در فصل تابستان مراقب بدنتان باشید؛

فصل پیشِ رو و آبِ موردنیاز بدن

پریسا جمدی / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

هیچ عدد و مقدار واحدی برای آب موردنیاز مصرفی وجود ندارد، اما یک‌میزان کلی وجود دارد، زنان تقریباً بـــه ۲,۷ لیتر آب در روز و مردان ۳,۷ لیتر آب نیاز دارند. برای سالم و هیدراته ماندن به‌خصوص در فصل تابستان که بدن بیش‌ازحد تعریق می‌کند باید هیدراته بمانید. برای هیدراته ماندن به نکات زیر توجه کنید: آب زیاد بنوشید: مقدار موردنیاز آب برای هر فرد بسته به شرایط سلامتی، سن، جنس، بارداری و شیردهی متفاوت است. صبح‌ها بعد از بیدار شدن یا شب‌ها قبل از خوابیدن یک لیوان آب بنوشید. سپس، همراه با هر وعده غذایی ۱ لیوان آب بنوشید.

با علائم کم‌آبی بدن آشـــنا باشـــید: ازجمله علائم کم‌آبی بدن می‌توان به خشکی پوست، خارش، حساسیت، التهاب، سردرد، سرگیجه، گرفتگی عضلات، تنفس ســـریع، غش و ادرار نکردن (داشتن ادرار زرد بسیار تیره) اشاره کرد.

به رنگ ادرارتـــان دقت کنید: با توجه به رنـــگ ادرار می‌توان تا حدودی دریافت که بدن دچار کم‌آبی هست یا خیر. درصورتی که ادرار کم‌رنگ باشـــد یعنی بدن به‌اندازه کافی هیدراته است، در صورت تیره بودن ادرار یعنی بدن دچار کم‌آبی خفیف تا شدید هست.

از مصرف نوشیدنی‌های شیرین یا کافئین اجتناب کنید همه مایعات هم برای هیدراته شـــدن مناســـب نیستند! مثلاً نوشیدنی‌هایی ازجمله قهوه، نوشابه‌های شیرین و لیموناد، چای شیرین، نوشیدنی‌های انرژی‌زا، اسموتی ها و شیر طعم دار درواقع برعکس عمل کرده و باعث کم‌آبی بدن می‌شوند.

خوراکی‌های آبدار بخورید
جالب است بدانید که تقریباً ۸۰ درصد از آب دریافتی بدن ما از طریق مایعات و ۲۰ درصد دیگر از طریق مواد غذایی و خوراکی‌ها تأمین می‌شـــود. تقریباً تمام میوه‌ها و سبزی‌ها کاملی ازجمله خیار، کرفس، گوجه‌فرنگی، تربچه، فلفـــل، گل کلم، هندوانه، اســـفناج، توت‌فرنگی، کلم برو کلی و گریپ‌فروت سرشار از آب هستند.

منبع: https://www.frederickhealth.org/news/۲۰۱۹/tips-for-staying-hydrated-during-the--۱۰/june summer

یادداشت

لایه زیرین از یک پدیده جهانی که متأثر از تغییر اقلیم است!

پیدا و پنهان مهاجرت

اشرف کمالی / گروه جامعه
news@naslefarda.net

خبر فاجعه‌بار اخیر که تیتر چند روزنامه داخلی هم شد حکایت از هجوم مهاجرت داشت، هجومی که هرسال بیش‌ازپیش می‌شود و آمار کشتگان و آوارگانی که در مجامـــع بین‌المللی به بیانیه و مصوبه‌های غیر اجرایی ختم می‌شـــود؛ اما به یاد داشته باشیم مهاجرت دلایل زیادی دارید و تغییرات اقلیمی یکی از جدی‌ترین آن‌ها.

درواقع مهاجرت ناشی از تغییر اقلیم یک پدیده چندبعدی متأثـــر از عوامل زیســـت‌محیطی و اقلیمی به‌عنوان نیروهای خارجی مؤثر بر جامعه و در ادامه متأثر از شـــرایط اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و جمعیتی ناشـــی از تغییر اقلیم است. سخن گفتن از مهاجرت در موضوع تغییر اقلیم درعین‌حال که یک جنبه انســـانی و قابل‌درک از منظر مخاطرات اقلیمی اســـت، محملی برای گفت‌وگو با منکران این رونـــد جهانی همراه با افزایش دمای کره زمین یا آسیب به پوشش‌های گیاهی و گونه‌های جانوری به‌دقت می‌دهد.

