سرمقاله

ادامه از صفحه یک ...

ریاست‌جمهوری در آمریکا و وضعیت اقتصادی چین، شاید این روزها رهبر حزب کمونیست چین را به این فکر واداشته که تنها شانس او برای فتح تایوان و ماندن در رأس قدرت این است که دست به کاری خطرناک بزند و قبل از انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا در ماه نوامبر برای فتح تایوان وارد عمل شود. بسیاری از مخالفان سرسخت او در حزب کمونیست چین هم ممکن است از سر ناچاری با شی جین‌پینگ هم‌نظر باشند. تردیدی نیست که تایوان، ژاپن، آمریکا، هند و دیگر کشورهایی که نگران تهاجم احتمالی حزب کمونیست چین هستند، باید آماده باشند تا در لحظه مقرر با توانمندی‌های نظامی چین مقابله کرده و بر آنها چیره شوند. اینکه آنها بتوانند دست به چنین کاری بزنند، دور از ذهن نیست؛ ازاین‌رو دلایل به‌ظاهر محکمی وجود دارد که پکن به پشتوانه آنها تاکنون از حمله به تایوان چشم‌پوشی کرده است.

حمایت‌های ضمنی آمریکا از تایوان

در روزهای گذشته وزیر خارجه آمریکا برای رئیس‌جمهور جدید تایوان پیام تبریک فرستاده و اعلام کرده واشنگتن چشم به همکاری با تایوان باهدف پیشبرد منافع و ارزش‌های مشترک، تعمیق روابط دیرینه غیر رسمی و حفظ صلح و ثبات در سراسر این تنگه دارد. باید گفت مسئله تایوان یکی از حساسیت‌برانگیزترین موضوعات در روابط بین چین و آمریکا، دو اقتصاد بزرگ اول جهان محسوب می‌شود. آمریکا باوجودآنکه با تایوان روابط دیپلماتیک رسمی ندارد (زیرا قبلاً واشنگتن حاکمیت پکن بر این جزیره را به رسمیت شناخته است) اما به این جزیره به‌عنوان اهرم فشار علیه چین نگاه می‌کند؛ ازاین‌رو خود را موظف می‌داند که حمایت خود از تایوان را قطع نکند. اما آنچه مورد توجه است این است که در ماه‌های اخیر سطح حمایت‌های سیاسی و نظامی ایالات متحده از این جزیره افزایش‌یافته و حتی ماه گذشته دولت بایدن بیش از هشت میلیارد دلار کمک نظامی را برای آن در نظر گرفت. در تحلیل چنین سیاستی باید گفت رویه مرسوم این است که سال منتهی به انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا، این کشور یا دیگر نقاط جهان را نادیده می‌گیرد یا به نحوی در سطح بین‌المللی عمل می‌کند که حامی و نمایانگر منافع رئیس‌جمهور فعلی کشور باشد که به دنبال پیروزی مجدد در انتخابات است. ازاین‌رو پکن نه‌تنها باید پیامدهای راهبردی نامطلوب و احتمالی ناشی از انتخاب دوباره رئیس‌جمهور سابق آمریکا، ترامپ را در نظر بگیرد که باید به این نکته نیز توجه کند که دولت فعلی بایدن نیز برای بقای سیاسی و حفظ منافع راهبردی آمریکا راهی جز واکنش شدید در برابر تهدید حزب کمونیست چین در قبال تایوان نخواهد داشت.

روسیه داعش را عامل حمله مرگبار به سالن کنسرت مسکو اعلام کرد

روسیه روز جمعه ۲۴ مه (۴ خرداد) برای اولین بار اعلام کرد که گروه داعش حمله مرگبار در ماه مارس به سالن کنسرت مسکو را هماهنگ کرده است. داعش پیش از این بارها مسئولیت حمله روز ۲۲ مارس را بر عهده گرفته بود، اما مسکو از آن زمان به دفعات تلاش کرده است تا اوکراین و غرب را به این حمله مرتبط کند. حادثه تیراندازی به سوی حاضران در سالن کنسرت کروکوس مسکو بیش از ۱۴۰ کشته (از جمله سه کودک) و ۱۸۲ زخمی برجای گذاشت و مرگبارترین حمله در روسیه طی دو دهه اخیر محسوب می‌شود.

