خبر روز

رئیس مجلس در دیدار با رئیس مجلس عراق:

قبح ارتباط با رژیم صهیونیستی نباید شکسته شود

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: همه کشورهای اسلامی باید تلاش کنیم قبح ارتباط با رژیم صهیونیستی شکسته نشود. محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی با محمد الحلبوسی رئیس مجلس نمایندگان عراق، دیدار و گفت و گو کرد. قالیباف در این دیدار ضمن خیرمقدم به رئیس مجلس نمایندگان عراق که برای دومین بار به ریاست مجلس این کشور انتخاب شده است، گفت: امیدواریم این دیدار بتواند زمینه توسعه روابط اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی میان دو کشور همسایه و مسلمان را فراهم کرده و بر آن تأثیرگذار باشد.

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه امروز بی‌شک جمهوری اسلامی ایران و عراق در همکاری‌های پارلمانی، دولتی و بین دو ملت مصمم هستند، عنوان کرد: این روابط در سطح دوجانبه، منطقه‌ای و جهانی است. وی همچنین با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران، چه در سطح حاکمیت و چه در سطح مردم، همواره به دنبال ثبات و امنیت در عراق و رشد و توسعه این کشور هستند، یادآور شد: آرزوی قلبی ما، ایجاد عراق قوی و ایران قوی برای تسهیل روابط دوجانبه و جهانی است.

قالیباف در ادامه با اعلام حمایت از تصمیم گیری‌های ملت و دولت عراق در سرنوشت خود، بیان داشت: اوج حمایت‌های جمهوری اسلامی از عراق را در حمله بی‌رحمانه داعش به عراق دیدیم که باعث شد شهدای بزرگی همچون ابومهدی المهندس و شهید سلیمانی و ده‌ها شهید ایرانی و عراقی دیگر را در این راه فدا شوند تا گروه‌های تروریستی نابود شده و امنیت و ثبات را شاهد باشیم. رئیس نهاد قانونگذاری کشورمان پیوند میان ایران و عراق را ناگسستنی دانست و با بیان این که امروز به ایران قوی و عراق قوی برای مناسبات و توسعه آن در سطح منطقه‌ای و جهانی نیاز داریم ابراز امیدواری کرد که دولت عراق به زودی تشکیل شود. وی همچنین با اشاره به قانونی که برای جرم انگاری ارتباط با رژیم صهیونیستی در مجلس عراق درحال تصویب است گفت: همه کشورهای اسلامی باید تلاش کنیم قبح ارتباط با رژیم صهیونیستی شکسته نشود. رئیس قوه مقننه در ادامه به نقش اساسی مسائل اقتصادی در توسعه روابط دو کشور اشاره و تأکید کرد: همکاری‌های پارلمانی می‌تواند در این موضوع تأثیرگذار باشد به‌خصوص بخش‌های خصوصی دو کشور می‌توانند با حفظ ثبات در حوزه روابط اقتصادی و تجاری به سمت توسعه روابط بروند.

وی در ادامه تسهیل زیارت و عبور و مرور مرزی را یکی از مطالبات جدی ملت ایران از عراق عنوان کرد و افزود: تعداد زیادی از مردم ایران قصد سفر زمینی به عراق به خصوص در ایام اربعین را دارند که لازم است این موضوع تسهیل شود تا زائران ایرانی بتوانند بعد از مدت‌ها به زیارت عتبات عالیات بروند.

به گزارش خانه ملت، رئیس مجلس شورای اسلامی در پایان تأکید کرد: گروه‌های دوستی پارلمانی دوکشور باید موضوعات همکاری‌ها را تا زمان قانونی کردن آن دنبال کنند.

رئیس مجلس نمایندگان عراق: از ظرفیت قانون اساسی عراق برای رفع موانع همکاری با ایران و توسعه روابط استفاده می‌کنیم

محمد الحلبوسی نیز در این دیدار ضمن تشکر از دعوت برای سفر به جمهوری اسلامی ایران، گفت: از استقبال گرم شما در این ملاقات تشکر کرده و از همین طریق ماه مبارک رمضان را به شما و ملت ایران تبریک می‌گویم.