مهاجـــرت اقلیمی می‌تواند موقتـــی یا دائمی و داخلی یـــا بین‌المللی باشـــد. در تعریف مهاجر اقلیمی آمده است: افراد یا گروه‌هایی که به دلایل قانع‌کننده ناشـــی از تغییر تدریجی یا ناگهانی شرایط زیســـت‌محیطی که به‌کل نامساعدی بر کیفیت زندگی آن‌ها اثرگذار است، مجبور هستند یا انتخاب کرده‌اند که به‌طور موقت یا دائمی خانه خود را ترک کرده و به منطقه دیگری در کشور خود یا کشور دیگر نقل‌مکان کنند.

هیئت‌رئیســـه بی‌دولتی تغییـــر اقلیم (IPCC) در ســـال ۱۹۹۰ اعلام کرد که بزرگ‌ترین تأثیر تغییر اقلیم بر زندگی مردم، مهاجرت میلیون‌ها نفر به دلیل از دست رفتن محل زندگی‌شان (به خاطر افزایش تراز آب اقیانوس‌ها، سیل یا کمبود منابع غذایی) خواهد بود. البته پیش‌بینی تعداد مهاجران اقلیمی (مثلاً تا ۲۰۵۰) به سیاســـت حکومت‌ها در مواجهـــه با تغییـــر اقلیم، نحوه ســـازگاری با آن و نیز مباحـــث جمعیتی کاملاً وابسته است. ازاین‌رو مهاجرت اقلیمی را پدیده‌ای پیچیده و غیرقابل‌پیش‌بینی دانسته‌اند.

همچنیـــن مدیریت پناهنـــدگان اقلیمی برای کشورهای مقصد به سیاست‌های آن‌ها بستگی زیادی دارد. بـــه نظر نمی‌رســـد در برنامه‌های سازگاری کشـــورهای مختلف دنیا بحثی برای پذیرش یا مدیریت پناهنـــدگان اقلیمی وجود داشـــته باشـــد. همچنین بررســـی رژیم‌های حقوقی موجود در عرصـــه بین‌المللی به‌منظور پاســـخگویی بـــه پدیـــده تغییر اقلیـــم (نظیر کنوانسیون تغییر اقلیم ســـازمان ملل (United Nations Framework Convention on Climate Change) و توافق‌نامه پاریس (Paris Agreement)) نشـــان داده که این چارچوب‌ها به‌رغم پیشرفت‌هایشـــان هنوز راه زیادی تا در برگیری تمامی خسارت‌های ناشی از تغییر اقلیم بر جوامع -به‌خصـــوص مهاجرت‌های اقلیمی- دارند و این موضوع به چالشـــی برای دولت‌های آســـیب‌پذیر تبدیل‌شـــده اســـت. تغییر اقلیم، خشک‌سالی و نیز مهاجرت‌های ناشی از آن بدون شک تهدیدی برای امنیت مناطق مرزی کشور و چالشی برای ثبات و توسعه این مناطق خواهد بود. در دو دهه گذشته یک‌سوم روستاهای شرق استان سیستان و بلوچستان خالی از سکنه شده و در مطالعات ارتباط معناداری بین متغیرهای بارش منطقه و مهاجرت مردم پیداشـــده است. همچنین خطرات بالقوه این مهاجرت و نیز عدم توجه و مدیریت آن از قبیل گســـترش اقدامات خلاف قانون و تردد غیرمجاز گوشزد شده است. به‌عنوان‌مثـــال، در مطالعه‌ای ضمن بررســـی آمارهای مهاجـــرت و نیز تطابق آن با شـــرایط اقلیمی در استان خراســـان جنوبی اذعان شده که بیشـــترین مهاجرت اقلیمی در این استان از جنوب آن -با مرکزیت شهرستان نهبندان- به شـــمال آن اتفاق افتاده و جمعیت روستانشین استان از ۶۲درصد در ســـال ۱۳۷۵ به کمتر از ۴۶درصد رسیده اســـت. با توجه به شواهد فوق، می‌توان نتیجه گرفت که اثرات مهاجران اقلیمی، علاوه بر اثرگذاری روشـــن بر عوامل فرهنگی، امنیت و پایداری اجتماعی (هم در مناطق پذیرا و هم در مبدأ)، بی‌اثر سازی برنامه‌های توسعه و اقدامات پیش‌بینی‌شده توسعه‌ای را در مناطق و از این منظر خسارات کلان اجتماعی، اقتصادی و ســـرمایه‌ای را به دنبال دارد. گرچه پیش‌ران این پدیـــده (تغییر اقلیم) از دایـــره اثرگذاری و اختیارات جوامع خارج اســـت، امـــا پیش‌دید و تمهید این شـــرایط برای رســـیدن به پایداری و امنیت اجتماعی و ســـرمایه‌ای امـــری لازم و ضروری است.

