آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۶۰-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۴۲ برابر رای شماره ۱۴۰۲/۴/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی لیلا هادی تودشکچوئی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ مزرعه موسوم به گندیلی به انضمام یک رشته قنات اختصاصی و یک واحد مرغداری احداثی پلاک شماره ۰ فرعی از ۵۸۵ اصلی واقع در بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه به مساحت ۱۲۲۹۵ مترمربع خریداری از مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ابوالقاسم خاکساری هرندی فرزند مرحوم حیدر علی ۲۶ حبه و یک چهارم و صادق لسانی یازده حبه و یک چهارم حبه و محمد آقاکوچک هرندی چهار حبه و دو چهارم حبه از مجموع چهل و دو حبه از ششدانگ که سه دانگ و نیم مشاع از ششدانگ تقاضا ثبت شده است و مابقی آن بمقدار ۲/۵ دانگ مشاع تقاضا ثبت نشده است خریداری مع الواسطه از محمد ابراهیم خاکسار هرندی و میرزا حبیب اله خاکسار هرند محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه نوبت اول: ۱۵۳۳۶۵۷ شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۳۶۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۶۲-۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۲۵۸ برابر رای شماره ۱۴۰۲/۴/۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مصطفی ابراهیی جشوقانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک مزرعه باانضمام یک رشته قنات اختصاصی دارای چندین درخت انار و اشجار مثمر و غیرمثمر به صورت دایر و بایر به پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۵۸ اصلی واقع در مزرعه میر اسماعیل بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری از مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از میرزا علی خان شمس پیرزاده فرزند محمدحسن مالک ششدانگ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه نوبت اول: ۱۵۳۳۶۶۷ شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۳۶۶۹

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه:۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۴۲۹ ، تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ بدین وسیله اعلام میدارد خانم/آقای محترم میرداماديان ورنوسفادرانی فرزند سیدمحمدعلی با تسلیم یک برگ استشهاد شهود مدعی هستند سند مالکیت تحریری دفترچه ای/برگی ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۹ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که مالکیت ذیل شماره دفتر املاک ۲۸ صفحه ۱۲۱ و شماره ثبت ۲۱۵۷۳ و شماره سند ۲۹۷۹۰۹ ثبت و تسلیم گردیده مفقود شده است متقاضیان اظهار نموده اند که سند مالکیت در اثر مفقودی فاقد اصالت می باشد وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است؛ لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ -رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه: ۱۵۴۲۰۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۶۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان رفعتی نصرت آبادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۴۰۷۵۶۸ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۹۳۴/۴۴ مترمربع پلاک ۱۷۸۶ اصلی واقع در سیرجان اراضی علی آباد سید رضایی بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی نوربخش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۱

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه: ۱۵۴۲۲۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۳۰۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر کمال آبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵۶/۳۷ مترمربع پلاک ۳۹۹۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی هدایت آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد هورتاش و محمد علی نوربخش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۱

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه: ۱۵۴۲۲۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۱۵۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود معصومی شهربابک به شناسنامه شماره ۱۸۷ کدملی ۳۱۴۹۵۲۵۲۱۷ صادره شهر بابک فرزند سعداله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۱/۳ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴۳ اصلی واقع در بشکار النگ بخش ۴۶ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که باستناد استشهادیه محلی از مالکیت رسمی آقای محمد معصومی شهربابک به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه: ۱۵۴۲۲۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۰۳۰۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر کمال آبادی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵۶/۳۷ مترمربع پلاک ۳۹۹۲ اصلی واقع در سیرجان اراضی هدایت آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمد هورتاش و محمد علی نوربخش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۱

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه: ۱۵۴۲۲۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۱۵۷۲ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود معصومی شهربابک به شناسنامه شماره ۱۸۷ کدملی ۳۱۴۹۵۲۵۲۱۷ صادره شهر بابک فرزند سعداله درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۸۱/۳ مترمربع پلاک شماره ۲۳۴۳ اصلی واقع در بشکار النگ بخش ۴۶ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که باستناد استشهادیه محلی از مالکیت رسمی آقای محمد معصومی شهربابک به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۰

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر بابک شناسه: ۱۵۴۱۶۶۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۷۲۰۶-۲۰۲۷۰۱۷۲۰-۱۴۰۲/۵/۹ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۹۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۱ محمود فروغی ابری فرزند احمد بشناسنامه ۴۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۶۱۱۷۰ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۲ و ۳۵۲ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۹۳/۵۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۹۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۱ محسن اخلاقی فرزند علی بشناسنامه ۵۸۸۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۸۴۲۱۵۳ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۲ و ۳۵۲ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۲ واقع در ثبت اصفهان به مساحت ۲۹۳/۵۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۱

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۵۴۲۶۸۵

شناسه نوبت دوم: ۱۵۴۲۶۸۸

شناسه: ۱۵۴۱۴۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۱۶۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۳/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا استبرقی به شناسنامه شماره ۸۵۴ کدملی ۳۱۴۹۱۱۶۵۸۹ صادره شهر بابک فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۹۸۵/۴۵ مترمربع پلاک شماره ۷۹۰ اصلی واقع در صحرای بشکار بخش ۴۶ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق صداقنامه رسمی از مالکیت رسمی آقای اسمعیل کربلائی میرزا شهربابکی به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۰

