اخبار

سخنگوی وزارت خارجه روسیه:

ایران هیچ قصدی برای ساخت سلاح هسته‌ای ندارد

سخنگوی وزارت خارجه روسیه تاکید کرد که ایران هیچ قصدی برای ساخت سلاح هسته‌ای ندارد و تنها به انرژی هسته‌ای برای مقاصد صلح‌آمیز علاقه‌مند است.به گزارش ایسنا، «ماریا زاخاروا» سخنگوی وزارت خارجه روسیه در گفت‌وگویی اشاره کرد که با بهبود روابط روسیه و آمریکا، مسکو تمایل خود را برای همکاری در حل مسائل غرب آسیا ابراز کرده است. او همچنین گفت مسکو به دنبال ایفای نقش در مذاکرات رژیم صهیونیستی و فلسطین است.سخنگوی وزارت خارجه روسیه همچنین در گفت‌وگو با روزنامه‌ها آرتس بار دیگر بر ماهیت صلح‌آمیز انرژی هسته‌ای ایران تاکید کرد.

ناوهای چین و روسیه وارد آب‌های سرزمینی ایران شدند

ناوهای نیروی دریایی چین و روسیه برای برگزاری رزمایش مرکب کمربند امنیت دریایی ۲۰۲۵ در شمال اقیانوس هند وارد آب‌های سرزمینی ایران شدند.به گزارش تسنیم، یگان‌های شناوری فدراسیون روسیه شامل ناوشکن رزخی، ناوشکن تسدی ژاپوف و ناو لجستیکی پچینگا و نیروی دریایی چین با ناوشکن بائو تو و ناو لجستیکی گا ئو یو هو به‌منظور برگزاری رزمایش مرکب کمربند امنیت دریایی ۲۰۲۵ در شمال اقیانوس هند وارد آب‌های سرزمینی ایران شدند.

سخنگوی کاخ کرملین:

هر کاری بتوانیم برای حل‌وفصل صلح‌آمیز مسئله هسته‌ای ایران انجام می‌دهیم

سخنگوی کاخ کرملین در جمع خبرنگاران گفت که ایران در زمینه برنامه هسته‌ای خود به دنبال «مذاکرات سازنده مبتنی بر احترام دوجانبه» است و روسیه هر کاری که از آن ساخته باشد، برای حل‌وفصل «صلح‌آمیز» این مسئله انجام خواهد داد. به گزارش ایسنا، «دمیتری پسکوف» سخنگوی کاخ کرملین گفت که روسیه هر کاری لازم باشد برای حل‌وفصل صلح‌آمیز برنامه هسته‌ای ایران انجام خواهد داد.خبرگزاری تاس با انتشار این مطلب گزارش داد که پسکوف در پاسخ به سوالی در این باره گفت: ایران به دنبال مذاکرات سازنده مبتنی بر احترام دوجانبه است.

آمریکا به شکایت ایران درباره استارلینک

پاسخ داد:

هیچ الزامی برای همکاری نداریم

دولت آمریکا در پاسخ به شکایت در اتحادیه بین‌المللی مخابرات (ITU) علیه فعالیت استارلینک در ایران، اعلام کرد که شرکت SpaceX و دولت ایالات متحده هیچ تعهدی برای شناسایی و گزارش موقعیت دیش‌های فعال در مرزهای یک کشور ندارند.نورنیوز-گروه سیاسی: پس از ماه‌ها پیگیری ایران در اتحادیه بین‌المللی مخابرات (ITU) برای توقف فعالیت استارلینک در کشور، دولت آمریکا اعلام کرد که هیچ تعهدی برای همکاری با دولت‌ها در اجرای قوانین داخلی‌شان ندارد و درخواست‌های ایران را خارج از حیطه اختیارات ITU دانست.

