تاسیس شرکت با مسئولیت محدود پیوند گستر نگین پایتخت در تاریخ ۱۳۹۹,۰۸,۱٤ به شماره ثبت ۳۹۱۱٤ به شناسه ملی ۱٤۰۰۹۵۵۸۷۰۵

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :طراحی ، اجرا و پشتیبانی شبکه داده ها ، مشاوره و نظارت بر طرح های انفورماتیکی و انجام پروژه های انفورماتیک ، طراحی ، نصب و پشتیبانی شبکه های کامپیوتری ، طراحی سایت و انجام خدمات برنامه نویسی و تولید محتوا ، مشاوره و طراحی و اجرای سیستمهای رایانه و پیاده سازی طرحهای نوین ، برنامه نویسی و طراحی سایت (غیر فرهنگی و غیر رسانه ای) ، تهیه و تامین تجهیزات رایانه ای و تولید تجهیزات و اجرای سیستم های امنیت شبکه ، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانکها ، ترخیص کالا از گمرکات داخلی ، اخذ و اعطا نمایندگی کمپانیهای معتبر خارجی و داخلی ، شرکت در کلیه نمایشگاههای داخلی و بین المللی ، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور ، اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای داخلی و خارجی ، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی ، در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان البرز ، شهرستان کرج ، بخش مرکزی ، شهر کمالشهر، محله کمالشهر ، خیابان امام خمینی ، کوچه میعاد ۶ ، پلاک ۰ ، مجتمع یاس ، طبقه اول کدپستی ۳۱۹۹۷۷۱۳۱۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای محمدحسین حاجی محمدی کریم آبادی به شماره ملی ۰۳۱۱۲۵۲۲۴۹ دارنده ۴۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محسن ملکی به شماره ملی ۳۸۶۰۸۲۱۷۱۷ دارنده ۳۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مسعود رضائی به شماره ملی ۳۸۶۰۸۳۳۰۲۲ دارنده ۳۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای محمدحسین حاجی محمدی کریم آبادی به شماره ملی ۰۳۱۱۲۵۲۲۴۹ و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای محسن ملکی به شماره ملی ۳۸۶۰۸۲۱۷۱۷ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای مسعود رضائی به شماره ملی ۳۸۶۰۸۳۳۰۲۲ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرج

(۱۳۸۳۱۱٦)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود پایدار سازه ایمن افلاک به شناسه ملی ۱٤۰۰۷۸۰۵۵۳۷ و به شماره ثبت ۳٤۸۹۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱,۰۴,۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد - شرکت (در حال تصفیه)منحل گردید و محمود جعفری به شماره ملی ۱۵۳۰۳۶۲۵۲۰ به سمت مدیر تصفیه انتخاب گردید. - نشانی محل تصفیه (استان البرز ـ شهرستان کرج ـ بخش مرکزی ـ شهر کرج ـ محله عظیمیه ـ خیابان شهید حسینی (نسترن) ـ خیابان شهیدسیدی جنوبی (پامچال جنوبی) ـ پلاک ۱۶ ـ طبقه اول ـ کدپستی ۳۱۵۵۶۳۴۵۹۷) می باشد . اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کرج

(۱۳۷۸٥٤۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص ارتباطات پویای ژرف نگر به شناسه ملی ۱۰۲۰۰۳۵۹۲۷۳ و به شماره ثبت ۲۷۸۱٤

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱,۰۶,۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از طریق افزایش مبلغ اسمی سهام از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریالی به مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریالی از محل تبدیل مطالبات حال شده سهامداران به سهام از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه بدین شرح اصلاح گردید : سرمایه شرکت مبلغ شصت میلیارد ریال منقسم به تعداد ۲۰۰۰ سهم ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال با نام می باشد . اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تبریز

(۱۳۷۹۳۲۱)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص ارتباطات پویای ژرف نگر به شناسه ملی ۱۰۲۰۰۳۵۹۲۷۳ و به شماره ثبت ۲۷۸۱٤

