مدیرعامل ستاد دیه کشور از آزادی ۸۵۱ زندانی جرائم غیرعمد با حمایت هنرمند عرصه موسیقی خبر داد:

ممنون آقای چاوشی

مدیرعامل ستاد مردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند گفت: در ۲ سال اخیر تعداد ۸۵۱ زندانی غیربزهکار تحت حمایت ستاد دیه کشور با رقم اهدایی هفت میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومانی علاقمندان و دنبال کنندگان صفحه اجتماعی محسن چاوشی از بند حبس رهایی یافته‌اند. علی شمس با تقدیر از حمایت‌های مادی و معنوی هنرمندان متعهد و مردمی در راستای آزادی زندانیان جرائم غیرعمد افزود: با کمک مخاطبان صفحه اینستاگرام آقای چاوشی در سال‌جاری در ۱۹ مرحله و با معرفی مددجویان نیازمندی از ۱۸ استان، زمینه آزادی ۲۸۱ بدهکار مالی یا محکوم به پرداخت دیات حوادث کارگاهی و سوانح رانندگی از بند فراهم شده است که سهم دوستداران و حامیان این هنرمند در آزادی محکومان جرائم غیرعمد رقمی معادل ۲ میلیارد و ۵۰ میلیون تومان بود. وی با اشاره به همکاری اخیر چاوشی در حوزه آزادی دردمندان گرفتار بند اظهار داشت: هشت مرداد و در زادروز تولد این هنرمند فرهیخته به مانند سال‌های قبل، وی هدیه سالروز میلاد خود را در قالب طرحی در جهت آزادی ۴۳ زندانی خرمشهری مطرح کرد که با این فراخوان اعلام شده هواداران وی در مدت کوتاهی با واریز مبلغی معادل ۲۰۰ میلیون تومان به حساب ستاد مردمی دیه استان خوزستان، زمینه آزادی همه محبوسان معرفی شده را فراهم کردند تا به این مناسبت، بسیاری از مردان عائله‌مند و سرپرستان خانواده در زادگاه محسن چاوشی از بند رهایی یافته و در قالب یک هدیه تولد به این ستاد مردمی به آغوش گرم جامعه بازگردند. مدیرعامل ستاد دیه کشور با تقدیر از تلاش خیران در راستای کاهش حداکثری زندانیان جرائم غیرعمد افزود: وی با جمعیت ۴.۵ میلیون دنبال کننده در اینستاگرام و چند صدهزار دنبال کننده در توئیتر، نه برای کسب نام و نان بیشتر، که برای رفع مشکلات هموطنانش تلاش کرده و افزون بر رهایی دادن جوانان بسیاری را از پای چوبه دار و تأمین دارو و اسباب درمان بسیاری از بیماران خاص، در وادی استخلاص زندانیان غیربزهکار هم اقدامات ماندگاری را رقم زده است.

حمل و نقل

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران:

برای واگذاری واگن به هر شکل باید شورا نظر بدهد

مدت‌هاست که بحث امانت دادن یک رام قطار برای انجام تست گرم و سرد متروی کرج و قم به میان آمده است، این موضوع انتقاداتی را به همراه داشت؛ چراکه منتقدان معتقد بودند که خروج حتی یک واگن مترو با این وضعیت کنونی مترو و انبوه مسافران به صلاح نیست.

به گزارش ایسنا، از سال گذشته موضوع اعزام یک رام قطار سه واگن برای انجام تست سرد و گرم برای متروی قم مطرح است که بر اساس برنامه ریزی‌های انجام شده مقرر شده بود که از خط مترو فرودگاه مهرآباد این قطار به مدت ۳۰ روز به قم امانت داده شود؛ اما از همان زمان به دلیل سیستم قدیمی و کهنه متروی تهران، کمبود قطار و ازدیاد مسافر در ایستگاه‌ها، این امانت دادن با اما و اگرهای زیادی مواجه بود تا اینکه بعد از مدتی این موضوع مسکوت ماند.