چند ماه پیش، دولت ایران با طرح شکایتی در اتحادیه بین‌المللی مخابرات (ITU) علیه فعالیت استارلینک در ایران، اعلام کرد که این سرویس اینترنت ماهواره‌ای به‌صورت غیرقانونی در کشور فعالیت می‌کند. تهران تأکید داشت که نه‌تنها استارلینک موظف به رعایت قوانین داخلی ایران است، بلکه باید موقعیت دیش‌های فعال در کشور را نیز در اختیار دولت بگذارد.

انتقاد روزنامه فرهیختگان از محسن رفیقدوست؛

به خاطر دیده شدن، هزینه نسازید

اظهارات محسن رفیق‌دوست در مورد برنامه‌ریزی برای ترور برخی عوامل رژیم پهلوی، بازی در پازل بحران‌سازی برای ایران است.در روزهایی که دشمنان ایران از هر بهانه‌ای برای تهدید دانستن جمهوری اسلامی و محکوم کردن آن به حمایت از تروریسم استفاده می‌کنند، محسن رفیق‌دوست، وزیر سپاه در سال‌های ۶۱ تا ۶۷، به تازگی ادعاهایی در مورد ترور برخی از چهره‌های رژیم شاه مطرح کرده است. بخشی از اظهارات تازه رفیق‌دوست، در کمتر متون تاریخی مورد اشاره قرار گرفته است. در روایت‌های شفاهی که از برخی از این رویدادها ارائه شده، اشارات دقیقی از برخی از این وقایع وجود ندارد. بر این اساس نمی‌توان مشخصاً صحت یا عدم صحت اصل روایت را تأیید کرد. اما از سوی دیگر، او در حالی از اقدامات گروه جدایی‌طلب باسک در انجام ترورها که در سال ۲۰۱۳ منحل شده، صحبت به میان می‌آورد که دادگاه‌های اروپایی نیز مشروح اقدامات و فعالیت‌های این گروه را علنی نکرده است. مطرح کردن این اظهارات در حالی که دادگاه‌های اروپایی نیز گزارشی دقیق از اقدامات آن‌ها را در اختیار افکار عمومی قرار ندادند، به غیر از اینکه برای رفیق‌دوست وجهه و برای ایران هزینه بسازد، کارایی دیگری ندارد. چنین اظهاراتی تنها بهانه‌ای در اختیار کشورهای بهانه‌جوی غربی قرار می‌دهد تا با استناد به این ادعاها، پرونده‌هایی تازه علیه جمهوری اسلامی ایران در مجامع بین‌المللی باز کنند.

مارک کارنی جانشین ترودو شد

حزب لیبرال کانادا مارک کارنی را به‌عنوان رهبر حزب و نخست‌وزیر جدید کانادا برگزید. جاستین ترودو پس از ۱۲ سال رهبری حزب حاکم لیبرال، ۱۷ دی ماه اعلام کرد که از نخست وزیری کناره‌گیری می‌کند. مارک کارنی در اولین سخنرانی بعد از انتخاب به عنوان نخست وزیر کانادا با انتقاد از مواضع دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، در قبال کشورش تاکید کرد که کانادا هیچ گاه بخشی از آمریکا نخواهد شد. به گزارش الجزیره، نخست‌وزیر منتخب کانادا گفت: تعرفه‌های تجاری ترامپ بر کانادا غیرقابل توجیه است و نمی‌توانیم به او اجازه بدهیم که پیروز شود.

نماینده ترامپ: ما گماشته «اسرائیل» نیستیم

نماینده رئیس جمهور آمریکا در امور اسرای صهیونیست سخنانی را علیه رژیم صهیونیستی مطرح کرد.به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از المیادین، رسانه‌های عبری زبان به نقل از آدام بوهلر نماینده دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا گزارش دادند: ما برگزاری نشست‌های بیشتر با جنبش حماس را بعید نمی‌دانیم.وی افزود: نشست با حماس بسیار سازنده بود.نماینده ترامپ در واکنش به خشم رژیم صهیونیستی در قبال برگزاری این نشست مستقیم با نمایندگان حماس گفت: ما آمریکا هستیم نه عامل و گماشته اسرائیل و منافع خاص خود را داریم.

