

# گزارش عملکرد ۳ ماه اول سال ۱۴۰۲ شهرداری منطقه یک اسلامشهر



مهندس بهزاد شهبانی، مدیر منطقه یک شهرداری اسلامشهر

## گزارش عملکرد واحد عمران منطقه یک سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۱

ردیف	نام پروژه	آدرس	جمع کل
۱	بخش مکانیزه معابر منطقه یک	خیابان امام محمد تقی (ع) - خیابان امام حسن عسکری (ع) و رضوان - معابر شهرک لاله (شقایق و ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ۷ و ۸ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ و ۱۳ و ۱۴ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ و ۲۲ کاشانی) - خیابان ایثارگران و یاسی (۲ و ۱) - معبر انتهای امام رضا به سمت امام حسن مجتبی (ع) - جاده دسترسی چیچکلو به میدان قائم	۳۷۴۶ مترمربع
۲	زیرسازی معابر منطقه یک	کوچه ۶ و ۱۶ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ و ۲۲ شهرک لاله - کوچه پیمان و سیدار پنجم شهرک انبیا - انتهای کوچه تیر فاطمه الزهرا (س) - معبر انتهای مفیدی تا امام حسن مجتبی (ع) و انتهای امام رضا (ع) تا امام محمد باقر (ع) - معبر انتهای امام رضا (ع) به سمت امام حسن مجتبی (علیه السلام)	۹۴۰۰ مترمربع
۳	لکه گیری دستی آسفالت معابر منطقه یک	جنت ۱۴ خیابان امام موسی کاظم (ع) - کوچه ۲۳ بیست متری - کوچه ۶ و ۱۶ و ۱۸ و ۱۹ شهرک لاله - نوارهای حفاری انتهای شهرک توحید - بله‌ای از نباطی آبراهه خیابان امام موسی کاظم - انتهای کوچه ۲۳ بیست متری - معبر انتهای مفیدی تا امام حسن مجتبی (ع) و انتهای امام رضا (ع) تا امام محمد باقر (ع) - کوچه ارغوان یکم شهرک توحید - کوچه ۳۷ الهیه و سیدار ۵ و کوچه پیمان انبیا	۷۲۸۰ مترمربع
۴	همسطح سازی معابر (کفیوش) منطقه یک	بیاده روی جلوی دانشگاه پیام نور - پیاده روی آبراهه مابین کوچه‌های امام موسی کاظم و بیست متری - میدان دوم معیت - پارک جلوی معاونت امور زیربنایی - ابتدای خیابان امام محمد باقر حذفاصل مخابرات تا عدالت ۳ - کمر بندی شمالی حذفاصل باغ تره تا بل پرند سلفی، پیاده رو پارک ۲۲ بهمن، پیاده رو خیابان علی ابن ابیطالب (علیه السلام)	۱۰۸۸۰ مترمربع
۵	جدولگذاری معابر منطقه یک	نیلوفر ۳ و ۷ شهرک لاله - گذر ۲۴ متری انتهای خیابان امام رضا (ع) - کوچه ۲۷ الهیه - کوچه پیمان و سیدار پنجم شهرک انبیا - خیابان رضوان - خیابان امام حسن عسکری - خیابان شیری - بن بست اول و دوم آرام روین بست شهادت و رنگین کمان خیابان امام حسن عسکری - بن بست سوگل و کوچه ۲۳ مطهری - بهشت ۱۶ انبیا - انتهای کوچه تیر فاطمه الزهرا - خیابان امام محمد تقی و بن بست ۴ و ۵ و ۶ و ۷ و ۸ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۱۲ و ۱۳ و ۱۴ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ و ۲۱ و ۲۲ - کوچه ۳۰ و ۳۱ و ۳۲ - کوچه ۳۳ و ۳۴ و ۳۵ و ۳۶ و ۳۷ و ۳۸ و ۳۹ و ۴۰ و ۴۱ و ۴۲ و ۴۳ و ۴۴ و ۴۵ و ۴۶ و ۴۷ و ۴۸ و ۴۹ و ۵۰ - کوچه ۳ - کوچه شهید عباسی شهرک سالور، بن بست همت، آبراهه بین خیابان فاطمه زهرا (سلام الله علیها) و خیابان معیت - کوچه مجاور مدرسه اله اکبر شهرک توحید - کوچه ارغوان ۱۱ شهرک توحید	۶۱۸۰ مترمربع

عمران و آبادانی از وظایف ذاتی شهرداری محسوب می شود گر چه نیازها ممکن است بیشتر از اقدامات باشند و بعلاوه محدودیت در اعتبارات بودجه عمرانی بین آنها توازن برقرار نباشد ولی برنامه ریزی مناسب، استفاده مطلوب از منابع، نیاز سنجی و مدیریت هزینه می تواند فاصله بین آنها را کم نماید در بخش عمرانی با توجه به درخواستهای مردمی با اولویت بندی امور خلاصه عملکرد عمرانی در سال (۱۴۰۱ و ۱۴۰۲) با هدف خدمات در محلات و بهبود عبور و مرور شهری با بهسازی معابر، بهبود محیط شهری بشرح ذیل می باشد:

- پیگیری جهت تنظیم و تهیه توافق نامه با شرکت راه آهن جمهوری اسلامی بابت تأمین موارد ذیل جهت بهبود ترافیک منطقه و خروج شهر از گرتهای ترافیکی انجام گردید.
- ۱- پیگیری جهت تحویل قسمتی از زمین های تحت الامر راه آهن به سطح تقریبی ۱۱۰۰۰ متر مربع جهت احداث کمر بندی شمالی (۴۵ متری):

این کمر بندی که می تواند بخش عظیمی از بار ترافیکی منطقه یک شهرداری را در برگیرد از محور احمد آباد آغاز و تا بلوار برنده سلفی در منطقه ۲ ادامه می یابد. توافق ها در خصوص آزاد سازی اراضی واقع در این طرح آغاز و در صورت اجرای شدن توافق راه آهن مسیر آزاد سازی می گردد که امید است در سال آینده عملیات عمرانی آن به پایان برسد.

- ۲- پیگیری جهت بررسی و استاندارد سازی عرض زیر گذر های معابر دارای تلاقی با خط ریل راه آهن به منظور تعریف بل های واقع در مسیر ریل.
- ۳- پیگیری جهت ایمن سازی مسیر حاشیه راه آهن.
- ۴- پیگیری جهت ایجاد مسیر پیاده رو ایمن در محل زیر گذر های راه آهن.
- ۵- پیگیری جهت باز گشایی و تبدیل زیر گذر های پیاده رو به سواره رو در معابر خیابان های امام موسی کاظم (علیه السلام)، امام رضا (علیه السلام)، خیابان المهدی (عج) و.....
- ۶- پیگیری و ادامه تملک املاک واقع در مسیر خیابان ۲۴ متری کنار گذر راه آهن

## گزارش عملکرد واحد روابط عمومی منطقه یک (سه ماهه) سال ۱۴۰۲

سایت شهرداری و شبکه های مجازی (بصورت روزانه) خبر های ارسال شده به سایت شهرداری و شبکه های مجازی ۲۰ خبر

- ۵- تصویر برداری از عملکرد واحد های اجرایی بصورت روزانه جهت تهیه خبر و ارائه گزارشات آماري و تصویبی
- ۶- مشارکت در برگزاری مراسم ملی و مذهبی با حوزه های بسیج و مساجد
- ۷- تهیه مطالب پند آموز و مرتبط با مناسبت های ملی و مذهبی و ارسال از طریق اتوماسیون به همکاران منطقه یک
- ۸- تهیه و چاپ بتر جهت اطلاع رسانی شهروندان از اقدامات انجام یافته (در

بخش های مختلف خدمات شهری و عمرانی) در سطح منطقه

- ۹- برگزاری سخنرانی، مر تبه سراسری، مولودی خوانی و پذیرایی از نماز گزاران در مناسبت های ملی، مذهبی در نماز خانه منطقه.
- ۱۰- برگزاری مراسم پر فیض زیارت عاشورا هر پنج شنبه با صرف صبحانه در نماز خانه منطقه.
- ۱۱- نصب انواع نرم افزارها (ویندوز، آفیس، انواع نرم افزار های گرافیکی و فوتنیا و.....
- ۱۲- حضور در مراسمات ملی و مذهبی

۱۳- برگزاری جلسه ملاقات مردمی مدیر منطقه با شهروندان بصورت روزانه در دفتر مدیریت.

۱۴- اجرای برنامه جشن و مولودی خوانی به مناسبت دهه کرامت (میلاد امام رضا (علیه السلام) و حضرت معصومه (سلام الله علیها))

۱۵- برگزاری جلسات کمیته در آمدی، جلسات شهر سازی، خدمات شهری بصورت هفتگی.

۱۶- بر پایی ایستگاه صلواتی به مناسبت ۳ خرداد روز آزادی خرمشهر و میلاد حضرت امام رضا (علیه السلام) و دهه کرامت

## واحد روابط عمومی و فرهنگی اجتماعی منطقه یک:

- ۱- نصب بنر های مناسبی در ابعاد (استند ای، استند ای، استند ای، استند ای و دار بستنی) در همه مناسبت های ملی و مذهبی در سطح منطقه.
- ۲- نصب پوستر های مناسبی در همه مناسبت ها در تابلو اعلانات ساختمان اداری
- ۳- تهیه و تکمیل گزارشات آماری و گزارش عملکرد های منطقه (گزارشات نموداری، گزارشات آماری ماهانه، گزارش پاور پونت واحدهای اجرایی، گزارشات پاور پونت هفتگی جهت جلسه کمیته در آمدی و.....)
- ۴- تهیه اخبار از اقدامات انجام یافته توسط واحدهای اجرایی منطقه و درج در



## گزارش عملکرد واحد امانی منطقه یک (سه ماهه) سال ۱۴۰۲

حوزه عمران خدماتی (امانی):

- ۱- ترمیم پل و دال گذاری ۱۰ مورد
- ۲- دال گذاری روی کانال ۵ مورد
- ۳- ترمیم و لکه گیری آسفالت به مقدار تقریبی ۳۰ تن
- ۴- ترمیم و نصب زیر مخزن بتنی و فلزی ۵ مورد
- ۵- ترمیم دریاچه فلزی ۴ مورد
- ۶- ترمیم جدول ۱۵ متر طول
- ۷- بتن ریزی پشت جدول و کفکشی جوی آب ۱۰ متر

- ۸- نصب دریاچه ضد سرعت و ترمیم دریاچه فلزی ۶ مورد
- ۹- زیر سازی محل حفاری ادارات ۶۰ متر مربع
- ۱۰- تعمیرات سرویس بهداشتی و انبار اقلام مصرفی منطقه
- ۱۱- جمع آوری پسماندهای جا مانده حفاری ادارات در سطح منطقه
- ۱۲- ترمیم و بازسازی پل فلزی با همکاری سمانه
- ۱۳- ۱۳۷۷- ترمیم و بازسازی پل فلزی با همکاری سمانه

حوزه خدمات شهری:

- ۱- جمع آوری و حمل پسماندهای خانگی، شواخ و برگ درختان توسط ۱۵ دستگاه خودرو سنگین و نیمه سنگین بصورت روزانه و به میزان ۸۰ تن.
- ۲- رفت و روب و روب و نظافت معابر اصلی سطح منطقه به صورت روزانه ۸۵۳۰۰۰ مترمربع.
- ۳- لایه رومی و پاکسازی سپتینگ های سرنوری، جلوی ورزشگاه و دارالقرآن بصورت هفتگی.
- ۴- لایه رومی کانالهای سر پوشیده عرضی واقع در بلوار بسیج و روبروی ناحیه سپاه، پاساز تبلیغات و دارالقرآن.
- ۵- لایه رومی همه آنها ر رویا و بسته در معابر سطح منطقه.
- ۶- شستشوی مخازن زباله و زیر مخزن ها با سه دستگاه خودروی واتر جت به

## گزارش عملکرد واحد خدمات شهری منطقه یک (سه ماهه) سال ۱۴۰۲

تحصیلی جدید - در سطح منطقه (حدود ۷۰ مدرسه)

- ۲۳- پیگیری مکرر در خصوص برقراری روشنایی معابر و بوستان های سطح منطقه.
- ۲۴- شناسایی دریاچه های معیوب رسیدگی جهت رفع عیوب، تهیه و نصب سریع دریاچه های موصوف
- ۲۵- رسیدگی به شکایات و درخواست های مردمی (سامانه ۱۳۷)
- ۲۶- نظارت بر عملکرد پیمانکار اتلاف حیوانات ولگرد (سگ)، و مبارزه با حیوانات موذی (موش) در سطح منطقه.
- ۲۷- طعمه گذاری جهت حیوانات موذی (موش) در سطح منطقه، بطور مستمر توسط پیمانکار
- ۲۸- پر کردن چاله پشت گاوداری همدانیان واقع در چیچکلو ابتدای خیابان دانشگاه.
- ۱۳- توقیف وانتقال به پارکینگ خودر وهای دوره گرد و سیار.
- ۱۴- جمع آوری ادوات و لوازم ساخت و ساز غیر مجاز.
- ۱۵- جمع آوری بلندگوهای ایجاد کننده آلودگی صوتی مربوط به دوره گرد ها.
- ۱۶- جمع آوری و حمل نخاله ها بلا صاحب از سطح منطقه.
- ۱۷- جمع آوری و حمل پسماندهای ساختمانی از اراضی خالی و حاشیه معابر واقع در حریم توسط ماشین آلات.
- ۱۸- رفع خلاف پیشروی در سطح محدوده قانونی
- ۱۹- جمع آوری دهک های غیر مجاز مطبوعاتی و انتقالی.
- ۲۰- پاکسازی واحدها دیوار نوشته های غیر مجاز بر روی دیوار معابر اصلی و فرعی.
- ۲۱- جلوگیری از حفاری های غیر مجاز و نظارت بر حفاری های دارای مجوز
- ۲۲- پاکسازی و شستشوی حیاط و دیوار های مدارس با توجه به شروع سال



## واحد رفع سد معبر:

کاردن مغازه داران در جلوی مغازه به صورت مستمر و روزانه.

ارتش و... جلوگیری و جمع آوری و انست بارهای میوه و سبزی فروشی، چرخ های طحافی جلوگیری از بساط و روزانه.

پاکسازی و آزاد سازی معابر اصلی و پیاده راهها خصوصاً بلوار بسیج، میدان قائم، سالور، خیابان مطهری، کاشانی،



## گزارش عملکرد واحد زیبا سازی منطقه یک (سه ماهه) سال ۱۴۰۲

واحد زیبا سازی منطقه یک:

- ۱- آذین بندی
- نصب بنر و نقوش بنر های مناسبی و پرچم های رنگی و سیاه در مناسبت های ملی و مذهبی
- سیاه پوش نمودن ساختمان اداری و میلهای اهتزاز پرچم در سطح منطقه در مناسبت های ملی و مذهبی به همراه تصاویر مربوطه.
- نصب بندی ساختمان اداری و سطح منطقه به مناسبت فرارسیدن اعیاد، ولادت ها و مناسبت های ملی.
- تعمیر و نصب پرچم های رنگی و الوان مقابل ساختمان اداری
- ۲- رنگ آمیزی و طراحی دیوار مشرف به معابر
- رنگ آمیزی جدول، خیابان ارتش، خیابان، معیت، خیابان فاطمه زهرا (س) خیابان ابوالفضل العباس (ع)، خیابان باغ تره، خیابان جنب پارک تقوی،

شهرک لاله و سالور و..... حدوداً ۴۰۰۰ متر طول

- رنگ آمیزی کلیه نیمکت های نشیمن نصب شده در میدان
- رنگ آمیزی پایه تابلو های اسامی معابر در سطح منطقه
- رنگ آمیزی و کلیشه زنی مخازن زباله نواحی سه گانه خدمات شهری (۱ تا ۳)
- رنگ آمیزی درب و پنجره و ستون اتاق کنترل نظارت - نقاشی اتاق در آمد و راه پله ساختمان اداری منطقه
- رنگ آمیزی میل پرچمها
- تعویض پرچم های الوان مقابل سطح منطقه در مناسبت ها
- رنگ آمیزی و لاستیک جهت علامت خطر و هشدار در نواحی ۴۰ حلقه نقاشی اتاق های داخلی ساختمان اداری منطقه