۱۲ درصد جمعیت کشور بالای ۶۰ سال سن دارند

نسل فردا: رییس سازمان بهزیستی کشور از برنامه سازمان برای تدوین قانون جامع حمایت از سالمندان خبر داد و گفت: پیش‌نویس این قانون درحال تدوین است. سیدجواد حسینی با بیان اینکه افراد یک سوم عمر خود را در سالمندی می گذرانند، گفت: اکنون ایران به سالمندی ورود پیدا کرده است به طوریکه ۱۲ درصد جمعیت، بالای ۶۰ سال سن دارند. در سال ۱۴۳۰ جمعیت شدیداً سالخورده است و بعد از آن، سالخورده‌ترین کشور دنیا خواهیم بود. حسینی با بیان اینکه سالمندان کشور در سپهر دبیرخانه سالمندان هستند، گفت: البته این موضوع به این معنی نیست که بهزیستی باید همه خدمات سالمندان را ارائه دهد، بلکه دبیرخانه باید همه دستگاه‌های دولتی و عمومی را پای کار بیاورد تا برمبنای قانون خدمت ارائه دهند.

مرگ در جاده‌ها پررنگ تر شد

نسل فردا: مشاور وزیر بهداشت با ابراز تاسف از اینکه در ۲ الی ۳ سال اخیر، روند نزولی کاهش تصادفات و مرگ‌ومیرها معکوس شده و دوباره شاهد افزایش آمار تصادفات و تلفات جاده‌ای هستیم، گفت: این تغییر روند به هیچ عنوان قابل قبول نیست و لازم است که تمام ارگان‌ها و نهادها با تمام توان خود وارد عمل شوند. وی با اشاره به تلاش‌های گسترده و پیگیر در راستای کاهش مرگ‌ومیر ناشی از تصادفات جاده‌ای، گفت: سال‌هاست که وزارت بهداشت برای کاهش تصادفات و مرگ‌ومیر ناشی از آن تلاش‌های مستمر انجام داده است که اولین قدم ها به سال‌های ۸۱ و ۸۲ بازمی گردد؛ زمانی که برای اولین بار اقداماتی در راستای کاهش مرگ‌ومیر ناشی از تصادفات آغاز شد.

شناسایی دانش‌آموزان در معرض خطر اعتیاد

نسل فردا: معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه گفت: از کار خودمان در بحث مبارزه با موادمخدر راضی نیستیم و باید فعالیت‌های بیشتری صورت بگیرد زیرا مسأله اعتیاد به عنوان یک چالش جهانی مطرح است. وی افزود: یک کار مشترک سه جانبه بین ستاد مواد مخدر و معاونت پیشگیری قوه قضاییه با همراهی و همکاری سازمان امور اجتماعی کشور داشتیم و آن هم بحث شناسایی دانش‌آموزان در معرض خطر اعتیاد بوده است؛ یعنی کسانی که در این مرحله ممکن بوده که به آسیب اعتیاد دچار شوند را با طرح قاضی در مدرسه مورد شناسایی قرار دادیم و آموزش‌های حقوقی لازم را ارائه دادیم.

جامعه
Society
NasleFarda.net
naslefardaonline
@naslfarda
۷
دوشنبه ۱۵ بهمن ۱۴۰۳
سال سی‌وچهارم | شماره ۷۵۶۳
۳ فوریه ۲۰۲۵ | ٤ شعبان ١٤٤٦
نسل فردا

خبر روز

حضور شرکت‌های دانش‌بنیان در نمایشگاه عصر امید

حوریه محزونیه/ گروه جامعه
news@naslefarda.net

نمایشگاه «عصر امید» با حضور ۱۲۰ شرکت فناور در موضوع های هوش مصنوعی، امنیت شبکه و اقتصاد دیجیتال، بستری برای تعامل دانشگاه، صنعت و استارتاپ‌ها ایجاد کرده و قراردادهای همکاری منعقد می‌شود. پیام نجفی، رئیس رویداد ملی عصر امید در نشست خبری هفتمین رویداد ملی عصر امید اظهار کرد: نمایشگاه «عصر امید» که توسط دانشگاه آزاد اسلامی برگزار می‌شود، از حدود چهار سال پیش آغاز شده است. نخستین دوره این رویداد سه سال گذشته در مصلی تهران برگزار شد و به‌صورت عمومی، با حضور شرکت‌هایی از حوزه‌های تخصصی مختلف همراه بود. در این دوره، استان اصفهان حضوری پررنگ داشت و از میان حدود ۳۰۰۰ شرکت‌کننده، ۵۰۰ نفر از فناوران از این استان حضور یافتند. وی افزود: پس از آن، رویدادها به‌صورت تخصصی‌تر و در سطح استان‌های مختلف برگزار شد. اصفهان نیز با بهره‌گیری از ترکیبی متنوع از آموزش، فناوری و پژوهش، زمینه‌ای برای تعاملات علمی و صنعتی فراهم کرد. این نمایشگاه مجموعه‌ای جامع است که شامل بخش‌های آموزشی، پژوهشی، فناوری، حضور مسئولان، ارتباطات بین‌دستگاهی و نمایشگاه تخصصی است. این مجموعه به‌گونه‌ای طراحی شده که بتواند تحولی در حوزه آموزش، پژوهش و فناوری ایجاد کند. رئیس دانشگاه آزاد اسلامی اصفهان(واحد خوراسگان) ادامه داد: در این رویداد، شرکت‌های دانش‌بنیان و استارتاپ‌های نوپا به‌ویژه در حوزه‌های هوش مصنوعی، امنیت شبکه و اقتصاد دیجیتال حضور خواهند داشت. حدود ۱۲۰ شرکت فناور از نقاط مختلف کشور در این نمایشگاه شرکت می کنند که عمدتاً بر محور فناوری‌های نوین و دانش‌بنیان متمرکز هستند. علاوه بر آن، مؤسسات و سازمان‌هایی که به این خدمات نیاز دارند نیز در این رویداد شرکت خواهند داشت.

مدیرعامل توزیع برق استان اصفهان؛

۲۵۰۰ مدرسه به پنل خورشیدی مجهز خواهند شد

یلدا توکلی / گروه جامعه
tavakoli.yalda11@gmail.com

عکس: نسل فردا

تامین برق پایدار و کاهش خاموشی، وظیفه مهمی است که بر عهده شرکت های توزیع برق در سراسر کشور قرار گرفته است و در این میان شرکت توزیع برق استان اصفهان وظیفه خدمت رسانی به ۲۳ شهرستان استان را بر عهده دارد.

تلاش می کنیم تا از بروز خاموشی‌های طولانی مدت جلوگیری شود

محمد مرادی مدیرعامل توزیع برق استان اصفهان است. وی در جمع خبرنگاران، به ضرورت تعویض پایه‌های برق به ویژه در شرق اصفهان به دلیل فرسودگی و تاثیر شرایط خاک و در غرب استان متاثر از سرما و برف که منجربه شکستگی پایه می‌شود، اشاره کرد و گفت: در شرایط سخت جوی همکاران ما تلاش می کنند تا از بروز خاموشی‌های طولانی مدت جلوگیری شود. چنانچه، ۳۱۰۰پایه فرسوده و در معرض سقوط را با اعتبار ۷۰میلیارد تومان تعویض کرده ایم. مدیرعامل شرکت توزیع برق استان اصفهان با بیان گستره فعالیت این شرکت در ۲۳شهرستان استان، اظهار کرد: امسال به حدود ۴۰هزار مشترک جدید با اعتبار ۲۴۰میلیارد تومان خدمت رسانی کرده ایم. او ادامه داد: حدود ۸۰۰کیلومتر از شبکه فرسوده با اعتبار ۳۱۵میلیارد تومان به کابل خودنگهدار تبدیل شده است. همچنین در زمینه بهینه سازی شبکه و اصلاح نقاط ضعف، ۳۴۵طرح تقویت و ارتقای کیفیت شبکه جهت رفع ضعف ولتاژ با اعتبار ۳۷۰میلیارد تومان اجرا کرده ایم.

تامین برق همگام با پیشرفت پروژه مسکن ملی

وی در بیان ضرورت تامین برق همگام با پیشرفت پروژه مسکن ملی، اعلام کرد: امسال بیش از ۳۱میلیارد تومان در تامین برق ۱۷۳۰ واحد کار شده است و قرار است برای ۷۳۰۰واحد مسکن ملی با اعتبار ۱۱۰میلیارد تومان برق رسانی شود. وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به آسیب و اختلال در پایداری شبکه ناشی از رمزارزها، از کشف ۵۴۶ دستگاه ماینر در ۶۳محل خبر داد و افزود: سامانه های پیامکی ۳۰۰۰۵۱۲۱ و ۱۲۱ در تمام ساعات آماده دریافت درخواست مشترکان و اطلاع از شناسایی محل فعالیت ماینرها هستند.

۲۵۰۰ مدرسه به پنل خورشیدی مجهز خواهند شد

وی در خصوص چالش ناترازی برق، ضرورت احداث و توسعه ظرفیت نیروگاه خورشیدی را به عنوان سریع‌ترین راهکار اعلام کرد و گفت: طبق تدوین برنامه راهبردی ۵ ساله برای استان اصفهان و تبدیل به هاب انرژی کشور، با همکاری نهادهای اجرایی از جمله بهزیستی، کمیته امداد و سایر دستگاه ها و حتی بخش خانگی موظف به تامین بخشی از برق مصرفی خود از طریق پنل های خورشیدی شده اند. بر این اساس، تولید ۱۰ مگاوات در بخش صنعت، ۳۶مگاوات در بخش خانگی تعریف شده است. مدیرعامل توزیع برق استان اصفهان افزود: طبق تفاهم نامه با مجمع خیرین مدرسه‌ساز استان، ۲۵۰۰ مدرسه به پنل خورشیدی مجهز خواهند شد. همچنین، نصب نیروگاه تجمیعی ۱۰۵ مگاواتی در ۶ نقطه از استان از جمله دهاقان، لنجان، فلاورجان و ... در حال پیگیری است. وی در بیان مزیت‌های نیروگاه خورشیدی و ضرورت اجرای این پروژه از سال‌ها پیش، گفت: جلساتی با مراکز صنعتی، سازمان های جهاد کشاورزی و منابع طبیعی و ... برگزار کرده‌ایم، معافیت‌ها و تسهیلاتی درنظر گرفته ایم. همچنین، ۲۵۰ نقطه و ساختگاه در فرایند شناسایی قرار گرفته و بزودی آماده واگذاری است.

فیدرگیری از پست‌های فوق توزیع

وی در ادامه از تعویض چراغهای لاک پشتی و جایگزینی ۳۴۰۰ لامپ ال ای دی با اعتبار ۹میلیارد تومان، انجام ۷۰پروژه تعویض ترانس با حدود ۸۰میلیارد تومان اعتبار، ۱۴۰ پروژه نصب ترانس جدید با اعتبار ۲۲۴میلیارد تومان خبر داد و افزود: با هدف فیدرگیری از پست های فوق توزیع، ۴۷ فیدر جدید اضافه کرده ایم که اکنون فیدرهای شرکت توزیع برق استان به بیش از ۷۰۰ فیدر افزایش یافته است. به گفته مدیرعامل توزیع برق استان اصفهان در پروژه دیگری با هدف مدیریت مصرف، ۲۴۶هزار چراغ لاک پشتی پرمصرف با اعتبار ۱۲۰۰میلیارد تومان طبق قراردادی که با سرمایه گذار منعقد کرده ایم، به ال ای دی تبدیل شده است که حدود ۵ مگاوات صرفه جویی را به همراه خواهد داشت.

افتتاح ۱۲ پروژه در دهه فجر

مدیرعامل توزیع برق استان اصفهان با بیان آنکه ۱۲ پروژه با اعتبار ۱۵۰۰میلیارد تومان در دهه فجر امسال به بهره برداری می رسد، توضیح داد: ۲۳۰۰کیلومتر شبکه فشار ضعیف با اعتبار ۲۵میلیارد تومان و ۴هزار کیلومتر شبکه متوسط با اعتبار ۳۶میلیارد تومان تعمیر شده است. همچنین، از ابتدای سال تاکنون، ۷۰میلیارد تومان در سطح روستاها عملیات مختلف اجرا شده است. وی همچنین یادآور شد: همزمان با دهه فجر از ساختمان جدید در منطقه خوروبیابانک بهره برداری و افتتاح رسمی انجام می شود. مرادی درباره اقدامات صورت گرفته در قالب طرح بهارستان نیز بیان کرد: توسعه و بهینه سازی شبکه در ۲۲۰روستا شامل موارد زیباسازی و رفع مشکلات با اعتبار ۱۳۰میلیارد تومان انجام شده است. همچنین، در تامین ظرفیت شبکه برای شهرک‌های صنعتی بالغ بر ۲۵میلیارد تومان هزینه شده است.

