

پیش بینی حساس از قیمت مسکن در ۶ ماه آینده

اقتصاد ۱۰۰: کارشناس اقتصادی گفت: بازار مسکن با ثبات نرخ ارز به تعادل رسیده است و با آزادسازی بیشتر منابع ارزی ایران پیش بینی می شود قیمت ها در این بازار در ۶ ماه آینده کاهش یابد. سیاهوش غیبی پور کارشناس اقتصادی، درباره وضعیت بازار مسکن اظهار کرد: وضعیت این بازار با ثبات نرخ ارز به تعادل رسیده است و با آزادسازی بیشتر منابع ارزی ایران پیش بینی می شود قیمت ها در بازار مسکن در ۶ ماه آینده رو به کاهش برود. وی تصریح با درباره کاهش قیمت

مسکن در اطراف شهر تهران، عنوان کرد: قیمت مسکن در اطراف حومه های تهران از خود شهر تهران شروع می شود. یعنی اگر قیمت مسکن در تهران کاهش یابد، در اطراف تهران نیز کاهش پیدا می کند کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه میزان تقاضا نیز در قیمت گذاری مسکن تاثیر گذار خواهد بود، گفت: اگر فراوانی تقاضا در منطقه ای کاهش پیدا کند قیمت مسکن در آن منطقه نیز کاهش می یابد. نرخ ارز، خودرو و قیمت مسکن در ۵ سال اخیر یک

وابستگی و همخوانی با یک دیگر داشته اند غیبی پور در پاسخ به اینکه آیا وضعیت فعلی بازار مسکن را کد است یا خیر، بیان کرد: وضعیت بازار مسکن را کد نیست زیرا تقاضا برای واحدهای کوچک همچنان وجود دارد. بخش سرمایه گذاران مسکن کمتر شده است و مصرف کنندگان غیر واقعی از این بازار خارج شده اند. طبق آمارها ریزش قیمت آپارتمان در شهر جدید پردیس که از خرداد آغاز شده بود در ماه های تیر و مرداد ادامه یافته و در حال حاضر قیمت های پیشنهادی آپارتمان در این شهر نسبت به ابتدای سال جاری بیش از ۳۰ درصد افت کرده است.



استان مرکزی

تأمین برق پایدار زیر ساخت پیشرفت و توسعه کشور است



رضوان داودی جم / گروه استان ها
News.arak93@gmail.com

با حضور وزیر اقتصاد و استاندار مرکزی ۱۱۲ پروژه شاخص صنعت برق استان مرکزی با اعتباری بالغ بر ۲۹۷ میلیارد تومان بهره برداری و عملیات اجرایی چند طرح نیز آغاز شد. وزیر اقتصاد در حاشیه این مراسم اظهار داشت: یکی از اقدامات امیدبخش در هفته دولت به عنوان زیرساخت پیشرفت، تعالی و توسعه کشور پروژه هایی در حوزه تأمین پایدار برق با این ویژگی است که این ظرفیت بیش از همه در خدمت بخش تولیدی خواهد بود.

باید مسیر حرکت در استفاده از زیرساخت ها را که در سنوات گذشته بیشتر به سمت مصرف بوده به سمت اولویت های بخش تولید ببریم و البته بخش های تولیدی هم در پایداری تأمین برق همراهی کنند. حجم قابل توجه تلفات شبکه انتقال برق بالاتر از نرم های متعارف بین المللی و نیازمند چاره اندیشی است که اگر در خصوص مدیریت تلفات و مصرف اقدامات جدی در دستور کار قرار دهیم چه بسا با همین تولید و عرضه فعلی بتوانیم بهره وری را بالا بیاریم و داشته باشیم.

مخلص الانمه، استاندار مرکزی گفت: بزرگترین کارخانه تولید تجهیزات انرژی خورشیدی غرب آسیا در استان مرکزی قرار دارد و در برنامه دولت برای تولید ۱۰ هزار مگاوات برق تجدید پذیر سهم استان مرکزی ۷۰۰ مگاوات است که امیدواریم بیش از آنچه تعهد داریم را محقق کنیم. مزه بزرگ انرژی خورشیدی در محلات با ظرفیت ۱۰۰ مگاوات به زودی وارد مدار می شود و اجرای چند طرح جدید با کمک سرمایه گذاران بخش خصوصی در دستور کار قرار دارد.

سفر

۳

چهارشنبه ۰۸ شهریور ۱۴۰۲
سال سی و دوم / شماره ۷۱۵۸
۲۳ اکتوبر ۲۰۲۲ / ۱۳۲۱۴۴۵

NasleFarda.net

naslefordanews

naslfarda

اقتصاد
Economy

در پی کاهش تقاضا رخ داد:

«رکود» اسرمز بازار طلا

بازار طلا و سکه با نزدیکی شدن به روزهای پایانی ماه صفر همچنان در رکود قرار دارد و قیمت ها با نوسان اندک گاه کاهش یا افزایش تغییر می کند. نگاهی به بازار سکه و طلا نشان می دهد که قیمت ها همچنان تا حدودی در یک مسیر ثابت حرکت می کند. در ابتدای شهریور ماه قیمت سکه تمام ۲۸ میلیون و ۹۳ هزار تومان بود و امروز (شش شهریور) به ۲۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسید که که کاهش ۱۹۳ هزار تومانی داشت. به اعتقاد کارشناسان و فعالان حوزه طلا رکود معاملات در بازار سکه و طلا، همچنین ثبات نرخ ارز از مهمترین عواملی هستند که قیمت طلا را برای چند ماه ثابت نگه داشته اند. در همین رابطه نادر بذرافشان، رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران می گوید که رکود در بازار طلا به اوج رسیده است؛ وی اضافه می کند: کاهش تقاضا و رکود



بذرافشان در پیش بینی از قیمت طلا در روزهای آینده اشاره می کند که احتمال نوسان شدید در بازار وجود ندارد، وی می گوید: تا آخر این هفته با توجه به رکودی که در دو ماه اخیر هم تشدید شده است نوسان خاصی پیش بینی نمی شود و نهایتاً با نوسان انس جهانی و بازار ارز، تغییر یک تا ۳ درصدی کاهش یا افزایشی خواهیم داشت. اما اینکه در آینده چه اتفاقاتی نظیر پیش فروش مجدد خودرو در سامانه یکپارچه یا اخبار مثبت سیاسی و اقتصادی جدید می تواند در بازار طلا

انجا اعلام کردند که به دیم زارها و آمارها نیز توجه بیشتری شود تا بتوانیم به درستی تصمیم بگیریم. معاون امور زراعت و وزارت جهاد کشاورزی اضافه کرد: سال ۱۴۰۰، ۴۵ میلیون تن خرید تضمینی گندم انجام شد زیرا شرایط سختی بود. با پدیده خشکسالی مواجه شدیم و کود نیز به موقع تأمین نشد. اما با تدابیر اتخاذ شده سال ۱۴۰۱ خرید تضمینی گندم به ۷۵ میلیون تن و امسال نیز به ۱۰ میلیون و ۱۵۰ هزار تن رسید.

نویسن بیمه کشاورزی با تأکید بر اهمیت بیمه در بخش کشاورزی گفت: باید راهی پیدا کنیم که کشاورزان به بیمه کشاورزی علاقه مند و اقدام به این کار کنند. وی ادامه داد: مقام معظم رهبری در بازدیدی از غرفه کشاورزی در یکی از نمایشگاه ها بر بحث خود کفایی گندم تأکید بسیاری داشتند و در

خرید تضمینی گندم از مرز ۱۰ میلیون و ۱۵۰ هزار تن گذشت

ایستنا: معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی ضمن اشاره به اینکه در گندم نان به خود کفایی رسیدیم، درباره آخرین آمار خرید تضمینی گندم گفت: در حال حاضر خرید این محصول از کشاورزان به ۱۰ میلیون و ۱۵۰ هزار تن رسیده است. علیرضا مهاجر در رویداد معرفی طرح ها و خدمات

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی انجمن صنفی کار فرمایان تانکر داران قیر کش استان اصفهان

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم انجمن صنفی کار فرمایان تانکر داران قیر کش استان اصفهان دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی عادی که راس ساعت ۰۹:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ در استان اصفهان، شهر اصفهان، بزرگراه آزادگان، از سمت شاهین شهر به اصفهان، پشت پمپ بنزین تاج، باغ رستوران دورهمی برگزار می گردد حضور به هم رسانید.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش عملکرد هیئت مدیره، مالی و بازرسی
۲- انتخاب اعضای هیئت مدیره و بازرسی
۳- تعیین حق ورودی و حق عضویت

هیئت مدیره انجمن

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت شیشه ایمنی امید اصفهان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۷۳۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت شیشه ایمنی امید اصفهان دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ راس ساعت ۹ صبح در محل شرکت واقع در شهرک صنعتی مورچه خورت، خیابان بوعلی سوم، پلاک ۴۶۳ تشکیل می گردد حضور به هم رسانید.
دستور جلسه:
۱- بررسی و تصویب ترازنامه و سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
۲- تعیین بازرسی قانونی
۳- انتخاب اعضا هیئت مدیره
۴- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی و دعوتنامه ها
۵- سایر موارد

هیئت مدیره

آگهی فراخوان مزایده عمومی شماره ۱۴۰۲/۱۷

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی در نظر دارد انجام مزایده عمومی را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واکذار نماید.
مهلت دریافت اسناد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ تا پایان وقت اداری ۱۴۰۲/۰۶/۱۶ می باشد.
نحوه دریافت اسناد مزایده: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
مهلت اصلاح، پس گرفتن، جایگزینی و ارسال پیشنهادها: تا ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ خواهد بود.
زمان بازگشایی پاکتها: بازگشایی پاکتها مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ ساعت ۹ صبح، در محل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی می باشد.
* تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ می باشد.
* پاکت الف تا ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ در قبال اخذ رسید تحویل دبیرخانه این اداره کل واقع در طبقه همکف گردد.
* از کلیه مزایده گران که پاکت پیشنهاد قیمت ارائه می نمایند دعوت می گردد در جلسه بازگشایی حضور بهم رسانند.

شناسه: ۱۵۵۹۲۴۸

آگهی دعوت سهامداران شرکت قارچ تکین فصل (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۶۴۴۸ و شناسه ملی ۱۰۳۴۰۰۷۳۷۴۰ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ به آدرس: شهرکرد، کیلومتر ۴ جاده فارسان، بعد از کاروانسراها فرعی اول، جنب کوره آجرپزی، کد پستی ۸۸۱۷۷۸۵۴۱ تلفن ۹۱۰۱۴۲۰۰-۲۸ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره
۲- انتخاب بازرسی
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۴- تصویب تراز و حساب سود و زیان سالانه و تعیین یاداش هیئت مدیره و بازرسی.
هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام شرکت صنایع غذایی فیدار آویژه و انیا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۸۵۳۵ و به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۹۹۲۲۴۱

بدینوسیله از سهامداران محترم شرکت دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ در محل دفتر کارخانه شرکت واقع در اصفهان، جاده شهرضا، شهرک صنعتی رازی (رنگسازان)، خیابان پنجم، فرعی سوم، پلاک ۲۷۱، کد پستی ۸۶۳۹۱۱۴۵۴۱ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
انتخاب اعضای هیئت مدیره

هیئت مدیره

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای) شرکت توزیع نیروی برق استان یزد

شرکت توزیع نیروی برق استان یزد در نظر دارد اجرای پروژه مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای بازاریابی کیفی به پیمانکار واجد شرایط واکذار نماید لذا متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ از طریق سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند و پیشنهادات خود را با توجه به مندرجات دفترچه مناقصه ظرف مهلت مقرر در جدول زیر در سامانه ستاد ایران بارگذاری و ضمناً پاکت الف و بازاریابی کیفی مناقصه را به دبیرخانه این شرکت تحویل نمایند. ضمناً به پیشنهادهای تحویل داده شده بعد از انقضای مدت و بارگذاری نشده در سامانه، ترتیب اثر داده نخواهد شد. کارفرما نسبت به رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

ردیف	شماره مناقصه	شرح مناقصه	تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	نوع ضمانتنامه	زمان تحویل پاکتها	زمان بازگشایی پاکتها
۱	۱۴۰۲/۱۶۰	انجام فعالیتهای توسعه واحداث (مسکن ملی) در حوزه عمل مدیریت برق شهرستان ابرکوه ۱۴۰۲	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- ضمانت نامه بانکی ۲- فیش واریز وجه نقد ۳- مطالبات.	ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲	ساعت ۱۰:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸

۱- مدت اجرا: ۳ ماه
۲- هزینه درج آگهی مناقصه و کسورات قانونی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۳- به پیشنهادات مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد سیرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر ارسال گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۳۵-۳۶۲۲۸۹۸۹ امور تدارکات و ۰۳۵-۳۶۲۲۳۱۱۱ امور مهندسی و نظارت تماس حاصل نمایند.

شناسه: ۱۵۵۷۵۴۳
شرکت توزیع نیروی برق استان یزد