

پیشرفت چشمگیر در روند مذاکرات مربوط به آتش بس در غزه؛

یک قدم تا آتش بس

۲

سرمقاله

کار کرد عرضه اولیه‌ها

حسن حسین نیا / گروه سیاست
news@nasleforda.net

انتهای سال گذشته و با تغییرات مدیریت نظارت بر بورس‌های سازمان بورس، شاهد اعمال محدودیت‌هایی جهت کاهش خروج نقدینگی از بازار بودیم که در این راستا با توجه به کاهش ارزش معاملات بازار سرمایه، روند عرضه‌های اولیه تا گذر از شرایط فعلی متوقف شد. در سال‌های اخیر و پس از وقایع سال ۱۳۹۹ شاهد ارزش معاملات پایین در بورس بودیم که عرضه‌های اولیه نیز قسمتی از نقدینگی موجود را با کارکرد تامین مالی از بازار خارج می‌کرد و نتیجه آن کمتر شدن عمق بازار ثانویه شد. می‌توان با قاطعیت عنوان کرد که کارکرد تامین مالی و فرایند عرضه‌ها در بازار اولیه به شرطی موفقیت‌آمیز خواهد بود که در بازار ثانویه عمق بخشی کافی صورت گرفته باشد و ارزش معاملات به پایداری نسبی رسیده باشد در غیر این صورت به تدریج عملکرد عرضه‌های اولیه معیوب خواهد شد و با کاهش بازدهی آنها در معاملات بازار ثانویه به سمت رکود پیش می‌رویم. در سال ۱۴۰۲ و از اردیبهشت ماه با رونق بازار پدیده‌ای تحت عنوان هر هفته یک عرضه اولیه مورد نظر ریاست سازمان بورس قرار گرفت که با شروع روند نزولی این مساله به افت قیمتی و رکود بیشتر معاملات بورس نیز انجامید و کارنامه عرضه‌های اولیه سال ۱۴۰۲ که از حیث بازدهی برای خریداران شان نامطلوب بود به اعتماد عمومی در باره مکانیزم عرضه‌های اولیه چه از حیث ارزش گذاری و چه از جنبه حمایتی، لطمه وارد ساخت. پس با مرور نتایج IPOها در سال ۱۴۰۲ می‌توان به درستی تصمیم برای تعطیلی موقت آنها بر برد و البته این امر با وجود تاکید فعالان بورس با تاخیر انجام شد، اما آنچه اخیراً توسط مدیران سازمان بورس مبنی بر احتمال از سرگیری مجدد عرضه‌های اولیه در هفته‌های آینده عنوان می‌شود نیازمند بهبود شرایط بازار ثانویه از نظر بازدهی و ارزش معاملات می‌باشد که در غیر این صورت می‌تواند نتیجه‌ای بدتر از گذشته داشته باشد و البته توجه به شعار و نامگذاری سال ۱۴۰۳ که می‌توان مکانیزم بازار سرمایه و تامین مالی از طریق عرضه‌های اولیه را یکی از راه‌های تحقق آن دانست از رهگذر ارائه مشوق‌ها و هدایت جریان نقدینگی به سمت بورس میسر خواهد بود که در این راستا سیاستگذار باید نسبت به ارائه برنامه عملیاتی اهتمام بورزد.

منتشر شده در روزنامه تعادل



تشییع پیکر شهدای گمنام همزمان با سالروز شهادت امام جعفر صادق (ع) در سراسر کشور برگزار شد؛
عطر شهدای گمنام در فضای ایران



امیر عبدالکhan به بول: همکاری آژانس و ایران در مسیر خوب قرار دارد



نشست هم اندیشی و تقدیر از مریبان آموز شگانه‌های هنری شهرستان قرچک



ایران و آذربایجان فیلم مشترک می‌سازند



رسالت اصلی و وظایف ذاتی قوه قضائیه در اولویت است



پیام مهم: تن‌هاخ حاضر نیست از یونایتد برود!



اعتراض کارکنان جشنواره فیلم کن از ۱۴ تا ۲۵ می ۲۰۲۴ (۲۵ اردیبهشت‌ماه تا ۵ خردادماه) برگزار می‌شود و امسال «گرتا گوئیگ» کارگردان آمریکایی ریاست هیات داوران را بر عهده دارد و «جورج لوکاس» خالق سری فیلم‌های «جنگ ستارگان»...

آگهی مناقصه شماره ۱۴۰۳/۲ شارژ کپسول‌های آتش نشانی شعب بانک صادرات مدیریت شعب استان اصفهان



بنک صادرات ایران

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان اصفهان در نظر دارد:

شارژ کلیه کپسول‌های آتش نشانی خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکت های دارای صلاحیت و گذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات و اخذ فرم شرکت در مناقصه می توانند از تاریخ درج این آگهی به مدت ۷ روز کاری از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ به بانک صادرات واقع در میدان آزادی، ابتدای خیابان آزادگان (سعادت آباد) ساختمان مرکزی طبقه پنجم واحد تدارکات مراجعه نمایند و پیشنهاد قیمت خود را در پاکت در بسته و مهور به مهر شرکت و امضا نماینده حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۲ به دفتر حراست بانک مستقر در طبقه هفتم ساختمان مرکزی بانک صادرات اصفهان تحویل نمایند.

شرایط عمومی شرکت کنندگان در مناقصه:

- ۱- دارا بودن صلاحیت فنی و مجوزهای لازم
- ۲- تخلیه و شارژ کلیه کپسول های آتش نشانی با دستگاه اتوماتیک
- ۳- جایگزینی کپسول از طرف شرکت در محل های مورد نظر به تعداد مورد نیاز
- ۴- مهلت اتمام پروژه از تاریخ انعقاد قرارداد به مدت ۴۵ روز در کل استان می باشد.
- ۵- بیمه نمودن کلیه کپسول های شارژ شده بمدت یکسال
- ۶- گارانتی و ضمانت کپسول های شارژ شده بمدت یکسال
- ۷- ارائه ضمانتنامه شرکت در مناقصه، صادر از سایر بانکها به میزان یک میلیارد ریال
- ۸- بانک در رد یا قبول پیشنهادها طبق ضوابط مربوطه مختار می باشد.
- ۹- در صورت انصراف برنده به هر دلیل و علت ضمانتنامه شرکت در مناقصه مربوطه به نفع بانک ضبط و وصول می گردد.
- ۱۰- جهت خرید پاکت شرکت در مناقصه و اسناد با ارائه فیش به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپهر شماره ۰۱۱۳۸۰۷۱۹۰۰۶ بنام دایره حسابداری و بودجه الزامی است.
- ۱۱- بازگشایی پاکت در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۳/۶ راس ساعت ۱۴ طبقه هشتم ساختمان بانک صادرات اصفهان می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۳۶۶۹۰۰۵۲ و ۳۶۶۹۴۴۸۹-۳۶۶۹۴۴۸۹-۰۳۱ دایره تدارکات بانک صادرات اصفهان تماس حاصل فرمایید.

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان اصفهان

آگهی مناقصه عمومی نصب و خدمات دوربین های مدار بسته و سیستم اعلام خطر



بنک صادرات ایران

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان اصفهان در نظر دارد:

نصب دوربین های مدار بسته، سیستم اعلام خطر و همچنین خدمات مربوط به سرویس و نگهداری دستگاه های مذکور را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت می گردد جهت مشاهده لیست و آدرس شعب و اماکن (حدود ۲۰۰ محل در کل استان اصفهان) و اخذ جداول مورد نیاز از یوم جاری حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ به دایره ساختمان واقع در میدان آزادی، ابتدای خیابان سعادت آباد، ساختمان مرکزی بانک صادرات، طبقه پنجم مراجعه و پیشنهادات قیمت ارائه خدمات خود را در قالب جداول اعلامی به صورت پلمب شده حداکثر تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ به دبیر خانه حوزه حراست بانک صادرات واقع در ساختمان صدرالاشاره طبقه هفتم تحویل و رسید اخذ نمایند.

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان اصفهان

شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۳۰۹۵۸۵۳۰۰۰۰۰۴ آگهی تجدید مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات شماره ۱۴۰۳/۶۱۵ موضوع مزایده: مزایده فروش ویلا شماره ۴۱ زون ۳۳ واقع در دهکده زاینده رود (نوبت دوم)



سازمان عمران

سازمان عمران زاینده رود در نظر املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir با شماره مزایده ۱۴۰۳/۶۱۵ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.

ردیف	شماره زمین	متر از زمین	زیربنای موجود	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	توضیحات
۱	۴۱-۳۳	۸۶۵/۶۴	۱۸۵	۲۸۰.۲۳۰.۰۰۰.۰۰۰	فروش به صورت نقدی می باشد

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱
آخرین مهلت از محل: از تاریخ انتشار تا ساعت ۱۴/۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳
زمان بازگشایی: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم این طریق امکان پذیر می باشد.
- ۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برداعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
- ۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت مزایده الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۴۳-۰۲۱ و شماره ۱۴۵۶
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه setadiran.ir بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.
۴- در صورت بروز هر گونه اشکالی و یا سوال از فرایند انجام ثبت نام، متقاضیان می توانند با شماره ۱۴۵۶ مرکز پاسخگویی ستاد معاملات الکترونیک دولت تماس حاصل نمایند.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
آدرس سایت سازمان: www.ioz.ir | ایمیل سازمان: info@ioz.ir | تلفن سازمان: ۲۲۶۷۲۰۸۰-۲۲۶۷۲۰۱۰

مسعود منتظری نجف آبادی - مدیرعامل سازمان عمران زاینده رود

شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۲۰۰۳۰۹۵۸۵۳۰۰۰۰۰۶ آگهی تجدید مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات شماره ۱۴۰۳/۶۱۶ موضوع تجدید مزایده: فروش ویلا شماره ۲۹ زون ۳۳ واقع در دهکده زاینده رود (نوبت دوم)



سازمان عمران

سازمان عمران زاینده رود در نظر املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir با شماره مزایده ۱۴۰۳/۶۱۶ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.

ردیف	شماره زمین	متر از زمین	زیربنای موجود	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	توضیحات
۱	۲۹-۳۳	۱۱۱۷/۹۰	۱۸۵	۳۱۵/۸۵۳/۱۵۰/۰۰۰	فروش به صورت نقدی می باشد

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱
آخرین مهلت از محل: از تاریخ انتشار تا ساعت ۱۴/۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳
زمان بازگشایی: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

- ۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه) پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم این طریق امکان پذیر می باشد.
- ۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برداعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
- ۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت مزایده الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۴۳-۰۲۱ و شماره ۱۴۵۶
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه setadiran.ir بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.
۴- در صورت بروز هر گونه اشکالی و یا سوال از فرایند انجام ثبت نام، متقاضیان می توانند با شماره ۱۴۵۶ مرکز پاسخگویی ستاد معاملات الکترونیک دولت تماس حاصل نمایند.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه:
آدرس سایت سازمان: www.ioz.ir | ایمیل سازمان: info@ioz.ir | تلفن سازمان: ۲۲۶۷۲۰۸۰-۲۲۶۷۲۰۱۰

مسعود منتظری نجف آبادی - مدیرعامل سازمان عمران زاینده رود