تا اینکه سیدجعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران به تازگی در واکنش به واگذاری چند واگن قطار متروی تهران به دو شهر قم و کرج متذکر شد: این اقدام بر خلاف اختیارات شهرداری تهران بوده و باید این واگذاری به تصویب شورای شهر رسیده و اجازه رسمی از شورا گرفته شود چراکه براساس قانون اگر قرار باشد که دارایی‌هایی شهرداری تهران، چه به صورت امانت و چه به صورت دائم به شهر دیگری واگذار شود، بی‌شک این اقدام باید به تصویب شورای شهر برسد و اجازه رسمی از شورا گرفته شود.

گفت و گو با عضو مجمع نمایندگان استان تهران درباره «سیل در امامزاده داوود»:

سوء مدیریت بلای جان هموطنان شد

عکس: ایرنا

نسل فردا / گروه پارلمانی
news@naslefarda.net

سیل ویرانگری که ایران را درنوردید، آمد و رفت ولی فعلاخبرهایش هست و کم کم آمارها درباره آن بالا می‌رود، سپس وعده‌ها، پیگیری‌ها و بعد هم فاجعه بعدی از راه می‌رسد. این بار اما به استناد آنچه در فیلم‌ها و کیلیپ ها دیدیم عمق فاجعه در جایی مثل امامزاده داوود عمیق‌تر بود چرا که تا زمان تنظیم این خبر ۳۰ تن از هموطنان مان در آن محل کشته شده‌اند و هنوز مفقودی‌ها هم آماری ناروشن دارد. این موضوع را با «اقبال شاکری» عضو مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی به گفت و گو نشستیم.

سوء مدیریت بلای جان هموطنان شد

عضو مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی درباره وقوع سیل در منطقه امامزاده داوود گفت: با وجود تمام هشدارهای هواشناسی در مورد تغییرات جوی، دوباره تعدادی از هموطنان جان خود در حادثه‌ای که از قبل قابل پیش بینی شده بود، از دست دادند. اقبال شاکری در مورد آخرین وضعیت سیلاب منطقه امامزاده داوود (ع) گفت: متاسفانه جاده امامزاده داوود (ع) در پی بارش‌های شدید باران دچار سیلاب شد. در پی رانش زمین و وقوع سیلاب در این منطقه، نیروهای امدادی به همراه جمعی از مسئولان در محل حادثه حضور یافتند. در حال حاضر سیلاب فروکش کرده است اما دوباره تعدادی از هموطنان جان خود را در حادثه‌ای که از قبل قابل پیش بینی بود، از دست دادند.

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: در حال حاضر اطلاع رسانی جزئی و عملیاتی به واسطه رسانه‌ها لازم و ضروری است، هواشناسی به وظایف خود در این راستا به درستی عمل کرده است؛ در شرایط کنونی باید استانداری، هلال احمر، وزارت کشور، شهرداری‌ها و مدیریت بحران در تمام شهرها و شهرستان‌ها به ویژه شهرداری‌ها و دهیاری‌های روستاهایی که در کوهپایه و دره‌ها قرار دارند به صورت عملیاتی در حالت آماده باش باشند و اطلاع رسانی به صورت حضوری به مردم ابلاغ شود.

عضو کمیسیون عمران در مجلس یازدهم یادآور شد: بسیاری از مناطق کوهپایه‌ای در این فصول محل تجمع مردم هستند که طی چند روز پیش از وقوع سیل امروز امامزاده داوود (ع) تهران، شاهد سیل در شهرستان استهبان حوالی منطقه سلطان شهباز در استان فارس بودیم، تکرار چنین واقعه تلخی جای سؤال دارد؛ باید چنین مناطقی بعد از هشدار تخلیه می‌شدند و حتی الامکان از تمام ظرفیت‌ها مانند نیروهای بسیج و جهادی برای کنترل شرایط، استفاده لازم و حداکثری را داشته باشیم.