ترامپ: ترجیح می‌دهم با ایران توافق کنم

رئیس‌جمهور آمریکا در مصاحبه اختصاصی با شبکه تلویزیونی فاکس نیوز گفت: ترجیح می‌دهم با ایران توافق کنم.به گزارش خبرگزاری مهر، دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا روز یکشنبه در مصاحبه اختصاصی با شبکه تلویزیونی فاکس نیوز اعلام کرد: عوارض گمرکی (وضع شده بر سایر کشورها) ممکن است در طول زمان افزایش یابد. تنها کاری که ما انجام می‌دهیم این است که مقداری از پول خود را پس بگیریم، زیرا کشور ما توسط هر کشور و هر شرکتی در جهان مورد سرقت قرار گرفت!رئیس جمهور آمریکا در ادامه در ارتباط با موضوع اوکراین گفت: «زلنسکی» (رئیس جمهور اوکراین) فرد باهوشی است. او از کشور ما پول گرفت.

سخنگوی وزارت امور خارجه:

هیچ ابهامی در صحبت مقامات رسمی وجود ندارد

ادامه از صفحه یک

این دیپلمات در مورد دخالت‌های آمریکا در تعاملات ایران در منطقه نیز اظهار داشت: وضعیت ما خوب است؛ کشورهای منطقه برای حاکمیت ملی و موضوعات مرتبط با استقلال خودشان ارزش قائل هستند. خوشبختانه رابطه ما با کشورهای منطقه خوب و رو به رشد است و در ادامه مسیر هم حتماً به تعاملات خودمان ادامه خواهیم داد. پاسخ ایران به تهدیدات آمریکا و پاسخ به روسیه در خصوص مذاکره با آمریکا هم از موضوعات دیگری بود که سخنگوی دستگاه دیپلماسی در خصوص آن اعلام کرد: این موضوع اساساً مبنا ندارد. به این معنا که مذاکره تحت رویکردهای قلدرمآبی اساساً بی معنا است و ایران موضع خودش را خیلی صریح بیان کرده است. تهدید و استفاده از زور طبق همه قوانین ممنوع است و یک تخلف در سطح بین‌المللی است. ایران هیچگاه از مذاکره بدین معنا عدول نکرده؛ مذاکره تحت فشار و تهدید بی معناست و موضع ایران روشن است. گفتگو با اروپایی‌ها درباره مکانیزم ماشه نیز سوالی بود که بقایی درپاسخ به آن گفت: هیچ توجیهی برای فعال کردن سازوکار ماشه نمی‌بینیم و طرف‌ها دارند به این نتیجه می‌رسند که نمی‌توان از آن برای اهداف خود استفاده کنند. گفتگوهای ما با اروپایی‌ها اواخر اسفند در سطح کارشناسی برگزار خواهد شد.بقایی در مورد اتهام زنی‌ها به ایران در مورد تحولات سوریه تصریح کرد: این اتهامات مضحک و مردود است و انگشت اتهام دراز کردن به سمت ایران و آدرس اشتباه دادن است. این اتهام زنی‌ها کمکی به حل موضوع سوریه نخواهد کرد. آنچه مهم است اینکه باید هرچه سریع‌تر کشتار بی گناهان در سوریه متوقف شود.

وی در مورد برگزاری نشستی در مورد تحولات سوریه و عدم دعوت از ایران نیز گفت: در جریان نشستی هستیم که کشورهای همسایه سوریه در آن مشارکت دارند. همه طرف‌هایی که در تحولات سوریه خودشان را دارای نقشی می‌بینند مسئولیت مستقیم دارند و امیدواریم نسبت به تبعات کنش و واکنش آنها در سوریه آگاه باشند.این دیپلمات وزارت امور خارجه در مورد ادعاهای آژانس علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران و گزارش جامع آژانس نیز تصریح کرد: ما متاسفیم که مدیرکل آژانس بعضی از اظهارات که جنبه سیاسی دارد را تکرار می‌کند. این رویکرد جز اینکه به التهابات دامن بزند، اثری ندارد. این حرف‌ها سفسطه است. طبق معاهده منع اشاعه هسته‌ای، هیچ محدودیتی در رابطه با غنی سازی وجود ندارد. ما به بازرسی‌ها پایبند بودیم و آژانس به آن اعتراف دارد. خود ما در برخی موارد از سوخت ۶۰ درصد یا بالاتر برای رآکتور تحقیقاتی تهران استفاده کردیم. اما اینکه شما بخواهید از گزارش‌های ادعایی سوءاستفاده کنید قابل قبول نیست. روابط ایران و چین نیز از جمله موضوعات مطرح شده دیگری بود که سخنگوی وزارت خارجه پیرامون آن خاطرنشان کرد: رابطه ما با چین بسیار مهم و حسنه و دارای سابقه تمدنی طولانی است.

چین از حیث نقش مثبت و سازنده‌ای که در منطقه ما ایفا کرده ارزشمند است و در سطح سازمان‌های بین‌المللی خودش را بخشی از جنوب جهانی و در حال توسعه می‌داند و نسبت به توسعه کشورها گام برمی‌دارد.

سیاست داخلی

رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و بلغارستان:

بلغارستان اقداماتی را برای جلوگیری از اقدامات ضدایرانی انجام دهد

رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و بلغارستان گفت: بلغارستان در مناسبات میان ایران و اتحادیه اروپا، اقدامات لازم را برای جلوگیری از غلبه کردن اقدامات افراطی و ضد ایرانی انجام دهد.به گزارش خبرگزاری مهر، نیکولینا کونوا سفیر بلغارستان در تهران با عباس مقتدایی رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و بلغارستان در محل مجلس شورای اسلامی دیدار و گفتگو کرد.

مقتدایی در ابتدای این دیدار با تأکید بر اراده جدی جمهوری اسلامی ایران در جهت توسعه و تعمیق روابط با بلغارستان، گفت: به استناد دیرینگی و قدمت روابط دیپلماتیک میان دو کشور، تحرک بخشی در سطوح مختلف دولتی و پارلمانی ضرورت دارد.رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و بلغارستان افزود: فهم مشترک خوبی در خصوص اشتراکات تاریخی و فرهنگی میان دو کشور وجود دارد و ایران از گسترش همکاری‌ها و مناسبات در سطوح مختلف با بلغارستان استقبال می‌کند. نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با ابراز خرسندی از تشکیل دولت منظم در بلغارستان، اظهار امیدواری کرد که با عنایت به پایان یافتن بحران‌ها گسترش مناسبات سیاسی و پارلمانی با کشورمان آغاز شود.مقتدایی با تأکید بر لزوم تداوم رایزنی‌های سیاسی دو کشور، خواستار تقویت مناسبات در خصوص موضوعات دو جانبه، منطقه‌ای و بین‌المللی شد.

معاون عملیات نیروی دریایی ارتش:

هدف رزمایش مرکب کمربند امنیت دریایی ارتقای امنیت دریانوردی است

معاون عملیات نیروی دریایی ارتش گفت: هدف این رزمایش ارتقای امنیت دریانوردی افزایش سطح همکاری‌ها و مهارت آموزی و انتقال تجربه است. به گزارش خبرگزاری مهر، امیر دریادار دوم «مصطفی تاج‌الدینی» معاون عملیات نیروی دریایی ارتش در نشست خبری مشترک با فرماندهان یگان‌های روسیه و چین در رزمایش مرکب کمربند امنیت دریایی ۲۰۲۵ اظهار داشت: امروز شاهد آغاز هفتمین رزمایش مرکب کمربند امنیت دریایی با مشارکت نیروی دریایی جمهوری اسلامی ایران که شامل شناورهایی از نیروی دریایی ارتش و نیروی دریایی سپاه و همچنین شناورهای از نیروی دریایی فدراتیو روسیه و نیروی دریایی خلق چین هستیم.

امیر دریادار دوم تاج الدینی ادامه داد: هفتمین رزمایش مرکب کمربند امنیت دریایی را در سه فاز طراحی کردیم که فاز اول آن را شاهد هستیم و پس از دریافت یگان‌های شناور مهمان و انتقال افسران و فرماندهان شناورها به ساحل و شرکت در جلسه توجیهی، توجیهات تخصصی به طور کامل انجام و جلسات تخصصی ادامه دارد و پس از برگزاری مراسم آشنایی، از فردا فاز دریانوردی ما آغاز خواهد شد و در آن سریال‌های مختلفی از قبیل نجات کشتی ربوده شده، تجسس و نجات، اطفای حریق، هلی برن و تمرینات مختلفی که به کار گیری هواگردها و بالگردها طراحی شده انجام می‌دهیم و بعد از نجات و آزادسازی شناورهای ربوده شده، رژه دریایی انجام می‌شود. همچنین در ادامه و بعد از انجام تمرینات در دریا، دیبریفینگ (گزارش پس از عملیات) و تجزیه و تحلیل اجرای رزمایش انجام می‌شود.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:

با وجود انواع تحریم‌ها مردم ایران ثابت قدم هستند

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح ایران تصریح کرد: هیچ مردمی را نمی‌توان از سرزمین خود بیرون کرد، ریشه مردم فلسطین آنجاست و در سرزمین خود خواهند ماند.

به گزارش ایسنا، سرلشکر «محمد باقری» رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در مصاحبه با المیادین گفت کسی که فلسطین را غصب کرد، باید برود.

طرح ترامپ فقط صحبت‌های احساسی است و قابل اجرا نیست و مردم فلسطین این را ثابت خواهند کرد.وی اضافه کرد: سال‌هاست که دشمنان از سیاست فشار حداکثری استفاده می‌کنند و تحریم‌هایی نمانده که علیه ما اعمال نشده باشد، اما مردم ایران همچنان ثابت قدم هستند.

سرلشکر باقری تصریح کرد: جوانان حزب‌ا... قطعا قوی‌تر از قبل خواهند شد.سرلشکر «سید عبدالرحیم موسوی»، فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران نیز در این باره اظهار کرد: طرح ترامپ غیرمنطقی و بی‌اساس است و هرگز محقق نخواهد شد. فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران گفت: موضع ایران درباره طرح ترامپ، موضع مردم فلسطین، مسلمانان جهان و مردم منطقی است.

وی تاکید کرد: هیچ عاقلی نمی‌تواند مذاکره تحت فشار و تحریم را بپذیرد. مذاکره به این شکل غیر منطقی است و شرافتمندانه نیست. همان‌طور که در دادگاه لاهه و سازمان ملل اتفاق افتاد. وی خاطرنشان کرد با استواری، اتحاد و مقاومت در برابر فشارها می‌توانیم بر مشکلات فائق آییم.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص حمل و نقل رهنورد خواف سنگان به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۱۰۰۳۴۷ به شماره ثبت ۷۱۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲,۱۰,۱۰ و نامه شماره ۴۰۳۳۴۹ مورخ ۱۴۰۳,۰۳,۳۰ انجمن صنفی کارفرمائی شرکت ها و موسسات حمل و نقل شهرستان خواف تصمیمات ذیل اتخاذ شد : شرکت ایران کشتی بحر به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۰۹۰۸۶ و شرکت سرمایه گذاری بهمن گستر سپاهان به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۰۶۲۹۰ و شرکتمعادن سنگ آهن احیاءسپاهان به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۷۹۶۸۶ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال تا تاریخ ۱۴۰۴,۱۰,۱۰ انتخاب گردیدند. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری خواف

(۱۸۹۴۷۵۸)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود آرمان تجارت حیات به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۰۱۲۷۰ و به شماره ثبت ۵۴۲۶۰۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳,۰۸,۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به واحد ثبتی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیراز به آدرس استان فارس، شهرستان شیراز، بخش مرکزی، شهر شیراز، بل امیرکبیر، بلوار با هنر شمالی، بلوار امیرکبیر، پلاک ۰، ساختمان یونیک، طبقه ۵، واحد ۵ به کدپستی: ۷۱۸۵۶۱۴۸۷۵ انتقال یافت.ماده اساسنامه اصلاح گردید . سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

(۱۸۹۴۳۵۹)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آبراه ابنیه اوج به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۲۶۸۱۶۲ و به شماره ثبت ۵۸۶۹۳۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳,۱۰,۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماما از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

(۱۸۹۴۳۴۶)

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۱۷۰۰۴۲۴۶-۱۴۰۳/۱۱/۰۶ آقای محمد مهدی مهرآبادی به پیوست دو برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده است، مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک واحد آپارتمان به مساحت ۸۲/۵۴ مترمربع به شماره ۱۵۰۲ فرعی از ۲۸۷۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل در دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۱۷۰۰۵۰۸۴ به نام محمدمهدی مهرآبادی ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۴۷۰۳۶۸ به نامش صادر گردیده است و سپس به موجب سند ۲۵۳۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۸ به مدت ۱۰۸ ماه در قبال مبلغ ۲۲۹۱۵۸۹۹۹ دفترخانه ۳۳۸ در رهن بانک مسکن میباشد. بعلت جابجایی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده و تقاضای صدور المثنی سند را نموده است لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد. چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه: ۱۸۹۵۶۶۲

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آران و بیدگل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ژیلا روحانی فرزند عزیزالله احدی از ورثه عزیزاله با ارائه یک برگ استشهادیه محلی که هویت شهود طی شماره ۱۸۵۰۴-۱۴۰۳/۱۰/۲۰ دفترخانه ۳۴۳ نجف آباد تایید شده و گواهی حصر وراثت ۹۷/۲۰۷-۱۳۹۷/۰۴/۲۰ شورای حل اختلاف نجف آباد و فرم ۱۹ مالیاتی ۹۶/۴۱-۹۷/۰۹/۲۸ دارایی نجف آباد مدعی مفقود شدن سند مالکیت دفترچه ای شماره ۳۴۷۴۸۹ شده که در دفتر ۱۱۲ صفحه ۴۴۳ ذیل شماره ۱۸۰۴۷ به نام عزیزاله روحانی نجف آبادی به میزان ۳۲,۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ مزرعه مستشاریه سه فرعی از ۱۲ اصلی بخش دوازده ثبت اصفهان که در راستای اجرای استانداردسازی پلاکهای ثبتی به شماره ۸۹۰ تبدیل شده صادر شده است. سپس نقل و انتقالاتی بر روی سند فوق انجام شده است. فلذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده است از تاریخ انتشار آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

شناسه: ۱۸۹۵۸۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تیران و کرون

بین الملل

نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی:

وضعیت نامعلوم برجام خطر گسترش تنش‌ها را به همراه دارد

نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی در وین در گفت‌وگویی با هشدار درباره وضعیت نامعلوم توافق هسته‌ای ایران، گفت که از نظر مسکو، مسیر مطلوب برای پیش رفتن در این زمینه، بازگشت به میز مذاکره است.به گزارش ایسنا، «میخائیل اولیانوف» نماینده روسیه در سازمان‌های بین‌المللی در وین، در گفت‌وگویی بیان کرد که وضعیت نامشخص توافق هسته‌ای (برجام) ممکن است به گسترش غیرقابل کنترل تنش‌ها منجر شود. ایران به‌رغم خروج یک‌جانبه دولت آمریکا از توافق هسته‌ای در سال ۲۰۱۸ در دور اول ریاست‌جمهوری «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا، به تعهدات خود در متن توافق متعهد بوده و تنها پس از یک سال و نیم تحمل تحریم‌ها و بدعهدی شرکای اروپایی توافق در عمل به تعهدات‌شان مبنی بر ایجاد سازوکاری برای کاهش تاثیر تحریم‌ها و عادی‌سازی روابط تجاری با ایران، اعلام کرد در چند گام تعیین‌شده از تعهدات داوطلبانه خود در توافق هسته‌ای فاصله می‌گیرد.

