کشف هروئین از معده قاچاقچی

نسل فردا: جانشین فرماندهی یگان‌های انتظامی و حفاظتی فراجا از کشف ۸۱۹ گرم مواد مخدر از نوع هروئین در گمرک مرزی خبر داد.سردار عباس مسعودی گفت: کارکنان یگان حفاظت گمرک مرزی دوغارون حین کنترل مسافران ورودی به کشورمان از خاک یکی از کشورهای همسایه شرقی، به فردی از اتباع این کشور مشکوک می‌شوند. مسافر پس از بازرسی دقیق و فنی جهت عکس برداری از معده به مراکز درمانی اعزام و در داخل شکم وجود بسته‌های متحدالشکل محرز می گردد که ۴۹ بسته مواد مخدر بوده است.

اکثر محصولات آرایشی خارجی قاچاق یا تقلبی هستند

نسل فردا: رئیس اداره پیشگیری و مقابله با قاچاق فراورده‌های سلامت اداره کل بازرسی سازمان غذا و دارو گفت: بسیاری از محصولات آرایشی و بهداشتی که با عنوان برندهای خارجی به فروش می‌رسد، تولید کارگاه‌های غیرمجاز زیرپله‌ای پاکستان است.

حامد عبدی، با اشاره به اینکه واردات محصولات آرایشی و بهداشتی از سال ۹۷ توسط وزارت صمت به کشور ممنوع اعلام شده است، گفت: در حال حاضر اکثر محصولات آرایشی و بهداشتی خارجی در سطح عرضه کالاهای قاچاق و یا تقلبی هستند.

اگر ایران را بخواهیم آباد کنیم راه آن از مدرسه است

نسل فردا: رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیزات مدارس کشور با بیان اینکه در طول برنامه هفتم یک میلیون دانش‌آموز به عبارتی سالی ۲۰۰ هزار نفر غیر از اتباع خارجی به جمعیت مدارس اضافه خواهد شد گفت: مهر امسال ساماندهی مدارس کانکسی بالای ۱۰ دانش‌آموز را جشن می گیریم.حمیدرضا خان‌محمدی گفت: بسیاری از این توفیقات در زمینه علمی در سراسر کشور و در جهان همه از مدارسی است که توسط شما خیرین ساخته شده است و دانش‌آموزان در فضایی استاندارد و ایمن درس خواندند. اگر ایران را بخواهیم آباد کنیم راه آن از مدرسه است.

اخبار کوتاه

فرار از خانه به بهانه خرید لوازم التحریر

نسل فردا: رئیس پلیس آگاهی پایتخت از بازداشت مردی خبر داد که به بهانه ازدواج، دختر جوانی را در غرب تهران اغفال کرده بود.علی ولیپور گودرزی اظهار کرد: زن جوانی به اداره آگاهی مراجعه و به کارآگاهان گفت، دخترم به بهانه خرید لوازم تحریر از خانه بیرون رفته اما دیگر بازنگشته و تلفن همراهش خاموش است؛ لطفا کمک کنید.وی افزود: کارآگاهان پی بردند دختر جوان به مغازه لوازم تحریری مراجعه نکرده است و با بازبینی دوربین‌های مداربسته اطراف خانه متوجه شدند، دختر گمشده توسط یک مرد جوان با شگرد ازدواج اغفال شده و از خانه فرار کرده است. کارآگاهان موفق به دستگیری متهم شدند و متهم در جریان تحقیقات به جرم خود مبنی بر اغفال دختر جوان برای فرار از خانه به قصد ازدواج اعتراف کرد.

اهمیت تغذیه سالم و دستیابی به امنیت غذایی پایدار

نسل فردا: مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت از رونمایی سبد غذایی مطلوب ایرانیان که به همت معاونت بهداشت وزارت بهداشت تدوین و طراحی شده است، خبر داد. احمد اسماعیل‌زاده با اشاره به تاکید وزیر بهداشت مبنی بر اهمیت تغذیه سالم و دستیابی به امنیت غذایی پایدار در کشور، خاطرنشان کرد: این سبد که تحت نظر دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت و با مشارکت دبیرخانه شورایعالی سلامت و امنیت غذایی و اساتیدی از انستیتو تحقیقات تغذیه‌ای کشور، دانشگاه علوم پزشکی تهران، دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، دانشگاه علوم پزشکی ایران، دانشگاه علوم پزشکی مشهد و دانشگاه علوم پزشکی اهواز تدوین شده است.

ایران نخستین کشوری که پشه آئدس را کشف کرد؛

بسیج تمام سازمان‌ها برای مقابله با تب دنگی

یلدا توکلی / گروه جامعه
tavakoli.yalda11@gmail.com

تب دنگی به عنوان تب استخوان شکن شناخته شده چرا که به دلیل درد شدید حاصل از آن بیمار تصور می کند استخوان‌هایش در حال شکستن است و متاسفانه این تب پا به ایران گذاشته است.

تب دنگی یک بیماری ویروسی

تب دنگی نام یک بیماری ویروسی است که به آن تب دنگ، تب دانگ و تب استخوان‌شکن هم گفته می‌شود. این بیماری از طریق نیش پشه آئدس به انسان منتقل می‌شود و انتقال آن از طریق انسان به انسان امکان پذیر نیست.علائم این بیماری که بیشتر در کشورهای حاشیه خلیج فارس و همسایگان شرقی مشاهده شده، شامل سردرد، کمردرد و پشت درد، تب معمولاً شدید و در برخی موارد خارش و جوش در قسمت‌های مختلف بدن بوده است. تاکنون ۱۱۱ مبتلا به تب دنگی در کشور شناسایی که همه این افراد دارای سابقه سفر به کشورهای آلوده بوده و از این تعداد سه نفر فوت شده‌اند.

ایران نخستین کشوری که پشه آئدس را کشف کرد

حسین فرشیدی معاون بهداشت وزارت بهداشت است وی در خصوص این بیماری اظهار کرد: ایران نخستین کشوری بود که توانست پشه آئدس را کشف کند؛ در حالی که بیماری تب دنگی در ایران وجود نداشت.تمام کارشناسان در حال رصد و پایش برای کشف پشه آئدس هستند.وی با بیان اینکه موضوع تب دنگی بسیار مهم است و باید بسیار به این موضوع توجه شود، گفت: سهم وزارت بهداشت برای مبارزه با پشه آئدس حدود ۲۰ درصد است و تمام ارگان‌ها و سازمان‌هایی نظیر گمرک، نیروهای مسلح و ... در این زمینه فعال هستند و تمام ارگان‌ها و سازمان‌ها باید وزارت بهداشت را یاری کنند.وی ادامه داد: سال ۹۸ پشه آلوده در شهرستان لنگه استان هرمزگان پیدا و موضوع با حساسیت توسط وزارت بهداشت پیگیری شد که با اقدام‌های گسترده و راهبرد فعال این وزارتخانه برای پیدا کردن بیماران از سال ۹۸ تا ۲۶ اردیبهشت امسال با وجود تست‌های مختلف، هیچ بیماری فعالی که از داخل کشور مبتلا به بیماری شده باشد، در کشور وجود نداشت.

شناسایی بیماران مبتلا به تب دنگی در استان‌های جنوبی

فرشیدی گفت: ۲۶ اردیبهشت امسال متاسفانه تعدادی از بیماران مبتلا به تب دنگی از امارات وارد کشور شدند و طی چند هفته تعدادی بیمار مبتلا به تب دنگی در تعدادی از استان‌های جنوبی شناسایی شد.

این پشه گزش و خون‌خواری را انجام می‌دهد و پیش از اینکه خون‌خواری را انجام دهد یک ماده تولید می کند که آن ماده آلوده است.وی با اشاره به مقررات سازمان جهانی بهداشت گفت: یک بیماری که می‌تواند تبدیل به پاندمی شود باید گزارش شود اما امارات درباره شیوع این بیماری گزارشی ارائه نداده بود. از ۲۶ اردیبهشت تا به امروز، ۱۳۸ نفر به تب دنگی مبتلا شده‌اند که از این تعداد فقط ۷ نفر در داخل مبتلا و مابقی وارداتی هستند. از پاکستان ۴ مورد و بنین و عمان هر کدام یک مورد و امارات نیز ۱۲۵ مورد ابتلا به کشور وارد شده‌اند. تا اوایل خرداد ماه، هیچ مورد انتقال داخلی نداشته‌ایم. در این بازه زمانی نیز یک نفر به دلیل ابتلا به تب دنگی فوت کرده است.

بیماری را به خوبی کنترل کرده‌ایم

فرشیدی گفت: تعداد ۷ مورد ابتلای داخلی بیانگر این است که بیماری را به خوبی کنترل کرده‌ایم.

پشه آئدس در بندر خمیر و شهرستان سیریک در استان بوشهر شناسایی شد اما در حال حاضر پشه در این شهرها وجود ندارد. وضعیت تب دنگی در کشور امارات مساعد نیست به نحوی که بیمارستان ایرانیان در این کشور هیچ تخت خالی ندارد.وی گفت: پشه‌های آلوده در استان‌های بوشهر، هرمزگان و سیستان و بلوچستان به ویژه چابهار شناسایی شدند که بنابراین در استان‌های همجوار مانند فارس، خوزستان و کرمان نیز احتمال وجود پشه آلوده وجود دارد؛ خوشبختانه اگرچه بیماران آلوده‌ای شناسایی شده‌اند اما تا کنون پشه آلوده در این سه استان وجود نداشته است.

عکس: مهر

یافته‌ها

همه‌چیز در مورد سرطان سینه در سنین ۲۰ و ۳۰

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

سرطان سینه امروزه در زنان زیر ۴۰ سال شایع‌تر شده است. معمولا در سنین پایین‌تر از ۴۰ سال انجام غربالگری معمول توصیه نمی‌شود و در نتیجه تشخیص سرطان سینه در این دهه‌های زندگی دشوار است.

خانم‌های جوان مبتلا به سرطان سینه مشکلات خاص و زیادی را تجربه خواهند کرد. طبق نتایج حاصل از تحقیقات بالینی در سال ۲۰۲۱، فعلا سرطان سینه شایع‌ترین نوع سرطان در زنان کمتر از ۳۹ سال است.

اما طبق داده‌های جدیدتر، سرطان سینه شایع‌ترین نوع سرطان در بین جوانان ۱۵ تا ۳۹ ساله می‌باشد. به گفته مراکز کنترل و پیشگیری از بیماری، ۱۰ درصد موارد سرطان سینه در ایالات متحده مربوط به زنان زیر ۴۵ سال است.

عوامل خطر سرطان سینه در سنین پایین

برخی زنان در دهه ۲۰ یا ۳۰ سالگی در معرض خطر ابتلا به سرطان سینه قرار دارند. عوامل خطر ابتلا به سرطان سینه در سنین پایین به شرح زیر است:

مبتلا بودن یکی از اعضای نزدیک خانواده (مادر، خواهر یا خاله) در سن قبل از ۵۰ سالگی به سرطان سینه

مبتلا بودن یکی از خویشاوندان خونی مرد به سرطان سینه

جهش ژن BRCA۱ یا BRCA۲

قرار گرفتن در معرض پرتو درمانتی قفسه سینه یا سینه قبل از سن ۳۰ سالگی

عوامل هورمونی، از جمله قاعدگی زودرس، پیشگیری از بارداری هورمونی، یا ناباروری بدون تخمک گذاری

دیگر عوامل خطر ابتلا به سرطان سینه در هر سنی عبارتند از:

دارا بودن درصد بالایی از بافت پستان که در ماموگرافی متراکم است

نمونه‌برداری غیرطبیعی پستان از قبل

پریود شدن قبل از ۱۲ سالگی

اولین بارداری بعد از ۳۰ سالگی

نداشتن تجربه بارداری

عدم تحرک بدنی یا اضافه وزن

منبع: Source: https://www.healthline.com/health/breast-cancer/breast-۳۰s#takeaway-۲۰s-cancer

---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۱۳۰۳ -۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۴۳۲ -۱۴۰۳/۰۲/۲۳ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۴۳۲-۱۴۰۳/۰۲/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی یادگاری فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۶۸۴ صادره از خمینی شهر و کدملی ۱۱۴۰۲۵۱۹۳۷ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۰۲۱/۰۲ مترمربع قسمتی از ۳۹ اصلی بخش ۱۲ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
شناسه: ۱۷۳۵۹۶۷
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۱۳۰۷-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۴۴۹-۱۴۰۳/۰۳/۲۲ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۴۴۹-۱۴۰۳/۰۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد سلیمی افجانی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۲۹ صادره تیران و کدملی ۵۴۹۹۸۵۷۳۰۱ شدانگ یکباب گلخانه به مساحت ۹۱۸۲/۳۸ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۳۴ اصلی سوران بخش ۱۲ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
شناسه: ۱۷۳۵۸۷۲
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۱۳۲-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۰۸۶-۱۴۰۳/۰۳/۰۵ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۰۸۶-۱۴۰۳/۰۳/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیفوضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد واملاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای محمود یارعلی به شناسنامه شماره ۸۶۶۴ کدملی ۱۲۹۲۶۱۵۲۸۱ فرزند اصغر ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۳۷،۵۱ مترمربع پلاک شماره ۱۳۵ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۲۱۴۳۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۸ دفترخانه ۲۵۰ اصفهان به متقاضای انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد.

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۱۳۳-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۰۸۷-۱۴۰۳/۰۳/۰۵ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۰۸۷-۱۴۰۳/۰۳/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای محمود یارعلی به شناسنامه شماره ۸۶۶۴ کدملی ۱۲۹۲۶۱۵۲۸۱ فرزند اصغر ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۱۰۲،۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۳۵ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۲۱۴۳۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۸ دفتر ۲۵۰ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می باشد.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
شناسه: ۱۷۳۷۰۰۸
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۴۲۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ آقای حمیدرضا زمانی به شماره شناسنامه و کدملی ۱۰۸۰۳۵۸۲۰۱ صادره نجف آباد فرزند ابراهیم در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۷۹۳،۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۸ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان-(گواهی شهود/خریداری طبق قولنامه عادی از طرف ابوالحسن عباسیان احدی از ورثه محمد و بیگم عباسیان به متقاضی واگذار شده که برابر سوابق ثبتی پلاک ۱۰۵۸ واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ مقدار ۱۲ من بذرافشان به نام ابوالحسن عباسیان به ثبت رسیده است.)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
شناسه: ۱۷۴۳۴۴۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۲۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ آقای مجید سلطانی به شناسنامه شماره ۲۱۵۲ کدملی ۱۰۹۱۲۰۸۱۱۵ صادره نجف آباد فرزند جعفرقلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۴،۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵۵ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان-(گواهی شهود/سند رسمی شماره ۱۳۴۷۴-۱۳۹۴/۰۱/۱۹ و سند اقرارنامه اصلاحی شماره ۲۵۵۷۴-۱۳۹۸/۱۲/۰۵ دفتر ۳۵۱ نجف آباد)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
شناسه: ۱۷۴۴۴۳۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۴۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ آقای حمیدرضا زمانی به شماره شناسنامه و کدملی ۱۰۸۰۳۵۸۲۰۱ صادره نجف آباد فرزند ابراهیم در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۷۹۳،۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۸ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان-(گواهی شهود/خریداری طبق قولنامه عادی از طرف ابوالحسن عباسیان احدی از ورثه محمد و بیگم عباسیان به متقاضی واگذار شده که برابر سوابق ثبتی پلاک ۱۰۵۸ واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ مقدار ۱۲ من بذرافشان به نام ابوالحسن عباسیان به ثبت رسیده است.)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
شناسه: ۱۷۴۳۴۴۹
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۲۹۱ - ۱۴۰۳/۰۳/۲۹خانم مرجان رحیمی اسفیدواجانی به شناسنامه شماره ۲۲۳۳ کدملی ۱۰۹۱۲۰۸۹۲۱ صادره نجف آباد فرزند محمود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۹۵۴ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان-متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
شناسه: ۱۷۴۲۶۱
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۹۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ آقای مرتضی محزونی نجف آبادی فرزند اسداله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۵،۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۳۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان-(گواهی شهود/بصورت قولنامه عادی از طرف الهه جعفری و روح اله کاظمی (که در سامانه املاک به میزان سه حبه و یک سوم حبه مشاع از ۷۱ حبه ششدانگ به نام فروشندگان وجود دارد) به متقاضی واگذار شده است)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
شناسه: ۱۷۴۳۳۵۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۶۰۴۷ فرعی از ۴-اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج که در تصرف آقای منصور صوفی آرا قرار دارد بموجب رای ۱۴۰۲۶۰۳۳۲۱۱۸۰۰۶۳۱۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ هیات اول/دوم محترم حل اختلاف مستقر در ثبت شهرستان سنندج مستند به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخ ۱۴۰۳/۵/۷ راس ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت سی روز اعتراض خود را کتبا و مستقیما باین اداره تسلیم نمایند ضمنا متذکر می گردد که مطابق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض باین اداره می بایست با مراجعه به مرجع ذیصلاح قضائی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی را باین اداره تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳
احمدیان-رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون ششدانگ یک قطعه ملک پلاک شماره ۸۹۲/۴ واقع در قطعه ۵ نجف اباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام قربانعلی خزائیلی نجف آبادی فرزند غلامحسین در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت تحدید حدود آن به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ ساعت ۷/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلی عملیات تحدید حدود روز بعد انجام می پذیرد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ شناسه: ۱۷۴۳۹۸۴
رئیس ثبت اسناد و املاک نجف آباد

مشاع از ۵۶۶۲۸۰ سهم ششدانگ پلاک ۴۵۳ واقع در قطعه ۷ بنام فرشته و فروزان فاضل سابقه ثبت و سند مالکیت دارد که از طرف نامبرده و طی یک فقره قولنامه عادی در تاریخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۴ تمامت ۱۹۲ مترمربع از طرف طاهره کبیرزاده به عباسعلی یوسفی واگذار گردیده است سپس تمامت ۲۰۰ مترمربع را به طیبه رضایی واگذار نموده است)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
شناسه: ۱۷۴۳۳۳۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۲۹۱ - ۱۴۰۳/۰۳/۲۹خانم اکرم طاهری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۷۰ کدملی ۱۰۹۱۱۴۰۴۵۶ صادره نجف آباد فرزند حسن در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۶/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۴۷ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان-متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۸
شناسه: ۱۷۴۴۰۹۳
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در ا