حضور رهبر جریان حکمت ملی عراق در منزل شهید امیرعبداللهیان

سید عمار حکیم رهبر جریان حکمت ملی عراق با حضور در منزل شهید امیرعبداللهیان وزیر خارجه ایران مراتب تسلیت صمیمانه خود را به خانواده این شهید والامقام ابراز داشت. وی با بیان اینکه شهید امیرعبداللهیان یک شخصیت متمایز و محوری اساسی در عرصه دیپلماسی بود، گفت: از ویژگی‌های شخصیتی وی فروتنی و پشـــتکار و اهتمام و الگویی بود که در دیپلماسی میدان ارائه کرد و تقدیر چنین بود که شهادتش هم در میدان رخ دهد تا شهادتش تجسم عینی این سیاست و مسیر و عملکرد او در دیپلماسی میدان باشد و شخصیت مهم و بزرگی را در عرصه دیپلماسی و میدان از دست دادیم.

بن‌سلمان: فقدان آقای رئیسی دل ما را به درد آورد

ولیعهد عربستان در گفت‌وگو با مخبر: حادثه پیش آمده برای آقای رئیسی، برای ما بسیار دردناک بود. فقدان آقای رئیسی دل همه ما را به درد آورد و از دست دادن وزیر امور خارجه ایران که با وزیر امور خارجه ما بسیار دوست بودند، نیز جانکاه بود. ارسال پیام تسلیت و آمدن فرستاده ویژه و وزیر امور خارجه به تهران وظیفه ما برای همدردی با شما بود و راهی که آن عزیزان برای احیا و توسعه روابط آغاز کردند، همچنان از سوی عربستان با قوت ادامه خواهد یافت. مخبر در این تماس تلفنی از بن سلمان برای سفر به ایران دعوت کرد که وی با پذیرش این دعوت، متقابلا از سرپرست ریاست جمهوری برای سفر به عربستان دعوت کرد

نسل فردا

۲

یک‌شنبه ۶ خرداد ۱۴۰۳
سال سی‌وسوم | شماره ۷۳۶۱
۲۶ می ۲۰۲۴ | ۱۷ ذوالقعده ۱۴۴۵

NasleFarda.net
naslefardaonline
@naslfarda

سیاست
Policy

سامان سفالگر / گروه سیاست
news@naslefarda.net

نسل فردا بررسی می کند؛

۲ نکته در مورد آینده سیاست خارجی ایران

به گزارش خبرنگار بین الملل نســل فردا؛ در شرایطی که زمان کمی از واقعه شهادت "آیــت الله رئیسی" رئیــس جمهور فقید کشــورمان و هیات همراه در جریان یک سانحه هوایی در استان آذربایجان شرقی می گذرد، با این حال، هنوز هم جریان های رسانه ای و تحلیلگران مختلف در کشورمان و البته جهان بــه این رویــداد و تبعات و پیامدهای آن برای ایران می پردازند. تقریبا اغلب ناظران و تحلیلگران به این نکته اشاره داشته اند که نظام اسلامی در کشورمان به چنان قدرت و استحکامی دست یافته که می بینیم وقوع رویدادی شوکه کننده نظیر شهادت رئیس جمهور کشورمان، نتوانسته خلل جدی در روند عادی رویه ها و فعالیت های منظومه حکمرانی کشور ایجاد کند. رویدادی که شاید اگر در کشور دیگری رخ می داد، می توانســت ایجاد کننده بحران های جدی و قابل توجهی باشد. با این حال، یکی از نکاتی که برخی ناظران و تحلیلگران سعی در واکاوی آن دارند این مساله است که آیا با برگزاری انتخابات ریاست جمهوری در تاریخ هشتم تیرماه سال جاری و روی کار آمــدن دولتی جدید، بــه طور خاص بایستی انتظار وقوع تغییرات قابل توجهی در حوزه سیاســت خارجی کشــورمان را داشــته باشیم؟ به نظر می رسد در پاسخ به این پرســش می توان از بنیادهای علم سیاســت و البته عرصه روابط بین الملل بهره برد. اولا، باید توجه داشته باشیم که در حوزه سیاست خارجی کشورها در عرصه روابط بین الملل، متغیرهای ساختاری از اهمیت بسیار زیادی برخوردار هستند. این بدان معناست که ساختارهای حکمرانی در کشورهای مختلف و البته چهارچوب‌های نظام های سیاسی و اصــول و هنجارهای حاکم بر آن ها، همه و همه سبب می شوند