سعید نظری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان

شناسه: ۱۵۴۱۴۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۲۰۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیآقای ابوالفضل پورامینی پیرجل به شناسنامه شماره ۳۱۴۰۲۱۹۶۰۱ کدملی ۳۱۴۰۲۱۹۶۰۱ صادره شهربابک فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸ مترمربع پلاک شماره ۲۰۳۳ اصلی واقع در اراضی قنات النوج بخش ۴۷ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسین تقی زاده قنات النوج به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۰

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر بابک شناسه: ۱۵۴۱۶۶۸

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۷۲۰۶-۲۰۲۷۰۱۷۲۰-۱۴۰۲/۵/۹ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۹۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۱ محمود فروغی ابری فرزند احمد بشناسنامه ۴۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۶۱۱۷۰ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۲ و ۳۵۲ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۹۳/۵۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۲۹۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۱ محسن اخلاقی فرزند علی بشناسنامه ۵۸۸۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۸۴۲۱۵۳ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۲ و ۳۵۲ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۲ واقع در ثبت اصفهان به مساحت ۲۹۳/۵۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳۱

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۵۳۳۷۶۰ شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۳۷۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۲۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۲ قدیرعلی نصیران فرزند عبداله ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۳۴۱/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۴۵۸ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود /سند رسمی شماره ۱۴۱۱۳۰-۱۳۹۵/۷/۱۸ دفتر ۸۸ نجف آباد شصت حبه و چهار پنجم حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ به متقاضی انتقال داده شده است.

۲- رای شماره ۲۳۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۲ قدیرعلی نصیران فرزند عبداله ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۹۹/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۴۵۸ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود /سند رسمی شماره ۱۲۸۷۲۰-۱۳۷۵/۹/۱۸ دفتر ۲۳ نجف آباد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

شناسه نوبت اول: ۱۵۳۴۲۲۳ شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۴۲۳۵

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای ۴۰۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴ به شماره کلاسه ۱۷۲۵ مالکیت آقای/خانم نورالله جوادی فر به شناسنامه شماره ۱۲۹۱ کدملی ۱۱۴۱۲۸۳۳۵۲ صادره خمینی شهر فرزند زین العابدین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۹،۳۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۲۱ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۵۱۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ دفتر ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۴۰۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴ به شماره کلاسه ۱۷۲۶ مالکیت آقای/خانم الهه عموشاهی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۴۳۷ کدملی ۱۱۴۲۲۴۲۵۵۲ صادره خمینی شهر فرزند جعفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۹،۳۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۲۱ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۵۱۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶ دفتر ۳۲۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه نوبت اول: ۱۵۳۳۶۱۱ شناسه نوبت دوم: ۱۵۳۳۶۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۴۳۰ ، تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ بدین وسیله اعلام میدارد خانم/آقای ورثه مرحوم اکبر روشن مهر با تسلیم یک برگ استشهاد شهود مدعی هستند سند مالکیت تحریری دفترچه ای/برگی ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۱ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که مالکیت ذیل شماره دفتر املاک ۲۸ صفحه ۱۶۳ و شماره ثبت ۲۱۵۸۶ و شماره سند ۲۹۶۹۲۱ ثبت و تسلیم گردیده مفقود شده است متقاضیان اظهار نموده اند که سند مالکیت در اثر مفقودی فاقد اصالت می باشد وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است؛ لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ -رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه: ۱۵۴۲۰۴۲

آگهی موت فرضی

نظر به اینکه خانم عزت رشیدزاده فرزند علی محمد بطرفیت دادگستری نجف آباد شعبه دوم دادگاه خانواده شهرستان نجف آباد دادخواستی مبنی بر صدور حکم موت فرضی اقای قنبرعلی عسگری فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۷۶ صادره از فریدونشهر تقدیم این دادگاه نموده است لذا با توجه به فقدان نامبرده (قنبرعلی عسگری) چنانچه فردی از نامبرده اطلاعی دارد مراتب را به شعبه ۲ دادگاه خانواده نجف آباد اعلام نماید. قاضی شعبه ۲ دادگاه خانواده نجف آباد - احمد شریعتی کمال آبادی **شناسه: ۱۵۰۸۳۸۷**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

نظربه دستورمواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۲۳۷...۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۴/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات ابوالفضل اکبری شعرباف درششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۰۷۶/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۹فرعی از ۱ اصلی بحرآباد بخش ۱۰مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی تایید گردیده است. .لذابموجب ماده۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردونوبت به فاصله ۱۵روزازطریق این روزنامه ومحلی/کثیرالانتشاردرشهر هامنتشرودرروستاهارای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آراءاعلام شده اعتراض داشته باشندبایدازتاریخ انتشاراولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذنمایندمعترض بایدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندوگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدک