مستطیل سبز

مس رفسنجان و محرم به دادگاه نمی‌روند!

مدیران شرکت مس ایران تعهد کردند که مطالبات محرم نوید کیا و دستیاران او را پرداخت کنند.به گزارش «ورزش سه»، غائله پیش آمده میان محرم نوید کیا و مدیریت باشـــگاه مس رفسنجان هنوز ختم نشده و این سرمربی بر اساس قوانین هنوز نفر اول کادرفنی نارنجی پوشان محسوب می‌شود! اختلاف مالی نوید کیا و مدیران مس از مدت‌ها قبل پابرجا بوده و هنوز دو طرف به توافق نرسیدند. با اینکه به نظر می‌رسید ادامه‌دار شدن این مسئله یک دعوای حقوقی را در دادگاه‌های فوتبال به راه بیندازد، اما مدیران شرکت مس برای جلوگیری از اتفاقات بعدی تصمیم به پرداخت مطالبات نوید کیا و دستیارانش طبق خواسته آنها گرفته‌اند.

سرمربی تیم ملی فوتبال زنان:

امیدوارم با بازی‌های مطلوب دل هواداران را شاد کنیم

ســـرمربی تیم ملی فوتبال زنان گفت: امیدوارم بتوانیم با یک بازی مطلـــوب و نتیجه خوب برابر اردن دل هواداران تیم ملی را شاد کنیم.به گزارش مهر، مریم آزمون، سرمربی تیم ملی فوتبال درباره آخرین وضعیت شاگردانش گفت: اردوی پیش از اعزام تیم ملی به میزبانی تهران در حال برگزاری است. با توجه به فیفا دی و هماهنگی‌های صورت گرفته با فدراسیون فوتبال اردن، دو دیدار دوستانه را در روزهای ۸ و ۱۱ آذرماه در شهر امان برگزار خواهیم کرد.وی ادامه داد: با توجه به اینکه لیگ در حال برگزاری است، بازیکنان در شرایط خوبی قرار داشته و آماده هستند. ریکاوری خوبی صورت گرفت و پس از اقدامات و ارزیابی‌های پزشـــکی، تمرینات ملی‌پوشان در حال برگزاری است.

دروازه‌بان گمنامی به نام «ادیب» در خوزستان

دروازه بان فولاد خوزســـتان که سابقه حضور در تیم های رده پایه فوتبال ایران را دارد با مهار پنج ضربه پنالتی حریف علاوه بر این که نقش اساسی در صعود تیمش داشت، اشک پدر و مادرش را هم درآورد.به گزارش مهر، در رقابت‌های مرحله یک شانزدهم جام حذفی، فولاد خوزستان با درخشش ادیب زارعـــی ،گلر جوان خود که توانســـت پنج پنالتی فولاد هرمزگان را مهار کند حکم صعود به یک هشتم را دریافت کرد.

انتقاد کارشناس ایتالیایی از اینزاگی بابت عملکرد طارمی

یکی از کارشناس فوتبال ایتالیا به بررسی خرید مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیم اینتر پرداخت و از سیمونه اینزاگی سرمربی این تیم انتقاد کرد.به گزارش خبرنگار مهر، مهدی طارمی مهاجم تیم ملی فوتبال ایران در تابستان گذشته با عقد قراردادی به مدت دو فصل از تیم فوتبال پورتو راهی اینتر ایتالیا شد تا فوتبال خود را در این تیم ایتالیایی دنبال کند. طارمی هنوز نتوانسته خود را به ترکیب اصلی اینتر نزدیک کند.جیانکارلو ماروکی، کارشناس شبکه اسکای اسپورت، در برنامه‌ای با تحلیل پیروزی اینتر مقابل هلاس ورونا، به بررسی عملکرد مهدی طارمی در آغاز فصل با پیراهن اینتر پرداخت. ماروکی گفت: طارمی بازیکنی است که عادت دارد از ابتدا به میدان برود و به‌عنوان مهاجم نوک با وینگرهای کناری بازی کند. تصور می کردم سیمونه اینزاگی بتواند طارمی را به یک خرید موفق تبدیل کند، اما این اتفاق نیفتاد.

یامال و هالند هیولاهایی متفاوت از بقیه هستند!

گرت ویسلون، ستاره سرشناس نیویورک جتز، از عملکرد ارلینگ هالند و لامین یامال تمجید کرد.به گزارش «ورزش سه»، ویلسون یکی از بازیکنان جوان و شناخته شده تیم نیویورک جتز است که در لیگ NFL مشغول بازی است و به نظر می‌رسد که علاقه بسیار زیادی به ورزش فوتبال هم دارد و از کودکی آن را دنبال کرده و رونالدینیو و وین رونی را به عنوان اسطوره‌هایش معرفی می کند.این بازیکن ۲۴ ساله در گفت‌وگو با سایت رسمی فیفا در این باره اظهار داشـــت: «برای من همه چیز با وین رونی و رونالدینیو آغاز شد. این دو نفر بازیکنانی هستند که از سن کم علاقه زیادی به آنها داشتم. من البته که علاقه زیادی هم به ارلینگ هالند و الخاندرو گارناچو دارم که او هم برای یونایتد بازی می کند.می‌دانم از هالند نام بردم که برای سیتی بازی می کند اما گاهی شما علاقه‌ای به خود بازیکنان پیدا می کنید. بازیکنی مانند یامال که در سن ۱۷ سالگی به زمین می‌رود و سال گذشته موفق شد در یورو ستاره درخشانی باشد واقعا فوق‌العاده است.

سکان هدایت طلایی پوشان به پاتریس کارترون سپرده شد!

کارترون فرانسوی در نقش جهان

عکس: فوتبالی

سعید واعظ / گروه ورزش
s_vaez1975@yahoo.com

سپاهان در بازار نقل‌وانتقالات تابستانه جزو فعال‌ترین تیم‌ها بود و طلایی‌پوشـــان براســـاس خواسته‌های ژوزه مورایس، تمرکز خود را روی جذب ستاره‌های آینده‌دار گذاشـــتند و بازخوانی وضعیت فهرســـت ســـپاهان در فصل گذشـــته با فصل جاری نشـــان می‌دهد که با وجود جذب ســـتاره‌ها، میانگین سنی طلایی‌پوشـــان کاهش یافته اســـت. البته که عمر حضور مورایس روی نیمکت ســـپاهان در سومین فصل همکاری‌اش با طلایی‌پوشان چندان طولانی نبود و او خیلی زود از ســـمت خود کناره‌گیری کرد و بعد از حدود ۲۰ روز بلاتکلیفی ســـرانجام ســـکان هدایت ســـپاهانی‌ها به پاتریس کارترون رسید.در طول بازی‌های اخیـــر عملکرد ۳ خرید تابســـتانی سپاهان بیش از پیش به چشم آمده و به فرم ایده‌آل رســـیدن این ۳ مهره کلیدی می‌تواند بهترین خبر برای سرمربی جدید طلایی‌پوشـــان باشد.«مهدی لیموچی» یکی از چهره‌های ویژه بازار نقل‌وانتقالات تابســـتانه بود که ابتدا گفته می‌شـــد در یک‌قدمی پیوستن به پرســـپولیس است اما ســـرانجام راهی سپاهان شد. لیموچی که شروع پرنوسانی در ترکیب سپاهان داشت، حالا رفته‌رفته به یک مهره کلیدی در ترکیب طلایی‌پوشان تبدیل شده و نگاهی به آمار و ارقام نشـــان می‌دهد که او در ۶ بازی اخیر سپاهان (در لیگ برتر، جام حذفی و لیگ قهرمانان آســـیا۲) توانســـته ۳ گل بزند و یک گل برای تیمش بسازد تا آماری درخشان را از به جای بگذارد.

ســـپاهانی‌ها برای تقویت خط حمله خود در ابتدای فصل به سراغ جذب یک مهاجم خارجی هم رفتند و بعد از کش‌وقوس‌های فراوان با «ابوبکر کامارا» به توافق رسیدند. مهاجم فرانسوی-موریتانی سپاهان رفته‌رفته در حال رسیدن به فرم ایده‌آل در ترکیب طلایی‌پوشان است و جالب آنکه با وجود حضورش در پســـت مهاجم هدف، این ســـتاره اسم‌ورسم‌دار گل‌سازی را بیشتر از گلزنی دوست دارد؛ به‌طوری که در ۶ بازی اخیر برای سپاهان (در تمامی رقابت‌ها)، کامارا فقط یک گل زده اما در نقطه مقابل توانســـته ۳ گل برای تیمش بسازد تا آمادگی‌های فنی خود را برای حضور در نوک پیکان خط حمله طلایی‌پوشان نشان بدهد.

«جواد آقایی‌پور» هـــم از جملـــه بازیکنانی بود که انتقال پرماجرایی به سپاهان داشت و در یک‌قدمی پیوستن به اورنبورگ روسیه بود که خبر حضورش در جمع طلایی‌پوشان اصفهانی مخابره شد. مهاجم سابق اســـتقلال خوزســـتان بیش از آنکه یار اصلی ترکیب سپاهان باشد، در قامت مهاجم تعویضی برای طلایی‌پوشان به میدان رفته اما با این وجود توانسته نگاه‌ها را به سوی خود جلب کند. آقایی‌پور که در بازی اخیر در حضور ۱۴ دقیقه‌اش در زمین توانست برای سپاهان مقابل پارس جنوبی جم در جام حذفی گل بزند، برترین گلزن سپاهانی‌ها در آسیاست و ۳ گل در ۴ مسابقه در لیگ قهرمانان آسیا۲ به‌ثمر رسانده و یک‌بار هم برای ســـپاهان در لیگ برتر گل زده تا با ثبت ۵ گل در ۶۲۵ دقیقه بازی برای طلایی‌پوشان (در تمامی رقابت‌ها) نگاه‌ها را به ســـوی خود جلب کند. جالب آنکـــه ۴ گل از ۵ گل آقایی‌پور در ۸ بازی اخیر سپاهان به‌ثبت رســـیده که ثبت چنین آماری به فرم ایده‌آل رســـیدن مهاجم ۲۴ ساله و آینده‌دار طلایی‌پوشان را نشان می‌دهد.

از میان دســـتیاران کارترون، «فرناندو ریبیرو» قرار است به عنوان مربی بدنساز در سپاهان فعالیت داشته باشد. این مربی ۳۴ ســـاله پرتغالی سابقه حضور در تیم‌های ویتوریا گیمارش (تیم جوانان و تیم (B)) و موریرنسه را داشت که مورد توجه پاتریس کارترون قرار گرفت و از ســـال ۲۰۲۰ همکاری این ۲ شکل گرفت. آن‌ها در تیم‌های التعاون، الزمالک، الاتفاق و ام صلال در کنار هم بودند و حالا سپاهان، ششمین تیم مشترک ریبیرو و مرد فرانسوی خواهد بود.

مربی دروازه‌بان‌های ســـپاهان از این به بعد رودریگو مالهیرو خواهد بود. او هم همانند ریبیرو اهل پرتغال است و سن‌وسال پایینی دارد و با ۳۵ سال به کادرفنی تیم طلایی‌پوش اصفهانی اضافه خواهد شـــد تا پیام نیازمند و نیما میـــرززاد را تحت هدایـــت خود قرار دهد. رودریگو مدرک (B) یوفا را در اختیار دارد و در تیم‌های زیر ۱۷ سال پالمیراس، زیر ۱۷ سال براگا، زیر ۱۹ سال براگا، تیم دوم براگا و زیر ۱۹ سال الطائی حضور داشت تا این‌که مورد توجه پاتریس کارترون قرار گرفت و در ام صلال به او پیوست. آن‌ها قرار است دوباره و در فوتبال ایران دوشادوش یکدیگر کار کنند.

