

نسل فردا / گروه پارلمانی  
 news@naslefarda.net

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس معتقد است هر چند سازو کار کنونی قرعه‌کشی خودرو ایرادات بسیاری دارد اما حذف این مکانیزم بدون پیش‌بینی راهکار جایگزین عاقلانه نیست.

## گزارش خبری

پیمانکاران چینی با چه قیمتی در ایران خانه می‌سازند؟

**تهاتر و تعامل یا تحمیل و تمهید!**

نسل فردا / گروه اقتصاد  
 news@naslefarda.net

صحت‌های مسئولان دولت و نمایندگان مجلس نشان می‌دهد با وجود تأیید ظرفیت و توان داخلی برای پروژه جهش تولید و تأمین مسکن، در موضوع استفاده از تکنولوژی چین برای اجرای این طرح اتفاق نظر وجود دارد. تازه‌ترین صدایی که از پارلمان شنیده شده حکایت از آن دارد که بسا وجود مخالفت‌هایی نسبت به حضور شرک‌ت‌های چینی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن، این ایده برای تصویب احتمالاً به صحن علنی مجلس خواهد رفت. ایسنا در گزارشی نوشته که اسماعیل حسین‌زهی -نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس- سابقه چینی‌ها در پروژه آزادراه تهران -شمال را «نامناسب» ارزیابی کرده و گفته «بند» با حضور شرکت‌های چینی در پروژه‌های طرح جهش تولید و تأمین مسکن (نهضت ملی مسکن) مخالفم». اما او در عین حال بیان کرده است که «هر گونه قرارداد با کشور چین برای ساختمان‌سازی باید در صحن علنی مجلس مورد بررسی نمایندگان قرار گیرد».

پیش از این رضایی کوچی -رئیس کمیسیون عمران مجلس- مخالفت خود را با حضور سازندگان چینی در ایران اعلام کرده بود. یک روز بعد اقبال شاکری دیگر عضوین کمیسیون نیز اظهارات متناسب به خود مبنی بر استفاده از چین برای ساختمان‌سازی را ایران را رد کرد. اما پس از این صحبت‌ها معاون وزیر راه و شهرسازی از مذاکره با چین و چند کشور دیگر برای پروژه‌های مسکن در ایران خبر داد. محمودزاده البته گفت: این مذاکرات در حوره ساختن نیست بلکه مذاکره با چینی‌ها به منظور ورود تکنولوژی‌های جدید ساخت است که منطبق با معیار و هویتی که در ایران وجود دارد، بتوانیم سرعت، کیفیت و قیمت تمام شده را مدیریت کنیم که این بسیار مؤثر است. مذاکره با چین به مذاق انبوه‌سازان داخلی خوش نیامد. ایرج رهبر -نایب رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران- در این خصوص به ایسنا گفت: «ما ۵۰۰ شرکت انبوه‌ساز و ۵۰۰ هزار مهندس در کشور داریم که به دلیل رکود بخش مسکن اغلب آن‌ها بیکار هستند. ما در دو بخش نیروی فنی مهندسی و سدسازی مقام دوم را در جهان داریم. حال به جای اینکه به صدور خدمات فنی و مهندسی بیندیشیم، داریم برعکس عمل می‌کنیم و به فکر واردات این خدمات هستیم».

سازندگان ایرانی می‌گویند در حال حاضر از تکنولوژی‌های متنوعی مثل قالب تونلی، سیستم فلز سبک ال اس اف، سوپر پانل و سیستم پیچ و مهره‌ای در ایران استفاده می‌شود که پروژه‌های بسیاری با این روش‌ها احداث شده و چینی‌ها قرار نیست فناوری ساخت در ایران را متحول کنند.

شنیده می‌شود که قرار است سازندگان چین با ۱۵۰ دلار (حدود چهار میلیون تومان) در ایران خانه بسازند. در حالی که به گفته انبوه‌سازان ایرانی، سازندگان چینی در سوریه و الجزایر با متری ۲۵۰ تا ۴۰۰ دلار (حدود ۱۰ میلیون تومان) واحد مسکونی احداث کردند. حال سؤال اینجاست که چرا دولت به انعقاد قرارداد با شرکت‌های چینی اصرار دارد؟ مهم‌ترین دلیل می‌تواند به کمبود منابع مالی ما مربوط باشد. اگر با چین قرارداد پروژه‌های جهش تولید و تأمین مسکن را به امضا برسانیم می‌توانیم با توجه به تحریم‌ها نفت را تهاتر کنیم. این در حالی است که عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: همکاری با شرکت‌های چینی در طرح نهضت ملی مسکن باید با هدف انتقال تکنولوژی و استفاده از تجربیات آن‌ها در موضوعاتی مانند صنعتی‌سازی مسکن باشد. مختیسی یوسفی در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت: در رابطه با حضور شرکت‌های چینی در «طرح نهضت ملی مسکن» گفت: ساختن نظام مهندسی و بنیه فنی و مهندسی کشور در طول سال‌ها بعد از انقلاب با وجود تحریم‌های ظالمانه نه تنها نیاز داخلی را به راحتی رفع کرده بلکه در علوم High-tech نیز در میان کشورهای جهان حرف برای گفتن داشته و قابلیت ساخت نیروگاه و پالایشگاه در کشورهای دیگر را دارد. از این رو می‌توانیم نیاز خودمان را در تولید مسکن و خدمات فنی و مهندسی بر طرف کنیم.

