کوتاه از سیاست

زمان تحلیف مسعود پزشکیان اعلام شد

سخنگوی هیئت‌رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: طبق برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته مراسم تحلیف در روز سه‌شنبه ۹ مرداد برگزار می‌شود. به گزارش مشرق، حجت‌الاسلام علیرضا سلیمی سخنگوی هیئت‌رئیسه مجلس شورای اسلامی درباره زمان برگزاری مراسم تحلیف رئیس‌جمهور منتخب گفت: بر اساس قانون مراسم تحلیف رئیس‌جمهور منتخب بعد از برگزاری مراسم تنفیذ برگزار خواهد شد.

نماینده ولی فقیه در آذربایجان شرقی منصوب شد

رهبر انقلاب اسلامی در حکمی حجةالاسلام آقای حاج شیخ احمد مطهّری اصل را به عنوان نماینده جدید ولی فقیه در استان آذربایجان شرقی و امام جمعه تبریز منصوب کردند.به گزارش خبرگزاری مهر، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر انقلاب اسلامی در حکمی حجةالاسلام آقای حاج شیخ احمد مطهّری اصل را به عنوان نماینده جدید ولی فقیه در استان آذربایجان شرقی و امام جمعه تبریز منصوب کردند.رهبر انقلاب در این حکم با ابراز تأسف فراوان مجدد از فقدان حجةالاسلام آل‌هاشم از شیوه سلوک مردمی و خدمتی ایشان تمجید کردند.

«عراقچی» محتمل‌ترین گزینه دولت پزشکیان برای وزارت خارجه

یک منبع آگاه گفت که جمع‌بندی مشاوران رئیس‌جمهور منتخب درباره گزینه پیشنهادی وزارت خارجه، آقای دکتر عراقچی است.یک منبع آگاه در گفت‌وگو با خبرنگار سیاسی خبرگزاری تسنیم، گفت که مشاوران و کارگروه‌های انتصابات که در دفتر آقای دکتر پزشکیان مستقر هستند تقریباً به جمع بندی نهایی درباره وزارت خارجه رسیده‌اند و محتمل‌ترین گزینه برای وزارت خارجه آقای دکتر عباس عراقچی است. به گفته این منبع آگاه، آقای عباس عراقچی تقریباً اولین وزیری است که کارگروه‌های مشورتی دفتر رئیس‌جمهور منتخب درباره او، جمع بندی دارند و اگر اتفاق خاصی نیافتد ایشان به عنوان گزینه پیشنهادی وزارت خارجه به مجلس معرفی خواهد شد.

قالیباف به منظور شرکت در نشست بریکس عازم سن‌پترزبورگ شد

رئیس مجلس شورای اسلامی عصر دیروز در راس هیاتی پارلمانی به منظور شرکت در مجمع عمومی پارلمانی بریکس عازم سن‌پترزبورگ شد؛ مهمترین هدف پیمان بریکس مقابله با یکجانبه گرایی و بازکردن مسیرهای جدید مالی و تجاری میان اعضای خود است.به گزارش گروه پارلمانی خبرگزاری تسنیم، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در رأس هیئتی پارلمانی به منظور شرکت در نشست رؤسای مجالس بریکس با موضوع «نقش پارلمان‌ها در تقویت چندجانبه‌گرایی برای توسعه و امنیت جهانی عادلانه»، عازم سن‌پترزبورگ روسیه محل برگزاری این اجلاس شد.

زاکانی: قصد استعفا ندارم

شهردار تهران در واکنش به کارزار اخیری که برای برکناری‌اش به راه افتاده گفت:متنی که به پیوست این کارزار منتشر شده، سراسر غیرقانونی و تهمت است و نمی‌دانم این کارزارها از کجا در می‌آید. نه تنها قصد استعفا ندارم بلکه محکم‌تر به کارم ادامه می‌دهم.به گزارش خبرنگار حوزه دولت خبرگزاری تسنیم، علیرضا زاکانی شهردار تهران در حاشیه نشست هفتگی هیئت دولت در جمع خبرنگاران در واکنش به کارزار اخیری که برای برکناری‌اش به راه افتاده، گفت: متنی که در رابطه به پیوست این کارزار منتشر شده، سراسر غیرقانونی و تهمت است و نمی‌دانم این کارزارها از کجا در می‌آید. وی در پاسخ به این سوال که آیا قصد استعفا از شهرداری تهران را دارد یا خیر؟ تاکید کرد: نه تنها قصد استعفا ندارم بلکه محکم‌تر به کارم ادامه می‌دهم و به لطف الهی خدمت به مردم را با کارکرد ویژه‌ای دنبال خواهم کرد.

ظریف: برای پست گرفتن نیامده‌ام

وزیر خارجه پیشین جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: دکتر پزشکیان در یک انتخابات و رقابت جدی از سوی مردم انتخاب شد و او حاضر نیست به هیچ‌وجه از حقوق ملت ایران کوتاه بیاید.ظریف با بیان اینکه دولت‌های خارجی به این انتخاب مردم با چنین ویژگی‌هایی توجه می‌کنند، خاطرنشان کرد: اکنون نوبت دنیاست که به انتخاب و خواسته‌های مردم ایران احترام و روش‌های مبتنی بر تحریم را کنار بگذارند.وزیر خارجه پیشین جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه خود ترامپ نیز در پایان دولتش به این نتیجه رسیده بود که تحریم نتیجه‌بخش نیست و جای تعجب است که آقای بایدن چنین سیاستی را ادامه داد، گفت: آنها هر وقت به تشخیص درست برسند و به درستی عمل کنند می‌توانند به نظر و خواست مردم ایران احترام بگذارند می‌توانند در چارچوب قوانین بین‌المللی در مورد موضوعاتی چون برجام گفت‌وگو کنند و در آن وقت حضور پرشور مردم در پای صندوق‌های رای پشتوانه عظیمی برای مذاکره‌کنندگان و دستگاه سیاسی خارجی کشور خواهد بود.وی همچنین در پاسخ به این سوال که آیا در دولت آتی مسئولیتی را برعهده خواهد گرفت، گفت: من به خاطر نگرانی از آینده ایران وارد عرصه انتخابات و حمایت از آقای پزشکیان شدم نه اینکه در دولت و برای کسب پست حضور پیدا کنم.

دموکرات‌ها هنوز برای برکناری بایدن به اجماع نرسیده‌اند

با وجود افزایش نگرانی و تردید نمایندگان دموکرات در مورد شایستگی «جو بایدن» برای نامزدی حزب در انتخابات ریاست جمهوری آمریکا، آن‌ها همچنان در موضعی منفعلانه قرار گرفته‌اند و هیچ اقدام عملی برای برکناری بایدن نمی‌کنند.به گزارش ایرنا از نیویورک تایمز، «جو بایدن» رئیس جمهوری آمریکا، هنوز اقداماتی را که بسیاری از دموکرات‌ها گفته بودند در این هفته باید برای اثبات توانایی خود برای رهبری حزب نشان دهد، انجام نداده است. با این حال، نمایندگان دموکرات اقدامی برای کنار زدن او انجام نداده اند.این گزارش افزود: پس از گذشت تقریبا دو هفته از مناظره فاجعه بار بایدن با دونالد ترامپ، دموکرات‌های ارشد حزب، روز سه‌شنبه به تصمیمی رسیدند که بسیاری از آنها اذعان دارند می‌تواند فاجعه‌بار باشد.

«حیفا»منتظر ۴۰۰۰ موشک نقطه‌زن حزب‌اله در روز باشد

یک رسانه صهیونیستی از شلیک روزانه چهار هزار فروند موشک نقطه زن حزب‌الله لبنان به بندر اشغالی «حیفا» در شمال غربی فلسطین اشغالی در صورت جنگ احتمالی گسترده با لبنان خبر داد.به گزارش ایرنا، شبکه ۱۲ تلویزیون رژیم صهیونیستی به نقل از شهردار بندر اشغالی حیفا اعلام کرد: ما با یک خطر واقعی دست و پنجه نرم می کنیم، حزب الله ما را نابود می کند و کابینه نتانیاهو کاری نمی کند و شمال (فلسطین اشغالی) را به حال خود رها کرده است.«یونا یهاو» افزود: حزب اله لبنان در جنگ ۳۳ روزه در سال ۲۰۰۶ میلادی توانست فقط ۲۰۰ موشک غیرنقطه زن را به سوی حیفا شلیک کند ولی اکنون می تواند روزانه چهارهزار موشک نقطه زن را به سوی حیفا شلیک کند.

تهدید روسیه، عامل آماده‌باش پایگاه‌های آمریکا در اروپاست

شبکه سی‌ان‌ان به نقل از منابع آگاه مدعی شد: پایگاه‌های نظامی آمریکا در اروپا پس از دریافت اطلاعاتی مبنی بر اینکه عوامل وابسته به روسیه در حال بررسی انجام عملیات «خرابکارانه» علیه تاسیسات و پرسنل نظامی ایالات متحده هستند، برای اولین بار در یک دهه گذشته به حالت آماده‌باش درآمدند.به گزارش ایسنا، چندین منبع مطلع از موضوع به شبکه خبری سی‌ان‌ان گفتند هفته گذشته پایگاه‌های نظامی آمریکایی در سراسر اروپا اطلاعاتی را دریافت کردند که نشان می‌داد روسیه پایگاه‌ها و پرسنل نظامی ایالات متحده را به عنوان گزینه‌هایی برای حمله از طریق نیروهای نیابتی در نظر گرفته است، شبیه به عملیات‌هایی که در ماه‌های اخیر در سراسر اروپا انجام یا مختل شده است.

۲ نکته در مورد سیاست خارجی دولت پزشکیان؛

حوزه سیاست خارجی، ارتباط با بلوک‌های مختلف قدرت در جهان

سامان سفالگر / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

مدت زمان زیادی از برگزاری انتخابات ریاست جمهوری کشورمان و انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان نهمین رئیس جمهور ایران نمی گذرد. در این راستا، قرار است مراسم تحلیف رئیس جمهور جدید کشورمان و البته فراهم شدن مقدمات آغاز به کار دولت جدید، در روزهای آتی ماهیت عملیاتی به خود بگیرد. البته که ناظران و تحلیلگران مختلف نیز دیدگاه‌های متنوعی را در مورد دولت چهاردهم و وزرای احتمالی این دولت و سوگیریهای آن در عرصه حکمرانی کشورمان مطرح می کنند. در این میان، یکی از حوزه هایی که شمار قابل توجهی از ناظران و تحلیلگران به نحوی ویژه معطوف به آن هستند و البته که یکی از حوزه های اصلی فعالیت رئیس جمهور و دولت جدید کشورمان را معطوف به آن می دانند، عرصه سیاست خارجی است. البته که مسعود پزشکیان در دوره رقابت‌های انتخاباتی در کشورمان نیز تاکید ویژه ای بر این حوزه داشت و این مساله را برجسته ساخت که روابط خارجی کشورمان بایستی رویکردهای تازه ای را در پیش گیرد و تحقق منافع ملی ایران را به صورت حداکثری در دستور کار داشته باشد. البته که در تیم مشاوران و نزدیکان مسعود پزشکیان در بحبوحه انتخابات ریاست جمهوری کشورمان نیز شاهد حضور چهره هایی نظیر جواد ظریف و یا عباس عراقچی بودیم که از سابقه ای قابل توجه در عرصه سیاست خارجی ایران برخوردار هستند. در این نقطه، توجه به ۲ نکته در مورد سیاست خارجی دولت مسعود پزشکیان ضروری به نظر می رسد. اولا، باید توجه داشته باشیم که اصول و بنیان‌های سیاست خارجی در کشورمان همچون هر کشور دیگری تا حد زیادی ثابت است و دولت ها در کشورمان نیز همچون دولت ها در دیگر بخش های جهان، دایره کنشگری و میدان مانور مشخصی را در منظومه سیاست خارجی دارند. از این رو، اینکه برخی به طور خاص این مساله را مطرح می کنند که آیا در دولت مسعود پزشکیان شاهد تغییرات گسترده و جدی در عرصه سیاست خارجی ایران خواهیم بود، چندان منطقی به نظر نمی رسد. کما اینکه شاهد بودیم به تازگی مسعود پزشکیان به عنوان رئیس جمهور منتخب کشورمان در پیامی به دبیر کل حزب اله لبنان اعلام داشت که حمایت جمهوری اسلامی ایران از حزب اله و محور مقاومت تزلزل ناپذیر است و اقدامات جنایتکارانه صهیونیست ها نیز کاملا محکوم است. دوم اینکه به نظر می رسد که مسعود پزشکیان در قالب سیاست خارجی دولت خود بر آن است تا نوعی توازون را در حوزه سیاست خارجی ایران برقرار کند. در این راستا، سیاست خارجی کشورمان تا حد زیادی چرخش به شرق را در سال های اخیر در دستور داشته است. مساله ای که محل نقد برخی تحلیلگران حوزه سیاست خارجی بوده است. در این میان، اینطور به نظر می رسد که مساله اصلی مسعود پزشکیان این است که در حوزه سیاست خارجی، بایستی ظرفیت های مختلف و ارتباط با بلوک های مختلف قدرت در جهان را فعال کرد و از تکیه صِرف به حوزه و طیفی خاص از قدرت های جهانی خودداری کرد. دستورکاری که البته اغلب دولت های جهان نیز به نحوی آن را در دستور کار دارند.

عکس: ایسنا

حجت الاسلام والمسلمین انصاریان با رئیس جمهور منتخب دیدار کرد؛

هدیه انصاریان به پزشکیان

حجت الاسلام والمسلمین حسین انصاریان در ملاقات خصوصی با رئیس‌جمهور منتخب، ضمن آرزوی موفقیت برای او، دو هدیه خاص به پزشکیان اهدا کرد.به گزارش حوزه دولت ایرنا، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور منتخب ملت در جلسه عزاداری حسینی در حسینیه هدایت شرکت کرد. پس از پایان مراسم، حجت الاسلام والمسلمین انصاریان در ملاقات خصوصی با رئیس‌جمهور منتخب، ضمن آرزوی موفقیت برای او، دو هدیه خاص به پزشکیان اهدا کرد. اولین هدیه یک دستمال مشکی بود که انصاریان آن را در هنگام شرکت در مجالس روضه استفاده می‌کرد. او پیش‌تر وصیت کرده بود که این دستمال همراه وی دفن شود. هدیه دوم نیز تسبیح خود بود که در اذکار بعد از نماز شب از آن استفاده می‌کرد.

یادداشت

لامبورگینی است؟

روزنامهٔ کیهان در گزارش صفحهٔ اول خود با عنوان «اسب زین‌شده زیر پای دولت چهاردهم» تصویری از شرایط کنونی اقتصاد کشور ارائه کرده است که گویی مسعود پزشکیان قرار است «بهشت موعود» را تحویل بگیرد!

حقا که دغل‌بازترین دلالان نیز با کسی اینطور معامله نمی‌کنند! دلال اتومبیلی را می‌شناختم که وقتی می‌خواست یک بنز آخرین مدل را از کسی بخرد، آنقدر بر سر مال می‌زد که پنداری گاری یا دوچرخه است و وقتی می‌خواست یک ژیان قراضه را به کسی بفروشد، آنقدر در تعریف از آن مبالغه می‌کرد که گویی می‌خواهد لامبورگینی به طرف بفروشد!

■برای جلوگیری از ادامهٔ این حقه‌بازی، بهترین پیشنهاد را شیخ مصطفی پورمحمدی در جریان تبلیغات انتخاباتی داد. پیشنهادش این بود که دولت جدید پیش از استقرار لازم است گزارش دقیق و کارشناسانه‌ای از وضعیت موجود تهیه و ارائه کند تا برای عموم مشخص شود که مشخصاً چه چیزی را تحویل می‌گیرد تا جای دبّه کردن باقی نماند!

■از این رو اکیداً به آقای پزشکیان توصیه می‌شود که بدون اتلاف وقت، هیئتی مرکب از کارشناسان معتبر با گرایش‌های سیاسی متفاوت را تشکیل دهد تا آنها گزارشی در بارهٔ آمار فقر و فلاکت، میزان تورم، وضعیت نقدینگی و صندوق ذخیرهٔ ارزی، موقعیت کسب و کار مردم و میزان رضایت آنان از وضع موجود، شرایط منابع آب و محیط زیست، وضعیت برق و گاز و بنزین و گازوئیل، نرخ بیکاری واقعی، نرخ بی‌سوادی، نحوهٔ توزیع درآمدها، ضریب جینی، شرایط زندگی کارمندان و کارگران، وضعیت ساخت و اجاره و خرید مسکن، بدهی دولت و شرکت‌های شبه‌دولتی به پیمانکاران، ورشکستگی شرکت‌های خصوصی، میزان رضایت کارفرمایان، وضعیت صنعت و کشاورزی، موقعیت بورس و شرکت‌های بیمه و بانک‌ها، پدیدهٔ مهاجرت، جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، شرایط چاه‌های نفت و بندرگاه‌ها، قراردادهای خارجی، میزان استخراج و فروش نفت و نحوهٔ فروش آن و همچنین ده‌ها موضوع دیگر در زمینه‌های اجتماعی و فرهنگی و سیاسی تهیه و در اختیار عموم مردم قرار دهد، تا برای همه کاملاً روشن شود که دولت چهاردهم دقیقاً چه چیزی را تحویل گرفته و چه چیزی را تحویل خواهد داد!

نویسنده: احمد زیدآبادی

آگهی مزایده

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۱۶۱ - ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ شماره پرونده: ۱۳۹۹۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۲۹۱۷ پرونده به شماره بایگانی ۹۹۰۳۱۲۰ یکدستگاه موتورسیکلت تیپ TNT۲۴۹ مدل ۱۳۹۶ رنگ مشکی به شماره انتظامی پلاک ایران ۶۳۴ ۲۹۳۸۹ به شماره موتور ۰۲۴۹N۲۳۱۹۰۴۹۷ و شماره تنه N۲۳DDBJDFH۱J۰۲۸۳۵ ظرفیت جمعا ۲ نفر تعداد محور ۲ تعداد چرخ ۲ تعداد سیلندر ۲ متعلق به آقای محمد حضور بخش فرزند محسن که در آدرس: پارکینگ نصر متوقف می باشدو طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری: موتورسیکلت فوق الذکر از قسمت جلو آثار تصادف دیده میشود و قاب کیلو متر و قاب جلو راست شکسته و سایر قسمتها خوب سالم است مدل آن ۱۳۹۶ میباشد و نسبت به مدل آن خوب میباشد. طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان (دویست و بیست میلیون تومان) ارزیابی شده است. بموجب مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره سند ۱۰۹۱۹، تاریخ سند ۱۳۹۶/۰۶/۱۸ دفترخانه صادر کننده دفترخانه ازدواج ۲ شهر اصفهان استان اصفهان در قبال قسمتی از طلب خانم فاطمه عبداللهی بازداشت گردید. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۵/۰۶ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان جی - خیابان تالار - میدان هفت تیر به مزایده گذاشته می شود. مزایده از مبلغ پایه ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان (دویست و بیست میلیون تومان) شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به خودرو در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری هزینه پارکینگ و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ درج و منتشر می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

شناسه: ۱۷۵۱۵۰۴

اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

شماره آگهی: ۱۴۰۳۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۱۶۰ - ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ شماره پرونده: ۱۳۹۷۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۵۰۳۶ پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۷۰۴۱۰۴ یک دانگ و هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۴۱۹ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور قطعه واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان به مساحت ۱۴۷,۵ مترمربع به آدرس: اصفهان خیابان حکیم نظامی کوچه سنگتراشها کوچه شهید طیاری بن بست ایروانی که سند مالکیت آن با شماره چاپی ۶۴۸۰۰۰ سری ه سال ۹۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۰۵۸۰۲۰۲۴۰۰۳۶۹۳ مورد ثبت شماره ۲۴۱۳۸۵ در صفحه ۳۸۸ دفتر ۱۳۰۰ ثبت و صادر شده است. با حدود و مشخصات: شمالا: دیواریست مشترک بطول (۱۵,۴۰) پانزده متر و چهل سانتیمتر به شماره یک هزار و چهارصد و هجده فرعی شرقا: بطول (۱۰/۱۰) ده متر و ده سانتیمتر خط مستقیم مفروض است به مقداریکه در مسیر کوچه قرار گرفته جنوبا: به دیوار بطول (۱۴/۸۰) چهارده متر و هشتاد سانتیمتر به باقیمانده یک هزار و چهارصد و نوزده اصلی غربا: دیواریست مشترک بطول (۹/۵۰) نه متر و پنجاه سانتیمتر به یک هزار و چهارصد و ده اصلی که طبق نظر کارشناس رسمی پلاک مذکور به صورت خشت و گل و با قدمت بیش از ۷۰ سال است (سقفها بصورت طاق چشمه می باشد) با توجه به قدمت ساختمان این خانه فاقد پروانه ساخت می باشد. ملکی آقای احمد جعفری با حق السهم ۴۳,۰۲ مترمربع که در قبال طلب خانم سمیه مرادیان سیچانی بابت مهریه مندرج در سند نکاحیه شماره ۱۱۷۲۴ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۱۵ دفترخانه ازدواج شماره ۱۲۱ اصفهان توقیف گردیده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۰۶ در شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در اصفهان خیابان تالار میدان هفت تیر از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه هفت میلیارد و هفتصد و چهل و سه میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال (۷/۷۴۳/۷۵۰/۰۰۰ ریال) شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد میگردد. ضمنا این آگهی در سایت سازمان به آدرس AGAHI.SSAA.IR و یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ درج و منتشر میگردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) بابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده باید مابقی مبلغ خرید را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

شناسه: ۱۷۵۰۹۹۳

اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۲۳۰۰۲۸۱۵-۱۴۰۳/۰۴/۱۳ سند مالکیت یکدانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۶۰۸/۱۱۸ واقع در بخش ۴ ثبت اصفهان بنام فرحناز استکی فرزند اصغر سابقه ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۵۵۵۸۷ داشته که مالک ضمن درخواست صدور سند المثی بشماره ۱۴۰۳۳۰۰۹۰۳۸ مورخ ۱۰/۴/۱۴۰۳ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۳۶۹۹۱۵ و شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۵۸۲۷۰۰۰۱۹۰ مورخ ۱/۴/۱۴۰۳ دفترخانه ۱۹۲ اصفهان سند مالکیت المثنی در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در شرف صدور است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

شناسه: ۱۷۵۱۲۹۶

مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۳۰۴۸ - ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ نظر به اینکه ششدانگ پلاک ۳۲۹۴/۸۷ اصلی واقع در بخش ۵ اصفهان به شماره چاپی سند برگی ۴۴۱۸۴۳ سری ب/۹۸ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۴۰۱۷۲۳۵ بنام خانم سودابه مقصودی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد و به موجب سند شماره ۱۰۵۶۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ دفترخانه ۳۵۰ اصفهان در رهن بانک مهر اقتصاد شعبه اصفهان به مدت ۵۹ ماه و به موجب سند شماره ۱۳۰۳۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ دفترخانه ۳۵۰ اصفهان به مدت ۵ سال در رهن بانک سپه می باشد سپس مالک مذکور با ارائه درخواست شماره ۱۴۰۳/۰۵۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۵۳۳۵۰۰۰۱۲۹ و رمز تصدیق ۸۱۴۳۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ به گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۱۶۳ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیتش به علت نامعلوم مفقود و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

شناسه: ۱۷۵۱۳۰۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان

اخطار ماده ۱۰۱ آیین نامه

ابلاغ به سرکار خانم فرینا قادری به کد ملی ۵۱۰۰۱۳۱۶۹۱

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق طبق نظریه کارشناس رسمی مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ پلاک ثبتی ۶۴۴۲ فرعی از ۴۰۹ اصلی به مبلغ ۱۴,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. اخطار ماده ۸۷ آیین نامه: درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق پلاک ثبتی ۶۴۴۲ فرعی از ۴۰۹ اصلی بازداشت گردیده که مراتب جهت اطلاع به حضور اعلام می گردد. ضمناً هرگونه نقل وانتقالی از طرف شما بلااثر تلقی خواهد شد.

شناسه: ۱۷۵۰۸۸۱

از طرف مسئول واحد اجراء ثبت شاهین شهر - مرضیه حق شناس

سرمقاله

ادامه از صفحه یک

به طور مشخصی نقطه زن و صحیح عمل کرده بود اما رسانه های بیگانه و اپوزیسیون خارج‌نشین از آن به نفع خود بهره برداری سیاسی کردند. درست بودن فهم مسئله و عمل پیشگیرانه برای پدیده کشف حجاب در لایحه مذکور تا جایی پیش رفت آنان درصدد برآمدند تا تغییر نامگذاری لایحه حجاب و عفاف به لایحه آپارتاید جنسیتی، از آن به عنوان یک نماد ضد حقوق بشری یاد کرده و از طریق سیاه نمایی و دروغ پراکنی در راستای ایجاد تفرقه میان ملت ایران، مانع به نتیجه رسیدن آن شوند.

