از حضور تا ظهور

وزیر ارتباطات:

حضور مردم وظیفه ما مسئولان را سنگین‌تر می‌کند

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تاکید کرد: حضور باشکوه مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن ماه مسئولیت ما را سنگین تر می کند و پیام روشنی را برای کشورهای حوزه استعمار به همراه دارد.به گزارش ایسنا، سید ستار هاشمی- وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات- در حاشیه مراسم راهپیمایی روز ۲۲ بهمن ماه تهران در گفت‌وگو با ایسنا، بیان کرد: این حضور مردمی پیام روشنی را برای همه دنیا به ویژه کشورهای متخاصم و حوزه استعمار دارد که بدانند و آگاه باشند که مردم ما علی رغم همه دشواری هایی که وجود دارد همواره پای انقلاب خود هستند. وی در ادامه اظهار کرد: مردم ما همواره در صحنه بوده و همواره با شور و نشاط از دستاوردهای انقلاب حمایت و پاسداری می کنند. حضور مردم مسئولیت ما مسئولان را بیش از پیش سنگین می کند.

وزیر دفاع:

در شرایط تحریم و تهدید مذاکره نخواهیم کرد

عزیز نصیرزاده تاکید کرد: آمریکایی‌ها یاوه می گویند؛ در شرایط تحریم و تهدید با آنان مذاکره نخواهیم کرد.وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با حضور در راهپیمایی ۲۲ بهمن در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا درباره بی‌اعتمادی دولت آمریکا اظهار کرد: ما هم با رهبر معظم انقلاب هم نظر هستیم که آمریکایی‌ها مورد اعتماد نیستند. تجربیات گذشته نیز این موضوع را نشان داده است. وی ادامه داد: مگر آمریکایی‌ها به توافقات گذشته با ایران پایبند بوده‌اند؟ آمریکایی‌ها یاوه می گویند. در شرایط تحریم و تهدید مذاکره نخواهیم کرد.

نماینده مجلس:

وزیر خارجه اصلا به مذاکره با آمریکا فکر نکند

نماینده مردم شهرستان‌های ورامین پیشوا و قرچک در مجلس شورای اسلامی گفت: ما از وزیر خارجه می خواهیم که اصلاً به مذاکره با آمریکا فکر نکند.به گزارش خبرنگار مهر، علی خزایی در مراسم راهپیمایی ۲۲ بهمن ماه منطقه خیرآباد، با اشاره به عدم موفقیت دشمن در اتکا به بیگانگان، اظهار کرد: دشمن از اتکا به بیگانگان به موفقیت نرسیده ما از آن جایی که قرار است تمدن سازی کنیم و چند گام موثق در این باره برداشتیم نباید به دشمن به بیگانه تکیه بکنیم.

عراقچی:

خارجی حق ندارد برای ما تعیین تکلیف کند

وزیر امور خارجه گفت: هیچ خارجی نباید برای ما تعیین تکلیف کند.به گزارش خبرنگار مهر، وزیر امور خارجه در راهپیمایی ۲۲ بهمن همدان اظهار کرد: انقلاب مردم ایران برای این بود که هیچ خارجی برای ما تعیین تکلیف نکند. هیچ خارجی به مردم، مقامات و رهبران ایران جرأت امر و نهی نداشته باشد.عباس عراقچی افزود: این استقلالی بود که مردم می خواستند و این ارمغان جمهوری اسلامی ایران است.وی خاطرنشان کرد: بعد از انقلاب اسلامی اولین و مهمترین اصل سیاست خارجی ما «نه شرقی و نه غربی» بوده است که بد اخلاقی نسبت به مقامات کشور از طرف بیگانه نباشد و امر و نهی کند.

فرمانده نیروی هوافضای سپاه:

ترامپ جرأت حمله به ایران را ندارد

فرمانده نیروی هوافضای سپاه در راهپیمایی ۲۲ بهمن در تهران در واکنش به تهدید ترامپ علیه کشورمان، تصریح کرد: او چنین جرأتی ندارد. به گزارش تسنیم، سردار امیرعلی حاجی‌زاده فرمانده نیروی هوافضای سپاه در جریان حضور در راهپیمایی ۲۲ بهمن، در گفت‌وگو با خبرنگاران در واکنش به تهدید ترامپ علیه کشورمان و در پاسخ به این سوال که او گفته اگر توافق نشود به ایران حمله می کند، بیان کرد: چنین حرفی نزده و چنین جرأتی ندارد.وی افزود: ایران قدرتمند زیربار حرف زور نمی‌رود؛ نگران بیرون از کشور نباشید و ما باید مشکل داخل را حل کنیم.

معاون اول رئیس جمهور:

مردم صاحبان انقلاب هستند

معاون اول رئیس جمهور با تاکید بر این که مردم صاحبان انقلاب هستند، گفت: همه دستاوردهای ارزنده علمی ما بعد از انقلاب در هشت سال دفاع مقدس مرهون حضور دانشمندان پرنشاط و باانگیزه کشورمان بوده است.به گزارش مشرق، محمدرضا عارف در حاشیه مراسم راهپیمایی ۲۲ بهمن گفت: مردم امسال هم مانند سال‌های قبل به صحنه بیایند چون صاحب انقلاب هستند و می‌دانند نماد و نمود انقلاب راهپیمایی ۲۲ بهمن است.وی افزود: مردم هر سال یک اولویتی دارند و براساس همان اولویت در راهپیمایی ۲۲ بهمن حضور پیدا می کنند، امروز بحث آمریکا و جنایاتی مطرح است که صهیونیست‌ها به نمایندگی از آمریکا در غزه و لبنان انجام می‌دهند.

اسرائیل باید پاسخگوی ویرانی‌های غزه باشد

رئیس‌جمهور ترکیه بار دیگر جنایات صهیونیست‌ها در غزه را محکوم کرد و گفت تل‌آویو نتوانست به اهداف خود در غزه دست یابد و برای به تعویق انداختن مفاد توافق آتش‌بس طفره می‌رود.به گزارش ایسنا، «رجب طیب اردوغان» رئیس‌جمهور ترکیه با بیان اینکه هزینه تخریب‌ها در غزه ۱۰۰ میلیارد دلار برآورد شده است، کابینه تندرو «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی را مسئول این تلفات سنگین دانست.او گفت، رژیم صهیونیستی ابتدا باید پاسخگوی ویرانی‌هایی باشد که به بار آورده است و این بودجه باید برای بازسازی غزه استفاده شود.

شولتز: طرح ترامپ برای غزه یک رسوایی است

صدراعظم آلمان پیشنهاد رئیس جمهور آمریکا درباره تصرف غزه و کوچاندن اجباری فلسطینیان ساکن آن را یک رسوایی خواند و تاکید کرد که این کار خلاف قوانین بین‌المللی است.به گزارش ایسنا، «اولاف شولتز» در یک مناظره انتخاباتی از پیشنهاد اخیر «دونالد ترامپ» مبنی بر اینکه آمریکا می‌تواند مالکیت نوار غزه را در دست بگیرد، جمعیت آن را جابجا کند و آن را دوباره توسعه دهد، به شدت انتقاد و آن را یک «رسوایی» توصیف کرد. در این مناظره، «فردریش مرز» از احزاب راست میانه و رقیب شولتز نیز از پیشنهاد ترامپ ابراز ناراحتی کرد و گفت که لفاظی‌های زیادی از واشنگتن شنیده می‌شود.

خلیج مکزیک به خلیج آمریکا تغییر نام داد

رییس جمهور آمریکا در فرمانی اجرایی، نام «خلیج مکزیک» را به «خلیج آمریکا» تغییر داد. به گزارش مهر به نقل از «بیزینس استاندارد»، «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا با صدور دستوری اجرایی، نام «خلیج مکزیک» را به «خلیج آمریکا» تغییر داد. بر اساس اعلام این رسانه، رئیس جمهور آمریکا طی فرمانی اجرایی، نام خلیج مکزیک را رسماً به «خلیج آمریکا» تغییر داد و ۹ فوریه را به عنوان «روز خلیج آمریکا» نامگذاری کرد.به گزارش «بیزینس استاندارد»، این فرمان با عنوان ادعایی «بازگرداندن نام‌هایی که به عظمت آمریکا احترام می گذارند»، به وزیر کشور ایالات متحده دستور می‌دهد تا تغییر نام را ظرف ۳۰ روز رسمی کند.

رییس جمهور در مراسم یوم‌اله ۲۲ بهمن:

خواب ضربه زدن به ایران را به گور خواهند برد

عکس: مهر

رئیس‌جمهوری با بیان اینکه در ذهن و روحیات مردم این باور را می‌خواهند تزریق کنند که ایران ضعیف شده است و این بهترین زمان برای ضربه به ایران است، تصریح کرد که با هدایت داهیانه مقام معظم رهبری و با حضور ملت همیشه در صحنه و فداکار ایران تمام خواب‌ها را به گور می‌برند.

به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان در مراسم یوم‌اله ۲۲ بهمن ۱۴۰۳ بعد از همخوانی سرود ملی کشورمان، با یادآوری اینکه به مردم عزیز ایران عرض می کنم که در چنین روزی انقلاب توانست ظلم و ظالمان را از ایران خارج کند، گفت: فلسفه و رمز موفقیت‌مان حضور مردم و وحدت و انسجام بود.

وی ادامه داد: خدا در قرآن می‌فرماید کتاب را به همراه پیامبر فرستادیم تا مردم را از ظلمت به سوی نور هدایت کنیم و به مسیری برسند که عزت و سربلندی در درونش نهفته است. قرآن می‌فرماید موسی را فرستادیم و دستور دادیم به او که قومش را از ظلمت به سمت نور بیرون بیاورد و ایام‌اله را یادشان بیندازد. حضرت امام در سخنرانی ۲۲ بهمن ۱۳۵۷ فرمودند این روز یوم‌اله است. ایشان تاکید داشتند هر زمان که انسان‌ها در برابر ظلم، جهل، فساد و زورگویان قیام کنند و به خودباوری برسند آن روز یوم‌اله است. ۲۲ بهمن یوم‌اله است؛ چون ملت و مردم ایران از زن و مرد و ترک و کرد و عرب و عجم وارد میدان شدند و با قدرت توانستند دست بیگانگان را از این کشور قطع کنند و آنها را از ایران بیرون کنند.

وی گفت: یوم‌اله روزی است که انسان‌ها به این باور می‌رسند که قادرند در مقابل قدرت‌ها بایستند.

رئیس‌جمهوری ادامه داد: دو روز قبل در جایی خواندم که «مانند آینه مشو محو جمال دگران /از دل و دیده فروشوی خیال دگران». ما در ایران با انقلاب، بر این باور بودیم که قادریم کشورمان را به حق و عدالت برسانیم. از همان روز اول پیروزی انقلاب، دعواهای قومیت‌ها، دسته‌ها و جریان‌ها را راه انداختند و ۱۸ هزار نفر از جوانان این کشور را در خیابان‌ها ترور کردند تا نتوانیم به هدف نظام و انقلاب و رهبری برسیم. وقتی از این راه ناامید شدند، کودتا راه انداختند، وقتی از کودتا ناامید شدند، جنگ را بر ما تحمیل کردند و بیش از ۲۲۰ هزار نفر از بهترین جوانان کشور را شهید کردند و بزرگانی را از ما گرفتند تا نگذارند ما به اهداف انقلابی بزرگ دست پیدا کنیم، امروز هم شروع کرده‌اند به اختلافات دامن بزنند. وی ادامه داد: در ذهن و روحیات مردم این باور را می‌خواهند تزریق کنند که ایران ضعیف شده است و این بهترین زمان برای ضربه به ایران است، غافل از اینکه با هدایت داهیانه مقام معظم رهبری و با حضور ملت همیشه در صحنه و فداکار ایران تمام خواب‌ها را به گور می‌برند.

پزشکیان همچنین گفت: این ایران و رهبری است که با تمام توان در مقابل قلدری‌ها ایستاده است. ما با رهبریت رهبری عزیز تلاش می کنیم کسانی را که می‌خواهند مردم را ناامید کنند، فکرشان به سرانجام نرسد. به ما می گویند «تروریست»، بیایند اعداد و ارقام شهدای ترور ایران را بشمردند تا مشخص شود ما تروریستیم یا خودشان. ما قربانیان تروریم. مقام معظم رهبری، روسای جمهور، ائمه جمعه و دانشمندان ما را ترور کردند.

وی با اشاره به سخنان رییس‌جمهور آمریکا، تصریح کرد: ترامپ از قصدش برای مذاکره با ایران صحبت می کند، همان لحظه با امضای فرمانی پرده از توطئه‌هایی که در پس ذهنش است، بر می‌دارد. او ادعا می کند ایران، منطقه را بهم زده است، در صورتی که این اسراییل است که با پشتیبانی آمریکا مردم مظلوم فلسطین، لبنان، سوریه، غزه و ایران را به شهادت رسانده است و هر جا را دلش بخواهد بمباران می کند و سازمان ملل متحد و لاهه را که علیه نتانیاهو اعلام جرم کرد، تحریم کرد. ترامپ از جنایتکاری حمایت کرده است که این سازمان بین‌المللی او را محکوم کرده و اعلام جرم می کند.

رئیس جمهوری خاطرنشان کرد: آمریکا مدعی جستجوی آرامش در منطقه است در حالی که جواب نمی‌دهد که چه کسی باعث و بانی کُشت و کشتار و ناآرامی در منطقه است. کدام انسان آزاده‌ای در دنیا می‌پذیرد که زنان، کودکان و بیماران را بمباران کرد. اگر مردید، با مردان در میدان جنگ بجنگید.

وی ادامه داد: چرا زن و بچه‌های مردم را زیر بمب‌های چند تنی دفن می کنید؟ آیا شما انسان هستید؟ ما گفتیم در ایران دنبال وحدت و انسجام همه مردم هستیم. رمز پیروزی و موفقیت‌مان «وحدت» بود. این همان چیزی است که بارها و بارها امام و رهبری درباره آن صحبت کردند. اگر در کشور دست به دست هم بدهیم، قادر خواهیم بود همه مشکلات کشور را با پشتیبانی مردم حل کنیم. آمریکا خواب به زمین زدن ایران را با وجود همه نقشه‌ها و توطئه‌هایش را ببیند.

پزشکیان تصریح کرد: آمریکا خیال می کند ملت و مردم ایران را در برابر تفرقه‌افکنی‌ها به زانو در آورد. مدعی مذاکره‌ای؟ پس این غلط‌ها چیست؟ می گوید من دلم نمی‌خواهد، اما تمام راه‌ها را در تمام زمینه‌ها می‌بندد، دارو، غذا و آب را. غافل از اینکه یک عمر است همین کارها را انجام داده‌اند.

خبر

معاون رییس دفتر سیاسی حماس :

فلسطینیان غزه را ترک نخواهند کرد

معاون رییس دفتر سیاسی حماس گفت: ملت فلسطین سرزمین خود را ترک نخواهد کرد و در سرزمین خود باقی می‌ماند.به گزارش ایسنا، خلیل الحیه پیش سخنران مراسم یوم‌اله ۲۲ بهمن در تهران گفت: صهیونیست‌ها نتوانستند دستاوردی داشته باشند. همه را کشتند و باغ‌ها و درختان را از بین بردند، اما فلسطینیان همچنان قوی، مقاوم و توانمند ماندند. خدا مکر و تجاوز صهیونیست‌ها را به خودشان برگرداند و سیل تجاوزات آنها را متوقف کرد. خدا در قرآن بیان کرده است کسانی را که کفر ورزیده‌اند، پاسخ خواهد داد و خیری نخواهند دید و مومنان کریم و عزیز خواهند ماند.وی ادامه داد: طوفان الاقصی علیه ستم و تجاوزگری به پا خواست. این عملیات نشانه‌های زیادی داشت. ملت و مقاومت در این عملیات با هم متحد شدند. این عملیات به دلیل قرار گرفتن در یک سنگر موجب پیروزی شد. خون شهدای فلسطینی زمین را آبیاری کرد و پیروزی را رقم زد. این عملیات پیروز شد، چون ایمان بر دلهای مومنان حاکم شد. با حمایت ملت فلسطین از این عملیات با صبر خود این پیروزی را سرعت بخشید.

سرمقاله

نسل فردا گزارش می دهد؛

چرا دونالد ترامپ را باید رئیس جمهوری ناکام دانست؟

سامان سفالگر / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

مدت زمان زیادی از حضور دونالد ترامپ در قدرت و به دست گرفتن کرسی ریاست جمهوری آمریکا نمی گذرد با این حال، بیراه نیست اگر بگوییم وی بخش قابل توجهی از توجهات رسانه ای و تحلیلی را به دلیل رویکردها و رویه های ماجراجویانه و عجیب و غریبش، به سمت خود جلب کرده است. او تقریبا اغلب کشورهای جهان را به صورت های آشکار و پنهان تهدید کرده و به نحوی رفتار می کند که انگار دیگر کشورها یا باید تسلیم آمریکا شوند و هر آنچه این کشور می گوید را قبول کنند و یا نابودی و تضعیف خودشان را بپذیرند. با این همه، اگر ژست قدرت گرفتن های دونالد ترامپ را کنار بگذاریم، وی را حداقل به ۲ دلیل مهم و محوری باید رئیس جمهوری ناکام دانست. ناکامی که با گذشت زمان آشکار و آشکارتر خواهد شد. اول اینکه فلسفه فکری ترامپ بر «همه چیز دانی» استوار است. او به نحوی صحبت می کند و موضع گیری‌های مختلفی خود را انجام می دهد که گویی دانای کل است و هر کسی در مقابل وی قرار می گیرد، نادان است یا به فکر منافع ملی آمریکا نیست. همین رویکرد وی، هیچ نسبتی با اصول علمی و تخصص گرایی هم ندارد. اساسا به همین دلیل هم بوده که در روزهای گذشته شاهد بوده ایم منابع نزدیک به دولت ترامپ به صراحت اعلام کرده‌اند که وی در دولتش در جذب افراد، به دنبال شخصیت‌هایی است که به او وفادار باشند نه اینکه لزوما با تجربه باشند و یا از ظرفیت های علمی قابل توجهی برخوردار باشند. از این رو، همین جنس از تفکر، طیف گسترده ای از رقبا و مخالفان را در برابر وی قرار می دهد و در سطحی کلان نیز جامعه آمریکا را دچار بحران های جدی و عدیده‌ای می کند. در محیط بین المللی نیز می بینیم که رهاوردی جز منزوی شدن بیش از پیش واشینگتن را به همراه نداشته و نخواهد داشت. نکته دوم اینکه ترامپ نه یک سیاستمدار قهار، بلکه صرفا یک پوپولیست است. او سعی می کند با جلب توجه کردن های گاه و بیگاه، برای خود محبوبیت بخرد و یا از خود چهره ای را به مردم آمریکا و جهان نشان دهد که هیچ ربطی به وی و واقعیت هایش ندارد. همین پوپولیست بودن ترامپ بوده که سبب شده او در مقام محرک اصلی قطبی گرایی سیاسی و اجتماعی در آمریکا عمل کند. بسیاری از تحلیل گران آمریکایی به صراحت اذعان می کنند که در دوره حضور ترامپ در قدرت، این کشور چند تکه‌تر و متفرق‌تر از هر زمان دیگری شده و اساسا هیچ بعید نیست که ترامپ، سنگ بنای یک جنگ داخلی تازه را نیز در آمریکا بنیان نهد. از این رو، همین دو دلیل کافی است تا ترامپ را یک رئیس جمهور و دولتمرد شکست خورده بدانیم. فردی که آغاز کارش با شاخ و شانه کشیدن است اما در نهایت چیزی جز انزوا و ذلت نصیبش نمی‌شود. موضوعی که در دوره چهار ساله پیشین حضور ترامپ در قدرت نیز نمودهای عینی خود را به نمایش گذاشته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱)برابر رای ۰۳۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ به شماره کلاسه ۱۲۲۷ مالکیت آقای/خانم عبدالوهاب مالکی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۷۵۷ کدملی ۱۱۴۰۴۹۳۷۵۲ صادره فرزند جعفرقلی در ۳۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۳۱۷،۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر املاک الکترونیک ۱۳۰۰۷ و ۱۳۰۱۲ و ۱۳۰۱۶ و ۱۳۰۱۸ مورخ ۱۴۰۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۰۳۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ به شماره کلاسه ۱۲۲۹ مالکیت آقای/ خانم محمدمهدی مالکی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۵۸۰۵۱۲ کدملی ۱۱۳۰۵۸۰۵۱۲ صادره فرزند عبدالوهاب در ۱۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۳۱۷،۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر املاک الکترونیک ۱۳۰۰۷ و ۱۳۰۱۲ و ۱۳۰۱۶ و ۱۳۰۱۸ مورخ ۱۴۰۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۳) برابر رای ۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ به شماره کلاسه ۱۲۳۱ مالکیت آقای/ خانم اکرم جهانگیری به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۶۲۱۹۸۷۵۲۱۴ صادره فرزند کریعلی در ۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۳۱۷،۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر املاک الکترونیک ۱۳۰۰۷ و ۱۳۰۱۲ و ۱۳۰۱۶ و ۱۳۰۱۸ مورخ ۱۴۰۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۴) برابر رای ۱۲۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ به شماره کلاسه ۱۲۳۲ مالکیت آقای/ خانم ابوالفضل مالکی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۵۸۰۵۰۴ کدملی ۱۱۳۰۵۸۰۵۰۴ صادره فرزند عبدالوهاب در ۱۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۳۱۷،۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۳۹ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر املاک الکترونیک ۱۳۰۰۷ و ۱۳۰۱۲ و ۱۳۰۱۶ و ۱۳۰۱۸ مورخ ۱۴۰۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
شناسه: ۱۸۷۳۰۳۳
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رأی اصلاحی شماره ۷۷۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ پیرو رأی شماره ۷۴۴۶- ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ خانم صدیقه پوریافرانی به ش ش ۵۱ کدملی ۱۲۴۹۷۲۸۸۰۰ صادره نائین فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸/۴۰ مترمربع تایید قسمتی از پلاک های ۱۱۷۳ و ۱۱۷۴ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان (گواهی شهود / سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۳۰۰۱۳۹۸۸ دفتر املاک به نام زهرا کاظمی سابقه ثبت و سند مالکیت دارد که از طرف قولنامه عادی به تاریخ ۱۳۹۹/۶/۱۰ تمامت ۲۱ سهم از ۴۲ سهم ششدانگ به صدیقه پوریافرانی واگذار گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
شناسه: ۱۸۷۲۳۳۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۳۳۲-۱۴۰۳/۱۱/۴ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۳۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سعیدی فرزند محمود به شماره ملی ۳۵۷۰۰۸۷۱۹۰ صادره از بوشهر یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۴۲/۲۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱۴ اصلی قطعه ۶ واقع در ایدان خریداری از مالک غیررسمی آقای محمود سعیدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
م الف: ۳۲۱
رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر. تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۱۶۱اصلی بخش ۲۱- مهاباد روستای کانی سیب را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادرنموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد/.

۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۵۴/۴۳ مترمربع تحت پلاک ۴۷ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای ابوبکر پولاد خانی بشماره ملی ۲۸۹۹۱۰۳۱۴۸ برابر مدارک موجود در پرونده
۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۳۰۱/۲۵ مترمربع تحت پلاک ۴۶ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای غفور حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۰۰۱۹۸۹۶ برابر مدارک موجود در پرونده
۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۹۷/۴۴ مترمربع تحت پلاک ۴۵ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای سید خالد عبدالهی بشماره ملی ۲۸۹۹۳۴۹۶۱۹ برابر مدارک موجود در پرونده
۴. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۵۲۶/۵۷ مترمربع تحت پلاک ۴۴ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای علی حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۶۴۲۸۰۴ برابر مدارک موجود در پرونده
۵. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۰۱۰/۸ مترمربع تحت پلاک ۴۳ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای مراد حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۶۴۲۸۴۷ برابر مدارک موجود در پرونده
۶. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۱۶۵/۶۷ مترمربع تحت پلاک ۱۰ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای قادر دروی بشماره ملی ۲۸۹۹۳۳۳۳۷۲ برابر مدارک موجود در پرونده
۷. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۳۳/۴۶ مترمربع تحت پلاک ۹ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای جمال حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۰۰۲۰۵۱۷ برابر مدارک موجود در پرونده
۸. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۲۶۸/۱۱ مترمربع تحت پلاک ۱۶ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای کمال نگین فر بشماره ملی ۲۸۹۹۴۲۷۱۲۱ برابر مدارک موجود در پرونده
۹. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۲۹/۹۹ مترمربع تحت پلاک ۱۲ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای عفور حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۰۰۱۹۸۹۶ برابر مدارک موجود در پرونده
۱۰. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۷۸/۸۲ مترمربع تحت پلاک ۱۵ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای لقمان حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۸۵۸۵۹۹ برابر مدارک موجود در پرونده
۱۱. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۰۴/۴۵ مترمربع تحت پلاک ۱۴ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای حسن حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۹۶۴۲۹۴۴ برابر مدارک موجود در پرونده
۱۲. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۵۱/۸۸ مترمربع تحت پلاک ۱۱ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای ابوبکر پولاد خانی بشماره ملی ۲۸۹۹۱۰۳۱۴۸ برابر مدارک موجود در پرونده
۱۳. ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۲۹/۹۸ مترمربع تحت پلاک ۱۳ فرعی از ۱۶۱اصلی روستای کانی سیب مورد تقاضای آقای قاسم حسن نژاد بشماره ملی ۲۸۹۰۱۲۳۰۸۱ برابر مدارک موجود در پرونده

بنا به رای صادره دراجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب دردو نوبت بفاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم ومالکین مشاعی وسایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا درصورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول ودرروستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک پیرانشهر تسلیم ورسید اخذ نماید .معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید ودراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود . درصورتیکه اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر برتقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود /.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۸
شناسه: ۱۸۶۶۶۲۵
اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان پیرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۴۶۰۶ - ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را