

خوش‌بینی و تردید طرف آمریکایی درباره مذاکرات برجام

پیشرفت‌های معنادار «با وجود اختلافات مهم»

یک مقام وزارت خارجه آمریکا ضمن اذعان به «پیشرفت‌های معنادار» حاصل‌شده در آخرین دور مذاکرات وین گفته که هنوز «اختلافات مهمی» باقی مانده‌اند. یک مقام وزارت خارجه آمریکا گفته در آخرین دور گفت‌وگوها در وین، «پیشرفت‌های معناداری» صورت گرفته اما هنوز «اختلافات مهمی» پابرجاست که باید رفع شوند. این مقام وزارت خارجه آمریکا که اشاره‌ای به نامش نشده در یک پیام ایمیلی در مصاحبه با پایگاه «دیپلماتیک» درباره آخرین دور مذاکرات وین گفت: «آخرین دور گفت‌وگوها در وین مثبت بود و شاهد پیشرفت‌های معناداری بودیم.» وی در ادامه تصریح کرد: «با وجود این اختلافات مهمی باقی‌مانده‌اند که لازم است برطرف شوند.» ساعاتی قبل تر، «جو پرل» مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا هم در پیامی در توئیتر گفت که مذاکرات وین پیشرفت خوبی داشته است. پرول در توئیتر نوشت: «برای گفت‌وگو درباره برجام با ظرفیت وزیر خارجه ایران گفت‌وگو کردم. تیم‌ها در وین طی هفته‌های گذشته پیشرفت خوبی کرده‌اند. اکنون لازم است همه طرف‌ها تصمیم‌های سیاسی لازم را بگیرند تا بتوانیم مذاکرات را به اتمام رسانده و به اجرای کامل توافق برگردیم. ادامه فعالیت‌های راستی‌آزمایی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی حیاتی است.» چهارمین دور نشست کمیسیون مشترک برجام که با حضور هیئت‌های ایران و ۴+۱ (آلمان، فرانسه، چین، روسیه و انگلیس) در گرندنتل شهر وین برگزار شده بود عصر چهارشنبه به پایان رسید. در این نشست روسای هیئت‌ها مروری بر پیشرفت‌های حاصله در دور چهارم و آخرین وضعیت متن‌ها کرده و به تبادل نظر در خصوص مسیر پیش رو پرداختند. هیئت‌ها اشاره به متن‌های تهیه شده که در نتیجه نشست‌های متعدد دو جانبه و چندجانبه در سطوح مختلف حاصل شده، از وضعیت کلی مذاکرات و مسیر طی شده ابراز رضایت کردند و بر ضرورت حفظ شتاب آهنگ کنونی در ادامه گفت‌وگوها تأکید کردند. دولت «جو بایدن»، رئیس‌جمهور آمریکا ضمن اذعان به شکست سیاست «فشار حداکثری» علیه ایران گفته قصد دارد کشورش را به توافق هسته‌ای با ایران بر گرداند. او با وجود این گفته نداشتن حاضر است تنها بخشی از تحریم‌ها علیه ایران را رفع کند. دولت آمریکا در حال حاضر در تلاش است از طریق مذاکرات جاری در شهر «وین»، پایتخت اتریش زمینه‌های بازگشت خود به برجام فراهم کند.

امیدواری عربستان به حل پرونده هسته‌ای ایران

ایسنا:وزیر امور خارجه سعودی می‌گوید بدون حل آنچه که او «مشکل رفتارهای ایران» خواند، ثبات در منطقه ایجاد نخواهد شد. فیصل بن فرحان، وزیر خارجه عربستان در گفت‌وگو با شبکه العربیه تأکید کرد: ما بر این باوریم که بدون رسیدگی به دغدغه‌های کشورهای منطقه و از بین بردن نگرانی‌هایشان نسبت به رفتارهای ایران، ثبات در منطقه ایجاد نخواهد شد. بن فرحان همچنین مدعی دخالت ایران در امور کشورهای منطقه در راستای ایجاد ناامنی شد و خاطر نشان کرد: مشکل موشک‌های بالستیک ایران باید حل شود.

سفرها

نوشین روانی / گروه بین‌الملل
news@naslefarda.net

همزمان با آغاز آتش‌بس در غزه از نیمه شب جمعه، سازمان ملل دو طرف درگیر را به پایبندی به آتش‌بس اعلام شده دعوت کرد. آتش‌بس در غزه از ساعت ۲۴امداد جمعه به وقت محلی در این باریکه آغاز شد. گویا پنجشنبه شب، رژیم صهیونیستی و گروه‌های مقاومت فلسطین پس از تلاش‌های مصر در ترغیب طرفین به آرامش، توافق کردند که آتش‌بس برقرار کنند. در بیانیه مصر درباره آتش‌بس آمده که درگیری بین دو طرف به‌طور همزمان متوقف شد. قرار است گذرگاه «کرم‌پوسالم» نیز از جمعه برای تسهیل ورود کامیون‌های سوخت‌رسانی و کمک‌های بشردوستانه بازگشایی شود. همچنین قاهره دو هیئت امنیتی را به تل‌آویو و مناطق فلسطینی اعزام خواهد کرد تا از نزدیک پیگیر اجرای این توافق و اقدامات باشند. مقاومت فلسطین نیز از پایبندی به آتش‌بس اعلام شده که با تلاش‌های میانجیگرانه مصر برقرار شد. خیرداد، ابوحوزه، سخنگوی گردان‌های قدس، وابسته به جنبش جهاداسلامی فلسطین اعلام کرد مقاومت به تصمیم آتش‌بس اعلام شده پایبند است. از سوی دیگر، آنتونیو گوت‌رش، دبیر کل سازمان ملل با استقبال از توافق آتش‌بس میان رژیم صهیونیستی و غزه، از همه طرف‌های مربوطه خواست که پایبند باشند. آتش‌بس در غزه پس از ۱۱ روز درگیری در این شهر که به شهادت ۳۳۲ تن و زخمی شدن ۱۹۰۰ فلسطینی انجامید برقرار شد. در مقابل در جریان حملات موشکی مقاومت به اراضی اشغالی ۱۲ صهیونیست کشته و ۳۳۶ زن زخمی شدند. همچنین این حملات خسارات هنگفتی را به طرف اسرائیلی وارد کرد. در پی برقراری آتش‌بس صدها فلسطینی در شادی پیروزی مقاومت به خیابان‌ها آمده و به شادی پرداختند. قضایی از شادی در سراسر نوار غزه و کرانه باختری موج می‌زد و در مساجد تکبیرهای عیدسراوده شد. فلسطینی‌ها در مناطق مختلف در بیت‌لحم و کرانه باختری این پیروزی را شادانگرار جشن گرفتند.

سخت‌گویی گردان‌های قسام: دشمن صهیونیست را تحقیر کردیم

مذاکرات وین با پیشرفت همراه بوده است

ایلنا:مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا روند مذاکرات طرف‌های برجام در وین را همراه با پیشرفت خواند. «جوسپ بورل» مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا روند مذاکرات طرف‌های برجام در وین را همراه با پیشرفت خواند. وی در پیامی توئیتری نوشت: «برای رایزنی درباره برجام، با محمودجواد ظریف، وزیر خارجه ایران گفت‌وگو کردم. اکنون تمام طرف‌ها باید تصمیمات سیاسی لازم را انجام دهند تا در خصوص مذاکرات به نتیجه برسیم و به اجرای کامل (تعهدات) بازگردیم. ادامه فعالیت‌های راستی‌آزمایی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، کلیدی است.»

خاور میانه ملتبه روزهای پرتنهایی را سپری می‌کند - ۳

باریکه غزه درپهنه پیروزی



«بوعبیده» سخنگوی گردان‌های قسام در سخنانی همزمان با اعلام آتش‌بس در غزه از سوی مصر در سخنانی همزمان با اعلام آتش‌بس در غزه از سوی مصر گفت که مقاومت توانست دشمن صهیونیست و ارتش آن را در این جنگ تحقیر کند. وی از نزدیک صراحت اعلام می‌کند که دشمن در سراسر فلسطین از حیفا گرفته تا رامون ضربات سختی را دریافت کرده است. سخنگوی قسام اضافه کرد: اگرچه مقاومت به درخواست مصر درباره آتش‌بس پاسخ مثبت داد، اما رفتار دشمن را از نزدیک صدم می‌کنیم و متناسب با آن اقدام خواهیم کرد. بوعبیده تصریح کرد: رژیم صهیونیستی درخصوص توقف درگیری‌ها در برابر یک امتحان حقیقی قرار دارد و گزینه حملات موشکی گسترده در دورترین نقطه شمال فلسطین اشغالی تا جنوب آن روی میز خواهد بود.

دبیر کل جنبش جهاد اسلامی: تا پایبندی دشمن جنبش، پایبند به آتش‌بس هستیم

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و منشاء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مغروری متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۳۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۰۲۹۶۵۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۲۹۶۵ مربوط به ایدیه شومگشتی فرزند رجمنلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۹۵۱۱ متر مربع پلاک شماره ۱۵۲ افرعی از ۲۶۰۱ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۵۲۳ دفتر ۵۷ (م الف) ۹۸۰) ۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۰۲۲۶۱۰۰۲۰۱۴۴۳۰۰۰۲۰۲۶۱ مربوط به مرتضی صحراوردالاقی فرزند قربانعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۳۲/۸۸/۱ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۱۷۵ دفتر ۱۶۷ (م الف) ۹۸۰۸) ۳- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۰۲۰۲۱۵۰۰۲۰۰۲۰۱۵۳۰۰۲۰۲۱۵۰ مربوط به خدیجه عربی قلیبی فرزند میرزا علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۸۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۳۲۲۲ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۵۵۲۸۵ مورخ ۶۸/۱۰/۲ دفتر خانه ۱۷ (م الف) ۹۸۰۹) ۴- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۲۰۲۰۵۵۳ (م مربوط به پرونده کلاسه ۰۲۰۰۵۶۴۰۰۲۰۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۵۶۴ مربوط به محمدجعفر ندر خالو فرزند علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۸۵/۵ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۸۸/۰ و ۱۷۹۰/۰ اصلی واقع در قم بخش دو حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۱۲۶ دفتر ۴۲۴ (م الف) ۹۸۱۰) ۵- مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نثر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین منشاء مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا خارجا ششاضی ذیفغ اعتراضی داشته باشند طرف مدت ۳ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو

سیاست Policy

NasleFarda.net

naslefardanews

nasfarda

خواهد کرد.

پیش از اعلام آتش‌بس، غزه به شدت بمباران شد

در حالی که برخی منابع اسرائیلی از موافقت رژیم صهیونیستی با توقف درگیری‌ها در غزه و اجرای آتش‌بس خبر می‌دهند، ارتش رژیم صهیونیستی نوار غزه را به شدت بمباران کرده است. المیادین گزارش داد که جنگنده‌های اسرائیلی شمال غربی نوار غزه را هدف قرار دادند. به محض این حملات هوایی اسرائیل، گروه‌های مقاومت شهرک «سقلان» واقع در جنوب فلسطین اشغالی را هدف حملات راکتی خود قرار دادند.

مأمور تشکیل کابینه رژیم صهیونیستی: زمان رفتن نتانیاهو فرارسیده

مأمور تشکیل کابینه رژیم صهیونیستی با اذعان به اینکه ساکنان فلسطین اشغالی در درگیری‌های اخیر دستاوردی نداشته‌اند، تصریح کرد که اکنون زمان رفتن نخست‌وزیر این رژیم فرار رسیده است. «یائیر لاپید» مأمور تشکیل کابینه رژیم صهیونیستی و رهبر حزب «بش‌عتید» و پس از موافقت کابینه امنیتی رژیم صهیونستی با آتش‌بس، در حساب کاربری خود در شبکه توئیتر، «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر این رژیم را به باد انتقاد گرفت. خبرگزاری فلسطینی «شهاب» با ترجمه بخشی از توئیٹ به لاپید به نقل از او نوشت: «شهرک نتسینان -بویوزه ساکنان شهر کهای اطراف غزه- در معرض موشک‌باران شدید قرار گرفتند و در مقابل، دستاورد یا تغییری عایدشان نشد».

یک از رهبران حماس: اعلام آتش‌بس از سوی دشمن اعلام شکست است

مشیر المصری از دیگر رهبران حماس گفت: هرگونه اعلام آتش‌بس از سوی دشمن اعلام شکست و فرار از میدان در مقابل حماسه پیروزی است که مقاومت زد. مقاومت توانست با اتحاد موضع خود و انقلاب مردم به قلعه‌ها نفوذ کرده، توهماتش را نقش سرباب و قواعد درگیری جدیدی را اعمال کند. المصری از اظهارات ر اس از آن مطرح کرد که رسانه‌های رژیم صهیونیستی به نقل از یک منبع سیاسی اعلام کردند، کابینه آتش‌بس یکجانبه را تصویب کرده‌اند.

اظهار نظر لاریجانی درباره نامزد شدن در انتخابات

مهر: رئیس سابق مجلس گفت: به نظر می‌رسد به جای نشاط و اخلاق انواع تهمت‌ها باعث کسالت مردم شده است. علی لاریجانی اظهار کرد: گناه کبیره نکردم که کاندا میدا بشم. این همه توهین و تحقیر درست نیست. انتخابات باید با اخلاق همراه باشد. به نظر می‌رسد به جای نشاط و اخلاق انواع تهمت‌ها باعث کسالت مردم شده‌است. این منش باعث می‌شود که برنامه کاندیداها دیده نشود و فقط وقت صرف این بگومگوها شود. وی در پاسخ به واکنش‌ها به نخستین تیزر انتخاباتی‌اش گفت: به حرف من درستی توجه نکردند، مطلب من این بود که حوزه اقتصاد جای قاضی نیست. اقتصاد جای روابط طبیعی عرضه و تقاضاست.

خبر روز

درگیری دیپلماسی ایران و کانادا بالا گرفت

پنجشنبه‌اوگرایی-کانادایی!

نسل فردا / گروه سیاست: همه چیز از پنجشنبه گذشته شروع شد چرا که دادگاه عالی اوتاریو کانادا روز پنجشنبه اعلام کرد که حادثه هواپیمای اوکراینی در آسمان تهران، عمدی و اقدامی تروریستی بوده است. به همین دلیل سخنگوی وزارت امور خارجه رای صادر شده از سوی دادگاهی در کانادا در مورد سقوط هواپیمای اوکراینی را فاقد مینا دانست و تأکید کرد: همگان می‌دانند دادگاه کانادا از اساس صلاحیت ندارد که به این سانحه هوایی یا قصور احتمالی در واقعه‌ای که خارج از سرزمین و حوزه صلاحیت دادگاه دادگانه، رسیدگی کند. «سعید خلیب‌زاده» در پاسخ به سؤال خبرنگاران در خصوص رأی صادر شده از سوی کانادا در مورد سقوط هواپیمای اوکراینی افزود: رأی مورد اشاره فاقد مینا بوده و از مستندات و دلایل عینی نیز برخوردار نیست و با توجه به انتشار آن در فضای مجازی از علاقه‌مندان به اینگونه موضوعات دعوت می‌کنیم با مطالعه آن بر بی‌جنبایی آن واقف شوند. وی با تأکید بر اینکه همگان می‌دانند دادگاه کانادا از اساس صلاحیت ندارد که به این سانحه هوایی یا قصور احتمالی در واقعه‌ای که خارج از سرزمین و حوزه صلاحیت کشوری کانادا رخ داده است، رسیدگی کند، اظهار داشت: هر چند با در نظر گرفتن منظومه فکری کانادا در این موضوع، انتظار عدم رعایت مبنای بدیهی و اولیه حقوقی از سوی کانادا قابل پیش‌بینی است. سخنگوی وزارت امور خارجه ضمن تسلیت مجدد به خانواده‌های قربانیان ابراز داشت: زست‌های سیاسی دولت کانادا جز تجارت با غم و اندوه خانواده‌ها و بازماندگان این سانحه و بازی با احساسات آن‌ها برای اهداف کوتاه‌بینانه سیاسی، تفسیر دیگری نداشته است.

قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۱۶

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۰۱

عباس پورحسینی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

<p>آگهی تغییرات شرکت نقش آفرین نگین کویر شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۶۶۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۶۵۷۰</p> <p>به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: مصطفی امینی هردندی به شماره ملی ۵۶۵۹۱۷۰۱۲۹ و فرشته محمدی به شماره ملی ۰۹۰۰۰۹۰۵۶۵ عزت امینی هردندی به شماره ملی ۵۶۵۹۷۰۱۱۵۹ به سمت اعضاء اصلی هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. فاطمه محمدی به شماره ملی ۰۳۷۷۸۰۴۸۱، به سمت بازرس اصلی و مجتبی امینی هردندی به شماره ملی ۰۵۸۹۱۱۰۵۶۵ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال انتخاب شدند. روزنامه نسل فردا ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان</p> <p>(۱۱۳۸۳۲۶)</p>

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹ بخش ثبتی دهقان

سهم ششدانگ آب قاتان بر آفتاب دهقان
۱۲۵۵ اصلی – آقای اسید اسماعیل میرباقری فرزند میرباقر تمامت شش سهم مشاع از ۱۵۳۶ سهم ششدانگ آب قاتان بر آفتاب دهقان
ردیف ب – شماره های از قلم افتاده و یا شماره هایی که طبق دستور رئیس یا هیئت نظارت تجدید آگهی می شوند.

اول شماره های فرعی مجزی شده از ۱۲۱ اصلی ابنیه دهقان

۸۹۶- آقای حسن رضا پور فرزند سیف اله تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک پاب عمارت ت در آگهی نوبتی اولیه شماره فرعی اشتباه آگهی شده است.

لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۸۶ این نامه قانون ثبت چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی نسبت به املاکی که در ردیف الف و ب می یاشد نود روز دادخواست واخواهی خود را کنیا به این اداره تسلیم نماید و متعرض باید طرف مدیت ۳۰ روز دادخواست واخواهی خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست دریافت نماید ضمنا گواهی طرح دعوی که پس از انقضاء مهلت قانونی اصل شود بلااثر و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت و ماده ۱۸۶ اینن نامه اجرایی قانون ثبت رفتار خواهد شد. این آگهی نسبت به املاک ردیف الف در ۲ نوبت به فاصله ۳۰ روز و نسبت به ردیف ب فقط یک نوبت از تاریخ اولین آگهی در روزنامه نسل فردا اصفهان منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۰/۲/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۴۰۰/۳/۱

داود جعفری کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهقان

شناسه: ۱۱۳۲۷۹۴

سهم ششدانگ آب قاتان بر آفتاب دهقان

۱۲۵۵ اصلی – آقای اسید اکبر میرباقری فرزند میرباقر تمامت دو سهم مشاع از ۱۵۳۶ سهم ششدانگ آب قاتان بر آفتاب دهقان

۱۲۵۵ اصلی – آقای اسید اکبر میرباقری فرزند میرباقر تمامت دو سهم مشاع از ۱۵۳۶ سهم ششدانگ آب قاتان بر آفتاب دهقان

سهم ششدانگ آب قاتان بر آفتاب دهقان