یافته‌ها

تأثیر کلم بروکلی بر نقرس؛ مفید یا مضر؟

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

گنجاندن کلم بروکلی در رژیم غذایی برای نقرس مفید است. کلم بروکلی حاوی اسید اوریک و پورین کمی است و در عین حال سرشار از ترکیبات مفید برای بدن می‌باشد. پزشک احتمالا غذاهای اضافی را برای پیشگیری از نقرس توصیه خواهد کرد. نقرس آرتریت دردناک است که معمولا با رعایت رژیم غذایی قابل کنترل است.

رژیم غذایی مناسب برای نقرس شامل اجتناب از غذاهای حاوی اسید اوریک بالا است، چراکه خوردن این غذاها باعث تشدید علائم خواهد شد.

خوشبختانه، غذاهای سالم و خوشمزه زیادی، از جمله بروکلی، حاوی اسید اوریک کمی هستند. در ادامه در مورد فواید کلم بروکلی برای نقرس توضیحاتی داده‌ایم.

علت مفید بودن کلم بروکلی برای نقرس

بروکلی به دلایل زیر برای نقرس مفید است:

*حاوی پورین کمی است. پورین‌ها باعث تولید اسید اوریک و در نتیجه ابتلا به نقرس می‌شوند. طبق نتایج حاصل از یک مطالعه در سال ۲۰۱۴ در مورد میزان پورین موجود در غذاها، کلم بروکلی حاوی حدود ۷۰ میلی گرم پورین در هر ۱۰۰ گرم است. کلم بروکلی در گروه کم پورین قرار دارد- غذاهای سرشار از پورین حاوی بیش از ۳۰۰ میلی گرم در ۱۰۰ گرم هستند. در نتیجه کلم بروکلی برای مبتلایان به نقرس (و کسانی که قصد پیروی از رژیم غذایی سالم را دارند) انتخاب مناسبی است.

*حاوی مقدار زیادی ویتامین C است. به گفته بنیاد آرتریت، مصرف غذاهای سرشار از ویتامین C حملات نقرس را کاهش می‌دهد. ویتامین C سطح اسید اوریک در بدن را کاهش می‌دهد.

•حاوی فعالیت آنتی اکسیدانی بالا می‌باشد. بروکلی ترکیبات آنتی اکسیدانی (مبارزه کننده با التهاب) زیادی دارد. طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده در سال ۲۰۱۵، یک رژیم غذایی سالم حاوی کلم بروکلی با بسیاری از بیماری‌های مزمن از جمله نقرس مبارزه می کند.

تمام قسمت‌های کلم بروکلی از ساقه‌ها گرفته تا گل آن، سرشار از ترکیبات مغذی است که برای مبتلایان به نقرس مفید هستند. می‌توانید کلم بروکلی را به تنهایی یا با املت یا غذاهای دیگر مصرف کنید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۵۷۶۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق اسلام کیش فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۱۱۳۴ صادره ازسیرجان در یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۶۴,۲۲ مترمربع پلاک ۱۳۱۵ اصلی واقع در هماشهر سیرجان بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی ورثه شعبان اسلام کیش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
شناسه: ۱۸۷۶۷۳۹
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۵۷۵۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق اسلام کیش فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۱۱۳۴ صادره از سیرجا ن در یک قطعه باغ به مساحت ۵۴۶۷,۳۷ مترمربع پلاک ۱۳۱۵ اصلی واقع در ده قاضی سیرجان بخش ۳۸ کرمان خریداری از مالک رسمی ورثه شعبان اسلام کیش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
شناسه: ۱۸۷۶۷۶۱
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۹۰۱۲۰۱۴۵۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرامرز پورمهدی فرزند اسفندیار بشماره شناسنامه ۱۳۵۹۸ صادره ازسیرجان در یک قطعه باغچه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۳۱۴,۲۹ مترمربع پلاک ۱۷۸ اصلی واقع در خرم اباد سیرجان بخش ۳۶ کرمان خریداری از مالک رسمی آقای علیداد یزدی یحیی ابادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
شناسه: ۱۸۷۶۵۴۲
واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سیرجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایندو گواهی طرح دعوا را به این منطقه ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۳۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بابائی به شناسنامه شماره ۵۹ کدملی ۱۱۴۱۵۲۰۸۰۱ فرزند احمدرضا در نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۱۲۱۲/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۵۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عبدالرحیم اتحاد توکل که بموجب سند شماره ۴۰۳۵۳ مورخ ۱۳۲۱/۰۳/۲۱ دفترخانه ۲ اصفهان مالک رسمی میباشد) محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۳۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا حق شناس به شناسنامه شماره ۲۰۴۳ کدملی ۱۲۸۶۶۱۴۷۵۹ فرزند عباس نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۱۲۱۲/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۵۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عبدالرحیم اتحاد توکل که بموجب سند شماره ۴۰۳۵۳ مورخ ۱۳۲۱/۰۳/۲۱ دفترخانه ۲ اصفهان مالک رسمی میباشد) محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۳۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ریحانه بابائی کدملی ۱۲۷۱۳۴۹۶۱۲ فرزند محمد در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۱۲۱۲/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۵۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عبدالرحیم اتحاد توکل که بموجب سند شماره ۴۰۳۵۳ مورخ ۱۳۲۱/۰۳/۲۱ دفترخانه ۲ اصفهان مالک رسمی میباشد) محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۳۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نفیسه بابائی به شناسنامه شماره ۵۱۵۴ کدملی ۱۲۹۲۵۸۰۰۰۳ فرزند محمد نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۱۲۱۲/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۵۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عبدالرحیم اتحاد توکل که بموجب سند شماره ۴۰۳۵۳ مورخ ۱۳۲۱/۰۳/۲۱ دفترخانه ۲ اصفهان مالک رسمی میباشد) محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۳۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب بابائی به شناسنامه شماره ۱۴۲۷ کدملی ۱۲۸۸۳۶۲۲۲۶ فرزند محمد نسب به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۱۲۱۲/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۱۹۵۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عبدالرحیم اتحاد توکل که بموجب سند شماره ۴۰۳۵۳ مورخ ۱۳۲۱/۰۳/۲۱ دفترخانه ۲ اصفهان مالک رسمی میباشد) محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۱/۳۰
شناسه: ۱۸۷۵۵۹۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیئت مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۲۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ علی رضا فدوی حسینی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۴۳۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۷۰۸۵۹۷۰ در پنج دانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳۷ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۷۳/۹ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی علی احمدی.

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۲۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ اعظم حقیقی پوده فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از سمیرم سفلی بشماره ملی ۵۱۲۹۹۲۳۰۵۷ در یکدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳۷ فرعی از اصلی ۱۵۲۰۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۷۳/۹ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی علی احمدی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ شناسه: ۱۸۷۷۱۱۴
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۵۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ خانم زینت عرفانی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۵۴ کدملی ۱۰۹۱۴۷۹۹۴۱ فرزند اسداله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۵/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۹۶۷ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- (گواهی شهود/ برابر سند ۲۴۴۸۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ دفتر ۳۹۵ تمامت ۴/۲۴۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۹۶۷/۱ واقع در قطعه ۵ نجف آباد به نام زینب عرفانی نجف آبادی فرزند اسدالله به ش ش ۵۴ انتقال قطعی یافته و به نامش در جریان ثبت است/...) **شناسه: ۱۸۶۶۹۱۶**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۷۵۴ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم کنیز فقیری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از زاهدان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۰ متر مربع پلاک مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۷۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی اصلانی ۲۵ پلاک ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای حسین قبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **م الف: ۴۷۴۱**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
ابوالقاسم نظام زاده -رئیس ثبت اسناد واملاک ناحیه سه مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای اصلاحی ۱۱۴۲۲ - ۱۳۹۷/۱۲/۰۷ پیرو رای شماره ۱۰۷۱۰- ۱۳۹۷/۱۱/۱۷ خانم ناهید حری به شناسنامه شماره ۱۰۶ کدملی ۱۰۹۱۲۶۳۱۱۶ صادره نجف آباد فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۷ قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان- طبق سند انتقال ۱۳۶۱۶۹- ۷۷/۰۷/۷۷ دفتر ۲۳ نجف اباد از طرف مالک رسمی خانم صغری حری مالک شده اند. **شناسه: ۱۸۶۶۸۸۲**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۰۸۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ به شماره کلاسه ۰۸۵۲ مالکیت آقای/خانم روزه بهاالدین به شناسنامه شماره ۶۳۸ کدملی ۱۱۲۹۳۸۹۴۲۱ صادره فرزند جمعه در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۲,۳۰ مترمربع پلاک شماره ۶۴۹ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر املاک الکترونیک ۲۸۴۰ مورخ ۱۴۰۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
شناسه: ۱۸۷۶۴۹۱
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - سید محمدحسن مصطفوی

آگهی تحدید حدود املاک واقع در بخش ۵ دیر

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی به دستور ماده ۱۴ قانون ثبت و ماده ۶۶ آیین نامه اجرایی قانون مذکور فهرست املاک مورد تحدید واقع در بخش ۵ دیر به شرح ذیل آگهی می شود.

۱- پلاک ۱۶۹۱/۲۴۹۳ آقای ادریس طاهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۸۸۹/۱۰ مترمربع واقع در بردخون نو

۲- پلاک ۱۶۹۱/۲۴۹۴ آقای ادریس طاهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۶۲/۵۰ مترمربع واقع در بردخون نو

۳- پلاک ۱۶۹۱/۲۴۹۵ آقای ادریس طاهری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۹۶۳ مترمربع واقع در بردخون نو

۴- پلاک ۱۷۰۵/۲۸۷ خانم ملکی ابراهیمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۶۶/۵ مترمربع واقع در جبرانی

۵- پلاک ۱۷۰۵/۲۸۸ جواد ابراهیمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۶۲/۹ مترمربع واقع در بطانه

۶- پلاک ۱۷۰۵/۲۸۹ جواد ابراهیمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۳۱/۹ مترمربع واقع در بطانه

تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

۷- پلاک ۱۷۰۵/۲۹۰ آقایان حمزه- مختار- عبدالحسین شهرت همگی ابراهیمی بالمناصفه هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۶/۸۷ مترمربع واقع در جبرانی

۸- پلاک ۱۷۰۵/۲۹۱ آقایان حمزه- مختار- عبدالحسین شهرت همگی ابراهیمی بالمناصفه هر کدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴۶/۵ مترمربع واقع در جبرانی

۹- پلاک ۱۷۰۶/۱۰۴ آقای اکبر کشاورز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع واقع در بی بی خاتون

۱۰- پلاک ۱۷۰۶/۱۰۵ آقای علی مومنی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع واقع در بی بی خاتون

۱۱- پلاک ۲۱۶۹/۱۲ آقای مختار عمرانی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۱۰ مترمربع واقع در حسن آباد

۱۲- پلاک ۲۱۷۱/۳۲۸ آقای ابراهیم چاره دان ۱۰۰۰۶ سهم از ۳۰۳۹۰ سهام ششدانگ و آقای آریا مومنی ۱۱۵۴۲ سهم از ۳۰۳۹۰ سهم از ششدانگ و خانم فاطمه مومنی ۸۸۴۲ سهم از ۳۰۳۹۰ سهام ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۹۰ مترمربع واقع در دیر ورودی غربی

تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۲/۱۳

تحدید حدود املاک مندرج در این آگهی از ساعت ۸ صبح شروع خواهد شد لذا از صاحبان املاک و مجاورین آنها دعوت می شود در روز و ساعت تعیین شده در محل حاضر باشند و چنانچه هریک از صاحبان املاک حاضر نباشند ملک آنها مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد واخواهی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تنظیم صورتجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت، معترض مکلف است اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت دیر تسلیم نماید. ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت و دادخواست خود را به مرجع قضایی محل وقوع ملک تقدیم نماید والا حق او ساقط خواهد شد.

م الف: ۳۲۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دیر