سرمقاله

ادامه از صفحه یک

برخی مسوولان نیامدند، جمعی مشکل داشته اند و.... از همه مهم تر که واقعاً امیدبخش است این است که به صراحت تاکید کردند که کارشناسان علت این کاهش مشارکت را بررسی می کنند. همین جهت گیری منطقی از سوی رهبر انقلاب در خصوص مشارکت پایین در دور اول، این پیام را در جامعه مخابره کرد که عالی ترین مقام کشور به همه جوانب کار نظر داشته، بی انگیزگی آنان را برای نیامدن به پای صندوق ها درک کرده و برای آن در فکر راه چاره است.

شکست تحریم کنندگان انتخابات دور اول و انزوای آنان در دور دوم

واقعیت این است که با نزدیک شدن به روز انتخابات ریاست‌جمهوری در ایران تلاش رسانه‌های معاند بیگانه برای تحریم انتخابات مانند ادوار شدت گرفت. شاید پیام‌های عدم مشارکت از جانب برخی چهره‌های اثر گذار اپوزوسیون خارجی در مرحلهٔ اول مؤثر بود اما در مرحلهٔ دوم اغلب آنان یا سکوت کردند یا به مشارکت دعوت یا به خود مردم واگذار کردند و موضع سفت و سخت قبلی را نداشتند؛ چراکه آنان حتی انتظار مشارکت ۴۰ درصدی دور اول را هم نداشتند تاجایی که برخی از کارشناسان اپوزیسیون در هفته قبل و پس از پایان رای گیری در دور اول، اعتراف کردند که اقدامات آن‌ها با هدف بی اعتماد کردن مردم از صندوق رای بی نتیجه بوده است. از نظر برخی کارشناسان سیاسی کسانی که انتخابات را در دور اول تحریم کردند پیام نارضایتی که می خواستند را رساندند اما تحریم انتخابات در دور دوم، پیامدهایی برای آنها که به تکرار مجدد همان پیام نمی‌ارزید. جالب است بدانیم جهت‌گیری اپوزوسیون خارج نشین حتی در میان ایرانیان مقیم کشورشان هم خریدار نداشت و میزان مشارکت در میان ایرانیان خارج‌نشین در دور دوم روند صعودی داشت. سرپرست دفتر حفاظت منافع ایران در واشنگتن اعلام کرد که آرای ایرانیان مقیم آمریکا در دومین مرحله چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری ایران آرای در مقایسه با مرحله اول این انتخابات، ۲۹ درصد افزایش داشته است. مشارکت خوب ایرانیان مقیم ایالات متحده آمریکا در دور دوم چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری همچنین در حالی بود که روز پنجشنبه چهارم جولای (ژوئیه) روز استقلال آمریکا و تعطیل رسمی در این کشور بود و با توجه به اینکه روزهای شنبه و یکشنبه نیز در آمریکا، تعطیلات آخر هفته به شمار می رود، روز جمعه پنجم جولای (زمان برگزاری مرحله دوم چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری ایران) بین التعطیلین بود و بسیاری از مردم آمریکا در تعطیلات به سر می برند ولی بازهم آنان به پای صندوق های رای آمدند.

دستگیری عوامل داعش در فرانسه

ماموران اطلاعاتی فرانسه بمب‌گذاران انتحاری داعش را پس از خنثی کردن ۲ توطئه تروریستی که بازی‌های المپیک پاریس را هدف قرار داده بودند، دستگیر کردند.

جرالد دارمانین، وزیر کشور فرانسه گفت که پلیس این کشور در ۲ مورد جداگانه چند نفر را بازداشت کرد اما از علنی کردن این موضوع به دلیل رقابت‌های انتخاباتی مجلس این کشور خودداری کرد. براساس اعلام یک منبع، افراد دستگیرشده از شاخه خراسان، شاخه‌ای از داعش در افغانستان در ارتباط هستند.

ارتش یمن با «طوفان ویرانگر» به میدان آمد

ارتش یمن رزمایش نظامی پیچیده‌ای را با عنوان «طوفان ویرانگر» برگزار کرد. به گزارش ایسنا، یگان‌هایی از منطقه چهار نظامی در ارتش یمن رزمایش نظامی پیچیده‌ای را با عنوان «طوفان ویرانگر» برگزار کردند که درباره سطح عالی آموزش و هماهنگی بین نیروهای مهاجم یمنی و تاکتیک‌های متنوع جنگی و سطح انعطاف و عملکرد جنگی ارتش یمن بود. این رزمایش شبیه‌سازی حمله به پادگان‌های فرضی رژیم اشغالگر صهیونیستی و انگلیسی بود. در این رزمایش، واحدهای نظامی از جمله نیروی پهپادی، یگان توپخانه، تک تیراندازان، نیروی ضد زرهی، پیاده‌نظام، مهندسی و یگان‌های دیگری حضور داشتند.

مسعود پزشکیان با حضور در حرم مطهرحضرت امام خمینی (ره)؛

تجدید میثاق با آرمان‌های حضرت امام

مسعود پزشکیان رئیس جمهور منتخب مردم ایران اسلامی روز شنبه با حضور در حرم مطهر حضرت امام خمینی ره با آرمان‌های امام خمینی ره تجدید میثاق کرد. وی که با رای اکثریت آرا در دومین مرحله چهاردهمین انتخابات ریاست جمهوری، رئیس‌جمهور منتخب مردم شد، پیش از این نماینده مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی بود. «مسعود پزشکیان» که به عنوان پزشک و سیاستمدار ایرانی شناخته می‌شود در تاریخ هفتم مهرماه سال ۱۳۳۳ در مهاباد چشم به جهان گشود. او از دوره هشتم وارد نهاد قانون‌گذاری شد و در انتخابات ۱۱ اسفند دوباره توانست اعتماد مردم تبریز را کسب کند و برای چهارمین دوره بر کرسی نمایندگی مجلس تکیه زد.

ماراتن رقابت انتخابات ریاست جمهوری کشورمان به ایستگاه پایانی رسید؛

پایان رقابت، آغاز رفاقت

بالاخره ماراتن رقابت انتخابات ریاست جمهوری کشورمان به ایستگاه پایان رسید و در دور دوم انتخابات مذکور، مسعود پزشکیان با کسب بیش از ۱۶ میلیون رای از مجموع ۳۰ میلیون و ۵۳۰ هزار رای ماخوذه، توانست بر رقیب خود سعید جلیلی پیروز شود(که ۱۳،۵ میلیون رای کسب کرد) و نهمین رئیس جمهور کشورمان شود. در این راستا، بسیاری از ناظران و تحلیلگران و تئوریسین‌های سیاسی و انتخاباتی، تحلیل و تفسیرهای مختلفی را در مورد انتخابات ریاست جمهوری کشورمان و دلایل پیروزی مسعود پزشکیان مطرح می کنند. موضوعی که مطمئنا در نتیجه توجه به مولفه ها و متغیرهای مختلف امکان تحقق پیدا می کند. با این حال، باید توجه داشته باشیم که اکنون رقابت های انتخاباتی در کشورمان به پایان رسیده و به طور خاص برای پیشرفت و اعتلای نام کشورمان بایستی ۲ نکته را مد نظر داشته باشیم. اولا، در روزهای اخیر چه نخبگان سیاسی و چه افکار عمومی در کشورمان از طیف های مختلف سیاسی و اجتماعی، به نحوی جدی درگیری رقابت های انتخاباتی بوده اند. اکنون این رقابت به پایان رسیده و منتخب ملت مشخص شده است. در این چهارچوب، فصل رقابت به پایان رسیده و باید فصلِ رفاقت را آغاز کنیم. تردیدی نیست که پیشرفت و آبادانی ایران جز با کاهش اختلافات داخلی و بسیج کردن هر چه بیشتر امکانات و ظرفیت های داخلی میسر و ممکن نیست. حال اگر قرار باشد عده ای همچنان براساس دیدگاه های حزبی و سیاسی و یا با برخی تحریکات، بر طبل اختلاف و شکاف بکوبند، این مساله فقط و فقط به ضرر کشورمان و منافع ملی آن خواهد بود. موضوعی که همگان باید از آن دوری کنند. توجه داشته باشیم که یکی از نمودهای عینی دموکراسی در هر کشوری این است که افراد پس از برگزاری انتخابات در کشورشان، نتیجه آن را در حقیقت نمودِ رای و نظر ملت خود ارزیابی کرده و آن را محترم می‌شمرند. البته که در این رابطه شاهد بوده ایم که پس از اعلام قطعی پیروزی مسعود پزشکیان در انتخابات ریاست جمهوری کشورمان، افراد و چهره های مختلف از جریان های گوناگون سیاسی به وی پیروزی اش را تبریک گفته و برای او آرزوی موفقیت کرده اند. مساله ای که در نوع خود یک رویداد مفید و مثبت برای کشورمان است. دوم اینکه باید توجه داشته باشیم که صِرف ظهور و نمود جلوه های مردم سالاری دینی در کشورمان، دشمنان و جریان های مخالف با ایران را عصبانی و خشمگین می کند. از این رو، این جریان ها در فضای پس از انتخابات نیز همچون دوره برگزری آن، دست به انواع و اقسام اقدامات و تحرکات خواهند زد تا شاید بتوانند به کشورمان ضربه‌ای بزنند و یا در آن ایجاد چالش و آشوب کنند. در این چهارچوب، هم افکار عمومی و هم خواص در کشورمان باید کاملا هوشیار باشند و در قالب طرح و توطئه هایی که جریان های معاند با ایران و ایرانی برای کشورمان تدارک می بینند، نیفتند. از این رو، همانگونه که پیشتر نیز گفته شد، فصل رقابت به پایان رسیده و فصل رفاقت و آبادسازی ایران فرارسیده است. تردیدی نیست که این مهم جز با مشارکت همه مردم و نخبگان ایرانی محقق نخواهد شد و در این معادله به وجود همگی آن ها نیاز است.

عکس: ایرنا

سیاست داخلی

پیروزی و توسعه‌خواهی

دکتر پزشکیان پیروز شد.

اما نمی دانم تبریک باید گفت یا نه؟

ما کاری را که عقلمان می گفت درست است، انجام دادیم؛ اما نمی دانیم حتما خیرمان در آن بوده است یا نه؟!پس باید تک تک گام‌ها را خیلی عقلانی و اخلاقی برداریم که از انتخاب ما شرّ تازه‌ای خلق نشود.

یکی از آن گام‌ها رعایت اخلاق پیروزی است.

امید که آقای دکتر پزشکیان در همین روز اول، تراز متفاوتی از اخلاق سیاست‌ورزی را به نمایش بگذارد.

پیشنهاد من به خودمان هم این است که تک‌تک افرادی که به دکتر پزشکیان رای دادند:

نخست: مراقب شیوه بروز شادمانی خود باشند. شادمانی یک گروه نباید مولد ناشادی یا بی‌حرمتی برای دیگران یا بی‌نظمی برای جامعه باشد؛

دوم: مراقبت کنند که خود و اطرافیانشان هیچگونه گفتار و رفتاری که حاوی طنز و طعنه باشد بروز ندهند؛

سوم: هر یک از رای دهندگان به دکتر پزشکیان بر خود واجب بداند که امروز به یکی از اطرافیانش که به دکتر جلیلی رأی داده است پیام همدلی و دوستی بدهد و از لغزش‌ها یا خطاهای رفتاری و اخلاقی یاران پزشکیان در ایام انتخابات پوزش‌خواهی کند.

