غیر محرمانه‌ها

تشییع پیکر شهدای گمنام همزمان با سالروز شهادت امام جعفر صادق (ع) در سراسر کشور برگزار شد؛

عطر شهدای گمنام در فضای ایران

تشییع پیکر شهیدان والامقام تازه تفحص شده و شهدای گمنام روز گذشته شنبه ۱۵ اردیبهشت همزمان با سالروز شهادت امام جعفر صادق (ع) در سراسر کشور برگزار شد. به گزارش گروه حماسه و جهاد دفاع‌پرس، پیکر شهیدان والامقام تازه تفحص شده و شهدای گمنام روز شنبه ۱۵ اردیبهشت همزمان با سالروز شهادت امام جعفر صادق (ع) در سراسر کشور برگزار شد. بر اساس این گزارش استان‌های تهران، قم، کرمان و قزوین میزبان ۱۴ شهید گمنام بودند، ۱۲ شهید تازه شناسایی‌شده هم در استان‌های البرز، خراسان جنوبی، اصفهان، فارس، همدان، خوزستان و کرمانشاه تشییع شدند

پیشنهاد صلح با ایران توسط سفیر اسرائیل در آذربایجان!

آیت الله سید حسن عاملی نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اردبیل با تاکید بر اینکه یک سفیر سر خود نمی تواند به این چنین امر خطیری وارد شود و قطعاً از رژیم نامشروع اسرائیل مامور برای طرح این موضوع است گفت: سفیر اسرائیل در آخر مصاحبه اخیر خود می گوید اگر ایران با اسرائیل صلح کند ما آماده صلح هستیم همچنان که اردن و مصر با ما صلح کردند و تمام گذشته را فراموش کردند! عجیب است که این رژیم خون ریز با اینکه اصلاً از ریختن خون سیر نمی‌شود و مدام تکرار می کند که به رفح حمله خواهم کرد و مدام تکرار می کند که هرگونه مذاکره که به آتش بس منجر شود آن را نمی‌پذیرم و با اینکه وارد خانه مسلمان‌ها شده و فقط در عرض دویست روز ۳۵ هزار نفر را کشته و حالا می گوید ما برای صلح با ایران حاضریم تمام کشورهای اسلامی که با شما صلح و سازش و عادی سازی روابط کرده اند آیات قرآن، سنت نبوی، سیره اهل بیت و وجه انسانی خود را زیر پا گذاشته اند.

استقبال مصر از تقویت روابط گردشگری با ایران

امیرعبداللهیان در دیدار سامح شکری بر مبنای توافق روسای دو کشور تبادل هیات ها میان موسسات دینی دو کشور در چارچوب تقریب مذاهب و گفتگوهای دینی را مفید و موثر دانست. طرف مصری ضمن استقبال بر اهتمام ویژه الازهر مصر برای گفتگوی بین مذاهب و همچنین تقویت روابط مردمی و گردشگری بین دو کشور تاکید کرد

فاضل لنکرانی: «امید» در میان اساتید حوزه در حال از بین رفتن است

فاضل لنکرانی وضعیت اساتید در بدنه حوزه را نامطلوب توصیف کرد و گفت: حدود ۱۵۰ استاد در سال گذشته تدریس داشتند اما در سال جاری بعضا تا دو ماه از تدریس محروم بودند؛

استادی که سالیانی حدود ۱۰۰ شاگرد در درس خود داشته است، در سال جاری به ۱۰ نفر رسیده است در حالی که علمیت این استاد ثابت شده است. مراجع، رهبری و مسؤولین حوزه باید به این مسائل توجه کنند. اساتید باید از جهت معیشت تأمین شوند.

امیرعبداللهیان به بورل: همکاری آژانس و ایران در مسیر خوب قرار دارد

به گزارش جماران؛ امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه ایران و جوزپ بورل، نماینده عالی اتحادیه اروپا در امور خارجی و سیاست امنیتی، طی تماسی تلفنی درباره مناسبات اتحادیه اروپا و ایران و مسائل منطقه ای گفت و گو کردند. امیرعبداللهیاندر پاسخ به بورل با یادآوری تلاش های صورت گرفته و گام های مثبت کشورمان در دیپلماسی لغو تحریم‌ها، به زیاده خواهی برخی طرف های مقابل در مذاکرات اشاره کرد و افزود: همکاری آژانس و ایران در مسیر خوب قرار دارد و ما از سفر رافائل گروسی مدیر کل آژانس بین المللی انرژی اتمی به ایران استقبال می کنیم.