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱,۰۶,۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از طریق افزایش مبلغ اسمی از مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۶۷۰۰۰۰۰۰ ریالی از محل آورده غیر نقدی طبق گزارش ارزیابی پیوستی به شماره ۵۸۲۷ مورخه ۰۴,۰۵,۱۴۰۱ و از مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و در نتیجه ماده مربوطه اساسنامه به شرح زیر اصلاح گردید . سرمایه شرکت مبلغ ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به تعداد ۲۰۰۰ سهم ۶۷۰۰۰۰۰۰ ریالی با نام می باشد . اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان شرقی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تبریز

(۱۳۷۹۳۲۲)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تکین صنعت پویا به شناسه ملی ۱۰٦۸۰۰۵۲۱۲۰ و شماره ثبت ٥٥٤۷

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱,۰۵,۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای رشید محمودیان دهکردی به شماره ملی ۴۶۲۳۳۸۱۰۹۹ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای فردین عادلی قلعه تکی به شماره ملی ۶۳۳۹۶۸۲۷۶۶ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای بهنام یزدانی قلعه تکی به شماره ملی ۶۳۳۹۷۲۶۹۲۵ به سمت مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳,۰۵,۲۲ انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد مالی و تعهدات شرکت با امضا مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر است. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهارمحال وبختیاری اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شهرکرد

(۱۳۸۰۹۳۱)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

شماره مزایده: ۱۴۰۱۰۴۳۰۴۰۶۸۰۰۰۲۱۷ بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۶۰۲۱ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم سمیه حدیدی نام پدر محمود تاریخ تولد ۱۳۶۰/۱/۲۱ شماره ملی ۲۸۰۲۷۷۶۱۱۸ شماره شناسنامه ۴۲۱ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۱۱۰۱ مورخه ۱۳۸۱/۱۲/۱ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۵ تبریز به صداق یک جلد کلام اله تعالی و ۳۱۴ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی علیه آقای آرش اسکندری نام پدر فرامرز تاریخ تولد ۱۳۵۳/۲/۲۲ شماره ملی ۱۳۷۵۷۴۰۱۸۰ شماره شناسنامه ۲۱۷ مبادرت به صدور اجراییه نموده و اجراییه در مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ به مدیون از طریق سامانه ثنا ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرایی مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی بیست و سه هزار و هشتصد و پنجاه و سه فرعی از یک اصلی مفروز و مجزا شده از سه هزار و سیصد و شانزده فرعی از اصلی مذکور قطعه هفت طبقه سوم واقع در بخش نه تبریز ششدانگ برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز به مساحت ۱۲۹/۱۲ مترمربع که بنام آرش اسکندری مدیون پرونده اجرایی ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۹۱۹۹۷ سری و سال ۹۸ صادر گردیده است و محدود بحدود ذیل می باشد شمالا بطول ۸ متر دو عدد پنجره و دیواریست بفضای کوچه ۱۰ متری احداثی شرقا در هشت جز اول بطول ۱/۲۰ متر دیواریست بفضای کوچه ۱۰ متری مرقوم دوم در همان امتداد بطول ۲/۷۳ متر دیواریست بفضای قطعه ۲۴۳ تفکیکی سابق سوم از شرق بغرب بطول ۰/۸۰ متر چهارم از شمال بجنوب بطول ۱/۵۰ متر دیواریست به داکت شماره دو قطعه چهارم تفکیکی پنجم از شرق بغرب بطول ۲/۶۵ متر دیواریست به قطعه مرقوم هشتم بطول ۵/۲۳ متر دیواریست به فضای قطعه ۲۴۳ تفکیکی سابق جنوبا اول بطول ۳ متر در سه جز دیواریست بفضای حیاط اشتراکی جز دوم درب و پنجره و دیواریست به بالکن روباز که به فضای حیاط اشتراکی پیشرفتگی دارد که جز سوم دیواریست به فضای حیاط اشتراکی قطعه دوم تفکیکی مرقوم دوم از شمال به جنوب به طول ۱/۴۵ متر دیواریست به فضای قطعه مرقوم سوم به طول ۵ متر دو عدد پنجره و دیواریست بفضای حیاط اشتراکی ضمنا در جز اول حد جنوبی این قطعه مقدار ۲/۰۴ مترمربع بالکن روباز بفضای حیاط اشتراکی پیشرفتگی دارد که مساحت آن مستثنی از مساحت آپارتمان بوده و نیز مقدار ۹/۶۰ مترمربع بالکن روبسته در حد شمالی این قطعه موجود است که بفضای کوچه ۱۰ متری پیشرفتگی دارد توام با مساحت آپارتمان است و مالکیت عرصه و حیاط اشتراکی و فضای آن کماکان اشتراکی بین قطعات می باشد غربا در شش جز اول بطول ۱۲/۶۵ متر دیواریست بفضای قطعه ۲۴۵ تفکیکی سابق دوم از غرب بشرق بطول ۰/۹۰ متر سوم از جنوب بشمال بطول ۰/۷۰ متر چهارم از شرق بطول ۰/۹۰ متر دیواریست به داکت شماره یک قطعه سوم تفکیکی پنجم بطول ۴/۲۰ متر دیواریست بفضای قطعه ۳۴۵ تفکیکی سابق ششم در همان امتداد بطول ۱/۲۰ متر دیواریست بفضای کوچه ۱۰ متری و با حق استفاده از قسمت دی قطعه ۱۵ تفکیکی برای پارک یک خو.دروی سواری بانضمام انباری قطعه ۱۲ به مساحت ۲/۷۴ به حدود اربعه شمالا بطول ۳/۱۵ متر دیواریست اشتراکی با قطعه ۱۱ تفکیکی شرقا بطول ۰/۸۷ متر دیوار به دیوار قطعه ۲۴۳ تفکیکی سابق جنوبا بطول ۳/۱۵ متر دیواریست اشتراکی با قطعه ۱۳ تفکیکی غربا بطول ۰/۸۷ متر درب و دیواریست به پارکینگ قطعه ۱۵ تفکیکی که برابر گزارش مورخه ۱۴۰۰/۳/۲۶ مامور اجرای ثبت تبریز و گزارش مورخه ۱۴۰۱/۵/۲۲ هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری ملک مذکور در یک ساختمان با موقعیت جنوبی در کوچه ۱۰ متری با سازه اسکلت بتنی و سقف تیرچه دارای نورگیری از حد شمالی و جنوبی دارای درب فلزی نفر رو درب ورودی خودرو کرکره برقی کف پیلوت سرامیک دارای آسانسور نمای حد شمالی و جنوبی آجر پلاک زرد با قدمت حدود ۱۸ سال شامل همکف پیلوت بعلاوه ۵ طبقه فوقانی مسکونی آپارتمانی هر طبقه یک واحد طبقه آخر با عقب روی شیبدار و داخل واحد کف سرامیک گرمایش پکیج و رادیاتور سه خوابه پوشش دیوارها رنگ آمیزی دارای شومینه دارای سیستم سرمایشی کولر گازی پنجره ها دو جداره مساحت داخل واحد ۱۲۹/۱۲ مترمربع دارای انباری قطعه ۱۲ در پیلوت به مساحت ۲/۷۴ مترمربع با حق استفاده از قسمت دی قطعه ۱۵ تفکیکی برای پارک خودرو سواری دارای تراس روباز در حد جنوبی مشرف به حیاط به مساحت ۲/۰۴ مترمربع و دارای انشعابات آب گاز شهری و امتیاز برق مستقل می باشد و بنشانی تبریز ولیعصر خیابان شهریار کوچه نیکو کاشی ۴۶ طبقه سوم واقع شده و مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی مذکور با وضعیت موصوف و با لحاظ قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن و برابر گزارش ارزیابی کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ بیست میلیارد و هشتصد میلیون ریال بازداشت و ارزیابی و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن اینک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه باستناد ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آیین نامه اجرا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۲ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد و قیمت مزایده از مبلغ پیشنهادی شروع و به بالاترین قیمت فروخته خواهد شد. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا بدهی های مربوطه به آب و برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب مصرف ضمنا بدهی های مربوطه به آب و برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب مصرف و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد و همچنین حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار می باشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم به ذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۶/۳۰ رییس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز **شناسه: ۲۵۲۲**

آگهی حصر وراثت

خانم محدثه منصوری به شماره شناسنامه ۰ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۱/۳۷۰ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عزت اله منصوری به شماره شناسنامه ۲۲۹۰ در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۳ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- همدم صادقی حسن ابادی فرزند محمد ش م ۵۶۴۹۸۷۱۶۱۲ همسر متوفی در قید حیات ۲- منیر منصوری فرزند عزت اله ش م ۱۲۷۰۳۷۲۱۴۹ فرزند متوفی ۳- محدثه منصوری فرزند عزت اله ش م ۵۶۴۰۰۴۷۷۶۳ فرزند متوفی در قید حیات و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف جرقویه **شناسه: ۱۳۸۳۰۳۰**

آگهی حصر وراثت

خانم مرضیه صادقی به شماره شناسنامه ۴ به شرح دادخواست به شماره کلاسه ۱۴۰۱/۲۰۶ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه زدانی خارائی به شماره شناسنامه ۳۹ در تاریخ ۱۳۷۳/۱۱/۵ اقامتگاه خود را بدرود گفته که ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- مرضیه صادقی خارائی فرزند میرزا حسین ش م ۵۶۴۹۸۰۶۰۰۴ فرزند متوفی در قید حیات ۲- زهرا صادقی خارائی فرزند میرزا حسین ش م ۵۶۴۹۷۹۱۱۵۵ فرزند متوفی در قید حیات ۳- علی صادقی خارائی فرزند میرزا حسین ش م ۵۶۴۹۷۴۵۸۳۸ فرزند متوفی در قید حیات ۴- ریحانه صادقی خارائی فرزند حسین ش م ۵۶۴۹۸۱۶۵۲۲ فرزند متوفی در قید حیات ۵- مطهره صادقی فرزند حسین ش م ۵۶۴۹۷۷۹۴۸۱ فرزند متوفی در قید حیات و بجز نامبردگان ورثه دیگری ندارد و اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم نماید و الا گواهی حصر وراثت صادر خواهد شد. دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف جرقویه **شناسه: ۱۳۸۳۰۲۸**

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

شماره مزایده: ۱۴۰۱۰۴۳۰۴۰۶۸۰۰۰۲۷۳ بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۷۱۲ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم زهرا عبادی نام پدر جعفر تاریخ تولد ۱۳۶۰/۲/۱۹ شماره ملی ۱۷۳۸۲۲۲۰۲۰ شماره شناسنامه ۱۲۱۳۰ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۲۶۵۹۵ مورخ ۱۳۹۷/۸/۶ تنظیمی دفترخانه ازواج شماره ۳۴ شهر تبریز بصداق یک جلد کلام الله مجید هدیه آن یکصد هزار ریال و تعداد یکصد و چهل قطعه سکه طلای تمام بهار آزادی طرح جدید و یک حلقه انگشتری طلای هیجده عیار به وزن دوازده گرم علیه آقای یوسف کریم پور آقاعلیلو نام پدر اسمعلی تاریخ تولد ۱۳۶۳/۵/۱۴ شماره ملی ۱۳۷۷۵۵۴۸۴۸ شماره شناسنامه ۱۶۵۵ مبادرت بصدور اجراییه نموده و اوراق اجرایی بتاریخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ به مدیون از طریق سامانه ثنا ابلاغ و متعاقب تقاضای بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرایی مقدار چهارده سهم مشاع از شصت و چهار سهم عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی چهار هزار و هشتصد و نود و نه فرعی از هفت هزار و یکصد و شصت و شش اصلی مفروز و مجزا شده از سه هزار و سیصد و چهل و دو فرعی از اصلی مذکور قطعه سیزدهم تفکیکی در طبقه ۱- و واقع در بخش چهار تبریز ششدانگ برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز به مساحت ۱۶۶/۴۲ مترمربع که بنام یوسف کریم پور مدیون پرونده اجرایی ثبت و سند مالکیت آن صادر گردیده است و محدود بحدود ذیل می باشد شمالا بطول شش متر و پانزده صدم متر دیواریست به قسمت بر کوچه شرقا اول بطول شش متر دیواریست به میدانچه دوم در همان امتداد بطول دوازده متر و دو صدم متر دیوار بدیوار قطعه ۳۳۴۳ تفکیکی جنوبا اول بطول هشت متر و پنج صدم متر درب و دیوار و سه پنجره است دوم از شمال بجنوب بطول یک متر و شصت صدم متر درب و دیوار و پنجره است سوم جنوبی بطول هشت متر دیوار و سه پنجره است هر سه جز به قطعه دو حیاط غربا اول بطول هشت متر و نود و هشت صدم متر دیواریست تحتابه قسمت بر کوچه فوقا دیواریست به کوچه دوم از غرب به شرق بطول چهار متر و پنج صدم متر دیواریست سوم غربی بطول یک متر و پنج صدم متر درب و دیواریست چهارم غربی بطول سه متر و نود صدم متر بطور شکسته دیواریست ر سه جز به قطعه اول راه پله که برابر گزارش مورخه ۱۴۰۱/۵/۱۸ مامور اجرای ثبت تبریز و برابر نظریه مورخه ۱۴۰۱/۵/۱۹ کارشناس رسمی دادگستری ملک مزبور بمساحت ۱۶۶/۴۲ مترمربع بصورت ساختمان سه بر و دارای دو محل ورود یکی از طرف شمال از طریق راه پله اشتراکی که راه دسترسی کلیه طبقات است و یک درب ورود دیگر از حد غربی به حیاط اشتراکی وجود دارد که بنا بر اعلام خانم راضیه حیدر پور همسر مرحوم اسمعلی کریم پور از راه پله اشتراکی استفاده نمی کنند هر چند درب و محل ورود در محل به راه پله وجود داشت محل تردد ملک مورد ارزیابی از حیاط اشتراکی بوده و عملا حیاط در تصرف و استفاده ملک مورد ارزیابی بود ملک مورد ارزیابی درب و پنجره پاچلاقی و پنجره های دیگر به حیاط دارد نمای ساختمان آجر سه سانت و آشپزخانه و پذیرایی که کف هر دو سرامیک و سه اتاق خواب که آنها سرامیک نبوده و سرویس بهداشتی و حمام یکجا تعبیه شده است و یکی از اتاق خوابها دارای کمد دیواری است کابینت آشپزخانه از ام دی اف می باشد قدمت ساختمان قریب به ۱۵ سال می باشد ساختمان دارای اختلاف سطح می باشد برای همین ملک مورد ارزیابی از طرف شمال ساختمان طبقه اول در سند مالکیت ذکر شده در حالیکه از طرف جنوب مورد بررسی قرار بگیرد در طبقه همکف می باشد ملک فاقد پارکینگ و انباری مستقل می باشد و مادر مدیون در محل سکونت دارد و بنشانی تبریز شهرک ارم خیابان جنب جنوبی ۱۲ متری گلستان جنب مدرسه عدالت ساختمان میلاد کاشی ۵ واقع شده و مقدار چهارده سهم مشاع از شصت و چهار سهم عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ثبتی مذکور با وضعیت موصوف و با لحاظ قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه آن طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری بمبلغ چهار میلیارد و چهار میلیون و چهارصد و هشتاد و یک هزار و دویست و پنجاه هزار ریال بازداشت و ارزیابی گردیده است و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن ها اینک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه باستناد ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آیین نامه اجرا از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۲ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد و قیمت مزایده از مبلغ پیشنهادی شروع و به بالاترین قیمت فروخته خواهد شد. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا بدهی های مربوطه به آب و برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب مصرف ضمنا بدهی های مربوطه به آب و برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب مصرف و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد و همچنین حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار می باشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم به ذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۶/۳۰ رییس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز **شناسه: ۲۵۲۶**

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۱۱۰۶ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در اینصورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۲۹۷-۱۴۰۱/۴/۱۴ آقای محمود دوائی فرزند قدمعلی در یک چهارم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در مزرعه برواده بخش ثبتی دهاقان این رای با توجه به انتقال عادی مع الواسطه از طرف نجفقلی جهانگیری و خانم جنت اسماعیلی به میزان یک چهارم حبه بالسویه از ششدانگ پلاک فوق موضوع سند شماره ۲۳۶۷۹ مورخ ۱۳۲۴/۶/۲۹ دفتر ۵ اصفهان و ۴۳۲ مورخ ۱۳۳۹/۱۰/۱۴ دفتر دو دهاقان صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۱/۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۱/۶/۳۰
حوزه ثبت ملک دهاقان
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۵۹۷۹
شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۵۹۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۴۳۴-۱۴۰۱/۵/۱۸ آقای احسان مشتاقیان فرزند حیدرعلی ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۱۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۶/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۳۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
شناسه نوبت اول: ۱۳۷۵۵۴۸ شناسه نوبت دوم: ۱۳۷۵۵۵۱

کد ۲۶۵۷

کارت هوشمند ملی,

سیدمحمود حسینی فرزند سیدحسین به شماره شناسنامه ۶۸۹ و کد ملی ۴۴۳۲۶۷۶۳۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت پایان خدمت,گواهینامه پایه ۲

, احسان رضایی دیزقندی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۳۱۵۹ و کد ملی ۴۴۳۱۸۸۲۱۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی

, احسان سبحان اردکانی فرزند مهران به شماره شناسنامه ۴۴۲۰۲۱۴۴۷۳ و کد ملی ۴۴۲۰۲۱۴۴۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,گواهینامه پایه ۳,

محمد پاک طینت دهجی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۴۲۱۰۲۸۶۹۱ و کد ملی ۴۴۲۱۰۲۸۶۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
کارت سوخت موتور به نام عباس پاک طینت دهجی

کارت هوشمند ملی,

نازنین فضایلی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۴۴۲۱۰۶۳۴۷۹ و کد ملی ۴۴۲۱۰۶۳۴۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,شناسنامه,کارت پایان خدمت,

محسن ملا رحیمی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۴۴۲۰۹۱۹۸۵۱ و کد ملی ۴۴۲۰۹۱۹۸۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۳,کارت ماشین,بیمه نامه,معاینه فنی خودرو

فاطمه آلبوغبیش فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۸۹۹۸۲۰۶۲۰ و کد ملی ۱۸۹۹۸۲۰۶۲۰ و مدارک خودرو سمند(سفید) به شماره پلاک ۲۴ایران ۳۹۷ه۲۷ مدل ۱۳۹۰ به نام عقیل داودی مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,گواهینامه پایه ۲,کارت ماشین, کارت سوخت,

مریم فروتن فرزند محمدجعفر به شماره شناسنامه ۴۴۲۰۱۶۵۶۵۰ و کد ملی ۴۴۲۰۱۶۵۶۵۰ و مدارک خودرو ام وی ام(سفید روغنی) به شماره پلاک ۵۴ایران ۱۵۶د۶۴ شماره موتور MVM477FJAF035863 شماره شاسی NATFBAKD6F1008575 مدل ۱۳۹۴ به نام مریم فروتن مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه

, علی عرب پور فرزند عباس به شماره شناسنامه ۵۶۳۰۰۰۵۸۹۸ و کد ملی ۵۶۳۰۰۰۵۸۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,گواهینامه پایه ۱,گواهینامه پایه ۳, گواهینامه موتور سیکلت

, محمد رعیت شوازی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۹۹ و کد ملی ۴۴۵۹۵۲۹۰۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۶۷۵

سند کمپانی,برگ سبز,کارت سوخت,کارت موتور-سند قطعی موتور

محمد فاتح نجف آبادی فرزند عبدالرحیم و کد ملی ۱۰۹۲۲۸۲۱۱۴ مورخ ۱۳۸۹/۶/۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۳,

فرید ایتی فرزند و کد ملی ۱۰۸۰۳۲۱۰۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت پایان خدمت,گواهینامه پایه ۲,

روح الله هارون الرشیدی فرزند و کد ملی ۱۱۲۹۲۰۳۴۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی,گواهینامه پایه ۳,کارت سوخت,بیمه نامه,

مریم صحرائی حاجی آبادی فرزند حسین و کد ملی ۱۰۸۰۰۹۷۰۲۳ / مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۳,کارت سوخت,

هومان هزاریان فرزند فیض الله و کد ملی ۱۹۷۰۸۸۱۲۵۹ و مدارک خودرو مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۷۰۳

کارت هوشمند ملی

, میثم مهدوی فرزند اله نور و کد ملی ۴۴۹۰۰۰۶۸۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۵۹۷۳

سند مالکیت

ناهید پارسه فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۷۶۶ و کدملی ۱۹۷۰۳۷۷۶۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ۲۵۴۳

کارت هوشمند ملی,کارت بازنشستگی ناجا - کارت بسیج -عابر بانک کشاورزی

سید مرتضی موسوی سگز ابادی فرزند سید رحیم به شماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۵۰۹۹۶۲۴۷۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.