بررسی حذف قرعه‌کشی خودرو در گفت‌وگو با عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس؛

## بدون راهکار جایگزین عاقلانه نیست

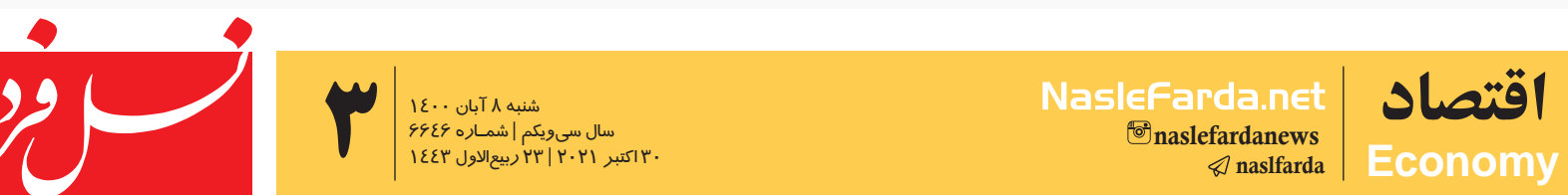
حجت‌اله فیروزی درباره صحبت‌های وزیر صمت مبنی بر حذف قرعه‌کشی خودرو، گفت: هر چند وزیر صنعت، معدن و تجارت برای افزایش تیراژ تولید و بهبود کیفیت خودروهای داخلی بر نامه‌ریزی کرده است، اما علاوه بر این دو موضوع، باید به رضایت مشتریان از خودروهای تولیدی و سهل‌الوصول بودن خرید خودرو

نیز به عنوان مولفه‌های مهم صنعت خودروسازی توجه شود زیرا در سایر کشورها، خودرو کالایی مصرفی بوده و مردم می‌توانند به صورت اقساط یا با تسهیلات مناسب خودروی مورد نظر خود را به راحتی خریداری کنند بنابراین افزایش تیراژ تولید و ارتقای کیفیت بدون توجه به قیمت، قابل قبول نیست. نماینده مردم فسا در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه حذف قرعه‌کشی بدون پیش‌بینی راه جایگزین، با وجود تمام ایرادات وارده به آن، عاقلانه نیست، ادامه داد: هر چند در حال حاضر با ثبت‌نام و برنده شدن در قرعه‌کشی خودرو افراد سودهای کلان به دست می‌آورد که

این موضوع باید ساماندهی شود اما توجه به این نکته نیز ضروری است که در صورت حذف قرعه‌کشی، چه راهکار و سازوکاری برای عرضه خودرو پیش‌بینی می‌شود تا این کالا به دست مصرف کننده واقعی برسد.

**بهتر است به جای حذف، ایرادها رفع شوند**

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس ادامه داد: وزارت صنعت، معدن و تجارت باید به جای حذف قرعه‌کشی بدون در نظر گرفتن راهکار جایگزین، ایرادات این روش را رفع کند تا خودرو به دست مصرف کننده اصلی برسد.



یکصدوهفتمین نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان اصفهان بر گزار شد:

# بهبود شاخص امنیت سرمایه‌گذاری مطالبه اول فعالان اقتصادی استان

**توجه ویژه به بهبود شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در استان مطالبه اول فعالان اقتصادی است**

دبیر شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان نیز در این نشست ضمن عرض خیرمقدم به استاندار برای حضور در نخستین جلسه شورای گفت‌وگو، از تلاش‌ها و زحمات مدیران دستگاه‌های اجرایی و قضایی در راستای همراهی با بخش خصوصی در بهبود شاخص‌ها طی سی ماهه گذشته تقدیر و تشکر کرد.

مسعود گلشیرازی افزود: در جنگ اقتصادی نباید سربازان عرصه اقتصاد کشور مورد آزار قرار گیرند.

وی دقت نظر و توجه ویژه به بهبود شاخص امنیت سرمایه‌گذاری در استان را در کنار بهبود شاخص محیط کسب و کار که طی دو سال گذشته با همت مدیران دستگاه‌های اجرایی و قضایی محقق شد را یک الزام اجتناب‌ناپذیر دانست.

رئیس اتاق بازرگانی اصفهان از اعلام آمادگی بخش خصوصی برای یاری‌رسانی به دولت در این حوزه خبر داد. گلشیرازی همچنین دقت نظر بر روی بهبود شاخص‌های محیط کسب و کار را به عنوان مهم‌ترین معیار ارزیابی مردم از مسئولان، حائز اهمیت خواند و تصریح کرد: دقت نظر در این زمینه منجر به بهبود وضعیت اقتصادی استان خواهد شد. ششایان ذکر است: در ابتدای این جلسه روسای اتاق‌های اصناف و تعاون و کمیسیون‌های تخصصی اتاق و بیش از ۲۲ نفر از حاضران به عنوان روسای تشکل‌ها یاری‌رسان استانداری برای حل معضلات و دیدگاه‌های خود پرداختند.



و آسیب‌زا در حوزه‌های مختلف به ویژه سرمایه‌گذاری و صادرات حائز اهمیت است. مرتضوی ورود فعالان بخش خصوصی به حوزه مسئولیت اجتماعی را ناشی از نگاه خیرخواهانه دانست و تصریح کرد: این نگاه ستودنی است. وی تأکید کرد: رویه دستگاه‌های اجرایی در حوزه‌های مختلف مانند مباحث مالیاتی باید در یک جامعه ششعی و مؤمن نگاه خیرخواهانه و متکی بر کسب رضایت مردم باشد و به گونه‌ای با فعالان اقتصادی برخورد که رضایت آن‌ها حداقل زمان ممکن شود.

وی نیروی انسانی دقیق، فکور، پر تلاش، پوی و دارای نگاه خیرخواهانه استان را پتانسیل اول اصفهان معرفی و تأکید کرد راه پاسداشت این افراد فراهم کردن شرایط گفت‌وگو و همفکری حول نظام مسائل است. استاندار اصفهان گفت: توجه به این داده‌ها در رف بسیاری از فرایندهای مَطوّل



### خبر ویژه

در نشست مشترک روابط عمومی فولاد مبارکه با متولیان مرکز ملی نوآوری و خلاقیت اشراف مطرح شد:

## استقبال فولاد مبارکه از ایده‌های نوآورانه و خلاق فرهنگی



مدیر روابط عمومی فولاد مبارکه از استقبال این شرکت از طرح‌های نوآورانه و خلاق فرهنگی خبر داد و گفت: هدف ما از ایجاد ارتباط با مرکز ملی نوآوری و خلاقیت اشراف، حمایت از حرکت‌ها و ایده‌های نو در عرصه فرهنگی است.

به گزارش خبرنگار ایراسین هادی نباتی‌نژاد مدیر روابط عمومی شرکت فولاد مبارکه با اشاره به نشست مشترک با متولیان مرکز ملی نوآوری و خلاقیت اشراف اظهار کرد: هدف شرکت فولاد مبارکه از ایجاد ارتباط با مرکز ملی نوآوری و خلاقیت اشراف، حمایت از حرکت‌ها و ایده‌های نو در عرصه فرهنگی است. وی افزود: در صورتی که طرح‌های فرهنگی ارائه‌شده از سوی این مرکز به شرکت فولاد مبارکه، قابلیت اجرایی داشته باشند، قطعاً از آن‌ها استقبال خواهیم کرد چراکه یکی از برنامه‌ریزی اولویت‌دار شرکت فولاد مبارکه اجرای برنامه‌های فرهنگی برای کارکنان و خانواده‌های آنان است که جهت ارائه خدمات فرهنگی تأثیرگذار باید از ظرفیت‌های جدید فرهنگی و نوآوری‌ها در این عرصه استفاده کرد؛ همچنین در راستای اجزای برنامه‌های فرهنگی برای کارکنان فولاد مبارکه و خانواده‌های آنان، به دنبال ایده‌های نو و همکاری با مؤسسات و شرکت‌های فرهنگی هستیم.

مدیر روابط عمومی شرکت فولاد مبارکه خاطر نشان کرد: فولاد مبارکه از نظر مسائل فرهنگی و اخلاقی همواره پیش‌تاز بوده و امروز الگویی برای همه صنایع است؛ فولاد مبارکه نه تنها یک کارخانه، بلکه جزو افتخارات نظام و قله‌ای از صنعت است که به دست جوانان لایق، انقلابی و خوش فکر ایرانی صدها برابر نسبت به نقطه آغازین

فعالیت خود با شتاب زیادی رشد کرده و نوآوری را در همه اقدامات خود اعمال کرده است که امیدواریم این مجموعه در عرصه‌های فرهنگی و اجتماعی نیز قله‌هایی را ایجاد کند.

**خدمات و محصول فناورانه فرهنگی، سهم بالایی در تولید و استقرار سبک زندگی دارند**

وی اذعان داشت: دیدار مؤسسات و شرکت‌های زیرمجموعه مرکز ملی نوآوری و خلاقیت اشراف با مدیر روابط عمومی شرکت فولاد مبارکه، فتح بایی برای همکاری مفید و ارزشمند با این صنعت خواهد بود چراکه محوریت این دیدار فعالیت‌های فرهنگی با نگاهی نوین است.

نباتی‌نژاد با بیان این‌که امروزه مصرف فرهنگی یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌ها و عوامل پیدایش سبک زندگی به شمار می‌رود، تأکید کرد: خدمت و محصول دو ترجمان نوین از ارزش‌های فرهنگی به