به نام دین حرفی نزنید

آیت الله العظمی دوزدوزانی تبریزی گفت: شنیدم لایحه ای کذا در مورد حجاب عرفی داده اند و بحثی در قانونگذاری مطرح شده است. ما بر این تصور هستیم آقایان فرق بین حجاب عرفی و شرعی را می دانند! که نباید شرع را با عرف قاطی کنند! عرف در عمل به شرع مختار است اما ما نمی‌توانیم عمل عرف را ملاک حکم خدا بدانیم. عرف در بعضی موارد حرام را حلال می‌داند، آن وقت ما حکم الله را بایست عوض کنیم؟! عرف مردم امروز ربا را حلال تصور میکنند، حالا ما بایست بنابر عرف حرام را حلال کنیم ؟! امیدوارم کسانی که مسئولیت دارند، متوجه باشند، به نام دین حرفی نزنند، به نام دین عمل نکنند. مبادا قدم را کج بگذارید که تا ثریا میرود دیوار کج.

واکاوی پالس معنادارِ الیزه به کرملین

سامان سفالگر / گروه پارلمانی
news@naslefarda.net

به گزارش خبرنگار بین الملل نسل فردا؛ در روزها و ماه های اخیر، امانوئل مکرون رئیس جمهور فرانسه در موضع‌گیری های مختلفی، بر شدت لفاظی‌های خود علیه دولت روسیه و مواضع آن در بحبوحه جنگ با اوکراین افزوده است. در این راستا، مکرون به طور خاص به این مساله تاکید داشته که جهان غرب باید حمایت های مالی و تسلیحاتی خود از اوکراین را افزایش دهد و به طور خاص، حتی حضور میدانی در جبهه های جنگ اوکراین را در دستور کار داشته باشد. در این رابطه، برخ محافل غربی و البته دولت روسیه اعلام کرده اند که فرانسوی ها یک یگانِ دو هزار نفری را نیز برای شرکت در جنگ اوکراین آماده کرده اند. با این حال، در جبهه مقابل، دولت روسیه نسبت به هرگونه مداخله احتمالی فرانسه در جنگ اوکراین هشدار داده و تاکید کرده که اقدامات فرانسه در این رابطه می تواند چالش های امنیتی جدی را برای این کشور ایجاد کند. با این همه، یک سوال مهم در این بحبوحه این است که چرا مکرون حملات لفظی بی‌مهابا به روسیه را در دستور کار قرار داده است؟ به بیان ساده تر، محرک‌های وی از این اقدام چه هستند؟

به نظر می رسد اصلی ترین محرک رئیس جمهور فرانسه از این قبیل موضع گیری ها، ارسال پالس هشدار به روسیه مبنی بر محترم شدن حوزه نفوذ بین المللی پاریس است. ماجرا از این قرار است که در جریان کودتا و انقلاب های اخیر در شماری از کشورهای آفریقایی نظیر گابن، نیجر، چاد، بورکینافاسو و مالی، حضور نظامی و نفوذ سیاسی فرانسه در این قبیل کشورهای آفریقایی به شدت به خطر افتاده است. موضوعی که خسارات جدی راهبردی و البته اقتصادی را برای پاریس به دنبال داشته است.

این در حالی است که کشورهای آفریقایی مذکور، استقبال قابل توجهی را از توسعه روابط با کشوری نظیر روسیه و البته دیگر کشورها نظیر ایران و چین داشته اند. در این چهارچوب، حتی مقام های ارشد روسی نیز به صراحت اعلام کرده‌اند که فرانسوی ها به آن ها پیام داده اند که عدم به رسمیت شناختن حوزه نفوذ فرانسه در قاره آفریقا سبب شده تا آن ها تشدید تنش ها در قالب جنگ اوکراین علیه کرملین را در دستور کار قرار دهند.

عکس: ایرنا

معادله ای که تنها در یک صورت معکوس خواهد شد و آن عقب نشینی راهبردی روسیه از قاره آفریقا و حوزه منافع جهان غرب است. با این همه، یکی از نکاتی که فرانسوی ها به آن توجه ندارند این است که چرا کشورهای در حال توسعه در منطقه‌ای نظیر آفریقا دیگر مایل به ادامه روابط با آن ها نیستند و خیلی راحت به سمت گزینه های آلترناتیو نظیر روسیه حرکت می کنند؟ فرانسوی ها باید پاسخ به این سوال را در سال ها معادلات تعریف شده استعماری از سوی خود در رابطه با کشورهای آفریقایی جستجو کنند.

معادلاتی که در قالب آن ها، ثروت ملت های آفریقایی از سوی قدرت‌های غربی نظیر فرانسه به تاراج رفته و در عین حال، چیزی جز تحقیر و عقب ماندگی و البته نخبگان سیاسی و اقتصادی وابسته به غرب نیز نصیب آن ها نشده است. معادله ای که در کلیت خود موجب خروش و قیام ملل در حال توسعه در منطقه ای نظیر قاره آفریقا علیه جهان غرب و قدرت هایی نظیر فرانسه شده است. از این رو، به نظر می رسد که فرانسه در تحلیل واقعیت های مرتبط با نفوذ بین المللی خود به ویژه در میان کشورهای در حال توسعه، دچار نوعی اشتباه محاسباتی شده و تضعیف موقعیت آن نزد این قبیل کشورها و ملت ها نیز نمود و جلوه‌ای عینی از همین سومحاسبه است.

همسایه ها

تشکیل کمیته مقابله با اخبار دروغ و جعلی

رئیس سازمان رسانه و ارتباطات عراق و معاون مطبوعاتی و اطلاع رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ایران، سازوکارهای تشکیل کمیته‌های مشترک برای مقابله با اخبار دروغ و جعلی را بررسی کردند.

آموزش و پرورش

آغاز ثبت‌نام کلاس اولی‌ها از ۱۹ اردیبهشت

معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش: والدین کودکانی که ۶ سال آن‌ها تمام و کار سنجش‌شان انجام شده است، می‌توانند از ۱۹ اردیبهشت برای ثبت‌نام فرزندشان در کلاس اول اقدام کنند.

وعده صادق

پیشرفت چشمگیر در روند مذاکرات مربوط به آتش بس در غزه؛

یک قدم تا آتش بس

منابع خبری به آخرین روند مذاکرات مربوط به آتش بس در غزه پرداختند و همزمان با آن قرار است که خانواده اسیران صهیونیست، در تل آویو عصر همان روز تظاهرات برگزار کنند. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از خبرگزاری شهاب، رسانه های رژیم صهیونیستی در حالی به نقل از یک منبع سیاسی مدعی شدند که این رژیم در هر صورت به رفح حمله خواهد کرد و با پایان جنگ موافقت نخواهد کرد که برخی منابع روایت دیگری دارند.

رسانه صهیونیستی کان به نقل از یک مقام صهیونیست اعلام کرد: برخلاف آنچه شایعه شده اسرائیل با پایان جنگ در راستای توافق اسیران موافقت نخواهد کرد. مقامات سیاسی تصمیم به ورود به رفح و نابودی گردانهای حماس گرفته اند خواه آتش بس موقت انجام شود یا نشود.

این در حالی است که منابع آگاه از پیشرفت های حاصل شده در زمینه آتش بس خبر دادند.

همزمان خانواده اسیران صهیونیست نزد حماس قرار است که ساعت هشت و نیم عصر همان روز به وقت محلی در تل آویو تظاهراتی برگزار کنند و خواستار پایان جنگ شوند. خانواده های اسیران صهیونیست اعلام کردند که تنها راه بازگشت اسیران پایان جنگ است و کابینه باید به فکر نجات جان اسیران باشد و به فشار بن گویر و اسموتریچ تن ندهد.

همزمان هاآرتص اعلام کرد که قطر مذاکرات را به پیش می برد نه مصر.

از سوی دیگر یک منبع امنیتی مصری به رویترز گفت: نتایج مذاکرات در قاهره متفاوت تر از قبل است. در بیشتر موارد توافق انجام شده و نکات زیادی نمانده است. این بار به نظر می رسد که اوضاع بهتر است اما همه چیز به اسرائیل بستگی دارد.

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۰۶۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ عباس شمسی سولاری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از شهرضا بشماره ملی ۱۱۹۹۵۷۴۷۶۷ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۶۱ فرعی از اصلی ۱۰۳۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان به مساحت ۱۳۹/۲۴ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی عباسعلی خانی کردآبادی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
شناسه: ۱۷۰۰۷۱۳

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۵۰- ۱۴۰۳/۰۱/۱۹برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ مالکیت آقای غلامرضا صفدرزاده حقیقی به شناسنامه شماره ۱۱۸ کدملی ۱۲۸۶۶۷۹۹۸۲ فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۴۶۸۲۷/۱۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ اصلی واقع در مزرعه علی آباد سجزی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه (خریداری بموجب خلاصه معامله شماره ۳۰۷۴۷ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۳ تنظیمی دفترخانه ۱۱۳ اصفهان)

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ مالکیت آقای غلامرضا صفدرزاده حقیقی به شناسنامه شماره ۱۱۸ کدملی ۱۲۸۶۶۷۹۹۸۲ فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۳۱۱/۹۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۷ اصلی واقع در مزرعه علی آباد سجزی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه (خریداری بموجب خلاصه معامله شماره ۳۰۷۴۷ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۳ تنظیمی دفترخانه ۱۱۳ اصفهان)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
شناسه: ۱۷۰۱۲۵۹

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۰۲۱۷ - ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۱۴۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه بخشنده امینه به شناسنامه شماره ۵۴۴۷۲ کدملی ۱۲۸۱۶۴۱۶۷۷ فرزند عزیز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱.۸۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در دهستان جبل روستای کردآباد بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه و ارائه استشهادیه محلی موروثی از مرحوم ملا حسین عابدی جبلی ولد مرحوم عابد مالک رسمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
شناسه: ۱۷۰۱۲۵۲

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۳۵۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید پورمعصومی فرزند بیگ میرزا بشماره شناسنامه ۳۹۱ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۲۹۸/۴۵ مترمربع پلاک ۶۶۹ اصلی واقع درسیرجان هما شهر بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی خانم کوکب خانم هاشمی محمودآبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
شناسه: ۱۶۹۹۴۳۳

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۲۱۵-۱۴۰۲/۱۲/۱۳ برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۱۷۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بدری صفری فرزند کاکا بشماره شناسنامه ۳۷۲ صادره از اسلام آباد غرب در ششدانگ ساختمان به مساحت ۱۰۰/۵۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش سه حومه شهرستان کرمانشاه به آدرس کرمانشاه دولت اباد خیابان امام کوی شهید صادقی خریداری از زارع صاحب نسق آقای ستار رضایی و علی اکبر بله کبودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
م الف: ۱۴۷

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفاد آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت دهاقان

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۱۹۰۰۰۱۳۰-۱۴۰۳/۰۱/۲۸ مفاد آراء هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان که در اجرای ماده ۱ قانون و ماده ۸ آیین نامه صادر گردیده است و در اجرای ماده ۳ قانون در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض داشته باشند در شهر از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت محل ارائه نمایند. بدیهی است در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۵۴۷-۱۴۰۲/۱۰/۲۵ خانم بتول شاه حسینی دهاقانی فرزند سیف اله در ۶ سهم از ۲۰ سهم ششدانگ دو درب باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۲۲۷.۸۸ مترمربع پلاک ۷۴۳ فرعی از ۱۲۴ اصلی واقع در اراضی صحرای بر آفتاب دهاقان که قبلا ۱۳۴ و ۱۳۵ فرعی از ۱۲۴-اصلی بوده که استاندارد سازی گردیده است این رای با توجه به انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای ابوالقاسم کوهستانی دهاقانی فرزند علی و زهرا کوهستانی دهاقانی فرزند غلامحسین به میزان ۶ سهم بالسویه از ۲۰ سهم ششدانگ پلاک مذکور مورد ثبت دفتر ۹ صفحات ۱۲۵ و ۵۸۰ املاک صادر گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ شناسه: ۱۷۰۱۰۹۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: یک شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ شناسه: ۱۷۰۱۰۹۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهاقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۳۲۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق فرزاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۱ صادره از سیرجان در یک باب ساختمان مشتمل بر زمین محصور به مساحت ۸۰۲/۳۸ مترمربع پلاک ۳ فرعی از ۳۸۳۸ اصلی واقع در سیرجان اراضی ابراهیم آباد رضوی بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید ضیاء رضوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱
شناسه: ۱۷۰۷۹۳۰

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۴۶۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ رضا محمدی وندیشی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از نائین بشماره ملی ۱۲۴۹۶۴۴۳۵۶ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵۴/۶۹ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی خدیجه امینی سدهی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱
شناسه: ۱۷۱۰۰۶۷

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۲۷۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا داراب پور لری فرزند خرم بشماره شناسنامه ۱۶۹۸ صادره از سیرجان در یک باب خانه به مساحت ۲۶۳/۰۴ مترمربع پلاک ۲۳۵۳ اصلی واقع در سیرجان خیابان ابن سینا بخش ۳۵ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای حسین طالبی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱
شناسه: ۱۷۰۷۹۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۰۸۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید حسنی گسمونی فرزند نجف بشماره شناسنامه ۲۲۹ صادره از نیریز در یک باب خانه به مساحت ۹۸/۴۵ مترمربع پلاک ۳۹۳ اصلی واقع در سیرجان اراضی باسفهرجان بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سید یحیی نبوی باسفهرجانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱
شناسه: ۱۷۰۷۹۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۳۱۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله رضائی فرزند حبیب الله بشماره شناسنامه ۱۲۴۴۰ صادره از سیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۵۹۷/۲۶ مترمربع پلاک ۴۸۶۵ اصلی واقع در سیرجان انورآباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای روح الله رضایی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۳۱
شناسه: ۱۷۰۷۹۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۳۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت