NaslefFarda.net
naslefardanews
naslfarda
بازرگانی
Commercial

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۵۹۲۵ -۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۴۶ -۱۴۰۳/۰۷/۲۶ برابر رای شماره ۱۴۰۳/۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل گلی فرخانی فرزند علی اکبر بشماره ملی ۰۸۷۱۰۴۵۰۲۸ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۴۹,۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۶-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر گلی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
شناسه: ۱۸۶۷۳۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۷۰۸ -۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰ -۱۴۰۳/۱۰/۲۷ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰ ۱۴۴مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ هیات اول/ متقاضی یوسف سرلک به شناسنامه شماره ۱۷۷۷ کدملی ۴۱۷۱۷۲۵۱۷۸ فرزند محمود/ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۸۷۴/۳۱ واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۱۱۹۰۸۱ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۰ دفتر ۸۲اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
شناسه: ۱۸۶۸۲۱۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

آگهی تحدید حدود قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

نظر به اینکه املاک مشروحه ذیل در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید عرضه و مسکن مصوب ۱۳۸۸/۱۲/۲ از طرف بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دیر به نمایندگی از طرف متقاضیان درخواست صدور سند مالکیت نموده و تصرفات مالکانه و بلامعارض و بلامنازع متقاضیان در اجرای بند ۲ از ماده یک قانون منجر به صدور رای گردیده است لذا با توجه به عدم سابقه تحدید حدود آنها در اجرای بند ب از ماده ۷ آئین نامه اجرایی قانون فوق الذکر جهت اطلاع عموم الصاقی و عملیات تحدید حدود به شرح تاریخ تعیین شده ذیل در محل با حضور نماینده بنیاد مسکن و صاحبان املاک و مجاورین به عمل خواهد آمد و عدم حضور مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد.

۱- پلاک ۲۱۷۱/۳۲۷ سحر سهولی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۲۰ مترمربع واقع در دیر
تحدید حدود ۱۴۰۳/۱۱/۲۴

لذا بدینوسیله اعلام میدارد اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ الصاق یا انتشار این آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاق اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت بیست روز باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت دیر دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر تسلیم نماید. رسیدگی به اینگونه اعتراضات در دادگاه خارج از نوبت خواهد بود. بدیهی است در صورت عدم وصول اعترا ض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک دیر عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

م الف: ۳۱۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۱۰۶/۳۲۶ بخش ۵ دیر

آقای خلیل زبیری با تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به میزان ششدانگ یک بابخانه پلاک ۲۱۰۶/۳۲۶ بمساحت ۹۲۴/۲۵ مترمربع واقع در لمبدان بخش ۵ به جلد ۱۵ صفحه ۳۱۹ ثبت ۱۷۹۲ به نام خلیل زبیری صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده. لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و متقاضی تسلیم خواهد شد. **م الف: ۳۱۶**

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۷۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۸ آقای احمد معطری نجف آبادی فرزند اسماعیل ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۵۳/۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۱ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

شناسه: ۱۸۶۷۵۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۷۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ آقای محمدرضا رجائی به کدملی ۱۰۸۰۴۱۰۵۱۱ صادره اصفهان فرزند حسینعلی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۸۹/۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک عادی می باشد که برابر قولنامه عادی ارائه شده آقای محمدرضا رجایی میزان ۲۸۹/۲۰ مترمربع را از خانم فاطمه چمی بصورت عادی خریداری نموده است. فاطمه چمی از محمدرضا حسناتی بصورت عادی خریداری نموده است که حسب استعلام پیوستی محمدرضا حسناتی نجف آبادی مالک رسمی و برابر استعلام پیوستی با عنایت به محتویات پرونده میزان یک و یک، هشتم سهم مشاع از یک سهم و دو چهارم سهم از ۲۴ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵۱۱ واقع در قطعه ده بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام محمدرضا حسناتی تحت سند دفترخانه ۳۵۱ شماره ۲۵۷۲۶ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ انتقال قطعی و در جریان ثبت می باشد که با عنایت به مازاد مالکیت مالک رسمی میزان ۲۸۹,۲۰ مترمربع از آن کسر و مابقی جهت مالک رسمی باقی می ماند.)

شناسه: ۱۸۶۷۸۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۳۱۱۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۹۸۳ تقاضای آقای داریوش کوشائی پور به شماره شناسنامه ۱۷۴ و کدملی ۳۷۱۹۵۸۲۹۹۱ صادره از خاش فرزند فضلعلی در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت: ۱۵۵,۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶-اصلی واقع در اراضی گلند بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. **شناسه: ۱۸۶۲۲۴۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۴۶۴۶۲۴۵ آقای احمد جهانیان بهنمیری با ارائه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۱۴۷ بابلسر امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۳۲۱۷۱۰۰۰۴۰۴۳۹۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ اعلام نمود که ششدانگ پلاک ۲۷۲۲ فرعی از ۳۶۲۴ اصلی بخش دو غرب بابل به شماره الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۰۰۰۴۰۰۵۸۹۲ به نام ایشان صادر گردید که دارای سند رهنی به شماره ۴۳۲۸۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ نزد پست بانک ایران بوده و سپس در اثر جابجایی اعلام مفقودی نموده اند. که در اجرای ماده ۱۲۰-اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسب به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد.

شماره سریال مفقودی: ۶۳۷۰۶۶ می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ شناسه: ۱۸۶۸۵۷۳
سیدمهدی حسینی کریمی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای ۸۲۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ به شماره کلاسه ۰۶۸۸ مالکیت آقای/خانم معصومه سادات حسینی به شناسنامه شماره ۵۲ کدملی ۱۱۴۲۲۱۳۴۶۳ صادره فرزند سیدتراب در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۸، ۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۱۵ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر و به موجب دفتر املاک الکترونیک ۸۱۷۹ مورخ ۱۴۰۱ و صفحه ۴۷۲ دفتر ۵۸۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲)برابر رای ۸۲۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ به شماره کلاسه ۰۷۷۲ مالکیت آقای/خانم سیدعباس حسینی به شناسنامه شماره ۵۳۹ کدملی ۵۷۵۹۵۷۵۱۴۷ صادره فرزند سیدحسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۵۸، ۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۱۵ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر و به موجب دفتر املاک الکترونیک ۸۱۷۹ مورخ ۱۴۰۱ و صفحه ۴۷۲ دفتر ۵۸۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
شناسه: ۱۸۶۷۹۲۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر- سید محمدحسن مصطفوی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۸۹۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ به شماره کلاسه ۱۳۲۸ مالکیت آقای/خانم مریم ابراهیمی علویجه به شناسنامه شماره ۷۴۰ کدملی ۴۴۴۹۷۴۸۳۳۶ صادره فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۸,۶۶ مترمربع پلاک شماره ۲۶۴۱ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی از حسینعلی ابراهیمی علویجه و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۱۸۶۷۶۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر- سید محمدحسن مصطفوی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه ملک پلاک شماره ۱۲۵۶ واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام محمد جلالی فرزند ناصر در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ شناسه: ۱۸۶۷۷۵۶
رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون خانم مینوچهر مختار زاده محمدی فرزند محمدعلی اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکدرب باغ واقع در محدوده پلاک ۹۰۷/۱ واقع در قطعه ۹ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۴۵۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۹ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود اولیه پلاک فوق تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۱ فرعی از ۹۰۷ اصلی واقع در قطعه ۹ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام خانم مینو چهر مختارزاده محمدی فرزند محمدعلی در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ شناسه: ۱۸۶۷۹۹۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون نسرین چاوشی نجف آبادی فرزند اکبر در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه واقع در محدوده پلاک ۱۵۳۱/۳ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۴۵۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۸۷ فرعی از ۱۵۳۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام نسرین چاوشی نجف آبادی فرزند اکبر در روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ شناسه: ۱۸۶۸۳۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم خدیجه مهاجر نیشابوری بشماره شناسنامه ۱ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۱۱۵۵۰ صادره از گرگان فرزند اکبر متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۲۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۵۸,۷۴ مترمربع از پلاک ۲۰۸-اصلی واقع در تیمور محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه: ۱۸۵۳۸۳۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۲۵۹ و ۷۲۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶- آقای میثم صفری ملک آبادی به شناسنامه شماره ۲۸۳۱ کدملی ۱۰۹۱۳۴۳۲۰۹ صادره نجف آباد فرزند حسن در سه دانگ مشاع و خانم حکیمه خسروی به شناسنامه شماره ۱۳۸۸ کدملی ۱۰۹۱۶۰۶۰۸۰ صادره نجف آباد فرزند محمدباقر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه نیمه ساز به مساحت ۶۶,۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۲ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- «گواهی شهود/ در صفحه ۳۵۱ دفتر ۳۰۵ به نام حسین عبدالغلامی سابقه ثبت و سند مالکیت دارد که به موجب یک فقره قولنامه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ به سعید اعتماد و وی نیز طی یک فقره قولنامه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ به متقاضیان واگذار نموده است..»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه: ۱۸۵۷۹۱۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۸۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱- آقای سیدمحمود مرتضوی اسفیدواجانی به شناسنامه شماره ۱۹۴۲ کدملی ۱۰۹۱۳۷۰۰۹۵ صادره نجف آباد فرزند احمد در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۴۰۱۲,۷۰ مترمربع قسمتی از یک باب کارگاه قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ متقاضی آقای سید محمود مرتضوی مالک عادی می باشد که برابر قولنامه های ارائه شده (سه فقره) مورد تقاضا را سید محمود مرتضوی از سید مرتضی مرتضوی و حاج علی فرقانی و حسنعلی طروات بصورت عادی خریداری نموده است و حسنعلی طروات و علی فرقانی از معصومه زمانی ملک ابادی بصورت عادی خریداری که حسب استعلام پیوستی دفتر املاک طبق دفتر یک متمم بخش ۱۲ در صفحه ۲۷۸ میزان یک سهم و یک ربع سهم مشاع از ۵۶ سهم یک دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ بنام معصومه زمانی ملک ابادی بشناسنامه ۲۲ فرزند مرحوم قنبر علی مسبوق به ثبت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه: ۱۸۵۷۴۰۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۷۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۹- آقای محمد آقاکبیری به شناسنامه شماره ۱۹ کدملی ۱۰۹۱۰۷۳۳۷۶ صادره نجف آباد فرزند صفرعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴,۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۴ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه: ۱۸۵۷۹۷۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۳۰۱۱۰۰۹۰۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض سید حسین ابراهیم ششتمد فرزند سید ابراهیم به ش ش ۸۷۸۴ صادره سبزوار کد ملی ۰۷۹۴۹۲۹۳۴۶ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی پلاک ۴۰۱۰ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری مع الواسطه از محل مالکیت رسمی مهدی وجدانی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعت