آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۷۰۵ -۱۴۰۳/۹/۱۴ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۴۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد سلطانی فرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۵۰۰۰۰۳۹۵۸۰ صادره از محمودآباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که نیم دانگ مشاع عرصه آن وقف می باشد (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۲۶/۹۸ مترمربع پلاک ۸۶۰ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خشت سر خریداری از مالک رسمی آقای جان برار سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
شناسه: ۱۸۴۲۶۵۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان محمودآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰- آقای سلطانعلی مهدیه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۱۹ کدملی ۱۰۹۰۸۷۷۴۱۲ صادره نجف آباد فرزند نصرالله در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۵۳،۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۰۱ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ تمامت ششدانگ پلاک ۸۰۱ واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ به نام رضا پورمحمدی در جریان ثبت می باشد که از طرف نامبرده و طی یک فقره قولنامه عادی تمامت ۵۳،۵۴ مترمربع به سلطانعلی مهدیه واگذار گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
شناسه: ۱۸۴۲۶۶۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۵۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸- آقای رضوان قوقی به شناسنامه شماره ۷۱ کدملی ۱۱۴۲۱۲۰۱۱۲ صادره خمینی شهر فرزند رضا در ششدانگ یک باب خانه یک باب خانه مشتمل بر یک طبقه به مساحت ۱۲۹،۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۷ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان-متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
شناسه: ۱۸۴۲۷۶۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۷۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲- آقای حسینعلی ایزدی خواه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۷۵ کدملی ۱۰۹۱۰۶۵۵۳۵ صادره نجف آباد فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. **شناسه: ۱۸۴۲۵۸۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۲۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹- آقای بهزاد باب الخانی نجف آبادی کدملی ۱۰۸۰۰۷۲۱۹۵ صادره نجف آباد فرزند مهدی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۴۷۱ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. **شناسه: ۱۸۴۲۵۷۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۲۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰- خانم قدسیه سیروس نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۴۴ کدملی ۱۰۹۰۷۴۲۶۵۷ صادره نجف آباد فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۷،۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۲۳۲ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/طبق استعلام پیوستی برابر سامانه املاک تمامت ۷۱۴۱ سهم از ۷۲۰۰۰ سهم از پلاک ۱۲۳۲/۳ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به نام قدسیه سیروس مسبوق به ثبت و دارای سند تک برگ می باشد سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۳۰۰۱۹۳۶۹ املاک ...)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
شناسه: ۱۸۴۲۴۵۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۲۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴- خانم اشرف صافی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۵۷۴ کدملی ۱۰۹۰۸۷۴۹۶۰ صادره نجف آباد فرزند نصراله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۹/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
شناسه: ۱۸۴۲۲۴۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۴۵۰۱۷۲۶۳- ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۹۶۴۱ فرعی از ۷۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۲۴۶۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۷ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۵۳،۹ مترمربع متن ملک که مقدار ۴،۹۳ مترمربع آن بالکن است، توضیحات ملک با حق استفاده از صحن تراس مشاعی به مساحت ۱۷،۷۰ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۲،۵ واقع در طبقه همکف بنام مالکیت آزیتا/ زعفری فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۵۷۳ تاریخ تولد ۱۳۴۳/۰۴/۰۷ صادره از آبادان دارای شماره ملی ۱۸۱۷۰۳۲۷۹۸ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با حفظ منافع و حق فسخ مادام العمر برای مصالح با شماره مستند مالکیت سند صلح شماره ۱۷۶۴۴ تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۴۴۵۱ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۴۵۰۱۰۲۴۴ ثبت گردیده است. مالکیت آناهیتا/ زعفری فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۳۲۴ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۲/۲۰ صادره از آبادان دارای شماره ملی ۱۸۱۷۰۷۷۰۹۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با حفظ منافع و حق فسخ مادام العمر برای مصالح با شماره مستند مالکیت سند صلح شماره ۱۷۶۴۴ تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۴۴۵۲ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۴۵۰۱۰۲۴۵ ثبت گردیده است. خانم آناهیتا زعفری اصالتا از طرف خود و وکالتا از طرف آزیتا زعفری به موجب وکالتنامه intavzgffpwy مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۴ سفارت ایران در استکهلم با ارائه چهار برگ استشهاد شهود به شماره ۵۰۱۳۵۴ و ۹۳۱۱۷۱- ۱۴۰۳/۸/۳۰ دفترخانه ۱۱۲۰ تهران اعلام نموده سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۲/۹/۷۲ ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. **م الف: ۱۵۳۸۰**

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ شناسه: ۱۸۴۲۴۰۴
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۳۰۲۶۵۳۳- ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ نظر به اینکه علی نوروزی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۶۹۹۵۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۳۹ تهران منضم به تقاضای وارده ۱۰۲۳۰۲۶۰۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ مدعی فقدان یک جلد سند مالکیت بشماره چاپی ۶۹۴۹۵۵ و ۶۹۴۹۵۴ شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک با مشخصات ذیل را نموده است: ۱- نام و نام خانوادگی مالک: علی نوروزی ۲- شماره پلاک: پلاک ثبتی ۹۱۷۴ فرعی از ۱۲۶ اصلی ۳- علت گم شدن: جابجایی ۴- خلاصه وضعیت ملک: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غرب طبقه همکف به مساحت ۹۳/۹۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۹۱۷۴ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز از پلاک ثبتی ۲۴۳۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش یازده تهران بانضمام انباری شماره یک که ذیل صفحه ۴۲۵ و ۴۲۳ دفتر جلد ۵۸۷/۲ املاک به شماره ثبت ۱۰۱۹۷۳ به نام خانم فاطمه طاهری و آقای جلال علی محمدی هر کدام به مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۹۴۹۵۵ و ۶۹۴۹۵۴ سری ب صادر و تسلیم گردید و خروجی دفتر جلد ۱۵۸۰ صفحات ۲۶۹ و ۲۷۲ ثبت شده است و سپس مقدار سه دانگ سهمی آقای جلال علی محمدی برابر سند قطعی شماره ۷۵۴۳۸ مورخ ۸۱/۱۰/۱۱ دفترخانه ۳۷۱ تهران به خانم فاطمه طاهری انتقال یافت که نامبرده مجددا برابر سند ۷۷۳۲۰ مورخ ۸۳/۰۱/۲۰ دفترخانه ۳۷۱ تهران مقدار دو دانگ را به آقای جلال علی محمدی منتقل نموده است سپس به موجب گواهی حصر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۰۹۰۶۰۷۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان شهریارو گواهی واریز مالیات بر ارث به شماره ۱۲۷۸۳۴۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ اداره امور مالیاتی غرب تهران و اقرارنامه به شماره ۶۱۷۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ دفترخانه ۴۳۹ تهران جلال علی محمدی فوت نموده است که وراث حین الفوتش عبارت است از علیرضا علی محمدی پسر متوفی و فاطمه طاهری همسر متوفی میباشد و سپس طی سند قطعی به شماره ۶۱۸۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ دفتر ۴۳۹ تهران تمامی مورد ثبت به علی نوروزی انتقال قطعی یافت. علیحال مراتب فوق در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اجرایی قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت، نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است به اعتراض وارده بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد و اصل اسناد مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف: ۱۵۳۸۱ شناسه: ۱۸۴۲۴۰۶
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۷۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴- آقای رضا تمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۹۶۴۱ فرعی از ۷۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۲۴۶۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۷ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۵۳،۹ مترمربع متن ملک که مقدار ۴،۹۳ مترمربع آن بالکن است، توضیحات ملک با حق استفاده از صحن تراس مشاعی به مساحت ۱۷،۷۰ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۲،۵ واقع در طبقه همکف بنام مالکیت آزیتا/ زعفری فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۵۷۳ تاریخ تولد ۱۳۴۳/۰۴/۰۷ صادره از آبادان دارای شماره ملی ۱۸۱۷۰۳۲۷۹۸ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با حفظ منافع و حق فسخ مادام العمر برای مصالح با شماره مستند مالکیت سند صلح شماره ۱۷۶۴۴ تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۴۴۵۱ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۴۵۰۱۰۲۴۴ ثبت گردیده است. مالکیت آناهیتا/ زعفری فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۳۲۴ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۲/۲۰ صادره از آبادان دارای شماره ملی ۱۸۱۷۰۷۷۰۹۰ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با حفظ منافع و حق فسخ مادام العمر برای مصالح با شماره مستند مالکیت سند صلح شماره ۱۷۶۴۴ تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۲۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۴۴۵۲ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۴۵۰۱۰۲۴۵ ثبت گردیده است. خانم آناهیتا زعفری اصالتا از طرف خود و وکالتا از طرف آزیتا زعفری به موجب وکالتنامه intavzgffpwy مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۴ سفارت ایران در استکهلم با ارائه چهار برگ استشهاد شهود به شماره ۵۰۱۳۵۴ و ۹۳۱۱۷۱- ۱۴۰۳/۸/۳۰ دفترخانه ۱۱۲۰ تهران اعلام نموده سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۲/۹/۷۲ ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. **م الف: ۱۵۳۸۰**

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ شناسه: ۱۸۴۲۴۰۴
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۷۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲- آقای حسینعلی ایزدی خواه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۷۵ کدملی ۱۰۹۱۰۶۵۵۳۵ صادره نجف آباد فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. **شناسه: ۱۸۴۲۵۸۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۲۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰- خانم قدسیه سیروس نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۴۴ کدملی ۱۰۹۰۷۴۲۶۵۷ صادره نجف آباد فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۷،۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱۲۳۲ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/طبق استعلام پیوستی برابر سامانه املاک تمامت ۷۱۴۱ سهم از ۷۲۰۰۰ سهم از پلاک ۱۲۳۲/۳ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به نام قدسیه سیروس مسبوق به ثبت و دارای سند تک برگ می باشد سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۳۰۰۱۹۳۶۹ املاک ...)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
شناسه: ۱۸۴۲۴۵۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۲۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴- خانم اشرف صافی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۵۷۴ کدملی ۱۰۹۰۸۷۴۹۶۰ صادره نجف آباد فرزند نصراله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۹/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴
شناسه: ۱۸۴۲۲۴۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۴۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰- آقای سلطانعلی مهدیه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۱۹ کدملی ۱۰۹۰۸۷۷۴۱۲ صادره نجف آباد فرزند نصرالله در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۵۳،۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۰۱ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ تمامت ششدانگ پلاک ۸۰۱ واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ به نام رضا پورمحمدی در جریان ثبت می باشد که از طرف نامبرده و طی یک فقره قولنامه عادی تمامت ۵۳،۵۴ مترمربع به سلطانعلی مهدیه واگذار گردیده است.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/