شرایط نامناسب جوی ادامه دارد

شاکری با اشاره به پیش بینی صورت گرفته قبل از وقوع بحران، تاکید کرد: باید با پیش بینی که از چند روز گذشته صورت گرفته بود، اقدامات لازم شکل می‌گرفت و با اعلام آمادگی، تمام امکانات و تجهیزات را مهیا می‌کردند به فرض مثال از کمک‌های اولیه تا استقرار دستگاه‌هایی که مسیر حرکت آب را پیش بینی می‌کرد. طی هشدارهای هواشناسی، در چند روز آینده شرایط جوی برخی استان‌ها نامناسب خواهد بود بر همین اساس باید تمام ارکان دولتی از وزارت کشور تا دهیاری‌ها و بخشداری‌ها از تمام امکانات و ظرفیت‌های خود برای اطلاع رسانی، پیش بینی و تخلیه استفاده کنند تا با کمترین خسارات جانی و مالی روبرو باشیم. در وقوع اتفاقات پیش بینی نشده همچون سیل و زلزله مردم بهترین مجریان هستند. نماینده مردم در مجلس یازدهم ادامه داد: طی گفتگوی تلفنی که با استاندار تهران در مورد آخرین وضعیت سیل امامزاده داوود (ع) داشتم، در حال حاضر شرایط کنترل شده و نیروهای امدادی حضور دارند، طبق اطلاعات منتشر شده از صدا و سیما، حجم سیلاب بسیار بالا بوده است.

فرصت‌ها در سایه سوء مدیریت به بحران تبدیل می‌شود

نماینده مردم در مجلس یازدهم اظهار کرد: امروز نعمت باران به صورت سیلاب در سایه سوء مدیریت، خود را به شکل سیل در کشور ما نشان می‌دهد و اصلی‌ترین وزارتخانه یعنی وزارت نیرو باید در این شرایط بهترین استفاده را می‌کرد اما متاسفانه ما هنوز این نعمات را به صورت تهدید شاهد هستیم، در حال حاضر اصلی‌ترین اقدام مدیریت سیلاب است. عضو کمیسیون عمران در مجلس شورای اسلامی در پایان خاطرنشان کرد: پاکسازی رودها و دره‌ها از ضروریات شرایط کنونی امنیت محیط زیست است که مسئولیت آن برعهده وزارت نیرو، وزارت راه و شهرسازی و سازمان محیط زیست است، باید ممانعت از ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم رودها و دره‌ها در دستور کار قرار گیرد و تنها این پاکسازی مربوط به رودخانه‌ها نیست بلکه در مسیر راه آهن، خطوط آب، گاز، برق، ریل‌های زیر زمینی و.... هم باید در نظر گرفته شود.

مدیریت شهری

اعضای شورای شهر تهران تصویب کردند:

تغییر نام ۱۷ معبر و یک پل در شهر تهران

اعضای شورای شهر تهران به تغییر نام ۱۷ معبر و یک پل در شهر تهران رأی مثبت دادند.

بررسی مصوبات سیزدهمین جلسه کمیسیون نامگذاری و تغییر نام اماکن و معابر شهر تهران روی میز بررسی قرار گرفت و نرگس معدنی پور به عنوان رئیس کمیسیون نامگذاری و تغییر نام اماکن و معابر شهر تهران گفت: سیزدهمین جلسه کمیسیون برگزار شد و نامگذاری ۱۸ مورد اعم از ۱۷ معبر و یک پل تصویب شد.

وی افزود: یک پل بدون نام در تقاطع پل شهید همت و یادگار امام در منطقه ۲ به نام شهید اکبر پورسرابی پیشنهاد می‌شود و همچنین کوچه امیر در منطقه ۳ در خیابان الله وردی به نام شهید علیرضا مهاجری پیشنهاد می‌شود.

معدنی پور افزود: تغییر نام کوچه خوشبختی در خیابان طالقانی منطقه ۶ به نام شهیده انیس نوری و همچنین تغییر نام خیابان یکم به نام شهیده نسرین افضل در حد فاصل خیابان میرزای شیرازی و سنایی در منطقه ۶ پیشنهاد می‌شود، همچنین تغییر نام خیابان سوم به نام شهیده فاطمه فاتحی، تغییر نام خیابان پنجم به نام شهیده شهناز حاجی شاه، تغییر نام خیابان هفتم به نام شهیده زینب کسایی، تغییر نام خیابان نهم به نام شهیده سهام خیام، تغییر نام خیابان یازدهم به نام شهیده عصمت پورانوری، تغییر نام خیابان سیزدهم به نام شهیده طاهره هاشمی و تغییر نام خیابان پانزدهم به نام شهیده فرشته باخویشی که همگی با حفظ شماره خواهد بود در حد فاصل خیابان میرزای شیرازی و خیابان سنایی در منطقه ۶ پیشنهاد می‌شود. وی همچنین گفت: تغییر نام خیابان نیرو به شهدای عشایر در میدان سپاه در منطقه ۷ و تغییر نام کوچه کلانتری به نام شهید هادی جوان دلاور و تغییر نام خیابان یاسمن به نام شهید ماموستا محمد شیخ الاسلامی در منطقه ۱۱ در خیابان رازی و تغییر نام خیابان مینا به نام زنده یاد جهانگیر خسروشاهی در خیابان ۱۲ فروردین منطقه ۱۱ پیشنهاد می‌شود. معدنی پور ادامه داد: تغییر نام خیابان بهاران به نام شهید محمودرضا رحمانی در سی متری نیروهوایی در منطقه ۱۳، تغییر نام خیابان درختی به نام شهید مرتضی مقدس در خیابان پیروزی در منطقه ۱۴ و تغییر نام قسمت غربی خیابان شهید ذوالقدری به نام شهید ابراهیم سالک در خیابان شهید پاکی در منطقه ۱۷ پیشنهاد می‌شود. اعضای شورای شهر تهران به این پیشنهادات رأی مثبت دادند و در نهایت ۱۷ معبر و یک پل تغییر نام داد.

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۴۱۱۱، تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ آقای علی حاجی حیدری فرزند رجعبلی به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت وامضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در حمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در صفحه ۲۹۹ دفتر ۲۵۵ املاک ذیل ثبت ۵۸۷۸۲ به نام نامبرده ثبت و صادر و تسلیم گردیده و به موجب انتقال قطعی ۱۰۳۶۷۶ مورخ ۱۳۷۸/۱۲/۱۵ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر یافته و معامله دیگری هم انجام نشده به موجب نامه ۱۳۹۹/۰۸/۱۴-۱۳۹۹۰۰۹۰۰۵۰۳۲۸۲۷ شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خمینی شهر/قدیم بازداشت است نحوه گم شدن یا از بین رفتن جابه جایی از بین رفته/مفقود شده است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارایه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده **شناسه: ۱۳۵۷۶۴۳**

آگهی افراز پلاک

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۴۰۹۴، تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ براساس تقاضای آقایان محمدطاها عرفانی و میلاد نفرده سرخی مبنی بر افراز مالکیت خود از پلاک ۹۴/۵۲۶ واقع در خمینی شهر بخش چهارده ثبت اصفهان چون متقاضی مزبور اعلام داشته قادر به اعلام نشانی خوانده آقای مسلم سلطانیان فرزند حسن احد از مالکین ششدانگ نمی باشد لذا بدینوسیله به آقای مسلم سلطانیان فرزند حسن و هر کسی که به هر نحوی قائل به وجود حقی در پلاک مذکور می باشد با توجه به عدم ابلاغ واقعی و یا عدم توانائی متقاضی در ارائه نشانی جدید و همچنین عدم ارائه نام وراث احتمالی مالکین ابلاغ می گردد مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ ساعت ۱۲:۳۰ نماینده ثبت و نقشه بردار ثبت در محل وقوع ملک حاضر بوده و عدم حضور شما مانع رسیدگی نخواهد بود لذا مراتب فقط یک مرتبه در روزنامه آگهی می شود تا ذینفع جهت پیگیری های مربوطه اقدام نماید. تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سیدامیرحسین حسن زاده **شناسه: ۱۳۵۷۶۸۸**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

شماره آگهی: ۱۴۰۱۰۳۹۰۲۰۰۲۰۰۰۱۴۹ شماره پرونده: ۱۴۰۰۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۳۴۵۲ شماره بایگانی: ۱۴۰۰۰۹۳۲۴ تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره پلاک ۱۴ فرعی از ۴۴۴۱ اصلی بخش ۰۴ ناحیه ... به نشانی اصفهان خیابان هشت بهشت غربی خ گلزار کوی شیخ علی خان (شماره ۱۲) کوچه شهپر مجتمع مسکونی یاس واحد ۴ با مالکیت علی محمد صالحی دارانی فرزند حبیب اله شماره شناسنامه ۱۰۶۷ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۵/۱۲ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۹۱۵۱۵۳۳۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۰۷۳ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۹ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۵۶۹۸۸ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۳۰۱۶۵۱۶ ثبت گردیده است که به موجب سند ازدواج ۱۸۶۵ جلد ۱۱ مورخ ۱۳۸۴/۱۰/۱ دفترخانه ازدواج شماره ۵۳ و طلاق شماره ۷۸ شهر اصفهان استان اصفهان قبال مهریه نفیسه بابائی نام پدر محمد تاریخ تولد ۱۳۶۴/۶/۳۱ شماره ملی ۱۲۹۲۵۸۰۰۰۳ شماره شناسنامه ۵۱۵۴ و همچنین پنج درصد اجرایی صندوق دولت بازداشت گردید و در پرونده ثبتی و دفتر بازداشتی منعکس گردید و حدود ششدانگ آن به شرح ذیل اعلام می گردد یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۴۴۴۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۰ در طبقه همکف و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ... اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان استان اصفهان به مساحت ۷۷/۸ مترمربع که با احتساب پیشرفتگی حاصله در فضای کوچه و مساحت تراس ۴/۶۷ توضیحات ملک که با قدرالحصه از عرصه مشاعی و مشاعات که عبارتند از راهرو و راه پله مشاعی هفت فرعی و راه پله مشاعی نه فرعی که حق استفاده آن مختص آپارتمان هشت فرعی می باشد حیاط مشاعی ده فرعی که حق استفاده ان متعلق به آپارتمان ۱۲ و ۸ فرعی می باشد و پارکینگ مشاعی ۱۱ فرعی به حدود شمالا اول بطول ۳/۴۵ دیوار اشتراکی با پلاک ۱۳ دو در دو قسمت که اول شرقی است بطولهای ۱/۱۰ و ۰/۵۵ دیوار و پنجره است به داکت سوم در دو قسمت که اول شرق است بطولهای ۰/۵۰ و ۲/۸۰ دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۳ فرعی شرقا خط مستقیم مفروض است به قسمتی که در فضای کوچه پیشرفتگی داشته بطول ۱۰/۶۰ در این حد پیشرفتگی بصورت دیوار و پنجره شمالا بطول ۰/۳۰ شرقا در ۳ قسمت که قسمت دوم جنوبی است بطولهای ۴/۵۵ و ۰/۳۵ و ۵/۴۰ و جنوبا بصورت پخ بطول ۰/۹۵ احداث شده است جنوبا اول دیواریست به فضای حیاط مشاعی پلاک ده فرعی بطول ۲/۱۶ دوم درب و دیوارست به تراس احداثی بطول ۴/۲۵ در این حد تراس مسقف بابعاد ۴/۲۵ و ۱/۱۰ احداث شده است غربا اول دیواریست اشتراکی با تراس آپارتمان پلاک ۱۵ فرعی بطول ۱ متر دوم در سه قسمت که قسمت دوم پخی شکل است دیواریست اشتراکی با آپارتمان ۱۵ فرعی بطولهای ۴/۸۰ و ۱/۰۵ و ۳/۳۵ سوم درب اختصاصی و دیوار اشتراکی است با راهرو و راه پله مشاعی پلاک هفت فرعی بطول ۱/۴۰ مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۴ به مساحت ۵/۵ به حدود اربعه شمالا دیواریست به تحتانی کوچه بطول ۰/۶۰ شرقا اول دیوار و پنجره است به تحتانی کوچه بطول ۲/۷۰ دوم دیواریست بکوچه مرقوم بطول ۱/۱۵ قسمت اول پخی شکل است جنوبا دیواریست اشتراکی از پلاک ۵ فرعی بطول ۲/۵ غربا اول درب و دیواریست به راهرو و راه پله مشاعی هفت فرعی بطول ۱ متر دوم دیواریست اشتراکی با پلاک سه فرعی بطول ۲/۷۰ مشخصات ملک طبق نظر کارشناس: مکان مورد نظر ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی تحت شماره ۱۴ فرعی از ۴۴۴۱ اصلی واقع در بخش ۴ ثبت اصفهان به مساحت طبق مندرجات سند که در فوق قید شده و مجتمع دارای ۸ واحد مسکونی (بدون آسانسور) که آپارتمان مورد نظر واقع در طبقه همکف روی پیلوت سمت شرقی و دارای دو اتاق خواب بانضمام یک باب انباری با شماره قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۵/۵ مترمربع و پارکینگ مشاعی و با قدرالسهم از عرصه مشاعی و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان هاست ساختمان کل مجموعه دارای اسکلت بتنی، پوشش سقفها تیرچه بلوک و نمای آجری و مصالح سطوح رویه آپارتمان مورد نظر کف سرامیک و موزاییک فرش دیوارها اندود گچ سفید و کاغذ دیواری پنجره ها آلومینیومی و نصب شیشه سمت تراس دارای حفاظ فلزی، دربهای داخلی چوبی، آشپزخانه با کاشی و سرامیک در بدنه و کف و با کابینت ام دی اف سیستم حرارتی و برودتی از نوع بخاری گازی و کولر آبی و دارای انشعابات آب و فاضلاب و برق و گاز و قدمت ساختمان حدود ۱۷ سال می باشد که تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۷/۰۰۲/۰۰۰/۰۰۰ ارزیابی گردیده است. تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق الذکر از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۶ در شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در اصفهان خیابان جی خیابان تالار میدان هفت تیر شعبه مهریه اداره اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره پلاک ۱۴ فرعی از ۴۴۴۱ اصلی بخش ۰۴ حوزه ثبت ملک مرکزی از ۷/۰۰۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. این آگهی یک مرتبه در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و روزنامه نسل فردا در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱۰ چاپ و منتشر می گردد و درج در سایت سازمان به منزله انتشار در روزنامه کثیرالانتشار محلی می باشد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. توضیحا جهت شرکت در جلسه مزایده ده درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان و شناسه واریز (دریافت از حسابداری اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان) یابت پرونده کلاسه فوق واریز و به همراه تقاضای کتبی و ارائه کارت شناسایی معتبر الزامی است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان **شناسه: ۱۳۵۸۲۴۰**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۱۴۰۱/۵/۸-۲۰۲۷۰۱۵۱۲۴ نظر به اینکه محسن حیدری فرزند عباس شماره شناسنامه ۱۳۵۸۹ تاریخ تولد ۱۳۵۴/۱/۱ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۳۸۳۷۶۴۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۹۰۰۵/۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۹۵۳۹ تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۸۱۲۶۹ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۱۳۸ ثبت گردیده است که با ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ۹۹۴۳۴ مورخ ۱۴۰۱/۴/۳۰ در دفترخانه ۲۱ اصفهان گواهی شده است مدعی است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی از بین رفته و مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۱۳۵۸۲۵۳**

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره: ۲۰۲۷۰۱۴۷۴۳-۱۴۰۱/۵/۵ نظر به اینکه حمید خرمیان اصفهانی فرزند عبدالرسول شماره شناسنامه ۷۱۱۷۷ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۴/۲۸ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۱۸۰۹۶۳۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۵۶ فرعی ۱۱۵۴۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان با شماره مستند مالکیت ۱۹۲۵۳۴ تاریخ ۱۳۸۹/۹/۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۵۷۱۶۱ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۳۴۸ O که در صفحه ۵۶۳ دفتر املاک جلد ۱۶۹ ذیل شماره ۲۹۶۷۱ ثبت گردیده است که با ارائه دو برگ استشهاد که به شماره ۵۰۴۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۶ در دفترخانه ۱۷۴ اصفهان گواهی شده است مدعی است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی از بین رفته و مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان **شناسه: ۱۳۵۸۱۹۶**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۷۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۰ هیات دو مالکیت آقای غلامرضا نبی زاده به شناسنامه شماره ۲۷ کدملی ۱۲۸۶۴۷۵۶۶۱ صادره اصفهان فرزند عبدالرزاق در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۱۶۸/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۲۴۰ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمود شیخان به موجب سند ۹۹۹۵۹ مورخ ۵۴/۱۱/۲۶ دفترخانه ۲ صفهان و اقرارنامه ۱۵۹۹۸۵ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۹ دفترخانه ۸۲ اصفهان تنظیم شده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۴/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۱۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
شناسه نوبت اول: ۱۳۵۰۹۴۷ شناسه نوبت دوم: ۱۳۵۰۹۴۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۰۹۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ برابر رای شماره ۰۹۱۵ به شماره کلاسه ۰۵۴۷ تصرفات مالکانه آقای/خانم علیرضا شمشی خوزانی به شناسنامه شماره ۶۸۳ کدملی ۱۱۴۱۷۰۰۰۵۰ صادره فرزند نادعلی در ششدانگ یکباب مغازه در حال ساخت به مساحت ۳۸.۶۴ متر مربع پلاک شماره ۱۴.۱ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند شماره ۲۱۳۰۹ مورخ ۱۳۹۴/۶/۱۲ دفترخانه ۳۰۱ و صفحه ۴۵۲ دفتر ۶۹۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۱۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید امیرحسین حسن زاده
شناسه نوبت اول: ۱۳۵۰۲۳۰ شناسه نوبت دوم: ۱۳۵۰۲۲۹

آگهی

وراث مرحوم عباس محلوجی موضوع: ابلاغیه اجرای مصوبه مورخ ۱۳۷۰/۳/۲ مجمع تشخیص مصلحت نظام بر روی پلاک ۲۷۱۱ و ۲۶۵۳ اصلی موسوم به مزرعه منصوره آران (صدور اسناد املاک مشمول مقررات قانون اصلاحات ارضی)، باستناد دستور شماره ۱۴۰۰/۱۰۵۶۳۷ مورخه ۱۴۰۰/۷/۱ مدیریت امور اراضی استان اصفهان نظر به اینکه میزان ۳۷/۵ سهم از ۹۰۰ سهم مالکیت اراضی و مجاری شما واقع در بخش سه ثبتی آران و بیدگل موسوم به مزرعه منصوره آران مشمول قانون اصلاحات ارضی (قانون تقسیم و فروش املاک مور