آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره:۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۲۱۸ - ۱۴۰۳/۲/۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۸۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آقای محسن خراسانی به شناسنامه شماره ۹۵۶۵ کدملی ۱۲۹۲۲۴۸۶۱۰ فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۲۵۳,۴۰ مترمربع پلاک ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالکیت متقاضی موضوع سند ۴۳۴۱۲- ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ دفتر ۲۴۹ اصفهان) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۶۴۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۵۵۵ -۱۴۰۳/۰۳/۰۸ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۴۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر شریفیان نژاد فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۸۲۷ صادره از اصفهان در یک باب خانه به مساحت ۱۵۸/۰۲ مترمربع پلاک شماره ۵۹۲۲ اصلی واقع در بخش ۳اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۶۴۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ آقای مجید زمانی به شناسنامه شماره ۱۴۰۵ کدملی ۱۰۹۱۴۰۵۲۱۲ صادره نجف آباد فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۸,۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۷۶ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۵۸۷۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۴۰۳ و ۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ -خانم مهری رضائیان نجف آبادی فرزند ابوالقاسم در سه دانگ مشاع و خانم الهه چره سازنجف آبادی فرزند اسحق در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۷,۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۳ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۶۸۰۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۲۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ آقای رحمت اله نجفی چمطاقی فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۴,۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶۰ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۶۱۶۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۱۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ خانم مرضیه جاری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۸۶ کدملی ۰۹۴۱۷۴۴۴۴۲ صادره مشهد فرزند اسداله در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۲,۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۳۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۶۶۴۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ آقای محمدعلی حشمتی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۶۱,۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵۰ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۶۶۵۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی مزایده اتومبیل

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۱۰۸ - ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۲۰۴۶ به شماره بایگانی (۹۹۰۱۴۴۹) یکدستگاه خودروی وانت پیکان تیپ I ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ایران پلاک ۱۳ ۵۳۷ ط ۱۷ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۱۲۸۴۰۵۳۹۶۲ IN IRFC۱۲۱X۰VA۱۲۸۳۸۰ و شماره شاسی ۱۲۱۲۸۳۸۰ ظرفیت: ۷۵۰ کیلوگرم تعداد محور: ۲ تعداد چرخ: ۴ نوع سوخت: بنزین تعداد سیلندر: ۴ متعلق به آقای محمدحسن جعفری کفرانی نام پدر حسن که در آدرس پارکینگ غدیر واقع در اتوبان فرودگاه متوقف می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری با توجه به مشخصات فنی و ظاهری لاستیک ها ۰/۰۷۰، در پارکینگ بدون سقف متوقف بوده به نظر میرسد موتور و زیر و بند نیاز به بازبینی دارد، دور تا دورزدگی دارد، جلو پنجره شکسته، موتور کمپرس دارد. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال معادل یکصد و هفتاد میلیون تومان ارزیابی شده است. بموجب مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره سند ۱۹۴۲، تاریخ سند ۱۳۸۵/۱۱/۱۴، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱۰۵ و طلاق شماره ۴۴ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال قسمتی از طلب خانم افسانه طاهری بازداشت گردید. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان جی-خیابان تالار-میدان هفت تیر به مزایده گذاشته می شود. مزایده از مبلغ پایه یک میلیارد و هفتصد میلیون ریال معادل یکصد و هفتاد میلیون تومان شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خودرو در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ درج و منتشر می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

شناسه: ۱۷۲۷۶۵۲
اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

آگهی مزایده اتومبیل

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۱۰۹ - ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۲۰۴۶ به شماره بایگانی (۱۴۰۲۰۲۸۸۳) یکدستگاه خودروی سواری پژو تیپ پارس مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۱۴۸و۶۲ایران ۱۳ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۹۵۹۸۷ و شماره شاسی ۵۰۳۲۶۱۷۰ ظرفیت: ۵ نفر تعداد چرخ: ۴ نوع سوخت: بنزین (گاز ساز سوز خارج از کارخانه) تعداد سیلندر: ۴ متعلق به آقای محمدحسن جعفری کفرانی نام پدر حسن که در آدرس پارکینگ واقع در بلوار ارغوانیه متوقف می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری: با توجه به مشخصات فنی و ظاهری لاستیک ها ۰/۰۷۰، در پارکینگ بدون سقف متوقف بوده به نظر میرسد موتور و زیر و بند نیاز به بازبینی دارد، گلگیر عقب راست زدگی جزئی، طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ دو میلیارد و هشتصد میلیون ریال معادل دویست و هشتاد میلیون تومان ارزیابی شده است. بموجب مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره سند ۱۹۴۲، تاریخ سند ۱۳۸۵/۱۱/۱۴، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱۰۵ و طلاق شماره ۴۴ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال قسمتی از طلب خانم افسانه طاهری بازداشت گردید. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان جی- خیابان تالار- میدان هفت تیر به مزایده گذاشته می شود. مزایده از مبلغ پایه دو میلیارد و هشتصد میلیون ریال معادل دویست و هشتاد میلیون تومان شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خودرو در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ درج و منتشر می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

شناسه: ۱۷۲۷۶۵۴
اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۱۴۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی بشارتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۴ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۴۹/۶۳ مترمربع از پلاک ۳۹۰۲ اصلی واقع در سیرجان روستای حسین آباد عبداله تقی بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای هدایت اله ادبی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۷۲۶۸۳۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۱۴۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سلیمان نژاد فرزند مختار بشماره شناسنامه ۳۶۸ صادره از بردسیر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۰۰۴/۵۵ مترمربع از پلاک ۴۷۱۱ اصلی واقع در سیرجان روستای کهن شهر بخش ۳۶کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین ستوده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۷۲۶۸۳۳**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
حوزه ثبت ملک سیرجان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ به شماره کلاسه ۱۸۵۳ مالکیت خانم رضوان ملک زاده به شناسنامه شماره ۴۹۱۹۲ کدملی ۱۲۸۰۹۱۷۵۱۲ صادره فرزند عنایت اله در ششدانگ یکباب کارگاه با کاربری زراعی باغی به مساحت ۶۸۸,۰۷ مترمربع پلاک شماره ۳۷۴ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۲۸۲ دفتر ۳۰۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۷۲۶۵۳۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
سید محمدحسن مصطفوی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۴۸۱۸مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق پیریاری فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۱,۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۳۱-اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۲۲۱۴ واقع در اراضی فراش محله بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله ملکپور برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
شناسه: ۱۷۲۷۲۲۰
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۸۱۱۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جعفر حسن زاده عباس آبادی به شناسنامه شماره ۳۶۵ کدملی ۳۱۴۹۳۲۰۷۲۰ صادره شهربابک فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر پسته به مساحت ۱۰۲۶۰ مترمربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۳۷۱۰ اصلی (ضمنا شماره ۴ فرعی از اصلی مذکور به مورد تقاضا منظور گردید) واقع در مزرعه کهنوج رباط بخش ۴۷ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی از مالکیت رسمی آقای حسن حسن زاده به متقاضی منتقل و محرز گردیده .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۳/۱۲
شناسه: ۱۷۱۶۷۰۴
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۸۱۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر حسن زاده عباس آبادی به شناسنامه شماره ۳۶۵ کدملی ۳۱۴۹۳۲۰۷۲۰ صادره شهربابک فرزند حسن درششدانگ یک قطعه زمین مشجر پسته به مساحت ششدانگ ۶۷۴۰ مترمربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۳۷۱۰اصلی (ضمنا شماره ۵ فرعی از اصلی مذکور به مورد تقاضا منظور گردید)واقع در مزرعه کهنوج رباط بخش ۴۷ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی از مالکیت رسمی آقای حسن حسن زاده به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۳/۱۲
شناسه: ۱۷۱۶۷۱۸
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۴۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بهزادی شهربابک به شناسنامه شماره ۳۸۰ کدملی ۳۱۴۹۸۸۸۰۷۷ صادره شهر بابک فرزند غلامرضا درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۷ اصلی واقع در صحرای مورونیه بخش ۴۷ یزدحوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حبیب اله کافی به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۷۱۶۷۳۵**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱۲
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۴۱۴ مورخه ۱۴۰۳/۲/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ابراهیمی نسب به شناسنامه شماره ۹۷ کدملی ۳۱۴۹۵۳۰۵۶۳ صادره شهربابک فرزند هادی در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۳۶۷۳/۵ مترمربع پلاک شماره ۸۶۵اصلی واقع در اراضی لکوئیه بخش ۴۶ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق صلح نامه عای مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسین ابراهیمی نسب شهربابکی به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۳/۱۲
شناسه: ۱۷۱۶۷۰۳
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۳۷۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود نخعی جوزم به شناسنامه شماره ۲۱ کدملی ۳۱۴۹۸۱۹۲۱۰ صادره شهربابک فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۷۵۵ مترمربع پلاک شماره ۱۴۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در شمس آباد جوزم بخش ۵۰ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی مع الواسطه قسمت مجهولی از مالکیت آقایان حاجی محمد رفیع و میر محمد علی و قسمت ثبتی از مالکیت رسمی آقای محمد رضا اوزی نژاد به متقاضی منتقل و محرز گردیده .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۳/۱۲
شناسه: ۱۷۱۶۷۲۶
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۳۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود نخعی جوزم به شناسنامه شماره ۲۱ کدملی ۳۱۴۹۸۱۹۲۱۰ صادره شهربابک فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱ فرعی از ۳ اصلی واقع در شمس آباد جوزم بخش ۵۰ یزد حوزه ثبت ملک شهر بابک که طبق قولنامه عادی مع الواسطه قسمت مجهولی پلاک از مالکیت آقایان حاجی محمد رفیع و میر محمد علی و قسمت ثبتی از مالکیت میر محمد رفیع اوزی نژاد و محمد رضا اوزی نژاد به متقاضی منتقل و محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۳/۱۲
شناسه: ۱۷۱۶۴۳۳
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۸۱۱۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سرور اسدی کرم به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۳۱۴۹۶۷۱۰۶۱ صادره شهر بابک فرزند مرتضی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۶۸/۷ مترمربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۷۱ فرعی از ۶۶اصلی (ضمنا شماره ۲۴۸ فرعی از اصلی مذکور به مورد تقاضا منظور گردید) واقع در گودگز بخش ۴۸ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی از مالکیت رسمی اقای مرتضی اسدی کرم و خانم ربابه علیمردانی شهربابکی به متقاضی منتقل و محرز گردیده .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۳/۱۲
شناسه: ۱۷۱۶۵۵۷
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۰۸۳۵ -۱۴۰۳/۰۱/۳۰ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۹۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیامک خسروی فرزند بابا بشماره شناسنامه ۷۷۷۶ به شماره ملی ۳۲۵۱۶۸۱۶۰۵ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به آدرس کرناچی کوی روبرو باغ شماره ۱ به مساحت ۹۶/۴۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای رضا فدایی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. **۳۳۰/م الف ۱۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۰۰۳۴هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاجی رضا محمدی فرزندعلی بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از مود در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۶۶۱متر مربع از پلاک ۲۲۵اصلی واقع در بخش ۵ مشهدخریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی محمدهاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.توضیح:در پلاک فوق الذکر دو قطعه زمین منابع در آن محاط گردیده است جمعا به مساحت ۶۱۴۰۲ مترمربع که پس از کسر مساحت دوقطعه مساحت مستثنیات مورد تقاضا ۹۳۶۶۱متر مربع می باشد.

م الف:۱۱۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۱۲
محمدرضا رجایی مقدم-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۱ فرعی از ۴۱۶۱-اصلی بخش ۱ قوچان در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ یک باب منزل پلاک فوق، مورد تقاضای خانم هاجر نوروزی سالانقوچ نسبت به ششدانگ پلاک به آدرس قوچان خیابان شهید مجیدی ۲۰ قطعه سوم دست راست که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ ساعت ۸/۳۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید. در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ شناسه: ۱۷۲۷۰۱۱
کفیل ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۱- اموال منقول

بدین وسیله بر اساس ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و در موضوع پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۲۵ (بستانکار نسیم دروگری زاده و علیه وراث مرحوم یوسف الهی) به آقایان اهورا الهی فرزند: یوسف، متولد : ۱۳۹۷/۱۰/۱۹، شماره ملی و شماره شناسنامه ۱۹۴۱۵۰۸۶۴۲ و آراد الهی فرزند : یوسف، متولد : ۱۴۰۰/۱۲/۰۵، شماره ملی و شماره شناسنامه : ۱۹۴۱۶۲۱۴۵۷ دو تن از ورثه مرحوم یوسف الهی (زوج متعهد متوفی) هر دو به قیومیت خانم مرجان دروگری‌زاده فرزند : عبدالحمید، متولد : ۱۳۶۸/۱۱/۲۹ ،شماره ملی و شماره شناسنامه : ۱۱۹۰۰۴۲۶۱۴ که برابر گزارش مامور اداره پست امکان ابلاغ واقعی به قیم شما در آدرس اعلامی مندرج در پرونده وجود نداشته است و شما فاقد سامانه ثنا می‌باشید. ابلاغ می‌گردد، خودروی سواری پژو پارس TU5 به شماره انتظامی ایران ۳۴ – ۲۱۶ ط ۸۷ متعلق به مورث شما (بدهکار پرونده) توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیارد و چهار میلیون ریال) ارزیابی گردیده است. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی خودروی یاد شده معترض می‌باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار آگهی به ضمیمه فیش واریزی به حساب شماره ۰۱۰۲۷۲۳۴۱۱۰۰۵ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری اصفهان نزد بانک ملی ایران به مبلغ علی الحساب ۴۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال (چهل و پنج میلیون ریال) از طریق یکی از دفاتر ثبت ازدواج به واحد اجرای اسناد رسمی شهرضا ارسال نمائید تا خودروی یاد شده توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری مورد ارزیابی قرار گیرد ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یاد شده یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر(در همان تاریخ تقدیم اعتراض) باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. این آگهی یک نوبت دریکی ازروزنامه های کثیرالانتشارچاپ اصفهان درج ومنتشرمیگردد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ شناسه: ۱۷۲۷۴۶۶
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شهرضا- زهراجهانی

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۹۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ملیحه کلوشانی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۲۴۶۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۶۶۱۸۹۲۴ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۸ فرعی از اصلی ۱۰۳۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۷/۹۵ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی بنیاد مستضعفان اصفهان.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷
شناسه: ۱۷۲۶۶۶۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه ملک پلاک شماره ۱۰۶/۱۰ واقع در قطعه ۷ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام فتح اله مهدور وارنا فرزند سهراب و غیره در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برطبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ شناسه: ۱۷۲۷۲۳۹
رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه ملک مزروعی و مشجر پلاک شماره ۱۰۶/۳ واقع در قطعه ۷ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام فتح اله مهدور وارنا فرزند سهراب در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برطبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ شناسه: ۱۷۲۷۲۴۵
رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ "یک درب باغ" با شماره پلاک ۳ فرعی از ۹۷۱ واقع در قطعه ۰۹ نجف آباد بخش یازده ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام متقاضی "خدیجه دیانی" فرزند حسینعلی در جریان ثبت است و به علت اشتباه در ثبت شماره پلاک به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و برطبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۹ از ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ شناسه: ۱۷۲۵۹۹۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای محمد قدیریان نجف آبادی فرزند یداله نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ و خانم سمیرا اطهری نجف ابادی فرزند اسماعیل نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک درب باغ واقع در محدوده پلاک ۱۰۰۵ واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۳۴۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ و رای شماره ۳۴۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۵ فرعی از ۱۰۰۵ اصلی واقع در قطعه ۶ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام آقای محمد قدیریان نجف آبادی فرزند یداله نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ و خانم سمیرا اطهری نجف ابادی فرزند اسماعیل نسبت به دو دانگ در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۹ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ شناسه: ۱۷۲۵۳۹۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد