تعطیلی فعالیت‌های فرهنگی هنری

نسل فردا: بر اســاس اعلام وزارت فرهنگ و ارشاد اســلامی، همه فعالیت‌های فرهنگی و هنری سراسر کشور به مدت ۷روز تعطیل خواهد بود.رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت فرهنگ اعلام کرد، تمامی فعالیت‌های فرهنگی و هنری سراسر کشور به مدت ۷ روز تعطیل خواهد بود.
مهدی سموعی گفت: وزارت فرهنگ و ارشــاد اسلامی شهادت حضرت آیت الله رئیسی و جمعی از همراهان ایشان را تسلیت عرض می نماید و از همین رو تمامی فعالیت های فرهنگی و هنری سراسر کشور به مدت ۷روزتعطیل می‌باشد.

جامعه هنرهای تجسمی اندوهگین است

نسل فردا: مدیر کل هنرهای تجسمی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با ابراز تسلیت برای شهادت حجت‌الاسلام سیدابراهیم رئیسی رئیس جمهور و همراهانش، گفت: شهادت آیت‌اله سید ابراهیم رئیسی برای ما و جامعه هنرهای تجسمی بسیار تاسف‌بار است؛ چراکه همواره از ایشان صداقت و همراهی دیده‌ایم؛ جامعه هنرهای تجسمی یک صدا به پا خاسته، تسلیت می گوید و اندوهگین است.
محمد خراسانی‌زاده اظهار کرد: کمتر از دو ماه قبل نیز در خدمتشان بودیم. ایشان ماه رمضان سال ۱۴۰۳ با هنرمندان دیدار داشتند، آن زمان نیز تفقد و توجه ایشان به هنرمندان قابل توجه بود که با دقت نظر، زمان گذاشته و پای حرف هنرمندان نشسته و همراهشان شده بودند.

شهادت رئیس جمهور و پخش یک مجموعه تلویزیونی

نسل فردا: به مناسبت شهادت رئیس جمهور کشورمان آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی و هیات همراه ایشان مجموعه کوتاه تلویزیونی «عاشورا» به کارگردانی هادی حجازی‌فر از شبکه دو سیما پخش می شود.نسخه سینمایی این سریال با نام «موقعیت مهدی» در چهلمین جشنواره فیلم فجر برنده پنج جایزه، از جمله سیمرغ بلورین بهترین فیلم شد و توانست در اکران عمومی، عنوان پرفروش‌ترین فیلم دفاع مقدس تاریخ سینمای ایران را از آن خود کند. این اثر مورد تمجید مقام معظم رهبری نیز قرار گرفته است.این مجموعه هفت قسمتی تا ۶ خرداد حوالی ساعت ۲۱ و ۳۰ از شبکه دو سیما پخش می‌شود.

«مادرانه» تلاشی است برای معرفی اسوه‌های تربیتی

ملودی دهانی/گروه فرهنگ و هنر
news@naslefarda.net

چهارمین دوره جایزه ادبی مادرانه با حضور شعرا و پژوهشگران دینی برجسته کشوری و با محوریت حضرت نجمه خاتون (سلام‌الله علیها)، مــادر بزرگوار حضــرت امام رضا (علیه‌السلام) آغاز شده و از همین رو از همه شاعران و نویسندگان دعوت می کنیم آثار خود را در زمینه شعر، شعر کودک و داستان کوتاه با موضوعات نقش تربیتی مادران بصیر در پرورش نسلی امام‌شناس و حقیقت باور، مادر و احیای ارزش‌هــای والای اخلاقی در فرزندان، حضرت نجمه خاتــون از آندلس تا خانه عصمــت و حضرت نجمــه خاتون مادر کرامت تا پانزدهم بهمن‌ماه ۱۴۰۳ به دبیرخانه جشنواره ارسال کنند.

هر دوره با محوریت مادر بزرگوار یکی از ائمه اطهار

ایــن جایــزه ادبــی کــه در هــر دوره با محوریت مادر بزرگوار یکــی از ائمه اطهار (علیهم‌السلام) برگزار می‌شــود، این دوره نیز همزمان با برگزاری مراســم افتتاحیه در آســتان مقدس حضرت جعفر ابن الرضا (علیه‌السلام) در اصفهان، فراخوان خود را منتشر کرد تا شاعران و نویسندگان سراسر کشور، آثار خود را به دبیرخانه ارسال کنند.

معرفی اسوه‌های تربیتی انسان متعالی در قالب‌هــای ادبی، فرهنگی، هنری و اجتماعی

دبیر چهارمیــن دوره جایــزه ادبی مادرانه با اشــاره به اینکه «مادرانه» تلاشــی است برای معرفی اســوه‌های تربیتی در تحقق جامعه آرمانی منتظران و بازخوانی فضائل فراموش شده در حیات طیبه مادران اهل‌بیت (علیهم‌الســلام)، گفت: معرفی اسوه‌های تربیتی انسان متعالی، تولید محتوای مبتنی بر اهداف و ارائه در قالب‌های ادبی، فرهنگی، هنری و اجتماعی، معرفی اسوه‌های تربیتی برای تحقق جامعه آرمانــی در خدمت امام زمان(عج) و بازخوانی فضیلت‌های فراموش شده در قالب پژوهش و تبیین حیات طیبه مادران ائمه و مادران اولاد بلافصل ایشان از جمله اهداف چهارمین جایزه ادبی مادرانه است.

اضافه شــدن بخش‌های شعر کودک و داستان کوتاه به جایزه ادبی مادرانه

محمدرضا کاکائــی با بیان اینکــه در این دوره، بخش‌های شــعر کودک و داســتان کوتاه نیز به جایزه ادبی مادرانه اضافه شده هر دوره بــا محوریت مادر بزرگــوار یکی از ائمه اطهار اســت، افزود: از همه شاعران و نویسندگان دعوت می کنیم آثار خود را در زمینه شعر، شــعر کودک و داستان کوتاه با موضوعات نقش تربیتی مــادران بصیر در پرورش نسلی امام‌شــناس و حقیقت باور، مادر و احیای ارزش‌هــای والای اخلاقی در فرزندان، حضرت نجمه خاتــون از آندلس تا خانه عصمــت و حضرت نجمــه خاتون مادر کرامت تا پانزدهم بهمن‌ماه ۱۴۰۳ به دبیرخانه جشنواره ارسال کنند. وی با اشاره به اینکه برنامه‌ریزی‌های جامعی انجام شده تا شــاعران و نویسندگان کشــور با اهداف فراخوان و موضوعات جشنواره آشنا شوند، ادامــه داد: تلاش خواهیم کــرد طی زمان باقی مانده تا پایان فراخوان، جلســات شعر مشــترکی را در تهران، قم و مشهد مقدس برگزار کنیم و به تبیین هر چه بیشتر موضوع جشنواره و اهداف آن بپردازیم.

مقام حضرت نجمه خاتون بسیار بالا است

آیت‌اله سید حجت موحدابطحی، عالم دینی و اســتاد حوزه علمیه نیز در آیین افتتاحیه چهارمین جایزه ادبی مادرانه با اشاره به اینکه شناخت مقام حضرت نجمه خاتون (سلام‌الله علیها) یکی از اصلی ترین موضوعاتی است که در کنار برگــزاری این جایزه ادبی دنبال می‌شود، گفت: مقام حضرت نجمه خاتون بســیار بالا است؛ ایشان مســیری سخت، دشــوار و بســیار طولانی را طی کردند تا تبدیل به یکی از بانــوان تاثیرگذار اهل‌بیت (علیهم‌الســلام) شــوند و علاوه بر مادری حضرت امام رضا (علیه‌الســلام) و حضرت معصومه (سلام‌الله علیها)، نقش تاثیرگذاری در ترویج شــعاعر دینی داشته باشند.وی با تاکید بر اینکه شاعران و نویسندگانی که در راه معرفی حضرت نجمه خاتون (سلام‌الله علیها) گام برمی‌دارند، از ســوی ائمه اطهار (علیهم‌السلام) بسیار عزیز داشته خواهند شــد، ادامه داد: روایات بســیاری داریم که نشــان می‌دهد علاقمندان حضرت نجمه خاتون، جایــگاه ویژه‌ای نــزد حضرت امام رضا (علیه‌السلام) پیدا کرده‌اند؛ بنابراین، به شما شاعران و ادیبان بشارت می‌دهم که با فعالیت در این زمینه، مورد عنایت ویژه ائمه اطهار (علیهم‌السلام) قرار خواهید گرفت.

بانــوان باید نقــش فعال‌تــری در معرفی شــخصیت زنان بزرگ تاریخ اسلام داشته باشــند. محمدرضا ســنگری، نویسنده و پژوهشــگر حوزه‌های ادبیات و تاریخ اسلام نیز در این مراسم با اشاره به اینکه شناخت حضرت نجمه خاتون (سلام‌الله علیها) نباید فقط به شعر و داســتان کوتاه محدود شود، گفت: شرایط بسیار مطلوبی است تا محققان و پژوهشگران، در کنار شــعر و داستان، به انجام مطالعات و طرح‌های پژوهشی بپردازند و ابعاد زندگی این شــخصیت والای جهان اسلام را به مسلمانان نشان دهند.وی با بیان اینکه بانوان باید نقش فعال‌تری در معرفی شــخصیت زنان بزرگ تاریخ اسلام داشته باشند، افزود: امیدوارم شرایطی حاصل شود که در آیین اختتامیه جایــزه ادبی مادرانه، شاهد رونمایی از چند کتاب در زمینه معرفی بانوان مطرح جهان اســلام و به ویژه بانوان اهل‌بیت (علیهم‌السلام) باشیم.این نویسنده و پژوهشــگر حوزه ادبیات و تاریخ اسلام در بخش دیگری از صحبت‌های خود با تجلیل از فعالیت آستان مقدس حضرت جعفر ابن الرضا (علیه‌الســلام) در برگزاری این جایزه ادبی، تصریح کرد: حضرت جعفر، فرزند امام رضا (علیه‌الســلام) حافظ، مفسر و شاعری بوده‌اند که نقش تاثیرگذار و تعیین کننده‌ای در ترویج اسلام در ســرزمین‌های مختلف داشته‌اند.

خبر روز

آثار نگاه آیت‌اله رئیسی به فرهنگ در سال‌های آینده دیده می شود

نسل فردا: دبیر سابق شورای فرهنگ عمومی کشور و رایزن فرهنگی ایران در ایتالیا ضمن عرض تسلیت بابت درگذشت رئیس جمهور و همراهان ایشان، تاکید کرد: در دوره کوتاهِ مسئولیت آیت‌اله رئیســی، حوزه فرهنگ از یک امر تعارفی و به بن‌بســت کشــیده شده خارج و به اولویتی مهم در کشور تبدیل شد. آیت‌اله رئیســی فرهنگ عمومی را موضوعی اصلی می‌دانســتند و نگاه فرعی به این حوزه نداشتند.
ســیدمجید امامی که مســئولیت کارگروه ساماندهی مد و لباس را برعهده دارد، گفت: از طرف فعــالان و خادمان فرهنگ عمومی و فرهنگ عامه ایران زمین، مخصوصا هنرمندان حوزه مد و پوشاک این اتفاق بزرگ را تسلیت می گویم؛ البته باید خوشــحال باشــیم که مسئولین و خادمان نظام جمهوری اسلامی ایران به درجه‌ای از فضائل انســانی و اخلاقی رسیده‌اند که موهبت شهادت، پایان رسالت‌ها و ماموریت‌هایشان است.
وی افزود: در دوره کوتاهِ مســئولیت آیت‌اله رئیســی، حوزه فرهنگ و به ویــژه فرهنگ عمومی از یک امر تعارفی و به بن‌بست کشیده شده خارج و به اولویتی مهم در کشور تبدیل شد. شاید آثار نگاه اصالت‌پایه ایشان به فرهنگ در سال‌های آینده دیده شود. آیت‌اله رئیسی فرهنگ عمومی را موضوعی اصلی می‌دانستند و نگاه فرعی به این حوزه نداشــتند. حتی اگر مســائل و اقتضائات دیگر نبــود، تمام وقت خود را برای مســائل مرتبط با فرهنگ صرف می کردند.

اخبار کوتاه

رئیس‌جمهور در دوران ریاست‌جمهوری، حامی بزرگ میراث فرهنگی بود

نسل فردا: معاون میراث فرهنگی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: آیت‌الله رئیسی، «شهید خدمت» بود، که در دوران ریاست جمهوری‌اش حامی بزرگی برای میراث فرهنگی بود و دستور قاطع برای «توسعه موزه ملی ایران» موسوم به «میدان مشــق» را داد.علی دارابی قائم مقام وزیر میراث فرهنگی، گردشــگری و صنایع دستی و معاون میراث فرهنگی در متنی که منتشر کرده، نوشته است:«خبر، بس ناگوار و هولناک بود. در اوج برنامه‌های هفته میراث فرهنگی مشــغول ســخنرانی بودم که خبر ســقوط و ناپدید شدن بالگرد حامل رئیس‌جمهور و همراهان را شــنیدم. آسمان بر سرم خراب شد.رئیس‌جمهور در دوران ریاست‌جمهوری، حامی بزرگ میراث فرهنگی بود. از بودجه و اعتبارات مورد نیاز تا دستور قاطع برای «توسعه موزه ملی ایران» موسوم به «میدان مشق»، از موافقت با اینکه هر شهر یک موزه داشته باشد و این برنامه میراث را در نشست مدیران ارشد وزارت میراث در موزه ملی با حضور خودش تأیید کرد.

سوگواره شعر خادم الرضا(ع) به یاد و نام رئیس جمهور

نسل فردا: آیــین اختتامیه بیست و یکمین دوره جشنواره بین‌المللی فرهنگی و هنری امام رضا(ع) لغو و مراسم سوگواره شعر خادم الرضا(ع) به جای آن برگزار شد.در پی حادثه تلخ و ناگواری که منجر به شهادت سیدابراهیم رئیسی، رئیس جمهور اسلامی ایران و هیأت همراهش شد، مرتضی سعیدی‌زاده، مدیرعامل بنیاد بین‌المللی فرهنگی و هنری امام رضا(ع) اعلام کرد: آیین اختتامیه بیست و یکمین دوره جشــنواره امام رضا(ع) که قرار بود با حضور مقامات و چهره‌های برجسته کشوری و استانی در مشهد برگزار شود، لغو شده است. این تصمیم در حالی اتخاذ شــده که ملت ایران در سوگ از دست دادن خادم الرضا(ع)، رئیس جمهور محبوب خود به سر می‌برند. ضمنا به مناسبت این فقدان بزرگ، مراسم ســوگواره شــعر خادم الرضا(ع) با حضور اهالی فرهنگ، ادب و هنرمندان در مشهد مقدس برگزار شد تا یاد و خاطره ایشان را گرامی دارند.این مراسم فرصتی بود تا شاعران ملی و استانی در بیان احساسات و همدردی خود با خانواده‌های داغدار و ملت ایران شرکت کنند. ایران اکنون در حالت عزای عمومی به سر می‌برد و این مراسم به عنوان بخشی از فرآیند سوگواری ملی، به ابراز همدردی با ملت شهید پرور ایران اسلامی پرداختند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۷۲۷ - ۱۴۰۳/۲/۱۰ برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.
۱) رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۷۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ مالکیت آقای احمد کریمی سجزی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۵۶۵۹۶۴۸۴۸۷ صادره کوهپایه فرزند نصراله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیان (مستحدثات) با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در سجزی مزرعه یک لنگی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسن قاسمی یک لنگی فرزند جعفر)
۲) رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۰۷۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ مالکیت آقای احمد کریمی سجزی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۵۶۵۹۶۴۸۴۸۷ صادره کوهپایه فرزند نصراله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیان (مستحدثات) با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۱۵۴۳/۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در سجزی مزرعه یک لنگی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسن قاسمی یک لنگی فرزند جعفر)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱
شناسه: ۱۷۱۱۲۸۵
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد:
برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۸۳۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۸۳۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۸۳۵ هیأت به شماره کلاسه ۷۶ و ۷۵ و ۷۴ / ۱۴۰۳ خانم پروین رحمانی به شناسنامه شماره ۳۲۷ کد ملی ۰۶۸۱۲۴۸۰۳۳ فرزند حیدرقلی و آقای صادق جعفری به شناسنامه شماره ۱۷۳۹۴ فرزند جعفرو آقای کمال جعفری به شناسنامه شماره ۰۶۷۰۱۸۷۶۴۱ فرزند جعفربالسویه هر کدام در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۱۹۲،۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۱۸۲-اصلی واقع در اراضی موسوم به قلعه ممو بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی محمد تمری
لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶
شناسه آگهی: ۱۷۱۸۶۰۴
علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:
۱- برابر آراء شمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۶۴ هیأت به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۵۱ خانم معصومه محمدی به شناسنامه شماره ۱۸۳۶ کد ملی ۰۶۸۰۵۰۷۳۶۱ صادره فرزند شاه حسین در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۵۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۸۷ فرعی از ۱۲۵-اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی فضل الله نامداریان فرزند شکر الله
۲- برابر آراء شمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۵۶ هیأت به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۴۷ علی قنبری به شناسنامه شماره ۱۲۴۸ کد ملی ۰۷۵۹۶۵۶۲۸۲ فرزند موسی الرضا در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۳۹/۴۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۱ فرعی از ۱۵۵-اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی بازرگان باغچقی
لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶
شناسه آگهی: ۱۷۱۸۶۰۴
علی اوسط رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:
۱- برابر آراء شمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۶۴ هیأت به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۵۱ خانم معصومه محمدی به شناسنامه شماره ۱۸۳۶ کد ملی ۰۶۸۰۵۰۷۳۶۱ صادره فرزند شاه حسین در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۵۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۸۷ فرعی از ۱۲۵-اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی فضل الله نامداریان فرزند شکر الله
۲- برابر آراء شمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۳۵۶ هیأت به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۲۴۷ علی قنبری به شناسنامه شماره ۱۲۴۸ کد ملی ۰۷۵۹۶۵۶۲۸۲ فرزند موسی الرضا در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۳۹/۴۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۱ فرعی از ۱۵۵-اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی بازرگان باغچقی
لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶
شناسه: ۱۷۱۸۷۵۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

اخطاریه ماده ۱۰۱ اموال غیرمنقول - آئین نامه اجرای اسناد رسمی
شماره پرونده: ۱۳۹۸۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۳۰۸۸/۱ شماره بایگانی پرونده: ۹۸۰۲۸۵۹
شماره آگهی ابلاغیه: ۱۴۰۰۰۳۸۰۲۰۰۳۰۰۰۰۴۱ - ۱۴۰۰/۰۵/۰۹ بدینوسیله به وراث مرحوم مرتضی شریفی ولدانی نام پدر محمد تاریخ تولد ۱۳۱۳/۰۷/۰۵ شماره ملی ۱۲۸۳۵۰۵۲۶۶ شماره شناسنامه ۸۳۵ شامل خانمها زهرا رفیعی پور علوی فرزند سیدمرتضی و فرزانه شریفی ولدانی فرزند مرتضی و آقای علیرضا شریفی فرزند مرتضی همگی به نشانی اصفهان خ شهیدان غربی ولدان خ ملت کوچه امام حسن (ع) کوچه شهید فضل اله که طبق گزارش مامور اداره پست تاکنون ابلاغ واقعی میسر نگردیده ابلاغ می شود با توجه به گزارش کارشناس، مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۹۶۲ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار این آگهی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارسال دارید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. این آگهی فقط یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ و منتشر میگردد.
شناسه: ۱۷۱۹۸۲۹
رییس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده شماره ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۲۶۳۱ کلاسه بایگانی ۱۴۰۲۰۳۷۸۵
شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۲۶۳۱/۱ شماره بایگانی پرونده: ۱۴۰۲۰۳۷۸۵
شماره آگهی ابلاغیه: ۱۴۰۳۰۳۸۰۲۰۰۲۰۰۰۰۰۹ - ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ بدین وسیله به خانم میترا صهبا نام پدر اصغر تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۱/۰۱ شماره ملی ۱۲۹۱۳۹۲۲۲۱ شماره شناسنامه ۱۴ به نشانی اصفهان جی- محمد علی کشاورز- کوی ستوده پلاک ۷۴ با وراثت اصغر صهباشهرضائی به نشانی: اصفهان- خیابان جی- محمد علی کشاورز کوی ستوده پلاک ورثه مرحوم اصغر صهباشهرضائی نام پدر محمدشفیع تاریخ تولد ۱۳۲۲/۰۲/۰۴ شماره ملی ۱۲۸۶۲۸۷۳۲۴ شماره شناسنامه ۱۷۱ (مدیون) به نشانی اصفهان- خیابان جی- محمد علی کشاورز کوی ستوده پلاک ۷۴، که برابر گزارش مامور مربوطه آدرس شما شناسائی نگردیده است ابلاغ می گردد که خانم عفت حقانی نام پدر حیدر تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۲/۰۱ شماره ملی ۱۲۸۱۶۱۷۳۵۰ شماره شناسنامه ۵۲۰۲۸ به نشانی اصفهان حکیم شفائی دوم- شهید جمران بن بست شماره یک پلاک ۳۱ با وکالت مهدی محمدی فشارکی به نشانی اصفهان خ بزرگمهر ابتدائی خ سپهبد قرنی مجتمع میلاد نور واحد ۲۰۳ باستناد سند ازدواج شماره سند ۲۸۵۵، تاریخ سند ۱۳۷۴/۰۲/۱۵، دفترخانه ازدواج ۱۱ شهر اصفهان استان اصفهان جهت وصول مهریه خود بشرح «هدیه یک جلد کلام الله مجید یک میلیون ریال- مهرالسنه دویست و شصت و دو ریال و نیم - سکه آزادی پنجاه عدد که تماما بر ذمه زوج است عندالمطالبه بپردازد» مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و پرونده اجرائی به شماره ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۲۶۳۱ و کلاسه بایگانی ۱۴۰۲۰۳۷۸۵ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان مطرح می باشد. لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه نسل فردا چاپ اصفهان درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.
شناسه: ۱۷۱۹۹۲۴
اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
۱)برابر رای ۴۶۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ به شماره کلاسه ۱۰۰۶ مالکیت خانم فاطمه رضائی آدریانی به شناسنامه شماره ۳۱۴۶ کدملی ۱۱۴۰۶۸۴۲۰۵ فرزند ولی الله در ششدانگ یکباب خانه در حال ساخت به مساحت ۱۰۸،۳۱ مترمربع پلاک شماره ۷۳۳ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۲۶۲ دفتر ۲۰۷ و تفویض وکالت ۳۲۰۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ دفترخانه ۳۰۵ خمینی شهر و وکالت ۱۶۹۱۳ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۱ دفترخانه ۳۰۵ خمینی شهر و حصروراثت ۳۲۸۷ شعبه دهم حصروراثت اصفهان و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۵۰۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ به شماره کلاسه ۱۸۴۵ مالکیت خانم مریم رضائی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۱۷۱۶۳۹ کدملی ۱۱۳۰۱۷۱۶۳۹ فرزند قدیرعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۶،۴۰ مترمربع پلاک شماره ۷۳۴ فرعی از ۱۰۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب وکالت ۳۲۰۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ دفترخانه ۳۰۵ و قولنامه عادی و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۶
شناسه: ۱۷۱۹۰۷۶
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - سید محمدحسن مصطفوی

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون آقای محمد حجتی نجف آبادی فرزند عباسقلی اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباباخانه واقع در محدوده پلاک ۱۲۰۵/۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف اباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۵۱۸۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود اول