من امشب با همسرم و یک شاخه گل به دیدار یکی از آن هم‌وطنان رأی دهنده به دکتر جلیلی خواهیم رفت. شما نیز چنین کنید. توسعه‌خواهی راهی جز همدلی، مدارا، تفاهم و همکاری ندارد. یادمان نرود که نلسون ماندلا وقتی پیروز شد، زندان‌بان‌هایی که در زندان روی او ادرار کرده بودند را هم به جشن ریاست‌جمهوری خود دعوت کرد. پیروزی واقعی این است.

و دست آخر یک طنز هشدارگون:

یکی از تحریمی‌هایی که دیروز پیام داده بود «دکتر به خاطر تو رفتم رای دادم!»، امروز ساعت ۷ صبح پیام داد که: «دکتر پس تلگرام که هنوز فیلتره!!».

پاسخ دادم: الان هنوز ساعت اداری شروع نشده، ایشالا ساعت ۸ رفع فیلتر می شود. مراقب انتظارات باشیم.

دکتر فرهاد نیلی نکته مهمی گفته است: «رئیس جمهور در ایران قدرت تخریب حداکثری و اصلاح حداقلی دارد». ما در این انتخابات احتمال وقوع بخش اول را خنثی کردیم؛ الان اگر همه مردم و نهادهای مدنی در صحنه بمانند و همکاری و نظارت کنند، امید می‌رود آن قدرت حداقلی اصلاح بتواند موثر عمل کند.

محسن رنانی

خبر روز

پیام‌های تبریک سران جهان برای پیروزی رئیس‌جمهور منتخب ایران

سران کشورهای مختلف منطقه و جهان با ارسال پیام هایی پیروزی مسعود پزشکیان در انتخابات ریاست جمهوری ایران را تبریک گفتند. دکتر مسعود پزشکیان در دور دوم چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری ایران با کسب ۱۶ میلیون و ۳۸۴ هزار و ۴۰۳ رأی از مجموع ۳۰ میلیون و ۵۳۰ هزار و ۱۵۷ رأی ماخوذه، پیروز شد. سعید جلیلی دیگر نامزد این انتخابات نیز ۱۳ میلیون و ۵۳۸ هزار و ۱۷۹ رأی به دست آورد. ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه پیروزی مسعود پزشکیان را در چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری ایران تبریک گفت. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از راشاتودی، ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه در پیامی، پیروزی مسعود پزشکیان را در انتخابات ریاست جمهوری ایران تبریک گفت.

همچنین رئیس جمهور چین پیروزی مسعود پزشکیان را در انتخابات ریاست جمهوری ایران تبریک گفت.

شیء جین‌پینگ، رئیس جمهور چین نیز با ارسال پیامی به مسعود پزشکیان، انتخاب وی به عنوان رئیس جمهور ایران را تبریک گفت.

مقامات ارشد عربستان سعودی، انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان رئیس جمهور جدید ایران را تبریک گفتند.

پیش از این مقامات دیگر کشورها نیز پیروزی مسعود پزشکیان در دور دوم انتخابات ریاست جمهوری ایران را تبریک گفته بودند. مقامات این کشورها بر تداوم تقویت همکاری‌ها با ایران در سایه فعالیت رئیس جمهور جدید این کشور تاکید کرده‌اند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۹۱۲۶ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ آقای محمود پورهادی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۶۳ کدملی ۱۰۹۱۴۴۷۰۵۵ صادره نجف آباد فرزند علی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۸۷۵،۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ شماره فرعی از ۹۹۴ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
شناسه: ۱۷۳۸۶۵۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۱۲۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۹ آقای عبداله مختاری به شناسنامه شماره ۴۶۴ کدملی ۶۶۰۹۹۰۵۱۶۹ صادره دولت آباد فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲،۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۸۵۳ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
شناسه: ۱۷۳۷۳۹۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۰۴۷۸ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۸۱۸ - ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۸۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه آقای محمد قائدی کدملی ۱۱۲۰۱۱۷۵۴۲ فرزند عزیزاله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۲۲۸ مترمربع پلاک شماره ۳۰۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی/سند رسمی/سند مالکیت مشاعی) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده.

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۳۲۱ - ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۸۱۷ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۸۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکیت آقای ناصر حسنی به شناسنامه شماره ۴۶۳۷ کدملی ۱۲۹۳۰۸۳۵۴۲ فرزند براتعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۲۲۸ مترمربع پلاک شماره ۳۰۹ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت حسن عباسی طالخونچه موضوع سند شماره ۹۸۴۲۱-۱۳۸۰/۰۷/۲۵ تایید مینماید با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
شناسه: ۱۷۳۹۰۸۱
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۹۳۸ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خیراله ابراهیمی مدوار به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۳۱۴۹۸۲۶۸۲۹ صادره شهر بابک فرزند محمد در ۱۴۰۲/۲۶ سهم مشاع از ۱۷۰۴/۷۷ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۷۰۴/۷۷ مترمربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره یکفرعی از ۷۰۲ اصلی(ضمنا شماره ۲۴ فرعی از اصلی مذکور به مورد تقاضا منظور گردید) واقع در صحرای شوروئیه بخش ۴۷ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک با حق عبور جوی از پلاک ۱۲ فرعی از ۷۰۲ اصلی و حق مجری برای پلاک ۲ فرعی از ۷۰۲ اصلی از مالکیت مشاعی رسمی خودش محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۱۷
شناسه: ۱۷۳۶۲۰۱
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ فاطمه ستاری خوراسگانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۴۹۵۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۵۰۸۵۰ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی شخم زده بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۹۴/۳۷ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ یداله عباسی محمدآبادی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از اصفهان- محمدآباد بشماره ملی ۱۲۸۴۰۰۵۰۱۱ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۵۰/۰۹ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ صدیقه عباسی محمدآبادی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۰۵۸۴ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۰۷۷۰۱ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۹۴/۳۹ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ الهه وکیلی خوراسگانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۲۶۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۴۰۵۸۱ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۹۴/۳۸ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی غلامحسین.

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ خاتون عباسی محمدآبادی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۲۰۴۱۱۳ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۴۶/۷۱ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ زهرا آقانوری محمدآبادی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۷۹۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۴۷۷۰۴۷ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۹۴/۳۹ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ نرگس عباسی خاتون آبادی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۲۹۶۶۹۷ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۶۳۲/۴۷ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی غلامحسین.

۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ طاهره امینائی خوراسگانی فرزند یداله بشماره شناسنامه ۱۵۱۹۳ صادره از خوراسگان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۵۴۰۵۸ در ششدانگ یکباب زمین مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۸۳/۹۸ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ یداله عباسی محمدآبادی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از اصفهان- محمدآباد بشماره ملی ۱۲۸۴۰۰۵۰۱۱ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۵۶۱/۲۱ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

۱۰- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۰ قربانعلی عباسی محمدآبادی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳ صادره از اصفهان- قهاب جنوبی بشماره ملی ۱۲۹۱۲۸۴۰۱۱ در ششدانگ یکباب ملک مزروعی بدون درج اعیان با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۷۸۸۲/۲۳ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷
شناسه: ۱۷۳۸۷۱۰
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۹۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴ هیات م موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سفلائی به شناسنامه شماره ۶۵۰۷ کدملی ۳۱۴۹۰۲۹۳۲۵ صادره شهر بابک فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰ مترمربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۷ فرعی از اصلی مذکور به مورد تقاضا منظور گردید)۳۶۶۲ اصلی واقع در ده شفائیه بخش ۴۷ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای محمد شفائی مروستی به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۱۷۳۶۱۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۱۷
حوزه ثبت ملک شهر بابک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۹۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۵. هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سفلائی به شناسنامه شماره ۶۵۰۷ کدملی ۳۱۴۹۰۲۹۳۲۵ صادره شهر بابک فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵۶ مترمربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۳۶۶۲ اصلی(ضمنا شماره ۵ فرعی از اصلی مذکور به مورد تقاضا منظور گردید) واقع در مزرعه شفائیه بخش ۴۷ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای محمد شفائی مروستی به متقاضی منتقل و محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین