



چشم را برای اصلاح ابرو کور نکنید!

ادامه از صفحه یک | و آیا فسادی که در سننوات گذشته در اغلب شوراهای شهر و شهرداری ها و حتی دهیاری های کشور بروز و ظهور یافت نیز زایدده و معلول ارز ترجیحی بود یا ضعف نظارتی؟

براهل خبره پوشیده‌نیست که سیستم‌نظارتی کشور در اغلب بخش‌ها ناتوان است و همانگونه‌که استفاده از موتورهای بخار در لکوموتیوها به دلیل عدم کارایی و هزینه‌زا بودن منسوخ و زایل گردیده است، شیوه نظارتی فعلی نیز که گه‌نه‌و‌ناکارآمدستی‌می‌یابست منسوخ‌شود و جای خود را با نظارت بهبود یافته به روز تعویض نماید. قطعاً این امر به‌ثمر نمی‌نشیند مگر

با توسل به علوم رایانه و علم آی تی و هماهنگ

نمونن ان علوم با علم روز مدیریت.

باید سساز و کاری ترسیم و اجراشود که همه دستگاهها، نهادها و موسسات و بنگاههای خرد و کلان اقتصادی... با بانک‌ها، از ازاما به شبکه مالی

نماینده شیراز مطرح کرد؛

سود وام‌های مسکن به ۳۰ درصد هم رسیده است

علیرضا پاک‌فطرت، نماینده شیراز گفت: عوارض پروانه ساختمانی به‌شدت افزایش پیدا کرده است. بنا است حقوق کارمندان ۱۸ تا ۲۰ درصد افزایش یابد، اما عوارض ساختمانی تا ۶۰درصد بالا رفته است. خدمات دولتی و هزینه انشعابات آب، برق و گاز هم، توام توام زیادی بوده است. حتی گرانی در این بخش‌ها از تورمی که بانک مرکزی هم اعلام می‌کند، بیشتر است.

چند سالی است که وضعیت ساخت و ساز و بازار مسکن، روزهای بد توام با رکود را سیر می‌کند. به قری هزینه ساخت افزایش پیدا کرده است که دیگر مثل سابق، مسکن‌سازی برای سازندگان نمی‌صرفد. بالا رفتن بیش از اندازه و پندساز قیمت فولاد و سیمان و کمبود انرژی در عدم تولید حداکثری اقلام ساختمانی و تورمی که در جزء جزء کشور دیده‌می‌شود، اوضاع و احوال صنعت و بازار مسکن را با چالش‌های جدی روبرو کرده است.

علیرضا پاک‌فطرت، نماینده شیراز در این خصوص به اقتصاد ۲۳ گفت: اول از همه باید بگویم که دولت نمی‌تواند مسکن‌ساز خوبی باشد و آن‌ها باید تلاش کنند تا در این حوزه تسهیل‌گر شایسته‌ای باشند. دولت مت‌ب‌شمار ساخت سالی یک میلیون مسکن رامی‌دهد که فکر نمی‌کنم اصلاً این کار، عملیاتی باشد. همین روند دولت باعث‌شده سرمایه بخش خصوصی از حوزه مسکن، خارج‌شود.

وی افزود: متأسفانه شرایط بازار مسکن طوری‌شده که خیلی از مهندسان ما با شرکت و سرمایه‌هایشان در حال خروج از این بخش مهم کشور هستند و حتی برخی از آن‌ها ترجیح داده‌اند، سرمایه‌هایشان را به دیگر کشورها منتقل کنند. از طرفی تبلیغات دولتی در حوزه مسکن بسیار بالاست و از این‌رو مردم منتظرند از طریق دولت، ساخت‌وسازهای کم‌معتد دولت در این زمینه به مشکل برمی‌خورد.

۴ مدت زمان صدور پروانه در شهرداری‌ها از قبل بدتر شده است
پاک‌فطرت تصریح کرد: مسکن‌هایی که دولتی‌می‌سازد، در مرحله فونداسیون و اسکلت است و به زور توانسته‌یم قسط دوم ساخت این خانه‌ها را از مردم بگیریم. برای یک مسکن ۱۰۰ متری که ۸۰متر آن مفید است، حداقل باید دو میلیارد تومان

کدام مشاغل صنفی بین زنان پر طرفدار است؟

نشانی می‌دهد که در حال حاضر استان تهران با ۶۱۲۸ پروانه مباشرت و مشارکت فعال برای زنان و جنوب کرمان با ۶۰ پروانه مباشرت و مشارکت فعال برای زنان به ترتیب دارای بیشترین و کمترین میزان پروانه مباشرت و مشارکت فعال هستند. در این رده‌بندی استان اصفهان و استان خراسان رضوی پس از تهران بیشترین آمار پروانه مباشرت و مشارکت فعال برای بانوان را به خود اختصاص داده است.

۴ آرایشگری و خواروبار فروشی؛ مشاغل صنفی پر طرفدار برای زنان

در این‌میان طبق آماری که از سوی اتاق اصناف ایران ارائه‌شده، تعداد ۳۸ شغل دارای کد آی‌سیک ۶۰۲، بیشترین پروانه‌های کسب را از سوی زنان دریافت کرده‌اند، اعلام‌شده که بر اساس آن زنان فعال در صنف آرایشگری زنانه با دریافت ۱۰۴ هزار و ۵۲۷ پروانه کسب در صدر جدول قرار دارند.

پس از آن، خردفروشی پوشاک زنانه و خردفروشی خواربار (خواربارفروشی) به ترتیب

با دریافت ۸۰ هزار و ۶۰۲ پروانه کسب و ۴۷ هزار ۷۷۵ پروانه کسب در ریفک دوم و سوم جدول قرار دارند. خردفروشی وسایل خانگی برقی نیز کمترین میزان دریافت پروانه کسب را از سوی زنان داشته است؛ زنان کشور برای فعالیت در رسته صنفی فروش وسایل خانگی برقی ۵۵۵۱ پروانه کسب دریافت کرده‌اند.



طبق اتاق اتاق اصناف ایران، صنف آرایشگری زنانه، خردفروشی پوشاک زنانه و خردفروشی خواربار (خواربارفروشی)، بیشترین پروانه‌های کسب را از سوی زنان دریافت کرده‌اند.

آمار منتشرشده از سوی اتاق اصناف ایران نشان می‌دهد که در حال حاضر ۷۹۹ هزار و ۴۰۷ پروانه کسب برای زنان در کشور فعال است که از این‌میزان استان مازندران با ۵۸ هزار و ۸۹۱ پروانه کسب فعال، بیشترین آمار و استان قم با ۷ هزار و ۱۷۴ پروانه کسب فعال، کمترین میزان پروانه کسب فعال برای زنان را به خود اختصاص داده است.

همچنین خراسان رضوی با ۵۷ هزار و ۸۹۶ پروانه کسب فعال در جایگاه دوم و استان تهران با ۵۴ هزار و ۷۳۲ پروانه کسب فعال رده سوم بیشترین آمار پروانه کسب فعال برای زنان را به خود اختصاص داده است. دارای پروانه مباشرت یا مشارکت واحد صنفی فعال هستند نیز

رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ‌گذاران میهن:

حداکثر قیمت هر عدد تخم مرغ فله ۴ هزار تومان است



کاشانی از افزایش حداقل ۱۰ درصدی تولید تخم مرغ نسبت به ۲ ماه قبل خبر داد و گفت: قیمت هر عدد تخم مرغ فله حداکثر ۴ هزار تومان است.

حمیدرضا کاشانی گفت: قیمت کنونی هر کیلو تخم مرغ درب مرغداری ۴۸ هزار تومان است و به‌طور کلی قیمت تخم مرغ حدود ۶ ماه است که بانوسان ۵ درصد عرضمی‌شود.

اونوخ مصوب هر کیلو تخم مرغ درمیداین ۵۶٫۱ هزار تومان اعلام کرد و افزود:

از سطح خرده‌فروشی ممکن است بانوخ بالاتر عرضه‌شود، اما فروش بالاتر از ۵۷٫۲ هزار تومان گرفتروشی است.

بازار کفش زمستانی در اصفهان در رکود کامل به سر می‌رود؛

پای گرانی در کفش زمستانی



بازار کفش زمستانی در اصفهان در رکود کامل به سر می‌رود و به اعتقاد فروشنندگان اگر وضعیت به همین منوال طی‌شود، تعطیلی اغلب فروشگاه‌ها را شاهد خواهیم بود.

رکود فروش به ویژه در دو کانون عمده کفش اصفهان یعنی در خیابان سسیه و چهارباغ پایین به خوبی مشخص است: گرچه پاساژهایی مثل افتخار هم که یکی از قطب‌های کفش فروشی اصفهان به شماری‌ی‌ی‌ود نیز توانسته از این رکود جان سالم به در ببرد.

فقط کافی است به فروشگاه‌های کفش فروشی سر بزنن تا متوجه شوی که وضعیت کفش زمستانی در این روزها که از سرمای زمستانی هم خبری نیست، چگونه است. با یک تخمین ساده می‌توان فهمید که این روزها کفش فروشان و به خصوص کسانی که کفش زمستانی عرضه می‌کنند چندان دل خوشی از بازار ندارند.

رکود، این روزها بازار کفش زمستانی را در حالی منجمد کرده است که قیمت‌ها رو به صعود است؛ فروشنندگان اما نگرانند که در این روزهای مانده به عید و موسم گرمی هوا، نیم‌چکمه‌ها و چکمه‌های زمستانی روی دستشان بماند.

یکی از فروشندگان بازار گاز سسیه که از این وضعیت راضی نیست، به بازاری می‌گوید: گرم‌شدن هوا بازار کفش‌های زمستانی را بی‌رواق کرده و در عین حال وجود فروشگاه‌هایی که کفش‌های بی‌کیفیت زمستانی را با قیمت‌های بسیار ناچیزی می‌فروشند باعث‌شده که رونق چندانی در بازار نباشد.

به گفته علی که ۱۰ سالی می‌شود در این حوزه مشغول کار است؛ سردی بازار برای فروشندگان کفش دلسردی ایجاد کرده و دست‌مست‌ها توی ورتترین خاکمی‌خورند.

حالا چه در راسته کفش فروشان واقع در چهارباغ

پایین محدودمیدان شهیدباشانی یا راسته خیابان سیه را زگر کنی هر دو به فاصله چند متر از یکدیگر شباهت زیادی به یکدیگر دارند.

به گفته فروشنندگان، با وجود اینکه تا سال گذشته مشتریان کفش‌های زمستانه نسبتاً خوب بودند و بازار رونق مناسبی داشت اما امسال تا‌تورم موجود و گرانی‌های پیش‌آمده، مخاطبان این بازار هم کم‌شده‌اند، و آنها تا ورشکستگی فاصله‌ای ندارند.

احمد از دیگر با سابقه‌های بازار کفش است که در محدوده میدان شهیدامازان کفش فروشی دارد. به گفته خودش از ۱۸ سال پیش که این کار را شروع کرده، هیچ‌گاه بازار کفش را به این شکل ندیده است. به گفته این فروشنده تا همین دو سال پیش هم با وجود گرنا مردم کفش می‌خریدند.

او یکی از نیم‌بوت‌ها را برمی‌دارد، ورن‌تاز می‌کند و می‌گوید: این کفش‌ها چرم نیستند اما به قول معروف شبه چرم و نسبتاً با کیفیت هستند. اما چون قیمت آنها بالاتر از مشتری چندانی ندارد، برچسی می‌کروی کفش خورده قیمت ۸۵۰ هزار تومان را نشان می‌دهند؛ عددی که برشان می‌دهد در فمادی کلی‌تر، بازار کفش در با رکود مواجه‌شده است. به گفته او سال پیش همین کفش به قیمت ۴۵۰ هزار تومان فروخته‌می‌شد و با اینکه فروشنده سعی کرده‌اند قیمت را زیاد بالا نبرند تا خریدار کم نشود اما در واقعیت چنین اتفاقی نیفتاده است.

برچسب خورده‌ها که تکلیفشان معلوم است و کفش‌های برچسب نخورده هم وقتی مشتریان قیمت‌هایشان رامی پرسند، مشتری ندارد؛ خیره

سامانه‌های موازی ثبت طلاگلايه فروشندگان را در پی داشت



موضوع را ندارند، افزود: این سخت‌گیری‌ها منجر به کالای طلا با کالاهای دیگر از لحاظ ماهیتی

به این برچسب‌ها نگاهی می‌اندازند و می‌روند. به گفته فروشنده‌ها، وضعیت بازار ناراضی‌اند. به گفته آنها نیاز بازار کفش به صورت فصلی تغییر شکل پیدا می‌کند اما این زمستان با بقیه زمستان‌های اصفهان متفاوت است.

رتبه سوم اصفهان در تولید کفش

رئیس سابق اتحادیه کفش استان اصفهان در گفت‌وگو با بازار و در پاسخ به این سوال که اصفهان در زمینه تولید کفش در بازار اصفهان با چه مشکلاتی روبرو هستید، اظهار می‌کند: متأسفانه با وجود اینکه اصفهان دارای رتبه سوم تولید کفش در کشور است، اما سامای ینیم که بسیاری از کارگاه‌های کوچک کفش اصفهان در حال تعطیل‌شدن هستند و اگر دولت در این رابطه حمایت نکند این صنف با مشکلات جدی روبرو خواهدشد.

اکبر زاهدی ادامه داد: با وجود اینکه در تأمین برخی از مواد اولیه کفش با مشکل مواجه هستیم ولی صنعت کفش اصفهان حرف‌های زیادی برای گفتن دارد و باید از این صنعت حمایت‌شود.

وی با تأکید بر لزوم حمایت از صنعت کفش دست‌دوز در اصفهان اظهار می‌کنند: در بازار تولید و تجارت فعلی هر تولیدکننده‌ای فعال باشد و بتواند با تکنولوژی روز دنیا تولید و اقدام به نوآوری و توسعه‌ی تجهیزات کند، قطع یقین موفق خواهد بود و هر تولیدکننده‌ای که روز نباشد و همچنان سستی کار کند هر روز عقب‌مانده‌تر خواهد بود.

وی ادامه می‌دهد: برخی از واحدها، مشکل نقدینگی دارند و باید مشکلاتشان حل‌شود. اگر دولت حمایت‌های لازم را از این صنف نداشته باشد با مشکلات جدی در این زمینه روبرو خواهندشد.

رئیس اتحادیه کفاشان استان اصفهان در حالی از وضعیت نامناسب تولیدکنندگان کفش در حال حاضر تولیدکنندگان داخلی تنها ۲۰ درصد از مواد اولیه خود را وارد می‌کنند و ۸۰ درصد مابقی تولید داخل است.

زاهدی با بیان اینکه کفش اصفهان فرصت‌های زیادی دارد که با سیاست‌های درست به جایگاه قبلی خود بازگردد، بیان می‌کند: می‌توانیم آمیودار باشیم که به روزهای خوب بازگردیم اما مسئولان نیز باید حمایتگر باشند.



