خودنمایی کم‌سابقه زمستان از ترکیه تا ایران؛

بزرگترین طوفان برف ۲۰ سال اخیر

با اعلام سازمان هواشناسی از دیروز از ترکیه و شهر استانبول طوفان برف شروع شده و جمعه ۳ اسفندماه صدها پرواز در استانبول را زمین‌گیر خواهد کرد.
از جمعه نیز این طوفان برف از شمال غرب وارد ایران خواهد شد و بیشتر مناطق کشور رکورد سردترین روزهای امسال را خواهند شکست. کاهش محسوس دما به طور میانگین بین ۶ تا ۱۰ درجه در برخی نواحی تا ۱۵ درجه همراه با ماندگاری هوای سرد رقم می‌خورد.

ورود یک سامانه بارشی جدید

نسل فردا: طی روزهای آینده شاهد ورود یک سامانه بارشی خواهیم بود. این سامانه از امروز (۲ اسفندماه) وارد محدوده ایران می‌شود و ابتدا استان آذربایجان شرقی را در بر می‌گیرد. این سامانه در بخش‌هایی از استان آذربایجان غربی، کردستان، کرمانشاه، ایلام، خوزستان، چهارمحال و بختیاری فعال و موجب بارش خواهد شد.
رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا اضافه کرد: از جمعه (۳ اسفندماه) دایره بارش گسترده‌تر خواهد شد.

ذخایر استراتژیک برای دارو در نظر گرفته می شود

نسل فردا: سامانه تیتک علاوه بر امکان استعلام اصالت دارو و مواد خوراکی و آرایشی-بهداشتی، قابلیت جستجوی دارو و شیرخشک را نیز دارد. همچنین قیمت داروها از طریق سایت TTAC.IR و اپلیکیشن تیتک مهیاست و افراد می‌توانند از قیمت داروها و یا موجودی آنها مطلع شوند. معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو گفت: سال آینده در وظایف سازمان غذا و دارو دیده شده است که ذخایر استراتژیک برای دارو در نظر گرفته شود، لیست داروها و تجهیزاتی که مورد نظر است در حال احصا بوده تا به صورت یکجا خریداری و ذخیره استراتژیک دارو و تجهیزات ایجاد شود.

یافته‌ها

قهوه و کافئین مانع جذب آهن می‌شوند؟

پریسا جمدی / گروه ترجمه
news@naslefarda.net

معمولا غذاها و نوشیدنی‌های کافئین‌دار جزئی از رژیم غذایی مدرن هستند. قهوه از دسته محبوب‌ترین نوشیدنی‌های کافئین‌دار است.
کافئین نوعی محرک طبیعی است. با این حال، ادعای برخی براین است که کافئین مانع جذب برخی مواد مغذی مانند آهن می‌شود. به همین دلیل برخی افراد نباید قهوه و کافئین مصرف کنند. هر آنچه باید در مورد چگونگی تأثیر قهوه و کافئین بر جذب آهن بدانید در ادامه توضیح داده‌ایم. با ما همراه باشید. طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده، قهوه و دیگر نوشیدنی‌های کافئین‌دار باعث کاهش جذب آهن می‌شوند.
نتایج حاصل از یک مطالعه حاکی از آن است که نوشیدن یک فنجان قهوه همراه با یک وعده غذایی همبرگر تا ۳۹ درصد جذب آهن را کاهش داد. نوشیدن چای نیز با همان وعده غذایی ذکر شده، جذب آهن را تا ۶۴ درصد کاهش داد.
یک تحقیق دیگر نشان داد که نوشیدن یک فنجان قهوه فوری همراه با نان، جذب آهن را ۶۰ تا ۹۰ درصد کاهش می‌دهد!
بعلاوه، هرچه قهوه یا چای سنگین‌تر و غلیظ‌تر باشد، جذب آهن را دشوارتر می‌کند.
اما تنها کافئین نیست که باعث اختلال در جذب آهن می‌شود.
طبق نتایج حاصل از تحقیقات انجام شده، خود کافئین فقط جذب حدود ۶ درصد از آهن یک وعده غذایی را دچار اختلال می‌کند؛ این مقدار واقعا کم است، در نتیجه عوامل دیگری نیز بر جذب آهن تأثیر می‌گذارند. به علاوه، مصرف منظم قهوه بر میزان ذخیره آهن نیز تأثیر می‌گذارد.
زمان نوشیدن قهوه و کافئین نیز بر جذب آهن تاثیر می‌گذارد. مثلا نوشیدن قهوه یک ساعت قبل از غذا تاثیری در جذب آهن نخواهد داشت.

دیگر موادی که جذب آهن را تحت تأثیر قرار می‌دهند

تنها کافئین نیست که بر جذب آهن اثر می‌گذارد. تصور بر این است که پلی فنول‌های موجود در قهوه و چای از مهارکننده‌های اصلی جذب آهن می‌باشند. پلی فنول‌های موجود در قهوه و چای حاوی اسید کلروژنیک هستند که معمولا در قهوه، کاکائو و برخی گیاهان موجود است. بعلاوه، تانن‌های موجود در چای سیاه و قهوه نیز بر جذب آهن تاثیر می‌گذارند.

Source: https://www.healthline.com/nutrition/coffee-caffeine-iron-absorption

نمایشگاه اصفهان در مسیر توسعه؛

رونمایی از تقویم کاری نمایشگاه اصفهان در سال ۱۴۰۴

عکس: مهر

نسل فردا / گروه جامعه
news@naslefarda.net

نمایشگاه اصفهان در آستانه سال ۱۴۰۴ با رونمایی از تقویم کاری جدید خود، گام‌های بلندی در راستای ارتقاء و توسعه اقتصادی کشور برمی‌دارد. این مجموعه که با بیش از سه دهه تجربه در برگزاری رویدادهای مختلف تجاری، صنعتی و فرهنگی، به عنوان یکی از مهم‌ترین قطب‌های برگزاری نمایشگاه‌ها و رویدادها در کشور شناخته می‌شود، در سال جدید شاهد تحولی بزرگ در تعداد و تنوع رویدادهای خود خواهد بود. این تحول نه تنها به افزایش سطح همکاری‌های داخلی و بین‌المللی و جذب سرمایه‌گذاران کمک خواهد کرد، بلکه در راستای تقویت زیرساخت‌های اقتصادی و فرهنگی استان، گام‌های مثبتی برخواهد داشت.
در تقویم کاری سال ۱۴۰۴، نمایشگاه اصفهان برنامه‌های مختلفی برای بهبود فضای کسب و کار، تقویت صنعت، توسعه نوآوری و ترویج فرهنگ مسئولیت‌پذیری اجتماعی در نظر گرفته است. برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی و همایش‌ها و کارگاه‌های آموزشی، همگی به نوبه خود به رونق اقتصادی و اجتماعی کشور کمک می‌کنند. در ادامه، به بررسی دقیق‌تر این رویدادها، پیشرفت‌های نمایشگاه اصفهان و نقشه راه آن برای آینده خواهیم پرداخت.

تنوع و روز آمدی در کنار قدمت

نمایشگاه اصفهان در سال ۱۴۰۴ شاهد افزایش تعداد رویدادها خواهد بود. این مجموعه با توجه به چشم‌انداز بلندمدت خود در تبدیل شدن به هاب کلان رویدادها در مرکز کشور، ظرفیت‌های خود را برای برگزاری نمایشگاه‌ها و همایش‌ها گسترش داده است. علاوه بر این، این مجموعه به زودی با افزودن سالن‌های کوچکتر و چندمنظوره به ظرفیت خود، امکانات بهتری برای برگزاری رویدادهای متنوع فراهم خواهد کرد. این رویدادها به گونه‌ای طراحی شده‌اند که پاسخگوی نیازهای مختلف صنایع و بخش‌های مختلف اقتصادی کشور باشند. این رویدادها نه تنها به رشد صنایع مختلف کمک می‌کنند، بلکه به بهبود فضای کسب و کار و ارتقاء کیفیت محصولات و خدمات در بازار داخلی و بین‌المللی نیز منجر خواهند شد.
برگزاری نمایشگاه‌های جدید و نوآورانه در سال ۱۴۰۴، یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های تقویم کاری جدید نمایشگاه اصفهان است. نمایشگاه‌هایی همچون «ساعت»، «انرژی‌های پاک»، «مسئولیت اجتماعی»، «معماری شهری و مرمت نما» و نمایشگاه «عینک» همزمان با نمایشگاه پزشکی، به‌عنوان رویدادهای جدید این مجموعه معرفی شده‌اند. این نمایشگاه‌ها علاوه بر ارتقاء سطح دانش و آگاهی در صنایع مختلف، زمینه‌های جدیدی برای همکاری‌های بین‌المللی و جذب سرمایه‌گذاران فراهم خواهند ساخت. به‌ویژه نمایشگاه‌های مرتبط با انرژی‌های پاک و مسئولیت اجتماعی که موضوعات روز و پر اهمیت جهانی هستند، فرصتی استثنایی برای معرفی نوآوری‌ها و فناوری‌های جدید خواهند بود. این رویدادها به‌ویژه برای شرکت‌های فعال در صنایع مرتبط با این موضوعات، فرصتی عالی برای حضور در بازارهای منطقه‌ای و جذب بازارهای جدید فراهم می‌آورد. همچنین باید در نظر داشت که نمایشگاه اصفهان به‌عنوان یکی از برجسته‌ترین مراکز برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی در کشور شناخته شده است و برخی از عناوین پرسابقه و پرمخاطب نمایشگاهی که در سال جدید نیز در تقویم قرار دارند، گواهی بر این پیشینه و قدمت هستند. برخی از این نمایشگاه‌ها، همچون بیست و سومین نمایشگاه تخصصی بین‌المللی صنایع و ماشین‌آلات چوب، بیست و هشتمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان، بیست و هشتمین نمایشگاه تخصصی صنعت ساختمان، بیست و چهارمین نمایشگاه تخصصی کشاورزی، بیستمین نمایشگاه تخصصی بین‌المللی سنگ، بیستمین نمایشگاه تخصصی صنعت، بیست و یکمین نمایشگاه تخصصی قطعات، بیست و هشتمین نمایشگاه تخصصی-صادراتی فرش دستباف و... بیش از دو دهه است که به‌طور پیوسته در این مجموعه برگزار می‌شوند و همچنان با استقبال گسترده‌ای از سوی فعالان صنعت روبه‌رو هستند. این رویدادها نه تنها به توسعه و رشد صنایع مختلف کمک کرده‌اند، بلکه به‌عنوان یکی از ارکان اصلی ارتقاء فضای کسب و کار و سرمایه‌گذاری در کشور شناخته می‌شوند.

قطب پیشرو در برگزاری رویدادهای تخصصی

نمایشگاه اصفهان نه تنها به‌عنوان مرکز برگزاری نمایشگاه‌های تجاری و صنعتی شناخته می‌شود، بلکه با تجربیاتی که کسب کرده، به پیشگام برگزاری همایش‌ها، کارگاه‌ها و نشست‌های آموزشی در سطح کشور تبدیل شده است. این مجموعه همواره برگزاری رویدادهای جانبی همچون همایش‌ها، نشست‌های تخصصی و کارگاه‌های آموزشی را در دستور کار خود قرار داده است تا علاوه بر نمایشگاه‌ها، بستری مناسب برای تبادل دانش و تجربیات فراهم کند. در این راستا، نمایشگاه اصفهان در سال ۱۴۰۴ نیز به برگزاری رویدادهای جانبی پرداخته و به‌ویژه در بخش آموزش و توسعه حرفه‌ای فعالان صنعت، گام‌های مؤثری برداشته است.
یکی از بخش‌های مهم تقویم کاری نمایشگاه اصفهان در سال ۱۴۰۴، تجلیل از پیشکسوتان و افراد برجسته در صنایع مختلف خواهد بود. این اقدام نه تنها موجب شناسایی و قدردانی از تلاش‌های افراد تاثیرگذار در صنعت‌های مختلف می‌شود، بلکه به ایجاد انگیزه برای نسل‌های جدید و ارتقاء سطح رقابت‌پذیری صنایع مختلف نیز کمک خواهد کرد. علاوه بر این، برگزاری همایش‌ها و کارگاه‌های تخصصی در زمینه‌های مختلف، از جمله فناوری‌های نوین، مدیریت کسب و کار و مسئولیت اجتماعی، به توسعه مهارت‌های حرفه‌ای و ارتقاء کیفیت خدمات در صنعت کمک خواهد کرد.
در کنار این رویدادها، نمایشگاه اصفهان همواره به توجه به اسناد بالادستی کشور و پیروی از استراتژی‌های کلان در زمینه توسعه صنعت نمایشگاهی پرداخته است. این مجموعه با درک اهمیت این اسناد و برنامه‌ها، همواره در جهت تقویت جایگاه خود در سطح ملی و بین‌المللی حرکت کرده است.

چشم‌انداز آینده نمایشگاه اصفهان

نمایشگاه اصفهان با هدف تبدیل شدن به هاب کلان رویدادها در مرکز کشور، در آینده نزدیک گام‌های بلندی در راستای توسعه و پیشرفت در این زمینه خواهد برداشت. این مجموعه با تکمیل فازهای بعدی خود و بهبود زیرساخت‌ها، ظرفیت‌های خود را برای برگزاری رویدادهای بیشتر و متنوع‌تر افزایش خواهد داد. این اقدام‌ها به‌ویژه با توجه به نیاز روزافزون به فضای مناسب برای برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی و همایش‌ها، راه‌حل‌هایی نوآورانه برای توسعه صنعت نمایشگاهی و فضای کسب و کار در کشور فراهم خواهد کرد. با توجه به برنامه‌ریزی‌های دقیق و بلندمدت، نمایشگاه اصفهان در سال ۱۴۰۴ به‌عنوان یک مرکز نوآوری، توسعه و همکاری‌های بین‌المللی در عرصه برگزاری رویدادها، به رشد و پیشرفت صنعت نمایشگاهی و اقتصادی کشور کمک خواهد کرد. این مجموعه، با استفاده از امکانات جدید و گسترش ظرفیت‌های خود، نقش مهمی در تسهیل تجارت، توسعه صنعت و انتقال دانش و فناوری خواهد داشت. نمایشگاه اصفهان در سال ۱۴۰۴، با رونمایی از تقویم کاری جدید خود، شاهد گام‌های جدید و بلند در مسیر تبدیل شدن به هاب کلان رویدادهای کشور خواهد بود. این تحول به نوبه خود به توسعه و رشد پایدار صنایع و تقویت فضای کسب و کار در کشور منجر خواهد شد و به‌عنوان یکی از ارکان اساسی در ایجاد ارتباطات تجاری و فرهنگی بین‌المللی شناخته خواهد شد.

تلفن سفارش آگهی:
۰۲۱-۸۸۰۱۶۶۴۹ - ۸۸۳۵۶۳۰۸ - ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۹۲
agahinaslefarda.ir
قابل توجه شهروندان گرامی آیا می دانید با مفقود شدن مدارک شناسایی خود ممکن است شما به عنوان مجرم شناخته شوید؟

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت فنی مهندسی دوام صنعت خاوران (سهامی خاص)

آگهی دعوت سهامداران شرکت فنی مهندسی دوام صنعت خاوران (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۳۲۳۹ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۸۷۰۴۲ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ در محل قانونی شرکت واقع در استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بخش مرکزی - شهر مشهد - محله نجفی - بلوار سرافرازان [شهیدفکوری ۵۴] - خیابان سرافرازان ۱۲ [رز۱/۱] - پلاک ۵- طبقه همکف - کدپستی ۹۱۷۷۹۸۷۹۹۷ تشکیل می گردد حضور به هم رسانید.
دستور جلسه: انتخاب اعضای اصلی هیئت مدیره

هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت از شرکا جهت برگزاری مجمع عمومی فوق العاده

بدینوسیله از کلیه شرکا محترم شرکت بلو گا فرا بر با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۴۸۴۴۵ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۵۸۷۰۲۰ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ که در نشانی: میدان ولیعصر، بلوار کشاورز، خیابان فلسطین، طبقه سوم، واحد ۳۱ با کد پستی ۱۴۱۶۷۵۳۴۷۷ تشکیل می شود، حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱- انحلال شرکت
۲- سایر موارد داخل در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده

مدیر عامل

آگهی فراخوان دعوت به مجمع عمومی فوق العاده انجمن آلومینیوم استان مرکزی

در اجرای موافقت اصولی شماره ۱۴/۸۲۹۹/ص مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ مبنی بر الحاق به اتاق بازرگانی اراک، بدینوسیله از اعضای محترم انجمن آلومینیوم استان مرکزی دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده این انجمن که روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ رأس ساعت ۱۷:۰۰ در سالن جلسات اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اراک واقع در خیابان هیکو، کمربندی شمالی روبه روی جاده فرودگاه برگزار می گردد شرکت فرمائید.
دستور کار جلسه:
الحاق انجمن آلومینیوم استان مرکزی به اتاق بازرگانی اراک و تصویب اساسنامه
تغییر و تصویب آدرس

هیئت مدیره انجمن آلومینیوم استان مرکزی

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت شاهکار فولاد ایرانیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۹۶۹۳ و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۵۷۳۳۳

در اجرای ماده ۹۵ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت و با توجه به درخواست آقای سید علیرضا مجتبائی و آقای بهیار صنوبری به عنوان دارنده ۲۵ درصد (دارنده بیش از یک پنجم سهام شرکت) از سهام شرکت شاهکار فولاد ایرانیان از هیئت مدیره طی اظهارنامه های شماره ۱۴۰۳۲۲۰۸۹۵۰۰۴۰۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ و شماره ۱۴۰۳۲۲۰۲۹۰۲۲۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ و همچنین از بازرس قانونی طی اظهارنامه شماره ۱۴۰۳۲۲۰۵۵۷۵۸۱۶۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ جهت برگزاری مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت شاهکار فولاد ایرانیان و عدم اجابت درخواست های مذکور از جانب هیئت مدیره و بازرس شرکت شاهکار فولاد ایرانیان در مهلت مقرر و پیش بینی شده در قانون بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت شاهکار فولاد ایرانیان یا نمایندگان قانونی آنها دعوت میگردد در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام که راس ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ در محل استان تهران، خیابان ولیعصر، خیابان شهید عباسپور شمالی، نبش کوچه آرزو، پلاک ۳۱، طبقه ۴ حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره
۲- انتخاب بازرسان
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

دعوت کننده: آقای سید علیرضا مجتبائی و آقای بهیار صنوبری

اطلاعیه اعلان عمومی عوارض

بدینوسیله به اطلاع عموم شهروندان و مالکین محترم املاک شهر عسگران می رساند؛ در راستای اجرای ماده ۷۴ و بند ۲۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و بندهای ۹ و ۱۶ و ۲۶ ماده ۸۰ و ۸۵ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی و همچنین مستند به ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداری ها، تعرفه عوارض شهرداری عسگران که به تصویب شورای اسلامی شهر و تایید هیئت تطبیق فرمانداری رسیده است، براساس نرخ تورم اعلامی از سوی استانداری اصفهان، با افزایش ۳۶/۸ درصد نسبت به سال قبل جهت اجرا در سال ۱۴۰۴ برای اطلاع شهروندان و ذینفعان آگهی و اعلان عمومی می گردد.

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر عسگران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۷۰۲۵ و ۷۰۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ خانم هدی محمودی به شناسنامه شماره ۱۲۳۲۸ کدملی ۱۰۹۲۲۰۷۸۵۶ صادره نجف آباد فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع و آقای داود باقری به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۵۷۵۹۸۰۲۰۳۸ صادره چادگان فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۰،۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۹ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان از ششدانگ - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۲
شناسه: ۱۸۷۸۰۰۲ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شماره: ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۱۴۶۵ -۱۴۰۳/۱۱/۱۶ برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۰۱۰۶۸۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز صفری فرزند شکراله بشماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۵۹/۲۲ مترمربع پلاک ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ واقع در همدان بخش حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو پلاک ۱۱۳۱۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ مزدقینه خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای سید محمود کشوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۲
شناسه: ۱۸۷۹۴۹۶
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی آن

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دهاقان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است، لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار آگهی میشود و درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی نسبت به بند(الف) به مدت دو ماه ونسبت به بند (ب) به مدت یکماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند وگواهی طرح دعوا را به اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان ارائه نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
بند الف)
اول: شماره های فرعی از ۱۷۰- اصلی
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۳۶ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ علی اکبر مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۴۱صادره هاقان کد ملی ۵۱۲۹۵۹۳۶۹۳ فرزندابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۰۱ مترمربع
۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۴۵ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۴۴۷۶ مورخ ۱۴۰۳،۱۱،۱۳ محمدرضا مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۷صادره دهاقان کد ملی۵۱۲۹۶۲۱۸۵۹ فرزندابراهیم نسبت به ۲۴۱۱،۴۲ سهم مشاع از ۸۳۵۸،۸۱ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹۰ مترمربع
۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۵۱ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۴۴۷۷ مورخ ۱۴۰۳،۱۱،۱۳ علی اکبر مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۴۱صادره هاقان کد ملی ۵۱۲۹۵۹۳۶۹۳ فرزندابراهیم نسبت۵۹۴۷،۳۹سهم از ۸۳۵۸،۸۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۹۰ مترمربع
۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۵۶ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ علی اکبر مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۴۱صادره هاقان کد ملی ۵۱۲۹۵۹۳۶۹۳ فرزندابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۹۸ مترمربع
۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۵۹ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ محمدرضا مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۷صادره دهاقان کد ملی۵۱۲۹۶۲۱۸۵۹ فرزندابراهیم نسبت به ۱۰۲۰،۹۲ سهم مشاع از ۳۵۴۰،۸۶ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۰،۸۶ مترمربع
۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۶۴ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ علی اکبر مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۴۱صادره هاقان کد ملی ۵۱۲۹۵۹۳۶۹۳ فرزندابراهیم نسبت ۲۵۱۹،۹۴ سهم از ۳۵۴۰،۸۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۰،۸۶ مترمربع
۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۶۶ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۲۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳،۰۸،۰۱ علی اکبر مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۴۱صادره هاقان کد ملی ۵۱۲۹۵۹۳۶۹۳ فرزندابراهیم نسبت ۹۹۱۳،۲۲سهم از ۱۳۹۳۲،۹۹ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۳۲،۹۹ مترمربع
۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۶۹ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ ورای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۲۴۴۵ مورخ ۱۴۰۳،۰۸،۰۱ محمدرضا مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۷صادره دهاقان کد ملی۵۱۲۹۶۲۱۸۵۹ فرزندابراهیم نسبت به ۴۰۱۹،۷۷سهم مشاع از ۱۳۹۳۲،۹۹سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۳۹۳۲،۹۹ مترمربع
۹- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۰۷۸۲ مورخ ۱۴۰۲،۱۲،۲۸ علی اکبر مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۴۱صادره هاقان کد ملی ۵۱۲۹۵۹۳۶۹۳ فرزندابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۴۰،۱۷ مترمربع
۱۰- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۲۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳،۰۸،۰۱ علی اکبر مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۴۱صادره هاقان کد ملی ۵۱۲۹۵۹۳۶۹۳ فرزندابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۳۷،۶۲ مترمربع
۱۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۲۴۵۱ مورخ ۱۴۰۳،۰۸،۰۱ محمدرضا مقصودی دهاقانی به شماره شناسنامه ۲۷صادره دهاقان کد ملی۵۱۲۹۶۲۱۸۵۹ فرزندابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۳۷،۶۲ مترمربع
دوم: شماره های فرعی از ۴۴۴- اصلی
۱۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۳۵۹۳ مورخ ۱۴۰۳،۰۹،۲۱ احمد افشاری به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۵۱۲۹۸۵۱۳۶۶ صادره فرزند لاله احمددر ششدانگ یک درب باغ با کاربری کشاورزی به مساحت۱۴۶۹،۳۷ مترمربع
۱۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۹۰۰۳۵۹۵ مورخ ۱۴۰۳،۰۹،۲۱ مهناز افشاری ابوالکرلو به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۵۱۲۹۸۸۵۲۷۹ صادره فرزند لاله احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۵۳۵،۷۲ مترمربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۱،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۱۲،۰۲
شناسه: ۱۸۷۸۶۰۶
اداره ثبت اسناد و املاک دهاقان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۳۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ به شماره کلاسه ۱۴۲۶ مالکیت آقای/خانم لیلا حدادان خوزانی به شناسنامه شماره ۱۷۷۶ کدملی ۱۱۴۱۱۸۶۴۱۱ صادره فرزند صادق در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۸،۷۴ مترمربع پلاک شماره ۴۰۴ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحات ۱۰۲ و ۱۰۵ دفتر ۵۷۵ و صفحه ۳۵۵ دفتر ۱۵ و صفحه ۳۶۱ دفتر ۱۵ و صفحه ۳۵۸ دفتر ۱۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۲
شناسه: ۱۸۷۸۶۷۶
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - سید محمدحسن مصطفوی

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱) برابر رای ۹۰۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ به شماره کلاسه ۰۰۴۷ مالکیت آقای/خانم رضوان شفیعی خوزانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۲۷۱۶۳ کدملی ۱۱۳۰۰۲۷۱۶۳ صادره خمینی شهر فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۱،۳۴ مترمربع پلاک شماره ۷۷۶ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۱۹۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ دفترخانه ۳۲۲ خمینی شهر و قولنامه عادی و نامه جهاد کشاورزی ۱۴۰۳۴۴۰،۷۳۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۹۰۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ به شماره کلاسه ۰۰۴۶ مالکیت آقای/خانم جواد رجائی به شناسنامه شماره ۷۳۳۵ کدملی ۱۱۴۲۲۹۸۲۷۲ صادره خمینی شهر فرزند کرمعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۱،۳۴ مترمربع پلاک شماره ۷۷۶ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۱۹۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ دفترخانه ۳۲۲ خمینی شهر و قولنامه عادی و نامه جهاد کشاورزی ۱۴۰۳۴۴۰،۷۳۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۳) برابر رای ۸۹۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ به شماره کلاسه ۰۶۹۸ مالکیت آقای/خانم حمید رجائی به شناسنامه شماره ۱۶۲۳۳ کدملی ۱۱۴۲۳۷۷۰۶۷ صادره فرزند کرمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای اعیانی به مساحت ۱۶۵،۸۹ مترمربع پلاک شماره ۷۷۶ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۱۹۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ دفترخانه ۳۲۲ خمینی شهر و قولنامه عادی و سند ۵۷۹۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ دفترخانه ۳۲۲ خمینی شهر و نامه جهاد کشاورزی ۱۴۰۳۴۴۰،۷۳۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۰۲
شناسه: ۱۸۷۸۵۳۵ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر - سید محمدحسن مصطفوی