ملاقات دادستان تهران با ۱۱۵ نفر از خانواده‌های معترضان

ایرنا: دادستان عمومی و انقلاب تهران در برنامه هفتگی ملاقات مردمی دادسرا، به درخواست‌ها و مشکلات حقوقی و قضایی ۱۱۵ نفر از شهروندان به‌ویژه خانواده‌های معترضان ۲ ماه اخیر رسیدگی کرد. علی صالحی و معاونان ستادی و قضایی وی در دیدار چهره به چهره با متقاضیان، از نزدیک در جریان درخواست‌ها و مشکلات مردم به‌ویژه خانواده‌های معترضان ۲ ماه اخیر قرار گرفت و دستور رسیدگی‌های لازم را صادر کرد. برنامه ملاقات مردمی دادستانی تهران، در راستای سیاست‌های قوه قضاییه و برنامه‌های عملیاتی دادسرا مبنی بر کاهش فاصله مسئولان قضایی با مردم و تکریم ارباب رجوع، در ساختمان مرکزی دادسرای عمومی و انقلاب تهران برگزار می‌شود. مسعود ستایشی سخنگوی قوه قضاییه در نشست خبری گفت که تاکنون یکهزار و ۱۱۸ فقره پرونده در دادسرای عمومی و انقلاب تهران به صدور کیفرخواست منتج شده و در جریان رسیدگی قرار دارد.

داروی بیهوشی کتامین ایرانی وارد بازار شد

ایسنا: مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری تأمین (تیپیکو) سازمان تأمین اجتماعی از بومی سازی و تولید داروی بیهوشی کتامین ایرانی در یکی از شرکت های زیر مجموعه این هلدینگ دارویی خبرداد. منصور نکوئی نیا درباره برنامه ریزی برای تأمین داروهای مورد نیاز داخل کشور با استفاده از ظرفیت های بومی، اظهار داشت: خط تولید داروی بیهوشی کتامین در شرکت داروی اکسیر بروجرد راه اندازی شد.

وی افزود: این خط تولیدی با پیگیری و تلاش متخصصان داخلی راه اندازی شده است و در حال حاضر ۲۰ هزارویال از داروی تولیدی درمرحله نخست وارد بازار شده است. نکوئی نیا با بیان اینکه این شرکت توانایی تأمین تمام محصول مورد نیاز کتامین برای نیاز داخل را دارد، تصریح کرد: این خط توانایی تولید یک و نیم میلیون ویال کتامین را دارد و محدودیتی در تولید این دارو وجود ندارد.

گفت و گو با رئیس فراکسیون شوراها، مدیریت شهری و روستایی مجلس درباره موضوع آلودگی پایتخت که ظاهراً لاینحل است!

هنوز درباره علت آلودگی کلانشهرها تفاهم نداریم!

ما هنوز بر سر علت آلودگی هوا در کلانشهرها به تفاهم نرسیده‌ایم

رئیس فراکسیون شوراها، مدیریت شهری و روستایی مجلس با بیان اینکه راهکارهای کوتاه مدت، معضل آلودگی تهران را حل نخواهد کرد، گفت: حدود ۸۰ درصد آلودگی هوا در کلانشهرها به ویژه تهران متأثر از وسایل حمل و نقل موتوری متحرک و تنها ۲۰ درصد باقی مانده به فعالیت‌های معدنی، صنایع آلاینده ثابت و سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی منازل و چشمه‌های تولید گرد و خاکی که در اطراف تهران وجود دارد، باز می گردد. محسن پیرهادی با بیان اینکه در سال‌های اخیر رقابت شهرهای پیشرفته دنیا بر سر تشویق مردم به عدم استفاده از خودروهای موتوری است اما ما هنوز بر سر علت آلودگی هوا در کلانشهرها به تفاهم نرسیده‌ایم، گفت: تا زمانی که سیاست ما افزایش بزرگراه‌ها و پارکینگ‌های طبقاتی باشد میزان استفاده شهروندان خودروهای شخصی بیشتر می‌شود و تنها به افزایش ترافیک شهری و در پی آن آلودگی هوا و دیگر مسائل مرتبط با آن دامن می‌زنیم. رئیس فراکسیون شوراها، مدیریت شهری و روستایی مجلس در ادامه اظهار کرد: آمار وزارت بهداشت مبنی بر فوت ۲۰ هزار نفر بر اثر آلودگی هوا در سال گذشته است. در شهری مانند تهران که تعداد خودروها ۶ برابر ظرفیت معابر عمومی است حتی اگر همه خودروهای شهر برقی و هیبریدی تبدیل شوند هم نمی‌توان آلودگی هوا را به صورت مطلق حل کرد چون عمده ذرات کوچکتر از ۲.۵ امیکرون ناشی از اصطکاک سطح لاستیک با آسفالت است که دیگر ارتباطی به برقی بودن یا نبودن خودرو ندارد.

در شهرهای پیشرفته دنیا برای حل مشکل ترافیک به سراغ تغییر مبلمان شهری، ایجاد مسیرهای جذاب و ایمن دوچرخه سواری، رواج دوچرخه‌های اشتراکی، پارکینگ‌های دوچرخه و امنیت و تراموای‌های شهری روزمینی و زیرزمینی می‌روند.

عکس: ایرنا

زهرا وفایی نیا/ گروه پارلمانی
daryavafaei2009@gmil.com

روزهای پایانی هفته بود که مدیر کل مدیریت بحران استان تهران نسبت به انباشت آلاینده‌ها در پایتخت هشدار داد و گفت: مردم از تردد غیرضروری در فضای باز خودداری کنند. حامد یزدی مهر که در جمع خبرنگاران از هشدار زرد آلودگی هوا در استان تهران خبر داد و اظهار داشت: طبق پیش‌بینی‌های سازمان هواشناسی از فردا پنجشنبه تا اواخر جمعه چهارم آذر، انباشت آلاینده‌ها پیش‌بینی شده است. وی با اشاره به افزایش شاخص‌های آلودگی جو و کاهش کیفیت هوا گفت: زمانی که شاخص آلاینده‌ها به مرز هشدار می‌رسد قرار گرفتن در هوای آلوده برای همه گروه‌های سنی و افراد خطرناک است.

شهروندان را به کاهش ترددهای درون شهری ترغیب کنیم

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه راهکارهای کوتاه مدت، معضل آلودگی تهران را حل نخواهد کرد و باید به دنبال راهکارهای اساسی و بلند مدت باشیم، تصریح کرد: بررسی مطالعات و تحقیقات انجام شده، حدود ۸۰ درصد آلودگی هوا در کلانشهرها به ویژه تهران متأثر از وسایل حمل و نقل موتوری متحرک است و ۲۰ درصد باقی مانده به فعالیت‌های معدنی، صنایع آلاینده ثابت و سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی منازل و چشمه‌های تولید گرد و خاکی که در اطراف تهران وجود دارد، باز می گردد. بنابراین مهم‌ترین راهکار برای برون رفت از این شرایط این است که انگیزه استفاده از وسایل حمل و نقل موتوری را در ترددهای درون شهری را کاهش دهیم.

ضرورت تغییر مبلمان شهری و رواج دوچرخه‌های اشتراکی

رئیس فراکسیون شوراها، مدیریت شهری و روستایی مجلس یازدهم در ادامه تاکید کرد: با گسترش خطوط حمل و نقل ریلی، با ایجاد مسیرهای ایمن و جذاب برای دوچرخه سواری و پیاده روی می‌توان به صورت غیر مستقیم شهروندان را ترغیب کرد که به صورت داوطلبانه از خودروهای شخصی استفاده نکنند، به هر میزان در این زمینه موفق‌تر عمل کنیم و تمایل شهروندان را برای استفاده از خودروهای موتوری اعم از موتورسیکلت‌ها، خودروهای شخصی و تاکسی‌ها را کاهش دهیم می‌توانیم امیدوار باشیم که وضعیت آلودگی هوا و به دنبال آن حتی ترافیک درون شهری کاهش پیدا کند. نسخه عبور از این معضل تکراری ورود هماهنگ دولت و مجلس برای اختصاص بودجه بیشتر برای تکمیل طرح‌های حمل و نقل عمومی است. پیرهادی همچنین با اشاره به اینکه قانون هوای پاک قریب به ۵ سال پیش در ۳۴ ماده تصویب شد که هدفش کاهش تدریجی آلودگی هوا بود اما همچنان نهادها و سازمان‌های مرتبط با آن نتوانسته‌اند به خروجی مشترکی درمورد علت بروز آلودگی هوا برسند، افزود: در کنار ضرورت اجرای این قانون و اجرای تدابیر و هماهنگی‌ها لازم باید به این نکته توجه کنیم که مدیریت شهری در کشورهای پیشرفته جهان دیگر دنبال این نیست که کیفیت خودرو یا سوخت را بهتر کنند. در شهرهای پیشرفته دنیا برای حل مشکل ترافیک به سراغ تغییر مبلمان شهری، ایجاد مسیرهای جذاب و ایمن دوچرخه سواری، رواج دوچرخه‌های اشتراکی، پارکینگ‌های دوچرخه و امنیت و لذت بخش تر کردن استفاده از دوچرخه و تراموای‌های شهری روزمینی و زیرزمینی می‌روند.

یافته‌ها

ادامه از صفحه یک

فواید اسفناج برای سلامتی

اسفناج یک ماده غذایی سالم است که فواید زیادی برای سلامتی بدن دارد. طبق تحقیقات انجام شده مصرف اسفناج می‌تواند به از بین بردن استرس اکسیداتیو، سلامت چشم و بهبود فشار خون کمک کند.

استرس اکسیداتیو

استرس اکسیداتیو می‌تواند باعث تسریع روند پیری و افزایش خطر ابتلا به سرطان و دیابت شود. اسفناج سرشار از آنتی اکسیدان‌هایی است که به مبارزه با استرس اکسیداتیو کمک کرده و باعث کاهش آسیب ناشی از آن می‌شود.

سلامت چشم

اسفناج سرشار از زآگزانتین و لوتئین (کاروتنوئیدهایی که مسئول رنگ در برخی سبزیجات هستند) است. چشم انسان نیز دارای مقادیر زیادی از این رنگدانه‌هاست که از چشم در مقابل آسیب‌های نور خورشید محافظت می‌کند.

پیشگیری از سرطان

اسفناج حاوی دو جزء MGDG و SQDG است که باعث کاهش سرعت رشد سرطان می‌شود. طی چندین تحقیق انجام شده، مصرف اسفناج باعث کاهش خطر ابتلا به سرطان پروستات می‌شود. مصرف این ماده غذایی برای جلوگیری از سرطان سینه نیز مفید است.

سنگ کلیه

سنگ کلیه ناشی از تجمع اسید و نمک معدنی است. شایع‌ترین نوع سنگ کلیه، سنگ‌های کلسیمی است که متشکل از اگزالات می‌باشد. اسفناج حاوی مقادیر زیادی کلسیم و اگزالات می‌باشد، به همین دلیل افرادی که در معرض خطر سنگ کلیه قرار دارند باید مصرف این ماده غذایی را محدود کنند.

لخته شدن خون

اسفناج حاوی مقادیر زیادی ویتامین K۱ است که وظایف مختلفی را در بدن به عهده دارد، اما اصلی‌ترین وظیفه آن لخته شدن خون است. به همین دلیل، می‌تواند با داروهای رقیق کننده خون تداخل ایجاد کند. افرادی که داروهای رقیق کننده خون مانند وارفارین را مصرف می‌کنند، باید قبل از مصرف مقادیر زیاد اسفناج با پزشک خود مشورت کنند.

منبع www.healthline.com/nutrition/foods/spinach#bottom-line

آگهی وقت اجرای قرار تحریر ترکه

مرجع رسیدگی: شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اصفهان؛ بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست پریزاد ممیزان مارنانی با وکالت توانگر به طرفیت شاهین، پیام همگی تورگلی قیفرخی به نمایندگی فرزاد ممیزان مارنانی قرار تحریر ترکه شهریار تورگلی قیفرخی شماره ۰۱۰۰۲۹۳ در شورای حل اختلاف اصفهان صادر ووقت اجرای قرار ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۵ تعیین گردیده است لذا از ورثه یا نماینده قانونی آنها بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت می شود در موعد مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان اصفهان به آدرس خیابان ارباب حاضر شود عدم حضور مدعوین مانع اجرای قرار نخواهد بود. شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اصفهان **شناسه: ۱۴۱۶۰۸۹**

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۱۲۰۰۸۰۰۷۲۲۴ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۱۷۴ تاریخ ۱۴۰۱/۸/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۷۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نعمان باج فرزند انه گلدی به شماره شناسنامه ۱۶۶۶ کد ملی ۴۹۷۹۸۷۲۸۳۲ صادره از آق قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۰ مترمربع در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک شماره ۵ اصلی واقع در اراضی آق محمد الق بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا از سهمی اصلاحات ارضی تایید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۱/۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۱/۹/۲۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا
م/الف: ۱۳۵۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۳۰۰۱۷۸۵

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۱۳۰۰۰۴۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسحق شمسی به شماره شناسنامه ۳۴۴ و کدملی ۱۱۲۹۳۶۹۹۹۴ صادره از فریدونشهر فرزند حسین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸۹/۴۰ مترمربع از پلاک ۵۱ اصلی واقع در فریدونشهر، روستای طرزه بخش سیزده حوزه ثبت ملک فریدونشهر خریداری از مالک رسمی اقایان ایرج و خسرو شمس محرز گردیده است.

لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا بشرح فوق به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ الصاق اولین آگهی منتشر شده به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۱/۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۱/۹/۲۰
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدونشهر
شناسه نوبت اول: ۱۴۱۴۶۳۱
شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۴۶۴۰

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

شماره آگهی: ۱۴۰۱۰۳۹۰۴۰۶۸۰۰۰۴۱۰ شماره پرونده: ۱۴۰۰۰۴۰۰۴۰۶۸۰۰۰۴۷۲۰ بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۵۱۷۸ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز، خانم حمیده دینداری بهرام نام پدر رضا تاریخ تولد ۱۳۵۹/۴/۲۵ شماره ملی ۱۵۸۲۵۷۷۴۵۵ شماره شناسنامه ۱۱ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۹۵۵۴ مورخ ۱۳۹۳/۴/۷ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۹ شهر تبریز بصداق تعداد چهارده عدد سکه تمام بهار آزادی علیه آقای اصغر اسلامی وردین نام پدر اسلام مبادرت به صدور اجراییه نموده و اجراییه در مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ به مدیون ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرایی ششدانگ یک دستگاه خودرو سواری پراید تیپ ال ایکس به رنگ اصلی سفید و رنگ فرعی سفید شیری روغنی به شماره موتور ۰۰۰۱۷۰۸۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۵۵۲۰۲۶۶ به شماره انتظامی ۵۲۶ ی ۵۳ ایران ۱۵ و مدل ۱۳۷۵ متعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ مامور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز پارکینگ شورا متوقف و برابر گزارش مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری لاستیکها مستعمل بوده و باید تعویض گردد خودرو دوره رنگ بوده که آثار خط و خش و فرورفتگی و رنگ ریختگی در آن رویت می گردد دور بدنه نیاز به صافکاری و نقاشی اساسی دارد و خودرو تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۱ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۱۴۰۰/۵/۱/۱۱۹/۳۳۰۲۴/۱۱۶۲ نزد شرکت بیمه ایران می باشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ دویست و چهل میلیون ریال ارزیابی گردیده است و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت ان اینک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرای متعلقه باستناد ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آیین نامه اجرا از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۰ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش می رسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران می توانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می شود. لازم به ذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور (۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا سایر هزینه ها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار می باشد و در صورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم به ذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا حق مزایده به قیمتی که مزایده از ان شروع می شود به بستانکار واگذار خواهد د و مزایده تجدید نخواهد گردید تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۹/۵ رئیس اداره اجرای اسناد رسمی تبریز م/الف: ۲۹۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۲۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آقازاده بشناسنامه شماره ۲۰ صادره از کرج فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۳۲/۲۳ متر مربع مفروز از پلاکهای شماره ۴۶۰ و ۴۶۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی (که میزان ۹۴۵۰/۲۵ متر مربع از پلاک ۴۶۰ فرعی و میزان ۴۶۸۱/۹۸ مترمربع از پلاک ۴۶۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی می باشد.) واقع در البرز و با خریداری از خانمها و آقایان مریم دیوان هندی زاده و فروغ الزمان نصیر تفرشی و فخرالزمان نصیر تفرشی و فرخ نصیر تفرشی و اعظم و ابوالقاسم و احمد و رضا و مریم و محمود و فاطمه همگی کشاورز جود (وراث مرحوم محمد کشاورز جود) و با مالکیت مالک اولیه آقایان عباس نصیر تفرشی و محمد کشاورز جود تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
حسین رضا نوری شاد - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج
م/الف: ۱۴۰۱/۵۱۰/ف/۳/۱۴۰

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۶۹۲۴ برابر رای شماره ۶۹۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ به شماره کلاسه ۱۸۹۴ مالکیت آقای/خانم مجید طاهریان خوزانی به شناسنامه شماره ۳۶۹۸ کدملی ۱۱۴۱۳۴۵۹۹۴ صادره فرزند عبدالرحمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۴.۵۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۴ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۲۳۳۳۸۳ مورخ ۹۵/۱۰/۰۲ دفتر ۷۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۱۴۶۲۷
شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۴۶۳۳

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۶۲۶۴ برابر رای شماره ۶۲۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ به شماره کلاسه ۱۷۳۱ مالکیت آقای/خانم مهدی پیماتی فروشانی به شناسنامه شماره ۵۰۳ کدملی ۱۱۴۱۳۱۳۹۸۷ صادره فرزند عبدالحسین در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۶.۹۹ مترمربع پلاک شماره ۲۸۸ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۶۷۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ دفتر ۳۸۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۰
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی
شناسه نوبت اول: ۱۴۱۴۲۹۳
شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۴۲۹۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۱۲۸۲ فرعی اقای احمد راستی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغات) به مساحت ۲۱۰/۶۱ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از سیروس جهاندار

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر شناسه: ۱۴۱۶۶۴۱

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۱۲۸۲ فرعی اقای احمد راستی فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغات) به مساحت ۲۱۰/۶۱ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از سیروس جهاندار

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۶ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۹/۵
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه: ۱۴۱۶۶۵۳

آگهی اخطاریه

آقای بابک صدرالدین کرمی فرزند رجبعلی شغل کارمند به نشانی مجهول المکان؛ به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۱۰۹۳۹۰۰۰۸۷۳۹۵۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۷ به شماره بایگانی ۰۱۰۰۲۹۹ صادره از شعبه ۲۹ دادگاه تجدیدنظر اصفهان و مراجعه زوجه جهت اجرای دادنامه طلاق مقرر است ظرف مدت ۷ روز با در دست داشتن مدارک هویت به این دفترخانه مراجعه نمایید. آدرس اصفهان چهارراه حمزه، ابتدای هشت بهشت شرقی به سمت چهارراه پیروزی کوی ۲۵ (مهرداد) پلاک ۶۶۰ سردفتر طلاق ۶ اصفهان روح اله خیرخواه

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه ن