قطعاً افراد بی‌پشت و پناه نمی‌توانند صاحبان اقتصاد فیلترشکن‌ها باشند

فیروزآبادی، دبیر سابق شورای عالی فضای مجازی: مسائل نظام حکمرانی رسانه‌های اجتماعی یک نزاع سیاسی است، ما در شورای عالی فضای مجازی نتوانستیم آن را حل کنیم. حکمرانی را مقدم بر حاکمیت در فضای مجازی می‌دانم. مصوبات ما در شورای عالی فضای مجازی جنبه ارشادی داشت. فروشندگان فیلترشکن از بن‌بست حکمرانی در کشور سوءاستفاده می‌کنند، اما در تصمیم‌گیری‌ها ذی‌نفوذ نیستند. برنامه‌ای برای پیاده‌سازی رفع فیلترینگ از دولت ندیدم. دولت باید برای حل محدودیت‌های ایجاد شده بسته جامع ارائه کند الآن امکان‌پذیر است که بخشی از پلتفرم‌های خارجی باز بشوند.
دولتی‌ها می‌توانند در کارگروه تعیین مصادیق مجرمانه فضای مجازی که رئیس آن دادستان کل کشور است، برای باز شدن بعضی سایت‌ها، حتی آنهایی که دولت هم نبسته است، رأی‌هایی بگیرند که بتوانند آنها را باز کنند.

ورود ۴۸.۳ همت ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد

مرکز مبادله ارز و طلای ایران با اعلام اینکه ۴۸.۳ هزار میلیارد تومان ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد وارد شد از برگزاری پنجاه و هشتمین حراج شمش طلای این مرکز در روز یکشنبه ۲۲ مهرماه خبر داد.به گزارش ایرنا از مرکز مبادله ارز و طلای ایران، متقاضیان خرید شمش طلای مرکز مبادله ایران می‌توانند با واریز مبلغ سه میلیارد و پانصد میلیون ریال(۳۵۰ میلیون تومان) به عنوان وجه الضمان به ازای هر قطعه شمش طلا تا ساعت ۲۴ روز شنبه ۲۱ مهرماه، در پنجاه و هشتمین حراج این مرکز شرکت کنند.
این حراج از ساعت ۱۲ الی ۱۶ در تالار معاملات طلای مرکز مبادله ایران برگزار خواهد شد. طبق این گزارش، در ۵۷ حراج شمش طلای مرکز مبادله ایران، ۱۰ هزار و ۷۶۰ کیلوگرم شمش مورد دادوستد قرار گرفت که در نتیجه آن نزدیک به ۴۸.۳ همت ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد کشور وارد شد.

داخلی

تشکیل ۳ ضلعی کمک به بورس در بودجه ۱۴۰۴

بهروز محبی نجم آبادی، عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس : سازمان بورس، دولت و مجلس برای رفع مشکلات بازار سرمایه در بودجه سال آینده تلاش‌های قابل توجهی را آغاز کرده‌اند. انتظار می‌رود دولت در تدوین لایحه بودجه ۱۴۰۴ نگاه ویژه‌تری به بازار سهام داشته باشد. سازمان بورس، مجلس و دولت، برای رفع مسایلی که در بودجه ۱۴۰۴ به صورت مستقیم یا غیرمستقیم بر بازار سرمایه تاثیرگذار است، تلاش‌های قابل توجهی را آغاز کرده‌اند.

بیشتر تخلفات در بخش تجهیزات پزشکی است

بازرس کل استان تهران سازمان بازرسی کل کشور:قاچاق دارو در داروخانه‌ها کمتر مشاهده می‌شود . قاچاق دارو معمولا در سطح کلان و در بحث واردات اتفاق می‌افتد چراکه دارو سود زیادی دارد. بیشتر تخلفات بهداشتی در بخش تجهیزات پزشکی است. بخشی از تجهیزات پزشکی غیراستاندارد را از کشورهایی وارد می‌کنند و با ارقام بالاتری به فروش می‌رسانند.

تولید ۱۹۵ هزار دز واکسن ایرانی آنفلوآنزا

رئیس سازمان غذا و دارو:شرکت تولید کننده واکسن آنفلوآنزا در ایران تاکنون ۱۹۵ هزار دز واکسن تحویل وزارت بهداشت برای تزریق رایگان به گروه‌های پرخطر، داده است.قرار است ۲۰۰ هزار دز دیگر نیز برای توزیع در داروخانه‌ها در اختیار شرکت‌های پخش دارو قرار گیرد.

نسل فردا گزارش می‌دهد؛

اخبار مثبت اقتصادی عامل رشد اندک شاخص بورس

رضا اخلاق‌پور | گروه اقتصاد
rezaakhlaghpour@gmail.com

شاخص کل بورس تهران در هفته گذشته روند نوسانی داشت. کاهش ریسک سیاسی و انتشار برخی اخبار مثبت اقتصادی، باعث شد تا آرامش نسبی در بازار سهام حاکم شود. شرایطی که باعث شد تا شاخص کل بازار پس از چند روز که روند منفی داشت، در اواخر هفته گذشته تغییر مسیر داده و با رشد اندکی مواجه شود. عواملی مانند رشد پرشتاب نرخ دلار نیمایی، افزایش قیمت های جهانی نفت و کامودیتی ها، احتمال پیوستن ایران به گروه ویژه اقدام مالی -FATF- ازاخبار مثبتی بودند که باعث افزایشی خوش بینی بین فعالان بازار شده است. البته به نظر می رسد تا زمانی که ریسک های سیستماتیک همچنان در بازار وجود دارد، نباید انتظار داشت شاخص کل بورس در بازه زمانی کوتاه مدت روندمثبت پایداری را تجربه کند.

نااطمینانی؛ عامل کاهش تقاضا

رفتار فعلی بازار سهام نشان می دهدبورس به تحولات سیاسی منطقه حساسیت بالایی دارد. این موضوع که نشانه رکود در بازار است باعث شده تا سطح نااطمینانی در میان فعالان بازار افزایش پیدا کند و ارزش معاملات اشخاص حقیقی کاهش یابد. این در حالی است که معمولاً شوک های سیاسی ازنظر بازه زمانی کوتاه مدت و تاثیرات آن ها زود گذرهستند؛ اما در مقابل شوک های اقتصادی تاثیرات بلند مدت و پایدارتری بر بازار سهام دارند. لذا فعالان بازار باید بیش از تحولات سیاسی، اثرات متغیرهای اقتصادی را بر بازار در نظر بگیرند و تحلیل کنند.
افزایش سرعت خروج نقدینگی ها از بازار به سمت بازارهای موازی، کاهش مداوم شاخص‌های بازار سهام و سایر ابهام‌ها و ریسک های اقتصادی و سیاسی اثر گذار بر بورس از عواملی هستند که در حال حاضر باعث نگرانی فعالان بازار و سرعت بخشیدن به خروج نقدینگی های اشخاص حقیقی از بورس شده است.
طبیعی است در چنین شرایطی کاهش ریسک های سیاسی و اقتصادی می تواند باعث افزایش سطح اطمینان و اعتماد فعالان بازار و روندمثبت پایداربورس شود.

تلاش برای خروج از لیست سیاه FATF

در روزهای اخیر بحث FATF و تلاش ایران برای خروج از لیست سیاه گروه ویژه اقدام مالی -FATF- دوباره توسط دولتمردان مطرح شده است. در این رابطه وزیر اقتصاد از عزم دولت برای حل موضوع و رفع محدودیت‌ها در چهارچوب منافع ملی خبر داده است.البته این در حالی است که این لایحه باید در مجلس شورای اسلامی بررسی و تصویب شود و دولت تنها تصمیم گیر درباره آن نیست.
قرار گرفتن ایران در لیست سیاه گروه ویژه اقدام مالی باعث شده تا کشورهای خارجی نتوانند ارتباط مالی خود را با ایران حفظ کنند. تحریم های FATF که از سال ۲۰۰۷ علیه کشورمان تصویب شد باعث محدودشدن دسترسی ایران به بازارهای مالی شد و به دنبال این محدودیت، بانک ها و موسسات بین المللی از تعامل مالی و تجاری با ایران اجتناب می کنند. از سوی دیگر، این تحریم ها باعث شده تا جریان تجارت خارجی و دسترسی به منابع بین المللی به شدت محدودشود.

عکس: اقتصاد آنلاین

خروج از لیست سیاه FATF می تواند مراودات مالی کشور با سایر کشورها را بهبود بخشده و هزینه های مالی غیر ضروری را کاهش دهد. موضوعی که به گفته وزیر اقتصاد، دولت به دنبال آن است که با تصویب مجلس، ایران از لیست سیاه یا خاکستری FATF خارج شود.

ریسک تصمیمات فراسازمانی

یکی از ریسک هایی که فعالان بازارسرمایه با آن دست به گریبان هستند، تصمیماتی است که توسط وزارتخانه های مختلف و بدون هماهنگی با سازمان بورس درخصوص صنایع بورسی گرفته می شود و هرکدام از این تصمیمات به سهم خود می توانند بر روند بازار و قیمت سهام تاثیرگذار باشند. مواردی مانند تحریم های بین المللی، بحران های سیاسی منطقه ،سیاست های پولی و اقتصادی، ناترازی در حوزه های انرژی، بودجه، بانک و موضوعاتی از این دست از جمله مسائل فراسازمانی هستند که بر شاخص های بازار و قیمت سهام تاثیرگذارهستند و باعث افزایش ریسک بازار می شوند. بنابراین پیشنهاد می شود دولت و سیاستگزار اقتصادی برای کاهش ریسک های سیستماتیک و رعایت منافع شرکت ها و سهامداران، وزارتخانه های مختلف را ملزم کند تا تصمیم هایی که بر صنایع حاضر در بازار سرمایه تاثیرگذار است را باهماهنگی سازمان بورس اتخاذ کنند. درمجموع پیش بینی می شود با توجه به ریسک های سیاسی واقتصادی موجود در اقتصاد، تا زمانی که ابهام ها کاهش پیدا نکند، رفتار شاخص کل بازار در بازه کوتاه مدت همراه با نوسان باشد.

بین‌الملل

غول‌های نفتی حامی مالی اصلی ترامپ شدند

میلیاردهایی که از ترامپ حمایت می کنند، شامل کلسی وارن، مدیرعامل اپراتور خط لوله «انرژی ترانسفر»، هارولد هام، موسس شرکت «کانتیننتال ریسورسز» و جف هیلدبراند، مدیرعامل «هیلکورپ انرژی» هستند. ترامپ قول داده است حفاری نفت را راحت‌تر کرده و محدودیت‌های آلودگی دوران بایدن برای خودروها و نیروگاه‌های برق را باطل کند.

بلومبرگ:

ایران خواستار افزایش قیمت نفت صادراتی به چین شد

بلومبرگ در گزارشی تایید نشده نوشت: فروشندگان ایرانی قصد دارند نفت خود را با قیمت بالاتری به پالایشگاه‌های مستقل چین که اصلی‌ترین خریداران نفت ایران هستند، بفروشند

صدها کارمند تیک‌تاک قربانی هوش‌مصنوعی شدند

رویترز نوشته تیک‌تاک بر استفادهٔ بیشتر از هوش مصنوعی برای تعدیل و حذف محتوای نامناسب متمرکز شده و لذا نیازی به نیروی انسانی برای این کار ندارد. تنها در مالزی بیش از ۵۰۰ کارمند اخراج خواهند شد.تیک تاک گفته انتظار می‌رود چند صد کارمند دیگر آن در جهان نیز اخراج شوند و این کار بخشی از یک برنامهٔ گسترده‌تر برای بهبود عملیات تعدیل و حذف محتوای نامناسب است.

دیدار روسای کل بانک مرکزی ایران و روسیه در مسکو

محمد رضا فرزین در حاشیه اجلاس روسای بانک مرکزی کشورهای عضو گروه بریکس در مسکو با الویرا نابیولینا ملاقات و بر تقویت همکاری های پولی و بانکی بین دو کشور تاکید کرد. به گزارش ایرنا از بانک مرکزی، در این ملاقات که کاظم جلالی سفیر ایران در مسکو و غلامرضا تاجگردون رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس نیز حضور داشتند آخرین وضعیت طرح‌های مشترک همکاری‌های پولی، بانکی و مالی دو کشور مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.
دومین نشست روسای بانک‌های مرکزی کشورهای عضو گروه بریکس در مسکو برگزار می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۱۶۰۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام رضا اسلامی فرزند سلیمان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۷۲/۸۲ مترمربع بشماره کلاسه ۱۴۰۲/۵۲۱ قسمتی از پلاک ۱۹-اصلی واقع در اراضی زیربند بخش ۲۵ ثبت بهشهر مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیر رسمی امامقلی اسلامی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱
شناسه: ۱۷۹۳۰۲۳
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی مزایده
شماره مزایده: ۱۴۰۳۰۴۳۰۶۲۱۹۰۰۰۰۳۱-۱۴۰۳/۰۷/۱۶ بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۵۵ شششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول قطعه ۲ تفکیکی بمساحت ۳۴۱/۹۰ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۲۱۵۲- اصلی بخش ۱ قوچان که برابر گزارش کارشناسان رسمی دادگستری واقع در قوچان، خ حافظ، بعد از چهارراه چهارم، سمت راست، بعد نانوایی، پلاک ۵۸ میباشد (تقریبا بعد از مسجد عسکریه که در ضلع شمالی خیابان و سمت چپ است) و سند مالکیت آن بشماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۴۹۲ بشماره چاپی ۵۹۲۴۶۹ سری د سال ۹۴ بنام خانم اعظم گل محمدفرخانی فرزند علی مراد ش.ش ۸۰۶ با کدملی ۰۸۷۲۴۳۳۸۸۹ قوچان صادر و تسلیم گردیده است، ملک مذکور شامل یک مجتمع آپارتمان مسکونی میباشد که در نهایت پس از رعایت بر اصلاحی برابر طرح تفصیلی شهرداری در منطقه مسکونی با تراکم ۱۴۰ درصد و ۷۰ درصد سطح اشغال مساحت ۲۴۹/۱۰ مترمربع عرصه باقی می ماند، دارای پروانه ساختمانی بشماره ۹۶/۲۱۰۲۹ - ۱۳۹۶/۱۰/۰۵ با اعیانی مندرج در پروانه دارای ۱۲ واحد مسکونی در ۶ طبقه روی پیلوت که هر طبقه ۲ واحد مسکونی مجزا بمساحت حدود ۱۱۶ مترمربع بوده بعضی واحدها کاغذ دیواری، دارای پکیج و هود، پنجره ها از نوع دوجداره، در اغلب واحد هال سرویس و حمام دارای نم زدگی و آبچک است، درب اصلی ضد سرقت و دربهای داخلی چوبی و هر واحد دارای آیفون تصویری، امتیاز آب، برق و گاز مستقل است، سیستم و اطفاء حریق کامل اجرا نشده و ناقص است و ۱۲ واحد در دست بهره برداری توسط مالکین و مستاجرین میباشد و نیز دارای زیرزمین و ۲ دربند مغازه تجاری در پیلوت جمعا بمساحت ۱۷۰۸ مترمربع با سیستم اسکلت فلزی با سقف کامپوزیت دارای آسانسور فعال از پیلوت تا طبقات با ظرفیت ۵ نفر معادل ۴۰۰ کیلوگرم بشناسه ملی آسانسور ۱۰۰۲۱۲۳۰۶۵ ساخت شرکت هانا یکتا آراد بشماره سریال ۸۸۱۷۸ پلاک مندرج در داخل کابین با نمای سنگ سمیرم از سمت خیابان و نما پلاستر سیمان سیاه از سمت حیاط در حال حاضر فاقد پایانکار ساختمانی و سند تفکیکی میباشد، زیرزمین حدود ۲۵۷ مترمربع شامل رمپ ورودی که فعلا بدلیل نقص و سرگیری آن، پارکینگ زیرزمین بلااستفاده است با سقف کاذب که در محل رمپ و اتصال سقف کاذب به سقف اصلی هنوز رابیس بندی و فاقد گچ کاری است و پیلوت در همکف دارای پارکینگ و راه