رئیس مجلس نمایندگان عراق در ادامه با بیان اینکه روابط و همکاری‌های بین دو کشور در حوزه پارلمانی، دولتی و سایر بخش‌ها وجود دارد، عنوان کرد: وظیفه ما این است که برای از بین بردن موانع بر سر راه توسعه روابط تلاش کنیم که البته چه در این دوره و چه در گذشته هماهنگی همیشگی میان مجلس شورای اسلامی و مجلس نمایندگان عراق برقرار بوده است. وی در ادامه با تأکید بر اینکه باید همکاری‌ها را در سطح بین‌المجالس جهانی توسعه دهیم، اظهار داشت: لازم است بیش از پیش تلاش کنیم مشکلات منطقه حل شود و شرایط به حالت طبیعی بازگردد تا ملت‌ها به یکدیگر نزدیک‌تر شوند که این مهم به جز همدلی و همراهی میسر نمی‌شود لذا امیدواریم بتوانیم در سازمان‌ها و نهادهای مختلف مشترک، همکاری‌های خوبی داشته باشیم تا شاهد بهبود شرایط باشیم.

الحلبوسی همچنین از مبارزه جمهوری اسلامی ایران با داعش تشکر کرد و یاد و خاطره شهدای ایرانی و عراقی که برای دفع این گروه تروریستی جان خود را فدا کردند، گرامی داشت و افزود: امیدواریم جمهوری اسلامی نیز همواره امنیت و ثبات داشته باشد و همانطور که شما به ایجاد امنیت و ثبات در عراق کمک کردید ما نیز همیشه در کنار شما هستیم.

الحلبوسی ادامه داد: قانون اساسی عراق این اختیار را به مجلس نمایندگان داده است که بسیاری از موانع موجود بر سر راه همکاری‌های اقتصادی و تجاری با ایران را برداریم و به دولت برای توسعه روابط با جمهوری اسلامی کمک کنیم.

رئیس جمهور ایران با وزیر دفاع چین دیدار و گفت و گو کرد:

جدی‌تر شدن نگاه به شرق

رئیس جمهور در دیدار وزیر دفاع چین اظهار داشت: این روابط راهبردی را فارغ از تحولات بین‌المللی و براساس اعتماد سیاسی متقابل دنبال می‌کنیم و اجرای موفق برنامه همکاری‌های جامع ۲۵ ساله در این راستا اولویت دارد. آیت‌اله سید ابراهیم رئیسی در دیدار ژنرال «ویو فنگ» وزیر دفاع جمهوری خلق چین با بیان اینکه تحولات منطقه‌ای و جهانی، ارزش همکاری‌های راهبردی ایران و چین را بیش از گذشته نشان می‌دهد، تأکید کرد: یکجانبه‌گرایی و سلطه‌طلبی با هدف کنترل کشورها و ممانعت از رشد اقتصادی پایدار جهان شکل می‌گیرد و مقابله با یکجانبه‌گرایی و ایجاد ثبات و نظم از طریق همکاری قدرت‌های مستقل و هم‌اندیش میسر است. رئیس جمهور با بیان اینکه زمینه‌های مناسبی برای سرمایه‌گذاری‌های بزرگ در ایران وجود دارد، افزود: ظرفیت‌های بی‌نظیر ایران در حوزه حمل و نقل بین منطقه‌ای، ظرفیت‌های ایران در امنیت انواع انرژی و همچنین همکاری‌های زیرساختی منطقه‌ای، بسترهای جدی برای همکاری و سرمایه‌گذاری هستند.

وی در ادامه سخنانش با اشاره به خروج یکجانبه آمریکا از برجام، تصریح کرد: آمریکایی‌ها می‌خواستند با نقض برجام ایران را تحت شدیدترین فشارها قرار دهند اما امروز به طور رسمی اعتراف می‌کنند که در اعمال فشار حداکثری به ایران شکست مفتضحانه‌ای خورده‌اند.

آیت‌اله رئیسی تاکید کرد: ملت ایران نشان داد که می‌شود با مقاومت و ایستادگی به حقوق و خواسته‌های آرمانی خود دست یافت. ژنرال «ویو فنگ» وزیر دفاع جمهوری خلق چین نیز در این دیدار با ابلاغ سلام‌های گرم رئیس جمهور کشورش برای آیت‌الله رئیسی گفت: تقویت روابط بین ایران و چین همواره و بخصوص در شرایط بحرانی و ناآرام کنونی جهان برای منطقه و جهان امنیت‌آفرین است. وزیر دفاع جمهوری خلق چین افزود: ایران و چین می‌توانند در همه مسائل جهانی با یکدیگر همکاری داشته و به توسعه صلح و آرامش در جهان کمک کنند. ژنرال ویو فنگ تصریح کرد: یکجانبه‌گرایی مانع رشد اقتصادی پایدار جهان است.

معاون سیاسی وزارت امور خارجه در اولین همایش همه‌پرسی فلسطین:

رژیم صهیونیستی منشور مجسم نقض حقوق بشر جهانی

عکس: ایرنا

معاون سیاسی وزارت امور خارجه با بیان اینکه درمیان تمام موضوعاتی که در قضیه فلسطین اهمیت دارد، هیچ مسأله‌ای به اهمیت انسان اعم از جان و حقوق بشر نیست، گفت: رژیم صهیونیستی منشور مجسم نقض حقوق بشر جهانی است.

علی باقری دراولین همایش همه‌پرسی فلسطین که دردانشگاه امام صادق (ع) گفت: فلسطین، پدیده‌ای است که ارزش‌های انقلاب اسلامی از جمله عدالت طلبی، استقلال خواهی و سلطه‌گریزی در آن به طرز قابل توجهی جلوه‌گری می‌کند. معاون سیاسی وزارت امور خارجه با بیان اینکه در پروژه پیمان ابراهیم، فلسطینی‌ها و حقوق آنها وجه‌المصالحه سیاست و اقتصاد و امنیت موقت و معلق برخی دولت‌ها قرار گرفته است، اضافه کرد: حداکثر کارکرد پروژه پیمان ابراهیم برای رژیم صهیونیستی، درحد تنفس مصنوعی دادن به این رژیم اشغالگر است.

وی تأکید کرد: در میان تمام موضوعاتی که در قضیه فلسطین اهمیت دارد، هیچ مسأله‌ای به اهمیت انسان اعم از جان و حقوق بشر نیست. باقری با اشاره به اینکه رژیم صهیونیستی، «منشور مجسم نقض حقوق بشر جهانی» است، تصریح کرد: هفت دهه است که رژیم صهیونیستی، مالک انحصاری دائره‌المعارف جامع نقض حقوق بشر است. معاون سیاسی وزارت امور خارجه افزود: موضوع فلسطین، یک اختلاف بر سر تکه‌ای از سرزمین نیست؛ چراکه رژیم صهیونیستی نماد نقض نظام‌مند (سیستماتیک) حقوق بشردرگستره تاریخ و درسطح جهانی است.

وی با بیان اینکه در فلسطین، صلحی پایدار خواهد بود که مبتنی بر عدالت باشد، گفت: عدالت هیچ قرابتی با تجاوزواشغالگری صهیونیست‌ها ندارد.

باقری اظهارداشت: حمایت غربی‌ها از صهیونیست‌های اشغالگر، ادعاهای لیبرالیسم درباره حقوق بشر و دمکراسی را به چالش کشیده است. معاون سیاسی وزارت امور خارجه بیان داشت: تروریسم محصول تجاوز و اشغالگری صهیونیست‌ها است؛ لذا رژیم صهیونیستی حقیقتاً «نماد انحصاری تروریسم دولتی» است. وی با تأکید بر اینکه هر ابتکاری که به پایان تجاوز و اشغالگری در فلسطین منجر نشود، راه حل نیست، بلکه بیراهه است، گفت: راه‌حل مسئله فلسطین سخت‌افزاری (مقاومت) و نرم‌افزاری (همه‌پرسی) است و لذا هر کدام که زودتر به تجاوز و اشغال پایان دهد و موجب بازگشت همه فلسطینیان به سرزمین اصلی خود شود، صلح پایدار را برای منطقه و جهان به ارمغان خواهد آورد.

باقری اضافه کرد: مقاومت و همه‌پرسی دو روی سکه استیفای حقوق ملت فلسطین هستند که در عمل هر یک که زودتر به نتیجه برسند، منجر به حل و فصل پایدار قضیه فلسطین خواهند شد. معاون سیاسی وزارت امور خارجه با بیان اینکه مقاومت حق غیر قابل انکار مردم فلسطین است، اظهار کرد: کمک به مقاومت وظیفه همه کسانی است که مدعی حمایت از حقوق بشر هستند و لذا کسانی که از مبارزات ملت فلسطین علیه تجاوزواشغالگری حمایت و پشتیبانی نمی‌کنند، باید به‌عنوان ناقضان حقوق بشر و یا دست‌کم حامیان نقض حقوق بشر مؤاخذه شوند. وی تصریح کرد: رژیم صهیونیستی و حامیان غربی آن درپی «محو فلسطین» هستند، غافل از آن که تفکر مقاومت ریشه دراعماق دل و جان آحاد ملت‌های منطقه به‌ویژه ملت فلسطین دارد و لذا فلسطین محوشدنی نیست. معاون سیاسی وزارت امور خارجه گفت: با وجود آن که حدود هفتاد سال از اشغالگری فلسطین توسط صهیونیست‌ها می‌گذرد، اما کماکان این رژیم با چالش بحران مشروعیت در بیرون و بحران هویت دردرون خود روبرو است؛ لذا برنامه‌ریزی بلندمدت برای این رژیم سرابی بیش نخواهد بود. باقری درپایان خاطرنشان کرد: صهیونیست‌ها تصور می‌کنند با زور و جنایت می‌توانند به اشغالگری مشروعیت ببخشند، غافل از آن که استمرار تجاوز و جنایت، به‌عنوان تهدیدی درون زا، استقرار این رژیم را در معرض خطر جدی قرار داده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۸۱۲ و ۵۸۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ اقای روح اله مصطفائی نجف آبادی فرزند قاسمعلی نسبت به سه دانگ مشاع و آقای مصطفی مصطفائی نجف آبادی فرزند قاسمعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷ فرعی از ۱۵۲۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۰۲۶۲
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۰۲۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۵۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ اقای ابوالفضل امینی اسفیدواجانی فرزند غلامحسین ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۴/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۳ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی خریداری بوسیله قولنامه عادی از طرف فتح اله مهدیه که مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۰۶۲۷
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۰۶۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۰۱۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۸ خانم خدیجه عزیزی زره سری به شناسنامه شماره ۷۰۸۰ کدملی ۰۰۳۵۸۱۸۵۷۳ صادره تهران فرزند باقر بصورت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸/۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۵ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت حسین شیخان موضوع سند انتقال ۲۰۰۰۷-۵۲/۱۱/۲۱ دفترخانه ۸۲ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۰۶۹۶
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۰۷۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۹۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۲ هیئت چهار خانم افسانه السادات رضوی قهفرخی به شناسنامه شماره ۳۹۵۱ کدملی ۱۲۹۲۷۴۹۳۱۸ صادره اصفهان فرزند سید حجت اله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۸/۵۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی صفر حسینعلی زاده خراسانی از سند ۵۷۰۴-۵۰۲/۱۳ دفترخانه ۹۶ اصفهان واگذار گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۰۳۱۸
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۰۳۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۱۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ هیات دو خانم همدم‌محسنی عسکرانی به شناسنامه شماره ۶۶ کدملی ۵۴۹۹۷۶۶۳۱۲ صادره تیران فرزند نقی بصورت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۳ مترمربع از پلاک ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالکیت رسمی محمد علی امین الرعایا موضوع سند انتقال ۱۴۸۳۶-۳۹/۱۰/۱۵ دفتر ۵۶ اصفهان واگذار گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۰۶۵۰
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۰۶۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۲۴۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ و رای اصلاحی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۶۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۷/۹ هیات چهار خانم زهرا عادل نیاء به شناسنامه شماره ۱۳۸۲ کدملی ۱۰۹۱۱۶۴۱۰۱ صادره حوزه یک نجف آباد فرزند صادق نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۸/۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی محمد صدری

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۰۶۳۰
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۰۶۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۱۱۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ اقای احمدرضا حیدری به شناسنامه شماره ۷۱۸۲۶ کدملی ۱۲۸۱۸۱۸۹۵۱ صادره از اصفهان فرزند اکبر به صورت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۲/۰۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت رسمی متقاضی موضوع سند انتقال ۳۰۴۲۱ مورخ ۹۹/۶/۲۴ دفتر ۲۵۳ اصفهان

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۸
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۰۰۶۴۹
شناسه نوبت دوم: ۱۳۰۰۶۵۱

گزارش ویژه

قانونگذاران جمهوری‌خواه از بایدن درخواست کردند:

پایان «دیپلماسی محرمانه» با ایران

گروهی از قانونگذاران جمهوری‌خواه آمریکا از رئیس جمهور این کشور خواستند تا به آنچه «دیپلماسی محرمانه با ایران و امتناع از اطلاع‌رسانی به مردم آمریکا» خوانده‌اند، پایان دهد.

جمعی از اعضای جمهوری‌خواه کنگره آمریکا در نامه‌ای که روز چهارشنبه به کاخ سفید فرستاده شده است، تاکید کردند که از «دیپلماسی محرمانه دولت بایدن با ایران و امتناع از اطلاع‌رسانی به مردم آمریکا درخصوص امتیازاتی که به تهران به‌عنوان بخشی از توافق هسته‌ای اعطا می‌شود»، خسته شده‌اند.