عکس: دولت

تا دولت ها در قالب های مشــخصی قرار گرفته و رویه های تا حد زیادی قابل پیش بینی را در عرصه سیاست خارجی خود به نمایش بگذارند. اساسا به همین دلیل است که در عرصه روابط بین الملل گفته می شود که سیاست خارجی کشورها در عینِ تجربه تغییراتِ گاه و بیگاه، از ثبات و داوم برخوردار است. اگر از این منظر به ماجرا بنگریم، بعید است که سیاست خارجی دولت آتی نیز با توجه به ریل گذاری منطقی و خوبی که در ساست خارجی دولت سیزدهم مشاهده کردیم، دستخوش تغییرات جدی شود. با این حال، نکته دومی که در این رابطه باید مد نظر داشــته باشیم این است که حوزه سیاست خارجی عاری از تغییراتی که افراد بر آن تحمیل می کنند نیز نیست. در واقع، متغیر کارگزار را نیز باید مد منظر داشــته باشیم. از این رو، اینکه رئیس جمهور آتی کشورمان کیست و از چه منظومه و گفتمان فکری بهره می برد نیز در شــکل دهی به سیاست خارجی آتی کشورمان از اهمیت فراوانی برخوردار اســت. به بیان ساده تر، اگرچه متغیرهای ساختاری و سیستمی در شکل دهی به سیاست خارجی دولت‌ها موثر هســتند با این حــال، نباید از نقش کارگزاران در حوزه سیاســت خارجی نیز غافل شــد. با این همه، با توجه به تعامل دو حوزه ســاختار-کارگزار و البته تداوم روند تنش های جاری در عرصه سیاست بین الملل، وقــوع تغییرات جدی و عمیق در عرصه سیاســت خارجی ایران چندان محتمل به نظر نمی رسد.

خبر ویژه

رزمایش چین با شبیه‌سازی حمله به اهداف حیاتی و محاصره تایوان پایان یافت؛

چین و تایوان در آستانه جنگ

رزمایش دو روزه ارتش چین اطراف جزیره تایوان با جتهای مسلح به مهمات واقعی و کشتیهای جنگی که محاصره و منزوی کردن تایوان را تمرین کردند به پایان رسید. تحلیلگران نظامی چین می گویند که این رزمایش حمله به رهبران تایوان، بنادر و قطع شریانهای حیاتی این جزیره خودمختار را شبیه سازی کرده است. چین جزیره تایوان را بخشی از سرزمین اصلی خود می‌داند و همواره تاکید کرده است که تایوان از طریق مسالمت آمیز و یا با زور به حاکمیت چین بازخواهد گشت. چین بارها به مسئولان تایوان و حامیان غربی این جزیره هشدار داده و گفته است که با تمام ابزارها از جمله گزینه نظامی مانع جدایی تایوان از چین خواهد شد. وزارت دفاع جزیره تایوان چندی قبل از برگزاری رزمایشی با نظارت ژنرال‌های آمریکا با هدف شبیه سازی حملات احتمالی ارتش چین به این جزیره خبر داد. ارتش تایوان در این رزمایش شبیه سازی حمله نیروهای دشمن فرضی را به طورهمزمان در سه ساحل برگزار کرد.

رهبر انقلاب در دیدار خانواده‌های شهدای خدمت:

شرح خدمات شهدای خدمت ، داستانی مفصل است

رهبر انقلاب اسلامی، خدمت به مردم و مردمی بودن را بارزترین ویژگی رئیس جمهور شهید و همراهانش برشمردند و گفتند: شرح خدمات آقایان رئیسی و امیرعبداللهیان در جبهه داخلی و در جبهه خارجی یک داستان طولانی و مفصل است.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح روز (شنبه) در دیدار خانواده‌های شهدای خدمت، کار برای مردم و خدمت به مردم و مردمی بودن را بارزترین ویژگی این شهدا برشمردند و گفتند: مرحوم شهید آقای رئیسی شب و روز نمی‌شناخت و به معنای واقعی کلمه خستگی‌ناپذیر بود.

رهبر انقلاب اسلامی با تسلیت به خانواده‌های این شهدا، مرحوم شهید آقای امیر عبداللهیان را نیز خستگی ناپذیر خواندند و افزودند: شرح خدمات و تلاش‌های آقای رئیسی و آقای امیر عبداللهیان در جبهه داخلی و در جبهه خارجی یک داستان طولانی و مفصل است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای یکی از نکات برجسته درباره مرحوم شهید آل‌هاشم را تغییر معنای نماز جمعه خواندند و خاطرنشان کردند: مرحوم آل‌هاشم از زمانی که به امامت جمعه تبریز منصوب شد این نماز را از یک عمل عبادی صِرف به یک عمل جامع عبادی، معنوی، خدماتی و مردمی تبدیل کرد.

ایشان کار و تلاش برای مردم را از ویژگی‌های ممتاز شهید موسوی و شهید رحمتی و شهدای کادر پرواز دانستند و تاکید کردند: همین روحیات و ویژگی‌ها باعث شد که خداوند آنها را مایه سرافرازی ملت ایران قرار دهد. رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به حرکت و قیام مردم در تشییع این شهدا در تبریز، قم، تهران، شهری، بیرجند، مشهد، مراغه، زنجان و نجف‌آباد گفتند: این تشییع باشکوه نشان داد که ملت ایران زنده است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به تبلیغات و ادعای دشمنان مبنی بر جدایی مردم از جمهوری اسلامی اشاره کردند و افزودند: این حادثه، در مقابل دیدگان جهانیان و در عمل ثابت کرد که ملت ایران به رئیس جمهور و کسانی که مظهر شعارهای انقلاب بودند چه دلبستگی و وفاداری دارند. ایشان مرحوم آقای رئیسی را مظهر شعارهای انقلاب خواندند و تاکید کردند: آقای رئیسی از همان ابتدا که وارد تبلیغات انتخابات شد، بر روی شعارهای انقلاب و سخنان امام تکیه کرد و همه دنیا ایشان را به عنوان رئیس جمهور انقلاب می‌شناختند.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: وقتی مردم این‌گونه با عظمت از این مرد حمایت و تجلیل می‌کنند، معنایش حمایت از شعارهای انقلاب است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۳۲۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کرامت اله خالقی بارچی فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ۳۴۶ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۶/۷۷ مترمربع از پلاک ۳۸۸ اصلی واقع در سیرجان روستای بیدخواب بخش ۱۲ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای ببراز علی پور لری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۱۴۸۵
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۲۷۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه نجف آبادی پور فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۴ صادره ازسیرجان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱/۳۶ مترمربع از پلاک ۴۲۲۶ اصلی واقع در سیرجان روستای صفوت آباد بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین برهان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۱۴۸۸
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۳۰۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعباس خراسانی فرزند کوهزاد بشماره شناسنامه ۸۱۶ صادره ازسیرجان درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۵۸/۰۵ مترمربع از پلاک ۴۳۰۸ اصلی واقع در سیرجان روستای سلیمانیه بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای کوهزاد خراسانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۱۴۹۱
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۲۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن بدخشان فرزند داراب بشماره شناسنامه ۲۱ صادره از سیرجان درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۷۷۰۵/۵۲ مترمربع از پلاک ۵۷۸۹ اصلی واقع درسیرجان روستای حسین آباد دیوان بیگی بخش ۳۷ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمود حمزه پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۰۸۴۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۱۰۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا حلوائی پور فرزند امان الله بشماره شناسنامه ۳۰۶۰۶۹۶۸۹۶ صادره از سیرجان درششدانگ یک قطعه خانه و باغچه به مساحت ۱۹۱۳/۲۲ مترمربع از پلاک ۴ فرعی از ۱۶۰۱ اصلی واقع درسیرجان چهارگنبد اراضی پروست بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای بهبود شهسواری پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۰۸۴۵
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۲۲۹۳ هیات اول دوموضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی قاسمی نژادرائینی فرزند خیراله بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از حاجی آباد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۸۲/۴۰ مترمربع از پلاک ۲۷۵ اصلی واقع در سیرجان بلورد بخش ۳۹ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای درویش اسماعیلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۲۴۸۷
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۰۸۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی نجمی قرائی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۷۵۹ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۰/۰۹ مترمربع از پلاک ۷۱۳ اصلی واقع در سیرجان هما شهر بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله کورگاهی کرانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۲۴۸۵
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۹۰۱۲۰۱۲۷۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید روح الامینی فرزند صمدالله بشماره شناسنامه ۱۶۳۵۲ صادره از سیرجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۹/۵۰ مترمربع از پلاک ۶۲۹ اصلی واقع در سیرجان آباده بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی یزدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۲۴۷۰
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۸۳۳- ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری- دانشگاه پیام نور به شماره شناسنامه ملی ۱۴۰۰۲۹۲۱۵۲۷ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با اعیانی احداثی (دانشگاه پیام نور) به مساحت ۲۵۶۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۸۶ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ دادنامه شماره ۱۴۹۹- ۲۰/۱۰/۸۶ رئیس شعبه دادگاه حقوقی عمومی نجف آباد و قطعیت دادنامه بموجب نامه شماره ۴۶۴/۸۳ ح ۳- ۲۴/۰۹/۹۷ شعبه اول دادگاه خانواده نجف آباد و اقرارنامه شماره ۱۹۴۷۳- ۱۳۱۹/ ۱۳/۱۲/۱۳۱۹ تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ نجف آباد و قطعیت رای بموجب نامه شماره ۳/ح/۴۶۴/۸۳ مورخ ۲۴/۰۹/۱۳۹۷ شعبه اول دادگاه خانواده نجف آباد/)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۳۸۲۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۳۶۵- ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ آقای یاور نوروزی فرزند نادعلی در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۵۸.۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۳۵ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۲۵۷۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۳۲- ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ آقای امیر سلیمی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۳ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۳۶۰۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ آقای محمدجواد حبیب اللهی نجف آبادی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۹.۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۳۵۲۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۷۸۰۰۵۶۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه کامیاب راینی به شناسنامه شماره ۳۸ کدملی ۳۱۹۹۸۹۸۵۷۲ صادره شهداد فرزند اکبر در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۲۴۹ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان هشت بهشت کوچه ۲۲ خریداری از مالک رسمی آقای جواد حسینی گوهری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۱۰۲۰
محمود مهدی زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۰۰۲۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا زینلی بوجانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از سیرجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۴۱۸/۵۳ مترمربع از پلاک ۳۸۲۶ اصلی واقع در سیرجان روستای ابراهیم آباد رضوی بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای سیداساله رضوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
شناسه: ۱۷۱۱۴۷۷
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۲۷۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه پورفریدونی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از سیرجان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۴/۶۵ مترمربع از پلاک ۵ فرعی ۳۳۶ اصلی واقع در سیرجان باسفهرجان بلوار فاطمیه بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای مهدی مریدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **شناسه: ۱۷۱۱۴۷۴**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.ردیف ۱- برابر رای شماره ۲۱۹۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ هیات اول مالکیت آقای حمزه رضا حسن زاده مقیمی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۵۶۸۹۸۱۱۶۶۱ فرزند علیمراد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حسین سلطانی فرزند جواد ثبت در دفتر املاک به شرح استعلام هیات تایید و محرز گردیده است.

شناسه: ۱۷۱۲۷۴۵
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون آقای محمد فلاحیان نجف آبادی فرزند ابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع و خانم نرجس حسینی فرزند سید کاظم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سندمالکیت نسبت به ششدانگ بالسویه یکبابخانه واقع در محدوده پلاک ۹۳۰ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۱۵۸ و ۱۱۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۹۳۰ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ ثبت اصفهان بالسویه بنام آقای محمد فلاحیان نجف آبادی فرزند ابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع و خانم نرجس حسینی فرزند سید کاظم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ در روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ شناسه: ۱۷۲۱۷۰۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد