یادداشت

اوباش‌گری تصویری که از فوتبال پاک نمی‌شود

«بیماری انگلیسی» را واکسنی نیست

صحنه‌های تکان‌دهنده از حمله اوباش هوادار انگلیس به طرفداران ایتالیا یک بار دیگر نشان داد که اوباش‌گری در فوتبال و به ویژه میان انگلیسی‌ها چنان ریشه دوانده که نمی‌شود با هیچ بزک و دوزکی پنهانش کرد. این نخستین بار نیست که اوباش انگلیسی این کار را می‌کنند. تقریباً در هر تورنمنت بین‌المللی این هواداران با پلیس، طرفداران رقیب و نیروهای امنیتی پیرامون ورزشگاه درگیر می‌شوند، خیابان‌ها را به هم می‌ریزند و انگار درمانی برای این «بیماری انگلیسی» وجود ندارد. بعد از کشته شدن جورج فلوید مرد سیاه‌پوستی که پلیس آمریکا زانویش را روی گلوی او قرار داد تا خفه شد، حرکت نمادینی در فوتبال انگلیس شکل گرفت که برخی از بازیکنان و تیم‌ها قبل از سوت آغاز بازی یک زانوی خود را روی زمین چمن می‌گذاشتند تا ضمن ابراز همدردی، نوعی از همدلی را در مبارزه با نژادپرستی به نمایش بگذارند اما وقتی سه بازیکن جوان و سیاه‌پوست این تیم یعنی رشفورد، سانچو و ساکای با هدر دادن پنالتی مقابل ایتالیا، زمینه‌ساز شکست انگلستان شدند، هدف بدترین توهین‌های نژادی قرار گرفتند تا باز هم دُم خروس بیرون بزند و نشان بدهد علی‌رغم کار زیاد و تبلیغ و برنامه، نمی‌شود به صوت کامل این زشتی‌ها را پاک کرد. این ماجرا البته خاص انگلیس نیست. همان‌طور که یک چهره ایتالیایی نوشته بود یادمان نرود که ما هم در جام جهانی ۱۹۹۴ و هنگام خواندن سرود ملی آرژانتین سوت زدیم، علیه بالوتلی شعار نژادپرستانه دادیم، فرزندان بونوچی را تهدید به قتل کردیم و البته رسوایی کالچوپولی را در کارنامه داریم. این اوباش را نمی‌توان نماینده کل جامعه هواداری انگلستان نامید اما همین هم کافیست تا نشان بدهد چنان که فکر می‌کنیم دنیای فوتبال درخارج ازمرزها گل و بلبل و بی‌عیب و نقص نیست. قصدم توجیه رفتار برخی هواداران تندرو در ایران نیست. خطای دیگری هرگز نباید باعث شود تا روی عیب و اشتباه ما سرپوش گذاشته شود. اقلیت پرهیاهویی میان هواداران ایرانی وجود دارد که در این سال‌ها رفتارهایی مشابه انجام داده‌اند و به چهره فوتبال لجن پاشیده‌اند. برای کاستن از تبعات این عده راه درازی در پیش داریم ولی باید شروع کنیم و شرط اول این است که این عده را نه انکار کنیم و نه به خاطر تعصب هواداری و همسویی رنگی آن‌ها برای توجیه رفتارشان دلیل بیاوریم پیش از آن که یک فاجعه رخ دهد.

دیدار احساسی ایتالیا و آرژانتین برای ادای احترام به «مارادونا»

ایرنا: یوفا و کنفدراسیون فوتبال آمریکای جنوبی قصد دارند برای ادای احترام به «مارادونا» بازی دوستانه و دیدار یادبود بین تیم‌های ملی فوتبال ایتالیا و آرژانتین برگزار کنند. تیم‌های ملی فوتبال ایتالیا و آرژانتین موفق شدند به ترتیب در یورو ۲۰۲۰ ومسابقات کوپا آمه‌ریکا ۲۰۲۱ مقام قهرمانی را به دست آورند. از این رو یوفا و کونمبول قصد دارند با برگزاری دیداری دوستانه بین این دو تیم، ادای احترامی به روح «مارادونا» داشته باشند. البته گفته می‌شود این توافق سال گذشته انجام شده و فقط اعلام تاریخ و محل برگزاری آن باقی مانده است. این بازی در ورزشگاه «دیگو آرماندو مارادونا» درشهر ناپل برگزار می‌شود. محلی که مارادونا بین سال‌های ۱۹۸۴ و ۱۹۹۱ در آن بازی کرده ودواسکودتو، یک جام یوفا ویک قهرمانی در جام حذفی ایتالیا نیز به دست آورده است.

اورتون به دنبال جذب مدافع فرانسوی بارسلونا

ایسنا: باشگاه اورتون قصد دارد مدافع فرانسوی تیم فوتبال بارسلونا را به خدمت بگیرد. «رافا بنیتس» سرمربی جدید تیم فوتبال اورتون قصد دارد برای تقویت تیمش، «کلمنت لنگلت» را به عنوان رهبر خط دفاعی تیمش جذب کند. گفته می‌شود بنیتز به «یری مینا» مدافع بلند قامت و کلمبیایی خود اعتقاد ندارد واز این رومی‌خواهد لنگلت را به خدمت بگیرد. قیمت این مدافع فرانسوی در بازار نقل و انتقالات ۲۵ میلیون یورو ارزیابی می‌شود و این مبلغ برای تیم اورتون کمی بالا به نظرمی‌رسد. البته لنگلت به ترک بارسا علاقه‌ای ندارد، چرا که او در آخرین صحبت خود دراین خصوص گفته بود: من به خروج از بارسا فکر نمی‌کنم. فصل گذشته قرارداد جدیدی امضا کردم و در فصل آینده نیز در بارسا خواهم ماند. مدافع ۲۶ ساله تیم فوتبال بارسا در یورو ۲۰۲۰ نیز حضورداشت اما نتوانست عملکرد قابل قبولی برای تیم ملی فرانسه داشته باشد.

استقلال دراوج به استقبال شهر آورد می‌رود

در ساعت ۷ عصر

عکس: ایرنا

استقلال در هفت دیدار اخیر خود به ۶ پیروزی رسیده و شکستی نداشته است. آبی‌پوشان امروز در جام حذفی باید به مصاف پرسپولیس بروند. عصر پنجشنبه، شهرآورد ۹۶ باید بین سرخآبی‌های پایتخت برگزار شود و دو تیم از ساعت ۱۹:۴۵ دقیقه در ورزشگاه آزادی به مصاف هم می‌روند. استقلال در حالی پا به این دیدار می‌گذارد که توانسته در هفت بازی اخیر به ۶ برد و یک تساوی دست پیدا کند. آبی‌پوشان تهرانی در این دیدارها مقابل ذوب‌آهن اصفهان، صنعت نفت آبادان، شهرخودرو مشهد، گل‌گهر سیرجان، تراکتور تبریز و سایپای تهران به برتری دست پیدا کردند و مقابل آلومینیوم در اراک به تساوی بدون گل رضایت دادند.

استقلال با هدایت «فرهاد مجیدی» آخرین بار در هفته بیست و سوم لیگ برتر و در دیدار با پرسپولیس با یک گل شکست خورد. تک گل آن دیدار از سوی «عیسی آل کثیر» در دقیقه ۵۵ به ثمر رسید. بعد از آن استقلال احیا شد و توانست در جدول رده‌بندی هم به وضعیت خود سروسامان ببخشد و رتبه سومی و کسب سهمیه آسیایی را قطعی کند. آبی‌پوشان در هفت دیدار اخیر خود ۱۱ گل به ثمر رسانده و تنها دو بار گل خورده است. این تیم در این مدت پنج کلین‌شیت داشته است. باید دید در تقابل سرخآبی‌های پایتخت، فرهاد از عدد محبوبش عبور می‌کند و به هشتمین بازی بدون باخت می‌رسد یا مجیدی باید روی عدد هفت، باقی بماند.

در گفت‌وگو با نشریه «اکیپ» فرانسه مشخص شد؛

یک بارسایی، رابط راموس به پاریس

دنیای ورزش تورنتو: مدافع اسپانیایی پاری‌سن‌ژرمن می‌گوید که به هم‌تیمی جوانش توصیه کرده در این تیم بماند. سرخیو راموس که پس از ۱۶ سال حضور در رئال مادرید و کسب ۲۲ جام مختلف با کهکشانی‌ها، سرانجام از این تیم جدا و با قراردادی دو ساله به پاری‌سن‌ژرمن پیوست، امیدوار است کیلیان امباپه در PSG بماند. این مهاجم فرانسوی که تنها یک سال دیگر با پاریسی‌ها قرارداد دارد، شایعه پیوستنش به رئال مادرید مطرح است. راموس ۳۵ ساله در گفت‌وگو با نشریه «اکیپ» فرانسه گفت: به امباپه توصیه کردم در پاری‌سن‌ژرمن بماند. من در مورد آینده حرفه‌ای کیلیان تصمیم نمی‌گیرم اما می‌خواهم او در پاری‌سن‌ژرمن بماند. این طبیعی است که بخواهید بهترین بازیکنان کنارتان باشند و کیلیان هم یکی از آنهاست، مانند نیمار. ما سه نفر کنار هم می‌توانیم کارهای بزرگی انجام دهیم. وی افزود: من هرگز نمی‌توانم در سطح شخصی به امباپه مشاوره‌ای بدهم. تنها می‌توانم به او از تجربیاتم بگویم اما این را به صورت خصوصی به او خواهم گفت. به عنوان بازیکن پاری‌سن‌ژرمن دوست دارم کیلیان در جمع ما بماند. دوست دارم در کنار بهترین بازیکنان بازی کنم و امباپه یکی از آنهاست. مدافع اسپانیایی پاریسی‌ها در پاسخ به این پرسش که «چگونه می‌توانید برای اطمینان از ماندن امباپه در پاریس کمک کنید؟» پاسخ داد: نمی‌دانم! وقتی کسی تصمیم به ترک یا ماندن می‌گیرد، در نهایت به دلایل کاملاً شخصی است. در مورد خود من دلایل خانوادگی و پروژه ورزشی در پیوستنم به پاری‌سن‌ژرمن نقش داشت. نمی‌دانم چه چیزی در ذهن امباپه می‌گذرد اما دوست دارم او بماند چون بازیکن جوانی است و می‌تواند تفاوت را رقم بزند. ما در پاری‌سن‌ژرمن تیم خیلی خوبی داریم. روحیه برتری‌جویی‌ام چیزی است که می‌توانم به تیم منتقل کنم و اگر بتوانم حتی یکی از هم‌تیمی‌هایم را با این ویژگی تحت‌تأثیر قرار دهم، چه چیزی بهتر از این؟ راموس ۳۵ ساله صحبت‌های خود را این‌طور ادامه داد: رئال مادرید یکی از بزرگ‌ترین باشگاه‌های دنیاست و به لحاظ تاریخی بهترین باشگاه است. از دید من بهترین بازیکنان جهان باید به رئال بروند اما در حال حاضر می‌خواهم کیلیان در PSG بماند. می‌خواهم با این تیم قهرمان شوم و برای این کار بهترین‌ها را کنار خودم می‌خواهم. راموس که به خاطر خانواده‌اش، پروژه ورزشی، سبک زندگی در پاریس و نزدیکی این شهر به مادرید، پاری‌سن‌ژرمن را ازبین مشتریانش انتخاب کرد، همچنین درباره رابطه‌اش با ستاره برزیلی PSG گفت: من و نیمار ۶ یا ۷ سالی است که با هم صحبت می‌کنیم. با وجود اینکه او برای بارسا و من برای رئال بازی می‌کردم اما ما در این مدت رابطه دوستانه فوق‌العاده‌ای داشته‌ایم. وی تصریح کرد: من چنین رابطه‌ای با آنخل دی‌ماریا و کیلور ناواس دارم و دوستی‌ام با آن‌ها پس از جدایی‌شان از رئال مادرید پابرجا مانده است. پیش از اینکه با پاری‌سن‌ژرمن قراردادی امضا کنم، نیمار مرا برای پیوستن به این تیم متقاعد کرد.

خبر ویژه

ماجرای حمله به یک گزارشگر در شیراز چه بود؛

میکروفن لوگو نداشت و بازی قانون!

خبر آنلاین: اخیراً ویدئویی در فضای مجازی دست به دست می‌شود که عجیب است. گویا بعد از بازی فجرسپاسی و شاهین بوشهر در لیگ یک، گزارشگری در حال مصاحبه با یکی از بازیکنان فجر بود که داوود رفعتی ناظر بازی میکروفن او را با حالت تندی پائین کشید و اجازه نداد گفت‌وگو انجام شود. ظاهراً ماجرا از این قرار بوده که رفعتی در ابتدای بازی به گزارشگر تذکر می‌دهد که حق ندارد کنار زمین گفت‌وگو کند به این دلیل میکروفنش لوگو ندارد و اصلاً مشخص نیست از کدام رسانه آمده است. به ادعای فدراسیونی‌ها در بین دو نیمه بار دیگر رفعتی مانع این کار گزارشگر می‌شود و همانجا بحثی بین دو طرف صورت می‌گیرد. در اواخر بازی هم ناظر بازی با دیدن این گزارشگر در زمین به سمت او رفته و به تندی برخوردی را صورت می‌دهد. ظاهراً اتفاقات پایان بازی می‌رفت که دردسرساز شود به این دلیل که بوشهری‌ها نسبت به قضاوت داوری اعتراض داشتند.

رفعتی در گزارشی که نوشته تاکید کرده تنها هدفش این بوده بازیکنان دو تیم را به رختکن ببرد و مانع از درگیری شود ولی گزارشگر فوق با وجود چند بار تذکر همچنان کار خود را کرده است. البته که رفتار ناظر بازی به شدت با انتقادات همه روبه‌رو شده است. حتی در فضای مجازی حملاتی به صفحه رسمی او صورت گرفته است. این در حالی است که ماجرای رفتار مشابه در اصفهان بین دو تیم سپاهان و پرسپولیس هم چنین روندی داشت.

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۰/۲/۵ سیف الله یاوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۰۴۱ صادره از گلپایگان بشماره ملی ۱۲۱۸۸۲۸۶۹۲ در دو دانگ یک باب ساختمان احداثی بر وری قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۰ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی شهرداری اصفهان

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۳۷۹ مورخ ۱۴۰۰/۲/۵ محمدحسن یاوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۲۹۱ صادره از گلپایگان بشماره ملی ۱۲۱۸۸۳۱۲۶۱ در دو دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۰ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی شهرداری اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه: ۱۱۵۶۸۶۵

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۳۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۵ صفرعلی یاوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۷۴۴ صادره از گلپایگان بشماره ملی ۱۲۱۸۸۲۵۵۸۸ در دو دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۳۴ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۰ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی شهرداری اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه: ۱۱۵۶۸۶۳

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۰/۴/۷-۲۰۲۷۰۱۱۸۶۳ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۸۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۵ حسین دزک فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۴۹۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۴۴۲۱۳۸ در شششدانگ یک باب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۲۵۸۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۸/۰۴ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسن فروغی ابری فرزند کاظم.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه: ۱۱۵۶۷۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱ هیات چهار خانم فاطمه سرتاج به شناسنامه شماره ۳۴۵۴۸ کدملی ۱۲۸۲۲۷۲۸۹۶ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۱/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۱۵۱۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان از مالکیت مالک رسمی خریداری طبق مبایعه نامه عادی مصطفی محسنی همامگرانی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان

شناسه: ۱۱۵۶۹۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۵۱۴۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶ هیات دو آقای اکبر صادقی به شناسنامه شماره ۳۶۸۲۹ کدملی ۱۳۸۲۲۹۵۶۹۱ صادره اصفهان فرزند علی به صورت ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۹۶/۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت ابوالفضل قدوسی دهنوی، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان

شناسه: ۱۱۵۶۹۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۲۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰ هیات یک آقای محمدصادق قنبریان به شناسنامه شماره ۱۴۴ کدملی ۱۰۹۱۸۴۲۰۶۱ صادره نجف آباد فرزند علی به صورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۳/۳۴ مترمربع از پلاک شماره ۳۹۶ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی می باشد، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شمال اصفهان

شناسه: ۱۱۵۶۸۹۵

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

شماره: ۱۴۰۰/۴/۵-۲۰۲۷۰۱۱۶۰۰ در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۴۲۸ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۵ زهره آقابابائی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۱۱۶۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۸۷۲۱۱ در ششدانگ یک باب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۰۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۱ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی سیف اله آقابابائی فرزند اسماعیل.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه: ۱۱۵۷۰۱۰

آگهی رای اصلاحی

شماره: ۱۴۰۰۲۱۷۰۲۰۰۶۰۰۶۹۱۵ ـ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ رای شماره ۴۰۸۸ به شماره کلاسه ۱۲۲۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ آقای/خانم رضا حق شناس به شناسنامه شماره ۲۳۱۶۱ کدملی ۱۱۴۰۲۳۱۲۰۰ صادره فرزند علی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ (اصلاح شده است به چهار دانگ مشاع از ششدانگ) یکباب خانه به مساحت ۱۳۶.۴۳ مترمربع پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل ثبت در صفحه ۳۸۴ دفتر ۵۴۱ و دفتر ۵۶۷ صفحه ۵۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است. رای شماره ۴۰۸۶ به شماره کلاسه ۱۲۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ آقای/خانم سمانه سیاهمردان خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۳۹۸۵۹ کدملی ۱۱۳۰۱۳۹۸۵۹ صادره خمینی شهر فرزند علیرضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ (اصلاح شده است به دو دانگ مشاع از ششدانگ) یکباب خانه به مساحت ۱۳۶.۴۳ مترمربع پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل ثبت در صفحه ۳۸۴ دفتر ۵۴۱ و دفتر ۵۶۷ صفحه ۵۱ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۴/۲۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر ـ نبی اله یزدانی **شناسه: ۱۱۶۴۰۲۶**

