سرمقاله

ادامه از صفحه یک ...

رئیسی در قوه قضائیه خوب کار می‌کند و بهتر است برنامه‌هایش را همانجا اجرا کند یا صورت خوشی ندارد که حکم رهبری را کنار بگذارد و رئیس‌جمهور شود و نظایر این‌ها که در راستای هزینه‌دار شدن کاندیداتوری رئیسی است. فارغ از اعلام مواضع رسمی و غیررسمی توسط افراد مختلف، حضور سید ابراهیم رئیسی اتفاق متفاوت در سپهر سیاسی ایران است و ابعاد گوناگونی دارد که باید مستقل از مواضع حامیان احتمالی و «حامی نمایان» نیز بررسی شود. اگر این روزها آقای رئیسی در حال بررسی حضور در انتخابات است، نیاز دارد که حتماً در خلوت خود پاسخ این سؤال را «که چه تعداد از آن‌هایی که اکنون مسئله حضور او را مطرح می‌کنند الزاماً خیرخواه او هستند و چه افرادی قصد و نیت دیگری دارند؟» مورد ارزیابی قرار دهد.

شرایط کشور مهیای آمدن رئیسی است

مسئله دیگر که می‌تواند مانع یا نکته‌ای قابل تأمل در مسیر کاندیداتوری رئیسی باشد تفاوت‌های متعدد میان انتخابات ریاست جمهوری خرداد ۱۴۰۰ با انتخابات گذشته است. در انتخابات پیشین در شرایطی که دو سال از امضای برجام گذشته بود و دستاوردهای اقتصادی آن به وضوح قابل ارزیابی بود، این مسئله در کنار ثبات نرخ ارز و مهار نمودار سرکش تورم محبوبیت قابل توجهی برای روحانی به‌عنوان رئیس‌جمهور مستقر به همراه داشت؛ امری که رقابت با او را برای اصول‌گرایان سخت و دشوار می‌کرد. در نتیجه با به صحنه آوردن رئیسی و قراردادن او در مقابل روحانی ظرفیت سبد رأی خود را مورد سنجش قرار دادند، سبد رأیی که در خرداد ۹۲ به صورت متفرق حدوداً ۱۶ میلیون رأی را به خود جذب کرد و رئیسی در سال ۹۶ توفیق چندانی در افزودن آمار این تعداد نداشت. این در حالی بود که در انتخابات گذشته تمامی ظرفیت‌های اصول‌گرایان به صورت متمرکز به نفع او فعالیت می‌کردند اما در خرداد ۱۴۰۰ شرایط به این صورت نخواهد بود. به همین جهت می‌توان حدس زد که احتمالاً مشاوران رئیسی تفاوت‌های ماهیتی میان دو انتخابات را به او گفته باشند. مهم‌ترین تفاوت از اردیبهشت ۹۶ تا امروز افول چشمگیر محبوبیت روحانی، کاهش قابل توجه شانس حامیان او یعنی اصلاح‌طلبان، اعتدال‌گرایان و میانه‌روها به دلیل شرایط سخت اقتصادی است. شرایطی که از ۶ ماه پس از انتخابات ۹۶ تحت تأثیر قدرت یافتن پدیده «ترامپیسم» در ایالات متحده و خروج او از برجام آغاز شد و تاکنون با فراز و نشیب‌های بسیار سخت اقتصادی و سیاسی نیز ادامه یافته است. تحت تأثیر این عوامل اصول‌گرایان خود را پیروز انتخابات آتی می‌دانند.

واکنش سفارت ایران در ترکیه به ادعای خبرگزاری آناتولی

ایلنا: سفارت جمهوری اسلامی ایران در آنکارا خبر منتشره توسط خبرگزاری آناتولی مبنی بر انتقال جنگجو از سوریه به یمن توسط نیروهای نظامی ایران را تکذیب کرد. سفارت ایران در ترکیه در صفحه توئیتر خود نوشت: «سفارت جمهوری اسلامی ایران در آنکارا خبر منتشره توسط خبرگزاری آناتولی مبنی بر انتقال جنگجو از سوریه به یمن توسط نیروهای نظامی ایران را از اساس تکذیب و خاطر نشان می‌کند چنین ادعایی نشانه کم‌اطلاعی از واقعیت‌های میدانی است.
این ادعای ساختگی با رویکرد جمهوری اسلامی ایران نسبت به جنگ فاجعه‌بار و غیرانسانی علیه مردم یمن تعارض دارد. جمهوری اسلامی ایران همواره خواهان پایان این جنگ بوده و از تلاش‌های سازمان ملل در جهت دستیابی به راهکار سیاسی حمایت کرده است.»

پیام رئیس قوه قضائیه برای اقدام تروریستی در کابل

میزان: رئیس قوه قضائیه انفجار تروریستی در کابل را تسلیت گفت. «انفجار تروریستی در کابل و شهادت و مجروحیت ده‌ها تن از دانش‌آموزان دختر را به ملت شجاع و مقاوم افغانستان تسلیت عرض می‌کنم. تصاویر و صحنه‌های دلخراش این حادثه دل هر انسان با وجدانی را به درد می‌آورد. هدف قرار دادن کودکان ونوجوانان معصوم آن‌هم در ماه مبارک رمضان کار درنده‌خویان بزدلی است که بویی از اسلام و انسانیت نبرده‌اند. مردم ایران در این حادثه دردناک عزادار و همدرد مردم افغانستان این همسایگان عزیزخود هستند. مبارزه بی‌وقفه با تروریسم و اشغالگری راه نجات ملت‌های منطقه از این وضع تأسف‌بار است. از خداوند متعال صبر و اجر برای بازماندگان این حادثه غم‌انگیز مسئلت می‌کنم و توفیق روزافزون ملت مؤمن و پرتلاش افغانستان را خواستارم».

مصوبه تازه شورای نگهبان بر مباحث انتخاباتی سایه افکنده است

رجل سیاسی؛ او کیست!

عکس: ایرنا

مصوبه اخیر شورای نگهبان همچنان با انتقاد اصلاح‌طلبان مواجه است. هرچند این شورا، چنین مصوبه‌ای را حاصل یک امر طبیعی، ضابطه‌مند و حقوقی معرفی می‌کند، اصلاح‌طلبان آن را در تعارض با جایگاه فراجناحی و قانونی این نهاد نظارتی می‌دانند. بر اساس بندهای اول و دوم ماده یک، رجال مذهبی، رجالی هستند که آگاهی لازم به دین اسلام و مذهب تشیع داشته و تدین و تقیدشان به انجام شعائر و مناسک دینی در زندگی فردی و اجتماعی از برجستگی ویژه‌ای برخوردار باشد، به‌گونه‌ای که در میان مردم به این خصوصیت، شناخته و مشهور باشند. رجال سیاسی، رجالی هستند که قدرت تحلیل و درک آن‌ها از مسائل و پدیده‌های سیاسی به جهت آگاهی عمیق‌شان از مسائل سیاسی اجتماعی اعم از داخلی و بین‌المللی و حضورشان در صحنه‌های سیاسی به‌نحوی باشد که همواره مصالح نظام اسلامی و معیارهای اصیل انقلابی در عملکرد آن‌ها لحاظ شده باشد، به‌گونه‌ای که در میان مردم به این خصوصیت، شناخته و مشهور باشند.

در انتظار تعریف و تفسیر رجل سیاسی!

وزیر کشور هم در این رابطه گفت: منتظر تفسیر حقوقی معاونت حقوقی ریاست جمهوری درباره مصوبه اخیر شورای نگهبان هستیم. عبدالرضا رحمانی‌فضلی در حاشیه نشست ستاد انتخابات در نشست خبری با اشاره به ابلاغیه اخیر شورای نگهبان و اجرای آن از سوی وزارت کشور گفت: شورای نگهبان پیرو ابلاغ سیاست‌های کلی انتخابات موظف شده رجال سیاسی را تعریف و تفسیر کند و شرایطش را بگوید.

تلقی سیاسی از مصوبه اخیر ناشی از بی‌اطلاعی و شاید اغراض دیگر

«سیامک ره‌پیک» قائم مقام دبیر شورای نگهبان، هدف مصوبه این شورا برای ساماندهی ثبت‌نام داوطلبان انتخابات ریاست جمهوری را ضابطه‌مند کردن این موضوع دانست و گفت: مصوبه جدید بازنگری، مصوبه سال ۹۶ شورای نگهبان و سیاست‌های کلی انتخابات ابلاغی رهبر معظم انقلاب است. به گفته قائم مقام دبیر شورای نگهبان، این تاریخچه را برای کسانی که مطلع نبودند گفتم که توجه کنند این موضوع قدمتی چند ساله دارد. همه تلاش کردند و حتی در سیاست‌های کلی انتخابات هم دنبال رفع اشکالات و نواقص بودند یعنی در ثبت‌نام‌ها و عدم دقت در ورود افراد به این حوزه راه‌حل‌هایی پیش‌بینی شد بنابراین کاملاً این موضوع یک امر طبیعی اداری و حقوقی در کشور است و تلقی سیاسی بودن آن، به این دلیل است که شاید اطلاعی از این گردش کار و سوابق نداشتند البته ممکن است اغراض دیگری هم باشد.

۱۵ مرجع می‌توانند در بررسی صلاحیت داوطلبان شوراها اعلام نظر کنند

«سیدحمیدرضا کاظمی» با بیان اینکه در بررسی صلاحیت‌های داوطلبان بدون توجه به گرایش‌های سیاسی به پرونده و نظر مراجع قانونی توجه می‌کنیم، گفت: در بررسی صلاحیت داوطلبان شوراهای شهر و روستا علاوه بر مراجع چهارگانه، ۱۱ مرجع دیگر هم می‌توانند اعلام نظر کنند. کاظمی با اشاره به ملاک هیئت نظارت برای بررسی صلاحیت داوطلبان، اظهار داشت: ملاک هیئت‌های نظارت برای تأیید صلاحیت داوطلبان با استناد به مدارک مراجع چهارگانه است اما در ماده ۴۹ قانون انتخابات شوراها به صراحت آمده است که هیئت اجرایی موظف است به منظور احراز شرایط مذکور درباره هر یک از داوطلبان عضویت در شورای اسلامی شهر حسب مورد از مراجع ذیربط از قبیل اداره اطلاعات، نیروی انتظامی، دادگستری، ثبت احوال استعلام کند.

نهادهای حاکمیتی نقش اجماع‌ساز را برای جناح اصول‌گرا ایفا می‌کنند

«علی شکوری راد» در آیین رونمایی از برنامه جامعه قدرتمند - دولت توانمند حزب اتحاد ملت ایران اسلامی، با اشاره به مصوبه اخیر انتخاباتی شورای نگهبان، گفت: جناح اصول‌گرا دارای تشتت بسیاری است بر همین اساس نهادهای حاکمیتی نقش اجماع‌ساز را برای جناح اصول‌گرا ایفا می‌کنند.
وی افزود: ما در انتخابات گذشته از آقای روحانی حمایت کردیم و این حمایت مبتنی بر دستاوردهای ایشان بود اما در دوره دوم به دلیل خروج آمریکا از برجام دولت دچار تحریم اقتصادی شد. طبیعتاً بسیاری از برنامه‌های در دست اجرا، اجرایی نشد. دستاورد دوم دولت آقای روحانی، عدم خروج ایشان از برجام بود که فرصت احیای مجدد برجام را داد. امیدواریم بتوان با مذاکرات و تصویب FATF با افزایش مشارکت مردم در انتخابات مواجه شویم.

شورای نگهبان باید فراجناحی باشد

«جمیله کریمی» دبیر جمعیت زنان مسلمان نواندیش منطقه فارس همچنین با بیان اینکه اصول‌گرایان همیشه در نهادهای نظارتی میدان‌دار اصلی هستند، در صورتی که فصل سوم قانون اساسی تصریح دارد که همه جریان‌ها و شهروندان در مقابل قانون باید از حقوق برابر برخوردار باشند، بر لزوم فراجناحی بودن شورای نگهبان تاکید کرد.

شورای نگهبان اجازه قانون‌گذاری ندارد

اتحادیه انجمن‌های اسلامی دانشجویان مستقل دانشگاه‌های سراسر کشور با انتشار بیانیه‌ای تاکیدی یادآور شد: طبق قانون اساسی، وضع قانون در اختیار مجلس شورای اسلامی است و شورای نگهبان اجازه قانون‌گذاری ندارد. باید توجه داشت سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری تناقضی با قوانین کشور ندارد و به بهانه اجرای آن سیاست‌ها، اختیارات فراقانونی به هیچ نهادی نمی‌دهد.

تا امروز جز سه نفر همه داوطلبان در جلسه جبهه اصلاحات حاضر شده‌اند

«صفر اسلامی» سخنگوی انجمن اسلامی معلمان به خبرنگار ایرنا گفت: همه گزینه‌های اصلاحات جز ظریف، جهانگیری و عارف به جبهه اصلاحات آمده و در وقتی که در اختیار داشتند، برنامه و نظر خود را ارائه دادند.

پس از پایان گفت‌وگوها، مجمع عمومی تصمیم خود را اعلام می‌کند

«آذر منصوری» در گفت‌وگویی در خصوص ارائه برنامه نامزدها به جبهه اصلاحات ایران، گفت: جلسه گفت‌وگو و ارائه برنامه کاندیداها ادامه دارد و تاکنون آقایان مصطفی تاجزاده، محمود صادقی، مسعود پزشکیان، محمد شریعتمداری، محمد صدر، محسن هاشمی، صادق خرازی، عباس آخوندی و مصطفی کواکبیان و همچنین خانم‌ها شهیندخت مولاوردی و زهرا شجاعی برنامه‌های خود را ارائه و به پرسش‌های اعضای مجمع عمومی پاسخ دادند.
سخنگوی جبهه اصلاحات ادامه داد: این گفت‌وگوها طبق برنامه ادامه دارد و پس از پایان این گفت‌وگوها مجمع عمومی تصمیم خود را اعلام خواهد کرد.
وی در پاسخ به سؤالی مبنی بر اینکه آیا خبر حضور محمدجواد ظریف در جلسه جبهه اصلاحات ایران صحت دارد، گفت: خیر چنین خبری صحت ندارد.

آگهی اخطار اجرایی

شماره پرونده: ۱۴۲۳/۹۷ حل ۳ مشخصات محکوم علیه: نام و نام خانوادگی: علی اکبر خواجه حسینی ، نام پدر: اله وردی ، نشانی: مجهول المکان ؛ مشخصات محکوم له:نام و نام خانوادگی: امیر واحدی ،نام پدر: عبداله ، نشانی: خمینی شهر خ امام شمالی ک دباغی گلبهار ۶ محکوم به، به موجب رای شماره ۲۸۹۱ تاریخ ۹۷/۱۲/۱۵ حوزه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر که قطعیت یافته است. محکوم علیه محکوم است به: پرداخت مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۱/۴۷۷/۵۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک ۹۴/۶/۲۸ لغایت اجرای حکم در حق محکوم له به انضمام پرداخت نیم عشر دولت در حق صندوق دولت رای صادره غیابی است. ماده ۳۴ قانون اجرای احکام:همین که اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شد محکوم علیه مکلف است ظرف ده روز مقاد آنرا به موقع اجرا بگذارد یا ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد یا مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و در صورتی که خود قادر به اجرای مفاد اجراییه نداند باید ظرف مهلت مزبور صورت جامع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند و اگر مالی ندارد صریحاً اعلام نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان خمینی شهر ـ مصطفی زیبایی فر **شناسه: ۱۱۳۱۲۷۳**

آگهی مزایده

شماره مزایده : ۱۴۰۰۰۴۳۰۲۱۴۱۰۰۰۰۰۸ تاریخ آگهی : ۱۴۰۰/۲/۱۵ آگهی مزایده پرونده شماره بایگانی : ۹۸۰۰۳۸۲ تمامت ششدانگ پلاک ۳۶۰۲۳ / ۴۰۶ مجزی شده از ۴۹۵۰ فرعی واقع در بخش ۱۶ حوزه ثبتی اصفهان – شاهین شهر مندرج در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۵۳۲ بنام شمس الدین رحمانی مورچه خورتی سابقه ثبت صدور سند مالکیت دارد بموجب سند رهنی ۱۱۴۳۷۲ – ۹۵/۱۰/۵ دفتر ۱۰۴ شاهین شهر در قبال بدهی نزد بانک کشاورزی در رهن است حدود مشخصات آن بدین شرح است : شمالا بطول (۹/۸۶) نه متر و هشتاد و شش سانتیمتر ، دیواریست ، بفضای ملک مجاور شماره ۴۹۷۵ فرعی از شماره ۴۰۶ اصلی شرقا : در نه قسمت که قسمت هشتم آن شمالی ، قسمتهای دوم و چهارم و ششم آن جنوبی ، قسمت سوم آن غربی است بطول های (۵/۴۹) پنجمتر و چهل و نه سانتیمتر (۱/۴۹) یک متر و چهل و نه سانتیمتر (۱/۲۵) یک متر و بیست و پنج سانتیمتر (۰/۹۰) نود سانتیمتر (۱/۲۵) یک متر و بیست و پنج سانتیمتر (۰/۹۹) نودو نه سانتیمتر (۲/۶۸) دومتر و شصت و هشت سانتیمتر (۳/۳۹) سه متر و سی و نه سانتیمتر ، (۳/۸۴) سه متر و هشتاد و چهار سانتیمتر ، اول دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک ، دوم تا چهارم دیواریست ، پنجم دیوار و پنجره است ، ششم دیواریست ، هفتم درب و دیواراست ، هشتم دیواریست ، نهم دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک ف اول به فضای ملک مجاور شماره ۴۹۴۹ فرعی از شماره ۴۰۶ اصلی دوم به راه پله مشاعی سوم تا پنجم به نورگیر مشاعی ششم تا هشتم به راه پله مشاعی نهم به فضای ملک مجاور شماره ۴۹۴۹ فرعی از شماره ۴۰۶ اصلی جنوبا : در چهار قسمت چهارم آن غربی ، است بطول های (۱/۸۰) یک متر و هشتاد سانتیمتر ، ۲/۲۶ دو متر و بیست و شش سانتیمتر ، (۵/۱۲) پنج متر و دوازده سانتیمتر ، ۱/۷۰ یک متر و هفتاد سانتیمتر ، اول دیواریست ، دوم نیم دیوار جلوی بالکن ، سوم دیوار و پنجره است ، چهارم دیواریست ، اول تا چهارم به فضای حیاط مشاعی غربا : در پنج قسمت ، که قسمت دوم آن شمالی قسمت چهارم آن جنوبی ، است بطول های ۶/۸۲ شش متر و هشتاد دو سانتیمتر ۱/۳۹ یک متر و سی و نه سانتیمتر (۱/۰۰) یک متر و (۱/۳۹) یک متر و سی و نه سانتیمتر (۴/۱۵) چهار متر و پانزده سانتیمتر ، اول دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک ، دوم دیواریست ف سوم و چهارم دویار و پنجره است ، پنجم دیواریست به درز انقطاع مورد تفکیک اول به فضای ملک مجاور شماره ۴۹۵۱ فرعی از شماره ۴۰۶ اصلی دوم تا چهارم به نورگیر مشاعی پنجم به فضای ملک مجاور شماره ۴۹۵۱ فرعی از شماره ۴۰۶ اصلی دارای پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ متر مربع طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری واقع در آدرس شاهین شهر – خ فردوسی فرعی ۱۵ غربی – پ ۲۵ مورد مزایده عبارت است از یک باب آپارتمان به مساحت ۱۱۷/۱۲ متر مربع در طبقه اول که ۴/۱۳ متر مربع آن تراس مسقف است با حدود مندرج در سند مالکیت ۰۶۱۷۷۹ ب /۹۴ است دارای اسکلت بتون آرمه سقف ها تیرچه بلوک پوشش سقف ایزوگام درب و پنجره بیرونی آلومینیوم و کف حیاط موزاییک ، بدنه سرامیک ، نرده ها آلومینیوم ، کف ساختمان پارکت ، بدنه کاغذ دیواری ، سقف کناف کاری و نور پردازی – گرمایش پکیج و شوفاژ سرمایش کولر آبی ، سرویس بهداشتی کف سرامیک و بدنه کاشی ، کابینت ام دی اف و سه خواب ، نمای ساختمان سنگ می باشد . ارزیابی ملک با توجه به مراتب فوق و قیمت های عادلانه ششدانگ یک باب آپارتمان پلاک ثبتی ۳۶۰۲۳/ ۴۰۶ واقع در شاهین شهر بلوار فردوسی فرعی ۱۵ غربی پ ۲۵ اعم از عرصه و اعیان احداثی و کلیه متعلقات و منضمات و انشعابات متعلقه در حال حاضر طبق قیمت روز مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/ ۱۴ ریال معادل یک میلیارد و چهارصد میلیون تومان ارزیابی و اعلام می گردد بنابر اعلام پستانکار فاقد بیمه می باشد که از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه ۱۴۰۰/۳/۴ واحد اجرای اسناد رسمی شاهین شهر واقع در شاهین خیابان مدرس به مزایده گذارده می شود مزایده برای ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۳۶۰۲۳ فرعی از ۴۰۶ اصلی واقع در بخش ۱۶ شاهین شهر از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۴ ریال معادل یک میلیارد و چهارصد تومان شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوده پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده برنده باید مبلغ ده درصد از پایه مزایده طی فیش مخصوص اداره اجرا به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسائی معتبر الزامی است ضمنا برنده مزایده باید کل مبلغ خرید را تاپایان وقت اداری همان روز طی فیش مخصوص در حساب اداره ثبت اسناد و املاک سپرده نماید . سلطانیان – مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شاهین شهر **شناسه: ۱۱۳۳۱۶۰**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

نظربه دستورمواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد؛ املاک متقاضیان واقع در قریه زیولا خوار خون پلاک ۱۲۷۳ فرعی -۱۱۰ اصلی بخش ۱۱ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت داریوش معتکف سنگسری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۲۲۱/۰۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم مهری معتکف سنگسری مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزاز طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها علاوه بر انتشار آگهی،رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیدحدود ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدیدحدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدیدحدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی نماید. تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ مهدی آزاد رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سوادکوه شمالی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

نظربه دستورمواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد؛ املاک متقاضیان واقع در قریه دهکلان پلاک ۱۰ فرعی -۳۵۶اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت یوسف جوادیان نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۳.۵۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از مهرعلی جوادیان – مالک رسمی . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزاز طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها علاوه بر انتشار آگهی،رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها ازتاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدورسند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده،واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدیدحدود ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدیدحدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدیدحدود،واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشرمی نماید. تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ مهدی آزاد رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سوادکوه شمالی

کد ۲۶۵۶

گواهینامه پایه ۲، کارت ماشین، بیمه نامه، معاینه فنی
فاطمه سروری فرزند جلیل و کد ملی ۰۸۷۳۱۲۵۶۸۱ و مدارک خودرو پراید به شماره پلاک ۳۲ایران ۶۵۲ط۶۸ شماره موتور ۲۱۳۴۹۱۲ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۶۶۱۵۷۹۳ مدل ۱۳۸۶ به نام فاطمه سروری مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۸۲

سند کمپانی
مدارک خودرو پژو۴۰۵ به شماره موتور ۱۶۴B۰۰۵۴۱۷۶ شماره شاسی NAAM۳۱FE۱GR۰۳۳۹۲۵ مدل ۱۳۹۵ و شماره پلاک ۹۹ و ۵۱۲ایران ۴۳ به نام حمیدرضا خسروانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۱۴۸ و کد ملی ۱۲۶۳۳۳۴۰۱۶ متولد ۶۴/۶/۱ مورخ ۹۶/۲/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز
، علی تقوی شاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۱۴۰۸ و کد ملی ۱۲۶۰۵۰۴۰۹۳ متولد ۱۳۶۰/۱۲/۲۸ و مدارک خودرو پراید نوک مدادی به شماره پلاک ۵۴ و ۶۶۸ایران ۴۳ شماره موتور ۴۸۲۶۹۰۳ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰C۱۱۹۸۴۲۴ مدل ۱۳۹۱ به نام رضا دلاوری مرقی مورخ ۱۳۹۸/۲/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۵۱۶

کارت ماشین،
شمس الدین سیفی فرزند امید علی به کد ملی ۰۰۴۶۵۵۳۲۲۳ و مدارک خودرو پراید سواری به شماره پلاک ۷۲۸ هـ ۳۴ ایران ۱۱ شماره موتور ۳۷۵۷۸۹۵ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۶۶۶۹۱۵ مدل ۱۳۸۹ به نام شمس الدین سیفی مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
، عباس محمدی فرزند الیاس به شماره شناسنامه ۴۱۳۳ و کد ملی ۰۰۶۵۰۱۰۷۵۲ متولد ۱۳۵۴/۶/۷ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۴۰

گواهینامه پایه ۳، کارت خودرو
حسن قربان جانی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۲۸۶ و کد ملی ۵۲۰۹۶۱۷۵۵۶ متولد ۱۳۵۵/۸/۲۰ و مدارک خودرو سایپا نقره ای رنگ مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک ۸۳ ص ۶۴۸ایران ۹۶ بنام حسن قربان جانی مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی، کارت معافیت، گواهینامه پایه ۲، کارت خودرو کارت سوخت و بیمه نامه
محمدعلی باقری فرزند مرادعلی به شماره شناسنامه ۴۱۰۱ و کد ملی ۴۵۹۲۱۱۰۷۱۴ متولد ۱۳۶۵/۶/۱ و مدارک خودرو ال نود سفید رنگ مدل:۱۳۹۶ به شماره پلاک ۳۴ ص ۵۹۴ایران ۹۶ بنام آقای محمدعلی باقری مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۵۳

کارت ماشین، بیمه نامه،
حمید صالحی فرزند مجتبی به کد ملی ۳۸۶۰۸۱۶۱۱۱ متولد ۷۴/۱۲/۲۴ و مدارک خودرو پراید ۱۳۱ به شماره موتور M۱۳۵۸۸۹۶۷۳ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۳۶۰۲۵۱ مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ۳۲ ط ۱۳۱ ایران ۱۸ به نام حمیدصالحی مورخ ۹۹/۳/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
، عادل مخدومی معز فرزند علیرضا به کد ملی ۳۸۶۱۰۹۳۵۰۲ متولد ۱۳۷۸/۵/۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۱/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی، کارت پایان خدمت، گواهینامه پایه ۳، گواهینامه موتور سیکلت، بیمه نامه موتور ب شماره پلاک: ۵۱۱-۵۴۵۳۹
محمود خوشرویی فرهمند فرزند فتح اله به شماره شناسنامه ۷۰۷۱ و کد ملی ۳۸۷۲۵۶۲۵۸۰۳ متولد ۱۳۶۵/۲/۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
زهرا یاری فرزند برائعلی به شماره شناسنامه ۲۹۹ و کد ملی ۶۴۷۹۳۱۲۹۸۸ متولد ۱۳۵۶/۶/۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
میلاد فرجی آثار فرزند غلامحسن به کد ملی ۳۸۶۰۵۹۶۴۱۱ متولد ۱۳۷۲/۶/۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی، گواهینامه پایه ۲،
امیر تعیشی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۹ و کد ملی ۳۸۷۳۸۹۲۳۳۷ متولد ۱۳۵۰/۲/۱۵ مورخ ۱۳۹۹/۹/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی
، مهری رنجبران فرزند خداقلی به شماره شناسنامه ۱۱۹۸۷ و کد ملی ۳۸۷۵۶۷۴۹۶۰ متولد ۱۳۶۵/۱۲/۲۴ مورخ ۱۳۹۸/۵/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۱،
حسین رضا مرادی یکتا فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۰۲ و کد ملی ۳۸۷۲۶۶۵۲۶۱ متولد ۱۳۵۶/۵/۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۸۷

**گواهینامه پایه