آماری ترسناک که فعلاً پنهان است!

افزایش دختران مجرد روستایی

یلدا توکلی / گروه جامعه
tavakoli.yalda11@gmail.com

خانواده یکی از نهادهای اجتماعی است که به لحاظ تاثیرگذاری بر اعضای خود و نیز بر ســـطوح مختلف جامعه، از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است. همان طور که می دانیم عامل پیدایش خانواده ازدواج است. پس سلامت جامعه و خانواده وابسته به ازدواجی سالم و پردوام اســـت؛ بنابراین پرداختن به موضوع ازدواج و موانع و مشکلات بر ســـر راه آن، به عنوان یک مساله اجتماعی نیازمند تحقیق و بررسی است.

تجرد دختران در روستا به نسبت شهر افزایش یافته است

زمانی نه چندان دور دختران در روستا به نسبت شهر در ســـنین پایین‌تر ازدواج می‌کردند و اگر در روستا، دختری از ســـن ازدواج رد می‌شد، با انگشت نشانش می‌دادند، حتی می‌گویند اگر پسری به خواستگاری دختری می‌رفت و به‌دلیلی پیوندشان سر نمی‌گرفت در مورد دختر شایعه درست می‌کردند و این شایعات خواستگارهای بعدی را می‌تاراند. حتی می‌گویند در جمع‌های روستایی از دختران مجرد برای عبرت بقیه دختران روستا یاد می‌کردند اما امروز متاسفانه تجرد دختران در روستا به نسبت شهر افزایش یافته است

مهاجـــرت، ازدواج و ســـکونت دائم پسرهای روستا در شهرها

تحقیقات نشـــان می‌دهـــد که زندگـــی در محیط روستایی و مشکلات اجتماعی ناشی از آن مانند فقر اقتصادی و بیکاری، به مهاجرت، ازدواج و ســـکونت دائم پسرهای روستا در شهرها و عدم تعادل جنسی در روستا منجر می‌شود و همین مسئله باعث افزایش تعداد دختران مجرد ساکن در روستا و تأخیر در سن ازدواج آن‌ها شـــده و ممکن است افزایش آسیب‌ها و انحرافات اجتماعی را به دنبال داشته باشد. بنابر این در روستاهای ایران امکان دستیابی به راه‌ها و وسایل موردنیاز در جهت وصول به ازدواج کم است و در بین هدف و راه‌های رســـیدن به آن گسست قابل تأملی ایجاد شـــده اســـت که در میان دختران و زنان نمود ویژه‌ای یافته، چرا که زنان جامعه روستایی به دلیل نداشتن استقلال و آزادی‌های اجتماعی و اقتصادی در جامعه مردسالار و پدرسالار حاکم بر جوامع روستایی امکان تصمیم‌گیری مستقل را کمتر داشته و بیشتر در قلمرو همنوایان و رســـم‌گرایان و منزویان جامعه قرار می‌گیرند.

عکس: ایسنا

تجرد دختران روســـتایی بیشـــتر از دختران شهری

دکتر انسیه خزعلی، معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده است وی در رابطه با تجرد دختران روستایی خاطرنشان کرد: در حال حاضر تجرد دختران روستایی بیشتر از دختران شهری بوده که این آمار یک هشدار است و بخشی از آن به دلیل مهاجرت مردان به شهر برای کار اتفاق افتاده اســـت و باید بـــا فراهم کردن امکان اشتغال، مسکن و ارائه تسهیلات ویژه ازدواج و همچنین پوشش بیمه‌ای مناسب از آنان حمایت کرد. خزعلی تاکید کرد: شایسته است برای جوانی جمعیت گام‌های مؤثر و بهنگامی برداشته شود، چراکه تعلل در این زمینه جبران‌ناپذیر خواهد بود.

زمینه‌سازی مناسب برای ازدواج جوانان

وی در آســـتانه روز ملـــی ازدواج، با تاکید بر زمینه‌سازی مناسب برای ازدواج جوانان اظهار کرد: باید تسهیلات ازدواج ویژه جوانان دهه شصتی فراهم شـــود. وی افزود: ۲۱ درصد جمعیت کشـــور را دهه شصتی‌ها تشـــکیل می‌دهند که ضمن آنکه سرمایه عظیمی برای کشور هســـتند، غفلت از توجه به آن می‌تواند برای کشور آسیب‌زا باشد.

خزعلی با بیان اینکه معاونت زنـــان و امور خانواده در جهت اســـتمرار ازواج و تضمین پایداری خانواده در سه جهت برنامه‌ریزی کرده است، اظهار داشت: اولین نکته‌ای که در آن برنامه‌ریزی کردیم، سیاستگذاری تدوین قوانین، اصلاح رویه‌ها و مقررات اســـت که در این قسمت، تدوین منشور مشـــاوران و برنامه ازدواج و پیشگیری از طلاق در چهار سال اول زندگی انجام گرفته است. وی آگاه‌سازی و تبلیغات مؤثر را بخش دیگری از برنامه‌ها جهت تحکیم خانواده عنوان کرد و گفت: با توجه به شرایط حاکم بر جهان که خانواده یا در حال تزلزل اســـت و یا خانواده‌های غیرمتعارف تبلیغ می‌شود، نیاز به این است که بخش رسانه، مردم و دستگاه‌های مردمی وارد این مقوله بشوند. خزعلی ادامه داد: در بخش سیاســـتگذاری، برنامه‌ای جهت پیشگیری از طلاق در دست داریم که مراحل نهایی را طی می‌کند.

حمایت دولت از طرح‌های زمینه‌ســـاز برای ازدواج آسان و موفق

وی از حمایت دولت از طرح‌های زمینه‌ساز برای ازدواج آســـان و موفق خبر داد و اظهار داشت: در طرح‌هایی مثل طرح هدی، از اینکه بتوانند جوان‌ها را با هم آشنا کنند پشتیبانی می‌کنیم تا در ادامه زمینه ازدواج آنها را فراهم کنند. خزعلی ادامه داد: همچنین از خیرینی که در این زمینه مایل به کار هستند، از جانب معاونت حمایت صورت گرفته و برای تسهیل ازدواج مجردان دهه شصتی که ممکن اســـت به تجرد قطعی رسیده باشـــند و به طور خاص برای مجردان دهه شـــصتی روســـتایی، وامی را تصویب کردیم که ۸۰ درصد آن محقق شـــده و آن‌هایی هم که محقق نشده یا دارای شرایط نبودند یا نتوانستند پرونده‌هایشان را تکمیل کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه محمد نیشابوری اول به استناد دوبرگ استشهادیه گواهی امضاءشده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ومدعی است که سند ۶۸۹۰۰ سهم از کل ۱۰۹۵۴۷ سهم پلاک ۱۱۰ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهل انگاری مفقودشده ولذا بابررسی سیستم جامع املاک و پرونده الکترونیک معلوم گردید ۶۸۹۰۰ سهم از کل ۱۰۹۵۴۷ سهم عرصه و اعیان شماره مستند مالکیت ۱۶۳۲۵ تاریخ ۱۳۹۹/۳/۳۱ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۸۱ شهر مشهد استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۰۴۷۹۶ سری ۰ سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۵۶۴ به نام محمد نیشابوری اول ثبت گردید است . .سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذابه استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت و سند معامله رسمی به این ا دارد تسلیم می نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت و سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. عباس جهانی فر -رئیس ثبت ناحیه۲ مشهد **م الف: ۲۰۸**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۱۷۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مینا محسنی فرزند محمدابراهیم بشماره شناسنامه ۹۷۳۰ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۴۸۵/۴۵ مترمربع پلاک ۲۲۱ اصلی واقع در سیرجان خیابان امام زاده احمد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای کاظم محسنی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۲
سعید نظری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه: ۱۵۱۴۳۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۱۷۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم محسنی فرزند محمدابراهیم بشماره شناسنامه ۰ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۴۵۳/۴۲ مترمربع پلاک ۲۲۱ اصلی واقع در سیرجان خیابان امام زاده احمد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای کاظم محسنی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۲
سعید نظری
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان
شناسه: ۱۵۱۴۳۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۱۷۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لاله سعیدی فرزند داود بشماره شناسنامه ۵۲۰ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۴۸۷/۹۸ مترمربع پلاک ۲۲۱ اصلی واقع در سیرجان خیابان امام زاده احمد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای کاظم محسنی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۵۱۳۹۸۶
شناسه نوبت دوم: ۱۵۱۳۹۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۱۹۷-۱۴۰۲/۳/۲۲ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۱۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای ابوالفضل نظام زاده اژیه به شناسنامه شماره ۳۴ کدملی ۵۶۵۹۸۱۶۱۷۷ صادره اژیه فرزند بهرام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج اعیانی در سند به مساحت ۱۰۰۶۳۳/۱۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قمشان بخش ۲۱ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری به موجب (مبایعه نامه عادی مع الواسطه خریداری از مالک رسمی تراب صباغی هرندی ولد یداله) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۵۱۲۹۶۹
شناسه نوبت دوم: ۱۵۱۲۹۷۱

اخطاریه

آقای عبدالرضا رحیمی فرزند عبدالرحیم شغل آزاد به نشانی مجهول المکان؛ به اطلاع می رسانم خانم مهناز حسن پور ناحی فرزند محمد با دادنامه شماره ۱۰۳۸۰۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۱/۳۰ شعبه ۳ دادگاه خانواده اصفهان برای ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه نموده اند پس از رویت این اخطاریه ظرف مدت ۷ روز به آدرس این دفترخانه که به نشانی اصفهان، خیابان شهیدان غربی، خیابان شهیدرضایی (بابک)، حدفاصل تقاطع اول و دوم سمت چپ آمده مراجعه نمایید. در غیر اینصورت طبق مقررات عمل خواهد شد. سردفتر طلاق ۸۵ اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۳۱۷-۱۴۰۲/۳/۲۵ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۲۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای سید اسماعیل میری فرزند سید جمال بشماره شناسنامه ۱۵۴۴ صادره از فریدن در یک باب گلخانه به مساحت ۵۶۲۰/۴۰ مترمربع واقع در پلاک ۳۳ اصلی روستای قهریزجان بخش دوازده ثبت اصفهان خریداری از مالکین رسمی آقایان عباس و عزیزاله طاهری قهریزجانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه نوبت اول: ۱۵۱۴۰۲۹
شناسه نوبت دوم: ۱۵۱۳۹۶۵

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۲۷۰۱۰۳۵۱-۱۴۰۲/۳/۲۵ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۱۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۳/۷ عبدالعلی شایان نژاد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۶۸۴۱۳۱ در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۲۵۰/۶۶ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای عباس شایان نژاد

۲-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۱۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۳/۷ محمود شایان نژاد فرزند عباس بشناسنامه ۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۶۶۴۵۹۹ در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۲۵۰/۶۶ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای عباس شایان نژاد

۳-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۱۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۳/۷ احمد شایان نژاد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۶۷۱۲۴۲ در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۲۵۰/۶۶ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای عباس شایان نژاد

۴-رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۱۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۳/۷ مهدی شایان نژاد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۱۵۰۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۱۶۹۴۶ در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۲۵۰/۶۶ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای عباس شایان نژاد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۲
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۵۱۳۸۹۳
شناسه نوبت دوم: ۱۵۱۳۸۹۴

گفت‌وگو

عضو هیئت‌رئیسه فراکسیون مستقلان ولایی مجلس:

رهبری نکات ظریفی را برای مساله حجاب بیان کردند

دریا وفایی / گروه پارلمانی
daryavafaei2009@gmil.com

کشـــمکش‌های حجابی و بـــه عبارتی لج و لجبازی‌هایی که به اشـــکال مختلف در سطوح جامعه پیرامون آن مشاهده می‌شود کماکان ادامه دارد و البته بسیاری نیز با انتقاد از نوع واکنش‌ها به این پدیده، خواســـتار اصلاح فرهنگ‌سازی حجاب هستند. سمیه محمودی عضو هیئت‌رئیســـه فراکسیون مستقلان ولایی مجلس شـــورای اسلامی در گفتگو با ما پیرامون برخوردهای اخیر با مساله بدحجابی به نکاتی اشاره کرد که در ادامه می‌خوانید:

آنچه اخیراً در مواجه با افراد بدحجاب به اشکال گوناگون اجرا می‌شود چه اندازه می‌تواند به بهبود وضعیت کمک کند؟

برخوردهای فعلی بابـــی حجابی کاملاً اشـــتباه است. اگر بخواهیم به صحبت‌های رهبری هم‌فکر کنیم می‌بینیم که ایشان گفتند نسبت به کشف حجاب نه موارد دیگر، تازه با رعایت حفظ شانیت و اخلاق‌مداری. ایشان نکات خیلی ظریفی را راجع بحث حجاب بیان کردند ولی متأسفانه یک عده‌ای خودشـــان را داغ‌تر از آش نشان می‌دهند و همین تندروی‌ها باعث ملتهب ســـازی بیشـــتر جامعه می‌شود. من خودم معتقدم که حجاب خوب است و این اعتقاد شخصی من است اما اینکه با رفتارهای جبری و تحکمی بخواهیم با نیمی از جامعه برخورد کنیم کاملاً مخالفم و جواب هم نمی‌دهد.

آیا ممانعت از افراد کـــم حجاب یا بدحجاب مثلاً به متروها یا محرومیت از دریافت خدمات اجتماعی، قانونی است؟ پشتوانه این اختیار عمل‌ها چیست؟

ازلحـــاظ حقوقی برونـد ببینند کـــه چنین قانونی نداشـــتیم و نداریم و به‌هیچ‌وجه چنین اقداماتی درست نیســـت؛ یعنی اگر بخواهیم ازنظر قانونی حســـاب کنیم حق ندارند که خدمـــات را از فرد بگیرند؛ اما همان‌طور که اشـــاره کـــردم، به‌جای این کاره‌ای اشـــتباه بروند فرهنگ‌سازی صحیح انجام دهند. قطعاً می‌شـــود روش بهتری که فاقد خشونت باشد را پیاده‌سازی کنند چه‌بسا همین فردی که شئونات را آن‌طور که باید رعایت نمی‌کند با فرهنگ‌سازی مناســـب بتواند با تفکر درست از مسیرش برگردد. ولی مطمئن باشیم که با اجرای بعضی از تصمیمات خلق‌الســـاعه و بدون پشتوانه عقلانی، وضعیت بدتر از این هم خواهد شد.

در این خصوص چه پیشنهادی دارید؟

ببینید، بعضی از همـــکاران ما حتی نزد مراجع تقلید هم رفتند و نشســـت‌هایی داشتند و مراجع هم از این نوع رفتارهایی که الآن می‌بینیم راجع حجاب چه در سطح خیابان‌ها و چه متروها اعمال می‌شود، مخالف بودند. باید برای هر کاری فرهنگ‌سازی شـــود، وقتی آن فردی که باید در حوزه فرهنگ کار می‌کرده مثلاً به حوزه سیاست واردشده و مســـائل جامعه را دوقطبی کردند خب نتیجه‌اش همین اســـت که می‌بینیم. ولی وقتی درست فرهنگ‌سازی می‌کردیم این مشکلات هم ایجاد نمی‌شـــد؛ بنابراین من به‌عنوان یک خانم و یک نماینده معتقدم که باید حجاب باشد و نسبت به آن تأکید هم دارم. من خودم هم دایی و هم پدرم شهید شدند هردو من را به حجاب دعوت کردند؛ اما این امر شخصی من است که شدیداً به رعایت حجاب معتقدم.

نظرتان راجع به لایحه عفاف و حجاب چیست؟

به‌هرحـــال نیاز بـــه بررســـی و چکش کاری‌های متعددی دارد. فعلاً ســـومین نشســـت تخصصی بررســـی این لایحه با علما، روحانیون و نخبگان حوزوی برگزارشده اســـت. در دو نش