آگهی مزایده

شماره: ۰۰۰۰۵۳۰ اجرا ـ تاریخ: ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر در پرونده کلاسه ۰۰۰۰۵۳۰ له خانم لیلی خرمی با وکالت آقای حجت کمالی علیه محسن و مهناز خرمی به خواسته تقسیم ترکه و فروش ملک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ دارای پلاک ثبتی ۱۰۳/۳۱۳ بخش ۱۴ واقع در اصفهان ـ جاده نجف آباد ـ جنب شرکت گاز ـ کوی ۱۷ غربی به مساحت عرصه ۴۰۰۰ مترمربع با دیوار کشی از نوع آجر ۳۵ سانتی به ارتفاع ۲/۵ متر در چهار طرف و شامل یک دستگاه ساختمان ۱۶۸ مترمربع با محوطه سازی و استخر ذخیره آب و امتیاز برق ۳ فاز که در تصرف وارث است و شخص یا اشخاص نسبت به آن حقوقی ندارند که کارشناس رسمی دادگستری ارزش سه دانگ آن را معادل ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی نموده را از طریق مزایده به فروش برساند لذا جلسه مزایده در تاریخ شنبه ۱۴۰۰/۰۵/۱۶ ساعت ۹ در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر برگزار می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از روز مزایده به نشانی اصفهان ـ جاده نجف آباد ـ جنب شرکت گاز ـ کوی ۱۷ غربی و مراجعه و مورد مزایده را از نزدیک بازدید نماید. خریدار کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید، خریدار می بایست ده درصد قیمت پیشنهادی را فی المجلس و مابقی را ظرف یک ماه از تاریخ مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. شایان ذکر است اجرای احکام مدنی تکلیفی در تحویل مال به خریدار ندارد. تذکر: متقاضیان شرکت در مزایده می بایست ده درصد بهای مال را طی یک فقره چک تضمین شده در وجه اجرای احکام مدنی دادگستری آماده و با در دست داشتن اصل و کپی چک و اصل کارت ملی نیم ساعت قبل از شروع مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه و درخواست شرکت در مزایده را تکمیل و به همراه کپی کارت ملی و اصل فیش سپرده تحویل اجرا نمایید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۴/۲۴ مدیر و دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر ـ علی حسن زاده **شناسه: ۱۱۶۴۰۵۰**

آگهی اخطاریه

آقای حمزه مرادی سندگانی فرزند هدایت اله شغل آزاد به نشانی مجهول المکان؛ چون همسرتان سکینه خاتون معینی با دادنامه ۹۹۰۹۹۷۳۷۴۹۹۰۰۷۸۸-۱۳۹۹/۱۰/۱۶ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان دهاقان جهت اجرای ثبت ازدواج و ثبت آن به این دفترخانه مراجعه نموده است لذا حداکثر ظرف مدت یک هفته از ابلاغ به آدرس دهاقان بلوار انقلاب روبروی ترمینال مراجعه فرمایید. نتیجه عدم حضور شما انجام اقدامات قانونی است. سردفتر طلاق ۳ دهاقان **شناسه: ۱۱۶۳۴۶۸**

گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۴۲۸ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۵ زهره آقابابائی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۱۱۶۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۸۷۲۱۱ در ششدانگ یک باب کارگاه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۵۲۰۲ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۱ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی سیف اله آقابابائی فرزند اسماعیل.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۴/۲۴

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه: ۱۱۵۷۰۱۰

آگهی رای اصلاحی

شماره: ۱۴۰۰۲۱۷۰۲۰۰۶۰۰۶۹۱۵ ـ ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ رای شماره ۴۰۸۸ به شماره کلاسه ۱۲۲۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ آقای/خانم رضا حق شناس به شناسنامه شماره ۲۳۱۶۱ کدملی ۱۱۴۰۲۳۱۲۰۰ صادره فرزند علی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ (اصلاح شده است به چهار دانگ مشاع از ششدانگ) یکباب خانه به مساحت ۱۳۶.۴۳ مترمربع پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل ثبت در صفحه ۳۸۴ دفتر ۵۴۱ و دفتر ۵۶۷ صفحه ۵۱ و ملاحظه نقشه ملک و محرز گردیده است. رای شماره ۴۰۸۶ به شماره کلاسه ۱۲۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ آقای/خانم سمانه سیاهمردان خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۳۹۸۵۹ کدملی ۱۱۳۰۱۳۹۸۵۹ صادره خمینی شهر فرزند علیرضا ن