تنها دســـتیار غیر پرتغالی کارتـــرون، احمد حافظ شرف‌الدین اســـت. آنالیزور ۳۸ ساله و مصری جدید سپاهان که در باشگاه وادی‌دگلا سال‌ها حضور داشت و اتفاقا در همین تیم بود که با پاتریس آشنا شد. احمد حافظ پس از وادی‌دگلا در النصر نیز به مرد فرانسوی یاری رساند ولی سپس به مصر و تیم سابقش بازگشت و ۴ سال در آن‌جا دستیار سرمربیان دیگر شد. احمد در مجموع و در ۲ مقطع، حدود یک دهه در وادی‌دگلا کار کرد و با انبوهی از سرمربیان مشارکت داشت.

هر ۳ دستیار کارترون سابقه همکاری با او را دارند و هر ۳ نفر غیر فرانسوی هستند و کم‌تر ۴۰ سال سن دارند.

منهای فوتبال

وزنه بردار زن به دلیل دوپینگ ۳ سال محروم شد

زینب شـــیخ حســـن ارباب، وزنه بـــردار زن کشورمان به دلیل دوپینگ، ۳ سال از فعالیت ممنوع شد.به گزارش خبرورزشی، زینب شیخ حسن ارباب ورزشکار رشـــته وزنه‌برداری به دلیل دوپینگ، سه ســـال از فعالیت در تمامی حوزه‌های ورزشی محروم شد.

افسران کنترل دوپینگ ایران نادو نمونه خارج از مسابقه این ورزشـــکار را مرداد ماه امسال و در اردوی تیم ملی وزنه بـــرداری اخذ نمودند، که با اعلام رسمی آزمایشگاه مورد تایید وادا، وجود مـــاده ممنوعه «نورآندروســـترون» از گروه مواد ممنوعه S1 لیست مواد و روش های ممنوعه وادا در نمونه ادرار وی مورد تایید قرار گرفت.

خداحافظی عجیب سرمربی تیم ملی در اسپانیا!

شـــهرام هروی به شـــکل عجیبی بعد از نایب قهرمانی تیم ملی کاراته ایران در جام جهانی نامه خداحافظی نوشـــت.به گزارش «ورزش ســـه»، فدراســـیون کاراته روزهای ناآرامی را سپری می کند.

بعد از ابطال انتخابات این فدراســـیون و کنار رفتن طباطبایی، تیم ملی با سرپرستی صوفی در مسابقات جام جهانی حاضر شد و به عنوان نایـــب قهرمانـــی در بخش کومیته رســـید. شهرام هروی، سرمربی تیم ملی کاراته که در ســـال‌های اخیر موفقیت‌های زیادی را کسب کرده، بعد از این نایب قهرمانی به شکل شوکه کننده‌ای استعفای خود را با انتشار متنی اعلام کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۰۵۲۹ - ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۹۰۷۵مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز بزله فرزند یارمراد کدملی ۳۳۶۰۰۴۸۱۸۰ صادره از سرپل ذهاب مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس کرمانشاه میاندربند روستای چشمه باغ به مساحت ۲۶۷۲/۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۲ اصلی روستای چشمه باغ واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای رضا قهرمانی کانی باغی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۳۳۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه ناحیه یک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۲۸۰۴ - ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۲۵۷۲مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن مظاهری به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۵۶۵۹۵۶۴۶۵۸ فرزند حیدر در ششدانگ یکدرب باغ محصور بدون درج مستحدثات به مساحت ۵۱۵,۷۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۶۸ اصلی واقع در روستای کیچی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه (خریداری از موضوع سند انتقال قطعی شماره ۶۴۷۵- ۱۳۲۸/۰۱/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی ۶۲اصفهان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶

شناسه: ۱۸۲۴۴۴۸

رئیس ثبت اسناد و املاک

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۵۶۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ به شماره کلاسه ۰۸۴۲ مالکیت آقای/خانم حیدر خلیلی خوزانی به شناسنامه شماره ۷۵۷ کدملی ۱۱۴۱۱۲۹۸۷۶ صادره فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۳.۰۳ مترمربع پلاک شماره ۶۵۷ و ۶۵۸ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۵۴۲ دفتر ۳۶۰ و صفحه ۵۴۵ دفتر ۳۶۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱

شناسه: ۱۸۳۲۵۱۲

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۲۵۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا احمدی فیض آبادی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۵۶۵۹۸۱۵۱۷۰ صادره فرزند ابراهیم در ششدانگ یکدرب باغ محصور بدون درج مستحدثات به مساحت ۴۳۲۹.۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در روستای فیض آباد بخش ۲۱ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری از خریداری عادی از موضوع سند انتقال قطعی شماره ۴۹۵۶۳ - ۵۰.۰۶.۲۵ دفترخانه اسنادرسمی ۲۹ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱

شناسه: ۱۸۳۲۹۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۲۶۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی جعفری به شناسنامه شماره ۵۲۵ کدملی ۵۶۵۹۳۹۱۹۲۳ صادره کوهپایه فرزند محمد اسماعیل در ششدانگ یکدرب باغ مشجر بدون درج مستحدثات به مساحت ۲۳۸۷.۳۷ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳۹ فرعی از ۳۹۶ اصلی واقع در روستای زفره بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه خریداری از خریداری) از موضوع سند انتقال قطعی شماره ۴۲۱۹۷ تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۷۰ (کوهپایه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱

شناسه: ۱۸۳۲۹۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۴۹۰۱۴۳۶۵ - ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ آقای منوچهر فیاض وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۱۴۸۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۶۹ تهران از سوی کسری ملازاده خراسانی با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۶۰۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۶۹ تهران طی درخواست با وارده ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ با اعلام اینکه سند مالکیت یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۹۸۸ فرعی از ۳۵۲۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۴، ۳۵، ۱۸۷، ۳۷، ۳۲، ۶۱، ۵۹، ۵۸، ۵۷، ۲، ۷۶، ۶۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲۱۴ در طبقه ۰۶ در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۷۵ مترمربع بانضمام انباری شماره ۲۱۴ به مساحت ۸/۷۴ مترمربع واقع در محوطه انبارها ذیل ثبت ۱۴۱۱۰۸ صفحه ۲۴۲ دفتر جلد ۹۳۳ با شماره چاپی ۲۶۳۱۱۱ که به نام کسری ملازاده خراسانی (با حفظ منافع مورد صلح مادام العمر برای مصالح آقای علی فرنود و پس از ایشان تابع عین است و قابل توارث نمی باشد با حق فسخ مادام العمر برای مصالح، و در صورت فسخ، با حق اقرار به دریافت مال الصلح) ثبت و صادر گردیده است به علت اثاث کشی مفقود گردیده است تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف: ۱۵۰۰۹ شناسه: ۱۸۳۳۵۰۳

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۳۰۲۴۵۶۷ - ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ آقای علیرضا محمد علی اصفهانی فرزند فریدون با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۲۸۵۰۰۱۲۹۶ و شماره رمز تصدیق ۵۵۰۶۵۱ دفترخانه ۷۸ اسلامشهر طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۲۳۹۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: علیرضا محمد علی اصفهانی فرزند فریدون مالک شش دانگ عرصه و اعیان ۲- شماره پلاک: ۲۲۷۳۳ فرعی از ۱۲۴ اصلی ۳- علت مفقود شدن: اسباب کشی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۲۷۳۳ فرعی از ۱۲۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۲۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۹ واقع در شمال شرق طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۵۵/۱۰ مترمربع که مقدار ۰/۹۶ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۱۱ به مساحت ۲/۶۶ مترمربع، مشخصات مالکیت: ششدانگ ذیل صفحه ۴۹۸ دفتر املاک جلد ۱۰۲ ذیل شماره ۳۷۰۴۵ به نام زهرا ملکاء اشتیانی ثبت و سند به چاپی ۱۶۴۳۷۳ صادر گردید سپس به موجب سند ۸۱۷ تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۳ دفتر ۱۳۲۵ تهران ششدانگ به علیرضا محمد علی اصفهانی فرزند فریدون دارای شماره ملی ۰۰۴۰۳۰۵۲۷۹ انتقال یافته است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م الف: ۱۵۰۰۴ شناسه: ۱۸۳۳۲۹۲

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

تاسیس شرکت سهامی خاص طب یار سلامت هوشمند در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ به شماره ثبت ۷۸۷۰۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۹۳۵۷۱۸

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :پلتفرم معرفی پزشک به بیماران و سایر خدمات مرتبط، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، شرکت در مناقصات و مزایدات، عقد قرارداد و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، اخذ و اعطای نمایندگی از شرکت ها و موسسات داخلی و خارجی، تامین نیروی انسانی مورد نیاز شرکت، بازاریابی قانونی غیرهرمی و غیرشبکه ای، گشایش اعتبارات اسنادی و ال سی برای شرکت، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، ترخیص کالااز گمرک، شرکت در نمایشگاه های بین المللی تخصصی و غیرتخصصی داخل و خارج کشور، انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، اخذ تسهیلات و تعهدات شامل ضمانت نامه از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری برای شرکت، اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از بانکهای داخلی و خارجی جهت اهداف شرکت، افتتاح انواع حساب در تمامی بانک ها و شعبه ها برای شرکت. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان، شهرستان اصفهان، بخش مرکزی، شهر اصفهان، سلمان فارسی، خیابان عارف، خیابان سلمان فارسی، پلاک ۵۰۹، ساختمان شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان، طبقه همکف، واحد ۱۳ کدپستی ۸۱۵۸۱۸۴۴۸۰ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰ سهم ۱۵۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۴۰۳۰۴۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ نزد بانک ملی ایران شعبه سعادت اباد اصفهان با کد ۳۰۰۶ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای بابک صادقپور به شماره ملی ۰۰۵۱۲۵۸۰۰۵ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای سیدحسین نوریان به شماره ملی ۱۰۹۰۲۶۳۶۵۱ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم سولماز عبداللهی به شماره ملی ۱۱۶۰۱۸۵۲۲۰ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم شیرین سرجوقیان به شماره ملی ۱۲۷۲۷۳۱۰۹۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای مجید داداشی به شماره ملی ۰۰۵۲۲۲۵۰۹۷ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال خانم آفاق اکرام نیا به شماره ملی ۱۲۷۲۲۵۲۶۶۳ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار نسل فردا جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان

(۱۸۳۳۵۴۶)

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۵۴۰۲۲۷۹۹ نظر باینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین وقف نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۸۹۶۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۷۶۰ تفکیکی و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۱۲۰ مترمربع ذیل ثبت ۹۳۵۴۵ صفحه ۵۰۵ دفتر ۶۲۶ ثبت و سند به شماره چاپی ۷۰۵۰۱۳ بنام آقای محمدرضا کاشانیان فرزند علی اکبر ثبت و صادر شد و سپس مع الواسطه تمامی شش دانگ مورد ثبت طی سند قطعی شماره ۱۱۵۳۳ مورخه ۱۳۴۶/۰۸/۱۰ دفترخانه ۲۲۷ تهران به بانو معصومه خانم آقایان فرزند حسین منتقل شد و سپس نامبرده طی سند وقف بشماره ۱۱۵۳۴ مورخه ۱۳۴۹/۰۹/۰۹ دفترخانه