تمرکز دولت بر فرارهای مالیاتی است



کارشناس مالیاتی گفت: در بودجه سال ۱۴۰۳ تمرکز اصلی دولت در بحث مالیات ستانی جلوگیری از فرارهای مالیاتی است.

سیاوش غفایی یورد در گفتگو با ایما درباره ورود فشارهای مالیاتی بیشتر بر مردم در بودجه ۱۴۰۳ اظهار کرد: خوانماناخواه به دلیل افزایش هزینه‌ها دولت، مجبور به افزایش مالیات است و البته این روند در همه کشورها وجود دارد.

این کارشناس گفت: اما قرار نیست فشاری بر مردم واردشود بلکه نظارت بر حساب‌های پر تراکتش و فرارهای مالیاتی بیشتر می‌شود افرادی که باید پرداخت‌کننده مالیات باشند اما به‌طور معمول با راهکارهایی، از پرداخت، فراری‌کنند.

به گفته این استاد دانشگاه با اجرای صحیح سند بودجه سال آینده بین هزینه‌های دولت و مالیات هم‌خوانی خوبی به وجودمی‌آید. وی تأکید کرد: با ایجاد تعادل میان هزینه‌ها و مالیات، شاهد کاهش رشد تورم و بهبود شرایط اقتصاد خواهیم بود.

وی در پاسخ به این پرسش که امسال تا چه‌میزان درآمد‌های مالیاتی تحقق یافته است اظهار کرد: افزایش ۵۲ درصدی درآمد‌های مالیاتی از اتفاقات امسال بوده و برای سال آینده هم پیش‌بینی افزایشی بالغ‌بر ۶۰ درصد در زمینه درآمد‌های مالیاتی می‌شود.

این کارشناس مالیاتی بیان کرد: در بودجه سال ۱۴۰۲ تمرکز اصلی دولت در بحث مالیات ستانی جلوگیری از فرارهای مالیاتی است.

تورم مواد غذایی

ایران در میان ۱۰ کشور با بالاترین تورم مواد غذایی



تورم مواد غذایی در ایران درحالی در ماه دسامبر به بیش از ۴۱ درصد رسیده است که در ماه قبل از آن ۳۵٫۸ درصد بوده است، که نشان دهنده افزایش قابل توجه ۵٫۸ واحد درصدی است.

بر اساس گزارش بانک جهانی از شرایط امنیت غذایی در جهان، ایران نهمین کشور جهان به لحاظ تورم مواد غذایی است.

به گزارش آکویار ایران، تازه‌ترین به روزرسانی بانک جهانی از شرایط امنیت غذایی در جهان نشان می‌دهد که ایران با تورم مواد غذایی حدود ۴۱ درصدی درمیان ۱۰ کشور بالاترین تورم‌های مواد غذایی در جهان قرار گرفته است. بر اساس این گزارش، تورم مواد غذایی ایران به کشورهایی، چون سورینام، مالاوی و موزامبیک نزدیک است.

آرژانتین با تورم مواد غذایی ۲۵۱ درصدی در صدر این لیست قرار گرفته است و پس از آن لبنان و ونزواتلا به ترتیب با تورم‌های ۲۲۰ و ۱۷۳ سه کشور بالاترین نرخ تورم غذاهستند.

داده‌های این گزارش همچنین گویای آن است که تورم مواد غذایی در ایران درحالی در ماه دسامبر به بیش از ۴۱ درصد رسیده است که در ماه قبل از آن ۳۵٫۸ درصد بوده است، که نشان دهنده افزایش قابل توجه ۵٫۸ واحد درصدی است.

این درحالی است که بررسی‌های فائونشان می‌دهد که شاخص قیمت مواد غذایی در ماه دسامبر ۱۸ درصد نسبت به ماه قبل و حدود ۱۰ درصد نسبت به سال گذشته کاهش داشته است. به علاوه، این شاخص در سال ۲۰۲۳ حدود ۱۴ درصد نسبت به سال ۲۰۲۲ کاهش داشته است.