم‌ضرر تبدیل می‌کند. از دیگر اقدامات باید به توقف فعالیت ۵۰ درصد از کارخانه‌های صنعتی و صنایعی که با سوخت چوب فعالیت می‌کنند اشاره کرد. این اقدامات معمولاً حدود ۲۰ درصد از آلودگی هوا می‌کاهد.

پکن

سه طرح کوتاه‌مدت و اضطراری کاهش آلودگی هوا در پکن، پایتخت چین، که تاکنون انجام شده است، توانسته توجه بسیاری از محققان بین‌المللی را به خود جلب کند. یکی از این طرح‌های اضطراری کوتاه‌مدت برای کنترل آلودگی هوا سال ۲۰۰۸، وقتی بازی‌های المپیک و پارالمپیک در جریان بود انجام شد. در آن زمان دولت چین آلودگی هوای منطقه‌ای به شعاع حدود ۱۵۰ کیلومتر اطراف پکن را کنترل کرد. در این اقدامات، بیشتر کارخانه‌هایی که با سوخت زغال‌سنگ کار می‌کردند و بیشتر فعالیت‌شان تولید آهن و فولاد بود و همینطور یک پالایشگاه را از این محدوده خارج و به مکانی دیگر منتقل کرد. فعالیت باقی کارخانه‌ها را هم تا ۳۰ درصد کاهش داد. همچنین در مدت زمان انجام بازی‌ها، ساخت‌وساز به‌طور کل به تعویق افتاد، تردد وسایل نقلیه‌ای که مجهز به استانداردهای Euro اروپایی نبودند و نیمی از خودروهای شخصی بنابر طرح زوج و فرد ممنوع شد. درعین حال ۷۰ درصد خودروهای مربوط به کارکنان دولت از جاده‌ها خارج شدند. وسایل نقلیه عمومی همچون اتوبوس و تاکسی افزایش یافتند. درضمن از فعالیت ۳۰ درصد از وسایل نقلیه سبک و ۵۴ درصد از وسایل نقلیه سنگین کاسته شد. این اقدامات موجب شد هوای روزهایی که بازی‌ها در پکن در جریان بود، آلودگی بسیار کمی داشته باشد.

مدارس در روزهای هوای آلوده واشنگتن برخی کشورها، مانند آمریکا، هند و پاکستان، وقتی آلودگی هوا بسیار شدید می‌شود و غلظت آلاینده‌ها از ۱۵۰.۵ میکروگرم بر مترمکعب عبور می‌کند، مدارس را تعطیل می‌کنند.

در واشنگتن، وقتی هوا در وضعیت ناسالم برای گروه حساس قرار می‌گیرد، تمام برنامه‌های ورزشی کودکان در فضای باز لغو می‌شود. همچنین وقتی آلودگی طولانی می‌شود، مکان‌هایی که به آنها پناهگاه‌های هوای تمیز گفته می‌شود، برای افراد حساس در نظر گرفته می‌شود. با اینحال، اگر کنترل آلودگی هوا سخت شود، مدارس تعطیل می‌شوند. دولت‌های هر یک از کشورهای دنیا برای کنترل آلودگی هوا بنابر ویژگی‌های منطقه‌ای که در آن زندگی می‌کنند راهکارهای متعددی در نظر گرفته‌اند و با بررسی و به‌کارگیری بهترین آنها می‌توان از روزهای هوای آلوده کاست.

گفت‌وگو

چند دیدگاه در برابر آلودگی؛

هوا با بخشنامه پاک نمی‌شود

نسل فردا / گروه جامعه
news@naslefarda.net

آلودگی هوا در تهران و شهرستان‌ها طی یکی دو هفته گذشته سبب تعطیلی مدارس شد و آموزش در بستر فضای مجازی ادامه پیدا کرد. در این مدت، درحالی که مدیریت بحران استان‌ها تصمیم به تعطیلی مدارس می‌گرفتند وزیر آموزش و پرورش یکی از مخالفان سفت و سخت این تعطیلی‌ها بود، یوسف نوری حتی در واکنشی به رسانه‌ها گفته بود که «در کشورهای دیگر شاخص کمتر از ۳۰۰ باشد تعطیل نمی‌کنند، اما شاخص برای تعطیلی مدارس را برای ما روی ۱۵۰ بستند و تعطیلی‌ها طوری بود که شبیه دوره کرونا شدیم؛ دانش‌آموزان باید از ماسک استفاده کنند.»

ادامه واکنش‌های وزیر آموزش پروش به‌جایی ختم شد که وزیر کشور از پیشنهاد تغییر شاخص‌ها برای جلوگیری از تعطیلات مدارس خبر داد. احمد وحیدی در نشست استانداران گفت: «با کمک سازمان محیط زیست پیشنهاد جدیدی را برای دولت تعیین کنیم تا این استانداردها را کمی تغییر دهیم تا لازم نباشد در این شرایط مدارس‌مان را تعطیل کنیم.»

صحبت‌های وزیر کشور درباره تغییر شاخص آلودگی هوا برای جلوگیری از تعطیلی مدارس با موجی از واکنش‌ها همراه شد، طوری که به‌نظر می‌رسد اتخاذ چنین تصمیمی مصداق همان «سرنا را از سر گشاد زدن» است، در این‌باره حمید سوری، اپیدمیولوژیست به خبرآنلاین می‌گوید: «رویکرد مؤثر برای رفع آلودگی هوای تهران تمرکز بر علت است تا معلول، متاسفانه بیشتر رویکردها در مدیریت آلودگی هوا معلول محور است.»

ضمن این که وزارت بهداشت حالا در قامت یکی از مخالفان پیشنهاد اخیر ایستاده است. عباس شاهسونی، رییس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت به ایسنا گفت: «هرچه که به سلامت مردم آسیب برساند، وزارت بهداشت به عنوان متولی سلامت مردم با آن مخالف خواهد بود.»

او با بیان این که «در مطالعات مختلف تأثیر فلز سنگین سرب در کاهش ضریب هوشی کودکان مشخص شده است.» عنوان کرد: «استاندارد سالیانه ذرات معلق ما در کشور ۶ برابر راهنمای سازمان بهداشت جهانی است و این یعنی مواجهه مردم با آلودگی هوا بالا است؛ پس باید به جای تغییر شاخص‌ها، رویکرد خود را بر کاهش آلاینده‌ها و کنترل منابع انتشار بگذاریم.» در این‌باره سوری به خبرآنلاین می‌گوید: «شاخص‌های آلودگی هوا را نمی‌شود با بخش‌نامه و دستور تغییر داد، وزیر آموزش و پرورش بار ناشی از اثرات آلودگی هوا را از نگاه خودش می‌بیند، ایشان پیامد تعطیلی مدارس را می‌گوید، اما آقای وزیر یا رئیس‌جمهور نمی‌توانند بدون استناد به تحقیقات بومی برای حل مسئله آلودگی هوا نسخه بپیچند.»

این استاد دانشگاه ادامه می‌دهد: «در مقابله با وضعیت آلودگی هوا یکسری اولویت‌ها و فوریت‌ها وجود دارد. توجه به فوریت‌ها در بحث کنترل آلودگی هوا بیشتر به مدیریت فرآیندهای شهری مربوط می‌شود. مانند تغییر ساعت کار مدارس و ادارات، یا در نظر گرفتن تعطیلات زمستانی برای بخش آموزش، یعنی به‌جای این که بخش آموزش تابستان طولانی‌ای تعطیل باشد می‌توانیم مانند بسیاری از کشورهای اروپای غربی تعطیلات زمستانی داشته باشیم، برای مثال حدود یک الی یک‌ونیم ماه در ماه‌های پیک آلودگی هوا تعطیلات زمستانی داشته باشیم. ایام تعطیلاتی که در نظام آموزش ما وجود دارد وحی منزل که نیست، یک قرارداد است و می‌شود آن را اصلاح کرد، قرار نیست تصمیمی که برای ۵۰ یا ۱۰۰ سال قبل جوابگو بوده هنوز ادامه بدهیم.»

اگرچه وزیر کشور از پیشنهاد تغییر الگوی محاسبه شاخص‌های آلودگی هوا خبر داده و قرار است با این ترفند ترمز تعطیلی مدارس کشیده شود اما به‌عقیده کارشناسان تغییر این شاخص‌ها نیازمند یکسری مطالعه و تحقیقات گسترده است. سوری با اشاره به همین مسئله بیان می‌کند: «سنجش سطح خطر در هر جامعه مهم است، دلیلی ندارد برای اعلام تعطیلی فردا دائم جلسات مکرر گذاشته شود، می‌شود سطحی از آلودگی را مشخص کرد که براساس آن هرموقع از شاخص‌ها عبور کردیم به‌طور اتوماتیک تعطیل شود، اما باید در نظر گرفت سطح خطر برای گروه‌های مختلف جامعه متفاوت است، لذا برای این که این اعداد و ارقام به‌درستی انتخاب شود نیاز به تحقیقات گسترده مطالعات بومی و کشوری دارد.» او ادامه می‌دهد: «دنیا به این نتیجه رسیده است که معضل آلودگی هوا با آزمون و خطا حل نمی‌شود، عملاً چند نکته اساسی وجود دارد که می‌تواند به حل مشکل آلودگی هوا کمک کند، یکی آموزش است، دیگری اصلاحات مهندسی و محیطی است، برقراری مقررات و قوانین مناسب از دیگر موارد است، همچنین پاسخ به فوریت‌ها از اهمیت زیادی برخوردار است، اگر برای هرکدام از این موارد برنامه‌ریزی داشته باشیم تا حد زیادی بار عوارض ناشی از آلودگی هوا کاهش پیدا می‌کند.»

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۱۹۴۵) برابر رای شماره ۱۹۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ به شماره کلاسه ۱۶۳۹ مالکیت آقای/خانم محمدحسین پیمانی فروشانی به شناسنامه شماره ۹۹ کدملی ۱۱۴۱۶۴۰۷۸۳ صادره فرزند صفرعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب کارگاه به استثنای بهای ثمنیه اعیانی یک دانگ به مساحت ۲۱۵.۶۹ مترمربع پلاک شماره ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۹۱ مورخ ۹۶/۸/۲۱ دفتر ۳۸۸ و سند ۹۰۹۱ مورخ ۹۶/۶/۲۱ دفتر ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۱۹۴۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ به شماره کلاسه ۱۶۴۰ مالکیت آقای/خانم زهرا پیمانی به شناسنامه شماره ۱۲۲۶۷ کدملی ۱۱۴۰۴۹۸۸۴۳ صادره فرزند حسینعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب کارگاه به استثنای بهای ثمنیه اعیانی یک دانگ به مساحت ۲۱۵.۶۹ مترمربع پلاک شماره ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۹۰۹۱ مورخ ۹۶/۸/۲۱ دفتر ۳۸۸ و سند ۹۰۹۱ مورخ ۹۶/۶/۲۱ دفتر ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۴۵۴۵۵ شناسه نوبت دوم: ۱۴۴۵۴۵۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک کوهپایه

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۴۳۸-۱۴۰۱/۱۱/۳ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۴۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا توسلی فارفانی به شناسنامه شماره ۴۸۷۹ کدملی ۵۶۵۸۸۸۶۴۸۱ فرزند حسین در ششدانگ یک واحد گلخانه به مساحت ۹۴۵۹/۷۱ مترمربع احداثی در قسمتی از پلاک شماره ۸ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در فارفان بخش ۲۱ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری بموجب مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از فضل اله مهریار و محمد مهریار به موجب سند صلح شماره ۱۹۴۰۹۴ تاریخ ۱۳۳۸/۸/۳ تنظیمی دفترخانه ۲۹ اصفهان تمامت ۶۴ حبه و یک سوم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ثبتی ۸ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در فارفان بخش ۲۱ ثبت اصفهان از طرف حاج شیخ ابوالفضل نجفی فرزند مرحوم شیخ محمدعلی به شماره شناسنامه ۴۸۳ به عنوان احدی از مالکین به آقایان محمد و محمدعلی و فضل اله مهریار و بانوان صدیقه و طاهره نجفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک کوهپایه
شناسه نوبت اول: ۱۴۴۶۹۹۴ شناسه نوبت دوم: ۱۴۴۶۹۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۳۲۴ و ۵۳۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۱ مسعود جوزی نجف آبادی فرزند ابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع و مجید جوزی نجف آبادی فرزند ابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۱/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۹۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۴۴۷۰۴۸ شناسه نوبت دوم: ۱۴۴۷۰۴۹

کد ۷۷۶

کارت هوشمند ملی، کارت پایان خدمت
علی اصغر خالقی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۰۰۱۶۳۸۰۲۷۴ و کدملی ۰۰۱۶۳۸۰۲۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۷۸۴

کارت هوشمند ملی
هومن کاشانی فرزند تتتتت به شماره شناسنامه ۰۰۲۵۳۱۶۷۱۰ و کدملی ۰۰۲۵۳۱۶۷۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۷۲۷

یک برگ سند اوراق مشارکت بلند مدت بانک آینده به مبلغ ۶۹۰/۰۰/۰۰۰ تومان
سعید امینی علویجه فرزند عباسعلی و کد ملی ۰۴۹۱۵۶۰۹۰۷ متولد ۱۳۵۶/۱/۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۰۶۹

کارت هوشمند ملی،
علی حیدری فرزند قلی به شماره شناسنامه ۹۱۸ و کد ملی ۶۲۱۹۵۴۸۴۶۹ متولد ۱۳۵۳/۴/۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۶۲۸۹

شناسنامه، دفترچه نیروهای مسلح کارت عابربانک
امیرحسین طیناری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰۳۱۲۴۶۹۸۱۰ و کدملی ۰۳۱۲۴۶۹۸۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۶۳۱۰

کارت ماشین
شیلان حسام قاضی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۹۰۴۰ و کدملی ۰۰۶۳۷۵۲۲۹۸ و مدارک خودرو به شماره پلاک ۵۹ و ۱۶۱ و ۵۵ شماره موتور GNBDU۸۹۱۱۸۷ شماره شاسی KMHDH۴۱E۱EU۰۵۶۴۱۱ مدل ۲۰۱۴ نام خودرو هیوندای النترا به نام شیلان حسام قاضی مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۹۱۷

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۲، بیمه نامه خودرو، کارت خودرو
محبوبه ترشیزی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۹۷۷۷ و کدملی ۱۲۹۲۶۲۶۴۲۹ و مدارک خودرو به شماره پلاک ایران ۵۳ ۳۴۴ ل ۷۴ مدل ۱۴۰۱ نام خودرو شاهین به نام محبوبه ترشیزی مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۴۱۳

برگ سبز، سند کمپانی
خودرو تویوتا کرسیدا مدل ۱۹۹۱ به شماره پلاک ایران ۱۳-۱۳۲ م ۲۱ به شماره موتور ۳۱۰۹۹۹۰ شماره شاسی ۰۲۵۰۶۴ به نام عباس شفیعی ینگ آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.