پله با نرده فرفوژه، کف پله ها و کریدور سنگ و بدنه راه پله ها گچ کاری و آسانسور و پوشش پیلوت موزاییک، دیوارها تا ارتفاع ۲/۵ متر سنگ و مابقی تا سقف گچ کاری، سقف کاذب و اندود سفیدکاری و ۲ دربند مغازه تجاری با ارتفاع حدود ۳/۰۵ متر شامل مغازه سمت درب ورودی بمساحت حدود ۲۲/۵۰ مترمربع با درب سکوریت و رول آپ و پوشش کف سرامیک و بدنه ۱/۲۰ متر سرامیک الباقی پوشش سطح دیوار گچ و کاغذ دیواری و دارای ۳ انشعاب مجزا و مغازه دوم سمت رمپ بمساحت ۲۰/۵۰ مترمربع با درب سکوریت و رول آپ و پوشش کف سرامیک و بدنه ۱/۲۰ متر سرامیک، دیوارها تا ارتفاع ۱/۲۰ متر سنگ و مابقی تا سقف گچ و نقاشی با امتیاز آب و برق مجزا، سقف کاذب میباشد. حدود و مشخصات آن طبق سند مالکیت: شمالا در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است اول درب و دیوار بطول ۹/۱۵ متر بخیابان دوم درب و دیوار بطول ۰/۷۰ متر بخیابان سوم درب و دیوار بطول ۳/۸۵ متر بخیابان شرقا در پنج قسمت اول دیواریست بطول ۶/۳۵ متر بخیابان دوم دیوار بدیوار بطول ۲/۴۰ متر به ۱۹۷۳-اصلی سوم دیواربدیوار بطول ۱۴/۱۰ متر به ۱۹۷۳-اصلی چهارم دیواربدیوار بطول ۱/۵۰ متر به ۱۹۷۳-اصلی پنجم دیواربدیوار بطول ۰/۸۰ متر به ۲۱۵۱-اصلی جنوبا دیواربدیوار بطول ۱۳/۴۰ متر به شماره ۱ فرعی از ۲۱۵۲-اصلی غربا در دو قسمت اول دیواربدیوار بطول ۱۹/۳۰ متر به ۲۱۵۳-اصلی دوم دیواریست بطول ۷/۱۰ متر بخیابان، حقوق ارتفاقی ندارد. تمامی پلاک فوق برابر سند هنی شماره ۳۰۸۰۱- ۱۳۹۶/۱۱/۱۸ دفترخانه اسنادرسمی ۵ قوچان توسط نامبرده بعنوان راهن و وام گیرنده در قبال مبلغ ۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بمدت ۱۸ ماه در رهن بانک مسکن شعبه شهیدمطهری قوچان بشناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۰۷۹۲ قرار گرفته که بدلیل عدم پرداخت بدهی توسط مدیون، بستانکار برابر ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت و مواد آئین نامه اصلاحی اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ علیه نامبرده تقاضای صدور اجرائیه نموده است، طبق صورتجلسه ارزیابی مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ توسط هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری بمبلغ (دویست و شصت و پنج میلیارد و یکصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده و قطعیت یافته است که از طریق مزایده بفروش میرسد، شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده توسط خریدار خواهد بود، جلسه مزایده از ساعت ۱۲-۹ روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ در محل اجرای ثبت اسناد و املاک قوچان برگزار میگردد، مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته خواهد شد، سایر هزینه های زائد بر مبلغ مزایده اعم از دارائی، شهرداری و غیره که مبلغ آنها معلوم نیست بعهده خریدار بوده و طبق مقررات و آئین نامه اجرا اقدام و وصول خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ شناسه: ۱۸۰۴۱۰۷
اجرای ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی
کارفرمای محترم شرکت صدف بی تا با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۵۷۰۰۰۹۷۹۰؛ به اطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای حجت اله جباری از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (اپراتور محلی آسیاب مواد) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ برگزار گردیده، با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی به منزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد.
شناسه: ۱۸۰۴۸۴۷

آگهی
کارفرمای محترم شرکت باستیان صنعت اصفهان با کد تامین اجتماعی کارگاه ۶۵۷۰۰۱۰۵۸۹؛ به اطلاع می رساند درخواست بازنشستگی پیش از موعد آقای حجت اله جباری از کارکنان آن کارگاه در کمیته بررسی مشاغل سخت و زیان آور استان اصفهان مطرح و شغل مورد درخواست نامبرده (اپراتور محلی آسیاب مواد) بر اساس رای کمیته بدوی استانی موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور که در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ برگزار گردیده، با اکثریت آراء در گروه الف سخت و زیان آور شناخته شد. این آگهی به منزله ابلاغ رای صادره است و مهلت اعتراض به تصمیم مذکور از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۵ روز اداری می باشد در صورت اعتراض جهت تکمیل فرم ۴ به دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور واقع در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان مراجعه گردد.
شناسه: ۱۸۰۴۸۵۰

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۲۳۰۰۵۴۱۰-۱۴۰۳/۰۷/۱۵ سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۱۵۸/۳۰ واقع در بخش ۱ ثبت اصفهان بنام زهره کرمعلیان سیچانی با شماره چاپی ۷۸۶۴۱۸ دفتر ۱۴ صفحه ۱۲۴ سابقه ثبت و سند داشته، جهت نامبرده سند صادر شده است ضمن درخواست صدور سند المثنی بشماره ۱۴۰۳۳۰۱۶۹۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ از طرف وکیل نامبرده آقای علی رستمیان با شماره وکالت فروش ۴۱۱۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ دفترخانه شماره ۲۹۷ اصفهان با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۸۷۹۳۸۴ و شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۷۱۴۵۰۰۰۱۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ دفترخانه ۱۹۵ اصفهان سند مالکیت المثنی در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در شرف صدور است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.
شناسه: ۱۸۰۴۵۱۴
سرپرست واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۳۰۰۰۹۲۳۶- ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ باطلاع میرساند؛ آقای اصغر ایمانیان بشماره شناسنامه ۲۵۷۴۸ احدی از وراث مرحوم "حسینعلی ایمانیان" به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضا شهود رسما گواهی شده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۲۳ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در قطعه ۳ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق دفتر ۱۳۱ املاک صفحه ۱۰۰ ذیل ثبت ۲۰۳۴۲ بنام حسینعلی ایمانیان فرزند غلامرضا مسبوق به ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۵۳۹۷۱۲ بوده و نامبرده فوت و در حال حاضر احدی از وراث بنام اصغر ایمانیان مدعی مفقودشدن سند مالکیت مذکور شده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: بعلت سهل انگاری از بین رفته است چون درخواست صدورالمثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ شناسه: ۱۸۰۵۷۵۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۱۷۰۰۲۶۸۱-۱۴۰۳/۰۷/۱۹ معصومه خاتون مشهدی به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که امضای شهود رسما گواهی گردیده که مدعی است که سند مالکیت شششدانگ زمین بمساحت ۱۹۰,۷۹ مترمربع بشماره پلاک ۵۲۶۲ فرعی از ۲۶۳۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی آران و بیدگل بنام معصومه خاتون مشهدی ثبت و سند مالکیت بشماره سریال ۸۳۹۲۲۶ ب۹۸ صادر و تسلیم گردیده است. که در اثر جابجایی مفقود و اینک درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
شناسه: ۱۸۰۵۶۹۷
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آران و بیدگل

آگهی ابلاغ
محمدعلی ابراهیمی فرخ آبادی (شرکت خدماتی بازرگانی کارگستر پوریا به کلاسه ۱۱۵۸۳۱۳۵۱۳۹۵۵۷۰۵ نظر به اینکه حکمی برای شما در اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید.
راهنمای ورود به سامانه (پس از احراز هویت و ورود به سامانه بر روی گزینه پنجره واحد خدمات و سپس کار پوشه کلیک کرده سپس گزینه فهرست خدمات را انتخاب نمایید فرایند دعوتنامه/ حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و بر روی گزینه شروع فرآیند کلیک نمایید در فرم ظاهر شده درخواست دریافت حکم (دادنامه) با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید) تذکر: ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیر نام مدیرعامل و نشانی حقوقی است. کد ابلاغیه (۲۱۷۳۶۲۴۴۲۵۵۶۴۶۰۶)
شناسه: ۱۸۰۵۴۷۳
اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

آگهی فقدان سند مالکیت
شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۷۱۲۵ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ رشید شهریاری به استناد یک برگ استشهادیه محلی که هویت و امضا شهود رسماً گواهی شده مدعی است ششدانگ پلاک شماره ۸۱۶ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در خمینی شهر بخش ۱۴ ثبت اصفهان که در دفتر ۳۹۶ ص ۵۹۰ مسبوق به ثبت و سند می باشد که در اثر جابه جایی مفقود شده است و چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هرکس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید با تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ شناسه: ۱۸۰۴۱۵۸
سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۲۰۲۱ -۱۴۰۳/۰۷/۱۶ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۹۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی قاسمی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۷۱ صادره از همدان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۰/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵/۱۴۸۹ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی جاده دره مرادبیگ، سمت راست بلوار شهید شمسی پور، کوچه گلاب خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد ساده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۰۶
شناسه: ۱۸۰۴۰۰۸
رئیس ثبت اسناد و املاک همدان - ناحیه یک

آگهی تحدید حدود اختصاصی
چون شرکت تعاونی زنبورداران نجف آباد به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۲۲۳۰۳ اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان واقع در محدوده پلاک ۱۱۲ اصلی واقع در قطعه ۱۱ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۸۱۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود اولیه پلاک فوق/تاکنون بعمل نیامده،