برگزاری جشنواره مد و لباس فجر در هاله ای از ابهام

نسل فردا: در شرایطی که جشنواره‌های سـینما، موسیقی، بازی‌های رایانه‌ای و... فجر از مدت‌ها قبل اقدام به معرفی شورای سیاست گذاری، اعلام فراخوان، اعلام زمان‌بندی برگزاری و داوری آثار و ... کرده‌اند، هیچ خبری از جشـنواره مـد و لباس فجر به گوش نمی‌رسد. روزه سکوت مسئولان کارگروه ساماندهی مد و لباس که از زمان عدم برگزاری بخش بین‌المللی این جشنواره در پیش گرفتند، همچنان ادامه دارد و در فاصله‌ای تقریبا یک ماهه تا آغاز دهه فجر، مشخص نیست اصلا جشنواره مد و لباس فجر برگزار می‌شود یا خیر.

تولید نماآهنگ «ما را نشناختی»

نسل فردا: قطعه موسیقی و نماآهنگ «ما را نشناختی!» در واحد شعر، موسیقی و سرود، صدا وسیمای مرکز قزوین با شعری از اقای سید محمد حسین ابوترابی تهیه و تولید شده است.نماآهنگ «ما را نشناختی!»، در تمجید از اقدام قهرمانانه پدافند هوایی کشور در دفع حمله رژیم صهیونیستی، با صدای میلاد ابراهیمی تولید شد. میلاد ابراهیمی درباره تولید این نماهنگ گفت: با توجه به اعتقاد قلبی به فرامین مقام معظم رهبری، همچنین اعلام انزجار از جنایات رژیم کودک کش صهیونیستی و تمجید و قدردانی از اقدامات شجاعانه پدافند هوایی کشور نماهنگ «ما را نشناختی!» را تولید کردم.

پخش برنامه «ایران من» از امروز

نسل فردا: برنامه «ایران من» به عنوان اولین برنامه صبحگاهی شبکه افق از امروز ۱۵ دی ماه از شبکه افق پخش خواهد شد.
این برنامه شنبه تا پنجشنبه با هدف ساخت ایران بهتر با همراهی مردم، به بررسی مسیر پیشرفت ایران از راه تقویت مشارکت اجتماعی به‌ویژه از طریق کنشگری جوانان خواهد پرداخت.این برنامه در فضای پرنشاط صبحگاهی در مورد فرهنگ و جامعه ایران اسلامی گفت‌وگو می کند و با همدلی و همکاری جمعی راهکارهای ساخت ایرانی بهتر را مورد بررسی قرار می‌دهد.

نقد

بونکر دو، شکارچی و قطار نمایش های جذاب این روزها

نسـل فردا: این روزهـا جمعـی از بازیگران شناخته‌شـده مشـغول بـازی در نمایش‌های گوناگونی هستند. گلچهره سجادیه، گلاب آدینه، فاطمه نقوی در کنار تعـدادی از بازیگران میانه و جـوان همچون میکاییل شهرسـتانی، رحیم نوروزی، بهنـوش طباطبایی، صابـر ابر، کاظم سیاحی، نوید محمدزاده، سـتاره پسیانی، الناز ملک و ... با نمایش‌های مختلفی روی صحنه‌اند.
گلچهره سجادیه و بهنوش طباطبایی دو بازیگری هسـتند که از هفته گذشـته با بازی در نمایش «بونکر دو، شـکارچی و قطار» به نویسندگی و کارگردانی جلال تهرانی در تالار قشقایی مجموعه تئاتر شـهر روی صحنه‌اند. این نمایش هر شب سـاعت ۲۰ و به مدت ۹۰ دقیقـه روی صحنه می‌رود و مهدی نصرتی، دیگر بازیگر ان است.
در خلاصه داستان این نمایش آمده: هرگاه شوق تو در پیدا کردن دیگری کافی باشد، خودت را پیدا خواهی کرد.
اما صابر ابر و فاطمه نقوی، به عنوان دو بازیگر از دو نسل مختلف، این روزها با بازی در نمایش «امشب به صرف بورش و خون» به کارگردانی صابر ابر در سالن بلک باکس پردیس موسـیقی و تئاتر باغ کتاب روی صحنه‌اند.
این نمایش برای چندمین بار در چند ماه متوالی روی صحنه رفته است.
متن این اثر نمایشـی را مهـدی یزدانی خرم با برداشتی از داستان «نازنین» اثر داستایوسکی به نگارش درآورده است.
این نمایش هر شب در دو نوبت ۱۷:۳۰ و ۲۰:۳۰ به مـدت ۶۵ دقیقه اجرا می‌شـود و در خلاصه داستان آن آمده: سرگذشـت دختری که بنا به دلایل نامعلومی دست به خودکشی زده و اکنون، پس از مرگش، همسـر او به بازخوانی و بازگویی رخدادهای زندگی وی می‌پردازد.
میکاییل شهرستانی دیگر بازیگر شناخته‌شده‌ای اسـت که این روزها با بـازی در نمایش «اینک انسـان» به کارگردانی حمیدرضـا نعیمی در تالار چهارسـو مجموعه تئاتر شهر روی صحنه می‌رود.این نمایش به شرح ساعاتِ پایانی زندگی حضرت مسیح و محاکمه‌یِ او در کاخِ پیلاتوس می‌پردازد.در اجرای این اثر نمایشـیِ، عزالدین توفیق، ستایش رجایی‌نیا، مرتضی نجفی، محمد سپهری، حسین عارف در کنار شهرستانی روی صحنه می‌روند.
این اثر نمایشی، در دو نوبت ۱۸:۳۰ و ۲۰:۳۰ به مدت زمان ۷۵ دقیقه اجرا می‌شود.

نسل فردا
۵
شنبه ۱۵ دی ۱۴۰۳
سال سی‌وچهارم | شماره ۷۵۳۹
٤ ژانویه ۲۰۲۵ | ۳ رجب ١٤٤٦
NasleFarda.net
naslefardaonline
@naslfarda
فرهنگ‌وهنر
Culture And Art

اخبار کوتاه

کلیه بازدیدهای گروهی رزرو شده لغو شد

نسـل فردا: کلیه بازدیدهای گروهی رزرو شده لغو و می‌بایسـت با هماهنگی با معاونت موزه داری به روز دیگری موکول شـود. به اطلاع می‌رساند به علت تعمیرات زیرساختی و فنی، بازدید تالارهای هفتگانه موزه از امروز شنبه ۱۵ الی چهارشنبه ۱۹ دیماه سال جاری تعطیل است.شایان ذکر است،این تعطیلی شامل سراسرنمای مقاومت شهید سلیمانی نمی‌باشد و این بخش از موزه پذیرای بازدیدکنندگان می‌باشد و بنابر اطلاعیه قبلی علاقمندان می‌توانند تا ۱۹ دیماه به صورت رایگان از این بخش از موزه ملی انقلاب اسلامی و دفاع مقدس بازدید نمایند.

نمایش انیمیشن‌های کوتاه «پر»

نسل فردا: ایجاد فضای تعامـل میان فیلمسازان هنرمندان و علاقمندان انیمیشـن یکی از اهداف فرهنگی پلتفرم تخصصی «درمیانه» بوده اسـت. این هدف که در قالب اکران‌های سینمایی صورت خواهد گرفت، همچنین به دنبال ایجاد فضایی برای گرد هم آمدن اعضای جامعه انیمیشن ایران است. در نخستین اکران سـینمایی «درمیانه» تعدادی از آثار متاخر و کمتر دیده شـده از آثار انیمیشـن کوتاه ایرانی به نمایش گذاشـته می‌شود و پس از آن نشسـت گفتگوی فاطمه حسـینی شکیب با فیلمسازان انیمیشن برگزار خواهد شد.در این برنامه، انیمیشن‌های کوتاه «پر» سـاخته صادق جوادی، «فردا» ساخته آریاسب فیض، «پسران فریدون» و «گیلگمش» ساخته حسین مرادی‌زاده، «گل‌های کاغذی» سـاخته رامک امین کاظمی، «پیانو» و «جیرفت» ساخته مرجان کشانی و شهاب شمسی، «عکس یادگاری دو نفره» ساخته سمانه لشکری و «کهربا» ساخته هاجر مهرانی به نمایش درخواهد آمد.این برنامه سه شنبه ۱۸ دی ۱۴۰۳ ساعت ۱۷ تا ۲۰ در سالن استاد ناصری خانه هنرمندان ایران برگزار خواهد شد.

با استقبال از ماه رجب، ماه استغفار و رحمت الهی؛

فضیلت ماه رجب را درک کنید

یلدا توکلی / گروه فرهنگ
tavakoli.yalda11@gmail.com

رجب، نام نهری در بهشـت است که از شیر سفیدتر و از عسل شیرین تر است؛ بنابراین هر کس یک روز از ماه رجب را روزه بدارد، خداوند از آن نهر به او خواهد نوشاند.

رجب، ماه عظیمی است

رجب، مـاه عظیمی اسـت که خداوند، اعمال نیک را در آن چند برابر می فرماید و گناهـان را در آن محو می کند. پس هر کس یـک روز از ماه رجب را روزه بگیرد، به اندازه مسیر یک سال از جهنّم دور و هر کس سه روز از آن ماه را روزه بدارد، بهشت بر او واجب می شود. آن چه بیش تر بر عظمت و احترام این ماه افزوده است، مناسبت های آن است که در رأس آنها عید بزرگ مبعث رسول اکرم -صلی اله علیه و آله و سلم ـ(۲۷ رجب) و عید میلاد امیرالمومنین مولای متقین علی بن ابی طالب علیـه افضل الصلاه والسلام (۱۳ رجب) می باشد.

مقام والا در میـان دیگر ماه‌های سال

رجب, آغاز پرفضیلت ترین سه ماه سال است که هر سـه ماه از مقام والایی در میان دیگر ماه های سـال برخوردارند. گو این که این ماه، حتی در جاهلیت نیز مورد احترام زیادی بـوده و آن را حرام می نامیدند زیرا جنـگ و کارزار را نیز در این ماه ناروا و ممنوع می دانسـتند و چون به احترام ماه رجب، تمام سلاح ها بر زمین گذاشته می شد، آن را ((اصم)) نیز نام گذاری کرده اند. رسول اکرم (ص) در فضیلت این ماه چنین می فرماید: ای مردم بدانید که ماه رجـب ماه ((اصم)) خداوند اسـت و همانا ماهی است بس عظیم و بزرگ و علت نام گذاری این ماه به ((اصم)) این اسـت که هیچ ماهی از ماه‌های سال از نظر فضیلت و حرمت نزد خدای تبارک و تعالی به آن نمی رسد.

رجب، عید اولیاء الهی، بهار راز و نیاز و عبادت

بندگان صالح و آگاه الهـی، ماه رجب و شـعبان را به عنوان زمینه و مقدمه‌ای جهت کسب آمادگی برای درک درست و شایسته ماه مبارک رمضان به حساب می آورند. خوشـبختانه هم اکنون در برخی از شهرهای کشور عزیزمان ایران، اهل عبادت و معرفت دو برنامه دارند و آنها را با هم اجرا می کنند: یکی «اعتکاف» که دستور اکید اسلام اسـت با احکام و دستورات ویژه اش و دیگری برنامه‌ای به نام عمل ام داود، دستوری که از حضرت امام صادق(علیه السـلام) به ما رسیده است.کوتاه سخن اینکه رجب، عید اولیاء الهی، بهـار راز و نیاز و عبادت، موسـم خضوع و خشـوع به درگاه الهی، موعد حضور و خواستن، و زمان قرار صالحان با معشوقشـان حق تعالی است. پیامبر گرامی و جانشـینان به حق حضرتش سه ماه رجب، شعبان و رمضان را فراوان پاس می داشتند و این سه ماه را به روزه می گذراندند.

ماه رجب، ماه خاصی است

حجت‌الاسـلام والمسـلمین سـیدمصطفی میرلوحی، استاد حوزه و دانشـگاه نیز درباره فضیلت‌های ماه رجب گفت: آن‌طـور کـه از روایات و سـیره اهل بیت (ع) برمی‌آید، سه ماه رجب، شـعبان و رمضان حقیقت واحد پیوسته‌ای اسـت. امیرالمومنین (ع) در خطبه قاصعه نهج‌البلاغـه می‌فرماید: من از کودکی در آغوش رسول‌اله بزرگ شدم و با او زندگی می کردم. هر ساله که ماه رجب می‌شـد، پیغمبر (ص) برای اعتکاف به غار حرا می‌رفت. این غار ۱۲ کیلومتر با مسـجدالحرام فاصله داشته است. پیغمبر(ص) با امیرالمومنین (ع) به مدت سه ماه معتکف بودند. حتی حضرت می‌فرماید که فقط من همراه رسول خدا بودم. فقط من او را می‌دیدم و هیچ‌کس بجز من نبود. البتـه در روایات آمده که گاهی حضرت خدیجـه (س) می‌آمد و غذایی می‌آورد و امیرالمومنین (ع) غذا را برای افطار و سحر می‌بردند.
حجت‌الاسـلام میرلوحی با بیان اینکه ماه رجب ماه خاصی اسـت و بر حسب روایات «ماه خداست»، افزود: از آن طرف، انتصاب به امیرالمومنیـن (ع) دارد، که ماه علی(ع) اسـت. بزرگان، ائمه، اولیاء و علماء در کتب اخلاقی خود فرمودند: کاری کنید که در ماه رجب که ماه علی است، بو و عطر رجب بگیرید و همه رجبی و علوی بشـوید. اگر کسی در ماه رجب فرصـت را مغتنم شـمرد و عطر علی و رجب گرفت، می‌تواند در ماه شعبان وارد ماه رسول‌اله بشود. چون ماه شعبان ماه رسول‌اله است.
این استاد حوزه افزود: از طرفی، مقدمه راه یافتن به محضر رسـول‌اله راه یافتن به محضر امیرالمومنین (ع) است. چون حضرت فرمود: من پیغمبر (ص) شـهر علم هستم و در ورودی که انسان با اجازه وارد آن می‌شـود، امیرالمومنیـن (ع) است. پس کسـی که در رجب به توبه، روزه، اعتکاف، نماز، تلاوت قرآن و سایر عبادات توفیق پیدا کرد، در شعبان هم توانسـت توفیق ادای بخشی از حقوق ماه شعبان، ماه رسول‌اله را ادا بکند، دو بال رجب و شعبان پیدا کرد. بال رجب، بال امیرالمومنین (ع) است. بال شعبان، بال پیغمبری (ص) است. هرکس این دو بال را پیدا کـرد، می‌تواند آماده ورود به ماه مبارک رمضان شود. بنابراین، رجب دروازه ورود به فصل نیایـش، عبادت، اعتکاف، توبه و قرب الی اله است. ان‌شاءاله امیرالمومنین (ع) دست همه ما را بگیرد و ما را جزو رجبیـون ثبت و ضبط کند. چون وقتـی می‌خواهند کسـی را در صحرای محشر صدا بزنند، می‌گویند أین الرجبیون؟ چراکه ملاک قیامت رجب، شعبان و رمضان است.

عکس: ایرنا

«آگهی ابلاغ رای»

بدینوسیله به خانم اکرم کوچکی فشکی به کدملی ۵۴۴۹۹۷۵۰۶۶ که به موجب دادنامه غیابی ۱۴۰۳۰۰۲۰۲۰۲۱۰۰۱۰۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ از سوی شعبه دهم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز اصفهان که به اتهام قاچاق کالا به ضبط کالا به نفع دولت و جزای نقدی به مبلغ ۴/۰۵۳/۱۶۶/۶۷۲ ریال محکوم گردیده است مفاد رای ابلاغ می گردد. به استناد ماده ۴۰۶ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مصوب ۱۳۹۲ با اصلاحات بعدی ظرف مهلت ۲۰ روز قابل واخواهی در شعبه صادر کننده رای واقع در خیابان آپادانا اول- جنب کوچه شماره ۶- اداره تعزیرات حکومتی شهرستان اصفهان می باشد.
شناسه: ۱۸۵۷۷۱۰
رئیس شعبه دهم بدوی ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه بگم تاروبی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۲ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۵۹۶۱۰۶ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۲۴۱۴/۳۵۲- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان امیرکبیر بعلت اسباب کشی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
شناسه: ۱۸۵۸۵۷۲ م الف:۱۳۶۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو زاهدان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا آراسته به استناد وکالتنامه شماره ۵۹۰۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ وکیل آقای افشین عبداللهی نگار باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۴ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۳۴۴۲۲۳ ششدانگ خانه پلاک ۳۳۰ فرعی از ۱۰۸۴۱- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان، بلوار بزگمهر، کوچه بزرگمهر ۲۰ به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۲۲۰۰۱۰۰۰۲۹۰ بعلت جابه جایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا مورد ثبت بموجب اسناد رهنی ۴۳۴۷۹، ۲۳۸۱۷، ۳۵۹۰۲، ۳۷۳۹۸، ۴۱۴۴۴ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲ شهر زاهدان استان سیستان و بلوچستان در رهن بانک ملت میباشد. و پنج مورد محدودیت بازداشت بموجب نامه های شماره ۱۴۰۲۰۴۰۲۲۰۴۶۰۰۱۸۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰، ۱۴۰۳۰۴۰۲۲۰۴۶۰۰۱۱۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰، ۱۴۰۳۰۴۰۲۲۰۴۶۰۰۱۱۰۲، ۱۴۰۳۰۵۸۲۲۰۴۶۰۰۱۵۰۷، ۱۴۰۳۰۴۰۲۲۰۴۶۰۰۱۱۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ اداره اجرای اسناد رسمی زاهدان در بازداشت میباشد.
شناسه: ۱۸۵۸۹۰۴ م الف:۱۳۷۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۵۹۲۲ -۱۴۰۳/۷/۲۶ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۰۹۷- ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا خادمی فرزند محمد بشماره ملی ۰۸۷۲۷۳۴۵۲۸ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۷,۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶۶ فرعی از ۲۲۲- اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی جرتوده خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای رحیم حاج زاده فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شناسه: ۱۸۵۸۵۱۰
رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
بخش ۲ قوچان
املاک متقاضیان واقع در اراضی جنید آباد پلاک ۱۹۲- اصلی بخش ۲ قوچان
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۶۴۴، خانم ثریا اربابی جنید آباد به شماره ملی ۰۸۶۱۳۱۸۷۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۹۵/۶۹ مترمربع و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.
۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۶۵۰، خانم ثریا اربابی جنید آباد به شماره ملی ۰۸۶۱۳۱۸۷۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۴۶/۹۸ مترمربع و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شناسه: ۱۸۵۶۹۷۷
رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم خدیجه مهاجر نیشابوری بشماره شناسنامه ۱ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۱۱۵۵۰ صادره از گرگان فرزند اکبر متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۲۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۵۸,۷۴ مترمربع از پلاک ۲۰۸-اصلی واقع در تیمور محله بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه: ۱۸۵۳۸۳۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۶۹۶۹- مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ - آقای احسان شریفیان کدملی ۵۴۹۰۰۷۳۱۹۵ صادره نجف آباد فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۸,۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شناسه: ۱۸۵۷۱۰۲
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۵۸۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ آقای نصراله غلامی تقی آبادی به شناسنامه شماره ۶۹۲ کدملی ۱۰۹۲۲۳۴۸۰۲ صادره نجف اباد فرزند روح اله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۷,۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شناسه: ۱۸۵۶۹۶۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۶۱۵۷- ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ آقای محمد جون بخش نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۲۳ کدملی ۱۰۹۱۴۹۷۸۸۵ صادره نجف آباد فرزند علی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۰ فرعی از ۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان- گواهی شهود/ سند رسمی شماره ۱۲۲۰۵۹- ۱۳۸۵/۰۹/۰۵ و سند انتقال شماره ۱۲۴۳۹۰- ۱۳۸۶/۰۸/۰۵ دفتر ۸۸ نجف آباد (دفتر ۱۳ املاک صفحه ی ۵۷۸ و دفتر ۸ صفحه ی ۳۷۶).
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
شناسه: ۱۸۵۷۲۴۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۳۰۰۱۴۲۹۱- ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ به اطلاع میرساند؛ نظر به اینکه آقای نصراله استادی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۷۳۶ به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده است مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۹۸۳۹ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان که طبق دفتر ۵۱ صفحه ۱۵۲ ذیل ثبت ۱۲۷۸۷ سابقه ثبت و صدور سند کاداستری به شماره چاپی ۱۵۱۸۱۷ سری ج سال ۹۴ بوده که نامبرده به موجب ماده ۱۴۷ قانون ثبت بشماره ۴۸۲۳ مورخ ۱۳۸۴/۰۹/۰۲ ثبت اسناد و املاک نجف آباد مالک ششدانگ پلاک ۳۹۱/۹۸۳۹ بخش ۹ ثبت اصفهان گردیده و سپس به موجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۹۹۹۰۰۴۷۱۱۹۸۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان اصفهان (مجتمع قضائی شهید سردار حاج قاسم سلیمانی) توقیف گردیده است که طی دستور شماره ۱۴۰۳۰۹۹۹۰۰۳۸۶۲۲۲۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ شعبه اول اجرای احکام مدنی شهرستان اصفهان (مجتمع قضائی شهید سردار حاج قاسم سلیمانی) رفع توقیف گردیده است و نامبرده ادعا نموده است که سند مالکیت فوق مفقود گردیده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: بعلت سهل انگاری از بین رفته است چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ شناسه: ۱۸۵۴۳۰۸
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

۷۹۷

کارت هوشـمند ملی شناسـنامه ,کارت پایان خدمت گواهینامه پایه۳ ,گواهینامه موتور ,کارت هوشمند سوخت بیمه نامه خودرو ,کارت خودرو

امین حسـین زاده فرزنـد ابوالفضل به کد ملـی ۰۹۲۳۹۵۸۹۵۹ ومدارک خودرو پـژو پارس به رنـگ نقره ای به شـماره پلاک ۵۶ و ۷۷۹ ایـران ۷۴ شـماره موتـور ۱۲۴۸۴۲۴۲۰۳۹ مدل ۱۳۸۴ به نام رضا سده مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی

علی سـزاوار ذاکران فرزند حسـین به کد ملـی ۰۹۲۲۹۵۹۶۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه ۲ کارت هوشمند سوخت بیمه نامه خودرو ,کارت خودرو ,معاینه فنی خودرو

مـدارک خـودرو پرایـد بـه رنگ سـفید بـه شـماره پلاک ۹۶ ن ۶۱۸ ایـران ۷۴ مـدل ۸۳ بـه نـام طاهـره ارفـع زابلـی فرزنـد علـی اکبـر بـه شـماره شناسـنامه ۴۸۳۵۵ و کد ملی ۰۹۳۲۸۵۲۸۵۸ مـورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند کمپانی خودرو

مدارک خـودرو فونیکس بـه رنگ مشـکی به شـماره پلاک ۸۳ ط ۱۹۲ ایران ۴۲ شماره موتور NATGBACJ۲R۱۰۳۷۸۳۰ شـماره شاسـی MVMEFT۱۵CBKR۰۴۲۴۳۲ مدل ۱۴۰۳ به نام سـهیلا نورمحمدزاده فرزند شـاهوردی به شماره شناسنامه ۳۷۳۱ و کد ملی ۰۷۷۸۸۱۶۱۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه۳ ,کارت هوشمند سوخت

مـدارک خـودرو پـژو ۲۰۶ به رنـگ سـفید به شـماره پلاک ۱۶ س ۸۴۷ ایـران ۱۲ بـه نـام فاطمه بشـخور فرزند محسـن به کد ملی ۰۹۴۲۱۶۱۰۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی شناسنامه کارت هوشمند سوخت ,کارت خودرو

حلیمـه غفـاری فرزنـد محمد بـه کـد ملـی ۰۶۹۰۲۶۱۸۷۱ ومدارک خودرو سمند به رنگ سفید به شماره پلاک ۳۳ و ۳۹۶ ج ایران ۴۲ شماره موتور ۱۲۴K۰۴۲۷۶۱۹ شـماره شاسـی NAAC۹۱CC۹EF۶۷۰۲۲۵ مـدل ۹۳ به نام صالح آبادی مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۹ مفقـود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند ملی

زهرا خواجه محمودی فرزند حسین به شـماره شناسنامه ۱۹۶۳۴ کد ملی ۳۶۷۰۱۹۵۱۷۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت هوشمند سوخت بیمه نامه خودرو کارت خودرو ,معاینه فنی خودرو

مدارک خـودرو پیـکان بـه رنگ سـفید بـه شـماره پلاک ۳۹ ل ۱۲۲ ایـران ۱۲ مـدل ۱۳۸۰ بـه نـام غلامعلـی حیدری فرزند تاج محمد به کد ملـی ۳۶۷۰۵۵۴۷۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.