چالش تصویب لایحه عفاف و حجاب در مجلس یازدهم

طی دو سال اخیر مدافعان لایحه حجاب و عفاف مرتبا اعلام کرده اند که امروز مسأله فقط رعایت حجاب نیست، بلکه خانواده و جایگاه زن تحت الشعاع این حجب و عفت خواهد بود. معضلی به نام بی‌حجابی مانند بیماری است که رفته رفته در عمق جامعه ریشه می کند و آن جامعه را از درون می‌پوساند بنابراین معطلی و بلاتکلیفی در این حوزه قابل قبول نیست. اما متاسفانه علیرغم دستورات رهبر معظم انقلاب مبنی بر مهم بودن مسئله حجاب در کشور، فقدان اقتدار حاکمیتی در این زمینه، توصیه‌های بدون عمل برخی مسئولین و نهادهای ذی ربط در خصوص حجاب، پاسکاری نهادهای مسئول تصویب لایحه حجاب و عفاف به یکدیگر به ویژه شورای نگهبان و مجلس و نهایتا ترس از فضاسازی رسانه‌ای جبهه استکبار، پیشرفتی در زمینه رعایت حجاب و عفاف در جامعه حاصل نشده است. البته چنین افرادی بیشترین خرده را به مجلس یازدهم می گیرند و معتقدند نمایندگان در تصویب لایحه مذکور تعلل کردند و اکنون مهم ترین مسائلی که در مجلس دوازدهم باید به ان پرداخته شود، لایحه عفاف و حجاب است. حتی برخی پا را فراتر گذشته و ادعا داشتند که مجلس یازدهم به دلیل ترس از کاهش مشارکت در انتخابات، نهایی شدن این لایحه را به بعد از انتخابات محلس موکول کرده اند در ادامه هم نتیجه می گیرند که انتخابات را صداقت و اعتماد عمومی گرم می کند و چنین عملکردی از ناحیه مسئولین، شمایلی ریاکارانه و مسئولیت گریز از مقامات و مسئولین می‌سازد ضمن اینکه این تعلل نه به بالا رفتن مشارکت انتخابات کمک کرد و نه به صلاح فردی سیاستمداران کشور است.همان زمان آقای قالیباف رئیس مجلس یازدهم در مقام پاسخ به ادعاهای فوق برآمد و اعلام کرد که هیئت رئیسه مجلس یازدهم برای به نتیجه رسیدن لایحه حجاب و عفاف قبل از انتخابات مجلس دوازدهم به تلاش های خود ادامه می دهد اما نهایی شدن این لایحه منوط به قبول بار مالی آن توسط دولت است که هنوز این اتفاق نیفتاده است ضمن اینکه هرگونه تغییر موادی که از سوی شورای نگهبان با اشکال مواجه نشده، خلاف قانون است.

رد پای مسئله حجاب در مناظرات انتخاباتی ریاست جمهوری

مسئله حجاب خصوصاً پس از وقایع سال ۱۴۰۱ به حدی ضریب گرفته است که پای ان به مناظرات انتخاباتی دوره چهاردهم ریاست جمهوری هم کشیده شد. بسیاری از فعالین رسانه‌ای و پژوهشگران حوزه زنان و خانواده بر ضرورت پرداختن نامزدهای ریاست جمهوری به حوزه زنان تاکید کردند و نامزدها نیز در تبلیغات خود سعی کردند از این موضوع برای جلب مشارکت بانوان غافل نشوند. برخی از برداشتن گشت ارشاد و آزادی بیشتر سخن گفته و برخی دیگر بر اصلاح لایحه مربوط به حجاب تاکید کردند حتی دیده شد در طول مناظرات برخی تندروی‌ها را به دیگری نسبت میدادند تا از سبد رأی او بکاهند. در این راستا افرادی مانند پور محمدی هم بودند که ضمن تایید لایحه حجاب و عفاف انتقاد خود را از شیوه اجرایی آن اعلام کردند.

شاید بتوان گفت شفاف ترین موضع در این زمینه را علیرضا زاکانی داشت. وی در در سومین مناظره انتخاباتی که در با موضوعات فرهنگی بود اعلام کرد که در موضوع حجاب همه نامزدها باید صریح صحبت کنند در ادامه هم اعلام کرد که از نظر خودش حجاب هم شرعی و هم قانونی است؛ اما نوع مواجهه با بی‌حجابان جز از طریق احترام و مواجهه ق