سرمقاله

ادامه از صفحه یک

و دولت آمریکا هم به عراق معافیت تحریمی داده بود.

عراق به دنبال یافتن منابع جایگزین

با اینکه عراق کشوری با ذخایر عظیم نفتی است اما به دلیل ویرانی ناشی از سالها جنگ، برای مواجهه با قطعی مکرر برق برای تأمین یک سوم از نیازهای انرژی خود به واردات گاز و برق ایران نیاز دارد. مشاور نخست وزیر عراق در واکنش به این اقدام آمریکا اعلام کرد که اقدام آمریکا در عدم تمدید صدور معافیت‌های تحریم خرید انرژی از ایران، بغداد را با چالش مواجه خواهد کرد اما به هرحال بغداد به هدف استراتژیک خود برای دستیابی به خودکفایی انرژی متعهد است و دولت این کشور قصد دارد تا سال ۲۰۲۷ به خودکفایی در تولید انرژی دست یابد. همچنین خبر رسیده عراق برای جبران کمبود انرژی، نیاز خود را به واردات از کشورهای حوزه خلیج فارس اعلام کرده و اکنون در حال برنامه ریزی برای تکمیل اتصال به شبکه برق شورای همکاری خلیج فارس تا پایان سال ۲۰۲۵ است. در کنار این اقدامات، عراق به انرژی‌های تجدید پذیر نیز توجه دارد و قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ ظرفیت خورشیدی خود را به ۱۲ گیگابایت افزایش دهد و سهم انرژی‌های تجدیدپذیر را به ۳۰ درصد از تأمین برق کشور برساند. همچنین عراق در نظر دارد که صادرات نفت خام منطقه کردستان را از طریق ترکیه و اردن از سر بگیرد. هدف از این اقدام، افزایش عرضه در بازار جهانی و کنترل قیمت‌هاست تا واشنگتن بتواند با آزادی عمل بیشتری سیاست‌های خود را برای متوقف کردن صادرات نفت ایران دنبال کند. در ادامه باید گفت هرچند سیاست‌های اخیر ترامپ باعث می‌شود که عراق در کوتاه مدت با چالش‌هایی در تأمین انرژی مواجه شود اما این کشور در بلند مدت از قطع وابستگی به انرژی ایران سود می‌برد. توسعه منابع داخلی و ایجاد زیرساختار جدید، همراه با گسترش همکاری‌های منطقه‌ای، می‌تواند عراق را به بازیگر مستقل‌تر در حوزه انرژی تبدیل کند.

چالش‌های پیش روی عراق

واقعیت این است پروژه ضدایرانی ترامپ در عراق، هرچند با شدت بیشتری دنبال می‌شود، اما همچنان با چالش‌های اساسی روبه‌روست نخست این‌که، عراق به دلایل ژئوپلیتیکی و اقتصادی نمی‌تواند به طور کامل از ایران فاصله بگیرد. دوم اینکه بسیاری از گروه‌های سیاسی و مردمی در عراق به سیاست‌های آمریکا بدبین هستند و تلاش‌های واشنگتن برای کاهش روابط با ایران را دخالت در امور داخلی کشورشان می‌دانند. همچنین زیرساخت‌های عراق هنوز توانایی جایگزینی سریع انرژی ایران را ندارند و این تصمیم قبل از آن‌که عراق را مستقل کند، آن را در معرض بحران انرژی قرار می‌دهد مضاف بر اینکه مذاکرات عراق با منطقه نیمه‌خودمختار کردستان درباره از سرگیری صادرات نفت تاکنون با دشواری‌هایی رو به‌رو بوده است.