بنابر این گزارش، در شرایطی که مذاکرات وین در آخرین مرحله خود قرار دارد، سران سیاست خارجی حزب جمهوری‌خواه، مقامات ارشد دولت بایدن را تحت فشار قرار می‌دهند تا به طور علنی در کنگره درباره وضعیت این گفت‌وگوهای دیپلماتیک توضیح دهد.

این قانونگذاران از کمیته روابط خارجی و نیروهای مسلح مجلس نمایندگان آمریکا در نامه خود مدعی شده‌اند: با وجود عدم قطعیت در رابطه با وضعیت مذاکرات، مردم آمریکا حق دارند بدانند که دیپلمات‌هایشان در وین با چه چیزهایی موافقت کرده‌اند، دولت شما در حال بررسی چه جایگزین‌هایی است و چگونه می‌خواهید به طیف وسیع‌تری از تهدیدات ایران، شامل تهدیدات فزاینده برنامه‌های خطرناک موشکی و پهپادی و به‌علاوه گروگان گرفتن آمریکایی‌ها رسیدگی کنید.

به گزارش فیری بیکن، کلودیا تنی، ماریا الویرا سالازار، گِرگ استیوبی، رونی جکسون و دان بیکن در نامه خود ضمن تکرار ادعاهای خصمانه و ساختگی مقامات آمریکایی علیه کشورمان آورده‌اند: محرمانه بودن مذاکرات و درخواست ایران برای میلیاردها دلار که با کاهش تحریم‌ها حاصل می‌شود، غیرقابل قبول است و نشان می‌دهد که دولت بایدن در آستانه پذیرش توافقی قرار دارد که ضعیف‌تر از توافق ۲۰۱۵ است.

بنا بر گزارش این رسانه آمریکایی، در طول بیش از یک سال مذاکره با ایران، دولت بایدن از اطلاع‌رسانی به کنگره به صورت علنی سر باز زده است و مقامات دولتی، از جمله رابرت مالی نماینده ویژه دولت در امور ایران نیز برخلاف رئیس جمهور اوباما که به‌طور آشکارا قانونگذاران و مردم آمریکا را در جریان مذاکرات می‌گذاشت، تنها به جلسات توجیهی طبقه‌بندی شده و محرمانه اکتفا کرده است.

آن‌ها در ادامه تاکید کرده‌اند که این گونه جلسات دیگر برایشان قابل تحمل نیست و خواستار پاسخگویی رابرت مالی به سؤالات قانونگذاران و مردم درباره مذاکرات با حضور در یک جلسه استماع علنی و شفافیت درباره تلاش‌های دولت برای جلوگیری از آنچه دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای عنوان کردند، شدند. فیری بیکن در ادامه گزارش خود مدعی شد که دولت بایدن اجرای تحریم‌های آمریکا علیه صادرات نفت ایران را کاهش داده است که میلیاردها دلار درآمد را برای ایران پیش از انجام توافق به ارمغان می‌آورد. به عنوان مثال، چین از زمان روی کار آمدن جو بایدن، ۲۲ میلیارد دلار نفت خام تحت تحریم را از ایران خریداری کرده است. بنابر این گزارش، آمریکا همچنین برخی تحریم‌های هسته‌ای ایران را برداشته و به کشورهایی همچون چین و روسیه اجازه داده است که بخش‌هایی از زیرساخت‌های هسته‌ای تهران را بسازند، اقدامی که به‌عنوان یک امتیاز به ایران پیش از حصول توافق، با هدف ترغیب این کشور به شمار می‌آید. فیری بیکن آورده است: بخش زیادی از دیپلماسی دولت بایدن با ایران در جریان مذاکرات وین کماکان به صورت غیر علنی و محرمانه و پشت درهای بسته انجام می‌گیرد، جایی که روسیه علی‌رغم حمله به اوکراین به‌عنوان واسطه اصلی عمل می‌کند.

وزارت امور خارجه آمریکا در پاسخ به این پایگاه خبری تاکید کرده است که به صورت علنی مذاکره نمی‌کند و تا زمانی که توافق نهایی اعلام نشود، مفاد آن را محرمانه حفظ خواهد کرد.

آنتونی بلینکن وزیر امور خارجه آمریکا نیز روز سه‌شنبه در جلسه استماع مجلس سنا با درخواست یک سناتور برای شهادت علنی رابرت مالی درباره توافق مخالفت کرد که خشم مقامات جمهوری‌خواه حاضر در جلسه را در پی داشت.