سقوط مرگبار یک فروند هواپیما در ترکیه

ایسنا: یکی از مقامات ترکیه اعلام کرد که پنجشنبه در پی سقوط یک فروند هواپیمای تک موتوره در استان «بورسا» ی این کشور، دستکم دو تن جان خود را از دست دادند. به گزارش ایسنا، در پی سقوط این هواپیما نیروهای امدادی به محل وقوع این حادثه اعزام شده و پس از بررسی‌ها جسد دو تن را پیدا کرده‌اند.

بر اساس گزارش‌ها، این هواپیمای سبک در حال انجام پرواز آموزشی بوده و از استان «سقاریه ترکیه برخاسته بود، با این حال در استان بورسا دچار سانحه شد و سقوط کرد. تاکنون علت سقوط این هواپیما مشخص نیست. به گزارش دیلی صباح، همچنین مقامات محلی خاطرنشان کردند که علت سقوط این هواپیمای سبک چه به دلیل شرایط جوی یا نقص فنی بوده باشد، پس از بررسی‌ها اعلام خواهد شد.

«پرو» وارد موج پنجم شیوع کووید ۱۹ شده است

مهر: وزیر بهداشت «پرو» پنجشنبه اعلام کرد که پس از افزایش موارد ابتلا به کووید ۱۹ در اکثر مناطق طی سه هفته گذشته، این کشور وارد موج پنجم شیوع این بیماری همه‌گیر شده است. بر اساس آخرین آمارهای رسمی، پرو تاکنون چهار میلیون و ۲۵۲ هزار و ۳۸۳ مورد ابتلا به کووید ۱۹ و ۲۱۷ هزار و ۴۱۴ مورد مرگ ناشی از عوارض ابتلا به این بیماری را به ثبت رسانده است. یکی از مقامات بهداشتی پرو گفت: طبق معیارهای مرکز ملی اپیدمیولوژی، این افزایش موارد ابتلا به کووید ۱۹ را می‌توان موج پنجم شیوع این بیماری نامید. با این حال وی اظهار کرد که این موج شیوع کرونا در پرو نسبت به موج‌های قبلی شیوع این بیماری در این کشور ضعیف‌تر است. همچنین مقامات بهداشتی پرو اشاره کردند که موج جدید شیوع کووید ۱۹ در این کشور عمدتاً ناشی از شیوع زیرمجموعه‌های 5.BA امیکرون است.

خبر

اعلام علت بروز بیماری گوارشی

شیوع یافته در دانشگاه صنعتی:

باکتری شیگلاسونئی متهم اصفهان شد!

با بررسی‌های صورت گرفته، به دلیل غذای توزیع شده در سلف مرکزی دانشگاه صنعتی اصفهان، باکتری شیگلاسونئی عامل بیماری شمار زیادی از دانشجویان این دانشگاه شناخته شد. مرکز بهداشت استان اصفهان طی اطلاعیه‌ای، علت بروز بیماری گوارشی شیوع یافته در میان دانشجویان دانشگاه صنعتی را اعلام کرد. در بخشی از متن اطلاعیه آمده است: «... به دنبال اطلاع معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی اصفهان از بروز بیماری گوارشی در تعدادی از دانشجویان دانشگاه صنعتی اصفهان در تاریخ ۱۴۰۱/۹/۳ اقداماتی به منظور تشخیص و ارزیابی روند شیوع بیماری و کنترل آن توسط معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی صورت گرفت. درخصوص علت شیوع این بیماری با بررسی‌های صورت گرفته، احتمالاً آلودگی غذای توزیع شده در سلف مرکزی در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۹/۱ به باکتری شیگلاسونئی سبب بیماری تعدادی از دانشجویان مصرف کننده این وعده غذایی شده و در روزهای بعد و به دنبال تماس این دانشجویان با سایرین، افراد دیگری نیز دچار علائم بیماری شده‌اند. در این راستا مقرر گردید تا ضمن تشدید نظارت‌ها بر مراکز حساس دانشگاه توسط کادر نظارتی دانشگاه و مرکز بهداشت شماره ۲ اصفهان، کارشناسان بهداشت محیط جهت نظارت بر کلیه فرآیندهای تهیه و طبخ غذا و بهداشت اماکن و فضاهای دانشگاه حضور داشته و ضمن انجام آزمایشات مستمر و معاینات کامل سلامتی از پرسنل شاغل در رستوران‌ها، از بکارگیری نیروی متفرقه به غیر از نیروی کار رسمی آشپزخانه در محل پخت و توزیع غذا ممانعت گردد.

هشدار جدی یک اپیدمیولوژیست: احتمال روند افزایشی کرونا در فصل سرما

زمستان را بهار کرونا نکنیم

نسل فردا / گروه جامعه
news@naslefarda.net

چیزی به جشن آمدن زمستان نمانده و هوا تاریک‌تر و سردتر می‌شود. در این بین مشکلات عدیده دارویی و افزایش ابتلا به کرونا مساله‌ای است که از ابتدای پاییز دلسوزان را به فعالیت واداشته است تا تصمیم گیران تصمیمی بگیرند.

هشدار تجویز و مصرف بی‌رویه آنتی‌بیوتیک و دگزامتازون

یک اپیدمیولوژیست با بیان اینکه احتمال افزایش مجدد آنفلوآنزا و بویژه کرونا در زمستان وجود دارد، در عین حال نسبت به تجویز و مصرف بی‌رویه آنتی‌بیوتیک و دگزامتازون هشدار داد. بابک عشرتی با اشاره به وضعیت ابتلا به آنفلوآنزا و کرونا در کشور، گفت: در حال حاضر به طور کلی تعداد موارد کرونا و آنفلوآنزا در کشور رو به کاهش است. روند سالیانه بیماری‌های حاد تنفسی در کشور هم امسال زودتر آغاز شد و هم طبعاً زودتر رو به کاهش می‌گذارد. البته اینطور نیست که شرایط شهریور ماه را داشته باشیم، اما رو به کاهش گذاشته است.

وی با بیان اینکه آنفلوآنزایی که امسال با آن مواجه بودیم، سوش‌های قدیمی H1N1 و بخشی هم H3N2 بود، گفت: بر این اساس امسال در ابتلا به آنفلوآنزا با سویه عجیب و جدیدی درگیر نبودیم و می‌توان گفت که تقریباً شرایط مانند سال‌های قبل از کرونا بوده است. منتها امسال یک ویژگی که در اپیدمی آنفلوآنزا وجود داشت، این بود که علائم تنفسی را در کودکان بیشتر شاهد بودیم، اما به لحاظ تعداد و روند، تقریباً شرایط مانند قبل از کرونا بود.

احتمال روند افزایشی کرونا در زمستان

عشرتی درباره احتمال مواجه شدن با موج دیگری از آنفلوآنزا یا کرونا در زمستان، گفت: احتمال اینکه مجدداً در زمستان هم در زمینه آنفلوآنزا و به‌ویژه در کرونا افزایش موارد را داشته باشیم، وجود دارد. باید توجه کرد که به طور کلی وقتی سطح ایمنی جامعه نسبت به ویروسی کاهش می‌یابد، مردم جامعه نسبت به آن ویروس حساس می‌شوند و در نتیجه احتمال ابتلایشان بالا می‌رود. بر همین اساس هم احتمال دارد که در بیماری کرونا در زمستان افزایش موارد را داشته باشیم.

امکان افزایش موارد مرگ هم وجود دارد

وی درباره امکان افزایش مرگ‌های کرونایی در زمستان نیز گفت: این موضوع به سویه در گردش کرونا بستگی دارد و اگر سویه جدیدی با کشندگی بالاتر شیوع یابد، امکان افزایش موارد مرگ هم وجود دارد؛ اما فعلاً انواعی از امیکرون به عنوان سویه مهم و غالب در دنیا شناخته می‌شود. فعلاً هم با جهش خطرناکی مواجه نبودیم، اما نباید فراموش کنیم که جهش‌های کرونا زیاد است و ممکن است به سمت خطرناک شدن پیش رود یا اینکه به سمت خفیف شدن پیش رود.

نحوه تشخیص کرونا از آنفلوآنزا

وی درباره نحوه افتراق کرونا و آنفلوآنزا گفت: به لحاظ بالینی نمی‌توان کرونا را از آنفلوآنزا افتراق داد و به طور دقیق با آزمایش و تست PCR است که مشخص می‌شود که فردی به کرونا مبتلاست یا آنفلوآنزا. در عین حال هر دو بیماری علائم تنفسی دارند. در سویه امیکرون کرونا علائم عمدتاً گلودرد، سرفه و آبریزش بینی است و در آنفلوآنزا هم همین علائم وجود دارد. البته ممکن است بدن درد در آنفلوآنزا بیشتر و در کرونا کمتر باشد. در عین حال اگر قسمت‌های تحتانی دستگاه تنفس گرفتار شود، تب و لرز و سرفه شدیدتر و حال عمومی بیمار بدتر می‌شود.

عشرتی در باره مدت زمان مراقبت برای عدم انتقال بیماری به دیگران، گفت: بیماران باید تا سه روز بعد از زمان از بین رفتن علائم مراقبت کنند. البته عمده میزان عفونت‌زایی با قطع شدن علائم برطرف می‌شود و اگر بیماران تا سه روز بعد از رفع علائم هم استراحت کرده و مراقبت کنند، کاملاً می‌توان مطمئن بود که بیماری را به دیگران منتقل نمی‌کنند.

شرایط تجویز و مصرف آنتی‌بیوتیک و دگزامتازون

این اپیدمیولوژست تاکید کرد: از مردم خواهش می‌کنم که به صرف سرماخوردگی، گلودرد، آبریزش بینی و حتی سرفه، آنتی‌بیوتیک را به صورت خودسرانه مصرف نکنند. هیچ یک از این موارد دلیلی بر مصرف آنتی‌بیوتیک نیست. زیرا عمده بیماری‌های حاد تنفسی که اکنون با آن مواجهیم، ویروسی است و در شرایط عادی همین که فرد استراحت کند، مایعات بخورد و تب‌بُر بخورد، کفایت می‌کند و نیازی به آنتی‌بیوتیک نیست. باید توجه کرد که مصرف بی‌مورد آنتی‌بیوتیک، خطرش بسیار بیشتر است و می‌تواند منجر به مقاومت آنتی بیوتیکی شده و با میکروب‌های عجیب و غریب که درمان‌های سختی دارند، مواجه شویم. بنابراین خواهشم این است که مردم از پزشک درخواست آنتی‌بیوتیک نکنند. آنتی‌بیوتیک فقط در بیماری‌های میکروبی و آن هم در شرایط خاص خودش تجویز می‌شود.

عشرتی گفت: در عین حال تجویز دارویی مانند دگزامتازون هم در شرایط سبک و سرپایی ابتلا به بیماری درست نیست. در ظاهر مصرف دگزامتازون آب روی آتش ریختن است، اما این دارو جزو کورتون‌هاست و مشکلات خاص خودش را دارد. اصلاً دگزامتازون دارویی بیمارستانی است و در حوزه سرپایی خیلی درست نیست که استفاده شود.

یافته‌ها

شادها این شکلی‌اند!

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

همه می‌خواهند شاد باشند اما چه تعداد از آدم‌ها می‌توانند مدعی شوند که واقعاً شاد هستند؟ اگر خودتان جزو آدم‌های شاد نباشید، احتمالاً یک فرد شاد را در اطراف خود می‌شناسید. به این فکر کنید که چقدر این آدم‌های شاد را ستایش می‌کنید و چرا. با دقت به رفتار و افکار آنها توجه کنید تا دریابید که شما هم به‌طرز شگفت‌آوری قادر خواهید بود جایی برای رشد عادت‌های جدید پیدا کنید. حال می‌خواهیم ببینیم آدم‌های شاد چه خصوصیات رفتاری متمایزی دارند.

۱- آن‌ها آدم‌های خوبی هستند

ممکن است این صفت کمی کلی به‌نظر بیاید، اما آدم‌های شاد معمولاً خوب و مهربان هستند. آن‌ها در هر جمعی که قرار بگیرند محبوب‌اند و همه دوست دارند با آنها وقت بگذرانند. آن‌ها متواضع، صمیمی، باملاحظه و یاری‌رسان‌اند. حسود نیستند و وقت‌شان را با غرزدن و شایعه‌پراکنی تلف نمی‌کنند.

۲- آن‌ها صادق هستند

خشنودی واقعی هرگز نمی‌تواند با دروغ همراه باشد. کسانی که به خودشان دروغ می‌گویند اغلب به دیگران نیز دروغ می‌گویند و در نتیجه از روابط ناسالم در عذاب خواهند بود. مقدمه صداقت، داشتن ذهنی آگاه است. آدم‌های شاد خود را می‌شناسند و از نشان‌دادن خود واقعی‌شان واهمه‌ای ندارند.

۳- آن‌ها روحیه همکاری دارند

آدم‌های شاد نه‌تنها به تسلط‌داشتن بر دیگران اهمیت نمی‌دهند، بلکه به قرارگرفتن در مقام‌های بالا هم تمایلی ندارند. پیروزی برای آنها بدون داشتن گروه و هم‌گروه‌هایی برای تقسیم این سرافرازی، بی‌معنی است.

۴- آن‌ها لبخند زیبایی دارند

تفاوت چشمگیری میان لبخندزدن در برابر دوربین عکاسی و لبخندزدن از روی شادی وجود دارد. همه می‌توانند دندان‌هایشان را نشان بدهند اما آدم‌های شاد با تمام وجود و با تمام انرژی‌شان لبخند می‌زنند.

۵- آن‌ها احساسات و افکار متعادلی دارند

آدم‌های شاد کوچک‌ترین اتفاقات خوشایند زندگی را جشن می‌گیرند. این رفتار منابع شادی‌بخش را در دسترس آنها قرار می‌دهد که خیلی از مردم آن را نادیده می‌گیرند. در عین حال آنها به بسیاری از موارد جزئی که برای خیلی‌ها آزاردهنده است اهمیت نمی‌دهند.

منبع: tps://www.lifehack.org/articles/communication-adorable-10-characteristics-happy-people-have.html

---

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر

۳۳- اصلی (قریه بازیار کلا)

۱۰۳۲۰ فرعی از یک فرعی خانم ربابه درویش نوری در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی به مساحت ۷۷/۸۵ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از امیرحسین رضایی و مع الواسطه از فاطمه صغری ثابت زرخونی و مجید نبی زاده

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق و تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۷۸۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۸ ابراهیم منصوری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۵۶۴۹۷۷۷۶۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۵/۱۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۷

رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۴۱۹۸۱۷

شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۹۸۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۴۵۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم مصطفائی بشناسنامه شماره ۱۶۳۰۰۴۳۵۱۶ صادره از خلخال فرزند حمداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۴ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۳۹۰ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای قاسم علیزاده و با مالکیت مالک اولیه آقایان ابوالحسن و فریدون آزموده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸

حسین رضا نوری شاد - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

م/الف: ۱۴۰۱/۵۱۱/ف/۳/۱۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۴۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد مصطفائی بشناسنامه شماره ۸ صادره از کوثر فرزند حمداله در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۴ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۳۹۰ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای قاسم علیزاده و با مالکیت مالک اولیه آقایان ابوالحسن و فریدون آزموده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸

حسین رضا نوری شاد - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

م/الف: ۱۴۰۱/۵۱۲/ف/۳/۱۴۲

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۶۰۰۴۵۸۷ برابر رای شماره ۴۵۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۶ به شماره کلاسه ۰۳۰۵ مالکیت آقای/خانم فهیمه موسوی به شناسنامه شماره ۲۷۴۶ کدملی ۱۱۴۲۲۵۵۶۵۴ صادره فرزند سیدابوالفضل تمامت ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۶.۴۲ مترمربع پلاک شماره ۲۳۹ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل سند شماره ۶۲۴۸۶ مورخ ۸۶/۹/۵ دفتر ۴۶ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۸

حسین رضا نوری شاد - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

م/الف: ۱۴۰۱/۵۱۲/ف/۳/۱۴۲

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱)برابر رای شماره ۴۵۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۶ به شماره کلاسه ۰۶۳۰ مالکیت آقای/خانم مصطفی علیشاهی خوزانی به شناسنامه شماره ۲۳۱۵۳ کدملی ۱۱۴۰۲۳۱۱۲۱ صادره فرزند کرمعلی تمامت دو دانگ و ده ـ سیزدهم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۰.۸۶ مترمربع پلاک شماره ۲۱۷ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل دفتر الکترونیک ۲۰۹۸ و ۲۰۹۹ و سند قطعی شماره ۲۰۰۷۸۳ مورخ ۸۹/۸/۸ دفتر ۷۳ و سند ۲۰۰۸۰۴ مورخ ۸۹/۸/۹ دفتر ۷۳ ۰۶۳۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای شماره ۴۵۹۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۶ به شماره کلاسه ۰۶۲۹ مالکیت آقای/خانم راحله عشقی به شناسنامه شماره ۱۴۵۶۰ کدملی ۱۱۴۲۳۶۰۳۳۴ صادره فرزند باقر تمامت سه دانگ و سه ـ سیزدهم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۰.۸۶ مترمربع پلاک شماره ۲۱۷ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر شامل دفتر الکترونیک ۲۰۹۸ و ۲۰۹۹ و سند قطعی شماره ۲۰۰۷۸۳ مورخ ۸۹/۸/۸ دفتر ۷۳ و سند ۲۰۰۸۰۴ مورخ ۸۹/۸/۹ دفتر ۷۳ ۰۶۳۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۷

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

شناسه نوبت اول: ۱۴۱۸۸۱۹

شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۸۸۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند

آگهی اصلاحی

۱- با توجه به اینکه در اجرای رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۳۴۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ شماره مالکیت رسمی به اشتباه قید شده است در رای اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۹۸۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۸ به شرح زیر اصلاح می گردد: مالکیت رسمی آقای عبدالکریم امین الرعایائی شماره سندانتقال ۱۶۴۴۸ مورخ ۵۱/۸/۱۴ دفتر ۸۲ اصفهان برای پلاک ثبتی ۱۶۳۳۲/۱۵۱۸۲ به نام آقای علی سمیع عادل و خانم بتول قزوینی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۴۲۰۱۹۳

آگهی

کارفرمای محترم شرکت نختاب با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۹۳۲۳۱۰۰۲۲ به اطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد علی اکبر عنایتی از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (فاخ ماشین) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۱/۷/۲۸ برگزار گردیده با اکثریت آرا در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی به منزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد. **شناسه: ۱۴۱۹۹۳۹**

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منوط به مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۷۸۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۸ ابراهیم منصوری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۵۶۴۹۷۷۷۶۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۵/۱۴ مترمربع خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۹/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۷

رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شناسه نوبت اول: ۱۴۱۹۸۱۷

شناسه نوبت دوم: ۱۴۱۹۸۲۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ثبتی ۴۳/۸۰۲

شماره نامه: ۱۴۰۱۸۵۶۰۲۰۱۲۰۰۴۸۵۱ نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکدرب باغ مشجر تحت پلاک ثبتی شماره ۴۳/۸۰۲ واقع در بادجان حوزه ثبت فریدن جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام سعید سپاهی فرزند قلی در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. بنا به دستور ماده ۱۴ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۹/۱۲ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن **شناسه: ۱۴۱۸۹۴۹**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر

۱- اصلی (قریه هارون محله)

۸۲۷۰فرعی از قطعه ۷۲افرازی از ۳۷۴ فرعی خانم زهرا عباسی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی به مساحت ۱۴۹/۶۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از جعفر عباسی و مع الواسطه از محمدمهدی صادق نیا عمران و نبی اله ابراهیم نیا عمران و میلاد آرمیده و حسام الدین سلیمانپور عمران و حسین سلیمان پور عمران و مالک رسمی مشاعی سودابه لاریجانی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر شناسه: ۱۴۱۲۱۴۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۰۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۷/۱۷ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۱۰۹۴ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی گلی مدانلو جویباری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۶۸ مترمربع پلاک فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۷ به ارث رسیده شده توسط آقای امیر مدانلو محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی